

สำนักหอสมุดกลาง พระจอมเกล้าลาดกระบัง

ศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

THAILAND CHRISTIAN UNITY COMPLEX



T104472



นาย พงษ์ปิติ คำอ้าย

ร.พ.

พ 158 6

2550

เลขหมู่.....
เลขทะเบียน.....104472
วัน,เดือน,ปี..... 3 พ.ย. 2552

b. 12159478
i.

ปริญญานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรครุศาสตร์อุตสาหกรรมบัณฑิต
สาขาวิชาสถาปัตยกรรม ภาควิชาครุศาสตร์สถาปัตยกรรม
คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม
สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
ปีการศึกษา 2550

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ปริญญาบัตร : ศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย
THAILAND CHRISTIAN UNITY COMPLEX
นักศึกษา : นายพงษ์ปิติ คำอ้าย รหัส 49035065
อาจารย์ที่ปรึกษา : อาจารย์ ทศพร โสดาบรรลุ
คณะ : ครุศาสตร์อุตสาหกรรม
ภาควิชา : ครุศาสตร์สถาปัตยกรรม
สาขาวิชา : สถาปัตยกรรม

.....
ปริญญาบัตรฉบับนี้ คณะกรรมการตรวจสอบปริญญาบัตรได้ตรวจพิจารณาและเห็นชอบแล้วจึงอนุมัติให้ปริญญาบัตรฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา ตามหลักสูตรครุศาสตร์อุตสาหกรรมบัณฑิต ประจำปีการศึกษา 2550

.....คณบดีคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม
(รศ.พีระวุฒิ สุวรรณจันทร์)

.....ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ทศพร โสดาบรรลุ)

.....กรรมการ
(ดร. คู่มพงศ์ หนูบวรจง)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

.....กรรมการ

(รศ. สมพล ดำรงเสถียร)

.....กรรมการ

(รศ. สุรศักดิ์ กังขาว)

.....กรรมการ

(ผศ. เบญจวรรณ อุบลศรี)

.....กรรมการ

(ผศ. พัสตราภรณ์ ทิพย์โสธร)

.....กรรมการ

(อาจารย์สมิทธิ หวังเจริญ)

.....กรรมการ

(อาจารย์ สันติ กวินวงศ์ไพบูลย์)

.....กรรมการ

(อาจารย์ ชูเกียรติ แซ่ตั้ง)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

.....กรรมการและเลขานุการ
(อาจารย์ ชัยพรพงศ์ อนุพันธ์พงศ์)

.....กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
(อาจารย์ ณรัชย์ จันเสน)



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ปริญญาโท	: ศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย THAILAND CHRISTIAN UNITY COMPLEX
นักศึกษา	: นายพงษ์ปิติ คำอ้าย รหัส 49035065
อาจารย์ที่ปรึกษา	: อาจารย์ ทศพร โสดาบรรลู่
คณะ	: ครุศาสตร์อุตสาหกรรม
ภาควิชา	: ครุศาสตร์สถาปัตยกรรม
สาขาวิชา	: สถาปัตยกรรม

บทคัดย่อ

โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย เป็นโครงการเสนอแนะของ คณะกรรมการประสานงานคริสเตียนแห่งประเทศไทย (กปท.) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นศูนย์รวมทาง ศาสนาคริสต์นิกายโปรเตสแตนท์ อย่างครบวงจร ทั้งในด้าน ศูนย์กลางการประชุม , การจัดสัมมนา , สำนักงาน คณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนท์ , อพาร์ทเมนท์ สำหรับผู้เข้าร่วมประชุม , ศูนย์อาหารประจำโครงการ, สำนักงานโครงการ , อาคารจัดกิจกรรมค่ายเยาวชน , อาคารสำนักงานให้ เช่า เพื่อตอบสนองนโยบายของคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนแห่งประเทศไทย (กปท.) ที่ ต้องการรวบรวมองค์กรคริสเตียนทั่วประเทศ ให้มีความเป็นหนึ่งเดียวในด้านนโยบาย, การดำเนินงาน, การประสานงาน , การจัดกิจกรรม และการเผยแพร่ความรู้ทางด้านศาสนาคริสต์นิกายโปรเตสแตนท์ใน ประเทศไทย แก่คริสตศาสนิกชนและประชาชนชาวไทยที่มีความสนใจที่จะเรียนรู้ด้านศาสนา และ เพื่อ ให้บริการแก่หน่วยงานทั้งภาครัฐและเอกชนที่ต้องการพื้นที่ในการจัดประชุม, สัมมนา และกิจกรรมอื่นๆ ในด้านวิชาการ โดยมีความพร้อมทางด้านศักยภาพในการจัดประชุมสูงสุด

ในส่วนของปริญญาโทฉบับนี้ เป็นการศึกษาค้นคว้าข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับโครงการศูนย์ เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย ในด้านต่างๆเพื่อนำมาวิเคราะห์และสังเคราะห์ออกมาเป็นงาน สถาปัตยกรรม ในระยะเริ่มต้นของโครงการได้แก่ อาคารสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่ง ประเทศไทย, อาคารสำนักงานคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนแห่งประเทศไทย (กปท.), อาคาร หอประชุมรวม 3000 คน และส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ รวมถึงการวางผังโครงการทั้งหมดเพื่อ การขยายตัวในอนาคตอันใกล้อย่างมีประสิทธิภาพ และยั่งยืน

กิตติกรรมประกาศ

ขณะที่ข้าพเจ้ากำลังพิมพ์กิตติกรรมประกาศฉบับนี้คือเวลา 3:15น.ของเช้าวันใหม่ ของวันพฤหัสบดีที่ 27 มีนาคม 2551 นับจากวันนี้เป็นต้นไป เมื่อข้าพเจ้าเดินทางไปยัง คณะครุศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง เพื่อที่จะส่งปริญญาบัตรฉบับนี้ ข้าพเจ้าก็จะหันจากภาระหน้าที่ในการเรียน ณ.สถาบันแห่งนี้ ข้าพเจ้ายังจำวันแรกที่ข้าพเจ้าได้มีโอกาสได้เข้ามาเรียนที่สถาบันแห่งนี้ ในครั้งนั้น ข้าพเจ้าได้ให้สัญญากับตัวข้าพเจ้าเองว่าจะต้องจบให้ได้ ก่อนที่ข้าพเจ้าจะอายุ 28 ปีเต็ม ผู้คนมากมายหลายตา ต่างเข้ามาในชีวิตข้าพเจ้า ทั้งคณาจารย์ทุกท่าน ทั้งน้องๆทุกคน ข้าพเจ้าคงไม่กล่าวเกินเลยไป ถ้าจะบอกว่าข้าพเจ้ามีวันนี้ วันที่ข้าพเจ้ากำลังจะสำเร็จจากภาระหน้าที่ในการเรียน เพราะบุคคลเหล่านี้ ขอขอบพระคุณคณาจารย์ทุกท่าน ที่ให้ความรู้ให้โอกาสในการแก้ตัวจากครั้งที่เคยพลาดขอขอบพระคุณ อาจารย์ ทศพร โสดาบรรลุ ที่ปรึกษาที่คอยให้โอกาสในการแก้ตัวอยู่เสมอ , ขอขอบพระคุณ อาจารย์ ชูเกียรติ แซ่ตั้ง กับทุกคืนๆที่มาคอยดูแลเฮฮาที่ STUDIO , ขอขอบพระคุณอาจารย์ อัครพงศ์ อนุพันธ์พงศ์ที่คอยชี้แนะแนวทาง , ขอขอบพระคุณ รศ.สมพล ดำรงเสถียร ที่คอยช่วยเหลือพวกเราเวลาฉุกเฉิน, ขอขอบพระคุณ ผศ.เบญจวรรณ อุบลศิริ กับโอกาสสุดท้ายของการสอบ , ขอขอบพระคุณ อาจารย์ สันติกวินวงศ์ไพบุลย์ ที่คอยช่วยเหลือข้าพเจ้า , ขอขอบพระคุณ อาจารย์ ณรัชย์ จันเสน ที่คอยส่งสอนวิชาความรู้ และอาจารย์ทุกท่านที่ไม่ได้เอ่ยนามรวมถึงขอขอบคุณ น้องๆทุกคนที่กล้ากรายเข้ามาในชีวิตของข้าพเจ้า ทั้งที่เต็มใจและไม่เต็มใจขอขอบคุณ เข้ม,ไน้ด,นุ้ย,เอก,นัด,ที,มด,จำ,โบว์,ตี๋,อู๋,กิ๊พช่างศิลป์,หน่อง,เต๋ย,ติ,แต,เหว่า,วาส,ตั้ม,แป๊ว,มิง,เอกราชฯ,จอร์จ,หมี,กาน,นนนี่,เต้ และมากมายที่ข้าพเจ้าไม่ได้เอ่ยนาม ความช่วยเหลือแม้เพียงเล็กน้อย เมื่อรวมกันมันก็ใหญ่จนยากจะทดแทน

ขอบคุณผู้มีอุปการคุณทุกท่าน ขอขอบคุณพ่อที่ชายที่สะกั้ที่คอยช่วยเหลือ ขอขอบคุณ บ๊อบที่คอยให้กำลังใจข้าพเจ้าสุดท้ายนี้ที่จะเอ่ยเสียมิได้เลย ขอขอบพระคุณ คุณธัญญา แบริดส์เลย์ หญิงผู้ทำหน้าที่"แม่"ได้อย่างสมบูรณ์แบบที่สุดแล้ว

.....
(นายพงษ์ปิติ คำอ้าย)

ผู้จัดทำ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อ	ก
กิตติกรรมประกาศ	ข
สารบัญเรื่อง	ค
สารบัญตาราง	ง
สารบัญแผนภูมิ	จ
สารบัญภาพ	ฉ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1
1.2 เหตุผลของโครงการ	3
1.3 ความเป็นมาของปัญหา	4
1.4 แนวทางการแก้ไขปัญหา	5
1.5 วัตถุประสงค์ของโครงการ	6
1.6 ขอบเขตของปริญญานิพนธ์	7
1.7 วิธีดำเนินวิทยานิพนธ์	8
1.8 ประโยชน์ที่ว่าจะได้รับ	10
1.9 อภิธานศัพท์	11
บทที่ 2 ความเป็นไปได้ของโครงการศูนย์เอกภาพ คริสเตียนแห่งประเทศไทย ด้านนโยบาย สังคมเศรษฐกิจ กายภาพ ระดับประเทศ	
2.1 การศึกษาด้านนโยบาย	
2.1.1 ศึกษาแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 10	12
2.1.2 ศึกษาแผนยุทธศาสตร์การพัฒนารองกรมศาสนา กระทรวงวัฒนธรรม	13
2.1.3 ศึกษาแผนนโยบายการพัฒนาของคณะกรรมการประสานงาน คริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.)	13
2.2 การศึกษาด้านเศรษฐกิจ	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญ(ต่อ)

	หน้า
2.2.1 งบประมาณการก่อสร้างศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย	14
2.3 การศึกษาด้านสังคม	
2.3.1 ประวัติความเป็นมาของศาสนาคริสต์ในประเทศไทย	15
2.3.2 การศึกษาจำนวนประชากร คริสเตียนในประเทศไทย	17
2.3.3 การศึกษาด้านหน่วยงานคริสเตียนที่เกี่ยวข้อง	21
2.3.4 การศึกษามังองค์กรการศึกษามังองค์กรคณะกรรมการประสาน งานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.)	29
2.3.5 การศึกษามังองค์กรสหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย	30
2.3.6 การศึกษามังองค์กรสภาคริสตจักรในประเทศไทย	31
2.4 การศึกษาด้านกายภาพ	
2.4.1 การศึกษามังเมืองรวมเชียงใหม่	32
2.4.2 การศึกษาความต้องการพื้นฐานของโครงการศูนย์เอกภาพ คริสเตียนแห่งประเทศไทย	42
2.4.3 ศึกษาการกำหนดสภาพแวดล้อมทางกายภาพ	46
2.4.4 ศึกษาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และชุมชนในอนาคต	48
บทที่ 3 การศึกษาและวิเคราะห์ข้อมูลทางสถาปัตยกรรม	
3.1 การศึกษาอาคารตัวอย่าง	
3.1.1 ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ (Queen Silikit Convention Center)	50
3.1.2 ศูนย์นิทรรศการและการประชุมไบเทค (BI TECH)	61
3.1.3 ศูนย์การแสดงสินค้าและการประชุม อิมแพค เมืองทองธานี	69
3.1.4 EDINBURGH INTERNATIONAL CONFERENCE	75
3.1.5 SCOTTISH EXHIBITION AND CONFERENCE CENTRE	77
3.2 การวิเคราะห์รายละเอียดของโครงการ	
3.2.1 ศึกษาประเภทและพฤติกรรมของผู้ใช้โครงการ	81

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญ(ต่อ)

	หน้า
3.2.2 โครงสร้างการบริหารโครงการ	83
3.2.3 การวิเคราะห์จำนวนผู้ใช้โครงการ	87
3.2.4 ความต้องการขององค์ประกอบและพื้นที่ใช้สอย	93
3.2.5 ความต้องการพื้นที่ใช้สอย	111
3.2.6 ตารางความสัมพันธ์องค์ประกอบ	123
3.2.7 การวิเคราะห์ข้อมูลทางด้านเทคนิค	144
3.2.8 การวิเคราะห์กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	155
3.3 การวิเคราะห์รายละเอียดที่ตั้งโครงการ	
3.3.1 เกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งโครงการ	161
3.3.2 อาณาเขตและที่ตั้งโครงการ	164
3.3.3 การวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ	168
บทที่ 4 การออกแบบสถาปัตยกรรม	
4.1 แนวความคิดในกาออกแบบ	
4.1.1 แนวความคิดในการออกแบบผังโครงการ	174
4.1.2 แนวความคิดในการออกแบบอาคาร	181
4.1.3 ขั้นตอนการพัฒนาแบบ	184
4.2 ผลงานการออกแบบ	186
บทที่ 5 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
5.1 บทสรุปของโครงการ	211
5.2 ข้อเสนอแนะ	211
5.2.1 การออกแบบผังโครงการ	211
5.2.2 การออกแบบอาคารศูนย์ประชุมรวม 3000 คน	211
5.2.3 การออกแบบอาคารสำนักงาน	212
5.2.4 การออกแบบศูนย์อาหารประจำโครงการ	213

สารบัญ(ต่อ)

	หน้า
บรรณานุกรม	214
ประวัติผู้จัดทำ	215



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญตาราง

		หน้า
ตารางที่ 2.1	แสดงจำนวนประชากร ศาสนิกชนในประเทศไทย	18
ตารางที่ 3.1	แสดงองค์ประกอบโครงการศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์	52
ตารางที่ 3.2	แสดงข้อดี-ข้อเสีย ของโครงการศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์	60
ตารางที่ 3.3	แสดงขนาดพื้นที่ห้องจัดประชุม และจัดเลี้ยงศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์	71
ตารางที่ 3.4	แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนคณะกรรมการโครงการ	87
ตารางที่ 3.5	แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนศิษยาภิบาล	87
ตารางที่ 3.6	แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนเลขาธิการศูนย์เอกราชคริสเตียนแห่งประเทศไทย	87
ตารางที่ 3.7	แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนสายงานพันธกิจศิษยาภิบาล	88
ตารางที่ 3.8	แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนสายงานบริหารโครงการ	88
ตารางที่ 3.9	แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนคณะกรรมการ กปท.	89
ตารางที่ 3.10	แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายบริหารคณะกรรมการ กปท.	89
ตารางที่ 3.11	แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจสตรี	89
ตารางที่ 3.12	แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจศิษยาภิบาล	90
ตารางที่ 3.13	แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจเยาวชน	90
ตารางที่ 3.14	แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจสงเคราะห์	90
ตารางที่ 3.15	แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจประกาศ	91
ตารางที่ 3.16	แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจครอบครัว	91
ตารางที่ 3.17	แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจมิชชันนารี	91
ตารางที่ 3.18	แสดงจำนวนผู้ใช้อาคารหอประชุม 2000 คน	92
ตารางที่ 3.19	แสดงจำนวนผู้ใช้อาคารห้องประชุม 250 คน จำนวน 4ห้อง	92
ตารางที่ 3.20	แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ	92
ตารางที่ 3.21	แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงานโครงการ	99
ตารางที่ 3.22	แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงาน กปท.	101
ตารางที่ 3.23	แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลัก อาคารหอประชุม 2000 คน	106
ตารางที่ 3.24	แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลัก อาคารห้องประชุม 250คน	108
ตารางที่ 3.25	แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ	110

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญตาราง(ต่อ)

	หน้า
ตารางที่ 3.26 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอย อาคารสำนักงานโครงการ	111
ตารางที่ 3.27 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอย อาคารสำนักงาน กปท.	113
ตารางที่ 3.28 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอย อาคารหอประชุม 2000 คน	117
ตารางที่ 3.29 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอย อาคารห้องประชุม 250 คน	119
ตารางที่ 3.30 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอย ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ	121
ตารางที่ 3.31 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักของโครงการ	123
ตารางที่ 3.32 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบอาคารสำนักงานโครงการ	124
ตารางที่ 3.33 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนทำงานคณะกรรมการ	125
ตารางที่ 3.34 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานศิษยาภิบาล	126
ตารางที่ 3.35 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานเลขาโครงการ	127
ตารางที่ 3.36 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานบริหาร	129
ตารางที่ 3.37 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลัก อาคารสำนักงาน กปท.	130
ตารางที่ 3.38 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนคณะกรรมการ กปท.	131
ตารางที่ 3.39 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนงานบริหาร	132
ตารางที่ 3.40 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจสตรี	133
ตารางที่ 3.41 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจศิษยาภิบาล	134
ตารางที่ 3.42 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจเยาวชน	135
ตารางที่ 3.43 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจสงเคราะห์	136
ตารางที่ 3.44 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจประกาศ	137
ตารางที่ 3.45 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจครอบครัว	138
ตารางที่ 3.46 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจมิชชันนารี	139
ตารางที่ 3.47 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนหอประชุม2000คน	140
ตารางที่ 3.48 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนห้องประชุม250คน	141
ตารางที่ 3.49 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนศูนย์อาหาร	142
ตารางที่ 3.50 แสดงระยะเวลาการผลิตที่เหมาะสมกับอาคารประเภทต่างๆ	151
ตารางที่ 3.51 แสดงความสามารถในการระบายคน ท่าสุดของอาคารประเภทต่างๆ	152

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญตาราง(ต่อ)

	หน้า
ตารางที่ 3.52 แสดงค่าความเร็วลิปต์	153
ตารางที่ 3.53 แสดงความจุของลิปต์	153



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญแผนภูมิ

	หน้า
แผนภูมิที่ 1.1 แสดงลักษณะการบริหารองค์กรของคริสตจักรต่างๆในประเทศไทย	1
แผนภูมิที่ 2.1 แสดงอัตราส่วนการนับถือศาสนาของศาสนิกชนในประเทศไทย	18
แผนภูมิที่ 2.2 แสดงอัตราส่วนผู้นับถือศาสนาคริสต์ นิกายคาทอลิกและโปรเตสแตนต์	19
แผนภูมิที่ 2.3 แสดงอัตราส่วนคริสตศาสนิกชนในพื้นที่ภาคเหนือ	20
แผนภูมิที่ 2.4 แสดงแผนผังองค์กรคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์ แห่งประเทศไทย	29
แผนภูมิที่ 2.5 แสดงผังองค์กร สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย	30
แผนภูมิที่ 2.6 แสดงผังองค์กร สภาคริสตจักรในประเทศไทย	31
แผนภูมิที่ 3.1 แสดงการวิเคราะห์พฤติกรรมผู้ใช้โครงการประเภทต่างๆ	82
แผนภูมิที่ 3.2 แสดงโครงสร้างคณะกรรมการโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย	83
แผนภูมิที่ 3.3 แสดงโครงสร้างการบริหารโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย	83
แผนภูมิที่ 3.4 แสดงโครงสร้างสายงานศิษยาภิบาล	84
แผนภูมิที่ 3.5 แสดงโครงสร้างสายงานเลขาโครงการ	84
แผนภูมิที่ 3.6 แสดงโครงสร้างสายงานพันธภิบาล	85
แผนภูมิที่ 3.7 แสดงโครงสร้างสายงานบริหารโครงการ	86
แผนภูมิที่ 3.8 แสดงโครงสร้างส่วนสำนักงาน กปท.	87
แผนภูมิที่ 3.9 แสดงอัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยอาคารในโครงการ	122
แผนภูมิที่ 3.10 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักของโครงการ	123
แผนภูมิที่ 3.11 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบอาคารสำนักงานโครงการ	124
แผนภูมิที่ 3.12 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนทำงานคณะกรรมการ	125
แผนภูมิที่ 3.13 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานศิษยาภิบาล	126
แผนภูมิที่ 3.14 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานเลขาโครงการ	127
แผนภูมิที่ 3.15 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานพันธภิบาล	128
แผนภูมิที่ 3.16 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนสำนักงาน กปท.	130
แผนภูมิที่ 3.17 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วน คณะกรรมการ กปท.	131

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญแผนภูมิ(ต่อ)

	หน้า
แผนภูมิที่ 3.18 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานบริหาร	132
แผนภูมิที่ 3.19 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจสตรี	133
แผนภูมิที่ 3.20 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจศิษยาภิบาล	134
แผนภูมิที่ 3.21 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจเยาวชน	135
แผนภูมิที่ 3.22 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจสงเคราะห์	136
แผนภูมิที่ 3.23 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจประกาศ	137
แผนภูมิที่ 3.24 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจครอบครัว	138
แผนภูมิที่ 3.25 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจมิชชันนารี	139
แผนภูมิที่ 3.26 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักอาคารหอประชุม 2000 คน	140
แผนภูมิที่ 3.27 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักอาคารห้องประชุม 250 คน	141
แผนภูมิที่ 3.28 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักสวนศูนย์อาหาร	142
แผนภูมิที่ 3.29 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบของโครงการทั้งหมด	143

สารบัญภาพ

	หน้า
ภาพที่ 2.1 แสดงแผนที่ จังหวัดเชียงใหม่	32
ภาพที่ 2.2 แสดงแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์จากที่ดินเมืองเชียงใหม่	37
ภาพที่ 3.1 แสดงรูปทางเข้าสู่ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์	50
ภาพที่ 3.2 แสดงแนวความคิดในการวางผัง	55
ภาพที่ 3.3 แสดงการจัดส่วนของภาคเหนือ	55
ภาพที่ 3.4 แสดงการจัดส่วนของภาคใต้	56
ภาพที่ 3.5 แสดงการจัดส่วนของภาคอีสาน	56
ภาพที่ 3.6 แสดงการจัดส่วนของภาคกลาง	57
ภาพที่ 3.7 แสดงการจัดวางกลุ่มอาคาร	57
ภาพที่ 3.8 แสดงอาคารศูนย์นิทรรศการและศูนย์ประชุม ไบเทค	61
ภาพที่ 3.9 แสดงที่ตั้งศูนย์นิทรรศการและศูนย์ประชุม ไบเทค	62
ภาพที่ 3.10 แสดงระบบปรับอากาศ	66
ภาพที่ 3.11 แสดงผังบริเวณที่จอดรถศูนย์นิทรรศการและศูนย์ประชุม ไบเทค	67
ภาพที่ 3.12 แสดงผังบริเวณศูนย์นิทรรศการและศูนย์ประชุม ไบเทค	68
ภาพที่ 3.13 แสดงรูปถ่ายศูนย์การแสดงสินค้าและการประชุม อิมแพค	69
ภาพที่ 3.14 แสดง รูปถ่ายอาคารสำนักงาน	69
ภาพที่ 3.15 แสดงผังบริเวณส่วนต่างๆ ของศูนย์การแสดงสินค้าและการประชุม อิมแพค	74
ภาพที่ 3.16 แสดงผังบริเวณส่วน Challenger	74
ภาพที่ 3.17 แสดงลักษณะการจัดพื้นที่ใช้สอยตามลักษณะงาน	75
ภาพที่ 3.18 แสดงผังอาคาร SCOTTISH EXHIBITION AND CONFERENCE	78
ภาพที่ 3.19 แสดงผังอาคาร CONVENTION CENTRE, CONSERVATORIUM OF MUSIC	79
ภาพที่ 3.20 แสดงโครงสร้างอาคาร	80
ภาพที่ 3.21 แสดงโครงสร้างหลักของอาคารส่วนหอประชุม	145
ภาพที่ 3.22 แสดงโครงสร้างระบบปรับอากาศ	146
ภาพที่ 3.23 แสดงโครงสร้างระบบสุขาภิบาลส่วนอาคารหอประชุม	147

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญภาพ(ต่อ)

	หน้า
ภาพที่ 3.24 แสดงระบบสัญญาณทางดิ่งส่วนอาคารหอประชุม	154
ภาพที่ 3.25 แสดงภาพถ่ายทางอากาศที่ตั้งโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย	161
ภาพที่ 3.26 แสดงภาพถ่ายทางอากาศที่ตั้งโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย ในส่วนที่ดินบริจาค ของมหาวิทยาลัยพายัพ	162
ภาพที่ 3.27 แสดงภาพถ่ายทางอากาศที่ตั้งโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย ในส่วนที่ดินที่ต้องพิจารณาชื่อเพิ่ม	163
ภาพที่ 3.28 แสดงอาณาเขตติดต่อของที่ตั้งโครงการ	164
ภาพที่ 3.29 แสดงภาพถ่ายถนนด้านหน้าโครงการ	165
ภาพที่ 3.30 แสดงภาพถ่ายถนนด้านหน้าโครงการ	165
ภาพที่ 3.31 แสดงภาพถ่ายด้านหน้าที่ตั้งโครงการ	166
ภาพที่ 3.32 แสดงภาพถ่ายด้านหน้าที่ตั้งโครงการ	166
ภาพที่ 3.33 แสดงภาพถ่ายอาคารข้างเคียงฝั่งตรงข้าม	167
ภาพที่ 3.34 แสดงภาพถ่ายอาคารข้างเคียง	167
ภาพที่ 3.35 แสดงขนาดและรูปทรงที่ตั้งโครงการ	168
ภาพที่ 3.36 แสดงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ	169
ภาพที่ 3.37 แสดงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ	170
ภาพที่ 3.38 แสดงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ	171
ภาพที่ 3.39 แสดงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ	172
ภาพที่ 4.1 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคาร	173
ภาพที่ 4.2 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารหอประชุม	174
ภาพที่ 4.3 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารสำนักงาน	174
ภาพที่ 4.4 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารสำนักงานให้เช่า	175
ภาพที่ 4.5 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารที่พักอาศัย	175
ภาพที่ 4.6 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารค้าขายชุมชน	176
ภาพที่ 4.7 แสดงการวาง ZONING ของพื้นที่เพื่อการพักผ่อน	176
ภาพที่ 4.8 แสดงแบบร่างในการวาง ZONING ของโครงการ	177

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญภาพ(ต่อ)

	หน้า
ภาพที่ 4.9 แสดงแบบร่างในการวาง ZONING ของโครงการ	178
ภาพที่ 4.10 แสดงแบบร่างในการวาง ZONING ของโครงการ	179
ภาพที่ 4.11 แสดงแบบร่างในการวาง ZONING ของโครงการ	180
ภาพที่ 4.12 แสดงแนวความคิดในการออกแบบ	181
ภาพที่ 4.13 แสดงแนวความคิดในการออกแบบศูนย์ประชุม	182
ภาพที่ 4.14 แสดงแนวความคิดในการออกแบบทางเข้าด้านหน้าอาคารศูนย์ประชุม	183
ภาพที่ 4.15 แสดงขั้นตอนการพัฒนาแบบร่าง	184
ภาพที่ 4.16 แสดงขั้นตอนการพัฒนาแบบร่าง	185
ภาพที่ 4.17 แสดงผังบริเวณโครงการ	186
ภาพที่ 4.18 แสดงแปลนชั้นใต้ดินอาคารศูนย์ประชุม	187
ภาพที่ 4.19 แสดงแปลนชั้น 1 อาคารศูนย์ประชุม	188
ภาพที่ 4.20 แสดงแปลนชั้น 2 อาคารศูนย์ประชุม	189
ภาพที่ 4.21 แสดงแปลนหลังคาอาคารศูนย์ประชุม	190
ภาพที่ 4.22 แสดงรูปด้านอาคารศูนย์ประชุม	191
ภาพที่ 4.23 แสดงรูปตัดอาคารศูนย์ประชุม	192
ภาพที่ 4.24 แสดงรูปทัศนียภาพ ทางเข้าชั้นใต้ดิน อาคารศูนย์ประชุม	193
ภาพที่ 4.25 แสดงรูปทัศนียภาพ ทางเข้าชั้นใต้ดิน อาคารศูนย์ประชุม	194
ภาพที่ 4.26 แสดงรูปทัศนียภาพ โถงทางเข้าหลักทางเข้า อาคารศูนย์ประชุม	195
ภาพที่ 4.27 แสดงรูปทัศนียภาพ โถงทางเข้าห้องประชุม 250 คน อาคารศูนย์ประชุม	196
ภาพที่ 4.28 แสดงรูปทัศนียภาพ โถงทางเข้าหอประชุม 2000 คน อาคารศูนย์ประชุม	197
ภาพที่ 4.29 แสดงรูปทัศนียภาพ ห้องประชุม 250 คน อาคารศูนย์ประชุม	198
ภาพที่ 4.30 แสดงรูปทัศนียภาพ ภายนอก อาคารศูนย์ประชุม	199
ภาพที่ 4.31 แสดงรูปทัศนียภาพ ภายนอก อาคารศูนย์ประชุม	200
ภาพที่ 4.32 แสดงแปลนชั้น 1 อาคารสำนักงาน	201
ภาพที่ 4.33 แสดงแปลนชั้น 2 อาคารสำนักงาน	202
ภาพที่ 4.34 แสดงแปลนหลังคา อาคารสำนักงาน	203

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สารบัญภาพ(ต่อ)

	หน้า
ภาพที่ 4.35 แสดงรูปด้าน - วัสดุ อาคารสำนักงาน	204
ภาพที่ 4.36 แสดงทัศนียภาพ ภายในโถงทางเข้า อาคารสำนักงาน	205
ภาพที่ 4.37 แสดงทัศนียภาพ ภายนอก อาคารสำนักงาน	206
ภาพที่ 4.38 แสดงทัศนียภาพ โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย	207
ภาพที่ 4.39 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง	208
ภาพที่ 4.40 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง	208
ภาพที่ 4.41 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง	209
ภาพที่ 4.42 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง	209
ภาพที่ 4.43 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง	210
ภาพที่ 4.44 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง	210

บทที่ 1

บทนำ

1.1ความเป็นมาของโครงการ

โครงการศูนย์เอกภาพ คริสเตียนแห่งประเทศไทย เป็นโครงการเสนอแนะของ คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรวบรวมองค์กร คริสเตียนนิกายโปรเตสแตนต์ ในประเทศไทยให้เป็นหนึ่งเดียวในด้านการดำเนินงาน การประกาศคำสอนของศาสนา โดยองค์กรคริสเตียนนิกายโปรเตสแตนต์ในประเทศไทย มีอยู่ 4องค์กรหลัก คือ

- 1.สภาคริสตจักรในประเทศไทย
- 2.สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย
- 3.สหคริสตจักรแบปติสต์ในประเทศไทย
- 4.คริสตจักรเซเวนเดย์ แอ็ดเวนติสแห่งประเทศไทย



แผนภูมิที่ 1.1แสดงลักษณะการบริหารองค์กรของคริสตจักรต่างๆในประเทศไทย

1 ที่มา : จากสหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการแข่งขันเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

โดยทั้ง 4 องค์กรนี้ถือได้ว่าเป็นองค์กรที่ได้รับการจดทะเบียนทางกฎหมายโดยจดทะเบียนกับกรมศาสนา กระทรวงศึกษาธิการ ซึ่งทำหน้าที่ควบคุมองค์กรคริสตจักรนอญใหญ่ทั่วประเทศ ซึ่งการทำงานของทั้ง 4 องค์กรมีลักษณะคล้ายกัน แต่ต่างกันในรูปแบบของการดำเนินงาน ในบางขั้นตอน โดยการควบคุมและบริหารงานเพื่อให้ทั้ง 4 องค์กรสามารถประสานงานกันได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้ง 4 องค์กรจึงได้จัดตั้งหน่วยงานเพื่อประสานงานในการทำงานคือ คณะกรรมการประสานงาน คริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) โดยมีหน้าที่ในการดูแล,ช่วยเหลือในด้านการประสานงานในการทำงานระดับองค์กร เพื่อให้บรรลุตามเป้าหมายที่วางไว้

ปัจจุบัน ทั้ง 4 องค์กร ยังขาดซึ่งสถานที่ในการจัดกิจกรรม ,ผลิตบุคลากร,ให้ความรู้ในด้านศาสนาอย่างเต็มที่และครบวงจร ทำให้บ่อยครั้ง การจัดกิจกรรมต่างๆจำเป็นต้องใช้พื้นที่ของภาคเอกชนเพื่อให้การดำเนินการลุล่วงตามเป้าหมายที่วางไว้ ทำให้เสียค่าใช้จ่ายและเป็นการแก้ไข ปัญหาที่ปลายเหตุ รวมถึงปัญหาในด้านการขาดพื้นที่เพื่อใช้เผยแพร่ศาสนา แบบครบวงจรในระดับประเทศ โดยปกติคริสตจักร จะมีการจัดประชุมใหญ่ 2 เดือน ต่อ 1 ครั้ง ทำให้เสียค่าใช้จ่าย ในการจัดประชุมต่อครั้ง โดยในการจัดแต่ละครั้งจะรวมสมาชิกทั้ง 4 องค์กรเข้าด้วยกัน จึงจำเป็นต้องขอเช่าพื้นที่ของภาคเอกชนในการจัดงานเพื่อให้ได้พื้นที่ ที่มากพอต่อความต้องการของผู้ใช้ และในส่วนของ คณะกรรมการประสานงาน คริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) ยังขาดซึ่งส่วนพื้นที่สำนักงานเพื่อใช้ในการดูแลและประสานงานต่างๆภายใต้ขอบเขตของหน่วยงาน อย่างเป็นทางการ และสามารถรองรับกิจกรรมการบริหารงานอย่างมีประสิทธิภาพ

จากปัญหาที่เกิดขึ้น ทาง คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) ซึ่งมีหน้าที่รวบรวมองค์กรคริสเตียน ต่างๆในประเทศไทยให้เป็นหนึ่งเดียวในค่านโยบายและการดำเนินงาน จึงได้เกิดโครงการเสนอแนะ โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย (THAILAND CHRISTIAN UNITY COMPLEX) เพื่อสร้างโครงการศูนย์ประชุมอเนกประสงค์ เพื่อรองรับการใช้งานในด้านการจัดกิจกรรมทางศาสนาในด้านต่างๆ รวมถึงเปิดให้บริการแก่หน่วยงานทั้งภาครัฐและเอกชนภายนอกสามารถเช่าพื้นที่ในการใช้งานในส่วนของ ศูนย์ประชุมอเนกประสงค์ได้อย่างครบวงจร และสร้างอาคารสำนักงาน กปท.เพื่อใช้ในการดำเนินงานต่างๆในขอบเขตของ กปท.และใช้เป็นสำนักงานเพื่อดูแลและบริหารโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.) ได้รับเงินงบประมาณแบบ ไม่หวังผลกำไร (NON PROFIT) จากองค์กร UNCDP (United nation christian development) เพื่อให้เป็นงบประมาณด้านการเผยแพร่ศาสนาในระยะเริ่มต้น จำนวน 30 ล้าน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

เหรียญสหรัฐฯ หรือประมาณ 990 ล้านบาท โดยสามารถให้โครงการเริ่มต้นและสามารถบริหารงานได้เองอย่างยั่งยืน

1.2 เหตุผลของโครงการปริญญาโท

1.2.1 ด้านนโยบาย

เพื่อศึกษาถึงนโยบายของ คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) และนโยบายของ องค์การคริสเตียนต่างๆในประเทศไทย เพื่อพัฒนาองค์ความรู้ ในด้านการวางแผนนโยบายด้านการพัฒนาหน่วยงาน หรือองค์การขนาดใหญ่ เพื่อแก้ปัญหาทั้งในระยะสั้นและระยะยาว

1.2.2 ด้านเศรษฐกิจ

เพื่อศึกษาถึงนโยบายในการใช้งบประมาณของ คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.)ในการจัดหาแหล่งทุนการจัดงบประมาณในการก่อสร้างในแต่ละช่วง การศึกษาถึงความเป็นไปได้ของโครงการ

1.2.3 ด้านสังคม

เพื่อศึกษาถึงการรองรับการใช้งานของคริสตศาสนิกชน รวมถึงศึกษาในด้านการรองรับการใช้งานของโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย และศึกษาถึงผลกระทบต่อโครงการในพื้นที่ข้างเคียง

1.2.4 ด้านกายภาพ

เพื่อศึกษา ,สังเคราะห์และออกแบบโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย เพื่อตอบสนองต่อความต้องการของ โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทยและ คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) ให้ได้ตามความต้องการ และเกิดประโยชน์สูงสุด

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1.3 ความเป็นมาของปัญหา

1.3.1 ปัญหาด้านนโยบาย

เนื่องจาก คณะกรรมการ ประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์ แห่งประเทศไทย (กปท.) มีนโยบายที่ต้องการที่จะรวบรวม องค์การคริสเตียน ต่างๆทั่วประเทศไทยให้เป็นหนึ่งเดียวในด้านการบริหารงานและการดำเนินงานแต่ ในปัจจุบันยังขาดซึ่งพื้นที่รองรับวัตถุประสงค์ดังกล่าว รวมถึงยังขาดพื้นที่รองรับการใช้งานในด้านศาสนาอย่างมีประสิทธิภาพ และครบวงจร เพื่อตอบสนองต่อนโยบายของ คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.) และเพื่อจัดตั้งสำนักงาน คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) รวมถึงสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทยเพื่อใช้ในการบริหาร และดูแลในส่วนของ โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย

1.3.2 ปัญหาด้านเศรษฐกิจ

เกิดปัญหาการเปลี่ยนแปลงในการจัดหาพื้นที่ประชุม, สัมนา เพื่อให้การจัดกิจกรรมแต่ละครั้งบรรลุตามวัตถุประสงค์ที่วางไว้ โดยเป็นการเปลี่ยนแปลงงบประมาณในการจัดหาสถานที่และเป็นเพียงการแก้ปัญหาระยะสั้นเท่านั้น

1.3.3 ปัญหาด้านสังคม

จำนวนผู้นับถือศาสนาคริสต์เพิ่มมากขึ้นจากในอดีตและมีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้น จากสถิติ ทำให้อาคารดออันใกล้ สภาคริสเตียนแห่งประเทศไทย อาจประสบปัญหาในการให้ความรู้ทางด้านศาสนาเนื่องจาก จำนวนผู้นับถือศาสนาขัดแย้งกับสถานที่ในการให้ความรู้

1.3.4 ปัญหาด้านกายภาพ

จากปัญหาการขาดซึ่งพื้นที่ในการตอบสนองต่อนโยบายของคณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) ทางคณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) จึงได้ริเริ่มโครงการ ศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย โดยเลือกพื้นที่เป้าหมายไปยังพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ เนื่องจาก จังหวัดเชียงใหม่เป็นเมืองท่องเที่ยว มีศักยภาพในการรองรับคริสตศาสนิกชนทั้งในประเทศและต่างประเทศเนื่องจากมีสนามบิน นานาชาติ ที่สามารถรองรับผู้เดินทางมาได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นจึงต้องการพัฒนาให้พื้นที่จังหวัดเชียงใหม่เป็นศูนย์กลางของคริสตศาสนิกชนทั่วทั้งภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

1.4 แนวทางการแก้ไขปัญหา

1.4.1 ด้านนโยบาย

จากแผนนโยบายของ คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) ที่ต้องการรวบรวม องค์การคริสเตียน ต่างๆ ทั่วประเทศให้เป็นหนึ่งเดียว แต่เนื่องในปัจจุบัน การดำเนินนโยบาย ยังไม่สามารถที่จะดำเนินการได้อย่างเป็นรูปธรรม เนื่องจากขาดซึ่งสถานที่ดังกล่าว ดังนั้นการดำเนินงานให้สอดคล้องกับนโยบายของ คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.) จำเป็นต้องเร่งจัดหาสถานที่ในการรวบรวมสภาคริสตจักร ต่างๆในประเทศไทยอย่างเร่งด่วนและเป็นรูปธรรม

1.4.2 ทางด้านเศรษฐกิจ

จัดหาพื้นที่เพื่อลดรายจ่ายในการจัดกิจกรรมขององค์การคริสเตียน ต่างๆทั่วประเทศ โดยเป็นในลักษณะผู้ถือหุ้น และเปิดให้บริการแก่ องค์การภาครัฐและเอกชนที่ต้องการพื้นที่ในการจัดกิจกรรมอย่างครบวงจร

1.4.3 ด้านสังคม

จัดหาสถานที่เพื่อรองรับคริสตศาสนิกชน และผู้ที่ต้องการแสวงหาความรู้ทั้งในด้านศาสนา ที่มีแนวโน้มจะขยายตัวเพิ่มมากขึ้นในอนาคต

1.4.4 ด้านกายภาพ

จัดตั้งสถานที่ในจังหวัดเชียงใหม่เพื่อเป็นศูนย์กลางของคริสเตียนทั่วทั้งประเทศ และภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ให้สามารถรองรับความต้องการได้อย่างมีประสิทธิภาพ

1.5 วัตถุประสงค์ของโครงการ

1.5.1 ด้านนโยบาย

1. เพื่อตอบสนองต่อนโยบายของคณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.)

2. เพื่อให้องค์กรคริสเตียนทั่วประเทศรวมเป็นหนึ่งเดียวในเรื่องของสถานที่จัดกิจกรรม

3. เพื่อตอบสนองต่อความต้องการในการจัดหาพื้นที่ประชุมของแต่ละองค์กรคริสเตียนทั่วทั้งประเทศไทย

4. เพื่อเป็นพื้นที่ในการให้บริการด้านการจัดประชุม, สัมมนาแก่ภาครัฐและเอกชน

5. เพื่อรวมในส่วนของหน่วยงานผู้บริหารทั้งส่วนของ กปท. และสภาคริสเตียนแห่งประเทศไทยให้สามารถดำเนินงานร่วมกันอย่างมีประสิทธิภาพ

1.5.2 ด้านเศรษฐกิจ

1. เพื่อเป็นการแก้ปัญหาด้านงบประมาณในการจัดหาพื้นที่ในการประชุมและการจัดกิจกรรมขององค์กรคริสเตียน ทั่วประเทศ

2. เพื่อเป็นการแก้ปัญหาอย่างยั่งยืนและเป็นรูปธรรม

1.5.3 ด้านสังคม

1. เพื่อรองรับคริสตศาสนิกชนที่ต้องการหาความรู้ในด้านศาสนา

2. เพื่อรองรับการจัดประชุมของสภาคริสตจักรและองค์กรคริสเตียนในประเทศไทย

3. เพื่อรองรับการจัดประชุมของหน่วยงานภาครัฐและเอกชนอื่นๆ

1.5.4 ด้านกายภาพ

1. เพื่อพัฒนาให้ ศูนย์เอกภาพ คริสเตียนแห่งประเทศไทยเป็นศูนย์ประชุมทางคริสต์ในระดับประเทศ

2. เพื่อพัฒนาให้จังหวัดเชียงใหม่เป็นศูนย์กลางของการจัดประชุมทางด้านคริสต์ศาสนา และส่งเสริมกับการท่องเที่ยวของจังหวัดเชียงใหม่

1.6 ขอบเขตปริญญาโท

1.6.1 ขอบเขตของการศึกษาระดับปริญญาโท

- ศึกษา และ วิเคราะห์ ข้อมูลทางด้านนโยบาย เศรษฐกิจ สังคม ภายภาพ ของ คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.) รวมถึงแผนพัฒนา เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (2550-2554) ในหัวข้อที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

- ศึกษาแผนนโยบายของสภาคริสตจักรในประเทศไทย
- ศึกษาแผนนโยบายของสหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย
- ศึกษาแผนนโยบายของสหคริสตจักรแบปติสต์ในประเทศไทย
- ศึกษาแผนนโยบายของคริสตจักรเซเว่นเดย์ แอ็ดเวนติสแห่งประเทศไทย
- ศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
- ศึกษารายละเอียดของโครงการ การดำเนินการ
- ศึกษา ในเรื่องการเลือกที่ตั้งโครงการ,ความเป็นไปได้ของที่ตั้งและความแตกต่าง

ของราคาที่ดิน

- ศึกษาและแยกประเภทของกลุ่มอาคารให้ได้ตามวัตถุประสงค์ที่วางไว้
- ศึกษาถึงรายละเอียดของผู้ใช้โครงการ
- ศึกษาถึงรูปแบบของงานสถาปัตยกรรมให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมโดยรวม
- ศึกษาความสัมพันธ์ทางองค์ประกอบต่างๆ และพื้นที่ใช้สอยของโครงการ
- ศึกษา ถึง ลักษณะทางสถาปัตยกรรม ของอาคารตัวอย่างเพื่อนำมาเปรียบเทียบกับ

ถึงข้อดี และ ข้อเสียเพื่อนำมาพัฒนาและประยุกต์ในการออกแบบโครงการเพื่อให้ได้ผลลัพธ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงสุด

- ศึกษาข้อมูลของงานระบบที่เกี่ยวข้องกับโครงการ
- ศึกษาถึง กฎหมายพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ที่มีผลครอบคลุมกับ ประเภท

ของ โครงการ

1.6.2 ขอบเขตด้านการออกแบบ

- ออกแบบอาคารหอประชุมอเนกประสงค์ 2000คน จำนวน 1อาคาร
- ออกแบบอาคารห้องประชุมย่อย 250 คน จำนวน 4อาคาร
- ออกแบบอาคาร สำนักงาน คณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์ แห่งประเทศ ไทย (กปท.) จำนวน 1อาคาร
- ออกแบบ อาคาร สำนักงาน โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย

จำนวน 1อาคาร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

- ออกแบบอาคารศูนย์อาหารประจำโครงการ
- ออกแบบผังโครงการเพื่อการขยายตัวในอนาคต
- ออกแบบภูมิทัศน์ในโครงการ

1.7 วิธีดำเนินการปฏิญาณนิพนธ์

เพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ในการทำปฏิญาณนิพนธ์ จากการเสนอหัวข้อปฏิญาณนิพนธ์ และได้มีการกำหนดวิธีศึกษาเป็นขั้นตอนดังนี้

1.7.1 การเก็บรวบรวมข้อมูล

1.7.1.1 ข้อมูลปฐมภูมิ (Primary Data) จากการศึกษาค้นคว้าสอบถาม สัมภาษณ์

- ศิษยาภิบาล ผู้ดูแลคริสตจักรเชียงใหม่

- เจ้าหน้าที่ใน คริสตจักรเชียงใหม่

1.7.1.2 ข้อมูลทุติยภูมิ (Secondary Data) จากเอกสาร ข้อมูลและรายงานดังนี้

ก. ข้อมูลด้านนโยบาย

- นโยบายรัฐบาล

- นโยบายที่ว่าด้วยแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม แห่งชาติ ฉบับที่ 10

- นโยบายของสภาคริสตเตียนแห่งประเทศไทย

ข. ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ

- แผนงบประมาณในการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ

- แผนการสนับสนุนภาคเอกชนอื่นๆให้เข้ามาร่วมลงทุน

ค. ข้อมูลด้านสังคม

- สถิติการเพิ่มของผู้นับถือศาสนาคริสต์ในช่วง 10 ปีที่ผ่านมา

- สถิติอัตราแนวโน้มการเพิ่มจำนวนของคริสตเตียนในอนาคต

- สถิติการเดินทางมาเพื่อประชุม, สัมมนาในจังหวัดเชียงใหม่ของคริสตเตียนทั้งใน

และต่างประเทศ

- สถิติการผลิตบุคลากรเพื่อเผยแพร่คริสต์ศาสนา ในรอบ 10ปี

ง. ข้อมูลทางกายภาพ

- การใช้ประโยชน์ของที่ดิน

- สภาพแวดล้อมโดยรอบของโครงการ

- ลักษณะและประเภทของที่ดิน

- เทศบัญญัติและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1.7.2 การวิเคราะห์ข้อมูล

1. วิเคราะห์สภาพทั่วไปรวมถึงความต้องการและวัตถุประสงค์ของโครงการ
2. วิเคราะห์อาคารตัวอย่างที่เกี่ยวข้องกับโครงการ
3. การวิเคราะห์จากกฎระเบียบ มาตรการที่เกี่ยวข้องของโครงการ

1.7.3 การสังเคราะห์ข้อมูล

1.การกำหนดกิจกรรม ภายในโครงการ รวมไปถึงองค์ประกอบภายในโครงการให้ตรงตามวัตถุประสงค์

2. การกำหนดกายภาพของโครงการอย่างเหมาะสม

3. สร้างทางเลือกในการออกแบบที่เหมาะสมกับโครงการเพื่อเป็นแนวทางในการออกแบบงานสถาปัตยกรรม

1.7.4. ขึ้นเสนอการออกแบบ

1. การนำเสนอแนวความคิดต่างๆ เช่น การวางผังบริเวณ การออกแบบอาคาร การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมขั้นต้นและจัดระดับความสำคัญของอาคารเพื่อนำมาใช้ในการออกแบบ

2. ลำดับขั้นตอนในการออกแบบเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์

3. ลำดับขั้นตอนในการปรับปรุงการออกแบบ

1.7.5. ขึ้นนำเสนอ

1. ภาคข้อมูล และการวิเคราะห์ นำเสนอด้วย CHART และ PROJECTER

2.กระบวนการออกแบบ และวิธีการดำเนินการของโครงการ นำเสนอด้วย CHART และ PROJECTER

3. รูปแบบ ทางสถาปัตยกรรม รวมไปถึง ทัศนียภาพ ภายนอก และ ภายในอาคาร นำเสนอด้วย PROGRAM FLASH เสนอผ่านสื่อ PROJECTER

4. หุ่นจำลอง

5.ภาคเอกสาร A4สำเนาจำนวน 3ชุดและแผ่นข้อมูลจำนวน 3ชุด ต่อ

คณะกรรมการสอบปริญญาโท

1.8 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการทำปริญญาโท

- 1.8.1 ได้ศึกษาและเรียนรู้ในการนำเสนอโครงการอย่างเป็นขั้นตอนและมีประสิทธิภาพ
- 1.8.2 ได้ศึกษาและเรียนรู้ขั้นตอนการออกแบบ โครงการศูนย์เอกภาพ คริสต์เตียนแห่งประเทศไทย ซึ่งเป็นอาคารทางด้านศาสนา ที่มีความซับซ้อนทางด้านองค์ประกอบโดยรวมของโครงการ เพื่อตอบสนองต่อวัตถุประสงค์ของโครงการและสามารถแก้ไขปัญหาที่เกี่ยวข้องกับโครงการ
- 1.8.3 ได้เรียนรู้ การรวบรวมข้อมูล เพื่อนำมา วิเคราะห์ ,สังเคราะห์ และ สรุปข้อมูลเพื่อนำมาเป็นแนวทางการออกแบบและแก้ไขปัญหา เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางของวัตถุประสงค์ของโครงการ



