

คุรุสภาทุ่ม100ล.ผูกโรงแรม3ดาว ปรับโฉมตึกเก่า300ห้องราคาถูกรองรับข้าราชการครู

สกสค.ทุ่ม 100 ล้านปรับหอพักคุรุสภา ดึงคณะสถาปัตย์ สถาบันเทคโนโลยีฯ ลาดกระบัง ออกแบบโฉมใหม่ สร้างเป็น โรงแรมระดับ 3 ดาว 300 ห้อง คิดค่า ห้องพักราคาเย่อเยา รับข้าราชการครู

นายสุเทพ ธิยาพันธ์ รักษาการเลขาธิการ สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมสวัสดิการ และสวัสดิภาพครูและบุคลากรทางการ ศึกษา (สกสค.) เปิดเผย “ประชาชาติ ศูรกิจ” ว่า สกสค.อยู่ระหว่างจัดทำแผน ปรับปรุงอาคารหอพักคุรุสภา หลังกระทรวง ศึกษาธิการ ถนนนครราชสีมา 2 อาคาร ซึ่งที่ผ่านมาเปิดให้ข้าราชการครูและเจ้า หน้าที่กระทรวงศึกษาธิการเช่าพักอาศัย ช่วงที่เดินทางมาราชการ หรือ สัมมนาในกรุงเทพมหานคร (กทม.) รูปแบบเป็นโรงแรมระดับ 3 ดาว ขณะนี้อยู่ระหว่างให้คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณ ทหารลาดกระบัง ออกแบบ ก่อนขออนุมัติ คณะรัฐมนตรีดำเนินการ โดยใช้เงินกู้

100 ล้านบาท จากธนาคารออมสินหรือ สถาบันการเงินอื่น

ในส่วนของอาคารแรกซึ่งมี 4 ชั้น จำนวน ห้องพักรวม 200 ห้อง เดิมคิดค่าห้องพัก 380 บาท/วัน ขณะที่อาคารสองสูง 7 ชั้น จำนวนห้องพักราว 300 ห้อง เดิมคิดค่า ห้องพัก 490 บาท/วัน ที่ผ่านมา หอพักทั้งสองอาคาร โดยเฉลี่ยจะมีคนเข้าพักวันละ 100 ห้อง ยกเว้นช่วงเทศกาลสำคัญอย่าง งานรับปริญญา จะมีคนเข้าพักสูงถึงวันละ 300 ห้อง ซึ่งถือว่าอยู่ในจุดที่คุ้มทุน และ เลี้ยงตัวเองได้ ขณะที่ค่าใช้จ่าย เช่น ค่า สาธารณูปโภค ค่าแม่บ้านทำความสะอาด รวมทั้งค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดอื่น ๆ เฉลี่ย ประมาณเดือนละ 3 แสนบาท

นายสุเทพกล่าวว่า สาเหตุที่ต้องเร่ง ปรับปรุงหอพักดังกล่าว เนื่องจากก่อสร้าง มาตั้งแต่ปี 2530 หรือเมื่อ 25 ปีก่อน ปัจจุบันชำรุดทรุดโทรมมาก รูปแบบอาคาร ก็ค่อนข้างเก่ายากต่อการปรับปรุง เบื้อง ต้นวางแผนจะปรับเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ใน

ห้องพักใหม่หมด ทั้งในส่วนของสุขภัณฑ์, ทีวี, เครื่องปรับอากาศ ค่าใช้จ่ายในการ ปรับปรุงห้องละ 2 แสนบาท

แนวทางดำเนินการจะปรับปรุงอาคาร แรกก่อน จะรื้อถอนสถานพยาบาลเดิม สร้างเป็นโรงแรมใหม่สูง 7 ชั้น พร้อม ปรับปรุงอาคารเก่าเป็นสถานพยาบาล แทน หลังปรับปรุงแล้วเสร็จจะปรับอัตรา ค่าห้องพักเพิ่มจากเดิมเป็น 520 บาท/วัน อย่างไรก็ตาม ส่วนนี้ต้องขออนุมัติจากคณะ กรรมการ (บอร์ด) สกสค.ก่อน เนื่องจาก หอพักที่สร้างขึ้นแต่แรกมีวัตถุประสงค์เป็น สวัสดิการให้กับบุคลากรทางการศึกษา ไม่ สามารถตั้งราคาได้สูงมากนัก

นายสุเทพกล่าวต่อว่า โรงแรมที่จะ ก่อสร้างใหม่จะเป็นลักษณะ 3 ดาว มี ห้องพักรวม 300 ห้อง รูปแบบห้องพักมี หลายระดับ และราคาจะแตกต่างกันไป นอกจากนี้จะจัดให้มีส่วนของห้องประชุม, ห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยงเพิ่มเติม เพื่อ ทหารายได้เพิ่มอีกทางหนึ่ง

“เรามอบหมายให้คณะสถาปัตย์ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณ ทหารลาดกระบัง ช่วยร่างแบบโรงแรม ให้ ก่อสร้างสูงได้ไม่เกิน 4 ชั้น เพราะ กทม.มีข้อกำหนดให้บริเวณเขตพระราชฐาน ห้ามสร้างตึกสูงเกิน 4 ชั้น โครงการนี้ ต้องขอความเห็นชอบจากบอร์ดชุดใหม่ ที่จะเข้ามาดำรงตำแหน่งเดือน ก.ย.อีก ครั้งหนึ่ง

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า สกสค.หรือ คุรุสภาเดิม ได้ก่อสร้างหอพักไว้รองรับ การพักแรมของสมาชิกคุรุสภาตั้งแต่ปี 2492 ช่วงที่ยังอยู่ในบริเวณโรงเรียนสวน กุหลาบวิทยาลัย ต่อมาปี 2502 คุรุสภา ย้ายที่ทำการมาอยู่บริเวณวังจันทร์เกษม หลังกระทรวงศึกษาธิการ และได้สร้าง หอพักสูง 3 ชั้น มีห้องพักพิเศษ 14 ห้อง ห้องรวม 24 ห้อง ปี 2528 ก่อสร้างอาคาร หอพักเพิ่มอีก 1 หลัง สูง 4 ชั้น 61 ห้อง พัก ปี 2538 ก่อสร้างหอพักสูง 7 ชั้น เพิ่ม อีกอาคารหนึ่ง