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1.9 อภิธานศัพท์

ศาสนูปถัมภก หมายถึง ผู้ทะนุบำรุงศาสนา (ใช้กับพระมหากษัตริย์)

สหกิจ หมายถึง การร่วมมือกันเพื่อกระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดผลประโยชน์

สหกิจคริสเตียน หมายถึง องค์การที่เกี่ยวข้องกับศาสนาคริสต์ที่ร่วมมือกันเพื่อให้เกิดประโยชน์

สภา หมายถึง ที่ประชุม, องค์การ หรือสถานที่ประชุม, การสัมมนา, สมาคม, ที่ชุมนุมชน

สภาคริสเตียน หมายถึง องค์การของผู้นับถือศาสนาคริสต์ที่แยกกันรับผิดชอบในแต่ละส่วน

ศูนย์เอกภาพ หมายถึง ที่ซึ่งรวมความเป็นหนึ่งเดียว, รวมให้เป็นหนึ่ง, แยกอิสระ

-นิกายโรมันโรมันคาทอลิก (Roman Catholic) มีศูนย์กลางอำนาจอยู่ที่สำนักวาติกัน(Vatican) กรุงโรม ใช้ภาษาละตินเป็นภาษาทางศาสนา ประมุขสูงสุดคือพระสันตะปาปา เน้นว่าต้องเป็นผู้สืบทอดคำสอนจากพระเยซู

-ประมุข คือ สันตะปาปา และมีพระที่เรียกว่า บาทหลวง

-เป็นนิกายเดียวที่เชื่อเรื่องนรกนุญ และแดนชำระวิญญาณผู้ตาย

-รูปเคารพ คือ ไม้กางเขนที่พระเยซูถูกตรึงอยู่

นิกายโปรเตสแตนต์ (Protestantism)

นิกายนี้มีกำเนิดมาจากความคิดเห็นที่แตกแยกกันในเรื่องความเชื่อและชีวิตคริสตชน โดยเรียกพวกที่ไม่ใช่คาทอลิก หรือออร์ทอด็อกซ์ว่า "โปรเตสแตนต์" (Protestant) ซึ่งแปลว่า "ประท้วง"

บทที่ 2

ความเป็นไปได้ของโครงการ ศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย

2.1 การศึกษาข้อมูลเบื้องต้นของโครงการด้านนโยบาย

2.1.1 การศึกษาแผนพัฒนาเศรษฐกิจ และสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (2550-2554)

2.1.1.1 แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2550-2554)

เป็นแผนที่ได้ัญเชิญ "ปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง" ตามพระราชดำรัสของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เป็นปรัชญานำทางในการพัฒนาโดยยึดทางสายกลาง อยู่บนพื้นฐานของความสมดุลพอดีและความพอประมาณอย่างมีเหตุผล นำไปสู่สังคมที่มีคุณภาพทั้งทางเศรษฐกิจ สังคม และการเมือง สามารถพึ่งตนเอง มีภูมิคุ้มกันและรู้เท่าทันโลก คนไทยส่วนใหญ่มีการศึกษาและรู้จักเรียนรู้ต่อเนื่องตลอดชีวิต เป็นคนดี มีคุณธรรมและซื่อสัตย์สุจริต อยู่ในสังคมแห่งภูมิปัญญาและการเรียนรู้ สามารถรักษาภูมิปัญญาท้องถิ่นควบคู่ไปกับการสืบสานวัฒนธรรมประเพณีที่ดั่งามดำรงไว้ซึ่งคุณธรรมและคุณค่าทางสังคมไทยที่มีความสมานฉันท์และเอื้ออาทรต่อกัน อันจะเป็นรากฐานของการพัฒนาประเทศอย่างสมดุล มีคุณธรรมและยั่งยืน เพื่อให้ประเทศรอดพ้นจากวิกฤตสามารถดำรงอยู่ได้อย่างมั่นคงภายใต้กระแสโลกาภิวัตน์และสถานการณ์เปลี่ยนแปลงต่างๆ

2.1.1.2 บทที่ 2 ยุทธศาสตร์การพัฒนาคุณภาพคนและสังคมไทยสู่สังคมแห่งภูมิปัญญา และการเรียนรู้

1. สร้างโอกาสการเรียนรู้ของคุณธรรมอย่างต่อเนื่อง ด้วยการเชื่อมโยงบทบาทครอบครัว สถาบันศาสนาและสถาบันการศึกษา และเสริมสร้างสมรรถนะกำลังคน สามารถประกอบอาชีพเพื่อดำรงชีวิตและสนับสนุนการแข่งขันของประเทศ

2. สร้างโอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ของ คนทุกกลุ่ม สนับสนุนการพัฒนาคุณภาพคน พัฒนากำลังคนทุกระดับร่วมกับภาคอุตสาหกรรมและสถาบันการศึกษา เร่งรัดการจัดทำระบบคุณวุฒิวิชาชีพ สร้างปัจจัยสนับสนุนการพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ควบคู่กับการพัฒนาแหล่งเรียนรู้ทุกรูปแบบให้กระจายอย่างทั่วถึง และเชื่อมโยงเป็นเครือข่าย รวมทั้งผลักดันสถาบัน องค์กรต่างๆ ในสังคม โดยเฉพาะอย่างยิ่งสถาบันครอบครัว สถาบันการศึกษา และสถาบันศาสนา จัดการศึกษาที่เน้นคุณธรรมนำความรู้

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.1.1.3 สถาบันศาสนา

-สร้างแรงจูงใจให้ประชาชนใช้หลักธรรมในการดำรงชีวิตมากขึ้น และเป็นศูนย์รวมใจและที่ยึดเหนี่ยวของคนในสังคม โดยปรับรูปแบบการเผยแพร่หลักธรรมให้ทันต่อยุคสมัยและกลุ่มเป้าหมาย ชี้นำแนวปฏิบัติในการดำรงชีวิตตามหลักธรรม

-พัฒนานุเคราะห์ทางศาสนาให้มีศักยภาพในการจูงใจให้คนเลื่อมใสศรัทธา และปฏิบัติตามหลักคำสอนทางศาสนา

-ผนึกพลังร่วมกับสถาบันครอบครัว สถาบันการศึกษา และสถาบันทางสังคมอื่น ๆ ในการร่วมสร้างคนดีและสังคมดี โดยเน้นสร้างบทบาททางด้านการทำกิจกรรมสาธารณประโยชน์ การช่วยเหลือเกื้อกูลกัน การปลูกฝังค่านิยมและจิตสำนึกในการอุทิศตนเพื่อส่วนรวม

2.1.2 ด้านนโยบาย ของกรมศาสนา

-ส่งเสริมเผยแพร่หลักธรรม พัฒนาความรู้คู่คุณธรรม ส่งเสริมความเข้าใจอันดีและสร้างความสมานฉันท์ระหว่างศาสนิกชนของทุกศาสนา รวมทั้งดำเนินการเพื่อให้คนไทยนำหลักธรรมของศาสนาไปใช้ในการพัฒนา คุณภาพชีวิต ให้เป็นคนดีมีคุณภาพ

-ส่งเสริมศาสนศึกษา เพื่อเผยแพร่ศาสนธรรมและสืบทอดศาสนทายาท รวมทั้งสนับสนุนให้มีการพัฒนาศาสนสถานให้สะอาด ร่มเย็น สงบสุข และเป็นประโยชน์ต่อชุมชนด้านจิตใจมากกว่าวัตถุ

-สนับสนุนให้เด็กและเยาวชนได้ศึกษาศาสนธรรม ร่วมประกอบพิธีกรรมกับสมาชิกในครอบครัวมีศาสนาเป็นหลักในการดำรงชีวิต

-เอื้อให้ศาสนิกชนต่างศาสนาร่วมกิจกรรมบำเพ็ญประโยชน์ต่อส่วนรวม เพื่อความสมานฉันท์และเพื่อสันติธรรมในสังคม

-ให้การอุปถัมภ์พระพุทธศาสนาและศาสนาอื่น ๆ ที่ทางราชการรับรอง และสนับสนุนการดำเนินการขององค์กรศาสนา

2.1.3 นโยบายของ คณะกรรมการประสานงาน คริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย แห่งประเทศไทย(กปท.)

คณะกรรมการประสานงาน คริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) เป็นองค์กรอิสระที่ตั้งขึ้นมาโดยองค์กรคริสเตียนทั้ง4องค์กรคือ

- 1.สภาคริสตจักรในประเทศไทย
- 2.สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย
- 3.สหคริสตจักรแบปติสตีในประเทศไทย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4. คริสตจักรเซเว่นเดย์ แอ๊ดเวนติสแห่งประเทศไทย

โดยมีเป้าหมายเพื่อต้องการให้องค์กรคริสเตียนทั้ง 4 องค์กรมีความเป็นหนึ่งเดียว ในด้านของการประสานงาน, ดำเนินงาน, การบริหารงาน เพื่อนำพาศาสนาคริสต์ในประเทศไทยให้ ไปสู่เป้าหมายที่วางไว้ โดยมีวัตถุประสงค์ขององค์กร ดังนี้

1. เพื่อเป็นหน่วยงานในการประสานงานของ องค์กรคริสเตียนในประเทศไทยทั้ง 4 ให้มีความคล่องตัวและสามารถดำเนินงานร่วมกันได้อย่างมีประสิทธิภาพ

2. เพื่อเป็นตัวกลางในการประสานงานระหว่างองค์กร ทั้งในระดับจังหวัด, ระดับภาค และ ระดับประเทศ

3. เพื่อให้มีความสัมพันธ์ในการเผยแพร่พระกิตติคุณ และรับใช้พระเจ้าและชุมชน ตามน้ำพระทัยของพระเจ้า ด้วยวิธีการเลี้ยงตนเอง ปกครองตนเอง และสร้างเสริมกิจกรรมทั้งปวง ให้เจริญเติบโตมั่นคงยิ่งขึ้น

4. เพื่อการกระทำตนให้เป็นประโยชน์ต่อส่วนรวมในการพัฒนาสังคมและ ประเทศชาติ

2.2 การศึกษาข้อมูลเบื้องต้นของโครงการด้านเศรษฐกิจ

2.2.1 งบประมาณการก่อสร้าง โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียน แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการประสานงาน คริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.) เป็น องค์กรที่ริเริ่มโครงการ ศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทยโดยได้รับเงินให้เปล่า (NON PROFIT) จากองค์กร UNCDP (United nation christian development) เพื่อใช้เป็นงบประมาณ ด้านการเผยแพร่ศาสนาในระยะเริ่มต้น จำนวน 30 ล้านเหรียญสหรัฐฯ หรือประมาณ 990 ล้านบาท เพื่อใช้ในการดำเนินนโยบายที่จะรวบรวม องค์กรคริสเตียนทั้ง 4 เข้าด้วยกันในด้านรูปแบบการจัด งาน, การดำเนินงาน, การบริการงาน และใช้ในการก่อสร้างโครงการ อันได้แก่

1. อาคารหอประชุมอเนกประสงค์ 2000คน จำนวน 1อาคาร
2. อาคารห้องประชุมย่อย 250 คน จำนวน 4อาคาร
3. อาคารสำนักงานคณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.) จำนวน 1อาคาร
4. อาคารสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทยจำนวน 1 อาคาร

5. อาคารศูนย์อาหารประจำโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

6.อาคารหอพักเจ้าหน้าที่,หอพักนักศึกษา,ห้องพักรองรับการจัดกิจกรรม อาคาร
ละ98unit จำนวน4อาคาร

7.อาคารเอนกประสงค์เพื่อรองรับการใช้งานการจัดค่าย ยุวชน

8.อาคารสำนักงานให้เช่าจำนวน 60 ห้อง

9.อาคารศูนย์อาหารประจำโครงการ

เพื่อให้โครงการสามารถดำเนินกิจการในขั้นต้น และสามารถบริหารเพื่อหล่อเลี้ยง
โครงการได้อย่างยั่งยืน

2.3 การศึกษาข้อมูลเบื้องต้นของโครงการด้านสังคม

2.3.1 ประวัติความเป็นมาของศาสนาคริสต์ในประเทศไทย

คริสตศาสนานิกายโปรเตสแตนต์ ได้เข้ามาในประเทศไทย(ขณะนั้นเรียกว่า
สยาม)ในปีค.ศ.1828(พ.ศ.2317) เป็นเวลา 179ปีมาแล้ว ผู้นำคำสอนของพระเจ้าเข้ามาเผยแพร่ตั้ง
แรกนั้น มี2คน คือ มิสเตอร์คาร์ล กู๊ด สลัฟ ชาวเยอรมัน และมิสเตอร์ จากอบ ทอมลิน ชาวอังกฤษ
เดิมที่มีคณะมิชชันนารีหลายคนเข้ามาในประเทศไทยตั้งแต่สมัยพระบาทสมเด็จพระนั่งเกล้า
เจ้าอยู่หัว แต่ส่วนมาไม่สามารถดำรงภารกิจได้อย่างถาวร คงมีแต่คณะมิชชันนารีของคณะ
อเมริกันเพรสไบทีเรียนที่สามารถปฏิบัติงาน และตั้งมั่นได้ตลอด คณะมิชชันนารีกลุ่มนี้ มีอิทธิพล
มาก ต่อลักษณะรูปแบบการเป็นอยู่ของคริสตศาสนิกชนชาวไทยในปัจจุบัน และเป็นแหล่งกำเนิด
ของสภาคริสตจักรในประเทศไทยโดยตรง ทั้งนี้ คณะมิชชันนารีก่อนหน้าก็มีความสำคัญและเป็น
ผู้บุกเบิกในการวางรากฐานคริสตศาสนาในประเทศไทยเช่นกัน

คณะมิชชันนารีของคณะกรรมการอเมริกันเพรสไบทีเรียนชุดแรกที่เข้ามาใน
ประเทศไทยคือ ศาสนาจารย์ วิลเลียม พี. บลูเอล และภรรยา แต่ยังไม่สามารถจัดตั้ง ธรรมการได้
จนกระทั่งคณะมิชชันนารีชุดที่ 2 ที่คณะกรรมการธรรมการฝ่ายต่างประเทศ (Board of Foreign
Mission)ส่งมายังประเทศไทย ประกอบด้วย ศาสนาจารย์ สตีเฟ่น แมตตู และภรรยา พร้อมทั้ง
นายแพทย์ ซามูเอล เรนโนลด์ แฮ็ลส์ เดินทางเข้ามาในกรุงเทพ ในเดือน มีนาคม ค.ศ.1847 นับเป็น
ปีที่มีการจัดตั้งคณะกรรมการอย่างถาวร ต่อมาในวันที่ 31 สิงหาคม ค.ศ.1849 คณะมิชชันนารีได้
จัดตั้ง คริสตจักรแห่งแรกขึ้น เรียกว่า"คริสตจักรเพรสไบทีเรียนที่ 1 กรุงเทพ"

การเริ่มงานของคณะกรรมการอเมริกันเพรสไบทีเรียน ในประเทศไทย อาจจะกล่าว
ได้ว่าเป็นช่วงเวลาอันดีในการวางรากฐานอย่างถาวร เพราะเป็นช่วงที่การกีดกันอย่างแข็งขันจาก
ผู้ปกครองของประเทศไทยที่คณะกรรมการรุ่นแรกประสบมาเริ่มเสื่อมคลายลงไป ประกอบกับคุณ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับงานเพื่อการศึกษาเท่านั้น เมื่ออนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการศึกษา
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ความดีด้านการแพทย์ที่นายแพทย์บัลด์เลย์ได้วางรากฐานเอาไว้ ทำให้นายแพทย์ แฮร์ส ซึ่งเป็นแพทย์เหมือนกันได้รับการยอมรับจากขุนนาง และเจ้านายชั้นสูงโดยง่าย

นอกจากนี้ ช่วงเวลาดังกล่าว ซื่อก็กีดกันทางด้านศาสนาที่มีมาตั้งแต่ต้นเริ่มเสื่อมคลายลงไปด้วย เมื่อพระบาทสมเด็จพระจอมเกล้าเจ้าอยู่หัวเสด็จขึ้นครองราช (ค.ศ.1851-1868) พระองค์ได้รับการศึกษาวิทยาการแบบตะวันตกจากพวกรรรมทูตเมื่อยังทรงผนวชอยู่ทำให้มีวิทยาการและความรอบรู้ และวางแนวทางในการบริหารบ้านเมืองเพื่อรับกับสถานการณ์คุกคามของจักรวรรดินิยมตะวันตกเป็นอย่างดี ทั้งยังทรงเล็งเห็นคุณประโยชน์ของวิทยาการสมัยใหม่และประโยชน์ที่ได้รับจากคณะมิชชันนารีจึงได้รับการเชิญให้เป็นครูสอนหนังสือในราชสำนักอยู่เสมอ ลักษณะดังกล่าวที่ได้เกื้อกูลประโยชน์ซึ่งกันและกันนั้นคือ ราชสำนัก ได้รับประโยชน์จากวิทยาการสมัยใหม่ และคณะธรรมการก็มีความคล่องตัวในการประกาศคริสตศาสนามากขึ้น

คณะมิชชันนารีมีบทบาทมากมายกับประเทศไทยในสมัยนั้น ทั้งในราชสำนักและการดำเนินนโยบายระหว่างประเทศเช่น การทำสนธิสัญญา ระหว่างไทย กับอังกฤษ(สนธิสัญญาเบรานริง)ในปี ค.ศ. 1855 และการทำสนธิสัญญาระหว่างไทยกับอเมริกาในปี ค.ศ. 1856 ซึ่งเข้าใจว่ามีคณะมิชชันนารีมีส่วนช่วยเหลืออยู่มาก นอกจากบทบาทและอิทธิพลดังกล่าวแล้ว คณะมิชชันนารียังมีบทบาทด้านอื่นๆเช่นการให้การศึกษา และการให้ความรู้ทางด้านวิทยาการเป็นต้น

ภายหลังจากการตั้งศูนย์กลางงานพันธกิจขึ้นที่ลำเพร์ ซึ่งเป็นจุดเริ่มต้นในการขยายงานพันธกิจออกไป ลักษณะการปฏิบัติงานของคณะธรรมการมี3ประการคือ

1.ด้านการประกาศที่ปฏิบัติโดยตรง เช่น ในสถาบันนวมัสการ ประกาศในคริสตจักร ประกาศในโรงเรียน การสั่งสอนตามบ้าน และการประกาศตามชุมชนเป็นต้น

2.ด้านการให้การศึกษา ได้แก่การจัดตั้งโรงเรียนของคณะธรรมการ โดยถือเป็นแหล่งอบรมจริยธรรมความเชื่อ มุ่งหวังให้ผู้รับการศึกษา ได้เรียนรู้เรื่องศาสนา และกลับใจได้รับความเชื่อไปในที่สุด นอกจากนี้ยังมีการก่อตั้งโรงเรียนสำหรับผู้ประกาศโดยเฉพาะ เช่นการจัดตั้งโรงเรียนนพระคริสต์ธรรม การอบรมทางศาสนศาสตร์เป็นต้น

3.ด้านการแพทย์ และอนามัย เป็นวิธีบริการสังคม เพื่อชักนำผู้คนเข้ามารู้จักศาสนา และรับเอาความเชื่อใหม่ เช่นการจัดตั้งโรงพยาบาล เป็นต้น

ซึ่งแผนงานทั้ง 3 นี้ ถือเป็นแนวทางหลักในการขยายงานพันธกิจตั้งแต่อดีตจนถึงปัจจุบันนอกจากนั้นยังมีงานด้านอื่นๆเช่น การจัดตั้งโรงพิมพ์เพื่อจัดพิมพ์พระคัมภีร์ โบปลิ้ว งานข่าวสารของชาวคริสเตียน เป็นต้น

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สำหรับรายละเอียดของการขยายกิจกรรมด้านการประกาศศาสนามีดังนี้ คือ ศาสนจารย์ดาเนียล แมคกิลวารี มิชชันนารีชาวอเมริกัน จากคริสตจักรเพรสไบทีเรียน สหรัฐอเมริกา ได้ก่อตั้งคริสตจักร ที่1 เชียงใหม่เมื่อวันที่ 19 เมษายน ค.ศ.1868 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อประกาศข่าวดี เป็นพยานถึงพระเยซูคริสต์ และปลดปล่อยประชากรของพระเจ้าให้หลุดพ้นจากความโง่เขลา และโรคภัยโดยให้การศึกษา รักษาพยาบาลและให้บริการสังคมแก่ประชาชน จังหวัดเชียงใหม่และชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้ยังมีการจัดตั้งคริสตจักรต่างๆดังต่อไปนี้

-ในปี ค.ศ.1878 ได้จัดตั้งคริสตจักรที่ 2 ขึ้นในโรงเรียนกุลสตรีวังหลัง

-ในปี ค.ศ.1896 ได้จัดตั้ง คริสตจักรที่3ขึ้นที่ถนนราชวงศ์(ถือเป็นคริสตจักรจีนแห่งแรกของอเมริกันเพรสไบทีเรียน)

-ในปี ค.ศ.1902 ได้จัดตั้งคริสตจักรที่ 4 (สี่ป้อมพันดวงค์) ขึ้น นับเป็นคริสตจักรแห่งแรกที่สำเร็จขึ้นด้วยกำลัง และศรัทธาของคริสตศาสนิกชนชาวไทย

-ในปี ค.ศ.1921 ได้มีการย้ายโรงเรียนกุลสตรีวังหลัง ไปตั้งเป็นโรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย

-ในปี ค.ศ.1922 ได้มีการจัดตั้งคริสตจักร ที่ 5 (คริสตจักรวัฒนา)ขึ้น

-ในปี ค.ศ.1932 ได้มีการแบ่งคริสตจักรจีน ที่ถนนราชวงศ์ออกเป็น 2คริสตจักร คือ คริสตจักรที่6(คริสตจักรสาทร)และคริสตจักรสะพานเหลือง

2.3.2 การศึกษาจำนวนประชากร คริสเตียน นิกายโปรเตสแตนต์ในประเทศไทย

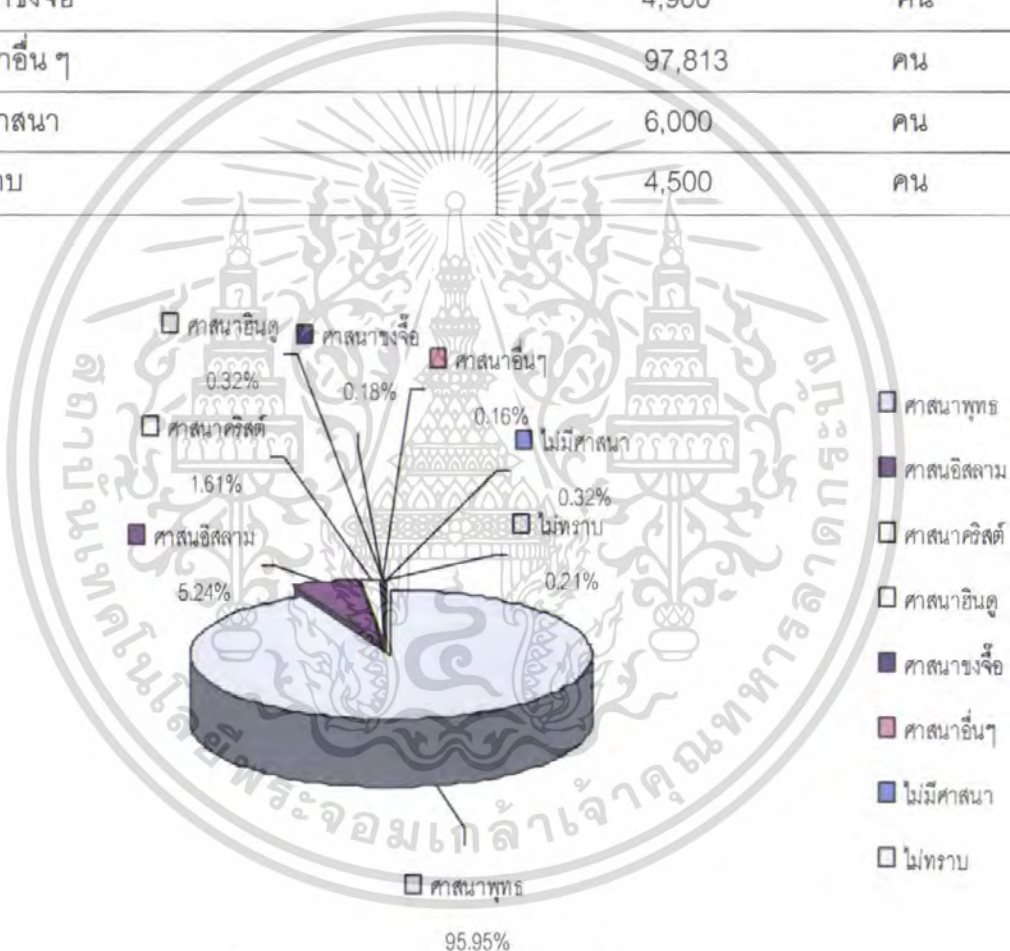
2.3.2.1 การศึกษาจำนวนประชากรคริสเตียนระดับประเทศ

ในประเทศไทย ซึ่งเป็นประเทศที่มีความเสรีในการนับถือศาสนา ทำให้มีความหลากหลายในการนับถือศาสนา ซึ่ง ศาสนาพุทธเป็นศาสนาที่มีการนับถือมากที่สุดถึงร้อยละ92.56 โดยอันดับ2คือศาสนา อิสลามคิดเป็นร้อยละ 5.3 และศาสนาคริสต์ เป็นอันดับ 3 คิดเป็นร้อยละ 1.35

โดยในพ.ศ. 2542 ประเทศไทยมีจำนวนประชากร 61,662 ล้านคน ซึ่งมีอัตราเพิ่มขึ้น จนถึง 63,080 ล้านคนในปี พ.ศ. 2546 ทำให้ประชากรมีอัตราเพิ่มอย่างรวดเร็วภายใน 3 ปี และต่อมากจากการสำรวจพบว่า ประชากรลดลงจากเดิมในปี พ.ศ. 2547 มีจำนวนประชากร 62,093,855 ล้านคน

ตารางที่ 2.1 แสดงจำนวนประชากร ศาสนิกชนในประเทศไทย¹

จำนวนศาสนิกชนทั่วประเทศ	62,093,855	คน
ศาสนาพุทธ	57,324,600	คน
ศาสนาอิสลาม	3,220,233	คน
ศาสนาคริสต์	991,600	คน
ศาสนาฮินดู	2,900	คน
ศาสนาขงจื้อ	4,900	คน
ศาสนาอื่นๆ	97,813	คน
ไม่มีศาสนา	6,000	คน
ไม่ทราบ	4,500	คน



แผนภูมิที่ 2.1 แสดงอัตราส่วนการนับถือศาสนาของศาสนิกชนในประเทศไทย โดยแบ่งเป็นเปอร์เซ็นต์²

¹ที่มา : กรมศาสนา . รายงานศาสนาประจำปี 2548 . การนับถือศาสนาต่างๆ ระดับภาคเหนือ ปี 2548

²ที่มา : กรมศาสนา . รายงานศาสนาประจำปี 2548 . การนับถือศาสนาต่างๆ ระดับภาคเหนือ ปี 2548

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่ลงนามไว้สำหรับการใช้ในเพื่อการศึกษาเท่านั้น เมื่อผู้ดูแลเห็นประโยชน์หรือเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

จากข้อมูลของศาสนิกชนทั่วประเทศไทย ศาสนาที่มีผู้นับถือมากที่สุดคือ ศาสนาพุทธ รองลงมาคือศาสนาอิสลาม ส่วนคริสต์ศาสนาเป็นอันดับ 3 โดยมีผู้นับถือทั้งหมด 991,600 คน โดยนับเป็น 1.61 เปอร์เซ็นต์ของประชากรชาวไทยทั้งหมด โดยในจำนวนนี้ สามารถแบ่งผู้นับถือศาสนาคริสต์ออกได้ 2 กลุ่มคือ

- | | |
|--|------------------|
| 1. ผู้นับถือศาสนาคริสต์ นิกายคาทอลิก | จำนวน 372,300 คน |
| 2. ผู้นับถือศาสนาคริสต์ นิกายโปรเตสแตนต์ | จำนวน 619,300 คน |



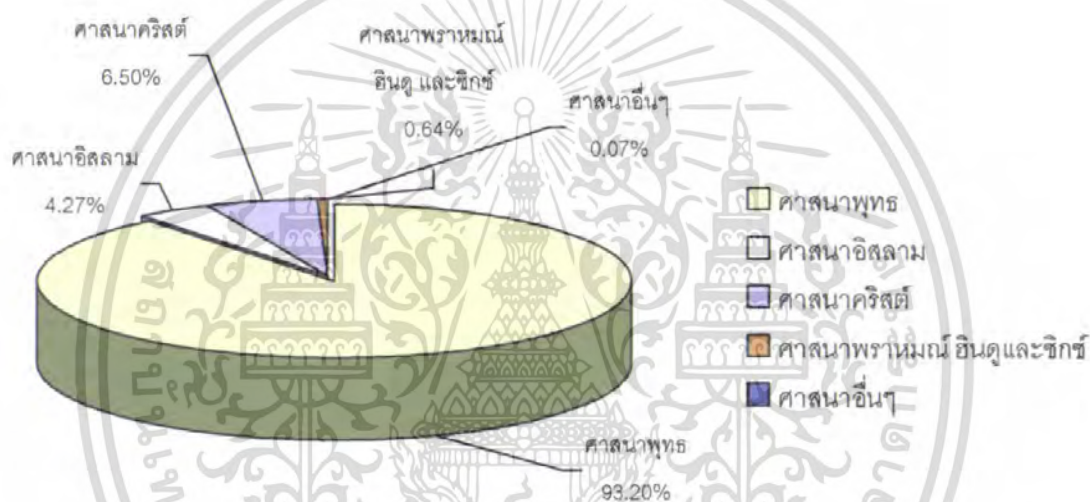
แผนภูมิที่ 2.2 แสดงอัตราส่วนผู้นับถือศาสนาคริสต์ นิกายคาทอลิกและนิกายโปรเตสแตนต์ในประเทศไทย³

³ ที่มา : กรมศาสนา . รายงานศาสนาประจำปี 2548 . การนับถือศาสนาต่างๆ ระดับภาคเหนือ ปี

2548 เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.3.2.2 การศึกษาจำนวนประชากรคริสเตียนระดับภาคเหนือ

ศาสนิกชนในพื้นที่ ภาคเหนือ นับถือพุทธศาสนา ร้อยละ 93.2 โดยเป็นอันดับหนึ่ง ศาสนาคริสต์ ร้อยละ 6.5 เป็นอันดับ 2 และศาสนาอิสลาม ร้อยละ 4.27 เป็นอันดับ 3 ลักษณะของ คริสตศาสนิกชนในเขตพื้นที่ภาคเหนือประมาณ 60% จะเป็นชาวเขาเผ่าต่างๆ ที่คณะมิชชันนารี เดินทางไปเผยแพร่ ดังนั้นในแต่ละเผ่าจะมีโบสถ์ หรือคริสตจักรย่อยคอยควบคุมดูแล แต่ยังมีขาดซึ่ง สถานที่ที่เหมาะสมและพอเพียงต่อความต้องการของคริสตศาสนิกชน



แผนภูมิที่ 2.3 แสดงอัตราส่วนศาสนิกชนในเขตพื้นที่ภาคเหนือ⁴

4 ที่มา : กรมศาสนา . รายงานศาสนาประจำปี 2548 . การนับถือศาสนาต่างๆ ระดับภาคเหนือ ปี

2548 เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.3.2.3 การศึกษาจำนวนประชากรคริสเตียนระดับจังหวัดเชียงใหม่

คริสตศาสนิกชนในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ6.50ของประชากรในจังหวัดเชียงใหม่ทั้งหมด โดยมีจำนวนทั้งสิ้นประมาณ 133250 คน โดยร้อยละ60เป็นคริสตศาสนิกชนที่อยู่ใน อำเภอรอบนอกของเขตเทศบาล เช่นชาวเขาเผ่าต่างๆ โดยแนวโน้มในการขยายตัวของคริสตศาสนิกชนในจังหวัดเชียงใหม่เพิ่มขึ้นทุกปี จากจำนวน 117988 ในปี พ.ศ.2548 จนในปัจจุบัน พ.ศ.2550เพิ่มจำนวนเป็น133250คน

2.3.3 การศึกษาด้านหน่วยงานคริสเตียนที่เกี่ยวข้อง

องค์กรคริสเตียนในประเทศไทย โดยมากจะเป็นองค์กรอิสระที่แยกออกมาดำเนินการเอง ทั้งน้อยใหญ่ทั่วประเทศ โดยจะขึ้นตรงกับองค์กรคริสเตียนต่อไปเป็นทอดๆ โดยองค์กรคริสเตียนที่ใหญ่และถือว่าเป็นองค์กรคริสเตียนที่ควบคุมและดูแลองค์กรคริสเตียนทั้งประเทศ มีอยู่ทั้งหมด 3องค์กรด้วยกันคือ

2.3.3.1 สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย

ก. ประวัติความเป็นมาของสหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย
ความคิดเกี่ยวกับการประสานงาน และช่วยเหลือซึ่งกันและกันระหว่างองค์การเพื่อการประกาศคริสต์ศาสนา เริ่มต้นในปี ค.ศ.1959 (พ.ศ.2499) ด้วยการประชุมพบปะกันเป็นครั้งแรกของมิชชันนารี และต่อๆมามีการทำงานร่วมกันอย่างต่อเนื่อง ใช้ชื่อว่า "อีแวนเจลิคอลลีฟELLOWSHIP" (Evangelical Fellowship)

ในปี ค.ศ. 1969 (2512) ศาสนาจารย์สุช พงษ์น้อย ดำเนินการก่อตั้ง "สหพันธกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย" เพื่อการประกาศพระกิตติคุณแก่ประชาชนไทย ต่อมาเปลี่ยนชื่อเป็น "สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย" ซึ่งเป็นการรวมตัวของกลุ่มคริสเตียน คริสตจักร องค์การ คณะมิชชัน และสถาบันคริสเตียน ทำพันธกิจตามที่ต่างๆ ทั่วประเทศ เมื่อคริสเตียนนิกายโปรเตสแตนต์ เห็นพ้องที่จะร่วมมือเพื่อสามัคคีธรรมช่วยเหลือซึ่งกันและกัน และสนับสนุนส่งเสริมสมาชิกให้ทำพันธกิจของพระเจ้า โดยคำนึงถึงความคล่องตัวในการติดต่อกับหน่วยงานราชการ สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทยจึงดำเนินการขอจดทะเบียนจัดตั้งเป็นองค์การ เป็นที่รับรองจากกรมการศาสนา กระทรวงศึกษาธิการ ตามหนังสือที่ ศธ. 0404/4918 ลงวันที่ 19 มิถุนายน ค.ศ.1969 (พ.ศ. 2512) ให้เป็นองค์การใหญ่ทางคริสต์ศาสนา นิกายโปรเตสแตนต์

"องค์การสหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย" เป็นองค์การทางศาสนา ชื่อย่อ "สคท." ชื่อภาษาอังกฤษ "The Evangelical Fellowship of Thailand" ชื่อย่อ "EFT." ดำเนินงานควบคู่กับ "มูลนิธิสหกิจคริสเตียน" ชื่อภาษาอังกฤษ "The Evangelical Fellowship Foundation"

ความเป็นมา ตั้งต้นในปี ค.ศ. 1969 จากจำนวนคริสตจักรสมาชิก 18 คริสตจักร และ 8 องค์การ ในการก่อตั้งสหกิจ คริสเตียนแห่งประเทศไทย (สคท.) ตลอดช่วงเวลา 3 ทศวรรษ ของ สคท. (ปี ค.ศ.1969-2005) มีความเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น ควบคู่ไปกับการเพิ่มพูนคริสตจักร เป็นผลให้จำนวนสมาชิกที่สังกัดภายใต้ สคท.เพิ่มมากขึ้น ซึ่งในขณะนี้แบ่งได้เป็น 3 ประเภท คือ สมาชิกประเภทองค์การคริสตจักร ประเภทองค์การ และประเภทสถาบัน มีจำนวน 155 แห่ง และมี สมาชิกคริสตจักรลูกภายใต้องค์การคริสตจักร องค์การ จำนวน 1,200 แห่ง รวมมวลสมาชิกทั้งสิ้น กว่า 100,000 คน

ความเติบโตดังกล่าว นำไปสู่ความเจริญก้าวหน้า นอกจากนี้การปรับการบริหารงาน สคท. และปรับเนื้อหาของธรรมนูญให้สอดคล้องกับภาวะปัจจุบัน ได้เอื้ออำนวยต่อการพัฒนา และให้บริการแก่มวลสมาชิก อำนวยความสะดวกแก่มิชชันนารีที่รับโคจรจากกรมศาสนา ภายใต้ สคท. ทั้งได้ทำหน้าที่เชื่อมประสานให้เกิดความเข้าใจอันดีระหว่างสมาชิกใน สคท. กับทางราชการ.

ข. วัตถุประสงค์

1. ส่งเสริมการประสานงานและความร่วมมือกัน
2. ส่งเสริมการเผยแพร่ข่าวประเสริฐของพระเยซูคริสต์
3. ส่งเสริมความเจริญฝ่ายจิตวิญญาณของคริสเตียน
4. ส่งเสริมการผลิตและการใช้สื่อสารมวลชนของคริสเตียน
5. ส่งเสริมการสังคมสงเคราะห์และสาธารณประโยชน์

ค. หลักข้อเชื่อ

1. พระคริสตธรรมคัมภีร์ทุกตอนได้รับการดลใจจากพระเจ้า โดยพระวิญญาณบริสุทธิ์จึงเป็นพระวจนะของพระเจ้าที่ครบบริบูรณ์
2. มีพระเจ้าองค์เดียวผู้สำแดงพระลักษณะ พระบิดา พระบุตร และพระวิญญาณบริสุทธิ์

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3. พระบิดาทรงเป็นพระเจ้าเพียงแท้ ผู้ทรงพระชนม์เป็นนิรันดร์ ทรงฤทธานุภาพทุกประการผู้ทรงเนรมิตสรรพสิ่ง

4. พระเยซูทรงเป็นพระบุตรของพระเจ้าประสูติจากหญิงพรหมจารี โดยเดชพระวิญญาณบริสุทธิ์ทรงปราศจากบาปทั้งสิ้น ทรงกระทำการอัศจรรย์ ทรงสิ้นพระชนม์บนไม้กางเขน พระชนม์ชีพและพระโลหิตประเสริฐของพระองค์เป็นค่าไถ่บาปของมนุษย์ทรงถูกฝังไว้แล้วในวันที่สามหลังจากนั้น ทรงฟื้นคืนพระชนม์พร้อมพระกายเสด็จสูสวรรค์ประทับเบื้องขวาพระเจ้า และจะเสด็จมายังโลกนี้อีกด้วยฤทธานุภาพและพระเกียรติใหญ่ยิ่ง

5. พระวิญญาณบริสุทธิ์สถิตกับผู้เชื่อพระเยซูคริสต์เจ้าทุกคน เพื่อทรงช่วยในการดำเนินชีวิตใหม่

6. คนบาปรอดได้โดยพระคุณพระเจ้าเพราะความเชื่อในพระเยซูคริสต์

7. เอกภาพฝ่ายวิญญาณของผู้เชื่อพระเยซูคริสต์เจ้าในโลกนี้คือ คริสตจักรซึ่งเป็นพระกายของพระคริสต์

8. เมื่อถึงวาระแห่งการฟื้นจากความตาย ผู้เชื่อพระเยซูคริสต์เจ้าไม่ต้องรับการพิพากษาโทษบาป ส่วนนอกนั้นต้องรับการพิพากษาโทษเป็นนิรันดร์จากพระเจ้า

ง. สหกิจคริสเตียนกับงานสงเคราะห์บริการ

แม้ว่าผู้ริเริ่มงานของ สหกิจคริสเตียนฯ หลายท่านเป็นชาวต่างประเทศ แต่ในการทำงานต่างๆ ได้ ใส่วิถีซึ่งจิตสำนึกที่ต้อนรับรับผิดชอบต่อความมั่นคง ความเจริญก้าวหน้า ทิศทางและอนาคตของประเทศไทยซึ่งเป็นที่รักยิ่ง

ดังนั้น นอกเหนือจากการประกาศพระกิตติคุณของพระเยซูคริสต์เจ้า สหกิจคริสเตียนฯ ยังได้สืบทอดพันธกิจแห่งการรับใช้ชุมชนและประเทศชาติอย่างต่อเนื่องไว้ด้วย

องค์การและคริสตจักร สมาชิกของสหกิจคริสเตียนฯ จัดบริการเพื่อการศึกษา การรักษาพยาบาลการแก้ไขปัญหาชุมชน เช่น ปัญหาการว่างงาน ปัญหาชุมชนแออัด ปัญหาชุมชนชนบท ปัญหายาเสพติดฯลฯ ชุมชนกำลังกาย กำลังทรัพย์และสติปัญญา ดำเนินการเพื่อแก้ปัญหาทั้งระยะสั้นและระยะยาว โดยร่วมมือและประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ และองค์กรเอกชน

บุคลากรของคริสตจักรและองค์การ สมาชิกสหกิจคริสเตียนฯ ดำเนินพันธกิจอยู่เกือบทุกหนแห่ง ในประเทศไทย เพื่อการพัฒนาคนในด้านจิตใจ และร่างกาย โดยสำนักงานของสหกิจคริสเตียนฯ ทำหน้าที่สนับสนุนส่งเสริมสมาชิกให้ทำงานของตนอย่างมีประสิทธิภาพและมี

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ประสิทธิผล ร่วมมือในการให้ข้อมูลข่าวสาร แนะนำ รวมทั้งช่วยประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ อย่างใกล้ชิด และในบางครั้งมีโอกาสดำเนินการช่วยเหลือผู้ลี้ภัยสงครามตามชายแดนทั้งชาวต่างชาติและคนไทยที่ประสบความเดือดร้อน นอกจากนี้จากการที่ มูลนิธิสหกิจคริสเตียนฯ เป็นสมาชิกของสภาสังคมสงเคราะห์แห่งประเทศไทยฯ จึงมีส่วนประสานงานและ ระดมความช่วยเหลือ เช่นกรณีเกิด อุทกภัยตามจังหวัดต่างๆในภาคกลางในปีที่ผ่านมา เป็นต้น

2.3.3.2 สภาคริสตจักรแห่งประเทศไทย

ก. ประวัติความเป็นมาของสภาคริสตจักรแห่งประเทศไทย

ในสมัยแรกๆ การบริหารงานของหน่วยงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์ในประเทศไทย ยังไม่มีการจัดตั้งองค์กร หรือหน่วยงานใดๆ ขึ้นมาอย่างชัดเจน เนื่องจากจำนวนผู้นับถือศาสนา คริสต์ นิกายโปรเตสแตนต์ยังมีจำนวนน้อย ประกอบกับการเผยแพร่ศาสนาในสมัยนั้นยังถูกต่อต้าน ในการให้ผู้นับถือศาสนาอย่างเสรี ซึ่งต่อมาภายหลังจากการประกาศราชองค์การให้มีการนับถือ ศาสนาอย่างเสรีทำให้คริสตศาสนาหลายคณะเจริญเติบโตขึ้นอย่างรวดเร็ว มีการจัดตั้งองค์กรด้าน ศาสนาคริสต์ขึ้นหลายองค์กร โดยองค์กรศาสนาคริสต์ นิกายโปรเตสแตนต์ที่ถือว่าเป็น องค์กรหลัก มี 4 องค์กร คือ

1. สภาคริสตจักรในประเทศไทย
2. สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย
3. แบบติสท์แห่งประเทศไทย
4. คริสตจักรเซเวนเดย์ แอ็ดเวนติสแห่งประเทศไทย

โดยทั้ง 4 องค์กรนี้ ถือได้ว่าเป็นองค์กรที่ได้รับรองตามกฎหมายโดยจดทะเบียนกับ กรมศาสนา กระทรวงศึกษาธิการ ซึ่งหลักการการทำงานของทั้ง 3 องค์กรมีความคล้ายคลึงกัน แต่ ต่างกันในรูปแบบการดำเนินงาน สำหรับสภาคริสตจักร มีหน้าที่ในการดูแลองค์กรต่างๆในสังกัดให้ ทำงานอยู่ในระเบียบแบบแผนเดียวกันโดยไม่ขัดต่อองค์ความเชื่อขององค์กร อีกทั้งยังเป็นองค์กรที่ กระจายข้อมูล ข่าวสารที่มาจากกรมศาสนาไปยังหน่วยงานย่อยในสังกัด

หน้าที่หลักของสภาคริสตจักรแห่งประเทศไทยสามารถแบ่งได้ตามหัวข้อดังนี้

1. ควบคุมดูแลการทำงานของหน่วยงานย่อยในสังกัดให้เป็นระเบียบแบบแผน เดียวกันโดยไม่ขัดต่อหลักความเชื่อของคริสเตียน โปรเตสแตนต์

2. เป็นองค์กรที่รองรับหน่วยงานย่อยในสังกัดเพื่อให้รัฐบาลสามารถตรวจสอบ

หน่วยงานในสังกัดได้

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3. ควบคุมและให้การส่งเสริมในการประกอบพันธกิจของพระเจ้าให้สำเร็จตามพระบัญชาของพระองค์ โดยการสนับสนุนและช่วยเหลือในด้านปัจจัยต่างๆที่จะเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานอย่างเต็มที่ (เช่นการให้ความช่วยเหลือในด้านการแพทย์ สาธารณสุข การศึกษา การเผยแพร่งานศาสนา เป็นต้น)

2.3.3.3 แบบติสท์แห่งประเทศไทย

ก. ประวัติความเป็นมาของ แบบติสท์แห่งประเทศไทย

เริ่มต้นจากมิชชันนารี 13 คน ซึ่งเคยทำงานที่ประเทศจีน ขององค์การพอเรนมิชชันบอร์ด เอส.บี.ซี. ประเทศสหรัฐอเมริกา เข้ามาทำงานเผยแพร่งานในในประเทศไทย ในปี พ.ศ.2492 (ค.ศ.1949) หลังจากนั้นได้สร้างคริสตจักรเพื่อเป็นสถานที่ประกาศ ใกล้กับถนนเสื่อป่า โดยใช้ชื่อ คริสตจักรแบ็บติสต์กรุงเทพ ซึ่งได้เปลี่ยนชื่อเป็นคริสตจักรพระคุณคณะแบ็บติสต์ในเวลาต่อมา และมีสถานที่นมัสการที่ถนนดินสอ สร้างอาคารใหม่ที่ถนนสุขุมวิท ซอยวัฒนา และได้ขยายงานออกไปอีก 11 จังหวัด

สหคริสตจักรแบ็บติสต์ในประเทศไทยแบ่งการบริหารงาน ออกเป็น 2 หน่วยงานใหญ่ คือ หน่วยงานส่วนกลาง และหน่วยงานส่วนภูมิภาค

หน่วยงานส่วนกลางแบ่งย่อยออกเป็น 6 หน่วยคือ 1) สื่อมวลชน 2) คริสเตียนศึกษา 3) โรงเรียนพระคริสตธรรม 4) ศูนย์รวมนักศึกษาแบ็บติสต์ 5) ร้านหนังสือแบ็บติสต์บุ๊กสโตร์ 6) งานสังคมสงเคราะห์

หน่วยงานภูมิภาค แบ่งออกเป็น 4 หน่วยงานคือ 1) โรงพยาบาลคริสเตียนบางคล้า 2) คลินิกโรคเรื้อรังชลบุรี 3) ค่ายอบรมคริสเตียน ชลบุรี 4) หน่วยงานสังคมสงเคราะห์

มีศาสนสถาน ในส่วนกลางเช่น คริสตจักรอันติโอเกีย คริสตจักรความหวังใหม่ ฯลฯ ในส่วนภูมิภาค เช่น คริสตจักรอยุธยา คริสตจักรบางคล้า คริสตจักรหาดใหญ่ ฯลฯ

ข. หลักข้อเชื่อ

1. มีพระคัมภีร์เป็นมาตรฐานความเชื่อ และการดำเนินชีวิต ซึ่งส่วนใหญ่จะเน้นปฏิบัติตามพระคัมภีร์ใหม่

2. เนื่องจากเป็นคริสตจักรหนึ่ง ที่รับอิทธิพลความคิดของคาลวินนิยม ดังนั้นจึงนำหลักข้อเชื่อเวสต์มินสเตอร์ (Westminster Confession) มาเป็นแนวทางปฏิบัติ ด้านความเชื่อด้วย ต่อมา เนื่องจากมีข้อขัดแย้งในเรื่องการปกครองต่อมาจึงไม่ได้ถูกนำมาใช้อีก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ค.หลักคำสอน

1.ให้ความสำคัญกับเรื่องความคิดที่เป็นอิสระ (Freedom of thought) เพราะฉะนั้นปฏิเสธการให้บัพติศมาแก่เด็ก โดยเฉพาะเรื่องตัดสินใจเป็นคริสเตียน เป็นเรื่องสำคัญที่ต้องตัดสินใจด้วยตนเอง

2.คำสอนด้านการปกครอง ใช้รูปแบบเดียวกับคณะสมัชชาธิปไตย (Congregational) แท้จริง จอห์น สมิธ และโรนัลด์ เฮลวีส์ เคยรับใช้ในคริสตจักรสมัชชาธิปไตยมาก่อน แต่ไม่เห็นด้วยกับการให้บัพติศมาแก่เด็กจึงแยกตัวออกมา ดังนั้น ระบบการปกครองของคณะแบปติสต์จึงเน้นรูปแบบสมัชชาธิปไตย สมัชชาของสมาชิกมีอำนาจสูงสุด เลือกมัคนายกเป็นตัวแทนในการบริหารเป็นคณะธรรมกิจ และคริสตจักรท้องถิ่นแต่ละแห่ง มีอิสระการปกครองของตนเอง ด้วยเหตุนี้สังเกตได้ว่า คณะแบปติสต์ดั้งเดิมจะไม่มีผู้ปกครอง

3.คำสอนเรื่องพิธีศักดิ์สิทธิ์ ยึดถือตามคำสอนของพระเยซูคริสต์ มีบัพติศมา ให้แบบจุ่มทั้งตัว พิธีมหาสนิทก่อนไปทางคำสอนของสวิส ถือเป็นการระลึกถึงเท่านั้น

4.คำสอนเรื่องคริสตจักร ให้ความสำคัญด้านสัมพันธภาพของมวลสมาชิก เพราะฉะนั้นแนวทางปฏิบัติด้านศาสนพิธี จึงมักเป็นรูปแบบสามัคคีธรรม สมาชิกมีบทบาทในพันธกิจต่างๆค่อนข้างมาก และรูปแบบการนมัสการก็เรียบง่าย ไม่มีพิธีกรรมมาก เน้นหนักอยู่ที่คำเทศนา

2.3.3.4 คริสตจักร เซเวนเดย์ แอ็ดเวนติสแห่งประเทศไทย

ก. ประวัติความเป็นมาของ คริสตจักร เซเวนเดย์ แอ็ดเวนติสแห่งประเทศไทย

ประวัติการก่อตั้ง บรรณกร(ผู้ประกาศกิตติคุณโดยการจำหน่ายหนังสือ)ท่านแรก ได้เข้ามาในประเทศไทยในปี พ.ศ.2449(ค.ศ.1906) เพื่อจำหน่ายแจกจ่ายหนังสือในกรุงเทพฯ ต่อมาบรรณกรจากสิงคโปร์เข้ามาอีก 10 ท่าน เพื่อจำหน่ายหนังสือและหนุนน้ำใจสมาชิกซึ่งส่วนใหญ่เป็นคนจีน ต่อมาจึงมีศาสนทูตเข้ามาเผยแพร่พระกิตติคุณและตั้งสำนักงานมิชชันขึ้น และ แพลนิตยสารภาษาต่างประเทศเป็นภาษาไทยใช้ชื่อว่า หนังสือชูชาติ พร้อมทั้งตั้งสำนักงานมิชชันขึ้นที่อุบลราชธานีด้วย เริ่มสร้างโรงเรียนมิชชันที่กรุงเทพฯ ในปีพ.ศ.2495 (ค.ศ.1932) เพื่อสอนศาสนาให้นักเรียน หลังจากนั้นมีการขยายงานด้านการแพทย์ ไปที่อุบลราชธานี ภูเก็ต และหาดใหญ่ และเริ่มงานด้านทันตแพทย์ที่เชียงใหม่ ในปี พ.ศ.2491(ค.ศ.1932)เริ่มเปิดการสอนพระคริสตธรรมคัมภีร์ทางไปรษณีย์และเริ่มเทศนาทางวิทยุกระจายเสียงครั้งแรกในปีพ.ศ.2505(ค.ศ.1962) ซึ่งในปีนั้นเองได้สร้างที่ทำการของคริสตจักรขึ้นที่ซอยโรงเรียนเกษมพานิชการ ถนนคลองตัน เขตพระโขนง และยังมีสำนักพิมพ์ข่าวประเสริฐขึ้นที่นั่นด้วย

การบริหารงาน แบ่งเป็น 5 ระดับ ดังนี้คือ 1) สำนักงานใหญ่ 2) ดิวิชั่น 3) ยูเนียน 4) มิชชัน และ 5)โบสถ์

คริสตจักรวันเสาร์ทั่วโลกแบ่งออกเป็น 13 ดิวิชั่น ประกอบด้วย 2 ยูเนียน ส่วนมิชชันเป็นหน่วยงานที่ควบคุมการทำงานในอาณาบริเวณหนึ่งซึ่งอาจมีขนาดเป็นรัฐหนึ่งหรือประเทศหนึ่ง ขึ้นกับขนาดของอาณาบริเวณนั้น และจำนวนสมาชิกในแต่ละมิชชัน มีคณะกรรมการบริหารงานซึ่งประกอบไปด้วยประธานกรรมการ เลขาธิการ เหรัญญิก หัวหน้าแผนกต่างๆ ผู้อำนวยการโรงเรียน โรงพยาบาล ศาสนจารย์ และสมาชิกโบสถ์ที่ได้รับเลือกเป็นกรรมการหัวหน้าแผนกต่างๆ ของมิชชัน จะถูกเลือกโดยผู้แทนจากโบสถ์ต่างๆ ที่อยู่ภายในมิชชันนั้นทุกๆ ปี ทางมิชชันเป็นผู้พิจารณาอบหมายศาสนจารย์ ให้เป็นผู้ดำเนินงานในโบสถ์ร่วมกับสมาชิกคนอื่นๆ สมาชิกของโบสถ์ทำหน้าที่เลือกเจ้าหน้าที่แผนกต่างๆ ของโบสถ์เองทุกปี

ข. หลักข้อเชื่อ

การดำเนินงานของคริสตจักรเซเวนธ์เดย์แอ็ดเวนติสต์ ยึดถือตามพระดำรัสของพระเยซูซึ่งตรัสไว้ในพระธรรมมัทธิว บทที่ 29 ข้อ 19, 20 "เหตุฉะนั้นเจ้าทั้งหลายจงออกไปสั่งสอนชนทุกชาติ ให้เป็นสาวกของเรา" ให้รับบัพติศมาในพระนามแห่งพระบิดา พระบุตรและพระวิญญาณบริสุทธิ์ สอนเขาให้ถือรักษา สิ่งสารพัดซึ่งเราได้สั่งพวกเขาไว้ นี่แหละเราจะ อยู่กับเจ้า

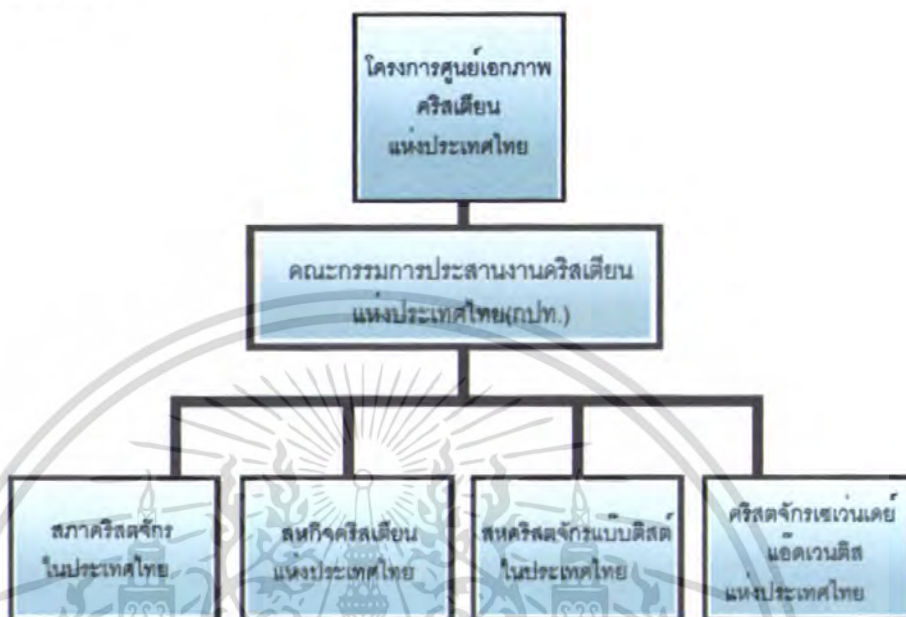
ทั้งหลายเสมอไป จนกว่าจะสิ้นยุค” และในพระธรรมมัทธิวบทที่ 24 ข้อ 14 กล่าวว่า “ข่าวประเสริฐเรื่องแผ่นดินของพระเจ้า จะได้ประกาศไปทั่วโลก ให้เป็นคำพยานแก่ บรรดาประชาชาติ แล้วที่สุดปลายจะมาถึง”

ค. วัตถุประสงค์

1. ประกาศให้คนทั้งหลายให้รู้จักข่าวประเสริฐแห่งองค์พระเยซูคริสต์
2. ประกาศให้คนทั้งหลายรู้จักวันสะบาโตที่แท้จริงของพระเจ้าตามที่ได้จารึกไว้ในหนังสือ พระคริสตธรรมอพยพ บทที่ 20 ข้อ 8-11 ซึ่งเป็นข้อที่ 4 ในพระบัญญัติ 10 ประการของพระเจ้าเนื่องจากคนเป็นจำนวนมากได้ล่วงละเมิดพระบัญญัติข้อนี้
3. สอนให้คนทั้งหลายให้ดำเนินชีวิตตามคำสอนที่ได้กล่าวไว้ในพระคริสตธรรมคัมภีร์ของพระเจ้า
4. สอนให้คนทั้งหลายเตรียมพร้อม เพื่อต้อนรับการเสด็จกลับมาครั้งที่สองของพระเยซูคริสต์



2.3.4 การศึกษาผังองค์กรคณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.)



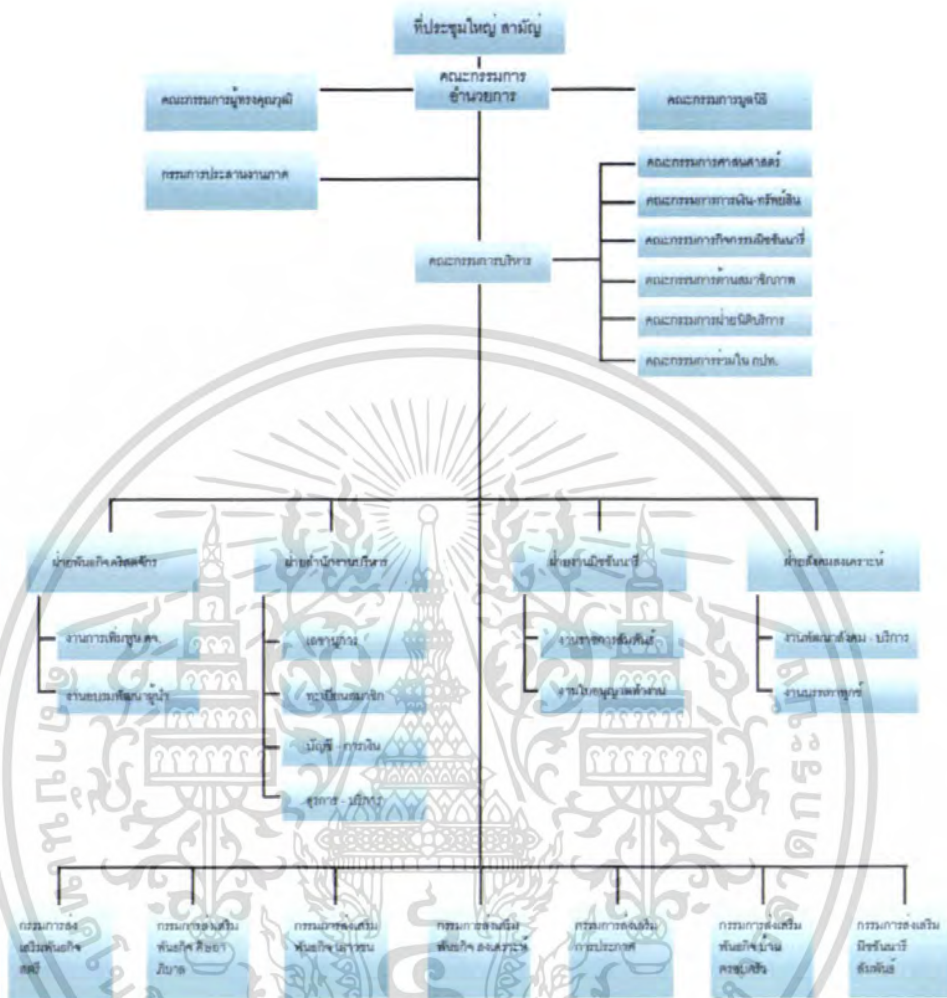
แผนภูมิที่ 2.4 แสดงผังองค์กร การบริหารงานของ คณะกรรมการประสานงาน คริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.)⁵

จากแผนภูมิต่างต้น องค์กรคริสเตียนทั้ง 4 ในประเทศไทย ต่างดำเนินงานในรูปแบบอิสระ โดยไม่ขึ้นตรงกับองค์กรใดๆ แต่เนื่องจากสภาพปัญหา ในเรื่องของการดำเนินงาน , การประสานงาน , การบริหารระหว่างองค์กร ทำให้ในบางครั้งการทำงานระหว่างองค์กรเกิดการล่าช้า และขาดหน่วยงานที่จะดำเนินงานให้บรรลุอย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น องค์กรคริสเตียน ทั้ง 4 จึงได้ จัดตั้งองค์กรคณะกรรมการประสานงานคริสตจักรโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.) โดยมี หน้าที่ประสานงานระหว่างองค์กรคริสเตียนโปรเตสแตนต์ ทั้ง 4 เพื่อให้การทำงานระดับองค์กร บรรลุวัตถุประสงค์ที่วางไว้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

⁵ ที่มา : จากสภากิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนลิขสิทธิ์ไว้เพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.3.5 การศึกษาฝั่งองค์กร สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย

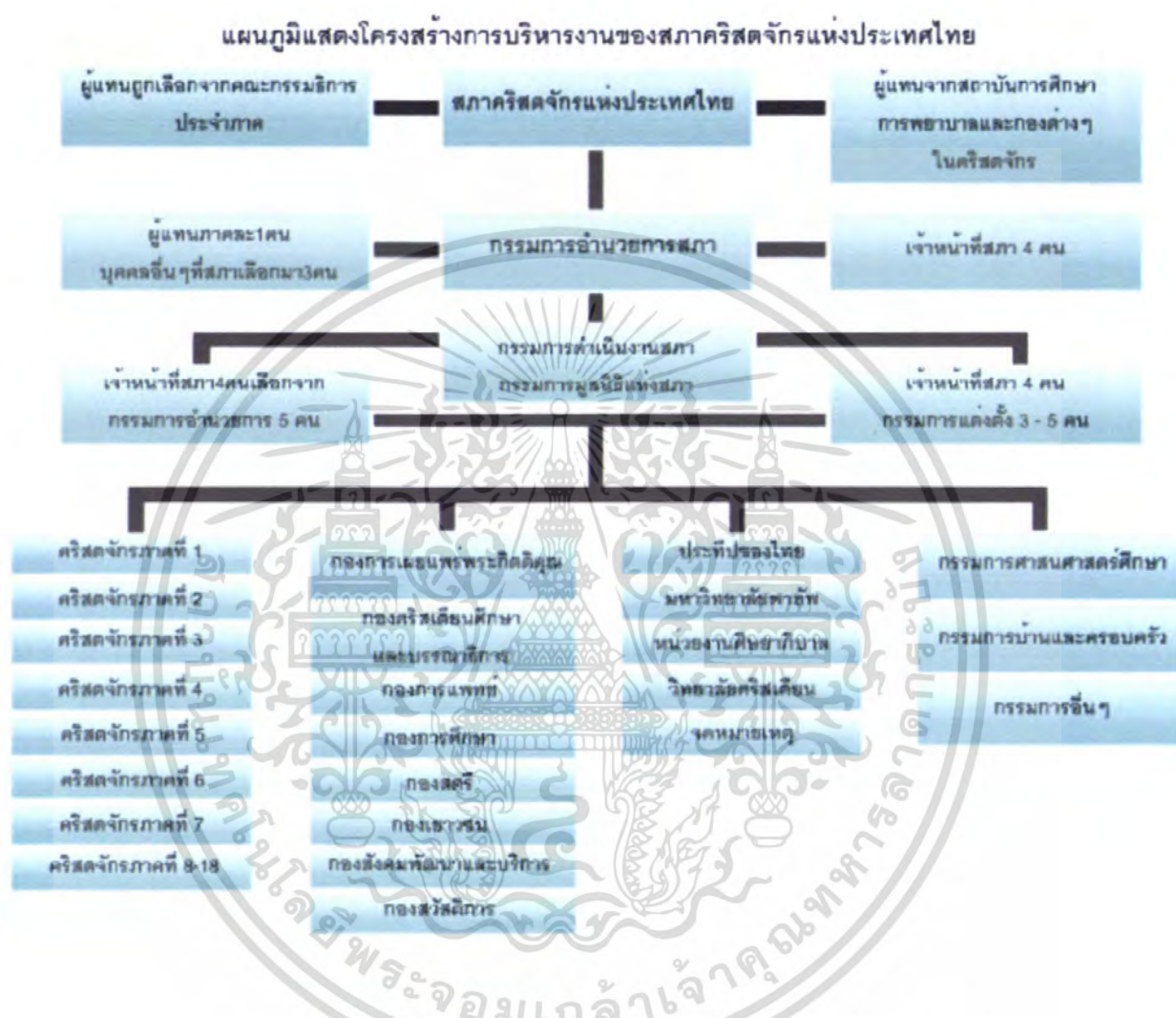


แผนภูมิที่ 2.5 แสดงฝั่งองค์กรสหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย⁶

⁶ ที่มา: สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับใช้เพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.3.6 การศึกษาผังองค์กร สภาคริสตจักรในประเทศไทย



แผนภูมิที่ 2.6 แสดงผังองค์กรสภาคริสตจักรในประเทศไทย⁷

⁷ ที่มา : สภาคริสตจักรแห่งประเทศไทย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้ในเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.4 การศึกษาข้อมูลเบื้องต้นของโครงการด้านกายภาพ

2.4.1 ศึกษาลักษณะผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่



ภาพที่ 2.1 แสดงแผนที่จังหวัดเชียงใหม่⁸

8. ที่มา: การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนลิขสิทธิ์ของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ เพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.4.1.1 ลักษณะทางกายภาพ

ก.ที่ตั้ง จังหวัดเชียงใหม่ตั้งอยู่ภาคเหนือตอนบนของประเทศไทย ห่างจากกรุงเทพมหานครตามระยะทางหลวงแผ่นดิน ประมาณ 750 กิโลเมตร มีเนื้อที่ประมาณ 20,107.05 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ 12,566,910 ไร่

ข.อาณาเขต

ทิศเหนือ ติดต่อกับ รัฐฉานของสหภาพเมียนมาร์

ทิศใต้ ติดต่อกับ อำเภอสามเงา จังหวัดตาก

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ จังหวัดเชียงราย ลำพูน และลำปาง

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ อำเภอป่าเย็บ อำเภอขุนยวมและอำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

ค.ลักษณะภูมิประเทศ

จังหวัดเชียงใหม่มีพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นภูเขาและที่สูง โดยมียอดเขาที่สูงที่สุด คือ ดอยอินทนนท์ สำหรับพื้นที่ราบอยู่บริเวณตอนกลางของจังหวัด ซึ่งกระจายอยู่ทั่วไประหว่างหุบเขาในแนวเหนือใต้ เป็นพื้นที่ที่มีความอุดมสมบูรณ์และเหมาะสมต่อการทำการเกษตร

ง.ลักษณะภูมิอากาศ

สภาพดินฟ้าอากาศเป็นแบบมรสุมเมืองร้อน มี 3 ฤดู คือ ฤดูร้อน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์-เดือนพฤษภาคม ฤดูฝน ตั้งแต่เดือนมิถุนายน-เดือนตุลาคม และฤดูหนาว ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน-กุมภาพันธ์ อากาศจะร้อนจัดในฤดูแล้ง อากาศเย็นในฤดูหนาว อุณหภูมิเฉลี่ย 25 องศาเซลเซียส ปริมาณฝนตกตลอดปีเฉลี่ย 1,100 มิลลิเมตร

จ.การปกครองและประชากร

การปกครอง แบ่งออกเป็น 22 อำเภอ 2 กิ่งอำเภอ 204 ตำบล 2,043 หมู่บ้าน มีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรวม 211 แห่ง ประกอบด้วย 1 องค์การบริหารส่วนจังหวัด 1 เทศบาลนคร 28 เทศบาลตำบล และ 181 องค์การบริหารส่วนตำบล

ฉ.ประชากร

ประชากรของจังหวัดในปี 2547 มี 1,630,769 คน แยกเป็น ชาย 803,319 คน (ร้อยละ 49.2) และหญิง 827,450 คน (ร้อยละ 50.8) ความหนาแน่นประชากร 81 คนต่อตารางกิโลเมตร

ข.การคมนาคม

1.ทางรถยนต์ จังหวัดเชียงใหม่ การขนส่งทางรถยนต์มีความสะดวกเพราะมีเส้นทางคมนาคมเชื่อมติดต่อกัน โดยการเดินทางโดยรถยนต์ระหว่างจังหวัดกับอำเภอที่ไกลที่สุดคือ อำเภอจอมก้อย ระยะทาง 179 กิโลเมตร และอำเภอที่ใกล้ที่สุดคือ อำเภอหางดง ระยะทาง 10 กิโลเมตร โดยมีถนนเชื่อมต่อกับจังหวัดต่างๆ ดังนี้

ทางหลวงหมายเลข 11 ติดต่อกับจังหวัดลำปาง ไปบรรจบกับถนนทางหลวงแผ่นดินสาย 1 ที่จังหวัดลำปาง ระยะทางจากลำปางถึงกรุงเทพฯ ระยะประมาณ 710 กิโลเมตร

ทางหลวงหมายเลข 106 ติดต่อกับจังหวัดลำพูน เป็นถนนแอสฟัลท์ ผ่านอำเภอเมืองลำพูน อำเภอป่าซาง อำเภอบ้านโฮ้ง อำเภอลี้ ไปบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 ที่อำเภอเมืองจังหวัดลำปางระยะทางประมาณ 191 กิโลเมตร ทางหลวงสายนี้มีทางแยกจากบ้านแม่ตึ่น อำเภอบ้านโฮ้งไปยังอำเภอดอยเต่าจังหวัดเชียงใหม่ ระยะทางประมาณ 23 กิโลเมตร

ทางหลวงสาย 1010 ติดต่อกันระหว่างอำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่กับอำเภอบ้านโฮ้งจังหวัดลำพูน ระยะทางประมาณ 25 กิโลเมตร มีสะพานคอนกรีตข้ามแม่น้ำปิงที่บ้านท่าลี่

ทางหลวงสาย 108 ติดต่อกันระหว่างอำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน กับอำเภอฮอด จังหวัดเชียงใหม่ ระยะทางประมาณ 103 กิโลเมตร ทางหลวงเส้นนี้สร้างติดต่อกันระหว่างจังหวัดแม่ฮ่องสอนกับจังหวัดเชียงใหม่ มีระยะทางรวมทั้งสิ้น 364 กิโลเมตร สภาพถนนเป็นถนนแอสฟัลท์ และจากบ้านแม่มาลัยถึงอำเภอป่า จังหวัดแม่ฮ่องสอน ประมาณ 102 กิโลเมตร

ทางหลวงสาย 109 ติดต่อกันระหว่างบ้านแม่มาลัย อำเภอแม่แตง จังหวัดเชียงใหม่ ระยะทางประมาณ 100 กิโลเมตร ทางหลวงเส้นนี้เชื่อมต่อกับทางหลวงสาย 107 ในจังหวัดเชียงใหม่ กับทางหลวงแผ่นดินสาย 1 ในจังหวัดเชียงใหม่

ทางหลวงสาย 1095 ติดต่อกันระหว่างบ้านแม่มาลัย อำเภอแม่แตง จังหวัดเชียงใหม่ กับอำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน โดยผ่านอำเภอป่า สภาพถนนเป็นถนนแอสฟัลท์

ทางหลวงหมายเลข 1019 เชื่อมติดต่อกันระหว่างทางหลวงสาย 109 ที่อำเภอแม่สรวย จังหวัดเชียงราย ผ่านอำเภอเวียงป่าเป้า เข้าสู่จังหวัดจังหวัดเชียงใหม่ ที่อำเภอดอยสะเก็ด ระยะทางยาวทั้งสิ้นประมาณ 119 กิโลเมตร แต่ระยะทางจากอำเภอดอยสะเก็ดถึงอำเภอเวียงป่าเป้า มีระยะทางประมาณ 67 กิโลเมตร สภาพถนนเป็นแอสฟัลท์

การคมนาคมภายในจังหวัดแบ่งได้เป็น 7 สาย ดังนี้ คือ

-ทางหลวงแผ่นดินสายเชียงใหม่ ประมาณ 27 กิโลเมตร จากตัวเมืองเชียงใหม่ ผ่านบ้านท่าศาลา บ้านหนองหอย บ้านหนองผึ้ง บ้านกุ้เสือ ถึงอำเภอสารภี หลักกิโลเมตรที่ 9 จาก อำเภอสารภีผ่านหมู่บ้านต่างๆ อีก 7 หมู่บ้านก็ถึงตัวเมือง จังหวัดลำพูน เป็นถนนแอสฟัลท์

-ทางสายเชียงใหม่ – สันทราย ระยะทางประมาณ 10 กิโลเมตรและเส้นทาง เชียงใหม่ – ดอยสะเก็ด ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ของตัว เมืองเชียงใหม่

-ทางสายเชียงใหม่ – สันกำแพง ระยะทาง 14 กิโลเมตร ไปทางทิศตะวันออก

-ทางสายเชียงใหม่ – ดอยสุเทพ พระราชตำหนักภูพิงคราชนิเวศน์ ทางสาย 1004 ระยะทางประมาณ 24 กิโลเมตร ไปทางทิศตะวันตก ทางเส้นนี้เป็นถนนแอสฟัลท์ตลอดสาย ถนน เส้นนี้อยู่ในความดูแลของจังหวัด

-ทางสายเชียงใหม่ – ผาง ทางหลวงสาย 107 ระยะทางประมาณ 176 กิโลเมตร เป็นถนนลายางแอสฟัลท์ตลอดสาย จากตัวเมืองเชียงใหม่ผ่านสี่แยกช่วงสิงห์หลักกิโลเมตรที่ 4 บ้านพระนอน บ้านป่าแะ บ้านดอนแก้ว ถึงอำเภอแมริม หลักกิโลเมตรที่ 16 มีทางแยกไปสู่อำเภอ สะเมิง ไปอีก 3 หมู่บ้าน ถึงบ้านแม่มาลัย ซึ่งมีทางแยกไปสู่อำเภอป่าขี้จังหวัดแม่ฮ่องสอน ระยะทาง 120 กิโลเมตร พอถึงกิโลเมตรที่ 40 มีทางแยกเข้าสู่ที่ว่าการอำเภอแม่แตง กิตลเมตรที่ 71 เป็น อำเภอเชียงดาว เลยอำเภอเชียงดาวไป 1 กิโลเมตร จะมีทางแยกไปสู่ถ้ำเชียงดาว หลักกิโลเมตรที่ 100 เป็นหมู่บ้านปิงโค้ง มีทางแยกไปสู่อำเภอพร้าว หลักกิโลเมตรที่ 122 มีทางแยกไปสู่ถ้ำดับเต่า กิโลเมตรที่ 144 จะมีทางแยกไปบ่อน้ำมันผาง กิโลเมตรที่ 152 ถึงตัวอำเภอผาง จากอำเภอผาง ต่อไปก็จะถึงอำเภอแม่ฮาย และไปสุดทางหลวงสายนี้ที่บ้านท่าดอน

-ทางสายเชียงใหม่ – ฮอด ทางหลวงหมายเลข 108 ระยะทางประมาณ 103 กิโลเมตรไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ผ่าอำเภอหางดงที่หลักกิโลเมตรที่ 15 ทางทิศตะวันตกมีทาง แยกไปสู่อำเภอสะเมิง สภาพถนนเป็นถนนแอสฟัลท์ จากอำเภอหางดงไปสู่อำเภอสันป่าตองที่หลัก กิโลเมตรที่ 22 พอถึงหลักกิโลเมตรที่ 58 เป็นที่ตั้งของอำเภอจอมทอง ก่อนถึงตัวอำเภอจอมทอง เล็กน้อยมีถนนค้อยๆสูงขึ้นบางตอนเรียบแม่น้ำปิง จนถึงหลักกิโลเมตรที่ 90 เป็นที่ตั้งของอำเภอ ฮอด ถ้ำเลยไปทางใต้ประมาณ 3 กิโลเมตร จะมีทางแยกไปอำเภอดอยเต่า แต่ถ้ำแยกไปทางทิศ ตะวันตกจะเป็นทางแยกไปสู่อำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน ถนนทางหลวงสายนี้ห่างจาก อำเภอฮอดประมาณ 45 กิโลเมตร เลยจากนี้ไปประมาณ 20 กิโลเมตรก็จะเป็นทางแยกไปสู่อำเภอ อมก้อย

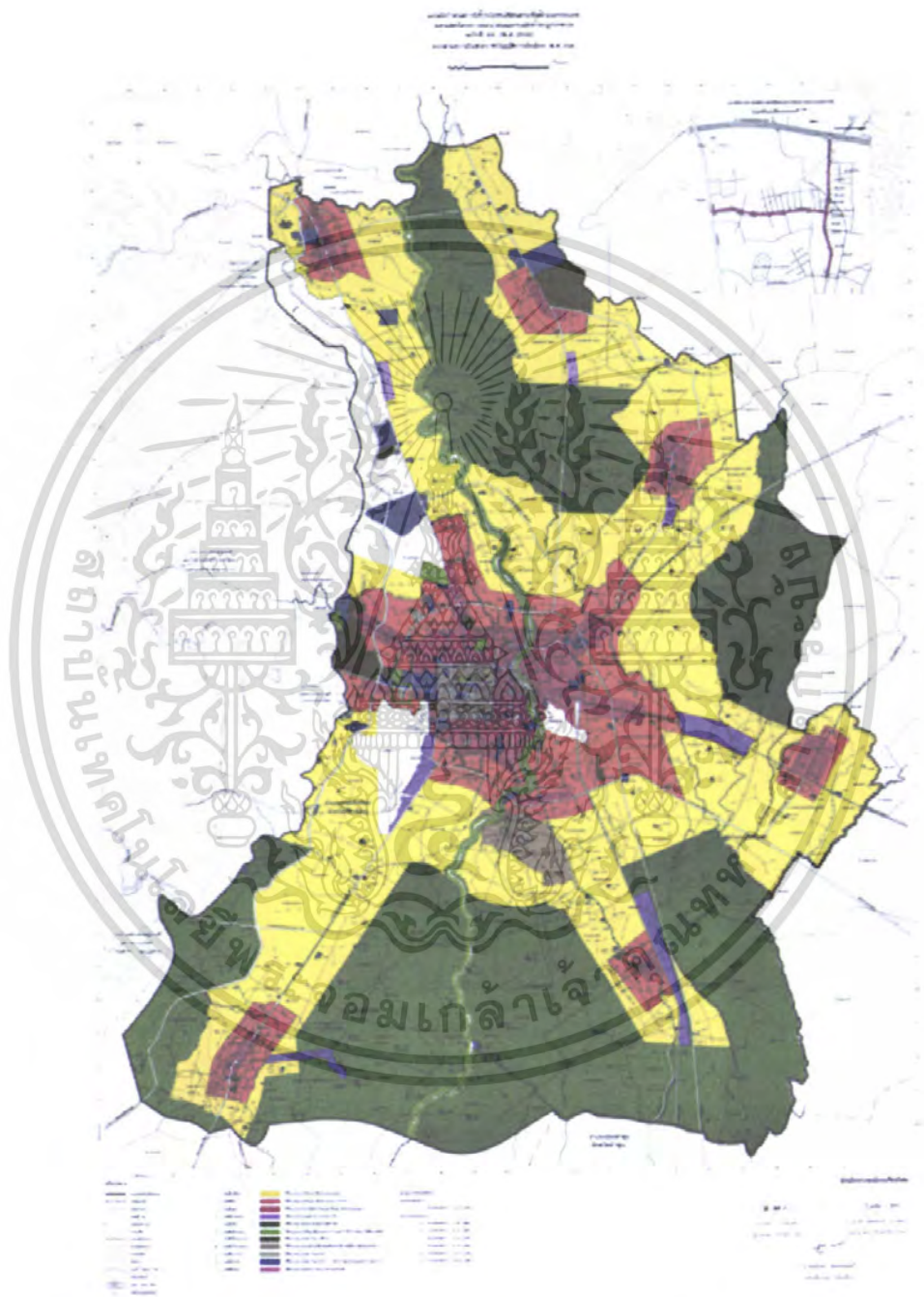
-สายเชียงใหม่ – พริ้ว ระยะทางประมาณ 95 กิโลเมตร สภาพถนนแอสฟัลท์ตลอดสาย จากอำเภอเมืองเชียงใหม่ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามถนนสายแม่ใจ สันทราย ผ่านอำเภอสันกำแพง และอำเภอแม่แตงมรรถประจำทางวิ่งตลอดสาย

2.ทางรถไฟ จังหวัดเชียงใหม่มีสถานีรถไฟ 1 แห่ง คือ สถานีรถไฟเชียงใหม่ มีจำนวนรถไฟ รวมวันละ 14 ขบวน วิ่งระหว่างกรุงเทพ-เชียงใหม่

3.ทางอากาศ จังหวัดเชียงใหม่มีสนามบินนานาชาติ ใหญ่เป็นอันดับ 2 ของประเทศรองจากสนามบินดอนเมือง ตั้งอยู่ในเขตอำเภอเมือง โดยมีการบินภายในประเทศ สัปดาห์ละ 401 เที่ยวบิน และการบินระหว่างประเทศ สัปดาห์ละ 76 เที่ยวบิน



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 2.2 แสดงแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์จากที่ดินเมืองเชียงใหม่⁹

⁹ ที่มา : กองผังเมืองจังหวัดเชียงใหม่
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่ส่งมอบให้ทางราชการเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

จากการศึกษาผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ปัจจุบันมีการบังคับใช้ ฉบับที่ 431 (พ.ศ. 2542) ออกตามความในราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งในขณะนี้มีกรมโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงใหม่มีการร่างผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ฉบับใหม่ขึ้นมาซึ่งประมาณปีพ.ศ. 2551 จะมีการประกาศบังคับใช้ฉบับใหม่นี้อย่างเป็นทางการ แต่ทั้งนี้ให้ยึดฉบับเก่าไปก่อน โดยมีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้

ข้อ 1 ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลหนองหาร ตำบลป่าไผ่ ตำบลหนองจ่อม ตำบลสันทรายหลวง ตำบลสันน้ำเม็ง ตำบลสันทรายน้อย ตำบลสันพระเนตร อำเภอสันทราย ตำบลเหมืองแก้ว ตำบลริมใต้ ตำบลแม่สา ตำบลดอนแก้ว อำเภอแมริม ตำบลสันผีเสื้อ ตำบลช้างเผือก ตำบลป่าตัน ตำบลสุเทพ ตำบลหนองป่าครั่ง ตำบลศรีภูมิ ตำบลช้างม้อย ตำบลวัดเกต ตำบลพระสิงห์ ตำบลช้างคลาน ตำบลท่าศาลา ตำบลหายยา ตำบลหนองหอย ตำบลป่าแดด ตำบลแม่เหียะ อำเภอเมืองเชียงใหม่ ตำบลสันปูเลย อำเภอดอยสะเก็ด ตำบลสันกลาง ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง ตำบลไชยสถาน ตำบลท่าวังตาล ตำบลหนองผึ้ง ตำบลป่าบาง ตำบลยางเนิ้ง ตำบลขมภู ตำบลดอนแก้ว ตำบลหนองแฝก ตำบลสารภี ตำบลขัวมุง ตำบลท่ากว้าง อำเภอสารภี ตำบลหนองควาย ตำบลสันผักหวาน ตำบลน้ำแพร่ ตำบลบ้านแหวน ตำบลหางดง ตำบลสบแม่ข่า ตำบลหนองแก้วและตำบลขุนดง อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ ภายในแนวเขตตามแผนที่ที่แสดง

ข้อ 2 การวางและจัดซื้อกำหนดผังเมืองรวมนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา การดำรงและรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือพื้นที่ชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคม การขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขตตามข้อที่ 1 ให้เป็นเมืองที่มีเอกลักษณ์ของเมืองเก่า เพื่อเป็นการปกป้องคุ้มครองและดึงดูดให้มีการพัฒนากิจกรรมบริการสำหรับการท่องเที่ยวให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ 3 ผังเมืองนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและการบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ

ข้อ 4 การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งและรายประกอบแผนผังที่แสดงพร้อมข้อกำหนดนี้

ข้อ 5 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังที่ดินกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต ตามที่จำแนกประเภทท้ายข้อกำหนดนี้ให้เป็นดังต่อไปนี้

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.1 ถึงหมายเลข 1.46 ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
 2. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 2.1 ถึงหมายเลข 2.35 ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
 3. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 3.1 ถึงหมายเลข 3.46 ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
 4. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 4.1 ถึงหมายเลข 4.6 ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ
 5. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 5.1 ถึงหมายเลข 5.17 ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
 6. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 6.1 ถึงหมายเลข 6.13 ที่กำหนดให้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่ดินโล่งเพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 7. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 7.1 ถึงหมายเลข 7.157 ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
 8. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 8.1 ถึงหมายเลข 8.5 ที่กำหนดไว้ให้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทส่งเสริมอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย
 9. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 9.1 ถึงหมายเลข 9.279 ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
 10. ที่ดินในบริเวณหมายเลข 10.1 ถึงหมายเลข 10.132 ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
- ข้อ 6 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ
- ข้อ 7 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและการท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินในประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ข้อ 8 ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้า ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

การใช้ประโยชน์จากที่ดินในบริเวณหมายเลข

3.11,3.13,3.14,3.17,3.19,3.21,3.26 และ 3.28 ห้ามก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน 12 เมตร

การใช้ประโยชน์จากที่ดินในบริเวณหมายเลข 3.2,3.9 และ 3.45 ห้ามก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร

ข้อ 9 ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชน คลังสินค้า การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบ ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ข้อ 10 ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับการเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบ ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข 5.9,5.13 และ5.14 ห้ามก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร

ข้อ 11 ที่ดินประเภทที่ดินโล่งเพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เฉพาะที่ดินซึ่งเป็นประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยด้อยกฎหมาย ให้ใช้ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือที่เกี่ยวกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย ประเภทบ้านเดี่ยว การท่องเที่ยว เกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

1. โรงงานบำบัดน้ำเสีย

2. การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย

3. การเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ห้ามก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน 12 เมตร และการก่อสร้างอาคารต้องจะต้องมีลักษณะของหลังคาที่มีรูปทรงตามแบบสถาปัตยกรรมล้านนา

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ข้อ 12 ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษา หรือ เกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ 13 ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมศิลปวัฒนธรรมไทย เฉพาะที่ดินซึ่งเป็น ของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรม และสถาปัตยกรรมท้องถิ่น การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย และสถาปัตยกรรมท้องถิ่น หัตถ อุตสาหกรรม การท่องเที่ยว การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เท่านั้น

สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้มีที่ว่างสีเขียวรอบอาคารรวมกันไม่น้อย กว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ห้ามก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน 12 เมตร และ การก่อสร้างอาคารจะต้องมีลักษณะของหลังคาที่มีรูปทรงตามแบบสถาปัตยกรรมพื้นเมืองล้านนา

ข้อ 14 ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือ เกี่ยวข้องกับศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ 15 ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการที่เกี่ยวกับสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือ สาธารณประโยชน์เท่านั้น

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.4.2 การศึกษาความต้องการพื้นฐานของโครงการศูนย์ประชุมเอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย เป็นโครงการเสนอแนะของสหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย เพื่อต้องการรวบรวมองค์กรคริสเตียนต่างๆในประเทศไทยให้เป็นอันหนึ่งอันเดียวกันในด้านของการบริหาร การจัดกิจกรรมและพันธกิจทางศาสนาต่างๆ ให้เกิดรูปแบบอันเป็นมาตรฐาน โดยมีรูปแบบการจัดการ, ดำเนินการและบริหารโครงการในลักษณะเอกชน

หน้าที่ของโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทยในโครงการระยะเริ่มต้นพอสรุปได้ดังนี้

- เป็นศูนย์ประชุมคริสเตียนและเอกชน
- เป็นศูนย์จัดแสดงงาน, จัดแสดงสินค้า
- เป็นสำนักงานของคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย
- เป็นสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย
- เป็นศูนย์อาหารสำหรับรองรับผู้ใช้งานในโครงการ
- เป็นแหล่งเผยแพร่ความรู้ทางด้านศาสนาคริสต์แก่ประชาชนทั่วไป

โดยรายละเอียดของโครงการมีดังนี้

2.4.2.1. ศูนย์ประชุมคริสเตียนและเอกชน

ลักษณะของอาคาร จะต้องมียึดความสามารถในการจัดประชุมจำนวน 5 ห้องต่อวัน โดยจะต้องสามารถรองรับผู้ใช้งานจำนวน 3000 คน/ครั้ง โดยกำหนดความต้องการพื้นฐานดังนี้

- หอประชุมหลัก 2000 คนในการจัดแบบสัมมนา, WORK SHOP และบรรยาย
- ห้องประชุมย่อย จำนวน 4 ห้อง ห้องละ 250 คนในการจัดแบบสัมมนา, WORK SHOP และบรรยาย ส่วนการจัดแบบจัดเลี้ยง สามารถรองรับผู้ใช้งานได้ 280
- ต้องมีส่วนพื้นที่รองรับผู้ใช้งานด้านหน้าของห้องประชุม ในขนาด 30% ของพื้นที่ห้องประชุม
- ต้องมีส่วนพื้นที่ประชาสัมพันธ์-ติดต่อสอบถามเพื่อบริการผู้ใช้โครงการ
- ต้องมีส่วนห้องน้ำบริการแก่ผู้ใช้งาน โดยคิดพื้นที่ขั้นต่ำ ที่ 200ตารางเมตร/1ห้องน้ำย่อย เป็นอย่างน้อย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

-พื้นที่ภายในอาคาร ต้องใช้ระบบปิด แบบปรับอากาศ โดยขนาดและจำนวน BTU จะต้องรองรับการใช้งานได้อย่างเหมาะสม

-ต้องมีพื้นที่บริการด้านต่างๆเช่น ระบบบริการโทรศัพท์ สาธารณะในอัตราส่วนที่พอเพียง,พื้นที่พักคอยบริเวณทางงเข้าด้านหน้าของห้องประชุม

-ระบบแสงสว่างในอาคารจะต้องเพียงพอต่อความต้องการ โดยในกลางวันจะใช้แสงธรรมชาติที่ผ่านการคัดกรองมาใช้ในอาคารอย่างเหมาะสม โดยต้องคำนึงถึงผลกระทบด้านความร้อนที่จะส่งผลกระทบต่อระบบปรับอากาศภายใน และระบบแสงสว่างในเวลากลางคืน ให้ระบบแสงประดิษฐ์ในอาคารโดยจะต้องคำนึงถึงความพอเพียงในการใช้ ,ระบบของแสงสว่าง , ความรู้สึกในการใช้อาคาร และการประหยัดพลังงาน

2.4.2.2. ศูนย์จัดแสดงงาน และแสดงสินค้า

เป็นพื้นที่ส่วนทางเลือกในการใช้โครงการเพื่อรองรับการใช้งานทางด้านศาสนา และการใช้งานของเอกชน โดยจัดเป็นพื้นที่โล่ง เพื่อสามารถปรับเปลี่ยนการใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเหมาะสมต่อความต้องการของผู้จัด โดยความต้องการพื้นฐานสามารถแบ่งได้ดังนี้

-เป็นพื้นที่โล่งที่ใช้ในการจัดกิจกรรมแสดงงาน,แสดงสินค้า โดยต้องมีพื้นที่ขั้นต่ำประมาณ 2500ตารางเมตร

-สามารถจัดแสดงสินค้าได้หลากหลายรูปแบบ โดยunit ขั้นต่ำคือ 3x3เมตร หรือ 9 ตารางเมตร

-ลักษณะการจัดส่วนแสดงสินค้า ใช้วัสดุเบา แบบ ถอดประกอบในการกำหนดพื้นที่ในการจัดแสดง

-ระบบทางสัญจรเมื่อจัดพื้นที่ใช้แบบ DOUBLE CORRIDOR ในการกระจายการสัญจรภายในพื้นที่การจัดแสดง

-ส่วน SERVICE จะต้องมีพื้นที่ติดต่อกับ LOADING AREA ด้านหลัง เพื่อใช้ในการขนถ่ายสินค้าและเป็นทางเข้า SERVICE โดยต้องถ่ายเทการใช้งานได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ

-ส่วน SERVICE PARKING จะต้องมีพื้นที่ในการจอดรถทั้งรถ 4ล้อ และ6ล้อในการขนถ่าย โดยลานจอดรถใช้พื้น คอนกรีตเสริมเหล็กหนา 200 มม.

-จะต้องมีส่วนพื้นที่ INFORMATION เพื่อบริการผู้ใช้บริการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

-ต้องมีห้องน้ำในอัตราส่วนที่เหมาะสม โดยอัตราส่วนขั้นต่ำ คือ 200ตารางเมตร/1ห้องน้ำย่อยเป็นอย่างน้อย

-ระบบปรับอากาศใช้ระบบเปิดในการถ่ายเทอากาศ แต่อาจจะมีผลกระทบด้านความร้อนภายนอกที่เข้ามาในอาคาร ควรใช้ระบบธรรมชาติในการคัดกรองแสง-ความร้อน โดยใช้ต้นไม้ และ ระบบน้ำ เข้ามาช่วย รวมถึงการใช้ระบบประหยัดพลังงานแบบฝังพื้น โดยการใช้ท่อนำความเย็นฝังในส่วนพื้นของส่วนจัดแสดงสินค้าเพื่อให้เกิดความเย็นในอาคาร

-ระบบแสงสว่างในอาคารจะต้องเพียงพอต่อความต้องการ โดยในกลางวันจะใช้แสงธรรมชาติที่ผ่านการคัดกรองมาใช้ในอาคารอย่างเหมาะสม โดยต้องคำนึงถึงผลกระทบด้านความร้อนที่จะส่งผลกระทบต่อระบบปรับอากาศภายใน และระบบแสงสว่างในเวลากลางคืน ใช้ระบบแสงประดิษฐ์ในอาคารโดยจะต้องคำนึงถึงความพอเพียงในการใช้ ,ระบบของแสงสว่าง , ความรู้สึกในการใช้อาคาร และการประหยัดพลังงาน

2.4.2.3.อาคารสำนักงานคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนท์แห่งประเทศไทย (กปท.)

-ต้องมีส่วนพื้นที่ทำงานของคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนท์แห่งประเทศไทยอย่างเพียงพอ และต้องคำนึงถึงการขยายตัวของหน่วยงานในอนาคตอย่างเหมาะสม

-ต้องมีส่วนพื้นที่พักผ่อนเพื่อรองรับผู้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

-ส่วนสำนักงานในแต่ละฝ่าย ต้องมีพื้นที่ในรูปแบบมาตรฐาน โดยประกอบด้วย โถงรับรอง , พื้นที่พักผ่อน , พื้นที่ทำงานหัวหน้าฝ่าย , ส่วนทำงานเลขานุการ , ส่วนทำงานฝ่าย , ห้องน้ำชาย-หญิง , ส่วน PANTRY โดยจะต้องมีพื้นที่ในการใช้งานเพียงพอต่อความต้องการของผู้ใช้

-สำนักงาน กปท. จะต้องมียังประชุมคณะกรรมการเพื่อใช้ในการประชุมและรับรองผู้เข้าภายนอกในการติดต่องาน

2.4.2.4.อาคารสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนโปรเตสแตนท์แห่งประเทศไทย

-ต้องมีส่วนพื้นที่ทำงานของส่วนสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทยอย่างเพียงพอ และต้องคำนึงถึงการขยายตัวของหน่วยงานในอนาคตอย่างเหมาะสม

-ต้องมีส่วนพื้นที่พักผ่อนเพื่อรองรับผู้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

-ส่วนสำนักงานในแต่ละฝ่าย ต้องมีพื้นที่ในรูปแบบมาตรฐาน โดยประกอบด้วย โถงรับรอง , พื้นที่พักผ่อน , พื้นที่ทำงานหัวหน้าฝ่าย , ส่วนทำงานเลขานุการ , ส่วนทำงานฝ่าย , ห้องน้ำชาย-หญิง , ส่วน PANTRY โดยจะต้องมีพื้นที่ในการใช้งานเพียงพอต่อความต้องการของผู้ใช้

-สำนักงาน โครงการ จะต้องมียุทธศาสตร์คณะกรรมการเพื่อใช้ในการประชุมและรับรองผู้ใช้อย่างนอกในการติดต่องาน

2.4.2.5. ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

เป็นส่วนพื้นที่บริการด้านอาหารและเครื่องดื่มแก่ผู้ใช้โครงการและเจ้าหน้าที่, พนักงานในโครงการ โดยจะเปิดทำการตลอดทั้งวัน เพื่อรองรับการใช้งานได้อย่างเหมาะสม จึงมีความต้องการขั้นต้นดังนี้

-ต้องรองรับผู้เข้าร่วมประชุม-สัมมนาได้อย่างเหมาะสม ในอัตราส่วน 1/4 ของผู้ใช้งานทั้งหมดในโครงการ

-ต้องมีพื้นที่บริการด้านหน้าของศูนย์อาหารเพื่อรองรับการใช้งานใน ชั่วโมงเร่งด่วนได้อย่างเหมาะสม โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่ 30% ของพื้นที่ศูนย์อาหารทั้งหมด

-ต้องมีสวนห้องน้ำบริการแก่ผู้ใช้งาน โดยคิดพื้นที่ขั้นต่ำ ที่ 200ตารางเมตร/1ห้องน้ำย่อย เป็นอย่างน้อย

-ต้องมีสวนบริการด้านหลัง (back of house) เพื่อใช้ในการทำงานของสวนบริการทั้งหมดอย่างครบวงจร

-ระบบกำจัดขยะในส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ จะต้องมียุทธศาสตร์ เพื่อขนถ่ายขยะและสิ่งปฏิกูล ก่อนจะขนย้ายไปกำจัดโดยความรับผิดชอบของเทศบาล

-ศูนย์อาหารประจำโครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบปิด ในอาคารเพื่อรักษาอุณหภูมิของศูนย์อาหาร โดยจะต้องคำนึงถึงความพอเพียงในการใช้พลังงานและต้องสามารถรองรับการใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

-ศูนย์อาหารจะต้องมีส่วนบริการแก่ผู้ใช้ในด้านต่างๆอย่างครบวงจร

-ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างในอาคาร ในช่วงเวลากลางวัน จะใช้แสงธรรมชาติร่วมกับแสงประดิษฐ์เพื่อประหยัดพลังงาน ข้อควรคำนึง ต้องจัดการระบบแสงในตอนกลางวัน เพราะในบางส่วนของศูนย์อาหารแสงสว่างอาจจะไม่เพียงพอต่อความต้องการดังนั้นควรใช้แสงไฟฟ้าช่วยเหลือในบางส่วน

-การควบคุมกลิ่นในส่วนของคุณยอาหารประจำโครงการจะต้องสามารถรักษา ระดับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ได้ โดยใช้ระบบดูดอากาศบริเวณส่วนทำอาหารและระบายออกสู่ ภายนอกอาคาร

2.4.3 ศึกษาการกำหนดสภาพแวดล้อมทางกายภาพ

2.4.3.1 ลักษณะสถาปัตยกรรมเมืองร้อน

เขตเมืองร้อนลักษณะอาคารส่วนใหญ่ควรจะเป็นแบบที่เบาบางที่สุด นอกจากผนังภายนอก ที่ประกอบด้วนฉนวนกันความร้อนจากดวงอาทิตย์

เขตเมืองร้อนแห้งมักจะเป็นลักษณะที่ตรงกันข้าม ที่บนหนัก ในหน้าร้อนต้องปิด หน้าต่างในเวลากลางวันและเปิดในเวลากลางคืน เพื่อรับลมให้กระแสลมช่วยทำให้อากาศเย็นลง เพราะข้างในอาคารอบอุ่นและร้อนมาก คนส่วนมากจึงนิยมนอนกลางแจ้งบนหลังคา ระเบียง หรือ ในสวนหน้าหนาว จะเปิดหน้าต่างในเวลากลางวัน เพื่อให้กระแสลม ช่วยทำให้อุ่นขึ้น และ ปิดใน เวลากลางคืน ซึ่งผนังหนานี้จะช่วยไม่ให้อุณหภูมิในห้องเปลี่ยนแปลงไปตามภายนอก เมื่อความ ร้อนมากกระทบพื้นผิวของผนังด้านนอก และไหลผ่านสู่ผนังผิวในห้อง ในช่วงเวลา 8-12 ชั่วโมง

วิถีธรรมชาติที่มักจะใช้ธรรมชาติเป็นตัวช่วยในการออกแบบ เช่น

- การใช้ต้นไม้ให้ร่มเงา บังฝุ่น บังแสงแดด ลดอุณหภูมิ
 - การใช้สระน้ำในการช่วยลดกลิ่นความร้อนที่สะท้อนเข้าสู่อาคาร
 - ใช้เนินดินในการช่วยบังสายตา หรือลดเสียงรบกวน
 - ต้นไม้ที่สวยงามจะส่งผลกระทบต่อจิตตสุภาพจิต
 - การออกแบบให้อาคารได้รับลมจะทำให้อาคารไม่ร้อนจนเกินไป
 - การออกแบบทำที่กำบังแดดอย่างถูกต้องจะทำให้อาคารเย็นสบาย
- องค์ประกอบและข้อพิจารณาต่างๆในการออกแบบอาคาร

2.4.3.2 การระบายอากาศ

การระบายอากาศที่ดี จะต้องจัดสร้างให้ห้องกว้างโล่งตลอด และมีทางลมผ่าน ตลอดโดยสะดวกการทำให้อากาศเคลื่อนไหว ทำให้อากาศถ่ายเทไปมา ดังนั้นเมื่อมีช่องเปิดทางลม เข้ามาในห้อง จึงต้องมีช่องเปิดอีกทางหนึ่ง เพื่อให้ลมพัดออกจากตัวห้องที่มีความกดอากาศต่ำกว่า ช่องเปิดให้ทางลมเข้ามาในห้องควรอยู่ทางด้านที่รับลมสามารถในการบังคับทิศทางลมได้ด้วยโดย คำนึงถึงการเคลื่อนที่ของกระแสลมด้วย ขณะเดียวกันช่องที่เปิดให้ลมออกจะต้องใหญ่และกว้าง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

กว่าทางลมเข้าและควรอยู่ในตำแหน่งของทิศทางตรงกันข้ามของทางลมเข้า การออกแบบให้มีช่องเปิดทางลมเข้าขวางทางลมออก จะทำให้แรงลมสูงขึ้นในบริเวณหน้าห้อง แต่แรงลมที่เข้ามาในห้องต่ำและน้อย แต่ถ้าช่องเปิดทางลมเข้าแคบกว่าทางลมออกจะทำให้แรงลมที่เข้ามาภายในห้องสูงขึ้น ฉะนั้นจึงพอสรุปได้ดังนี้

1. อากาศจะไหลจากแหล่งความกดอากาศสูง สู่อากาศที่ต่ำกว่าใกล้เคียงซึ่งทำให้เกิดลมอ่อนๆขึ้นในห้อง

2. เพื่อจะให้เกิดการถ่ายเทที่ดีที่สุดของอากาศในห้องจะต้องมีช่องลมออกเท่ากับช่องลมเข้า

3. ช่องทางลมออกที่ใหญ่กว่าทางลมเข้า จะเพิ่มความเร็วของลม

4. ทิศทางลมไม่ได้เกิดขึ้น จากตำแหน่งของช่องทางออก

5. ตำแหน่งและทิศทางลมเข้าสามารถบังคับทิศทางของลมผ่านห้องได้

2.4.3.3 การปลูกต้นไม้บริเวณใกล้อาคาร

สามารถลดแสงจ้าที่เกิดจากการสะท้อนกลับพื้นดิน ลดจำนวนฝุ่นโดยเฉพาะ จึงจำเป็น มากในแถบร้อนแห้งซึ่งมีพายุทราย พืชพันธุ์ไม้ที่หนาแน่นจะกรองฝุ่นไว้ได้ 75% ของจำนวนฝุ่น แรงลมและฝน โดยเฉพาะในที่ตั้งสูงๆหรือโดดเดี่ยว เช่น ทุ่งนา การลดความร้อนโดยต้นไม้จะเป็นเหมือนจากกันแสง โดยเฉพาะทางทิศตะวันออกและทิศตะวันตก เพิ่มความชื้นโดยการระเหยจากการคายน้ำของใบไม้

ข้อควรระวังในการปลูกต้นไม้

บริเวณที่ต้องการลมควรดูตำแหน่งที่ตั้งและชนิดของต้นไม้ ที่จะไม่ให้กั้นลม หรือลดจำนวนแรงลม ถ้าต้นไม้ที่หนาแน่นเกินไป เครื่องจักร รากฐาน และท่อระบายน้ำต่างๆ อาจเสียหายได้เพราะรากของต้นไม้ ถ้าต้นไม้ปลูกชิดกับอาคาร จะต้องระวังสิ่งที่มาอาศัยต้นไม้ และก่อความเสียหายให้แก่อาคารและผู้อยู่อาศัยได้

2.4.3.4 ทิศทางของอาคาร

การวางทิศทางหรือตำแหน่งของอาคารขึ้นอยู่กับสิ่งต่างๆดังนี้

1. รังสีจากดวงอาทิตย์(แดด) และผลจากการจัดตำแหน่งและมุมมองของดวงอาทิตย์

2. ทิศทางและแรงลม

3. ภูมิประเทศและสิ่งแวดล้อม

4. ผังเมืองและความต้องการในการออกแบบ เทศบัญญัติ พ.ร.บ.

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5. การระบายน้ำบนพื้นดิน และทิศทางการไหลของน้ำ
6. อุปกรณ์ต่างๆที่มีอยู่แล้ว เช่น ถนน ท่อประปา เสาไฟฟ้า

2.4.4 ศึกษาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และชุมชนในอนาคต

ผลกระทบของสิ่งแวดล้อม และชุมชนในอนาคตที่จะเกิดขึ้นคือ

1. ลักษณะการสัญจรของถนนด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นถนนเลียยเมืองขนาดความกว้าง 24.00ม. อันจะทำให้ลักษณะการสัญจรเปลี่ยนแปลงไปหากมีการประชุมและสัมมนาในโครงการ

2. ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของอาคารที่มีพื้นที่เกิน 10000ตารางเมตรในด้านการบำบัดน้ำเสียของอาคารหอประชุม

3. ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมของอาคารชุดที่มีจำนวนห้องเกิน 80unit ในด้านการบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด

4. ผลกระทบด้านเสียงของอาคารศูนย์ประชุมที่มีผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง

5. ผลกระทบด้านการใช้น้ำในโครงการ

6. ผลกระทบพื้นที่รองรับน้ำของพื้นที่สาธารณะ

7. ผลกระทบด้านระบบนิเวศของพื้นที่ใกล้เคียง

แนวทางการแก้ไข

1. จัดระบบสัญจรในโครงการให้สามารถระบายและรองรับพาหนะที่เข้ามาใช้ในโครงการให้สามารถใช้บริการได้อย่างรวดเร็วและสูงสุด

2. จัดทำระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารศูนย์ประชุมทั้งระบบปิดและระบบเปิด

3. จัดทำระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารอพาร์ทเมนท์ทั้งระบบปิดและระบบเปิด

4. ในส่วนของอาคารศูนย์ประชุมการเลือกใช้วัสดุควรใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการเก็บเสียง ให้ได้ตามมาตรฐานที่กำหนด เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบทางด้านเสียง ต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงออกแบบผังอาคารให้อาคารที่มีมลภาวะทางเสียงอยู่ในตำแหน่งที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่น้อยที่สุด

5. ใช้น้ำจากประปาส่วนภูมิภาค และบางส่วนจากแหล่งน้ำในโครงการเพื่อลดปัญหาการใช้น้ำต่อพื้นที่ข้างเคียง

6. จัดเตรียมพื้นที่รองรับน้ำ ในโครงการในฤดูน้ำหลาก เพื่อลดปัญหาการรองรับน้ำกับพื้นที่ข้างเคียง

7. ออกแบบภูมิทัศน์ให้กระทบต่อลักษณะของระบบนิเวศเดิมให้น้อยที่สุด เน้นพื้นที่สีเขียวในโครงการเพื่อเป็นประโยชน์แก่สาธารณะและเพื่อภูมิทัศน์ในโครงการที่สวยงาม



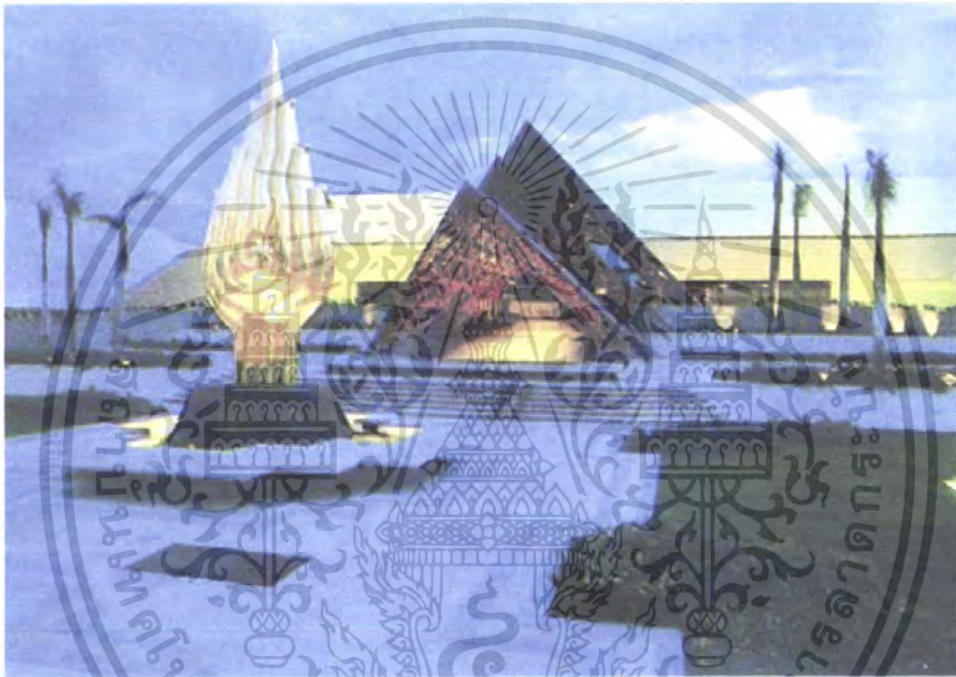
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

บทที่ 3

การศึกษาและวิเคราะห์ข้อมูลทางสถาปัตยกรรม

3.1 การศึกษาอาคารตัวอย่าง

3.1.1 ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ (Queen Silikit Convention Center)



ภาพที่ 3.1 แสดงทางเข้าศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ (Queen Silikit Convention Center)

3.1.1.1 ที่ตั้งโครงการ

ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ตั้งอยู่บนรัชดาภิเษกตัดใหม่ พระรามที่ 3 เขต คลองเตย กรุงเทพฯ อยู่ในอาณาเขตที่ดินของโรงงานยาสูบ กระทรวงการคลัง ศักยภาพของทำเลที่ตั้งศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ได้อาศัยปัจจัยและข้อกำหนดในการพิจารณา ที่ตั้งด้วยกัน อาทิเช่น การจราจร การคมนาคมขนส่ง การเข้าถึงของโครงการ การตั้งอยู่ในเขตขององค์กร หรือหน่วยงานทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยพิจารณาจากข้อกำหนดและข้อพิจารณาดังกล่าว คือ การคมนาคมตั้งอยู่ใกล้กับท่าเทียบเรือคลองเตย สามารถขนส่งสินค้าได้สะดวก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

การจราจรมีความคล่องตัว โดยการใช้ที่ดินของกระทรวงการคลังซึ่งไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการซื้อที่ดิน

3.1.1.2 แนวความคิดในการออกแบบ

แนวความคิดในการออกแบบ เพื่อให้ได้ประสิทธิภาพสูงสุดและการก่อสร้างได้รวดเร็ว ภายในเวลาอันจำกัด การออกแบบอาคารนั้นจึงเน้นให้พื้นที่ปราศจากเสา ขนาดกว้างพอที่จะรองรับน้ำหนักได้มากและผสมผสานเอกลักษณ์ความเป็นไทยให้เข้ากับการเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยีจึงเกิดเป็นสถาปัตยกรรมยุคใหม่แห่งความก้าวหน้าทางวิทยาการ

(Thai Hi – Tech)

การวางผังของอาคารมีลักษณะของเรือนไทย โดยเป็นเรือนประธานและเรือนรองเชื่อมต่อกันด้วยทางเดินภายในโดยใช้การขยายตัวในแนวราบ เพื่อให้กลมกลืนกับภูมิทัศน์แวดล้อม รูปแบบสถาปัตยกรรมและแนวความคิดในการออกแบบ ได้สะท้อนความเป็นมาทั้งศิลปวัฒนธรรมและศิลปะของไทยได้อย่างชัดเจน การนำเอาแก่นพระราชอาณาจักร แกนพระบรมเดชาภาพและแนวความคิดจากเรือนหมู่ไทย การใช้สีของอาคารล้วนแสดงถึงศิลปะและวัฒนธรรมไทยได้อย่างชัดเจน การตกแต่งภายในที่มากไปด้วยงานศิลปะอันมีค่ามากมาย

3.1.1.3 ความน่าสนใจ

ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ เป็นหอประชุมขนาดใหญ่ระดับชาติที่มีอาคารอเนกประสงค์ที่ทันสมัย และเป็นความภูมิใจของประเทศ โดยการออกแบบให้ดูมีความเป็นมาตรฐานสากล มีความภูมิฐาน พื้นที่ภายในกว้างขวาง มีพื้นที่ใช้สอยภายในทั้งสิ้น 65,000 ตารางเมตร สามารถดัดแปลงได้หลายรูปแบบ สามารถจัดประชุมสัมมนาได้ตั้งแต่ 50 คนถึง 7,000 คน หรือใช้จัดแสดงสินค้า จัดนิทรรศการเครื่องจักรอุตสาหกรรมที่มีน้ำหนักมาก จัดแสดงศิลปะ นิทรรศการการส่งเสริม การท่องเที่ยว และนิทรรศการ การเรียนและการศึกษา ฯลฯ

3.1.1.4 องค์ประกอบต่างๆ

องค์ประกอบต่างๆ และขนาดพื้นที่ใช้สอยของ โครงการศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ มีองค์ประกอบหลัก ๆ ของโครงการดังนี้

1. ส่วนบริหาร
2. ส่วนการประชุม
3. ส่วนรับรองการประชุม
4. ส่วนบริการทั่วไป
5. ส่วนบริการของอาคาร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

6. ส่วนจอดรถ

ซึ่งส่วนประกอบหลักของอาคารได้แก่ส่วนการประชุม ส่วนการแสดงสินค้า ส่วนนิทรรศการ ได้แก่ อาคารหลัก 4 อาคาร ต่อเนื่องกันคือ

ตารางที่ 3.1 องค์ประกอบของโครงการศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

อาคาร	องค์ประกอบ	พื้นที่ (ตร.ม.)
อาคาร A	ทางเข้าชั้นล่าง (Entrance Hall) โถงต้อนรับ (Reception Hall)	2,000
อาคาร B	ห้องประชุมใหญ่ ห้องประชุมเล็ก ห้องอาหาร ภัตตาคาร ห้องเครื่องและระบบ	4,900 520 600 ที่นั่ง 1,200
อาคาร C	โถงนิทรรศการใหญ่ , ลานเอนกประสงค์ 1	
อาคาร D	ส่วนของ(Exhibition Hall) Plaza เป็นที่ตั้งสำนักงาน	14,000

-พื้นที่ ภายในอาคาร C-D ต่อเนื่องกันมีพื้นที่รวม 35,000 ตารางเมตร

-แยกเป็นส่วนสำนักงาน ประมาณ 7,000 ตารางเมตร

-พื้นที่ส่วนการแสดงผลนิทรรศการประมาณ 25,000 ตารางเมตร

-พื้นที่สำรอง 3,000 ตารางเมตร

ภายในบริเวณศูนย์ประชุมแห่งชาติ ประกอบไปด้วยพื้นที่ส่วนอื่น ๆ เช่น ไปรษณีย์ธนาคาร และร้านค้าต่างๆ คาเฟ่เตอร์จองพาทนรับ – ส่ง บริการท่องเที่ยวและโรงแรม ชุมสายการแพทย์ ระบบโทรศัพท์ไร้สาย อุปกรณ์โสตทัศนศึกษาสำหรับการแสดงต่างๆ

3.1.1.5 ลักษณะโดยรวมของอาคาร

จะเป็นลักษณะพื้นที่ต่อเนื่องกันโดยตลอด จะใช้โถงเป็นตัวจ่ายหรือเบรกกิจกรรมที่แตกต่างโดยใช้แนวความคิดของลักษณะเด่น ๆ ของแต่ละภาคของประเทศไทยมาตกแต่งพร้อม กับยึดเอาลักษณะสถาปัตยกรรมไทยเป็นตัวหลักในการตกแต่งภายใน ซึ่งจำแนกออกเป็นดังนี้

ภัตตาคาร ตกแต่งภายในแบบไทยภาคกลาง

ถงรับรอง แสดงบรรยากาศพื้นบ้านและโบราณสถานของภาคอีสาน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ลานเอนกประสงค์ 1 (Atrium) แสดงศิลปะล้านนา

ลานเอนกประสงค์ 2 (Atrium) แสดงความชุ่มชื้นสมบูรณ์ของทักษิณ

ระนาบหลังคาเน้นความลาดเอียงและแผ่ออกคลุมทั้งอาคาร มีชายค้ำต่ำอย่างเรือนไทยในอดีต องค์ประกอบโครงสร้างเน้นระบบสำเร็จรูปด้วยการใช้ Space Frame เป็นโครงสร้างหลังคา ซึ่งทำให้การก่อสร้างใช้เวลาที่รวดเร็ว มีน้ำหนักน้อยที่ให้เกิดแสงสว่างกึ่งเปิดโล่งสำหรับการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยรอบอาคารนั้นได้คำนึงถึงการอนุรักษ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมากที่สุด

3.1.1.6 กิจกรรมเด่นในโครงการ

ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ มีวัตถุประสงค์ในการก่อสร้างขึ้นครั้งแรกเพื่อรองรับการประชุมสภาว่ากรรมการธนาคารโลกและกองทุนการเงินระหว่างประเทศในเดือน ตุลาคม ปี 2534 ซึ่งเป็นการสร้างนิทรรศการ การจัดแสดงผลผลิตภัณฑ์เครื่องจักรอุตสาหกรรมและสินค้าประเภทต่างๆ ทั้งของภาครัฐและภาคเอกชน รวมทั้งการจัดนิทรรศการส่งเสริมการท่องเที่ยว โดยมีนโยบายและเป้าหมายหลักดังต่อไปนี้

1. เพื่อการประชุมสภาว่ากรรมการธนาคารโลกและกองทุนการเงินระหว่างประเทศ
2. เพื่อรับการประชุมสัมมนาในระดับนานาชาติของกาการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย และสมาคมส่งเสริมการประชุมนานาชาติ (ประเทศไทย)
3. เพื่อจัดการแสดงสินค้านานาชาติของกรมส่งเสริมการส่งออก
4. เพื่อจัดการแสดงทางศิลปวัฒนธรรม

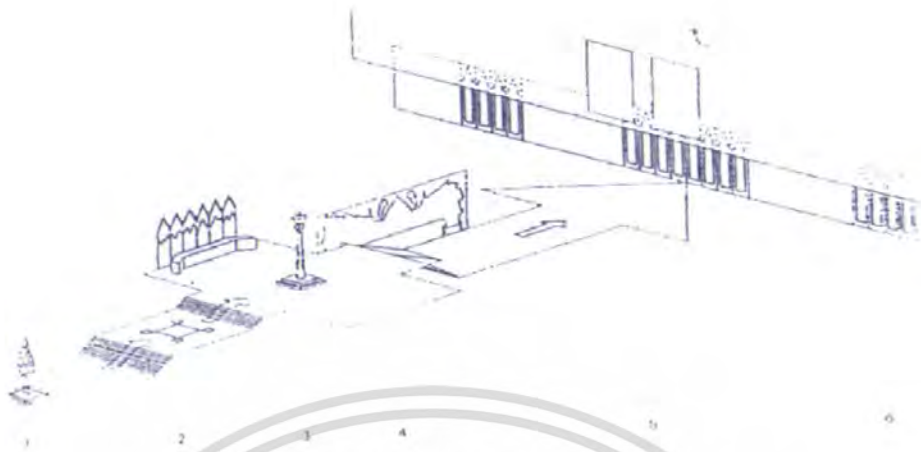
3.1.1.7 การจัดวางผังอาคาร

การวางผังอาคาร ได้ใช้แบบอย่างจัดวางแผนผังเรือนหมู่ของเรือนไทยภาคกลาง มาประยุกต์จากเดิมที่เป็นเรือนหมู่หลายหลังตั้งอยู่บนยกพื้นเดียวกัน โดยมีการจัดวางลำดับความสำคัญแบ่งเป็นซุ้มประตูชานแล่นออกสู่กลางแจ้ง เรือนนอน เรือนครัว ทั้งหมดเชื่อมต่อกันด้วยชานทางเดินมีแนวหลังคาเชื่อมต่อกัน นำมาพัฒนาเป็นแผนผังกลุ่มอาคาร ซึ่งแผ่ขยายตามแนวราบ มีส่วนประธาน คือ อาคารห้องประชุมใหญ่ อาคารรองตั้งอยู่ต่อมา ด้านหน้า และอาคารตั้งขนานกับทิศใต้ ทั้งหมดเชื่อมโยงต่อกันด้วยโถงทางเดิน จะมีผลทำให้อาคารเกาะกลุ่มเดียวกัน เช่นเดียวกันเรือนหมู่ไทยโบราณ

เลือกเชื่อมโยงความหมายทางจิตใจของอาคารนี้ กับสถาบันหลักทางวัฒนธรรมของเราเองสถาบันศาสนาย่อมไม่สอดคล้องกับกิจกรรมทางโลก เช่น ศูนย์ประชุมนี้มีแกนในการยึดเหนี่ยวจิตวิญญาณของหมู่อาคารขนาดใหญ่ชุดนี้ จึงควรเป็นสถาบันพระมหากษัตริย์

มีประเด็นมากมายที่จะนำเสนอความหมายและความสำคัญของสถาบันพระมหากษัตริย์ ในสังคมไทย แต่เมื่อพิจารณาจากสิ่งแวดล้อมแล้วทางกายภาพและวัตถุประสงค์ของอาคารแล้ว การย้ำเตือนผู้ที่มาเยือนว่า กำลังประกอบกิจกรรมอยู่ในพระราชอาณาจักรไทย นับว่าเหมาะสมที่สุด ดังนั้นประเด็นความหมายที่ต้องการสื่อก็คือ เพื่อแสดงถึงพระบรมเดชานุภาพอันแผ่คลุมไปในทุกพื้นที่โดยการแทนค่าศูนย์ประชุมเปรียบเสมือนภาพจำลองของประเทศไทย ด้วยการประกาศผ่านศิลปวัตถุและการตกแต่งลักษณะความเป็นไทยถึงความหลากหลายของวัฒนธรรมที่สะสมตัวอยู่ ในภูมิภาคสำคัญแล้วเน้นความหมายของ “ พระบรมเดชานุภาพ ” อย่างเฉพาะเจาะจงขึ้นไปอีกเป็นการนำเสนอ ความหมายสองนัยให้แก่สถาปัตยกรรมอันเป็นแนวความคิดหลักที่รองรับได้ทั้งความทันสมัยและความต่อเนื่องทางประวัติศาสตร์ไปพร้อม ๆ กัน

พระบรมฉายาลักษณ์ ของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวและสมเด็จพระนางเจ้าบรมราชินีนาถ ได้รับการอัญเชิญประดิษฐาน ณ ตำแหน่งที่ไม่มีตำแหน่งใดอาจเปรียบเทียบได้ คือ ผนังด้านทิศตะวันออกของห้องโถงหน้าห้องประชุมใหญ่อยู่เหนือทางเข้าห้องประชุม และเป็นจุดเส้นทางภายในทั้งหมดมา บรรจบกัน จากตำแหน่งนี้เส้นทางที่เดินออกแบ่งได้เป็น 2 ลักษณะ ซึ่งช่วยให้ความหมายสองนัยของเรามีการพัฒนาออกไป



ภาพที่ 3.2 แสดงแนวคิดในการวางผัง

1. แนวตั้ง เป็นเส้นที่สั้นที่สุด วิ่งตรงแกนตะวันออกไปสิ้นสุดนอกอาคาร

2. แนวราบ เป็นเส้นทางวงจร เคลื่อนไหวได้ทุกทิศทาง อาจย้อนกลับสู่จุดเริ่มต้น

ได้ด้วยการเชื่อมผ่านส่วนอื่นๆ

เป็นเรื่องที่เหมาะสมที่เราจะให้แกนตั้งเพื่อแสดงนัยทางด้านนามธรรม คือ การสร้างปริมาตรแห่งพระบรมเดชานุภาพ แล้วใช้แกนราบเป็นเครื่องสนับสนุนทางรูปธรรมว่า มณฑลของพระองค์มีสถานะหลากหลาย มีสีล้วน มีจุดเด่นในตนเองประกอบกันเป็นประเทศไทย ในที่สุด เป็นกรรนำเสนอบรรยากาศสองนัยที่ต่างก็รวมกันซึ่งถึงแนวความคิดหลักที่ตั้งไว้

ทิศทางจากประธานแกนตั้ง อาจเป็นได้ทั้งการพุ่งออกหรือนำเข้า ต่างก็สะท้อนให้เห็นแนววงแหวนเป็นคลื่น ซึ่งเข้มข้นเพิ่มขึ้นเมื่ออยู่ใกล้ศูนย์กลางและสอดคล้องกับพฤติกรรมการใช้ห้องประชุมใหญ่ที่เพิ่มการตรวจสอบอย่างเข้มข้นจนถึงที่สุดที่โถงตรวจสอบความปลอดภัยหน้าพระบรมรูป เราจะใช้แกนตั้งนี้แสดงนี้เนื้อหาคำว่า " พระบรมเดชานุภาพ "



ภาพที่ 3.3 ส่วนของภาคเหนือ

พื้นที่รูปยาวของห้องโถงเอนกประสงค์ 1 ใช้เป็นสถานที่ลักษณะเด่นบางประการ

ของวัฒนธรรมล้านนา จุดเด่นต่างๆ ได้แก่ ตุ้งจำนวน 135 ตัว ห้อยลงมาจากเพดานล้อม

ปราสาทธรรมาสณี ซึ่งตั้งเป็นประธานกลางลาน มีเครื่องประดับตามคติตามแนวเสด็จดวง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการศึกษา

ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ศิลปหัตถกรรมพื้นบ้าน โดยเฉพาะก็คือ ร้านน้ำซึ่งเป็นลักษณะพิเศษอย่างแท้จริง สีของเครื่องแต่งกายของชาวภาคเหนือช่วยให้ผู้ชมสัมผัสกับวัฒนธรรมภาคเหนือได้พร้อมกับการใช้งานโรงนี้ ในลักษณะที่เป็นร้านอาหารว่างและอาหารสำเร็จรูป



ภาพที่ 3.4 ส่วนของภาคใต้

ต่อเชื่อมกับลานเอนกประสงค์ 1 ไปทางด้านทิศตะวันออก คือ ลานเอนกประสงค์ 2 ซึ่งจะเข้าได้โดยการผ่านบันไดยกสูงลักษณะเด่นก็คือ ความร่มรื่นและสดใสของสีเขียวซึ่งเป็นโครงสร้างสีส่วนรวม ในส่วนของจุดเด่นภาคนี้ คือ การตกแต่งด้วยหนังตะลุง ซึ่งมีทั้งที่ขยายขึ้นจนเต็มผนังด้านหนึ่ง (10 x 7 เมตร) ที่เป็นชั้นเล็กประกอปกันด้วยกระจกกันระหว่างที่นั่ง เสาทรงนกเขาหรือเรือก้อและตลอดจนลวดลายเพดาน กระจกสีในกลิ่นอายของศิลปะอิสลาม เป็นลักษณะเด่นที่ปรากฏในภาคใต้ ได้รับการถ่ายทอดไว้ในโรงพักผ่อน



ภาพที่ 3.5 ส่วนของภาคอีสาน

โรงต้องรับในอาคารนี้นั้นได้สมมุติว่า เป็นเอกลักษณ์ของภาคอีสาน นาคหอสงระนาคน้ไม้ขนาดใหญ่ ถูกกำหนดให้เป็นจุดนำสายตาของบริเวณนี้ ซึ่งเป็นศิลปะพื้นบ้านที่น่าสนใจเป็นพิเศษเพราะมีรูปแบบที่เกิดจากการใช้งาน (รางน้ำ) และสองคติความเชื่ออย่างกลมกลืน นาคอีกชุดหนึ่งเป็นประติมากรรมลอยตัวสำหรับชนาบข้างบันได ตามแบบแผนในงานสถาปัตยกรรมเขมรโบราณ จิตรกรรมตกแต่งถอดมาจากต้นฉบับซึ่งแสดงความสดใสขี้อบวิสุทธิของศิลปะพื้นบ้านและรูปสลักร้อยตัวสร้างขึ้นอย่างง่าย ๆ ก็ขยายความออกมาจากจิตรกรรมอีกต่อหนึ่ง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

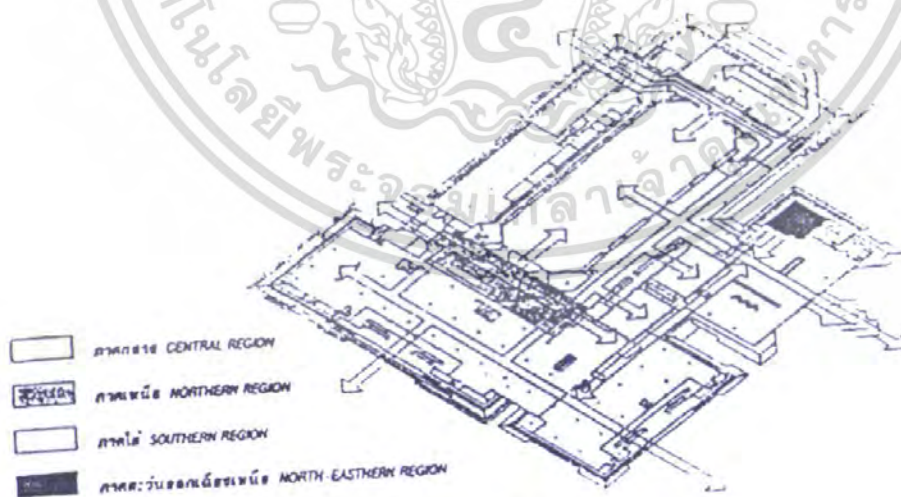


ภาพที่ 3.6 ส่วนของภาคกลาง

เราเลือกภัตตาคารและร้านอาหาร เป็นสถานที่เอกลักษณ์ของภาคนี้ตกแต่งแบบ ตะวันตก เพราะเนื้อที่ใช้สอยนั้นค่อนข้างจะเจาะจง การใช้ลวดลายฉลุไม้แบบขนมปังขิง ซึ่งแพร่ เข้ามาในประเทศช่วงปรับเป็นตะวันตก ทำให้เกิดบรรยากาศเป็นกันเองส่วนในภัตตาคารเรา เลือกใช้โครงสร้างคานช้างขริมของสีไม้ย้อมประกอกับการจัดแบบแผนของเพดานที่ประยุกต์จาก ศิลปะไทยดั้งเดิม เพื่อเน้นความหรรษาสมัยใหม่ แต่มีกลิ่นอายความเป็นไทยอยู่

3.1.1.8 การจัดระบบสัญจร

กำหนดเป็นสองแนวทาง คือ ทางแนวราบและแนวตั้ง การสัญจรทางแนวราบ นั้นได้จัดอาคารแผ่ขยายออกด้านข้าง สัญจรด้วยบันไดเลื่อน ส่วนในการเชื่อมต่อกันระหว่าง อาคารทางแนวตั้งนั้นเป็นการสัญจรโดยใช้ลิฟต์ในการติดต่อระหว่างอาคารในแต่ละชั้นของอาคาร



ภาพที่ 3.7 แสดงการจัดวางกลุ่มอาคาร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.1.1.9 ระบบเทคโนโลยี

1.ระบบไฟฟ้า

- สายไฟฟ้าแรงสูงขนาด 1,200 โวลต์ ของการไฟฟ้านครหลวงผ่านหน้า

โครงการขนานกับถนน รัชดาภิเษก และแยกสายจ่ายเข้าภายในโครงการ มีทั้งระบบ 220 โวลต์ และ 110 โวลต์ ตามมาตรฐานสากล

- นอกจากนี้โครงการยังมีระบบไฟฟ้าสำรองที่ทำงานอัตโนมัติทันทีที่ไฟฟ้าหลักเกิดปัญหาขัดข้อง

2.ระบบโทรคมนาคม

- ภายในโครงการติดตั้งโทรศัพท์ถาวร 1,000 เลขหมาย เป็นระบบหมุนต่อต่างประเทศได้อย่างรวดเร็ว โดยมีชุมสายของตัวเองพร้อมกับอุปกรณ์สัญญาณเชื่อมต่อระหว่างศูนย์กับองค์การโทรศัพท์และการสื่อสารแห่งประเทศไทยโดยตรง สายสัญญาณหลักจะเป็นชนิดรับสัญญาณเสียง ข้อความและรูปภาพจึงสามารถติดตั้งเครื่องโทรพิมพ์และเครื่อง Teleconference ได้ด้วย

3.ระบบปรับอากาศ

- เป็นระบบ Central Chilled Water ใช้ระบบทำน้ำเย็นขนาดใหญ่ 4,000 ตัน ความเย็นและระบบส่งความเย็นในการปรับอากาศทั่วบริเวณภายในอาคาร โดยสามารถควบคุมความเย็นได้ทุกๆ บริเวณของอาคาร

- 4.ระบบระบายอากาศ - มีเครื่องระบบควันไฟ เพื่อระบายควันที่เกิดไฟไหม้ ออกไปยังภายนอกอาคารมีระบบการจัดส่งอากาศบริสุทธิ์เข้าสู่ตัวอาคาร

5.ระบบประปา

- มีถังสำรองขนาดใหญ่ ถึงประมาณ 3,500 ลบ.ม. การจ่ายน้ำอาศัยเครื่องสูบน้ำแบบ Constant Pressure Pump ขนาด 600 แกลลอน / นาที 2 ชุด และเครื่องสูบน้ำเติม Cooling Tower

6.ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบรักษาความปลอดภัย

- มีการติดตั้งระบบดับเพลิงแบบฉีดน้ำเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler) ระบบตู้สายส่งดับเพลิง (สายสูบล) ระบบเครื่องดับเพลิงเคมี และอุปกรณ์แจ้งเหตุชนิดไวต่อความร้อนและควันไฟ พร้อมเสียงสัญญาณที่เชื่อมกับระบบทั่วทุกบริเวณ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

- การรักษาความปลอดภัย นอกเหนือจากระบบเวรยามที่สมบูรณ์แบบ และยังครบถ้วนด้วยระบบโทรทัศน์วงจรปิด พร้อมทั้งเครื่องเอ็กซเรย์ และเครื่องตรวจจับโลหะชนิดเดินผ่าน สำหรับตรวจจับอาวุธและวัตถุระเบิด

7.ระบบเสียงและแปลภาษา

- ในส่วนของศูนย์แบ่งออกเป็น 3 ส่วน คือ ระบบ Paging , ระบบเสียงภายในห้องประชุม และระบบในการแปล (Simultaneous Interpretation System)

- ระบบเสียงสำหรับการแปลภายในห้องประชุมใหญ่มีภาษาต้องเสียง 1 ภาษา ภาษาต่างๆ อีก 6 ภาษาและมีอีกลำรอง 1 ภาษาด้วย ส่วนในห้องประชุมเล็กมีภาษาต้นเสียง 1 ภาษา ภาษารองต่างๆ อีก 5 ภาษา ระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน

- เพื่อการติดต่อเชื่อมโยงระหว่างอาคารในแนวราบสะดวกและรวดเร็วจึงใช้บันไดเลื่อนถึง 13 ตัว และใช้ลิฟต์ 5 ตัว เพื่อขนส่งในแนวตั้ง

8.ระบบโครงสร้างอาคาร

- โครงสร้างอาคารเป็นระบบพื้นไร้คาน (Flat slab) ประมาณ 80 % ของพื้นและระบบพื้นและคาน 20 % ของพื้นที่

3.1.1.10 วัสดุและอุปกรณ์ตกแต่งอาคาร

ในการตกแต่งอาคารนี้ได้เอาศิลปกรรมต่างๆ จากผลงานของศิลปินต่าง หลายนานจัดแสดงผลงานประกอบด้วยงานศิลปกรรมมากกว่า 550 ชิ้น จัดวางแสดงภายในและภายนอกอาคารที่สำคัญ ดังนี้

- 1.พระบรมฉายาที่สลักชนม์
- 2.จำหลักไม้พระราชพิธีอินทราภิเษก
- 3.เสาช้างและลูกโลก
- 4.ประติมากรรมโลกุตรระ

นอกจากนี้ยังมีศิลปกรรมอื่นๆ เช่น ลายโคนน้ำประดับบานประตู ตุงปราสาท ธรรมสารณ์ มิติจักรวาล เรือนกอลและ งานปักทอผ้าผืน ศาลาไทย และเครื่องเคลือบดินเผาของมูลนิธิศิลปาชีพ ซึ่งเป็นสถาปัตยกรรมร่วมสมัยประดับอยู่ทั่วไป

วัสดุตกแต่งพื้น ประกอบด้วย ฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ T-bar , ฝ้าไม้ , ฝ้าตกแต่ง หลังคา ได้แก่ โครงหลังคา Space Frame ,Steel truss Structure

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

วัสดุผนังหลังคา ส่วนใหญ่เป็น Metal Sheet และบางส่วนใช้กระจก

Reflective Glass

ตารางที่ 3.2 ข้อดี – ข้อเสีย ของโครงการศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

ข้อดี	ข้อเสีย
1. รูปแบบอาคารมีความสวยงาม ภูมิฐาน แสดงออกถึงความเป็นไทยได้อย่างชัดเจน	1. มีขนาดของโครงการเล็กเกินไปเมื่อเทียบกับความต้องการใช้พื้นที่ในการจัดแสดงในปัจจุบัน
2. ตำแหน่งที่ตั้งอยู่ในย่านใกล้เคียงกัน C.B.D และอยู่ในแนวขยายตัวในอนาคตของ C.B.D	2. ความพร้อมของสถานที่ที่ยังไม่สมบูรณ์ เช่น การรับน้ำหนักของพื้น ระดับความสูงของฝ้าเพดาน
3. การสัญจรไป – มาสะดวก	3. ระบบไฟฟ้าภายในยังไม่พอใช้ในกรณีพิเศษ
4. สภาพแวดล้อมที่ดี สวยงาม บรรยากาศดี	4. ไม่มีโกดังเก็บสินค้าภายในโครงการ
5. มีสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่พร้อม	5. จำนวนที่จอดรถไม่เพียงพอ
	6. ในกรณีที่จัดงานใหญ่ ส่งผลต่อการจราจรโดยรอบมีปัญหา
	7. ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ไม่คุ้มค่า
	8. ยังขาดองค์ประกอบหลายประการที่จะสร้างความสมบูรณ์ให้ในโครงการ เช่น โรงแรม เป็นต้น

3.1.1.11 ผลที่ได้รับจากการศึกษา โครงการศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

(Queen Silikit Convention Center)

-การจัดสภาพแวดล้อม ทั้งทางด้านที่ตั้งโครงการ ใกล้จุดรองรับทั้งสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

-การเลือกจุดรองรับของโครงการต่างๆ ในการเข้าถึงทั้งทางผ่าน C.B.D และแหล่งอุตสาหกรรมที่ทำให้รู้ถึงผลได้และผลเสีย ซึ่งจะเป็นตัวแปรสำคัญในการเลือกศักยภาพ ต่อไป

-งานระบบต่างๆ ของโครงการที่เลือกใช้ภายในโครงการศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

-การเลือกโครงสร้างให้เหมาะสมกับโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

-ได้ทราบถึงการพัฒนารูปแบบของอาคารมาจากแนวความคิดเบื้องต้นให้ดูภูมิ
ฐานแสดงออกถึงความเป็นไทยได้อย่างชัดเจน

3.1.2 ศูนย์นิทรรศการและการประชุมไบเทค (BI TECH)

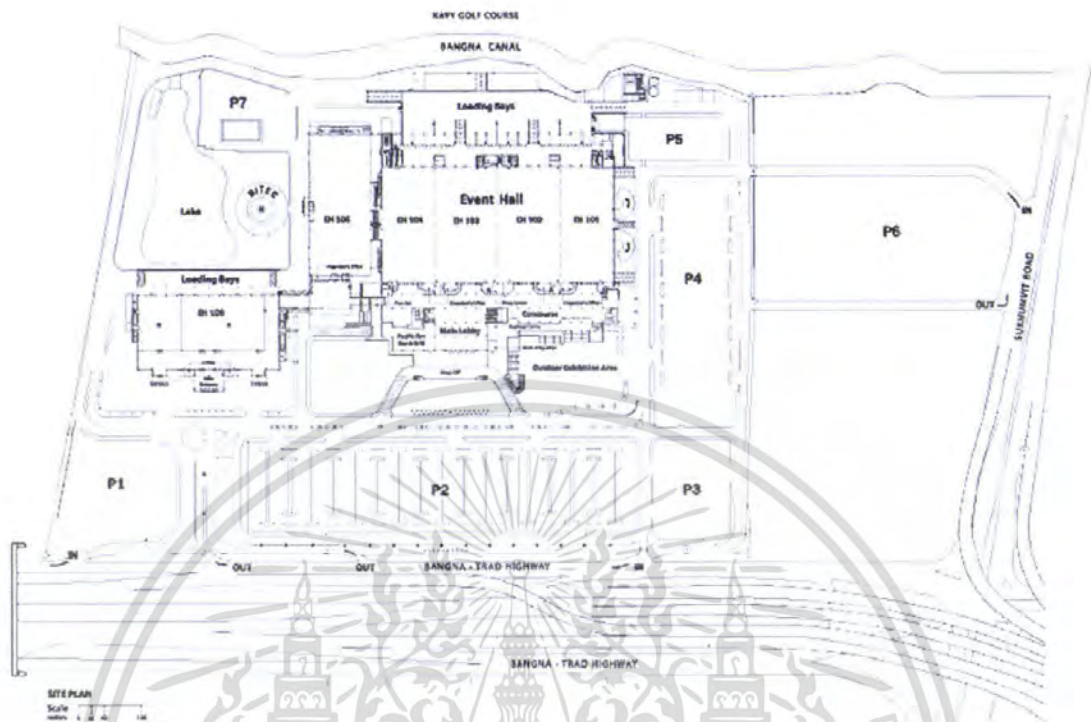


ภาพที่ 3.8 แสดงอาคารศูนย์นิทรรศการและการประชุมไบเทค

3.1.2.1 ที่ตั้งโครงการ

พื้นที่ 145 ไร่ติดกับถนนใหญ่ อยู่ใกล้กับปลายทางด่วนสาย บางนา – ตราด
กม.ที่ 1 ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่ศูนย์กลางธุรกิจกรุงเทพฯ ได้อย่างสะดวกสบาย นอกจากนี้อยู่
ห่างจากท่าเรือกรุงเทพฯ เพียง 8 กิโลเมตร การขนส่งสินค้าเพื่อนำมาจัดแสดง และยังเป็นจุดผ่าน
ของเส้นทางที่จะนำไปสู่ท่าเรือน้ำลึก ซึ่งเป็นแหล่งพัฒนาอุตสาหกรรมหนัก บริเวณอีสต์เทิร์นซี
บอร์ด (Eastern Seaboard) หรือนิคมอุตสาหกรรมบ่วงประกง ซึ่งในแนวโน้มในอนาคต การ
ขนส่งสินค้าเข้าออกจำเป็นต้องผ่านเส้นทางดังกล่าว คือ บางนา – ตราด

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.9 ที่ตั้งศูนย์นิทรรศการและการประชุมไบเทค (BITECH)

3.1.2.2 ความเป็นมาของโครงการ

ไบเทค เป็นศูนย์เฉพาะกิจการแสดงสินค้าและนิทรรศการนานาชาติแห่งแรกของประเทศไทยได้รับการออกแบบโดยเฉพาะเพื่อรองรับงานที่เกี่ยวกับการแสดงสินค้าและนิทรรศการ รวมถึงการประชุมในระดับภูมิภาค ซึ่งเป็นการริเริ่มของทางด้านภาคเอกชน คือ บริษัท ปรีนทร จำกัด โดยมี ดร. ประสาน ภิรัช บุรี เป็นกรรมการผู้จัดการและกลุ่มบริษัทพัฒนาที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ เนื่องจาก บริษัทในกลุ่มได้เล็งเห็นความน่าสนใจ ที่ผู้จัดนิทรรศการและแสดงสินค้าต่างประเทศได้ให้กับภูมิภาคเอเชียอาคเนย์ จึงได้ทำการสำรวจกับผู้จัดนิทรรศการและแสดงสินค้า

จากการสำรวจพบว่า เนื่องจากประเทศไทยนั้นไม่มีพื้นที่ในการจัดแสดงสินค้าและนิทรรศการที่มีความใหญ่เพียงพอกับความต้องการ เพื่อรองรับการจัดแสดงสินค้า นิทรรศการ และการประชุมสำคัญๆ ในระดับประเทศ บริษัทผู้จัดในต่างประเทศจึงมองข้ามประเทศไปจัดที่สิงคโปร์และฮ่องกง เป็นส่วนใหญ่

นอกจากนี้แล้ว บริษัทในกลุ่มได้ถือโอกาสปรึกษาหรือ พร้อมทั้งพิจารณาในความเป็นไปได้ของการตอบสนองความต้องการนี้ จากการวิเคราะห์จึงได้ทราบว่า ศูนย์แสดงสินค้าและนิทรรศการแห่งนี้มีความสำคัญต่อประเทศเพียงไร ทั้งในด้านเศรษฐกิจ การสร้างงาน และการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนลิขสิทธิ์หรือเป็นเอกสารเพื่อการศึกษาเท่านั้น เมื่ออนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการศึกษา ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ท่องเที่ยว จึงเกิดความคิดริเริ่มที่จะพัฒนาพื้นที่ดินประมาณ 145 ไร่ และได้นำมาสู่ปณิธานที่แน่วแน่ที่สร้างผลประโยชน์และงานที่โดดเด่นในเชิงวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมระดับประเทศเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อประเทศและเศรษฐกิจ

3.1.2.3 แนวความคิดในการออกแบบ

เน้นความสัมพันธ์ที่ต่อเนื่องของกิจกรรมต่างๆ ตลอดจนความยืดหยุ่นอ่อนตัวในการจัดแบ่งพื้นที่แสดงสินค้าของตัวอาคาร การออกแบบพื้นที่แสดงสินค้าจึงเน้นเป็นพิเศษ โดยให้พื้นที่โถงสินค้าเป็นพื้นที่โล่งไร้เสา (Column Free) เพื่อความคล่องตัวสูงในการใช้พื้นที่และเนื่องจากระบบหลังคาที่ต้องพาดช่วงกว้างมาก (100 เมตร) ระบบหลังคาจึงเป็นส่วนของอาคารในการพิจารณาในแง่ที่เหมาะสม ทั้งในด้านการก่อสร้างและความสวยงามน่าสนใจ ซึ่งได้เลือกระบบหลังคาโครงสร้างแขวน โครงหลังคาที่พาดช่วงเสา 100 เมตร จะแขวนอยู่บนเสากระโดง ซึ่งถ่ายแรงไปยังแกนค้ำและถ่ายน้ำหนักลงมาสู่ตอม่อภายนอกอาคาร ในภาพรวมของโครงการอาคารหลังนี้นับว่าเป็นอาคารแสดงสินค้าที่มีโครงสร้างพาดช่วงกว้างที่สุดในภูมิภาคเอเชีย เป็นอาคารสำหรับแสดงสินค้าระดับนานาชาติเป็นแห่งแรกในประเทศ และเป็นอาคารที่มีระบบโครงสร้างหลังคาที่น่าสนใจยิ่ง ทั้งในด้านวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

3.1.2.4 องค์ประกอบของโครงการ

1. พื้นที่แสดงสินค้าอาคาร มีพื้นที่ 15,000 ตร.ม. ใช้สำหรับการจัดงานหรือรองรับการขยายพื้นที่ที่เพิ่มขึ้น ตามขนาดของการจัดงานภายในอาคาร

2. บริเวณโถงรองรับ (Concourse) มีพื้นที่ประมาณ 8,000 ตร.ม. (40 x 200 ตร.ม.) และมีส่วนของรองรับลูกค้า หรือผู้ใช้บริการ (Lobby) อีกประมาณ 1,600 ตร.ม.

3. โถงประชุมและสัมมนา พื้นที่ส่วนนี้สามารถดัดแปลงการใช้งานได้หลากหลายรูปแบบเช่น ห้องประชุม การสัมมนา และการจัดเลี้ยง เป็นต้น โถงประชุมและสัมมนามีพื้นที่ ประมาณ 1,860 ตร.ม. (32 x 58 x 9 ตร.ม.) พื้นที่พรมตลอดแนว และสามารถแบ่งเป็นห้องย่อยได้อีก 3 ห้องเท่า ๆ กัน โดยใช้ผนังเลื่อน สามารถรองรับผู้ใช้งานได้สูงสุดประมาณ 2,000 คน ขึ้นอยู่กับลักษณะรูปแบบการจัดงาน

4. ห้องประชุมเล็ก มีทั้งสิ้น 15 ห้อง สามารถเปิดทะลุถึงกันเป็นห้องขนาดใหญ่ขึ้นได้ 2,3 ห้อง หรือ 4 ห้อง ด้วยกัน

5. การจัดเตรียมอาหารไทยและนานาชาติ เพื่อการจัดเลี้ยงต่าง ๆ ตั้งแต่

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5 – 5,000 คน และมีศูนย์อาหารนานาชาติ (International Food Court) สำหรับ 1,400 ที่นั่ง ภัตตาคาร สำหรับ 450 ที่นั่ง

6. เพื่ออำนวยความสะดวกสบายในการจัดเก็บสินค้าที่นำมาแสดง จึงอนุญาตให้มีการลำเลียงสินค้าเข้าเก็บในคลังสินค้าได้ในเวลากลางคืน และมีการจัดสรรพื้นที่ขึ้น

7. สิ่งอำนวยความสะดวกสบายอื่นๆ เป็นการบริการเสริมพิเศษ เช่น จัดตั้งตู้ไปรษณีย์ ย่อยธนาคาร ศูนย์กลางธุรกิจ (Business Center) มุมเด็กเล่น เป็นต้น

3.1.2.5 คุณสมบัติพิเศษของโถงแสดงสินค้า ไบเทค

ในส่วนของด้านคุณสมบัติพิเศษของโถงเอนกประสงค์แสดงสินค้า ไบเทคมีดังนี้

1. พื้นที่โถงนิทรรศการ 2,000 ตารางเมตร โดยไม่มีเสาค้ำยันภายในและตั้งอยู่บนพื้นที่ระดับเดียวกัน ซึ่งสามารถจะใช้พื้นที่ในการจัดแสดงสินค้าได้อย่างเต็มที่ โดยไม่มีเสาบังมุ่มมอง รวมถึงความสะดวกสบายในการขนส่งและถ่ายสินค้า

2. พื้นที่ในการให้รถบรรทุกสินค้าที่จะนำเข้ามาแสดงนั้น สามารถจอดพักรถ หรือทำการขนถ่ายสินค้าอย่างเพียงพอ มีช่องทางนำสินค้าเข้างานได้ทั้งหมดจำนวน 32 ช่องทาง และช่องทางต่างหากสำหรับรถบรรทุกที่สามารถนำสินค้าเข้ามาในตัวอาคารได้เลยอีก 2 ช่องทางมีประตูกว้างขนาด 8 เมตร สูงกว่า 5-7.5 ทำให้ขนสินค้าที่มีขนาดใหญ่พิเศษ โดยมีทำให้เสียเวลาในการขนส่งสินค้าเข้ามาแสดง

3. พื้นที่ขนถ่ายสินค้านั้น สามารถรับน้ำหนักได้ถึง 3,000 กิโลกรัม / ตารางเมตร

4. การรองรับน้ำหนักของพื้นที่ภายในอาคารนั้น แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนด้านหน้าสามารถรับน้ำหนักได้ 1,500 กิโลกรัม / ตารางเมตร ส่วนที่สองคือ ด้านหลังสามารถรับน้ำหนักได้ 2,500 กิโลกรัม / ตารางเมตร ซึ่งหากเปรียบเทียบกับบ้านพักอาศัยทั่วไปนั้น คือ 150 กิโลกรัม / ตารางเมตร หมายความว่าสามารถรับน้ำหนักได้มากกว่า 6 เท่า

5. ความสูงของหลังคาอยู่ที่ระดับ 15 – 18 เมตร เป็นการเพิ่มความสะดวกสบายในการจัดแสดงโดยเฉพาะสินค้าที่มีขนาดใหญ่และสูงมาก ๆ นอกจากนี้ภายในอาคารทุกๆ 9 ตร.ม. มีจุดแขวนยี่ตรับน้ำหนักได้ 2,000 กิโลกรัม / 1 จุด อันเนื่องมาจากความสะดวกในการติดตั้งประกาศประเภทต่างๆ

6. พื้นที่โถงแสดงสินค้า 20,000 ตร.ม. สามารถแบ่งพื้นที่เป็นเอกเทศได้ 4 ส่วน ส่วนละประมาณ 5,000 ตร.ม. ตามความประสงค์ในการจัดงานดังกล่าว โดยใช้ผนังเลื่อนที่มีความสูงขนาด 15 เมตร เป็นผนังแข็งและสามารถเก็บเสียงได้

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.1.2.6 การคมนาคม

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพทางการจราจรในบริเวณใกล้เคียงกับถนน บางนา – ตราด ตลอดจนเพิ่มความสะดวกสบายแก่ผู้ใช้บริการ จึงได้ทำการสร้างสะพานกลับรถ (U-Turn) ข้ามเส้นทางบางนา-ตราดในระยะที่ใกล้ที่สุดเพียง 500 เมตร จากทางเข้าศูนย์แสดงสินค้าและนิทรรศการไบเทค

นอกจากนี้นักธุรกิจที่ต้องการประหยัดเวลาในการเดินทาง ทางศูนย์แสดงสินค้าไบเทคได้จัดให้มีบริการเสริม คือ การเดินทางพิเศษโดย เฮลิคอปเตอร์ ซึ่งได้สร้างลานจอดไว้รองรับในขนาดและได้กำหนดจุดรับส่งรวมทั้ง 3 แห่งดังนี้

- 1.ท่าอากาศยานแห่งประเทศไทย
- 2.อาคารสมัชชาวณิช (UBC 2) บนเส้นทางสุขุมวิท 33 ซึ่งอยู่ใกล้กับโรงแรมชั้นนำหลายแห่งในบริเวณนั้นโรมแรมแซงกรี – ล่า ริวซิติ์ สำหรับผู้ที่ต้องการเดินทางจากบริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา

3.1.2.7 ลักษณะโครงสร้าง

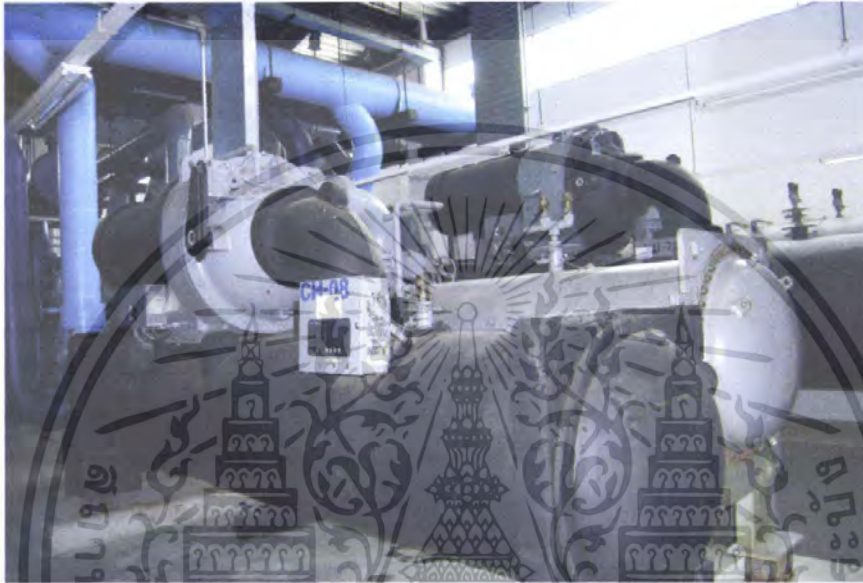
โครงสร้างที่ใช้เป็นโครงสร้าง (Tensile) และ (Truss) ซึ่งเป็นปัญหาในการก่อสร้างบ้างเพราะขาดช่างก่อสร้างที่มีความชำนาญในการก่อสร้างเฉพาะทางด้าน อันเนื่องมาจากเป็นโครงสร้างที่ยังใหม่สำหรับประเทศไทย โครงสร้างพาดช่วงกว้าง 100 เมตร ฐานรากที่ใช้เป็นฐานรากเดี่ยว ระบบพื้นเป็นพื้น (Post – Tensioned)

3.1.2.8 งานระบบ

ระบบภายในศูนย์สินค้าไบเทคจะเดินงานระบบลอดช่องโครงถัก ทั้งหมด ส่วนของ Exhibition Hall มีการวางระบบภายใต้พื้นดินโดยมีช่อง Slip วางไว้ในแต่ละ บูธ (Boot) และจะนำสายต่างๆ คือ ประปา ไฟฟ้า มาต่อโดยตรงเข้ากับตู้ MCB และวาล์วน้ำ งานระบบที่ศูนย์แสดงสินค้าไบเทค มีข้อดี คือ ไฟฟ้า จะไม่มีการกระตุกจากอิสระต่อกันและกันในแต่ละบูธ (Booth) เพราะแต่ละจะแยกเป็นแต่ละ Circuit โดยตรง

ระบบปรับอากาศ เป็นระบบ Central Air มีการจ่ายความเย็นด้วยระบบ CAV ข้อเสีย คือ ไม่สามารถควบคุมอุณหภูมิความเย็นได้ตามต้องการในแต่ละพื้นที่เนื่องจากพื้นที่มีขนาดใหญ่มาก ทำให้การปรับอุณหภูมิไม่ทันใจ แต่สิ้นเปลืองค่าใช้จ่าย แต่ข้อดี คือ ราคาของระบบปรับอากาศประเภทนี้นั้นราคาค่อนข้างต่ำ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.10 แสดงลักษณะระบบปรับอากาศ

3.1.2.9. ข้อเสียของโครงการศูนย์แสดงสินค้าไบเทค

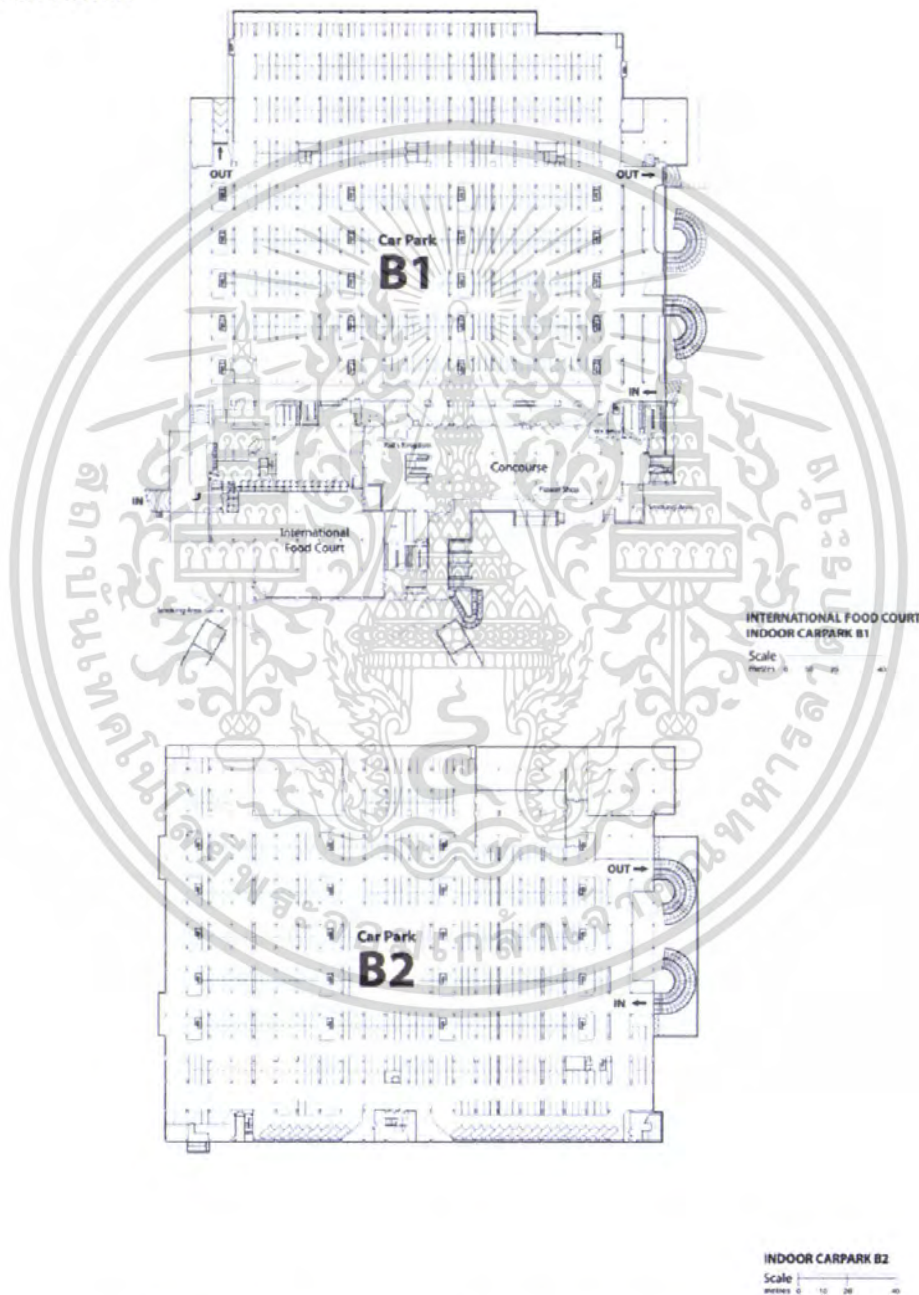
ที่ตั้งโครงการศูนย์แสดงสินค้าไบเทค นั้นห่างไกลจากตัวเมือง ไม่เอื้ออำนวยต่อการเดินทางทำให้เกิดความรู้สึกว่าที่เดินทางนั้นค่อนข้างลำบากแก่ผู้ใช้บริการโครงการ เนื่องจากอาคารมีขนาดกว้างมากจึงเกิดอาการเสี่ยงก้องภายในอาคาร และสาเหตุเดียวกันนี้ การจัดเวทีหรือการจัดเวทีที่มีการช้อนฉาก ทำให้ผู้ที่เข้าชมสามารถมองเห็นได้เหมือนกันทุกๆ ตำแหน่ง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับศักยภาพและความสามารถของผู้จัดงาน (Organizer) ด้วย

ต้นไม้ที่จัดภายในงานภูมิสถาปัตยกรรมยังมีขนาดเล็ก ดูแห้งแล้งไม่รื่น ทั้งนี้เพราะปลูกลงดินแต่ยังเล็ก ไม่ได้ยกต้นไม้ใหญ่มาปลูก เพื่อให้รากยึดดินได้แน่นและมีความค้ำคย คงทนต่อสภาพดินฟ้าอากาศ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

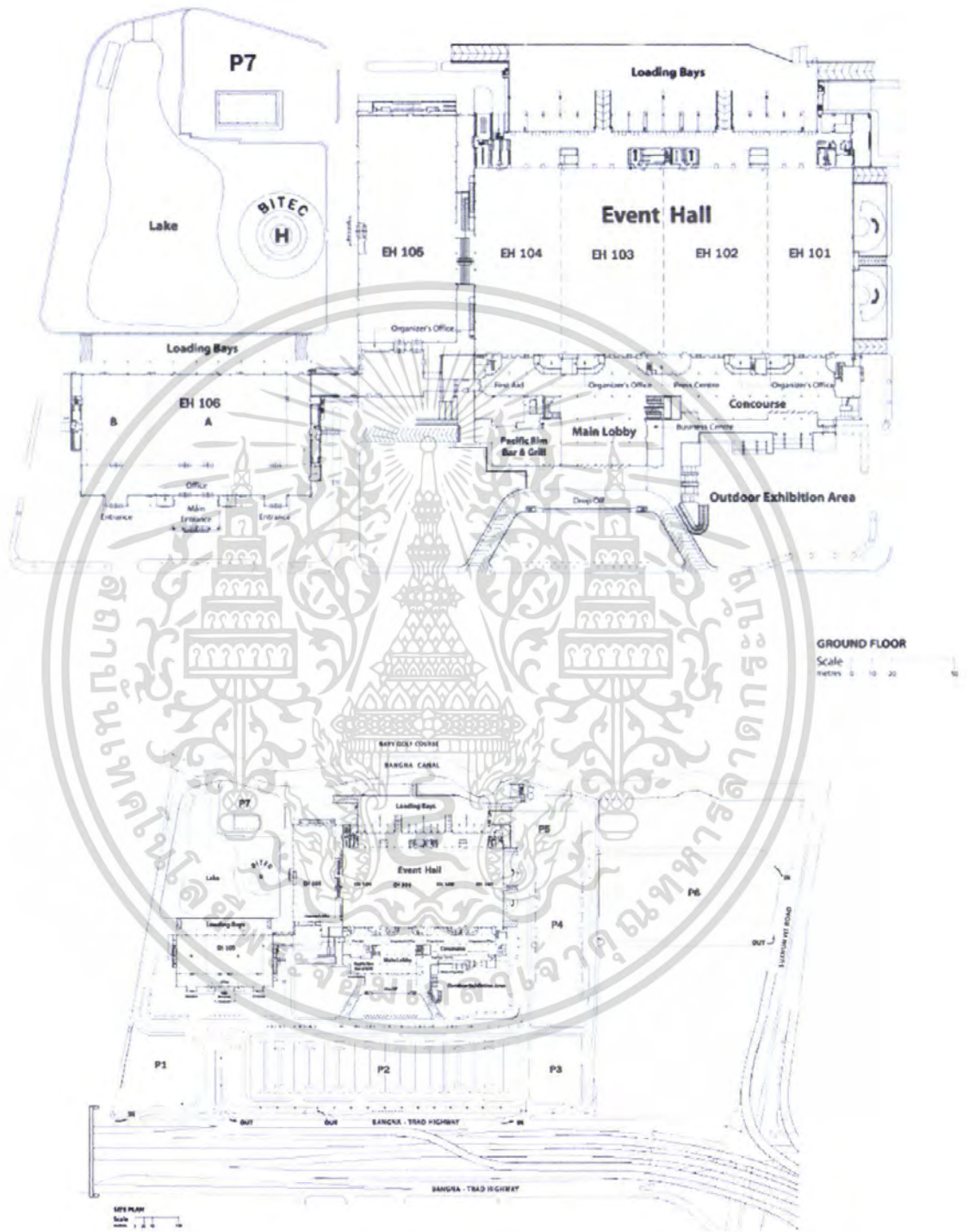
3.1.2.10 แนวทางการพัฒนา

เนื่องจากโครงการศูนย์แสดงสินค้าไบเทค (BI Tech) มีการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน โดยภายในอนาคตจะทำการเพิ่มเติม ส่วนที่ 2 ของอาคารจัดแสดงสินค้าและการประชุมมีนโยบายที่จะสร้างอาคารจอดรถ โรงแรม เพิ่มเติมเพื่อความสะดวกสบายของผู้ใช้บริการโครงการศูนย์แสดงสินค้าไบเทค



ภาพที่ 3.11 แสดงผังบริเวณที่จอดรถศูนย์นิทรรศการและการประชุมไบเทค (BITECH)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.12 แสดงผังบริเวณศูนย์นิทรรศการและการประชุมไบเทค (BITECH)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.1.3 ศูนย์การแสดงสินค้าและการประชุม อิมแพค เมืองทองธานี (IMPACT)



ภาพที่ 3.13 ศูนย์การแสดงสินค้าและการประชุม อิมแพค เมืองทองธานี (IMPACT)

พื้นที่ประมาณ 160,000 ตารางเมตร

ที่ตั้ง เมืองทองธานี อ.ปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

เริ่มแรกเป็นการลงทุนสร้างอาคารกีฬาในนามศูนย์กีฬาเมืองทองธานีโดยการลงทุนของบริษัท บางกอกแลนด์จำกัด(มหาชน) ด้วยความสมบูรณ์ของอาคารความสะดวก เรื่องที่จอดรถการคมนาคมเข้าถึง จึงเป็นที่นิยมในการจัดงานมีการขยายโครงการเรื่อยมา



ภาพที่ 3.14 อาคารสำนักงาน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1. อาคารอาารีน่า

เป็นพื้นที่รองรับงานประเภท Concert หรือ indoor sport ความสูงจากพื้นถึงฝ้าเพดาน 24 เมตร

2. ศูนย์การแสดงสินค้า (IMPACT EXHIBITION CENTRE)

มี 8 อาคารพื้นที่จัดแสดงได้ถึง 50,000 ตารางเมตร ความสูงของพื้นถึงฝ้าเพดาน 21 เมตร

3. ศูนย์การประชุม (IMPACT CONVENTION CENTRE) มีพื้นที่การประชุม 6 ห้อง และพื้นที่จัดแสดงอีก 2 hall

อาคาร 1 และ 2 เชื่อมกันโดยสะพานและมี Drop off ในแต่ละอาคาร

4. THE Challenger พื้นที่ทั้งหมด 60,220 ตร.ม. แบ่งเป็น 3 hall ความสูงจากพื้นถึงเพดาน 16 ม.

5. ร้านอาหาร และภัตตาคาร

6. สำนักงานและส่วนบริการ

The Challenger Hall

3.1.3.1. งานสถาปัตยกรรม

เป็นอาคารแสดงสินค้า ขนาดใหญ่ 3 ชั้น อาคาร ชาเลนเจอร์ 1-3 ห้องจัดแสดงไม่มีเสากลางที่ใหญ่ที่สุดในโลก ขนาด 60,000 ตารางเมตร

กว้าง 131.2 เมตร

ยาว 459 เมตร

เพดานสูง 16 เมตร

มีผนังเก็บเสียง แบ่งออกเป็นห้องย่อยได้อีก 3 ห้อง ๆ ละ 20,000 ตารางเมตร

ห้องรอยัล จูบิลี บอลรูม ห้องไม่มีเสากลางขนาดใหญ่ที่สุดในประเทศไทย ขนาด 3,500 ตารางเมตร เพดานสูง 20 เมตร เพดานออกแบบพิเศษสำหรับติดตั้งอุปกรณ์สำหรับการแสดงต่าง ๆ มีจุดแขวนที่รับน้ำหนักได้มากเป็นพิเศษ ห้องออกแบบตามแนวคิด ความงามของดวงดาวและจักรวาล จึงเป็นที่มาของชื่อห้อง ยูนิเวอร์แซล บอลรูม อุปกรณ์ด้านแสงและเสียงที่นำสมัย คุณภาพสูง ลำโพงฝังในผนัง ระบบแสงปรับความเข้มได้ จอภาพแบบควบคุมด้วยระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์การแปลภาษา

ห้องประชุมจูบิลีเตอร์มี 16 ห้องย่อย แต่ละห้อง มีขนาด 88 - 214 ตารางเมตรต่อห้อง อยู่ติดกันกับ ยูนิเวอร์แซล บอลรูม ล็อบบี้เป็นล็อบบี้ใหญ่ของ อาคารชาเลนเจอร์ ออกแบบมา

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

เพื่อสร้างความพึงพอใจแก่ผู้ร่วมงานทุกคน มีจอ LED ขนาดใหญ่ ใช้จัดแสดงข้อความสำคัญที่
ต้องการ โถงโถงไม่มีเสากลางนี้มีพื้นที่ 9,114 ตารางเมตร และเพดานสูง 10 เมตร

ตารางที่ 3.3 แสดงขนาดพื้นที่ห้องจัดประชุม และจัดเลี้ยง

Facility	Approximate Floor Area (sq.m)	Approximate Floor Area (sq.ft)	Approximate Dimension (L x W x H) m	Approximate Dimension (L x W x H) ft.	Suggested Room Capacities			
					Theatre	Classroom	Banquet	Standard Booth
IMPACT Challenger 2nd Floor								
Lobby Challenger 1	2,195	23,626						
Lobby Challenger 2	4,893	52,667						
Lobby Challenger 3	2,613	28,126						
IMPACT Challenger 1	20,000	215,278	131.2 x 153 x 16	430.44 x 501.96 x 52.49	20,000	14,000	14,000	
IMPACT Challenger 2	20,000	215,278	131.2 x 153 x 16	430.44 x 501.96 x 52.49	20,000	14,000	14,000	
IMPACT Challenger 3	20,000	215,278	131.2 x 153 x 16	430.44 x 501.96 x 52.49	20,000	14,000	14,000	
IMPACT Challenger 1 to 3	60,000	645,785	131.2 x 459 x 16	430.44 x 1505.88 x 52.49	60,000	42,000	42,000	
IMPACT Challenger Ground Floor								
Atrium 1	991	10,667						
Atrium 2	815	8,751						
Atrium 3	926	9,987						
Royal Jubilee Ballroom	3,500	37,673	40 x 90 x 14	131.23 x 295.27 x 45.93	1,500	1,200	1,500	
Royal Jubilee Ballroom Foyer	1,662	17,889	24 x 56 x 40 x 1.70	78.74 x 183.72 x 14.29 x 9.84				
Jupiter Foyer 4 to 13	1,200	12,910	120 x 10 x 4.65 x 1.70	394.70 x 32.76 x 15.05 x 12.13				
Jupiter Foyer 14 to 16	322	3,465	36.5 x 9.4 x 5.9 x 1.0	126.31 x 29.62 x 19.27 x 3.33				
Jupiter 1	103	1,108	10.10 x 9.50 x 4.20 x 2.90	33.29 x 31.16 x 13.77 x 9.71	34	60	60	
Jupiter 2	98	1,054	10.10 x 9.50 x 4.20 x 2.90	33.29 x 31.16 x 13.77 x 9.71	34	60	60	
Jupiter 3	87	935	10.10 x 8.50 x 4.20 x 2.90	33.29 x 27.88 x 13.77 x 9.71	30	60	60	
Jupiter 4	224	2,411	12.80 x 12.60 x 4.65 x 3.20	42.00 x 41.34 x 15.25 x 10.43	107	107	107	
Jupiter 5	192	2,066	12.80 x 10.80 x 4.65 x 3.20	42.00 x 35.43 x 15.25 x 10.43	137	99	99	
Jupiter 6	224	2,411	12.80 x 12.60 x 4.65 x 3.20	42.00 x 41.34 x 15.25 x 10.43	107	107	107	
Jupiter 7	170	1,820	11.80 x 6.60 x 4.65 x 3.20	38.71 x 21.64 x 15.25 x 10.43	124	84	84	
Jupiter 8	200	2,142	11.80 x 11.25 x 4.65 x 3.20	38.71 x 36.91 x 15.25 x 12.13	148	84	84	
Jupiter 9	214	2,291	11.80 x 13.20 x 4.65 x 3.20	38.71 x 43.30 x 15.25 x 12.13	134	121	121	
Jupiter 10	202	2,154	11.80 x 11.40 x 4.65 x 3.20	38.71 x 37.40 x 15.25 x 12.13	136	84	84	
Jupiter 11	202	2,154	11.80 x 11.40 x 4.65 x 3.20	38.71 x 37.40 x 15.25 x 12.13	136	84	84	
Jupiter 12	214	2,291	11.80 x 13.20 x 4.65 x 3.20	38.71 x 43.30 x 15.25 x 12.13	148	120	120	
Jupiter 13	202	2,154	11.80 x 11.40 x 4.65 x 3.20	38.71 x 37.40 x 15.25 x 12.13	136	84	84	
Jupiter 14	180	1,931	15 x 12 x 4.65 x 3.20	49.21 x 39.37 x 15.25 x 10.43	112	66	66	
Jupiter 15	180	1,931	15 x 12 x 4.65 x 3.20	49.21 x 39.37 x 15.25 x 12.13	112	66	66	
Jupiter 4 to 7	810	8,718	11.80 x 38.20 x 4.65 x 3.20	38.71 x 125.31 x 15.25 x 12.13	700	322	322	
Jupiter 8 to 10	616	6,645	11.80 x 35.80 x 4.65 x 3.20	38.71 x 117.61 x 15.25 x 12.13	520	178	178	
Jupiter 11 to 13	616	6,647	11.80 x 36.40 x 4.65 x 3.20	38.71 x 119.11 x 15.25 x 12.13	520	178	178	

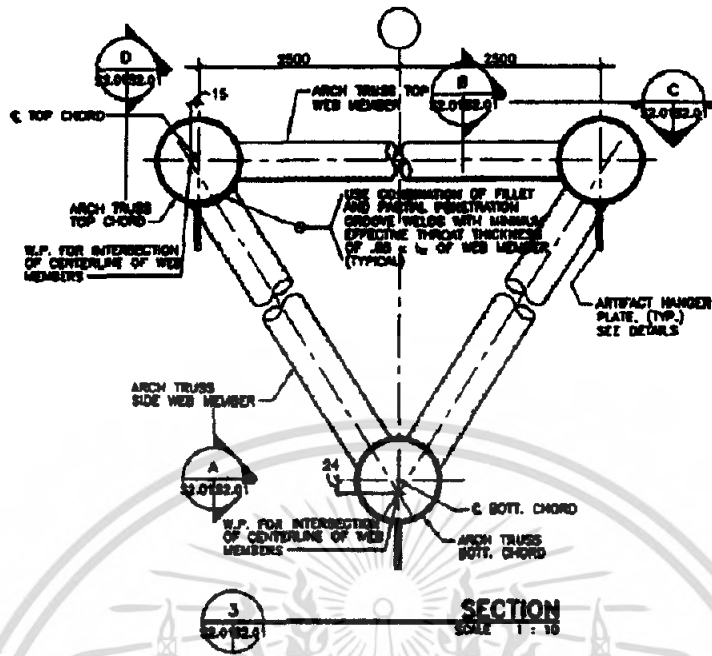
Dimension & Capacity

3.1.3.2. ระบบโครงหลังคา

-หลังคาเป็นโครงสร้างแบบ Space truss รับโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ เสารับ Cable ตั้งเสาคอนกรีตเสริมเหล็กที่ระดับหลังคา เป็นเสาเหล็กกลม 4 ต้น ถัดเป็นโครงในแต่ละจุด

-Truss มี การออกแบบ Cat walk สำหรับ ให้เดินติดตั้ง Load ภายในได้

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



- มีจุดติดตั้ง Hanging load เป็นจุดออกแบบเพื่อรองรับน้ำหนัก ถึง 2 ตัน ต่อจุด

3.1.3.3. งานโครงสร้าง

-อาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยมีพื้นที่ภายในอาคารเป็นพื้นระบบ Flat Slab

Hall 1-2 รับน้ำหนักได้ 2.5 ตัน

Hall 3 รับน้ำหนักได้ 4 ตัน

Loading รับน้ำหนักได้ 2 ตัน

พื้นภายนอกอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กระบบ Slab on ground

-มีหลุม งานระบบ ตามมาตรฐานการตั้งบูท

3.1.3.4. ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ

งานระบบของอาคารชาเลนเจอร์จะตั้งอยู่บริเวณชั้น3

-ระบบปรับอากาศ เป็นแบบทำความเย็นจากส่วนกลาง ซึ่งประกอบด้วยอุปกรณ์

หลัก ๆ ดังนี้

-เครื่องทำน้ำเย็นแบบระบายความร้อนด้วยน้ำ

-ท่อฝั่งน้ำแบบ Cross flow ขนาดภาระทำความเย็น เครื่องส่งลมเย็น (AHU)

และเครื่องจ่ายลมเย็น (FCU)

-เครื่องสูบน้ำเย็น

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

-เครื่องสูบน้ำหล่อเย็น

-อื่น ๆ

3.1.3.5. งานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย

-ระบบสุขาภิบาล ประกอบด้วยอุปกรณ์หลักดังนี้

-ระบบน้ำดี เป็นระบบจ่ายน้ำจาก Underground tank ไปสู่จุดใช้งานโดยใช้ Booster pump

-ระบบน้ำเสีย ประกอบด้วย Sewage sump คอยรับน้ำเสียจากห้องต่าง ๆ และห้องครัวสูบออกไปที่บ่อบำบัดน้ำเสียรวม

-ระบบระบายน้ำฝน ประกอบด้วย Drainage sump ภายในอาคารจำนวน 24 ชุด คอยรับน้ำฝนจากบริเวณต่าง ๆ ของอาคาร และสูบออกไปที่นอกอาคารและระบายต่อไปที่คลองบางนา

3.1.3.6. ระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน ประกอบด้วย

-ลิฟต์โดยสาร ขนาด 1,150 กิโลกรัม 2 ชุด

-ลิฟต์ส่งของ ขนาด 2,000 กิโลกรัม 4 ชุด

-บันไดเลื่อน ขนาด 9,000 คน/ชม 6 ชุด

-รางเลื่อนขนถ่ายสินค้า 2 คู่

มาตรฐานศูนย์นิทรรศการ

1. โถงแสดงไร้เสาค้ำยัน เพื่อสะดวกในการจัดรูปแบบหรือวางผังแสดงได้

หลากหลาย

2. หลังคาสูงสามารถแขวนอุปกรณ์ได้

3. พื้นสามารถรับน้ำหนักได้มาก

4. มีระบบสาธารณูปโภครองรับการจัดกิจกรรมได้ทุกรูปแบบ

5. มีพื้นที่ขนถ่ายสินค้า

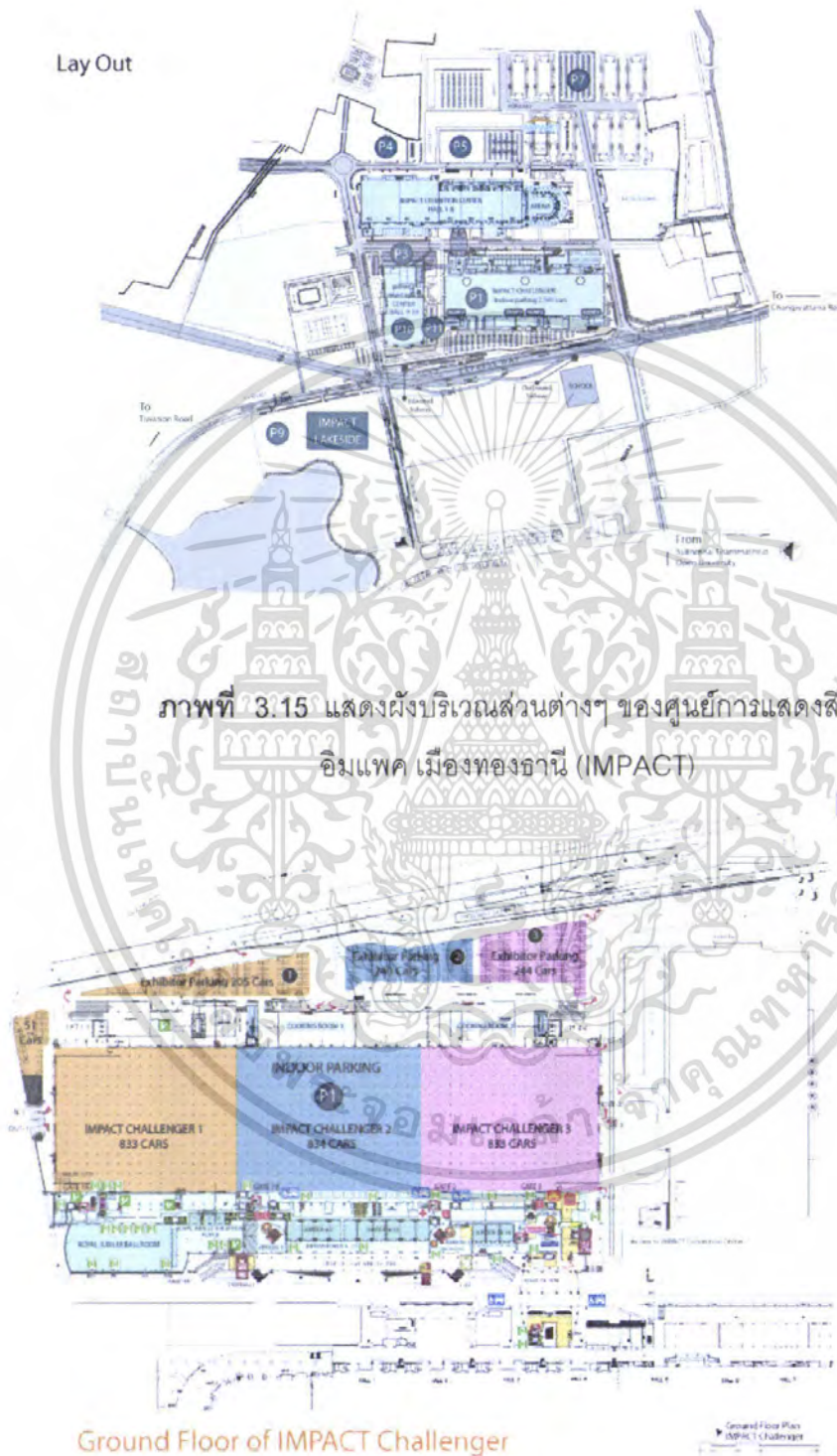
6. เป็นคลังสินค้าทันสมัย

7. มีห้องประชุมขนาดใหญ่ และมีห้องย่อยจำนวนมาก

8. มีพื้นที่สำหรับการลงทะเบียน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

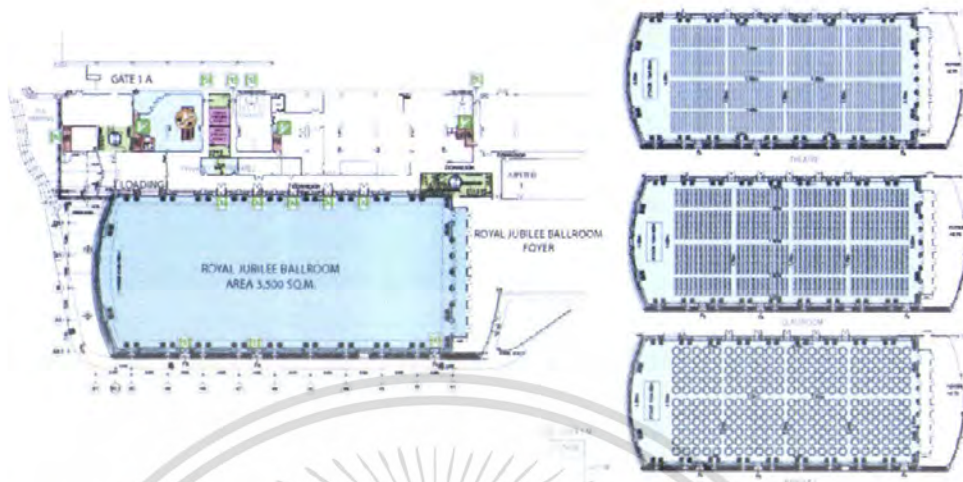
Lay Out



ภาพที่ 3.15 แสดงผังบริเวณส่วนต่างๆ ของศูนย์การแสดงสินค้าและการประชุม อิมแพค เมืองทองธานี (IMPACT)

ภาพที่ 3.16 แสดงบริเวณส่วน Challenger

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น เมื่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



Royal Jubilee Ballroom

Facility	Approximate Floor Area (sq.m.)	Approximate Floor Area (sq.ft.)	Approximate Number of Seats (Theatre)	Approximate Number of Seats (Classroom)	Seats	Suggested Room Capacities		
						Classroom	Banquet	Standard Booth
Royal Jubilee Ballroom	5,500	57,000	3000 (Theatre)	1100 (Classroom)	1,500	2,200	2,500	

ภาพที่ 3.17 แสดงลักษณะการจัดพื้นที่ใช้สอยตามลักษณะของงาน

อาคารกรณีศึกษาต่างประเทศ

3.1.4 EDINBURGH INTERNATIONAL CONFERENCE CENTER, Scotland

Architect: Terry Farrell & Partner

Structural and Service engineer: Sandy Brown Associates

Main contractors: G.A. Management

พื้นที่อาคาร : ประมาณ

ห้องประชุมขนาดใหญ่ 1,200ที่นั่ง (แบ่งได้3ห้องย่อย)

ห้องประชุมขนาดเล็ก 25-100ที่นั่ง

ห้องประชุมขนาดกลาง 600ที่นั่ง

Exhibition hall 1,200ตารางเมตร

โถงต้อนรับ 850 ตารางเมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.1.4.1 แนวความคิดการออกแบบ

รูปทรงของอาคารออกแบบจากรูปร่างของSiteที่ตั้งโครงการ เส้นทางสัญจร ผ่านโครงการสัญจรผ่านโครงการ และความต้องการสร้างอาคารที่ต้องการเพื่อใช้ประโยชน์ได้หลากหลาย ในพื้นที่จำกัดที่มีอยู่ สร้างเสร็จในปี1996 การวางพื้นที่ใช้สอยมีลักษณะคล้าย กลองชุด ประกอบด้วยผังพื้นที่เป็นวงกลมของห้องประชุมทั้ง2ห้องที่สามารถเชื่อมต่อถึงกันเพื่อเพิ่มความจุของห้องห้องประชุมใหญ่ได้ จาก600ที่นั่งเป็น1200ที่นั่งและแบ่งออกเป็นห้องย่อยได้อีก3ห้อง 600, 300 และ 300 ในแต่ละส่วนนั้นมีอุปกรณ์ทางด้านโสตทัศนูปกรณ์ที่ครบครัน

พื้นที่ด้านล่างเป็นห้องประชุมขนาดเล็กจำนวน8ห้องมีความจุ30-100ที่นั่ง มีโถงต้องรับเป็นจุดเชื่อมต่อ อีกผังหนึ่งเป็นห้องประชุมขนาด600ที่นั่งซึ่งสามารถแบ่งได้เป็นอีก3ห้องย่อยในระดับพื้นที่เท่ากันโถงด้านล่างสุดเป็นโถงขนาด1,200 ตารางเมตร



3.1.4.2 แนวคิดในการวางผัง

รูปทรงของอาคารออกแบบจากรูปร่างของSiteที่ตั้งโครงการ เส้นทางสัญจร ผ่านโครงการสัญจรผ่านโครงการ และความต้องการสร้างอาคารที่ต้องการเพื่อใช้ประโยชน์ได้หลากหลาย ในพื้นที่จำกัดที่มีอยู่ สร้างเสร็จในปี1996 การวางพื้นที่ใช้สอยมีลักษณะคล้าย กลองชุด

3.1.4.3 แนวความคิดด้านประโยชน์ใช้สอย

จากรูปทรงอาคารที่ผังเป็นวงกลมทำให้มีถนนโดยรอบอาคาร การเข้าถึงของผู้ใช้แต่ละส่วนสะดวกมีการแยกพื้นที่การใช้งานในแนวทางตั้ง โดยชั้นใต้ดินเป็นโถงแสดงสินค้าซึ่งเชื่อมต่อกับ Loading Dock ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนภายนอกยกระดับผิวดินง่ายต่อการรักษาความปลอดภัย และการขนถ่ายสินค้า

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.1.4.4 สิ่งที่น่าสนใจกับวิทยานิพนธ์

-โครงการนี้ตั้งอยู่ใน บริเวณที่เป็นเมืองเก่า อนุรักษ์ ทางวัฒนธรรม คล้าย จังหวัด เชียงใหม่ จึงมีแนวคิดในการออกแบบที่สามารถนำมาใช้ร่วมกันได้

-แนวทางในการออกแบบห้องประชุมขนาดกลาง สอดคล้องกับรายละเอียด โครงการ ที่ต้องการให้เกิดการใช้งานบ่อยที่สุด

-การสร้าง ศูนย์ EICC เพื่อเป็นจุดดึงดูด เช่นเดียวกัน

3.1.5 SCOTTISH EXHIBITION AND CONFERENCE CENTRE ,Glasgow

,Scotland

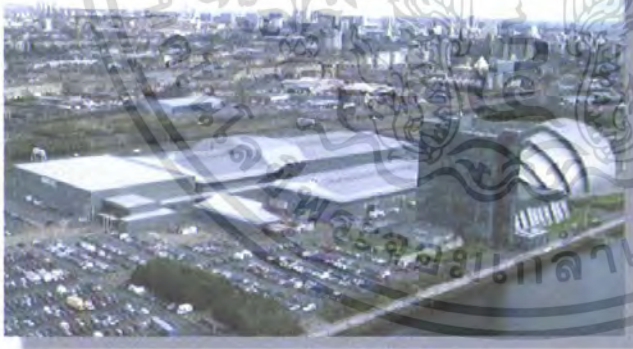
Architect: Foster& partner

Structural and Service engineer: Ove Arup&Partners

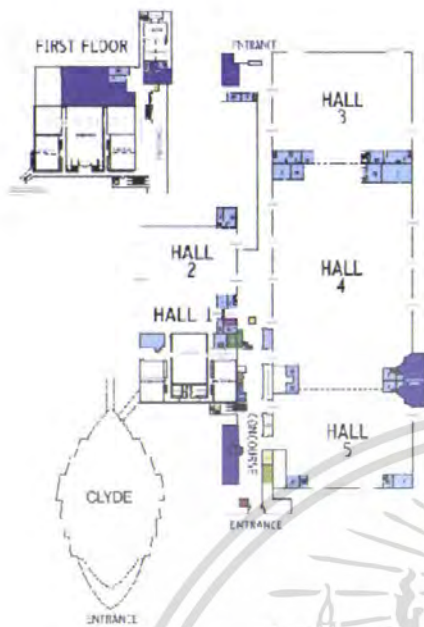
Main contractors:

พื้นที่อาคาร : ประมาณ 13,000 ตารางเมตร

กว้าง 65 m. ยาว 120 m. สูง 40 m.



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

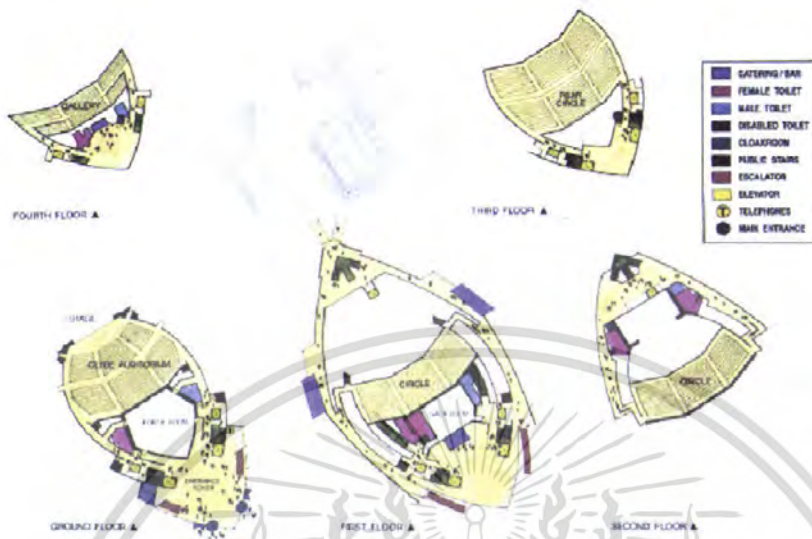


ภาพที่ 3.18 แสดงอาคาร SCOTTISH EXHIBITION AND CONFERENCE CENTRE ,Glasgow ,Scotland Architect: Foster& partner

3.1.5.1แนวคิดในการวางผัง

ตัวโครงการตั้งอยู่เมืองซึ่งเป็นย่านสำคัญที่มี Convention Centre, Conservatorium of music และ Queensland Performing Arts Centre จากข้อจำกัดเรื่องที่ตั้งทำให้ Ballroomและ Plazaถูกสร้างให้เชื่อมกับRailway และสามารถเข้าถึงได้จาก River gardens Conservatorium of music

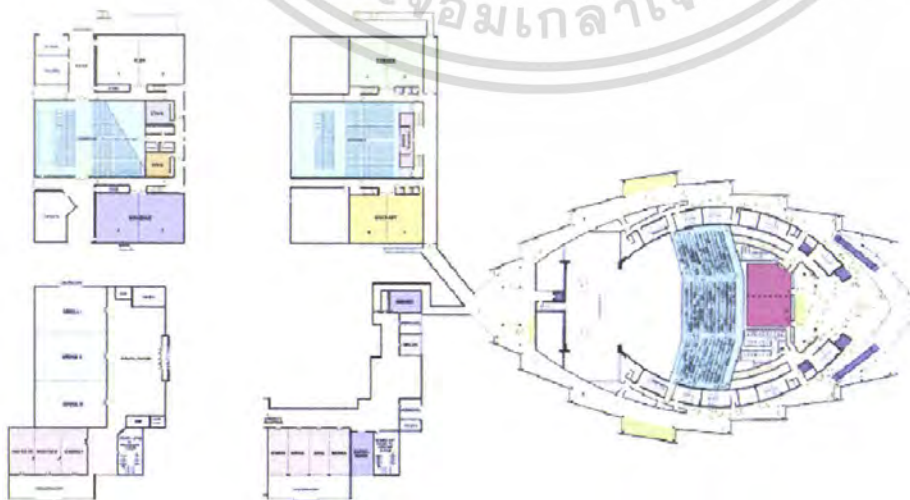
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.19 แสดงผังของอาคาร Convention Centre, Conservatorium of music และ Queensland Performing Arts Centre

3.1.5.2 แนวความคิดด้านประโยชน์ใช้สอย

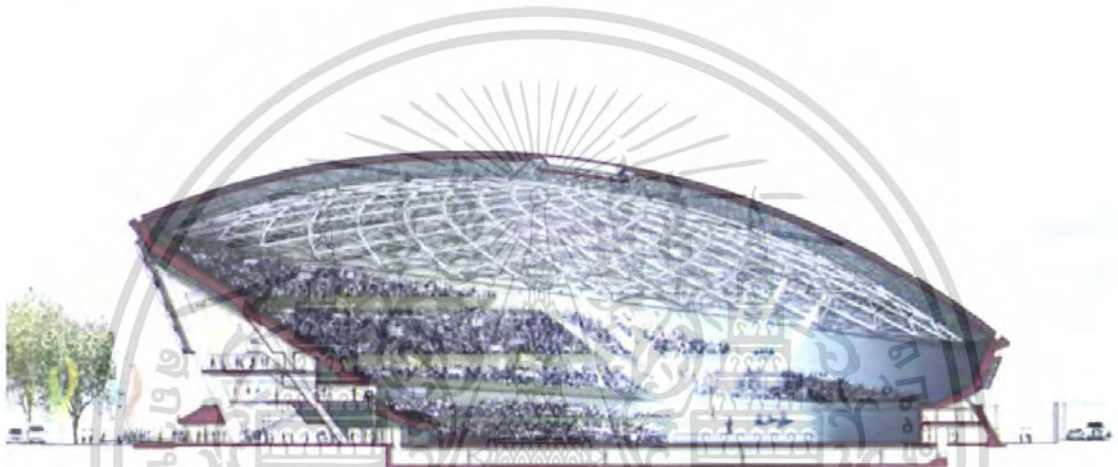
Exhibition hall มี 4 อาคาร เป็นอาคารสำหรับจัดแสดงสินค้า อาคารแรกเป็น Grand hall ความสูงของฝ้าเพดานถึง 22 เมตร ทำให้สามารถจัดกิจกรรมได้ยืดหยุ่นหลากหลาย และยังเป็นห้องประชุมที่รองรับคนได้ถึง 4,000 คน และสามารถรองรับกิจกรรมต่างๆ ด้วย Operable walls



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.1.5.3. แนวความคิดด้านการออกแบบสถาปัตยกรรม

รูปทรงหลังคาเป็นรูป Doubly-curved hyperbolic paraboloid shells cut และ โครงสร้างแบบBowstring truss ยังกว้างขวางถึง 100 เมตร ซึ่งเป็นรูปทรงที่สามารถรับ load ของ หลังคาได้ดี น้ำหนักของหลังคามีเพียง 45 kg/m² ทำให้สามารถที่จะรองรับ load ของแรงอื่นที่มา กระทบกับตัวอาคารได้ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่ใหญ่มากโครงการจึงใช้ระบบPrefabrication



ภาพที่ 3.20 แสดงโครงสร้างของอาคาร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2 การวิเคราะห์รายละเอียดของโครงการ

3.2.1 ศึกษาประเภทและพฤติกรรมของผู้ใช้โครงการ

3.2.2.1 การวิเคราะห์พฤติกรรมผู้ใช้โครงการ

ประเภทของผู้ใช้โครงการ แบ่งออกเป็น 2 กลุ่มใหญ่คือ

1. บุคคลภายใน ได้แก่

- เจ้าหน้าที่ , พนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย
- เจ้าหน้าที่ , พนักงาน คณะกรรมการ ประสานงาน คริสเตียนโปรเตสแตนต์ แห่ง

ประเทศไทย

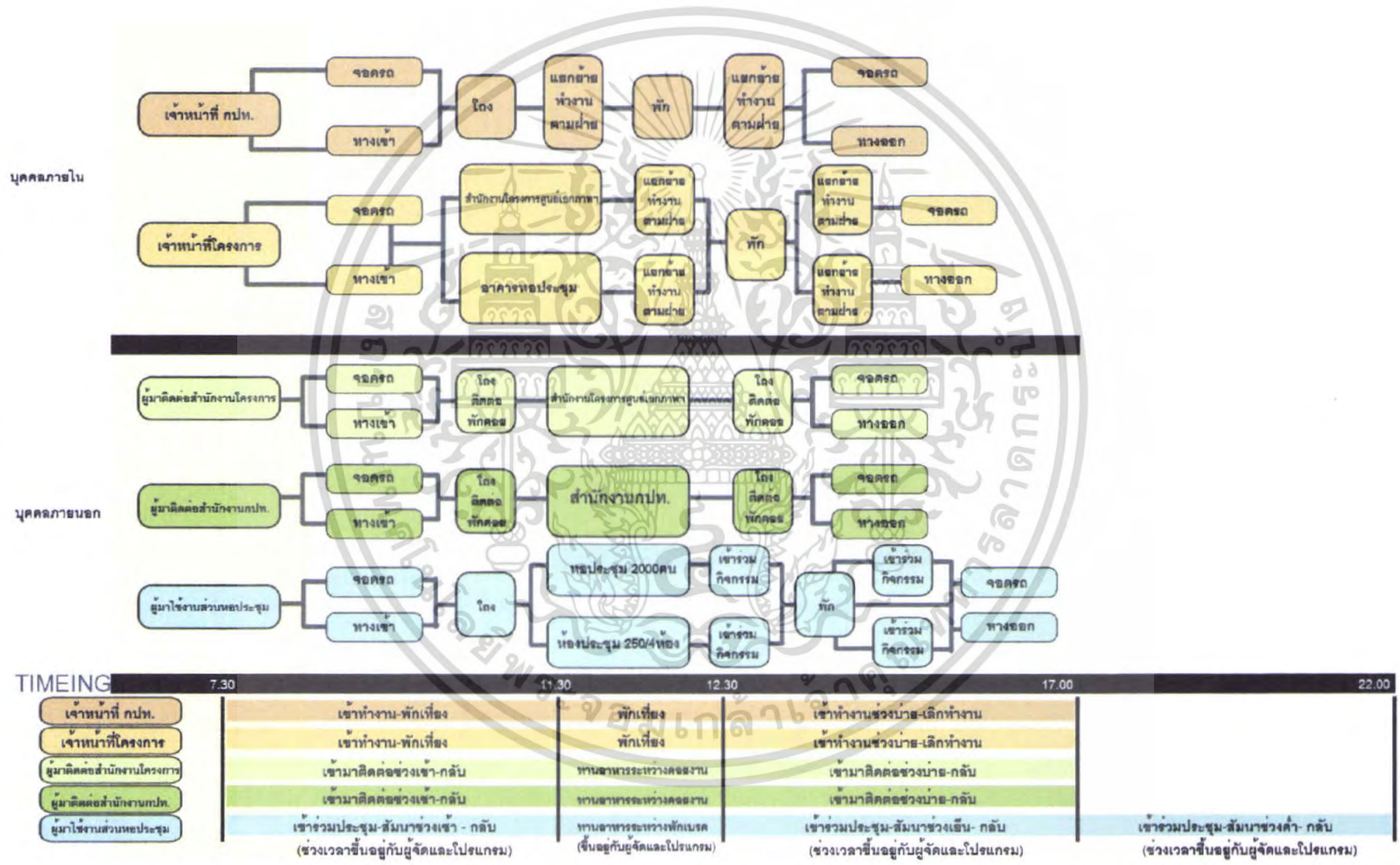
2. บุคคลภายนอก ได้แก่

- ผู้มาติดต่อในส่วนของสำนักงานโครงการ
- ผู้มาติดต่อในส่วนของสำนักงาน กปท.
- ผู้ใช้บริการหอประชุม 2000 คน
- ผู้ใช้บริการห้องประชุม 250 คน
- ผู้ใช้บริการส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

พฤติกรรมการใช้ของบุคคลภายใน จะเป็นพฤติกรรมที่ถูกกำหนดโดยภาระหน้าที่ของผู้ใช้เอง ดังนั้นระยะเวลาในการใช้งานจะมีรูปแบบที่มีข้อกำหนดด้านเวลาชัดเจน และตายตัว แต่ในส่วนของพฤติกรรมการใช้โครงการของบุคคลภายนอกจะไม่มีรูปแบบที่ตายตัว โดยจะถูกกำหนดโดยโปรแกรมในการจัด ประชุม-สัมมนา หรือ เหตุฉะระในการเข้ามาติดต่อโครงการ

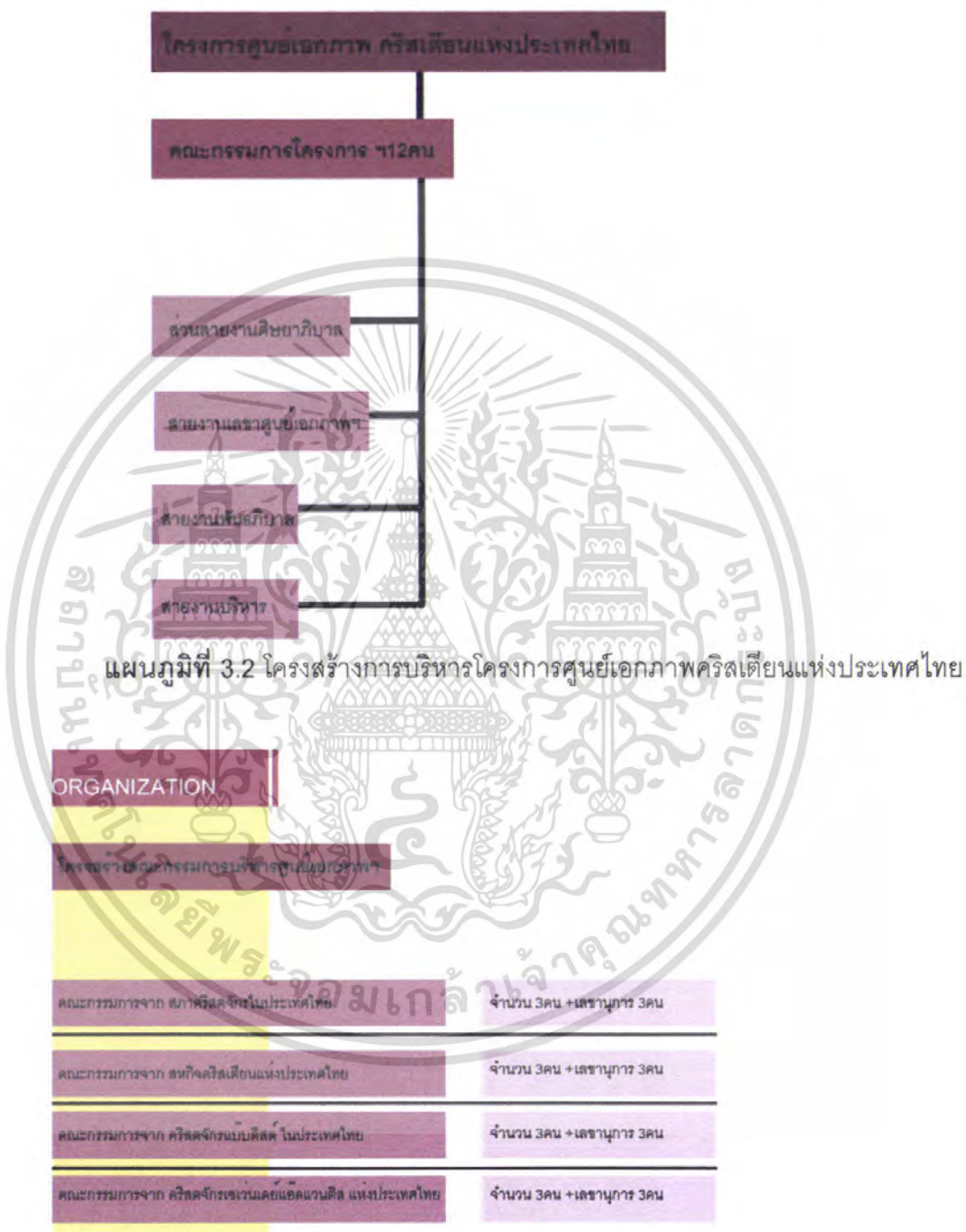
จากการวิเคราะห์พฤติกรรมของผู้ใช้ จะเห็นได้ว่า ในบางอาคารอาจไม่จำเป็นที่จะต้องเปิดทำการตลอดเวลาเพราะทำให้สิ้นเปลืองในการบำรุงรักษา โดยจะเปิดทำการในเฉพาะวันที่มีกิจกรรมในอาคารนั้นๆ

แผนภูมิที่ 3.1 แสดงการวิเคราะห์พฤติกรรมการใช้โครงการในประเภทต่างๆ



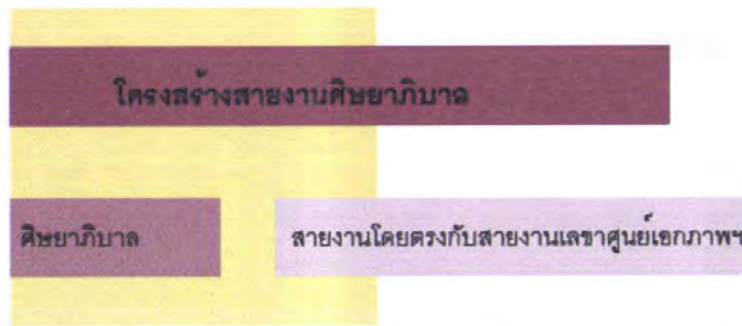
3.2.2 โครงสร้างการบริหารโครงการ

1. โครงสร้างคณะกรรมการโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

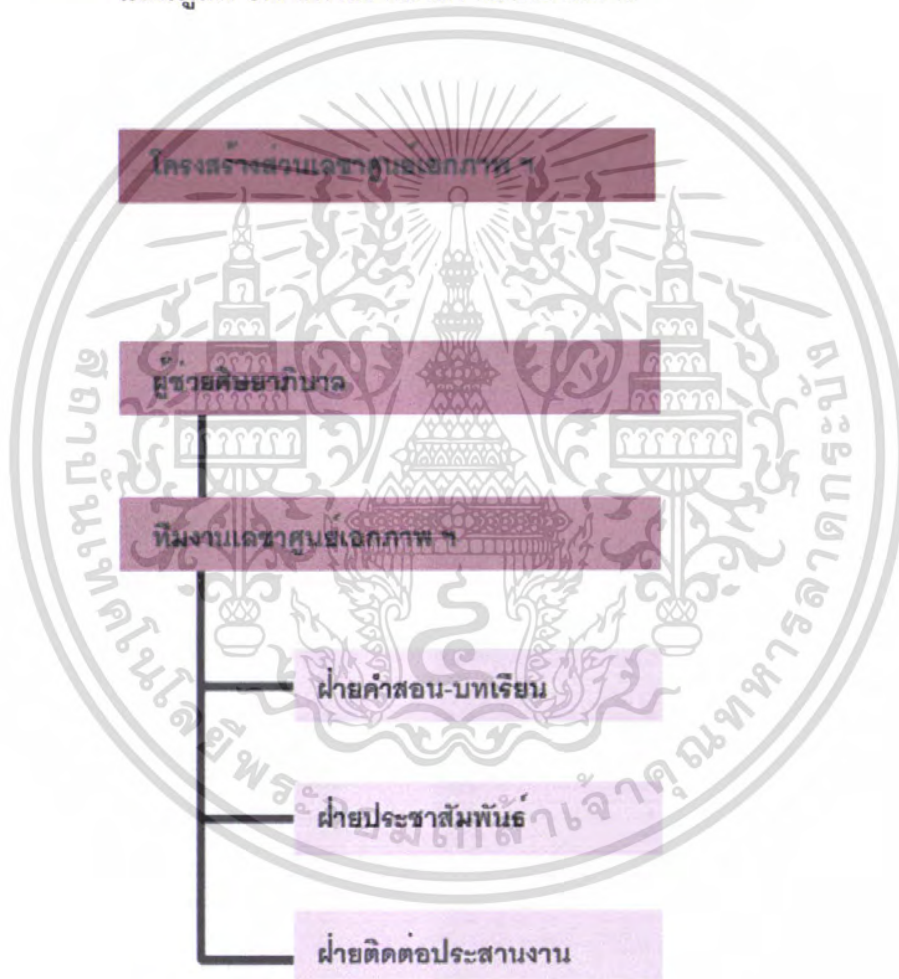


แผนภูมิที่ 3.3 โครงสร้างการบริหารคณะกรรมการบริหารศูนย์เอกภาพฯ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



แผนภูมิที่ 3.4 โครงสร้างสายงานศึกษาศาสตร์



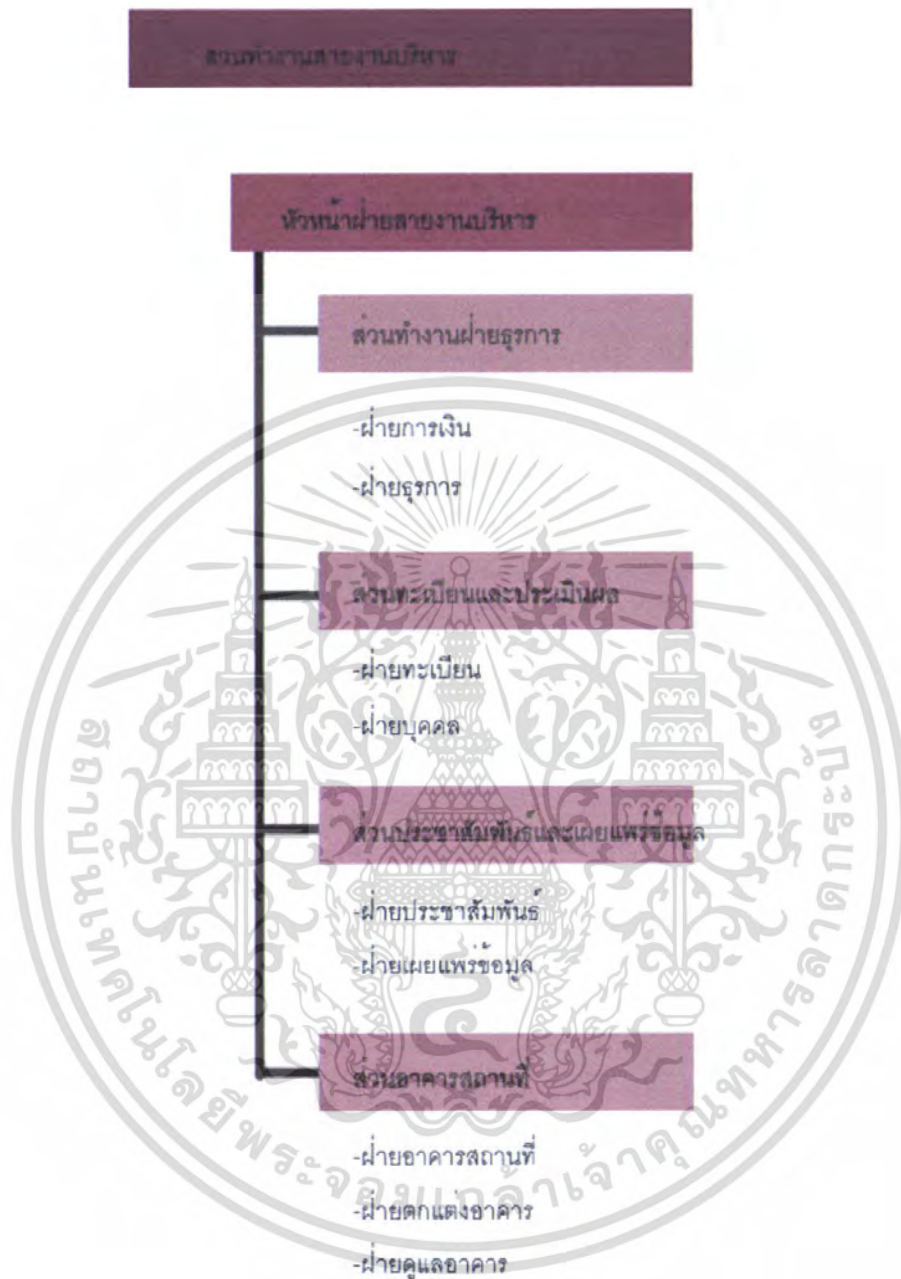
แผนภูมิที่ 3.5 โครงสร้างสายงานเลขานุการย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



แผนภูมิที่ 3.6 โครงสร้างสายงานพันธกิจ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



แผนภูมิที่ 3.8 โครงสร้างสํานักงานบริหารโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สําหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่นอนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.3 การวิเคราะห์จำนวนผู้ใช้โครงการ

3.2.3.1 ส่วนอาคารสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

1. ส่วนคณะกรรมการโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

ตารางที่ 3.4 แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนคณะกรรมการโครงการ

ตำแหน่ง	อัตรา
คณะกรรมการโครงการศูนย์เอกภาพฯ	12
เลขานุการคณะกรรมการโครงการศูนย์เอกภาพฯ	12
รวม	24

2. ส่วนสายงานศิษยาภิบาล

ตารางที่ 3.5 แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนศิษยาภิบาล

ตำแหน่ง	อัตรา
ศิษยาภิบาลประจำโครงการ	1 (สามารถตั้งงานโดยตรงกับสายงาน เลขานุการศูนย์เอกภาพฯ)
รวม	1

3. ส่วนสายงานเลขาธิการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

ตารางที่ 3.6 แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนเลขาธิการศูนย์เอกภาพคริสเตียนฯ

ตำแหน่ง	อัตรา
-ผู้ช่วยศิษยาภิบาล	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน, คำสอน	6
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์	3
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายติดต่อประสานงาน	3
รวม	13 คน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4. ส่วนสายงานพันธกิจ

ตารางที่ 3.7 แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนสายงานพันธกิจ

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าสายงานพันธกิจ	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายพัฒนา	6
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายเพิ่มพูน	3
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายอภิบาล	3
รวม	13 คน

5. ส่วนสายงานบริหารโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

ตารางที่ 3.8 แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนสายงานบริหารโครงการ

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าส่วนสายงานบริหาร	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงิน	4
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการ	4
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน	2
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายบุคคล	4
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์โครงการ	2
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายเผยแพร่ข้อมูล	3
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารสถานที่	4
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายตกแต่งอาคาร	4
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายดูแลอาคารอาคาร	4
รวม	37

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.3.2 ส่วนอาคารสำนักงานคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.)

1.ฝ่ายผู้บริหารคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย(กปท.)

ตารางที่ 3.9 แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนคณะกรรมการ กปท.

ตำแหน่ง	อัตรา
-ประธานกปท.	1
-รองประธาน กปท.	4
-เลขาธิการ กปท.	5
รวม	10

2.ฝ่ายบริหารคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย (กปท.)

ตารางที่ 3.10 แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายบริหารคณะกรรมการ กปท.

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าฝ่ายบริหาร	1
-เลขาธิการฝ่ายบริหาร	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหาร	16
รวม	18

3.ฝ่ายทำงานเสริมพันธกิจสตรี

ตารางที่ 3.11แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจสตรี

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าฝ่ายเสริมพันธกิจสตรี	1
-เลขาธิการฝ่ายเสริมพันธกิจสตรี	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายเสริมพันธกิจสตรี	12
รวม	14

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านธุรกิจค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4. ฝ่ายทำงานประสานงานพันธกิจศิษยาภิบาล

ตารางที่ 3.12 แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจศิษยาภิบาล

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าฝ่ายประสานงานศิษยาภิบาล	1
-เลขานุการฝ่ายประสานงานศิษยาภิบาล	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายประสานงานศิษยาภิบาล	24
รวม	26

5. ฝ่ายทำงานประสานงานพันธกิจเยาวชน

ตารางที่ 3.13 แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจเยาวชน

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าฝ่ายประสานพันธกิจเยาวชน	1
-เลขานุการฝ่ายประสานพันธกิจเยาวชน	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายประสานพันธกิจเยาวชน	12
รวม	14

6. ฝ่ายทำงานประสานงานพันธกิจสงเคราะห์

ตารางที่ 3.14 แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจสงเคราะห์

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าฝ่ายประสานพันธกิจสงเคราะห์	1
-เลขานุการฝ่ายประสานพันธกิจสงเคราะห์	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายประสานพันธกิจสงเคราะห์	12
รวม	14

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

7. ฝ่ายทำงานประสานงานพันธกิจประกาศ

ตารางที่ 3.15 แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจประกาศ

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าฝ่ายพันธกิจประกาศ	1
-เลขานุการฝ่ายพันธกิจประกาศ	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายพันธกิจประกาศ	12
รวม	14

8. ฝ่ายทำงานประสานงานพันธกิจครอบครัว

ตารางที่ 3.16 แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจครอบครัว

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าฝ่ายประสานงานพันธกิจครอบครัว	1
-เลขานุการฝ่ายประสานงานพันธกิจครอบครัว	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายประสานงานพันธกิจครอบครัว	16
รวม	18

9. ฝ่ายทำงานประสานงานพันธกิจมิชชันนารี

ตารางที่ 3.17 แสดงจำนวนผู้ใช้ฝ่ายประสานงานพันธกิจมิชชันนารี

ตำแหน่ง	อัตรา
-หัวหน้าฝ่ายประสานงานพันธกิจมิชชันนารี	1
-เลขานุการฝ่ายประสานงานพันธกิจมิชชันนารี	1
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายประสานงานพันธกิจมิชชันนารี	24
รวม	26

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.3.3 ส่วนอาคารหอประชุม 2000คน

ตารางที่ 3.18 แสดงจำนวนผู้ใช้อาคารหอประชุม 2000คน

ตำแหน่ง	อัตรา
-เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายระบบ MULTIMEDIA	7
-เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายระบบเสียง	7
-เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายระบบถ่ายทอดสัญญาณ	7
-เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	6
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร	6
-เจ้าหน้าที่งานระบบอาคาร	8
-แม่บ้านประจำอาคาร	8
รวม	49

3.2.3.4 ส่วนห้องประชุม 250คนจำนวน 4ห้อง

ตารางที่ 3.19 แสดงจำนวนผู้ใช้อาคารห้องประชุม 250คนจำนวน 4ห้อง

ตำแหน่ง	อัตรา
-เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายระบบ MULTIMEDIA	7
-เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายระบบเสียง	7
-เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายระบบถ่ายทอดสัญญาณ	7
-เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	6
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร	6
-เจ้าหน้าที่งานระบบอาคาร	8
-แม่บ้านประจำอาคาร	8
รวม	49

3.2.3.5 ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

ตารางที่ 3.20 แสดงจำนวนผู้ใช้ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

ตำแหน่ง	อัตรา
-เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำศูนย์อาหาร	6
-พนักงานทำความสะอาด	4
-เจ้าหน้าที่ขาย COUPON	4
รวม	14

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.4 ความต้องการขององค์ประกอบและพื้นที่ใช้สอย

3.2.4.1 อาคารสำนักงาน โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

1. ห้องทำงานคณะกรรมการบริหาร ที่คัดเลือกจากทั้ง 4 องค์กร องค์การละ 3 คน

จำนวน 12 ห้อง

- ส่วนทำงาน

- ส่วนรับรองแขก

- พื้นที่เลขานุการ

- ส่วนพักผ่อน

- ห้องน้ำ

2. ห้องศิษยาภิบาล มี 1 ห้อง

- ส่วนทำงาน

- ส่วนรับรองแขก

- ส่วนพักผ่อน

- ห้องน้ำ

3. ส่วนทำงานเลขานุการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

ก. ห้องผู้ช่วยศิษยาภิบาล 1 ห้อง

ข. ห้องทำงานทีมเลขานุการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย 1 ห้อง

ประกอบด้วย

- ฝ่ายคำสอน, บทเรียน 6 คน

- ฝ่ายประชาสัมพันธ์ 3 คน

- ฝ่ายติดต่อ ประสานงาน 3 คน

4. ส่วนทำงานสายงานพันธกิจ

ก. ห้องทำงานหัวหน้าสายงานพันธกิจ จำนวน 1 ห้อง

ข. ห้องทำงานทีมพันธกิจ

- ฝ่ายพัฒนาคน 6 คน

- ฝ่ายเพิ่มพูน 3 คน

- ฝ่ายอภิบาล 3 คน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5. ส่วนทำงานสายงานบริหาร

ก. ห้องทำงานหัวหน้าฝ่ายสายงานบริหาร 1 ห้อง

ข. ส่วนทำงานฝ่ายธุรการ

-เจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงิน 4 คน

-เจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการ 4 คน

ค. ส่วนทะเบียนและประเมินผล

-เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน 2 คน

-เจ้าหน้าที่ฝ่ายบุคคล 4 คน

ง. ส่วนทำงานประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่ข้อมูล

-เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ 2 คน

-เจ้าหน้าที่เผยแพร่ข้อมูล 3 คน

จ. ส่วนทำงานฝ่ายอาคารสถานที่

-เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารสถานที่ 4 คน

-เจ้าหน้าที่ฝ่ายตกแต่งอาคาร 4 คน

-เจ้าหน้าที่ฝ่ายดูแลอาคาร 4 คน

6. ห้องประชุม

3.2.4.2. อาคารสำนักงาน คณะกรรมการประสานงานคริสตียนโปรเตสแตนท์ แห่งประเทศไทย (กปท.)

1. ส่วนคณะกรรมการ กปท.

ก. โถงต้อนรับ

-โถงพักคอย

-ประชาสัมพันธ์-ติดต่อสอบถาม

-ส่วนพื้นที่แนะนำรายละเอียดองค์กร

ข. ห้องประธานคณะกรรมการ จำนวน 1 ห้อง

ค. ห้องรองประธานคณะกรรมการ จำนวน 4 ห้อง

ง. ห้องเลขานุการศูนย์ จำนวน 1 ห้อง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2. ห้องทำงาน กปท.

ก. ฝ่ายประสานงานพันธกิจสตรี

- โถงต้อนรับ
- ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย 1 คน
- ห้องทำงานเลขานุการ 1 คน
- ห้องทีมงานฝ่ายประสานงานพันธกิจสตรี 12 คน
- ห้องน้ำ ชาย-หญิง
- ส่วน PANTRY

ข. ฝ่ายประสานงานพันธกิจศิษยาภิบาล

- โถงต้อนรับ
- ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย 1 คน
- ห้องทำงานเลขานุการ 1 คน
- ห้องทีมงานฝ่ายประสานงานพันธกิจศิษยาภิบาล 24 คน
- ห้องน้ำ ชาย-หญิง
- ส่วน PANTRY

ค. ฝ่ายประสานงานพันธกิจเยาวชน

- โถงต้อนรับ
- ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย 1 คน
- ห้องทำงานเลขานุการ 1 คน
- ห้องทีมงานฝ่ายประสานงานพันธกิจเยาวชน 12 คน
- ห้องน้ำ ชาย-หญิง
- ส่วน PANTRY

ง. ฝ่ายประสานงานพันธกิจสงเคราะห์

- โถงต้อนรับ
- ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย 1 คน
- ห้องทำงานเลขานุการ 1 คน
- ห้องทีมงานฝ่ายประสานงานพันธกิจสงเคราะห์ 12 คน
- ห้องน้ำ ชาย-หญิง
- ส่วน PANTRY

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

จ. ฝ่ายประสานงานพันธกิจประกาศ

- โถงต้อนรับ
- ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย 1 คน
- ห้องทำงานเลขานุการ 1 คน
- ห้องทีมงานฝ่ายประสานงานพันธกิจประกาศ 12 คน
- ห้องน้ำ ชาย-หญิง
- ส่วน PANTRY

ฉ. ฝ่ายประสานงานพันธกิจครอบครัว

- โถงต้อนรับ
- ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย 1 คน
- ห้องทำงานเลขานุการ 1 คน
- ห้องทีมงานฝ่ายประสานงานพันธกิจครอบครัว 16 คน
- ห้องน้ำ ชาย-หญิง
- ส่วน PANTRY

ช. ฝ่ายประสานงานพันธกิจมิชชันนารี

- โถงต้อนรับ
- ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย 1 คน
- ห้องทำงานเลขานุการ 1 คน
- ห้องทีมงานฝ่ายประสานงานพันธกิจมิชชันนารี 24 คน
- ห้องน้ำ ชาย-หญิง
- ส่วน PANTRY

6. ห้องประชุมคณะกรรมการ (Conference room)

7. ห้องน้ำ

3.2.4.3 อาคารหอประชุมอเนกประสงค์ 2000คน

1. โถงต้อนรับ
- โถงพักคอย
- พื้นที่ส่วนงานทะเบียน
- พื้นที่ส่วนประชาสัมพันธ์
- โถงศัพท์สาธารณะ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2. ห้องประชุมใหญ่ ความจุสูงสุด 2000คน
3. ห้องรับรองบุคคลากร ขนาด 10คน จำนวน 4ห้อง
4. ห้องงานระบบมัลติมีเดีย (แสง,สี,เสียง)
5. ห้องสำหรับถ่ายทอดวิทยุ-โทรทัศน์
6. ห้องสำหรับเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชุม
7. ห้องเครื่องปรับอากาศ AHU.
8. ห้องเก็บของ ขนาด 30%ของพื้นที่ใช้งานทั้งหมด+ส่วนแม่บ้านทำความสะอาด
9. ห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน อย่างละ 12ห้อง
10. ห้องงานระบบที่เกี่ยวข้อง
11. พื้นที่บริการ (loading area)

3.2.4.4. อาคารห้องประชุมย่อย 250คนจำนวน 4อาคาร

1. โถงต้อนรับ
- โถงพักผ่อน
- ส่วนพื้นที่ประชาสัมพันธ์
- ส่วนพื้นที่งานทะเบียน
- โทรศัพท์สาธารณะ
2. ห้องประชุม ขนาด 250ที่นั่งจำนวน 4อาคาร
3. ห้องงานระบบมัลติมีเดีย (แสง,สี,เสียง)
4. ห้องสำหรับถ่ายทอดวิทยุ-โทรทัศน์
5. ห้องสำหรับเจ้าหน้าที่ดำเนินการประชุม
6. ห้องพักรับรอง ขนาด 10คน จำนวน 2ห้อง
7. ห้องเก็บของ ขนาด 30%ของพื้นที่ใช้งานทั้งหมด+ส่วนแม่บ้านทำความสะอาด
8. ห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน อย่างละ 8ห้อง
9. ห้องเครื่องปรับอากาศ AHU.
10. ห้องงานระบบที่เกี่ยวข้อง
11. พื้นที่บริการ (loading area)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.4.5. ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

1. ส่วนโรงรับรอง ขนาด 30% ของพื้นที่ศูนย์อาหาร
2. ส่วนพื้นที่รับประทานอาหาร อัตราส่วน 1/4 ของจำนวนผู้เข้าร่วมเข้าประชุม

สูงสุด

3. ส่วนพื้นที่ขายอาหาร จำนวน 12 ร้าน

4. ส่วนพื้นที่ขาย COUPON

- ห้องขาย COPON
- ห้องพักพนักงาน

5. ส่วนพื้นที่บริการ

- พื้นที่พักรอภาชนะ

6. ส่วนพื้นที่ร้านค้าย่อย KIOS

7. ส่วนห้องน้ำประจำศูนย์อาหารคิดพื้นที่ 200ตารางเมตร/1ห้องย่อย

8. ส่วนเจ้าหน้าที่แม่บ้าน

- ห้องพักแม่บ้าน จำนวน 6คน
- LOCKER
- ห้องน้ำ
- ส่วน PANTRY
- ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาด
- ส่วนเก็บรถเข็น

9. ส่วนพนักงานทำความสะอาดภาชนะ

- ห้องพนักงาน จำนวน 4คน
- ห้อง LOCKER
- ห้องน้ำ
- ส่วน PANTRY
- ห้องล้างภาชนะ AUTOMETIC MACHINE
- ห้องเก็บภาชนะ
- ห้องพัก ภาชนะ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1. ส่วนสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

ตารางที่ 3.21 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงานโครงการฯ

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>1. คณะกรรมการบริหารโครงการ</p> <p>-คณะกรรมการบริหารโครงการ 12คน</p> <p>-เลขานุการคณะกรรมการบริหารโครงการ จำนวน 12คน</p>	<p>-ห้องทำงานคณะกรรมการบริหารโครงการจำนวน 12ห้อง</p> <p>-ห้องน้ำ</p> <p>-พื้นที่พักผ่อน</p> <p>-พื้นที่รับแขก</p> <p>-ห้องทำงานเลขานุการคณะกรรมการบริหารโครงการจำนวน12ห้อง</p>
<p>2. สายงานศิษยาภิบาล</p> <p>-ศิษยาภิบาลประจำโครงการ</p>	<p>-ห้องทำงานศิษยาภิบาล</p> <p>-ห้องน้ำ</p> <p>-พื้นที่พักผ่อน</p>
<p>3. สายงานเลขาโครงการศูนย์เอกภาพฯ</p> <p>-ผู้ช่วยศิษยาภิบาล</p> <p>-เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน, คำสอน จำนวน6คน</p> <p>-เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ 3คน</p> <p>-เจ้าหน้าที่ฝ่ายติดต่อประสานงาน 3คน</p>	<p>-ห้องทำงานผู้ช่วยศิษยาภิบาล</p> <p>-ห้องน้ำ</p> <p>-พื้นที่พักผ่อน</p> <p>-ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 12คน</p> <p>-ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง</p> <p>-PANTRY</p> <p>-พื้นที่เก็บเอกสาร</p> <p>-พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX</p>
<p>4. สายงานพันธกิจ</p> <p>-หัวหน้าสายงานพันธกิจ</p>	<p>-ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน</p> <p>-ห้องน้ำ</p> <p>-พื้นที่พักผ่อน</p>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.21 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงานโครงการ
(ต่อ)

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<ul style="list-style-type: none"> -เลขาหัวหน้าฝ่ายพันธกิจ -เจ้าหน้าที่ฝ่ายพัฒนา 6 -เจ้าหน้าที่ฝ่ายเพิ่มทุน 3 -เจ้าหน้าที่ฝ่ายอภิบาล 3 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 12คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX
<p>5. สายงานบริหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> -หัวหน้าสายงานบริหาร -เลขานุการหัวหน้าสายงานบริหาร -เจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงิน 4คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการ 4คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน 2คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายบุคคล 4คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์โครงการ 2คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายเผยแพร่ขอมูล 3คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารสถานที่ 4คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายตกแต่งอาคาร 4คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายดูแลอาคาร 4คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน -ห้องน้ำ -พื้นที่พักผ่อน -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 35คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2. ส่วนสำนักงานคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย

(กปท.)

ตารางที่ 3.22 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงาน กปท.

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>1.ฝ่ายผู้บริหาร</p> <p>-ประธาน กปท. 1คน</p> <p>-รองประธาน กปท. 4คน</p> <p>-เลขาธิการ กปท. 5คน</p> <p>2 ฝ่ายบริหาร</p> <p>-หัวหน้าฝ่ายบริหาร 1คน</p> <p>-เลขาธิการฝ่ายบริหาร</p> <p>-เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหาร</p>	<p>-ห้องทำงานประธาน กปท.</p> <p>-ห้องน้ำ</p> <p>-พื้นที่รับแขก</p> <p>-พื้นที่พักผ่อน</p> <p>-ห้องทำงานรองประธาน กปท 4ห้อง.</p> <p>-ห้องน้ำ</p> <p>-พื้นที่พักผ่อน</p> <p>-ห้องทำงานเลขาธิการ จำนวน 5ห้อง</p> <p>-ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน</p> <p>-ห้องน้ำ</p> <p>-พื้นที่พักผ่อน</p> <p>-ห้องทำงานเลขาธิการ</p> <p>-ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 16คน</p> <p>-ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง</p> <p>-PANTRY</p> <p>-พื้นที่เก็บเอกสาร</p> <p>-พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX</p>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.22 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงาน กปท.

(ต่อ)

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>3.ฝ่ายเสริมพันธกิจสตรี</p> <ul style="list-style-type: none"> -หัวหน้าฝ่ายเสริมพันธกิจสตรี 1คน -เลขานุการฝ่ายเสริมพันธกิจสตรี 1คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายเสริมพันธกิจสตรี 12คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน -ห้องน้ำ -พื้นที่พักผ่อน -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 12คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX
<p>4.ฝ่ายพันธกิจศิษยาภิบาล</p> <ul style="list-style-type: none"> -หัวหน้าฝ่ายพันธกิจศิษยาภิบาล 1คน -เลขานุการฝ่ายพันธกิจศิษยาภิบาล 1คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายพันธกิจศิษยาภิบาล 12คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน -ห้องน้ำ -พื้นที่พักผ่อน -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 12คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.22 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงาน กปท.

(ต่อ)

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>5 ฝ่ายเสริมพันธกิจพันธกิจเยาวชน</p> <ul style="list-style-type: none"> -หัวหน้าฝ่ายเสริมพันธกิจเยาวชน 1 คน -เลขานุการฝ่ายเสริมพันธกิจเยาวชน 1 คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายเสริมพันธกิจเยาวชน 12 คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน -ห้องน้ำ -พื้นที่พักผ่อน -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 12 คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4 ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX
<p>6 ฝ่ายพันธกิจสงเคราะห์</p> <ul style="list-style-type: none"> -หัวหน้าฝ่ายพันธกิจสงเคราะห์ 1 คน -เลขานุการฝ่ายพันธกิจสงเคราะห์ 1 คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายพันธกิจสงเคราะห์ 12 คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน -ห้องน้ำ -พื้นที่พักผ่อน -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 12 คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4 ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.22 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงาน กปท.

(ต่อ)

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>7. ฝ่ายเสริมพันธกิจพันธกิจประกาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> -หัวหน้าฝ่ายเสริมพันธกิจประกาศ 1คน -เลขานุการฝ่ายเสริมพันธกิจประกาศ 1คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายเสริมพันธกิจประกาศ 12คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน -ห้องน้ำ -พื้นที่พักผ่อน -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 12คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX
<p>8. ฝ่ายพันธกิจครอบครัว</p> <ul style="list-style-type: none"> -หัวหน้าฝ่ายพันธกิจครอบครัว 1คน -เลขานุการฝ่ายพันธกิจครอบครัว 1คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายพันธกิจครอบครัว 16คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน -ห้องน้ำ -พื้นที่พักผ่อน -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 16คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.22 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนสำนักงาน กปท.

(ต่อ)

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>9.ฝ่ายเสริมพันธกิจพันธกิจมิชชันนารี</p> <ul style="list-style-type: none"> -หัวหน้าฝ่ายเสริมพันธกิจมิชชันนารี 1คน -เลขานุการฝ่ายเสริมพันธกิจมิชชันนารี 1คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายเสริมพันธกิจมิชชันนารี 24คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน -ห้องน้ำ -พื้นที่พักผ่อน -ห้องทำงานเลขานุการ -ห้องทำงานสำหรับเจ้าหน้าที่จำนวน 24คน -ห้องน้ำ ชาย-หญิง 4ห้อง -PANTRY -พื้นที่เก็บเอกสาร -พื้นที่เครื่อง SCAN-PRINTER -XEROX

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3. ส่วนหอประชุม 2000 คน

ตารางที่ 3.23 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักอาคารหอประชุม 2000 คน

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
ส่วนเจ้าหน้าที่	
-เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายงานระบบ MULTI MEDIA 7คน	-ห้องทำงานระบบควบคุมแสง,สี,เสียง สำหรับเจ้าหน้าที่ 7คน -ห้องเก็บอุปกรณ์ -ห้องน้ำ ชาย-หญิง -PANTRY
-เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายระบบถ่ายทอดสัญญาณ TV./ RADIO 7คน	-ห้องทำงานระบบถ่ายทอดสัญญาณ สำหรับเจ้าหน้าที่ 7คน -ห้องเก็บอุปกรณ์ -ห้องน้ำ ชาย-หญิง -PANTRY
-เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ของอาคาร หอประชุม 6คน	-ห้อง รมก. -LOCKER -ห้องน้ำ -ห้องควบคุมระบบ โทรทัศน์วงจรปิด
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร 6คน	-ห้องพัก + LOCKER 6คน -ห้องน้ำ -PANTRY -ห้องทำงาน -ห้องเก็บของ-อุปกรณ์
-เจ้าหน้าที่งานระบบอาคาร 8คน	-ห้องทำงาน สำหรับเจ้าหน้าที่ 8คน -LOCKER -PANTRY -ห้องเก็บอุปกรณ์ -ห้องน้ำ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.23 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักอาคารหอประชุม 2000 คน(ต่อ)

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>ส่วนเจ้าหน้าที่</p> <p>-แม่บ้านประจำอาคาร 8คน</p>	<p>-ห้องพักแม่บ้าน จำนวน 8คน</p> <p>-LOCKER</p> <p>-PANTRY</p> <p>-WC.</p>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4. ส่วนห้องประชุม 250คน จำนวน 4ห้อง

ตารางที่ 3.24 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนห้องประชุม 250คน
จำนวน4 อาคาร

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>ส่วนเจ้าหน้าที่</p> <ul style="list-style-type: none"> -เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายงานระบบ MULTI MEDIA 7คน -เจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายระบบถ่ายทอดสัญญาณ TV / RADIO 7คน -เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ของอาคารหอประชุม 6คน -เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร 6คน -เจ้าหน้าที่งานระบบอาคาร 8คน 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องทำงานระบบควบคุมแสง,สี,เสียง สำหรับเจ้าหน้าที่ 7คน -ห้องเก็บอุปกรณ์ -ห้องน้ำ ชาย-หญิง -PANTRY -ห้องทำงานระบบถ่ายทอดสัญญาณ สำหรับเจ้าหน้าที่ 7คน -ห้องเก็บอุปกรณ์ -ห้องน้ำ ชาย-หญิง -PANTRY -ห้อง รปภ. -LOCKER -ห้องน้ำ -ห้องควบคุมระบบ โทรทัศน์วงจรปิด -ห้องพัก + LOCKER 6คน -ห้องน้ำ -PANTRY -ห้องทำงาน -ห้องเก็บของ-อุปกรณ์ -ห้องทำงาน สำหรับเจ้าหน้าที่ 8คน -LOCKER -PANTRY -ห้องเก็บอุปกรณ์ -ห้องน้ำ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.24 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนห้องประชุม 250คน
จำนวน4 อาคาร(ต่อ)

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>ส่วนเจ้าหน้าที่</p> <p>-แม่บ้านประจำอาคาร 8คน</p>	<p>-ห้องพักแม่บ้าน จำนวน 8คน</p> <p>-LOCKER</p> <p>-PANTRY</p> <p>-WC.</p>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5. ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

ตารางที่ 3.25 แสดงความต้องการขององค์ประกอบหลักส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

องค์ประกอบหลัก	ความต้องการ
<p>ส่วนเจ้าหน้าที่</p> <ul style="list-style-type: none"> -เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำศูนย์อาหาร -พนักงานทำความสะอาด -เจ้าหน้าที่ขาย COUPON 	<ul style="list-style-type: none"> -ห้องพัก + LOCKER 6คน -ห้องน้ำ -PANTRY -ห้องทำงาน -ห้องเก็บของ-อุปกรณ์ -ห้องพักพนักงาน -ห้องน้ำ -LOCKER -ห้องล้างภาชนะ โดยเครื่องล้างอัตโนมัติ -LOCKER -ห้องขาย COUPON

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.5 ความต้องการพื้นที่ใช้สอย

3.2.5.1 ส่วนสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

ตารางที่ 3.26 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยอาคารสำนักงานโครงการ

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
1. อาคารสำนักงานโครงการ					
4.1 ห้องทำงานคณะกรรมการบริหาร					
-ห้องทำงานคณะกรรมการ	12	12	16	192	ใช้ขนาดห้อง 4x4ม.
-ห้องน้ำส่วนตัว	1	12	4	48	
-ส่วนเลขานุการ	12	12	6	72	ARCHITEC's DATA
รวม				312	
4.2 ห้องศิษยาภิบาล					
-ส่วนทำงาน	1	1	20	20	ใช้ขนาดห้อง 4x5=20sq.m. รวมพื้นที่ห้องน้ำ
-ส่วนรับรองแขก		1	4	4	และส่วนพื้นที่พักผ่อนประกอบด้วยโซฟาพักคอย
-ห้องน้ำส่วนตัว	1	1	4	4	
รวม				28	
4.3 ส่วนทำงานเลขานุการโครงการ					
-ห้องผู้ช่วยศิษยาภิบาล	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4
-ห้องทีมเลขาสภาคริสเตียน	12	1	4	48	ARCHITEC's DATA
รวม				64	
4.4 ส่วนทำงานสายงานพันธกิจ					
-ห้องทำงานหัวหน้าสายงาน	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4
-ห้องทำงานทีมพันธกิจ	12	1	4	48	ARCHITEC's DATA
รวมส่วนพื้นที่สายงานพันธกิจ				64	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.26 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยอาคารสำนักงานโครงการ(ต่อ)

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
4.5ส่วนทำงานสายงานบริหาร					
ก)ห้องทำงานหัวหน้าสายงานบริหาร	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4
ข)ห้องทำงานที่มนัสการ	10	1	4	40	ARCHITEC's DATA
ค)ห้องทำงานที่มนักแสดง	8	1	4	32	ARCHITEC's DATA
-ส่วนพื้นที่เอนกประสงค์	16	1	4	64	
ใช้ฝึกซ้อมการแสดง					
-สื่อมัลติมีเดีย	6	1	4	24	ใช้ขนาดห้อง 4x6
ง)ห้องติดต่อภาพ	4	1	4	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4
จ)ห้องอัดเสียง	2	1	6	12	ใช้ขนาดห้อง 4x3
ฉ)ห้องทำงานเจ้าหน้าที่ฝ่ายอื่นๆ					
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงิน	2	1	6	12	ใช้ขนาดห้อง 4x3
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน	3	1	4	12	ใช้ขนาดห้อง 4x3
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารสถานที่	4	1	4	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4
-เจ้าหน้าที่ฝ่ายตกแต่งอาคาร	4	1	4	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4
ช)ห้องเก็บอุปกรณ์		1		25	30%จากขนาด 84sq.m.(ห้องสื่อมัลติมีเดีย,
					ห้องอัดเสียง,ห้องติดต่อภาพ,ฝ่ายอาคาร
ซ)ห้องเก็บของ		1		20	ใช้ขนาดห้อง 4x5
รวมพื้นที่ห้องทำงานสายงานบริหาร				305	
พื้นที่สัญจรทั้งหมด				231.9	773x30%=231.9sq.m.
รวมพื้นที่ส่วนสำนักงานโครงการ				1004.9	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.5.2.อาคารสำนักงานคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย

ตารางที่ 3.27 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยอาคารสำนักงาน กปท.

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
2. อาคารสำนักงาน กปท.					
3.1 โถงต้อนรับ					
- โถงพักคอย	24	1	1.5	36	รองรับผู้ใช้งานได้ 24 คน/ครั้ง
- ประชาสัมพันธ์	2	1	2	4	
- พื้นที่แนะนำองค์กร		1	36	36	ส่วนโถงแสดงบอร์ดเอกสารแนะนำองค์กร
รวม				76	
3.2 ห้องประชุม กปท.					
- ส่วนพื้นที่ทำงาน	1	1	30	30	ใช้ขนาดห้อง 3x5 ม.
- ห้องน้ำ	1	1	4	4	
- ส่วนพักคอย	2	1	2	4	
รวม				38	
3.3 ห้องรองประธาน กปท.					
- ส่วนพื้นที่ทำงาน	4	4	20	20	ใช้ขนาดห้อง 4x5ม.
- ห้องน้ำ	4	4	4	16	
- ส่วนพักคอย	8	1	2	16	ใช้พื้นที่พักคอยร่วมกัน
รวม				52	
3.4 ส่วนเลขานุการ กปท.					
- ส่วนพื้นที่ทำงาน	5	1	4.5	22.5	ใช้ห้องทำงานร่วมกัน ARCHITEC's DATA
ส่วนพักคอยผู้มาติดต่อ	8	4	2	16	ใช้พื้นที่พักคอยร่วมกัน
รวม				38.5	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.27 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยอาคารสำนักงาน กปท.(ต่อ)

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
3.5ส่วนทำงาน กปท.					
ก)ฝ่ายบริหาร					
-ห้องทำงานหัวหน้าฝ่ายบริหาร	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4ม.
-ห้องน้ำส่วนตัวหัวหน้าฝ่าย	1	1	4	4	
-ส่วนเลขานุการฝ่ายบริหาร	1	1	6	6	
-ห้องทำงานฝ่ายบริหาร	16	1	4	64	
-ห้องน้ำ ชาย-หญิง	4	4	3.5	14	รวมพื้นที่อ่างล้างหน้า
พื้นที่สัญญา				31.2	104x30%=31.2sq.m.
รวมพื้นที่ฝ่ายบริหาร				135.2	
ข)ประสานงานเตรียมพันธกิจสตรี					
-ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4ม.
-ห้องน้ำส่วนตัวหัวหน้าฝ่าย	1	1	4	4	
-ส่วนเลขานุการฝ่าย	1	1	6	6	
-ห้องทำงานฝ่าย	12	1	4	48	
-ห้องน้ำ ชาย-หญิง	4	4	3.5	14	รวมพื้นที่อ่างล้างหน้า
พื้นที่สัญญา				24.6	88x30%=24.6sq.m.
รวมพื้นที่ฝ่ายพันธกิจสตรี				112.6	
ค)ประสานงานศิษยาภิบาล					
-ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4ม.
-ห้องน้ำส่วนตัวหัวหน้าฝ่าย	1	1	4	4	
-ส่วนเลขานุการฝ่าย	1	1	6	6	
-ห้องทำงานฝ่าย	24	1	4	96	
-ห้องน้ำ ชาย-หญิง	4	4	3.5	14	รวมพื้นที่อ่างล้างหน้า
พื้นที่สัญญา				40.8	136x30%=40.8sq.m.
รวมพื้นที่ฝ่ายพันธศิษยาภิบาล				176.8	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.27 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยอาคารสำนักงาน กปท.(ต่อ)

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
ง) ปรุ่สานงานพันธุกิจเยวชน					
-ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4ม.
-ห้องนำส่วนตัวหัวหน้าฝ่าย	1	1	4	4	
-ส่วนเลขานุการฝ่าย	1	1	6	6	
-ห้องทำงานฝ่าย	12	1	4	48	
-ห้องน้ำ ชาย-หญิง	4	4	3.5	14	รวมพื้นที่อ่างล้างหน้า
พื้นที่สัญจร				24.6	88x30%=24.6sq.m.
รวมพื้นที่ฝ่ายพันธุกิจเยวชน				112.6	
จ) ปรุ่สานงานพันธุกิจสงเคราะหื					
-ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4ม.
-ห้องนำส่วนตัวหัวหน้าฝ่าย	1	1	4	4	
-ส่วนเลขานุการฝ่าย	1	1	6	6	
-ห้องทำงานฝ่าย	12	1	4	48	
-ห้องน้ำ ชาย-หญิง	4	4	3.5	14	รวมพื้นที่อ่างล้างหน้า
พื้นที่สัญจร				24.6	88x30%=24.6sq.m.
รวมพื้นที่ฝ่ายพันธุกิจสงเคราะหื				112.6	
ฉ) ปรุ่สานงานพันธุกิจการประกาศ					
-ห้องทำงานหัวหน้าฝ่าย	1	1	16	16	ใช้ขนาดห้อง 4x4ม.
-ห้องนำส่วนตัวหัวหน้าฝ่าย	1	1	4	4	
-ส่วนเลขานุการฝ่าย	1	1	6	6	
-ห้องทำงานฝ่าย	12	1	4	48	
-ห้องน้ำ ชาย-หญิง	4	4	3.5	14	รวมพื้นที่อ่างล้างหน้า
พื้นที่สัญจร				24.6	88x30%=24.6sq.m.
รวมพื้นที่ฝ่ายพันธุกิจการประกาศ				112.6	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.27 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยอาคารสำนักงาน กปท.(ต่อ)

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
ข) ปรุสทงนงนพนธกจครอบคร้ว					
- หองทงนงนหวหน้ฝย	1	1	16	16	ใช้ขนาดหอง 4x4ม.
- หองน้สวณต้วหวหน้ฝย	1	1	4	4	
- สวณเลขนุการฝย	1	1	6	6	
- หองทงนงนฝย	16	1	4	64	
- หองน้ ซย-นง	4	4	3.5	14	รวมพทนที่องล้งนหน้า
พทนที่ส้ญจร				31.2	104x30%=31.2sq.m.
รวมพทนที่ฝยพนธกจครอบคร้ว				135.2	
ข) ปรุสทงนงนพนธกจมขันนารี					
- หองทงนงนหวหน้ฝย	1	1	16	16	ใช้ขนาดหอง 4x4ม.
- หองน้สวณต้วหวหน้ฝย	1	1	4	4	
- สวณเลขนุการฝย	1	1	6	6	
- หองทงนงนฝย	24	1	4	96	
- หองน้ ซย-นง	4	4	3.5	14	รวมพทนที่องล้งนหน้า
พทนที่ส้ญจร				40.8	136x30%=40.8sq.m.
รวมพทนที่ฝยพนธกจมขันนารี				176.8	
รวม				1074.4	
3.6 หองประชุมคณะกรรมาการ					
- พทนที่พ้คคอย	30	1	1	30	
- พทนที่หองประชุม	30	1	2.5	75	ARCHITEC's DATA
รวม				105	
รวมพทนที่ อาคารสำนักงาน กปท.				1383.9	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.5.3. ส่วนหอประชุม 2000 คน

ตารางที่ 3.28 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยส่วนหอประชุม 2000 คน

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
3. หอประชุม 2000คน					
1.1 โถงต้อนรับ		1			
ก) โถงพักคอย	600max	1	1	600	ARCHITEC's DATA
ข) พื้นที่ส่วนกลางทะเลเบียน	8	4	4	16	ARCHITEC's DATA
ค) พื้นที่งาประชาสัมพันธ์	4	4	4	8	ARCHITEC's DATA
ง) โทรทัศน์ สาธารณะ		16	4	12.8	ARCHITEC's DATA
รวม				636.8	
1.2 ห้องประชุมใหญ่	2000max	1	1.4	2800	ที่นั่ง(2000)ใช้ 1คน/ 1:1ตร.ม.=2800ตร.ม.
ก) ส่วนเวที		1		240	เวทีใช้ขนาด 10x24=240 ตร.ม.
พื้นที่สัญจร				920	Circulation 30%=920sq.m.
รวม				3960	
1.3 ห้องรับรองบุคลากร		4			
ก) ห้องรับรองบุคลากร	10	4	2.5	100	116sq.m.Circulation +30%=34.8sq.m.
ข) ห้องน้ำ		4	4	16	
พื้นที่สัญจร				34.8	
รวม				150.8	
1.4 ห้อง multimedia	6	1	4	24	24sq.m.Circulation +30%=7.2sq.m.
พื้นที่สัญจร				7.2	
รวม				31.2	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.28 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยส่วนหอประชุม 2000 คน(ต่อ)

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./ คน	รวม	หมายเหตุ
1.5ห้องถ่ายทอศวิทยุ โทรทัศน์	8	1	4	32	32sq.m.Circulation +30%=9.6sq.m.
พื้นที่สัญจร				9.6	
รวม				41.6	
1.6ห้องพิธีกรดำเนินการประชุม	4	1		20	
รวม				20	
1.7ห้องเครื่องปรับอากาศAHU		8	9	72	
รวม				72	
1.8ห้องเก็บของ		1		1188	30%จากพื้นที่ห้อง ประชุมทั้งหมด $3960 \times 30\% = 1188 \text{sq.m.}$
รวม				1188	
1.9ห้องน้ำ ชายหญิง					
-ห้องน้ำ ชาย-หญิง	24	1	3.5	84	รวมพื้นที่ อย่างล่างหน้า
รวม				84	
1.10 ห้องงานระบบ					
-ระบบไฟฟ้า		1	64	64	ใช้ขนาดห้อง 8x8ม.
-ระบบประปา		1	84	64	ใช้ขนาดห้อง 8x8ม.
-ระบบปรับอากาศ			144	144	ใช้ขนาดห้อง 12x12ม.
รวม				272	
1.11 loading area					
-พื้นที่โหลดของ		1		396	10%จากพื้นที่ห้อง ประชุม $3960 \times 10\% = 396 \text{sq.m.}$
รวม				396	
รวมพื้นที่อาคารหอประชุมใหญ่				6768.4	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.5.4. ส่วนห้องประชุมย่อย 250คน จำนวน 4ห้อง

ตารางที่ 3.29 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยส่วนห้องประชุม 250คน จำนวน4ห้อง

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
4.ห้องประชุมย่อย 250/4					
2.1โถงต้อนรับ					
ก)โถงพักคอย	500max	1	1	500	ARCHITEC's DATA
ข)พื้นที่ส่วนงานลงทะเบียน	2	1	2	4	ARCHITEC's DATA
ค)พื้นที่งานประชาสัมพันธ์	2	1	2	4	ARCHITEC's DATA
ง)โทรศัพท์สาธารณะ		8	0.8	6.4	ARCHITEC's DATA
รวมพื้นที่โถงต้อนรับ				514.4	
2.2ห้องประชุมย่อย 250/4					
ก)ส่วนห้องประชุม	250	4	1.4	1400	
ข)ส่วนเวที		4	160	640	ใช้ขนาดเวที 20x8=160sq.m.
					จำนวน 4เวที =640sq.m.
พื้นที่สัญจร				612	Circulation 30%=612sq.m.
รวม				2652	
2.3ห้อง multimedia	6	1	4	24	24sq.m.Circulation +30%=7.2sq.m.
พื้นที่สัญจร				7.2	
รวม				31.2	
2.4ห้องถ่ายทอดวิทยุ โทรทัศน์	8	1	4	32	32sq.m.Circulation +30%=9.6sq.m.
พื้นที่สัญจร				9.6	
รวม				41.6	
2.5ห้องพิธีกรดำเนินการประชุม	4	2		40	
รวม				40	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.29 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยส่วนห้องประชุม 250คน จำนวน4
ห้อง(ต่อ)

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
2.6ห้องรับรองบุคลากร		4			
ก)ห้องรับรองบุคลากร	10	2	2.5	50	50sq.m.Circulation +30%=15sq.m.
ข)ห้องน้ำ		2	4	8	
พื้นที่สัญจร				15	
รวม				73	
2.7ห้องเก็บของ		1		795.6	30%จากพื้นที่ห้อง ประชุมทั้งหมด $2652 \times 30\% = 795.6 \text{sq. m.}$
รวม				795.6	
2.8ห้องน้ำ ชายหญิง					
-ห้องน้ำ ชาย-หญิง	16	1	3.5	56	รวมพื้นที่ อ่างล้างหน้า
รวม				56	
2.9ห้องเครื่องปรับอากาศAHU		8	9	72	
รวม				72	
2.10 loading area					
-พื้นที่โหลดของ				265	10%จากพื้นที่ห้อง ประชุม $2652 \times 10\% = 265 \text{sq. m.}$
รวม				265	
รวมพื้นที่ห้องประชุมย่อย 250/4				4540.8	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.5.5. ส่วนศูนย์อาหารประจำการ

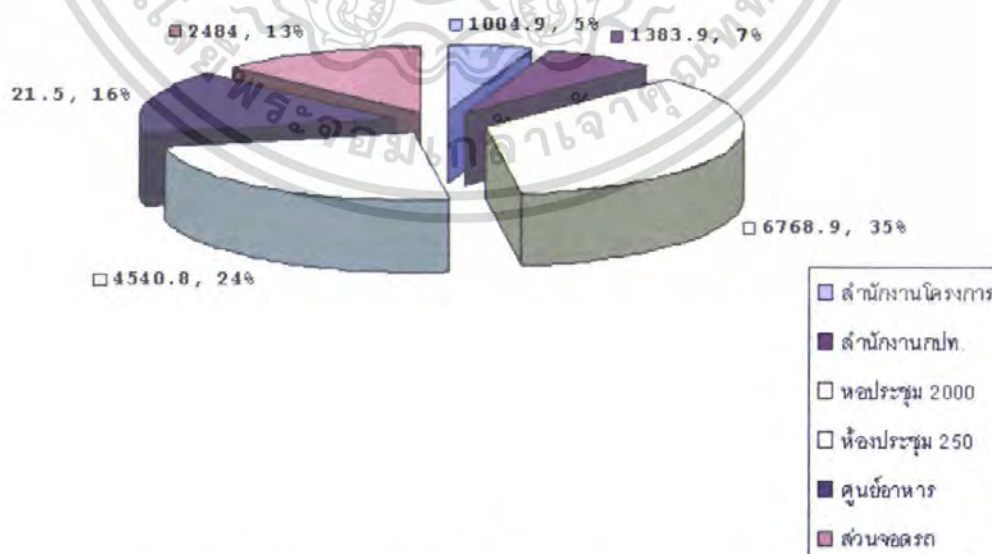
ตารางที่ 3.30 แสดงความต้องการพื้นที่ใช้สอยส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

ส่วนประกอบ	STAFF	UNIT	พท./คน	รวม	หมายเหตุ
5. ศูนย์อาหารประจำโครงการ					
โถง	300	1	1	300	
COUPON	4	2	2	8	
พื้นที่รับประทานอาหาร	750	1	2.25	1687	คิดจากจำนวนผู้ใช้ หอบประชุม 3,000/4
ร้านอาหาร 16 ร้าน		16	12	192	ใช้ขนาด 3x4
ห้องล้างจาน	6	1		64	ใช้ขนาด 8x8
ห้องเก็บภาชนะ		1		64	ใช้ขนาด 8x8
ห้องเก็บของ		1	168	168	10% จากพื้นที่ รับประทานอาหาร
ห้องแม่บ้าน	4	1	4	16	พร้อม Locker
ห้องน้ำ ชาย-หญิง	16	1	3.5	56	
				2255	
+ พื้นที่ 30%				766	
รวมพื้นที่ศูนย์อาหาร				3021.5	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

สรุปพื้นที่ใช้สอยในโครงการ	
ส่วนอาคารสำนักงานโครงการ	1004.9 ตารางเมตร
ส่วนอาคารสำนักงาน กปท.	1383.9 ตารางเมตร
ส่วนหอประชุม 2000 คน	6768.9 ตารางเมตร
ส่วนห้องประชุม 250 คน จำนวน 4อาคาร	4540.8 ตารางเมตร
ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ	3021.5 ตารางเมตร

รวมพื้นที่ใช้สอยในอาคาร	16720 ตารางเมตร
ส่วนพื้นที่จอดรถในโครงการ 120 ตารางเมตร/1คัน	
1คัน 2.5x5.5 =	13.75 ตารางเมตร
	139 คัน
พื้นที่จอดรถ	1911 ตารางเมตร
+พื้นที่สัญจร(ถนน) 30%	573 ตารางเมตร
รวมพื้นที่ส่วนจอดรถ	2484 ตารางเมตร
รวมพื้นที่ทั้งหมดของโครงการระยะแรก	19204 ตารางเมตร



แผนภูมิที่ 3.9 แสดงอัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยอาคารในโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

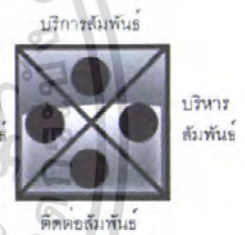
3.2.6 ตารางความสัมพันธ์ขององค์ประกอบ

- 1.อาคารสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย
- 2.อาคารสำนักงานคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนท์แห่งประเทศไทย
- 3.หอประชุม 2000 คน
- 4.ห้องประชุม 250 คน จำนวน 4 ห้อง
- 5.ศูนย์อาหารประจำโครงการ

3.2.4.1 ความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักของโครงการ

ตารางที่ 3.31 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักของโครงการ

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	รวม
1.หอประชุม 2000คน	■	■	■	■	■	11
2.ห้องประชุม 250คน/4	■	■	■	■	■	11
3.อาคารสำนักงานโครงการ	■	■	■	■	■	13
4.อาคารสำนักงาน กปท.	■	■	■	■	■	13
5.สวนศูนย์อาหาร	■	■	■	■	■	12



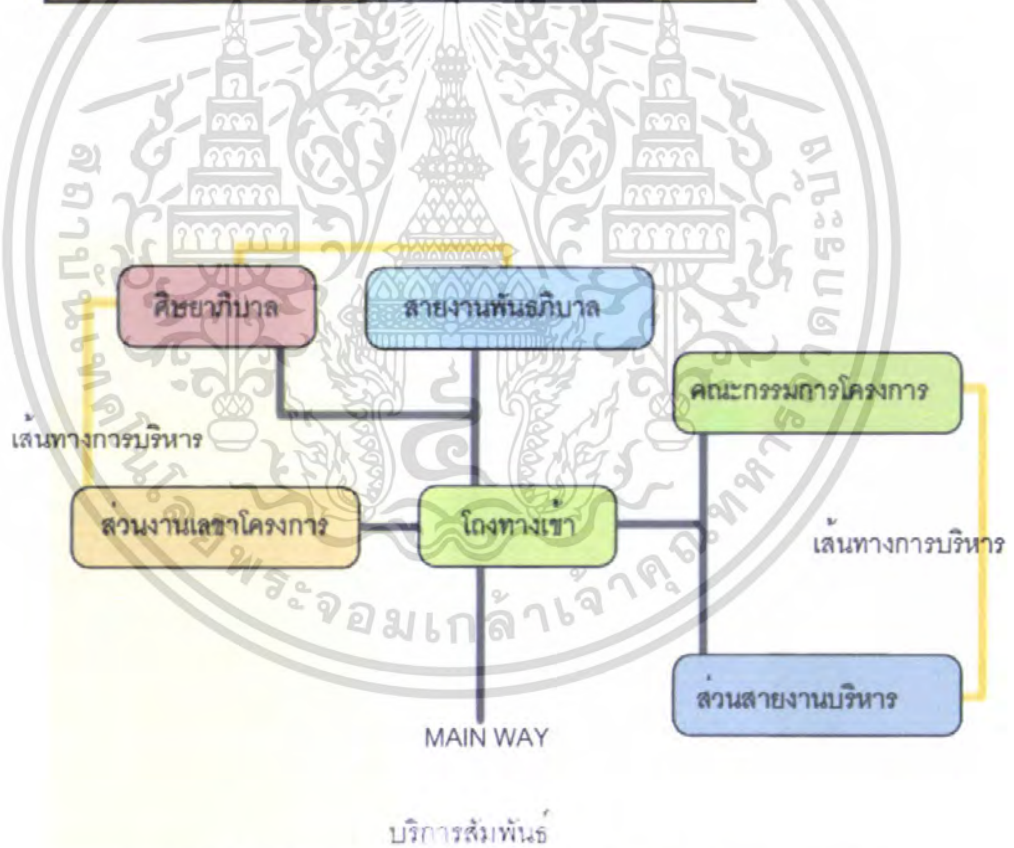
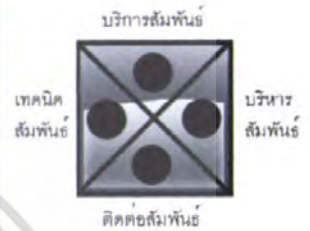
แผนภูมิที่ 3.10 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักของโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.6.1 อาคารสำนักงานโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

ตารางที่ 3.32 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบอาคารสำนักงานโครงการ

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1.โด่งทางเขา		1	1	1	1	1	5
2.ส่วนทำงานคณะกรรมการ			2	2	2	2	9
3.ส่วนงานศิษยาภิบาล				2	2	2	9
4.ส่วนงานเลขาโครงการ					2	2	9
5.ส่วนงานสายงานพันธกิจบาล						2	9
6.ส่วนงานสายงานบริหาร							9



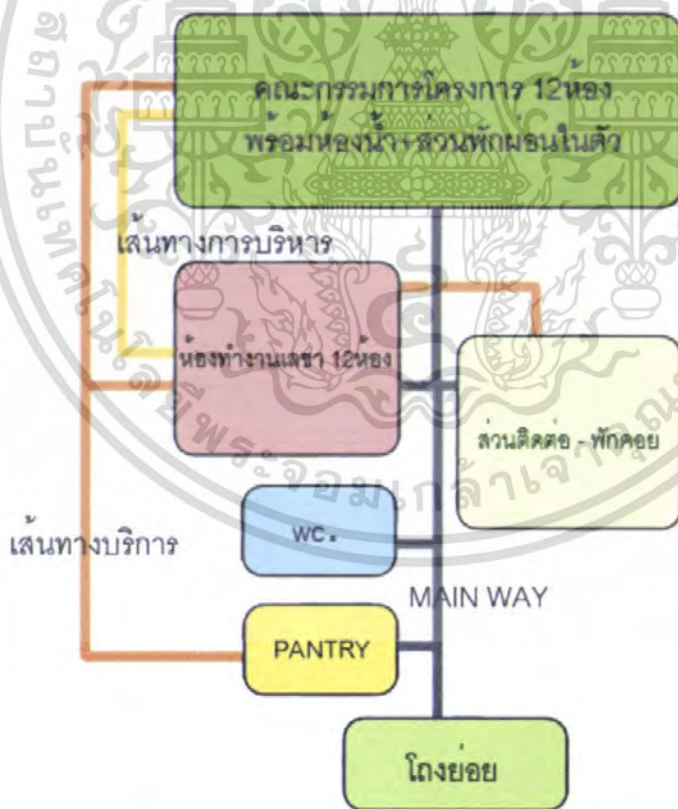
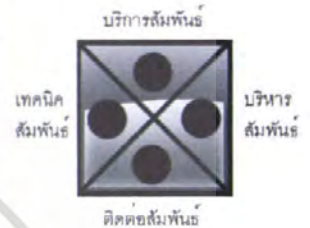
แผนภูมิที่ 3.11 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักอาคารสำนักงานโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1. ส่วนทำงานคณะกรรมการ

ตารางที่ 3.33 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนทำงานคณะกรรมการ

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	รวม
1. โถงย่อย		1	1	1	1	5
2. ส่วนพักคอย			1	1	1	5
3. ห้องทำงานคณะกรรมการ 12ห้อง				3	1	6
4. ห้องทำงานเลขานุการ 12ห้อง					1	2
5. ห้องน้ำ						1
6. PANTRY						6



แผนภูมิที่ 3.12 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนทำงานคณะกรรมการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

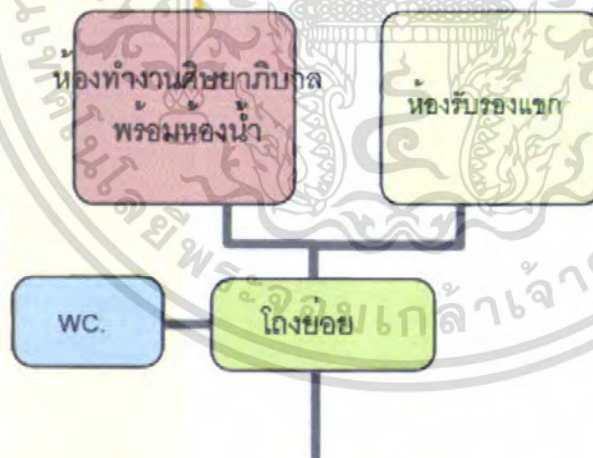
2. ส่วนสายงานศิษยาภิบาล

ตารางที่ 3.34 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานศิษยาภิบาล

องค์ประกอบ	1	2	3	4	รวม
1. โถงย่อย		1	1	1	3
2. ห้องทำงานศิษยาภิบาล			1	1	3
3. ห้องรับรองแขก				1	3
4. ห้องน้ำ					3



เส้นทางบริหาร(เชื่อมต่อไปยังทีมเลขา)



MAIN WAY

แผนภูมิที่ 3.13 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานศิษยาภิบาล

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3. ส่วนทำงานเลขาคือโครงการ

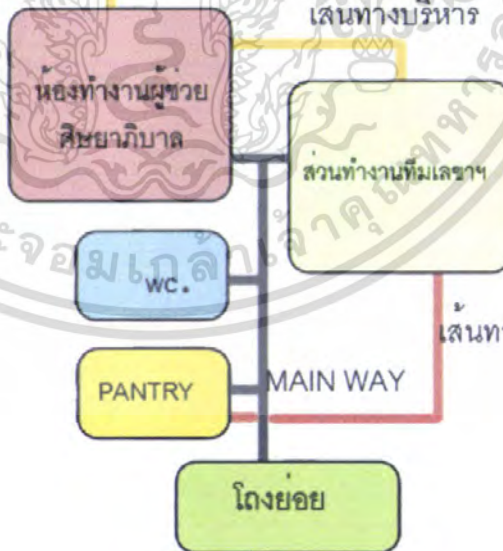
ตารางที่ 3.35 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนเลขาคือโครงการ

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	รวม
1.โถงย่อย		1	1	1	1	4
2.ห้องผู้ชายศึกษาภิบาล			2			3
3.ห้องทำงานทีมงานเลขาคือ				2	1	6
4.PANTRY					1	4
5.ห้องน้ำ						3



เส้นทางบริหาร(เชื่อมต่อไปยังส่วนศึกษาภิบาล)

เส้นทางบริหาร



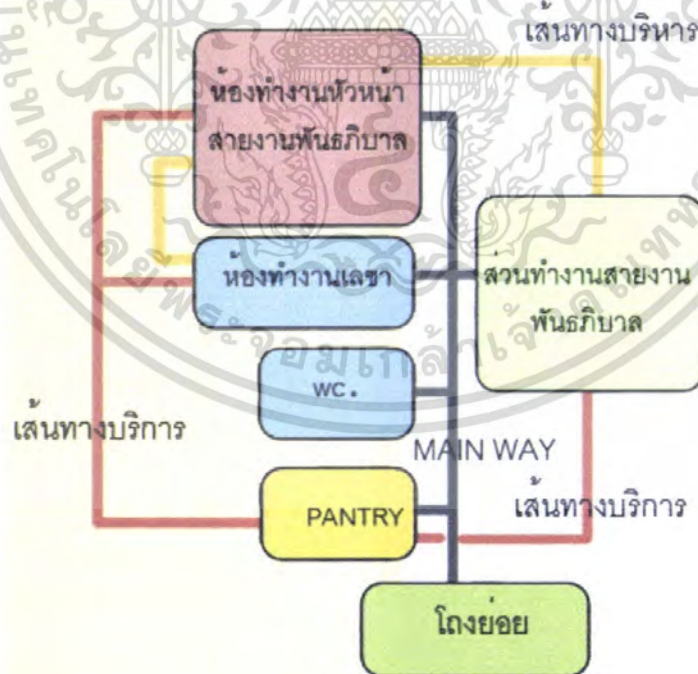
แผนภูมิที่ 3.14 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนเลขาคือโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4. ส่วนสายงานพันธกิจบาล

ตารางที่ 3.35 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานพันธกิจบาล

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1. โถงย่อย		1	1	1	1	1	5
2. ห้องหัวหน้าพันธกิจบาล			3	2	1	1	8
3. ห้องเลขานุการพันธกิจบาล				2	2	1	9
4. ห้องทีมงานพันธกิจบาล					1	1	7
5. PANTRY						1	6
6. WC.							5



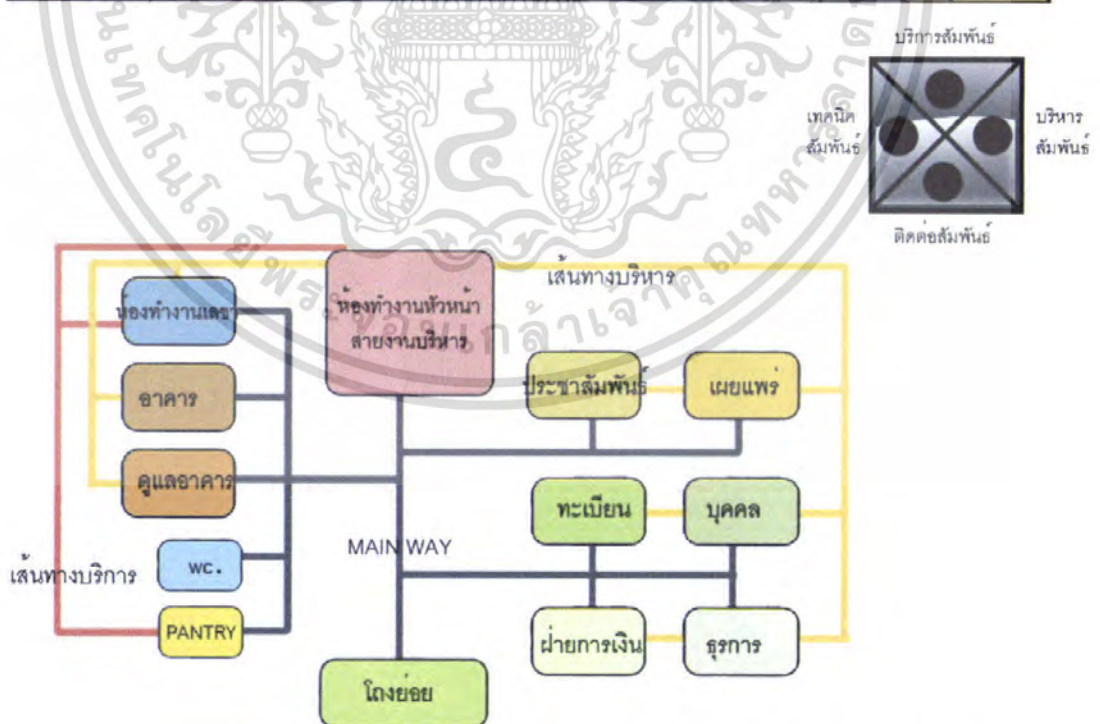
แผนภูมิที่ 3.15 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานพันธกิจบาล

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5. ส่วนสายงานบริหารโครงการ

ตารางที่ 3.36 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานบริหาร

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	รวม
1. โถงย่อย		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	13
2. ห้องหัวหน้าสายบริหาร	1		3	2	2	2	2	2	2	2	2	2			22
3. ห้องเลขาสายบริหาร	1	1		2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	25
4. ห้องฝ่ายการเงิน	1	1	1		2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	18
5. ห้องฝ่ายธุรการ	1	1	1	1		2	2	1	1	1	1	1	1	1	18
6. ห้องฝ่ายทะเบียน	1	1	1	1	1		2	1	1	1	1	1	1	1	18
7. ห้องฝ่ายบุคคล	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	19
8. ประชาสัมพันธ์โครงการ	1	1	1	1	1	1	1		3	1	1	1	1	1	17
9. ห้องฝ่ายเผยแพร่ขอมูล	1	1	1	1	1	1	1	1		2	1	1	1	1	18
10. ห้องฝ่ายอาคารสถานที่	1	1	1	1	1	1	1	1	1		2	2	1	1	18
11. ห้องฝ่ายตกแต่งอาคาร	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		2	1	1	17
12. ห้องฝ่ายดูแลอาคาร	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	17
13. ห้องน้ำ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			11
14. PANTRY	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		12



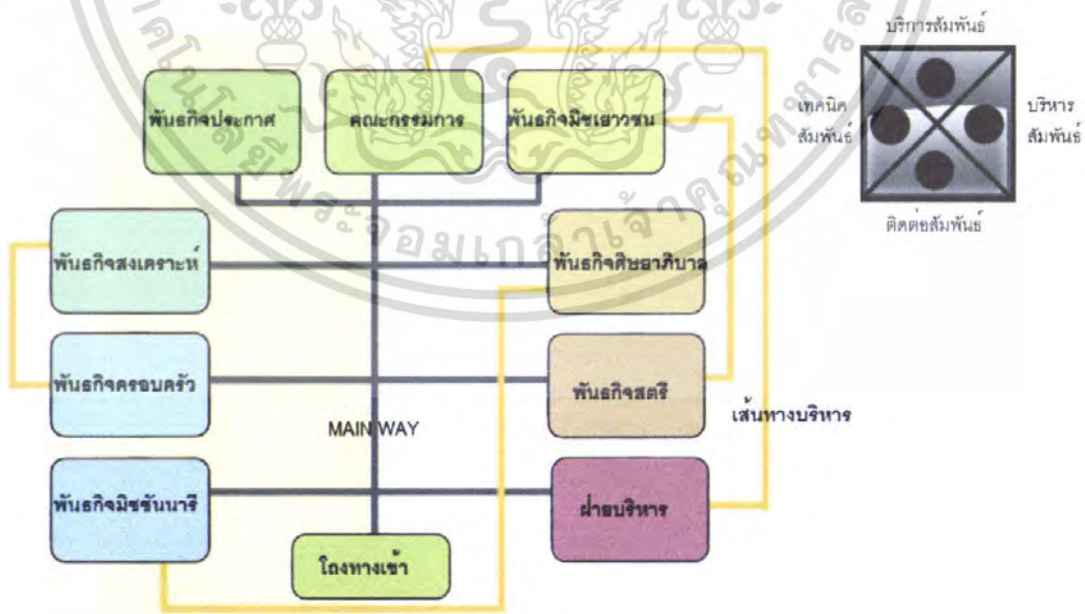
แผนภูมิที่ 3.15 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานบริหาร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.6.2 อาคารสำนักงานคณะกรรมการประสานงานคริสเตียนโปรเตสแตนต์แห่งประเทศไทย

ตารางที่ 3.37 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักอาคารสำนักงาน กปท.

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	รวม
1. โถงทางเข้า		1	1	1	1	1	1	1	1	1	9
2. ส่วนคณะกรรมการ			2	2	2	2	2	2	2	2	17
3. ฝ่ายบริหาร				2	2	2	2	2	2	2	17
4. ฝ่ายพันธกิจสตรี					2	2	2	2	2	2	17
5. ฝ่ายศิษยาภิบาล						2	2	2	2	2	17
6. ฝ่ายพันธกิจเยาวชน							2	2	2	2	17
7. ฝ่ายพันธกิจสงเคราะห์								2	2	2	17
8. ฝ่ายพันธกิจประกาศ									2	2	17
9. ฝ่ายพันธกิจครอบครัว										2	17
10. ฝ่ายพันธกิจมิชชันนารี											17



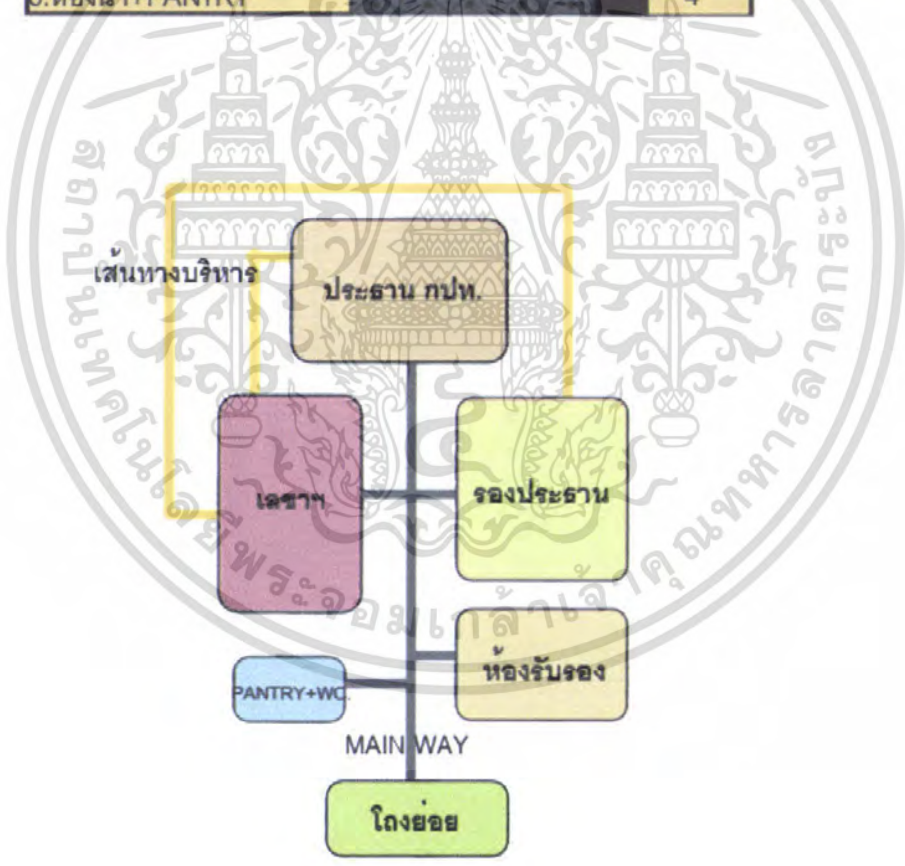
แผนภูมิที่ 3.16 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักอาคารสำนักงาน กปท.

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1. ส่วนคณะกรรมการ กปท.

ตารางที่ 3.38 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนคณะกรรมการกปท.

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	4	รวม
1. โถงย่อย		1	1	1	1	1	5
2. ห้องทำงานประธานกปท.			2	3	1	1	8
3. ห้องรองประธาน กปท.				3	1	1	8
4. ห้องเลขาธิการกปท.					2	2	11
5. ห้องรับรองแขก						1	6
6. ห้องนำ+PANTRY							4



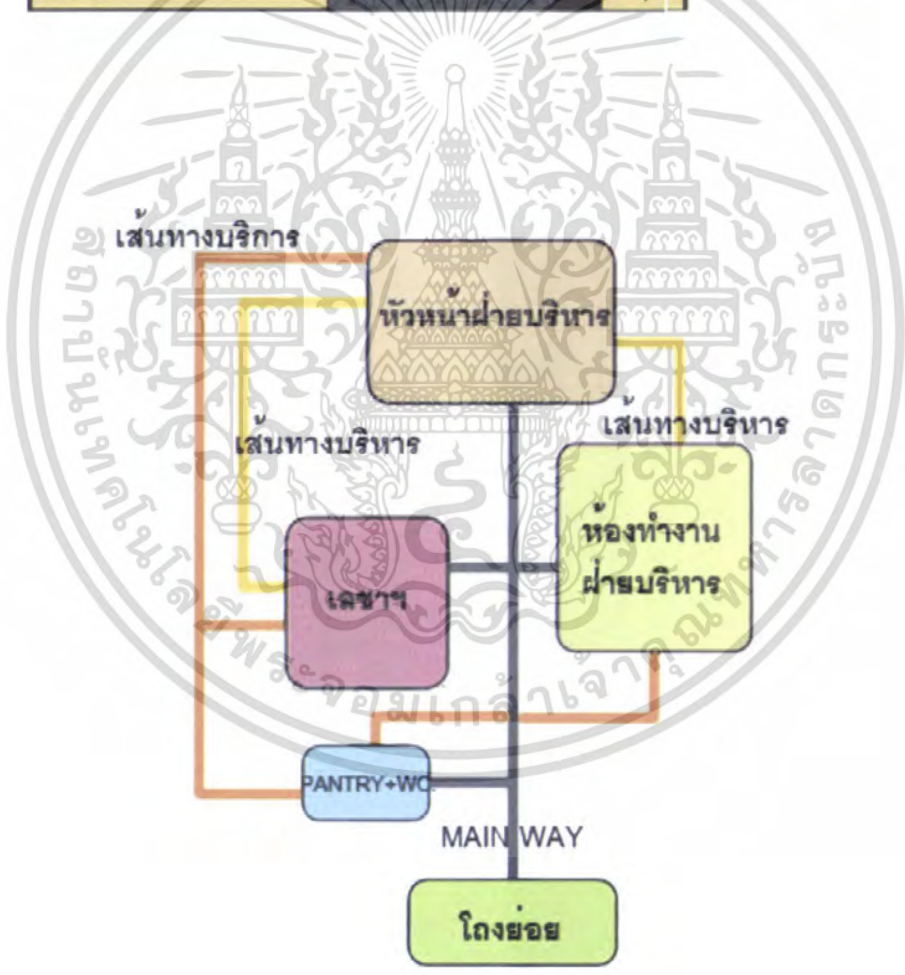
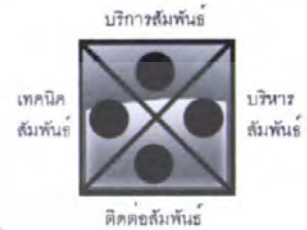
แผนภูมิที่ 3.17 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วน คณะกรรมการ กปท.

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2. ส่วนงานบริหาร กปท.

ตารางที่ 3.39 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนงานบริหาร

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	4	รวม
1. โถงทางเขา		1	1	1	1	1	5
2. ห้องหัวหน้าฝ่ายบริหาร			2	3	1	1	8
3. ห้องเลขานุการ				3	1	1	8
4. ห้องทำงานฝ่ายบริหาร					2	2	11
5. PANTRY						1	6
6. WC.							4



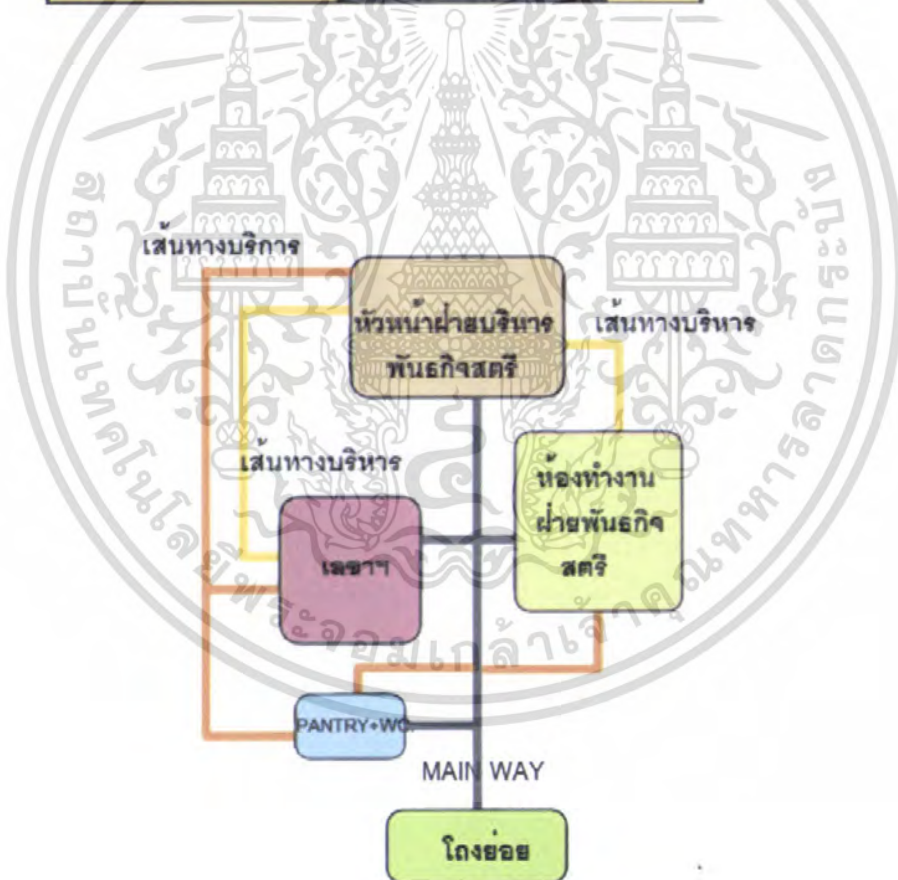
แผนภูมิที่ 3.18 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานบริหาร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3. ส่วนสายงานพันธกิจสตรี

ตารางที่ 3.40 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจสตรี

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1. โถงทางเขา		1	1	1	1	1	5
2. ห้องหัวหน้าฝ่าย พก.สตรี			2	2	1	1	7
3. ห้องเลขานุการ				2	2	1	8
4. ห้องทำงานฝ่าย พก.สตรี					2	1	8
5. PANTRY						1	6
6. WC.							4



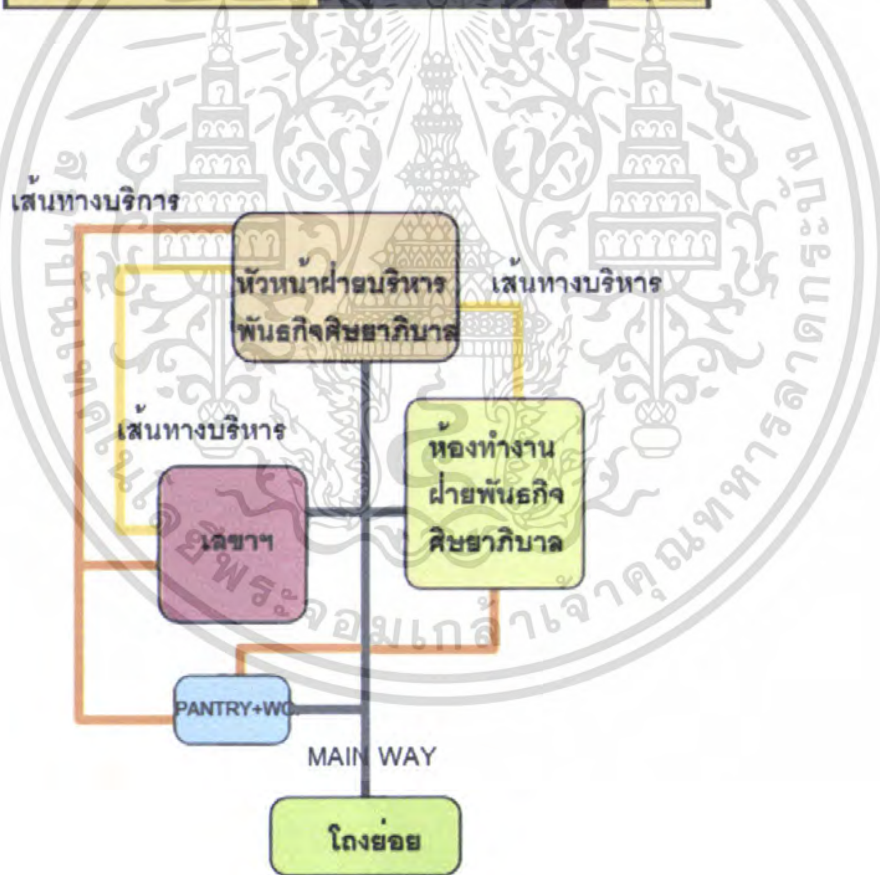
แผนภูมิที่ 3.19 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายพันธกิจสตรี

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4. ส่วนสายงานพันธกิจศึกษาภิบาล

ตารางที่ 3.41 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจศึกษาภิบาล

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1. โถงทางเข้า		1	1	1	1	1	5
2. หัวหน้า พท.ศึกษาภิบาล			2	2	1	1	7
3. ห้องเลขานุการ				2	2	1	8
4. ห้องทำงาน พท.ศึกษาภิบาล					2	1	8
5. PANTRY						1	6
6. WC.							4



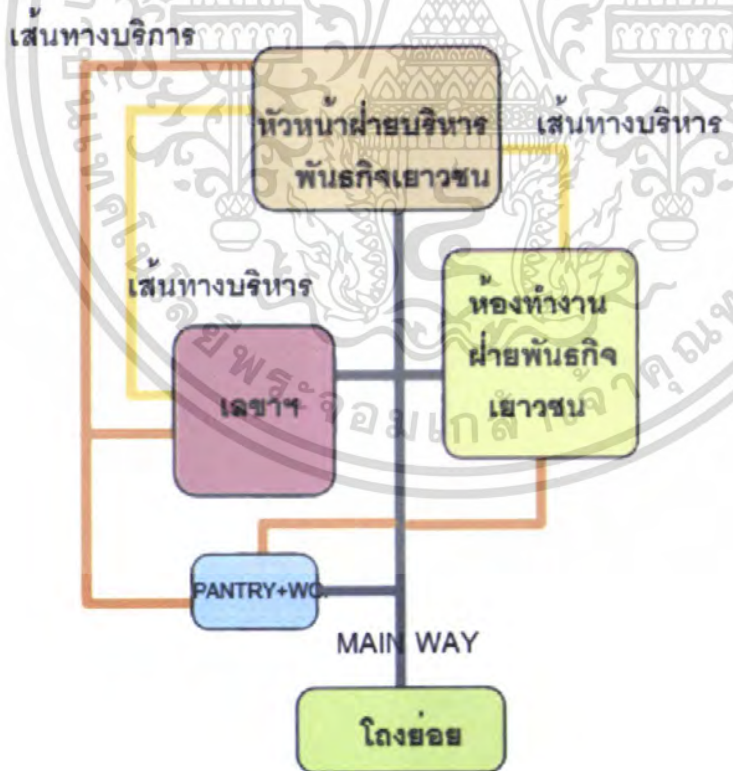
แผนภูมิที่ 3.20 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายพันธกิจศึกษาภิบาล

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5. ส่วนสายงานพันธกิจเยาวชน

ตารางที่ 3.42 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจเยาวชน

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1. โถงทางเขา		1	1	1	1	1	5
2. หองหัวหน้าฝ่าย พก.เยาวชน			2	2	1	1	7
3. หองเลขานุการ				2	2	1	8
4. หองทำงานฝ่าย พก.เยาวชน					2	1	8
5. PANTRY						1	6
6. WC.							4



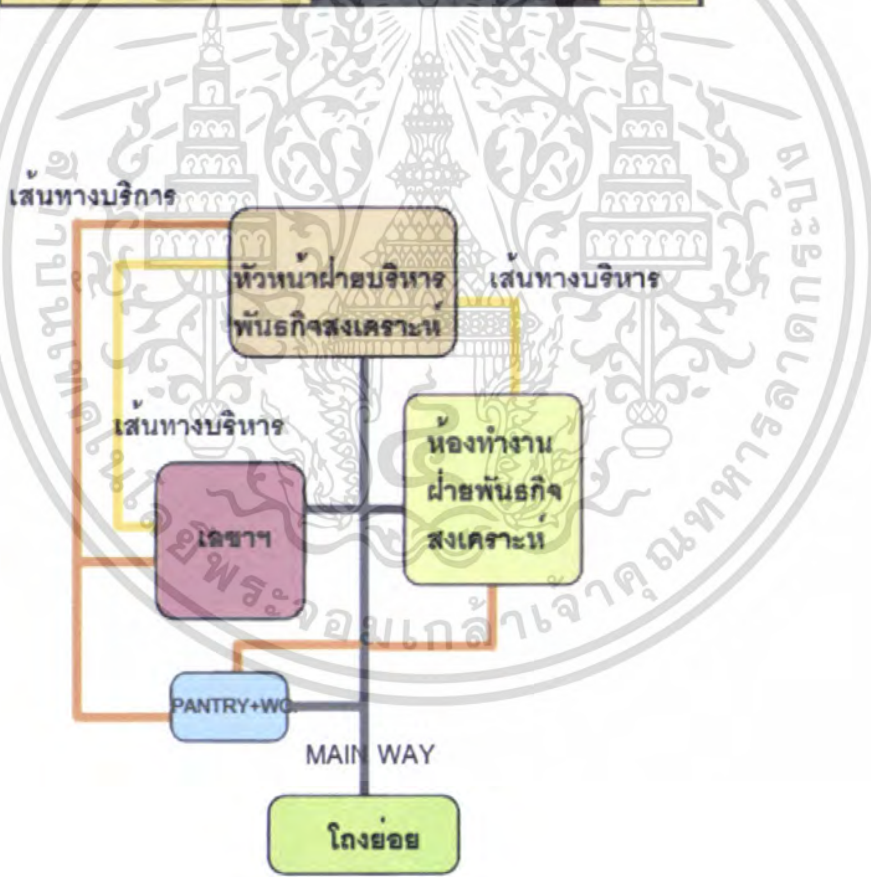
แผนภูมิที่ 3.21 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายพันธกิจเยาวชน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

6. ส่วนสายงานพันธกิจสงเคราะห์

ตารางที่ 3.43 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจสงเคราะห์

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1. โถงทางเขา		1	1	1	1	1	5
2. หัวหน้าฝ่าย พก.สงเคราะห์			2	2	1	1	7
3. หองเลขานุการ				2	2	1	8
4. หองทำงาน พก.สงเคราะห์					2	1	8
5. PANTRY						1	6
6. WC.							4



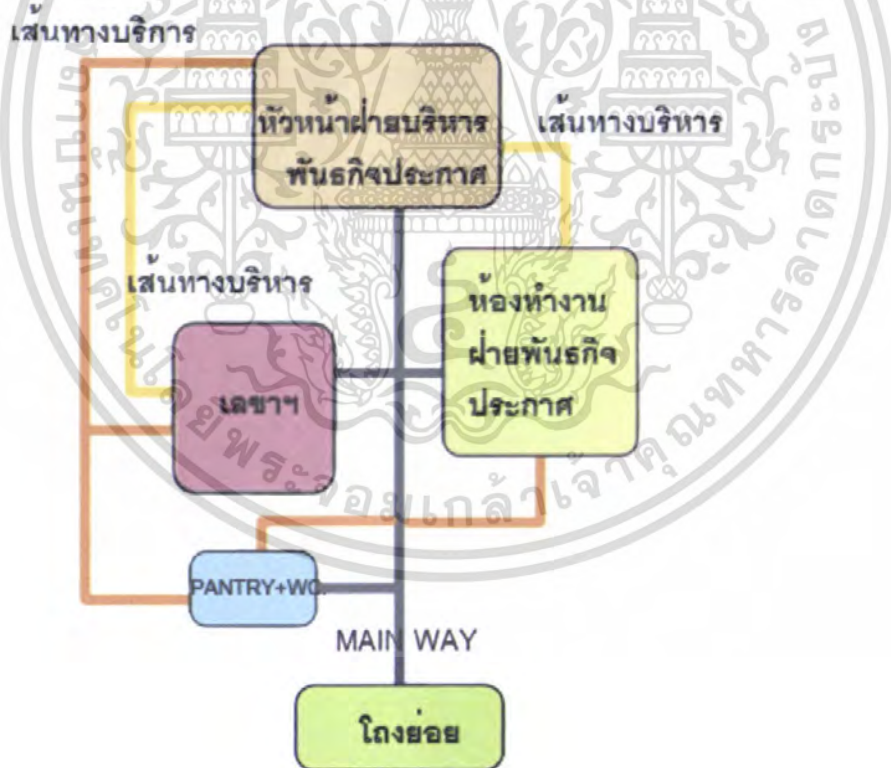
แผนภูมิที่ 3.22 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานพันธกิจสงเคราะห์

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

7. ส่วนสายงานพันธกิจประกาศ

ตารางที่ 3.44 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจประกาศ

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1. โถงทางเขา		1	1	1	1	1	5
2. หัวหน้าฝ่าย พก.ประกาศ			2	2	1	1	7
3. ห้องเลขานุการ				2	2	1	8
4. ห้องทำงาน พก.ประกาศ					2	1	8
5. PANTRY						1	6
6. WC.							4



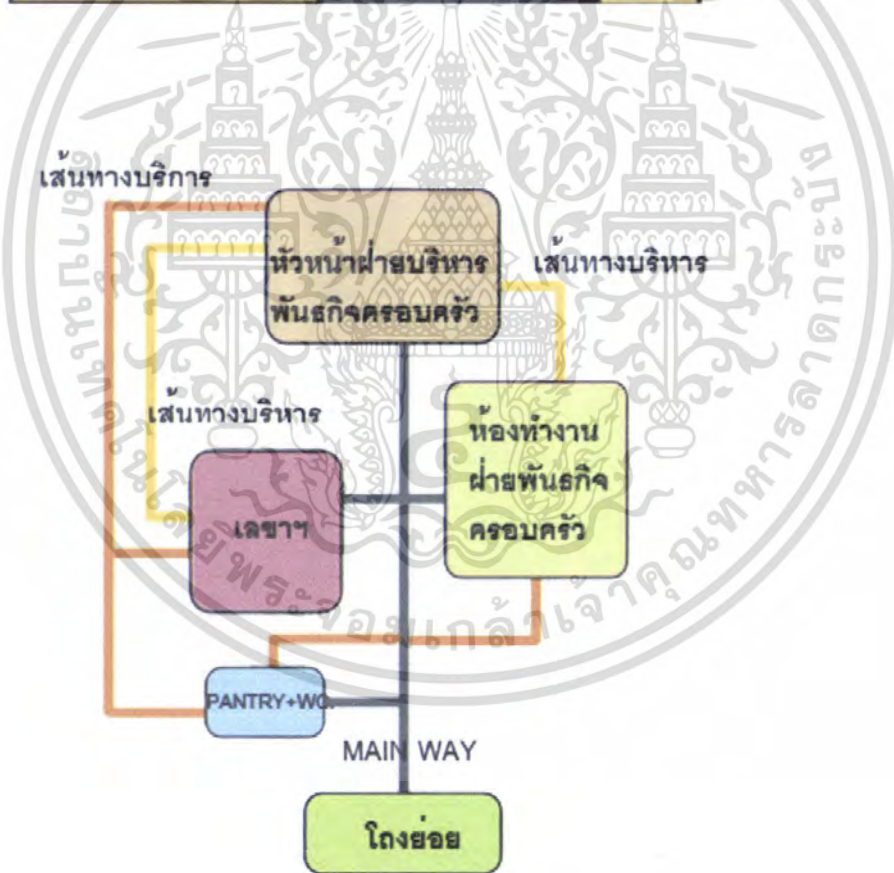
แผนภูมิที่ 3.23 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยส่วนสายงานพันธกิจประกาศ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

8. ส่วนสายงานพันธกิจครอบครัว

ตารางที่ 3.45 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจครอบครัว

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1. โถงทางเขา		1	1	1	1	1	5
2. หัวหน้า พก. ครอบครัว			2	2	1	1	7
3. ห้องเลขานุการ				2	2	1	8
4. ห้องทำงาน พก. ครอบครัว					2	1	8
5. PANTRY						1	6
6. WC.							4



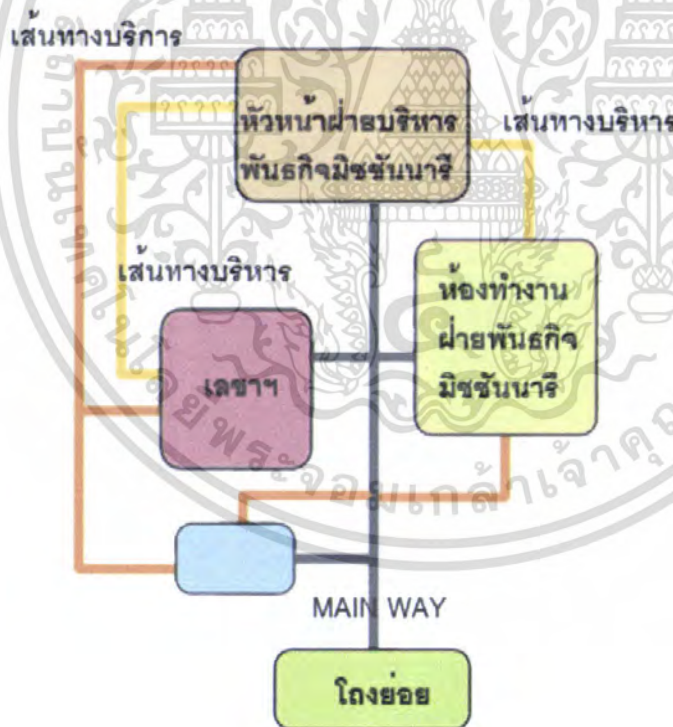
แผนภูมิที่ 3.24 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจครอบครัว

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

9. ส่วนสายงานพันธกิจมิชชันนารี

ตารางที่ 3.46 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจมิชชันนารี

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	รวม
1. โถงทางเขา		1	1	1	1	1	5
2. หัวหน้าฝ่าย พก.มิชชันนารี	1		2	2	1	1	7
3. หอเลขานุการ	1	2		2	2	1	8
4. ห้องทำงาน พก.มิชชันนารี	1	2	2		2	1	8
5. PANTRY	1	1	1	1			6
6. WC.	1	1	1	1	1		4



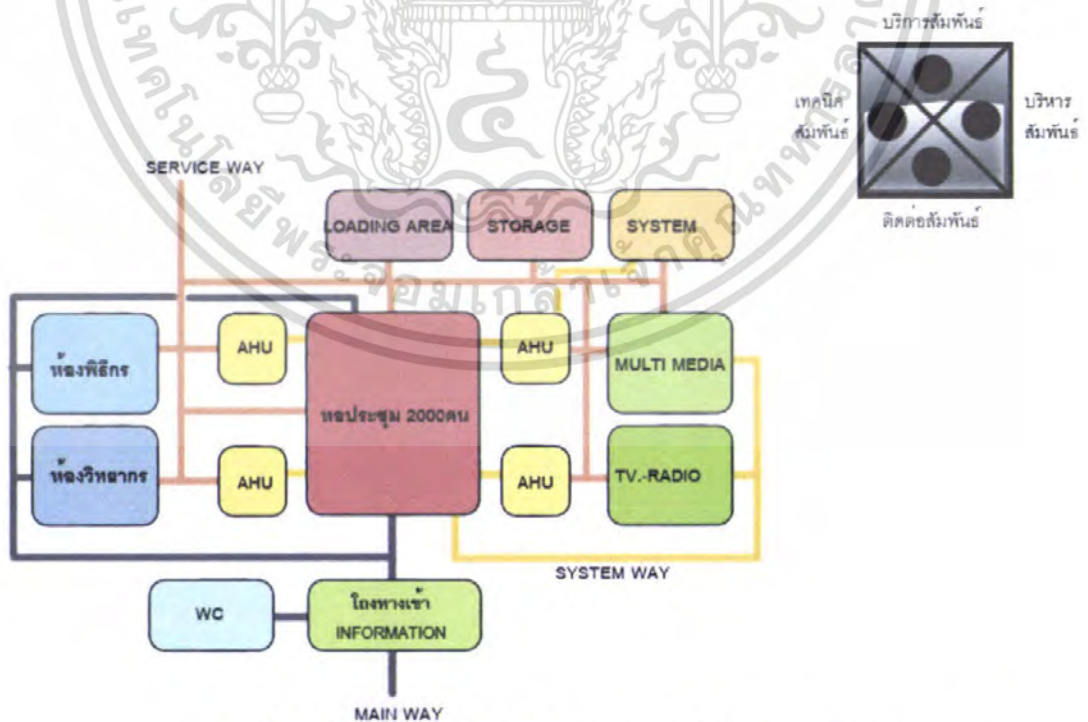
แผนภูมิที่ 3.25 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบย่อยสายงานพันธกิจมิชชันนารี

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.6.3. ส่วนหอประชุม 2000 คน

ตารางที่ 3.47 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนหอประชุม 2000 คน

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	รวม
1. โถงต้อนรับ		2	2	2	2	2	2	1	2	2	1	18
2. หอประชุมใหญ่			1	2	2	1	2	2	2	2	1	17
3. หอรับรองบุคคลากร				1	1	1	1	1	1	1	1	11
4. หอ MULTI MEDIA					4	1	1	2	1	1	2	17
5. หอถ่ายทอด TV-radio						1	1	2	1	1	2	17
6. หอพิธีกร							1	1	1	1	1	11
7. หอ AHU								1	1	3	3	16
8. หอเก็บของ									1	2	3	16
9. หอน้ำ ชาย-หญิง										1	1	12
10. หอระบบ											1	13
11. LOADING AREA												16



แผนภูมิที่ 3.26 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนหอประชุม

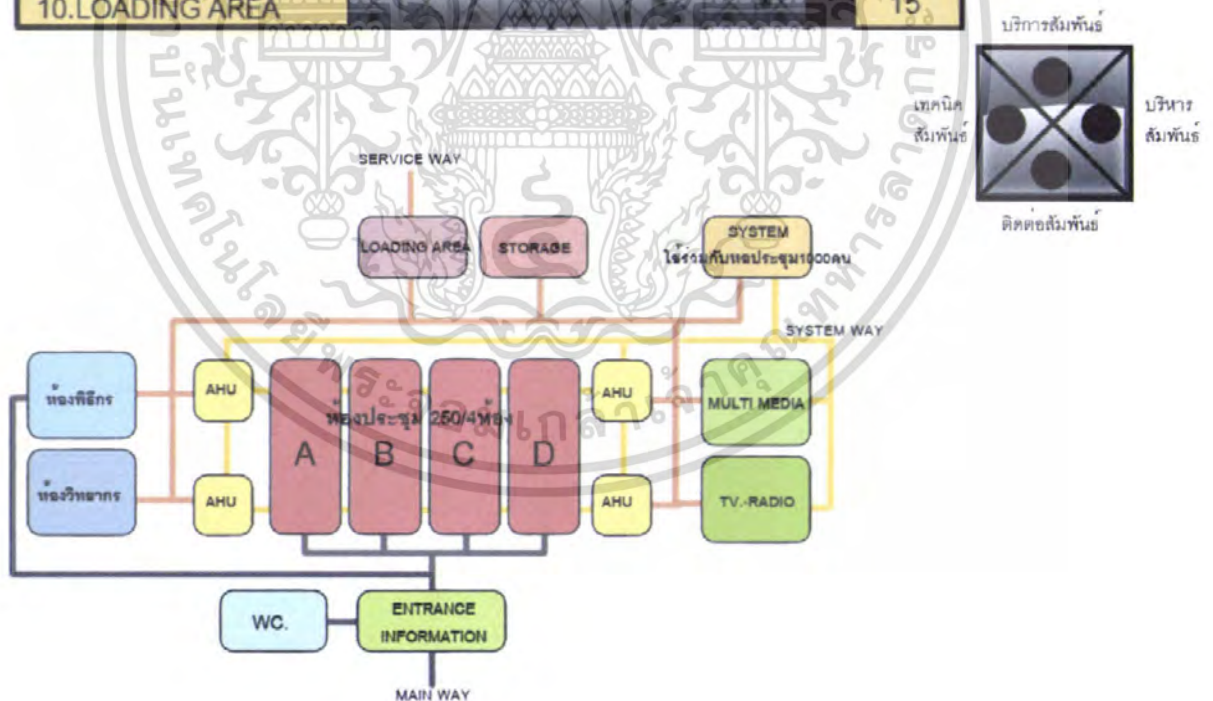
2000 คน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.6.4. ส่วนห้องประชุมย่อย 250 คน จำนวน 4ห้อง

ตารางที่ 3.48 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนห้องประชุม 250 คน

องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	รวม
1.โถงต้อนรับ		2	1	1	1	1	1	2	2	1	12
2.ห้องประชุมย่อย 250คน			2	2	1	1	2	1	2	1	14
3.MULTI MEDIA ROOM				2	1	1	2	1	2	2	14
4.TV.RADIO ROOM					1	1	2	1	2	2	14
5.ห้องพิธีกร						1	1	1	2	1	10
6.ห้องบุคลากร							1	1	2	1	10
7.STORAGE								1	3	3	16
8.REST ROOM									1	1	10
9.AHU										3	19
10.LOADING AREA											15



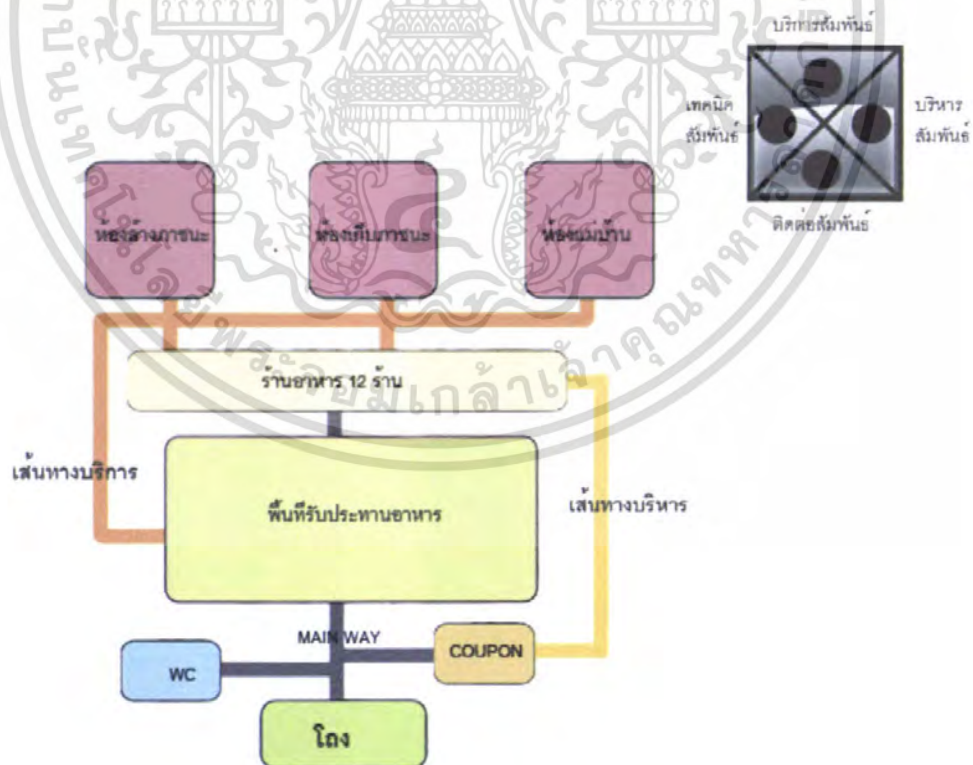
แผนภูมิที่ 3.27 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนห้องประชุม 250 คน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.3.6.5. ส่วนศูนย์อาหารประจำโครงการ

ตารางที่ 3.49 แสดงค่าความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนศูนย์อาหาร

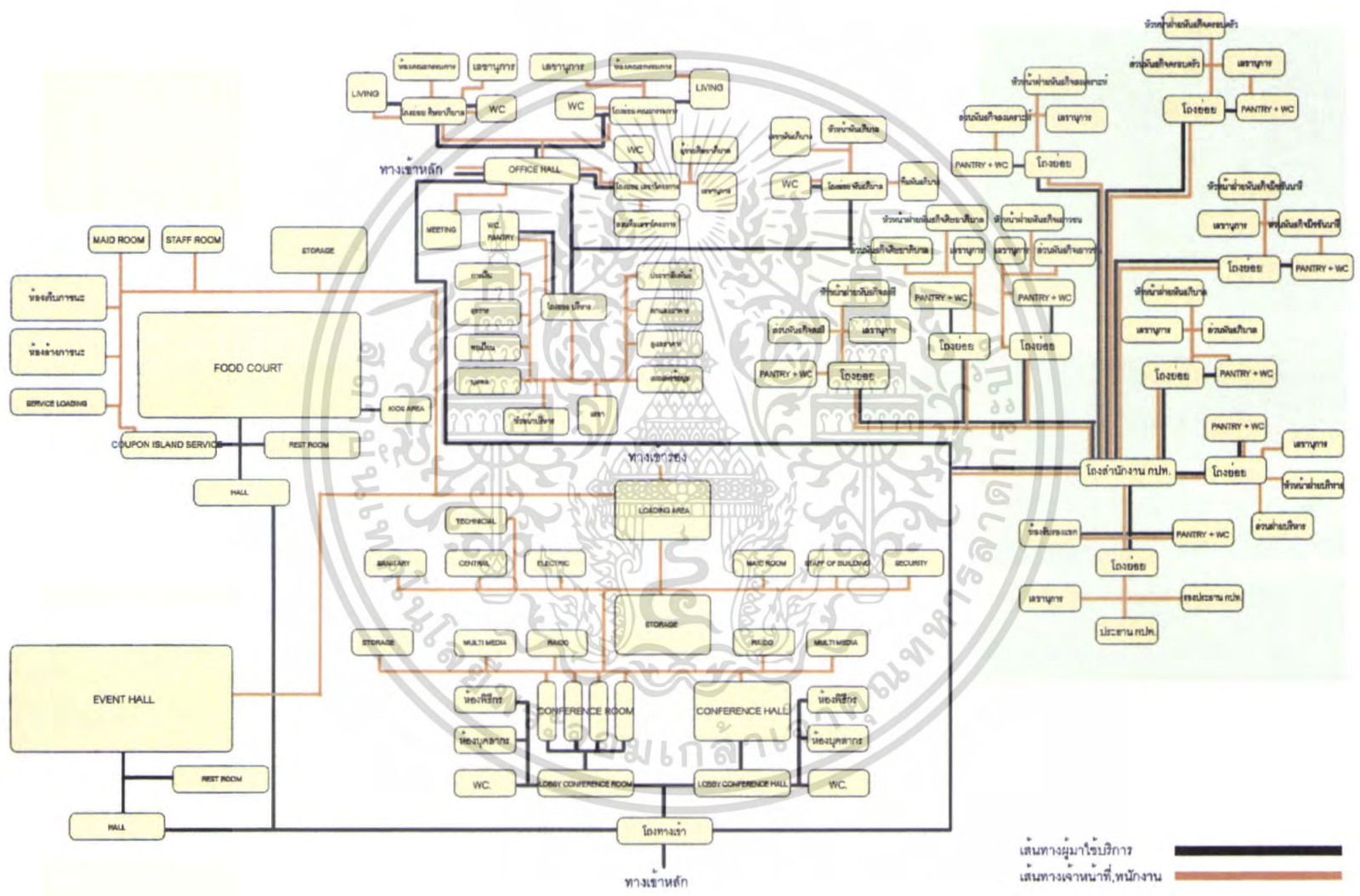
องค์ประกอบ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	รวม
1. โถง		1	1	1	2	1	1	1	1	1
2. พื้นที่รับประทานอาหาร			1	1	2	1	1	1	1	1
3. ร้านอาหาร 12 ร้าน					2	2	2	2	2	2
4. COUPON						1	1	1	1	2
5. หอน้ำ ชาย-หญิง							1	1	1	2
6. หongsangkhan								3	3	2
7. หองเก็บกระดาษ								3	2	2
8. หองเก็บของ									2	2
9. หองแม่บ้าน										2



แผนภูมิที่ 3.28 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบหลักส่วนศูนย์อาหาร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

แผนภูมิที่ 3.29 แสดงผังวางพื้นที่ระหว่างองค์ประกอบของโครงการทั้งหมด



3.2.7 การวิเคราะห์ข้อมูลทางด้านเทคนิค

3.2.7.1. การวิเคราะห์ระบบโครงสร้าง

ระบบฐานรากและเสาเข็ม

ใช้ระบบเสาเข็มเจาะแบบเปียก โดยลักษณะกายภาพที่ตั้งโครงการเป็นดินเหนียวที่มีความหนาแน่นสูงจึงควรที่จะเลือกใช้ระบบเปียก

ระบบเสา, ผนังลิฟท์

โดยรวม โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทยใช้เสาเหล็ก I-BEAM ในการก่อสร้างเนื่องจากมีความรวดเร็วในการสร้าง และสามารถปรับเปลี่ยนการใช้งานทางด้านความสวยงามของตัวอาคารได้ดีกว่าแบบคอนกรีตเสริมเหล็ก

ในบางส่วนของโครงสร้างอาคารใช้ระบบการถ่ายน้ำหนักจากตัวอาคารลงสู่ ELEVATOR CORE หรือผนังลิฟท์ โดยระบุความหนาของผนังลิฟท์ที่ 25-30 ซม.

ระบบพื้น FLAT PLATE – TENSION

จากความก้าวหน้าทางเทคโนโลยีการก่อสร้าง ทำให้ระบบ FLAT PLATE สามารถที่ก่อสร้างได้ช่วงกว้างมากขึ้น โดยการใช้ระบบหล่อแบบอื่น คือ

-พื้นเสริมแรง (PRESTRESSED) ทำให้ได้ช่วงพาดเสากว้างในความหนาที่กำหนดไว้หรือทำให้ได้พื้นที่บางกว่าในช่องเสาที่เท่ากัน ข้อกำหนดนี้ช่วยลดน้ำหนักบรรทุกที่จะลงเสาไปตลอดถึงฐานรากผลทำให้ประหยัดได้

-การเสริมแรง จะช่วยแก้ปัญหาการตกท้องช้างได้ดีกว่า และยังสามารถขจัดปัญหาในการตกท้องช้างเนื่องจากน้ำหนักบรรทุกได้โดยสิ้นเชิง

-พื้นเสริมแรงรับแรงอัดไว้ได้ทั้งหมด จึงไม่เกิดการแตกร้าวเนื่องจากการหดตัวซึ่งจะทำให้มีผลกระทบต่อผนังและการซ่อมแซม

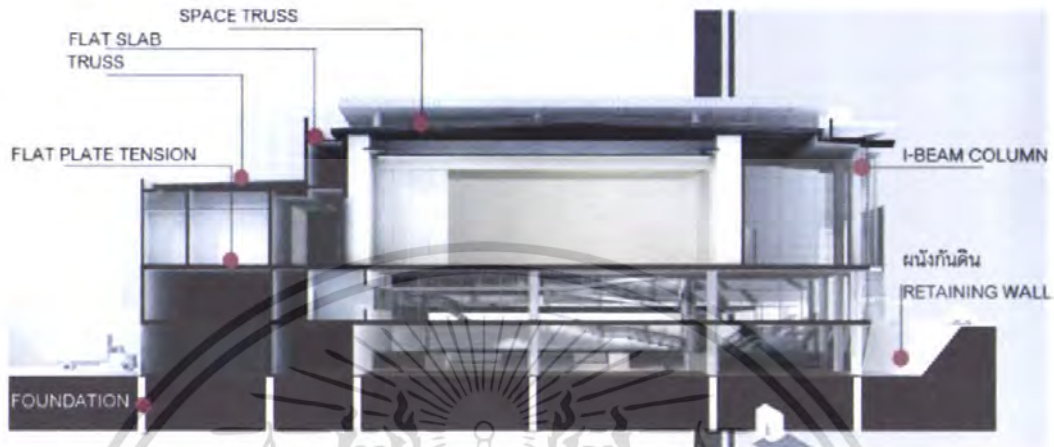
-เนื้อที่กว้างๆ สามารถเทคอนกรีตได้ครั้งเดียว เพราะรอยที่เกิดจากการหดตัวจะถูกดึงเมื่อมีการเสริมแรง

-การลดจำนวนเหล็กในแผ่นพื้น ช่วยให้เทคอนกรีตได้ง่ายและประหยัด

-ความสามารถในการทนไฟสูง โดยสามารถทนไฟได้นานถึง 3 ชั่วโมง หากเพิ่มวัสดุกันไฟได้นานขึ้น

-สามารถยื่นพื้นออกไปได้มาก ตามปกติสามารถยื่นได้อย่างน้อย ¼ ของช่วงเสา การเสริมแรงดึงทำได้ 2 ระบบ คือ

- PRE – TENSION คือการเสริมแรงเหล็กก่อนเทคอนกรีตทับ
- POST – TENSION คือ การเสริมแรงขณะที่เทคอนกรีตแล้วต้องรอให้รับแรง



ภาพที่ 3.21 แสดงโครงสร้างหลักของอาคารส่วนหอประชุม

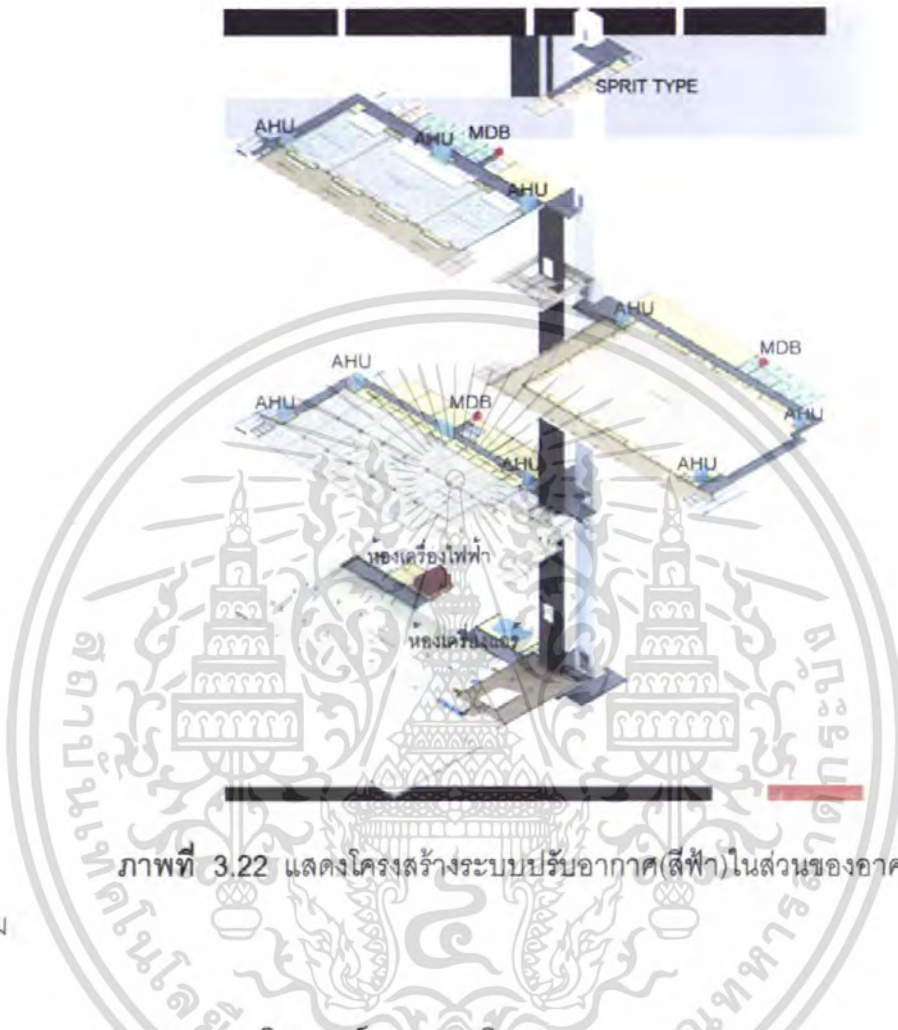
3.2.7.2. การวิเคราะห์ระบบปรับอากาศ

จากลักษณะการใช้งานของอาคารที่เปิดทำการตลอดทั้งวันจึงเลือกใช้ระบบปรับอากาศแบบ CENTRAL CHILLED WATER SYSTEM เพราะสามารถปรับเปลี่ยน LOAD ความเย็นได้ดี ในสถานะที่ระบบต้องการความเย็นที่แตกต่างตลอด ทั้งวัน และประหยัดพลังงานกว่าระบบอื่น

ในส่วนของอาคารหอประชุม ที่มีพื้นที่ขนาดใหญ่การเลือกใช้ระบบ CENTRAL CHILLED WATER SYSTEM ที่มีความสามารถในการให้ความเย็นได้มากกว่าระบบอื่นๆ เพราะพื้นที่ส่วนมากเป็นลักษณะเปิดกว้าง ทำให้ระบบปรับอากาศอื่นๆไม่สามารถตอบสนองได้อย่างเต็มที่

และในส่วนของอาคารสำนักงานโครงการและอาคารสำนักงาน กปท. จะใช้ระบบ SPRIT TYPE ในการให้ความเย็น เพราะสามารถตอบโจทย์ในการใช้งานได้มากกว่า เพราะสามารถควบคุมพื้นที่ ตลอดจนถึงความต้องการใช้งานในแต่ละพื้นที่ได้ดีกว่าระบบ รวม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.22 แสดงโครงสร้างระบบปรับอากาศ(ลิฟท์)ในส่วนของอาคารหอประชุม

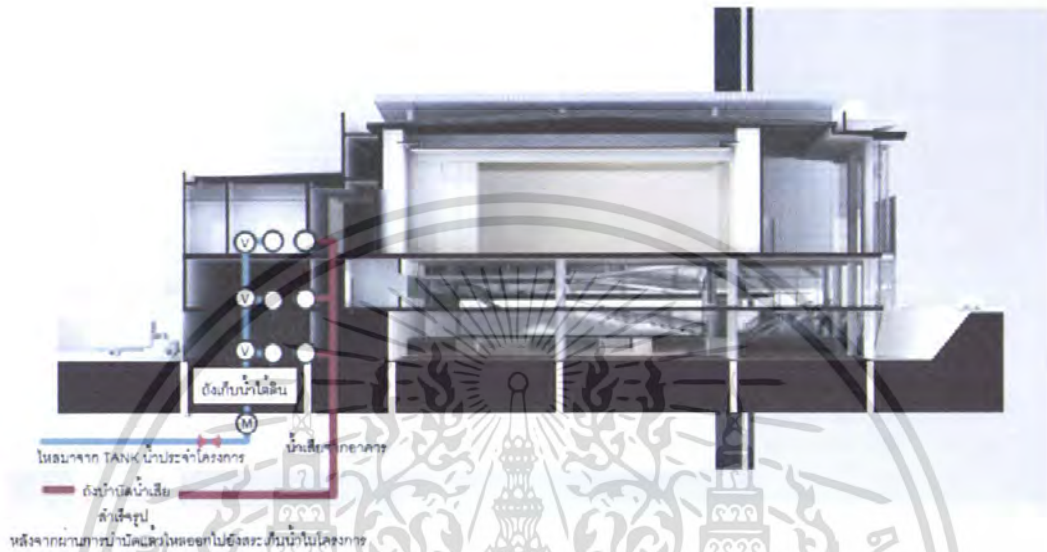
ประชุม

3.2.7.3. การวิเคราะห์ระบบสุขาภิบาล

สำหรับโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย เลือกใช้ระบบจ่ายน้ำแบบถังอัดความดัน เนื่องจากขนาดของอาคารที่มีความยาว น้ำจากท่อของการประปาส่วนภูมิภาค จะไหลเข้าสู่ถังเก็บไว้ได้อาคารก่อน เพื่อสำรองน้ำไว้ให้ได้พอเพียงพอต่อการใช้เครื่องสูบน้ำ สาเหตุที่ต้องวางถังน้ำไว้ได้ดินก็เพื่อให้มีการไหลเข้าของน้ำอยู่ตลอดเวลา แม้ความดันในท่อลดลงก็ตาม น้ำที่ไหลเข้าสู่ถังจะถูกควบคุมโดยลูกลอยในถังซึ่งทำงานด้วยระบบกลไก และมีพลังเพื่อปิดทำความสะอาดโดยอีกทั้งยังใช้งานได้ รวมทั้งต้องมีเครื่องปั้มน้ำ 2 เครื่อง ทำหน้าที่สลับเมื่ออีกเครื่องเสียจากนั้นจะถูกสูบเข้าถังอัดความดันที่มีอากาศบรรจุอยู่ เมื่อมีความดันอากาศภายในเพิ่มขึ้นจนถึงขีดกำหนดที่ต้องการเครื่องสูบน้ำจะหยุด ทำงานโดยอัตโนมัติด้วยการควบคุมของสวิทซ์ความดัน น้ำจะถูกแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆของอาคารโดยอาศัยแรงดันภายในถังดังกล่าว เมื่อความดันลดลง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

จนถึงจุดที่ตั้งไว้ เครื่องสูบน้ำจะเริ่มทำงานอีกครั้งด้วยการควบคุมของสวิตช์ความดัน ทำให้เครื่องสูบน้ำเดินและหยุดอัตโนมัติ ตามความดันที่เพิ่มหรือลดภายในถัง



ภาพที่ 3.23 แสดงโครงสร้างระบบสุขาภิบาลในส่วนของอาคารหอประชุม

3.2.7.4. การวิเคราะห์ระบบน้ำทิ้ง

ระบบน้ำทิ้งจากภายในอาคารแยกออกได้ตามระบบท่อที่ใช้ แบ่งออกเป็น 2

ประเภทใหญ่ๆคือ

1.ระบบระบายน้ำจากสุขภัณฑ์

2.ระบบท่อส้วม

-ระบบท่อระบายน้ำจากสุขภัณฑ์ คือ ท่อระบายน้ำจากอ่างล้างมือ อ่างซักล้าง ท่อระบายน้ำที่พื้นห้องน้ำ ฯลฯ โดยจะต่อเข้าท่อประธานในช่องท่อรวม โดยแยกเป็นชั้นๆและมีช่องเปิดทำความสะอาดปลายท่อทุกแห่ง ที่เปลี่ยนทางเส้นท่อ และน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกระบายลงท่อน้ำสาธารณะภายในโครงการแล้วจึงระบายน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ

-ระบบท่อส้วม เป็นระบบที่รับของเสียจากชักโครกและโถปัสสาวะ โดยต่อเชื่อมรวมกับท่อประธานในแนวนอนในช่องท่อแยกโดยเส้นท่อประธานในแนวนอนเป็นชั้น และช่องเปิดทำความสะอาดปลายท่อแนวนอนทุกชั้นจากท่อประธานในแนวนอนทุกชั้น จะต่อเข้ากับท่อประธานในแนวตั้ง ตั้งแต่นั้นบนสุดถึงระดับดินและต่อเปลี่ยนทิศทางของเส้นท่อเป็นแนวนอนเข้าบ่อบำบัดน้ำสำเร็จรูป

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.7.5. การวิเคราะห์ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบนี้ประกอบด้วย ระบบดับเพลิงชนิดสายฉีดน้ำ ระบบโปรยน้ำฝอยอัตโนมัติ (SPRINKLE SYSTEM) และถังดับเพลิงเคมีชนิดแห้ง รายละเอียดของระบบสายฉีดน้ำฝอยอัตโนมัติจะติดตั้งไว้ทุกบริเวณ โดยอัตราการการโปรยน้ำจะเป็นมาตรฐานของ NFPA รวมทั้งอัตราพื้นที่ป้องกันต่อ 1 หัวฉีดแตกและน้ำจะโปรยลงมา อุณหภูมิที่จะทำหลอดแก้วแตกอยู่ที่ 72 C เมื่อหลอดแก้วแตกน้ำจะโปรยลงมาขณะเดียวกันจะมีสัญญาณดังกล่าวดังไปที่ห้องควบคุมว่าชั้นไหนเกิดเพลิงไหม้ และในตู้ดับเพลิงจะมีถังน้ำยาเคมีชนิดแห้งขนาด 12 ปอนด์ ติดตั้งไว้ภายในตู้ เพื่อใช้ในการดับเพลิงเบื้องต้น แหล่งเก็บน้ำดับเพลิงจะอยู่ร่วมกันบ่อเก็บน้ำใต้ดินของประปาโดยจัดให้มีปริมาณน้ำคงที่จำนวนหนึ่งในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน

3.2.7.6. การวิเคราะห์ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

ระบบไฟฟ้าที่ใช้ในอาคารมี 2 ระบบ คือ

1. ระบบไฟฟ้ากำลังขนาด 380 โวลท์ 3 เฟส 4 สาย 50 รอบ/วินาที ใช้กับเครื่องและอุปกรณ์ในระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ ลิฟต์และอื่นๆ

2. ระบบไฟฟ้า ขนาด 220 โวลท์ เฟสเดียว 50 รอบ/วินาที สำหรับใช้กับไฟฟ้าแสงสว่างไฟฟ้าแรงสูงสายประธานที่เข้ามาในโครงการเป็นสายขนาด 24 KV 3 เฟส 50 รอบ/วินาที โดยร้อยสายเคเบิลในท่อโลหะฝังดิน จากสายประธานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้าไปยังหม้อแปลงไฟฟ้าในชั้นล่างของอาคาร

3.2.7.7. การวิเคราะห์ระบบแสงสว่าง

การควบคุมการเปิด - ปิดไฟ ทั้งอาคารควบคุมจากห้องควบคุม การออกแบบไฟฟ้าและแสงสว่างจะเป็นไปตามมาตรฐาน IES โดยให้ระดับแสงสว่างเพียงพอต่อการใช้งานในแต่ละพื้นที่ และพิจารณาจากพระราชบัญญัติการส่งเสริมการประหยัดพลังงาน พ.ศ.2535 ที่ที่ค่ากำลังไฟฟ้าแสงสว่างสูงสุดไม่เกิน 16 วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานอาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถ ดังนั้นหลอดไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานจึงถูกพิจารณาให้นำมาใช้ให้เหมาะกับการใช้งานภายในอาคาร

3.2.7.8. การวิเคราะห์ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

ระบบไฟฟ้าสำรองแบ่งออกเป็น 2 ระบบคือ ระบบที่เครื่องกำเนิดไฟฟ้าดีเซล ระบบอัตโนมัติ ซึ่งจ่ายไฟให้อุปกรณ์ที่สำคัญเช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ฯลฯ ภายในระยะเวลา 10 วินาที หลังจากไฟฟ้าดับ และอีกระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน เป็นอุปกรณ์ที่ให้ความสว่างในกรณีที่ไฟฟ้าภายในอาคารดับโดยจะรับไฟฟ้าจากแบตเตอรี่ สามารถให้แสงสว่างได้นานถึง 2 ชั่วโมง เป็นอย่างน้อย ซึ่งจะติดตั้งตามจุดต่างๆ ของโครงการ

3.2.7.9. การวิเคราะห์ระบบโทรศัพท์

ระบบที่เลือกคือ ระบบ PABX ให้มีระบบโทรศัพท์ผ่านตู้สาขาโทรศัพท์อัตโนมัติเป็นชนิด DIGITAL SPC (STORE PROGRAM CONTROL) ตามมาตรฐาน CCIT สามารถรองรับระบบ ISDN จากองค์การโทรศัพท์และได้เพิ่มเติม FEATURE พิเศษอื่น ๆ แผลงต่อสายโทรศัพท์ในอาคารใช้ชนิด CROSS CONNECT TYPE ซึ่งสามารถเสียบเครื่องมือเข้าแยกสายภายในและภายนอกได้ เพื่อสะดวกในการตรวจสอบสายในแผงต่อสายรวมนี้จะติดตั้งอุปกรณ์ฟ้าผ่าสำหรับสายที่มาจากภายนอกตามมาตรฐานขององค์การโทรศัพท์

3.2.7.10. การวิเคราะห์ระบบสัญญาณคอมพิวเตอร์

การออกแบบระบบสายสัญญาณคอมพิวเตอร์จะเป็นระบบ LOCAL AREA NETWORK เป็นการติดต่อสื่อสารระหว่างคอมพิวเตอร์ภายในอาคาร โดยออกแบบเป็น BACKBONE NETWORK โดยจะมีห้องควบคุมเครือข่ายซึ่งติดตั้ง MAIN SAVER โดยเป็นจุดศูนย์กลางเชื่อมต่อการทำงานระหว่างภายนอกและภายในอาคารจากห้องควบคุม โดยมีการเดินสายใยนำแก้วผ่าน RISER DUCT ไปยังชั้นต่างๆเพื่อยึดเข้ากับ BACK PANEL BOARD เข้าห้องเครือข่ายย่อย และมีการกระจายเครือข่ายย่อยโดยใช้สาย UTP CAT 50 KD BACK PANEL ไปยังผู้ใช้

3.2.7.11. การวิเคราะห์ระบบป้องกันฟ้าผ่า

เป็นระบบการกระจายประจุ หัวล่อฟ้ามีลักษณะมีเป็นหัวเข็มเพื่อใช้ถ่ายประจุการติดตั้งหลักล่อฟ้าตามมาตรฐานทั่วไปจะกำหนดตามลักษณะส่วนบนหรือหลังคาของอาคารการติดตั้งคำนึงถึงเส้นทางการเดินทางของประจุไฟฟ้าที่ต้องสั้นที่สุด การติดตั้งหลักสายดินในปัจจุบันนิยมใช้หลักสายดินเป็นแท่งเหล็กกลมหุ้มทองแดง เพื่อป้องกันการฟุกร่อนของเหล็ก จำนวนสายดินมากขึ้นกับค่าความต้านทานไฟฟ้าของระบบ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.7.12. ระบบลิฟต์

ลิฟต์ แบ่งออกตามลักษณะการใช้สอยได้เป็น 2 ประเภท คือ

1. ลิฟต์โดยสาร (PAENGER LIFT) ใช้ในอาคารที่มีความสูงเพื่อความสะดวกรวดเร็ว

2. ลิฟท์ขนของ (SERVICE LIFT)

ในการเลือกระบบลิฟท์มีข้อพิจารณา 3 ข้อ คือ

- ประสิทธิภาพในการเคลื่อนย้ายคน
- ความประหยัดทางด้านงบประมาณ ในการเลือกใช้ระบบหนึ่งๆ
- สัดส่วนของเนื้อที่ของลิฟท์ โถงลิฟท์และห้องเครื่องในการจัดวางแผนผังทาง

สถาปัตยกรรมของระบบลิฟท์ต่างๆ

ข้อพิจารณาดังกล่าวเกี่ยวเนื่องกัน 3 ประการจะมีหลักการพิจารณาแต่ละหัวข้อซึ่งไม่เกี่ยวข้องกันเลย ทำให้การพิจารณาเลือกระบบลิฟท์ในอาคารขนาดใหญ่และสลับซับซ้อนจะมีระบบหนึ่งที่เหมาะสมให้เลือก ตั้งแต่ 10 - 100 ระบบในบางกรณี การใช้คอมพิวเตอร์อาจช่วยให้สามารถเลือกระบบที่มีประโยชน์สูงสุดได้ดี บุคลากรที่เกี่ยวข้องในการเลือกใช้ลิฟท์ ได้แก่

- วิศวกรเครื่องกล เป็นผู้พิจารณาเลือกชนิดของลิฟท์ ซึ่งเหมาะสมกับลักษณะและความสูงของอาคาร
- สถาปนิก เป็นผู้พิจารณากำหนดที่ว่างและตำแหน่งของลิฟท์ ให้เหมาะสมต่อการให้สอยความสวยงามของอาคาร และความถูกต้องตามเทศบัญญัติควบคุมก่อสร้างอาคาร
- วิศวกรโยธา เป็นผู้ที่พิจารณากำหนดที่ว่างและตำแหน่งของลิฟท์ให้เหมาะสมต่อความแข็งแรงของอาคาร และพิจารณาให้ผนังลิฟท์ของอาคารเป็นโครงสร้างรับแรงสำหรับอาคารชุด
- เศรษฐกิจ เป็นผู้พิจารณาความเหมาะสม ของอัตราส่วนของแกนสัญจร (CIRCULATION CORE) ต่อเนื้อที่ส่วนรวมอาคาร (GROSS CONSTRUCTAL AREA) และพิจารณาราคาอุปกรณ์ต่างๆ ให้เหมาะสมต่อการลงทุนของอาคาร เกณฑ์ที่ใช้พิจารณาในการเลือกระบบลิฟท์ประกอบด้วยหัวข้อต่างๆ ดังต่อไปนี้

ก. ระยะเวลาออกลิฟท์

ข. ความสามารถในการระบายคน (Handling Capacity)

ค. ระยะเวลาเดินทางหนึ่งรอบ (Round Trip Time)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ก..ระยะเวลาการรอลิฟท์ (Interval)

สำหรับผู้โดยสารโดยทั่ว ลิฟท์ควรจะจอดนิ่งรอผู้โดยสารอยู่เสมอ เพื่อการเลือกใช้หรืออย่างน้อยที่สุด การกดเรียกลิฟท์ไม่ควรใช้เวลาเกินไป ระยะเวลาการรอลิฟท์ คือช่วงเวลาในการรอลิฟท์ที่โถงลิฟท์ชั้นล่าง (Ground Floor Lobby) ในช่วงเวลาการสัญจรที่แน่นที่สุด (Peak Period) เวลาในการรอลิฟท์แตกต่างกันไปตามชนิดและทำเลที่ตั้ง

ข. ความสามารถในการระบายคน (Handling Capacity)

ความสามารถในการระบายคน จะใช้ระยะเวลา 5 นาที = 12 % หมายถึง ในเวลา 5 นาทีลิฟท์ จะสามารถระบายคนได้ 12 % ของจำนวนคนทั้งอาคาร โดยทั่วไปการระบายคน 5 นาที แตกต่างกันไปในแต่ละอาคาร ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับชนิดและลักษณะของอาคาร

ตารางที่ 3.50 ระยะเวลาการรอลิฟท์ที่เหมาะสมสำหรับอาคารประเภทต่างๆ

อาคารสำนักงาน	ระยะเวลาการรอลิฟท์ (นาที)
ใจกลางเมือง เมืองหลวง	25 - 30
ชานเมือง เมืองรอง	30 - 45
อาคารพักอาศัย	
อาคารชุดชั้นดี	50 - 70
อาคารชุดผู้มีรายได้ปานกลาง	60 - 80
อาคารชุดผู้มีรายได้ต่ำ	60 - 120
หอพัก	60 - 80
โรงแรมชั้นหนึ่ง	40 - 60
โรงแรมชั้นสอง	50 - 70

ค.. ระยะเวลาเดินทางหนึ่งรอบ (Round Trip Time)

หมายถึง เวลานั้นตั้งแต่ลิฟท์เดินทางจากโถงชั้นล่าง จอดส่งผู้โดยสารตามชั้นต่างๆ ไปถึงชั้นสุดท้าย แล้ววิ่งลิฟท์เปล่าปราศจากผู้โดยสารลงมาถึงโถงชั้นล่างอีกครั้งหนึ่ง ตามมาตรฐานทั่วไปไม่เกิน 57 วินาที เป็นระยะเดินทางตามสบาย (Acceptable round trip time) 90 วินาที ซึ่งค่อนข้างช้าเล็กน้อย (Annoying round trip time) และ 120 วินาที เป็นเวลาสูงสุดที่ควรใช้ (The Limit of toleration)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 3.51 ความสามารถในการระบายคน ต่ำสุดของอาคารประเภทต่างๆ

ประเภทอาคาร	ความสามารถในการระบายคน 5 นาที (% / คนทั้งอาคาร)
อาคารสำนักงาน	
- ในกลางเมืองหลวง	13 – 15 %
- อาคารชานเมือง	12 – 14 %
อาคารพักอาศัย	
- อาคารชั้นสูง	5 – 15 %
- อาคารทั่วไป	6 – 15 %
- หอพัก	10 – 11 %
- โรงแรมชั้นหนึ่ง	12 – 15 %
- โรงแรมชั้นสอง	10 – 15 %

ข้อพิจารณาในการออกแบบระบบลิฟท์

1. จำนวนของผู้ใช้สอยอาคาร (Building population)

จำนวนผู้ใช้สอยอาคาร เป็นผลกระทบที่สำคัญในการคำนวณลิฟท์สำหรับอาคารโดยทั่วไป
 จำนวนผู้ใช้สอยอาคาร มักคำนวณจากพื้นที่ใช้สอยอาคาร และหารด้วยความหนาแน่นของผู้ใช้
 สอยอาคาร

$$\text{BUILDING S POPULATION} = \frac{\text{USABLE AREA}}{\text{POPULATION LESITY}}$$

2. ความเร็วของลิฟท์ (Elevator Speed)

ความเร็วของลิฟท์จะเป็นตัวกำหนดให้ระยะรอลิฟท์ (Interval) ช้าหรือเร็วได้
 การเลือกใช้ความเร็วของลิฟท์ พิจารณาจากความสูงของอาคารและงบประมาณในการก่อสร้าง
 ลิฟท์ความเร็วสูงจะมีราคาแพงความนิยมโดยทั่วไป นิยมดังนี้

ตารางที่ 3.52 ความเร็วของลิฟท์

ความเร็วสูง	ความเร็วลิฟท์ - ระบบ
8 – 10 ชั้น	350 FPM - GEERED
10 – 12 ชั้น	500 FPM - GEERED
12 – 20 ชั้น	700 FPM - GEERED
20 – 30 ชั้น	1,000 FPM - GEERED
FPM = FOOT PER MINUTES (ฟุต / นาที)	

3. ขนาดความจุของลิฟท์ (Car Passenger Capacity)

ตารางที่ 3.53 ขนาดความจุของลิฟท์

ความจุของลิฟท์ตามน้ำหนัก (ปอนด์)	จำนวนผู้โดยสารสูงสุดใลิฟท์ 1 ตัว	จำนวนผู้โดยสารเฉลี่ย
1,200	7	6
2,000	12	10
2,500	17	13
3,000	20	16
3,500	23	19
4,000	28	22

4. การแยกส่วนลิฟท์ (Zoning)

สำหรับอาคารที่สูงเกิน 14 ชั้นขึ้นไปมักมีการแบ่งลิฟท์ให้จอดตามส่วนต่างๆ (Zone) ตามความสูงของอาคาร อาคารซึ่งแบ่งลิฟท์เป็น 2 ส่วน ได้แก่ ลิฟท์กลุ่มเตี้ย (Low zone) มักจะจอดชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 1 – 19 หรือชั้นที่ 12 ลิฟท์กลุ่มสูง (High zone) จะจอดตั้งแต่ชั้นที่ 1 วิ่งผ่านชั้นที่ 2-9 แล้วจอดที่ชั้น 10 ไปจนถึงชั้นที่ 20

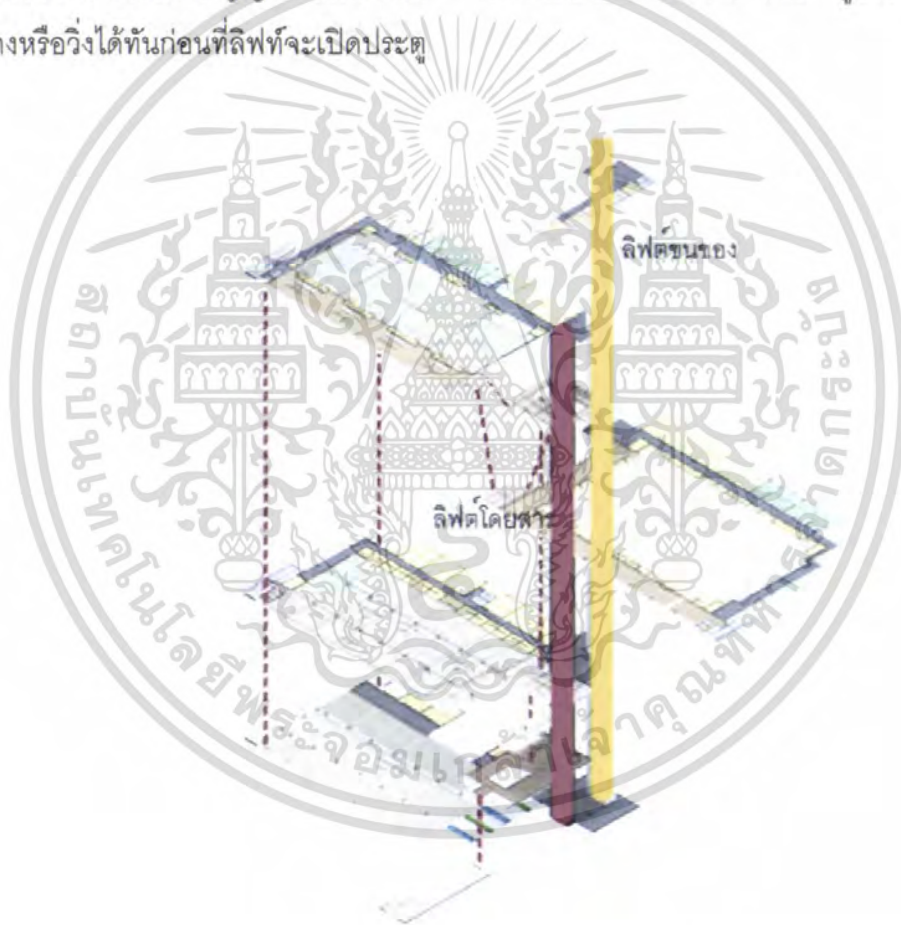
อาคารที่สูงเกิน 30 ชั้นจะนิยมแบ่งลิฟท์มากกว่า 2 ส่วน โดยลิฟท์แต่ละส่วนจะจอดประมาณ 9 – 12 ชั้น

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

การจัดแบ่งลิฟท์แยกเป็นส่วนๆ ช่วยให้ลิฟท์มีประสิทธิภาพสูงขึ้นในการจัด
ระยะเวลาการรอลิฟท์ของทั้งระบบ ในขณะที่เดียวกันเนื้อที่ว่างในอาคารเหนือลิฟท์กลุ่มเดียวในชั้นบน
สามารถจัดเป็นเนื้อที่ใช้สอยได้สำหรับอาคารสำนักงานสูงทั่วไป

5. การจัดแบ่งโถงลิฟท์ (Elevator Group s Lobby)

ลิฟท์ที่อยู่ในพื้นที่เดียวกันมักนิยมจัดอยู่ในกลุ่มเดียวกัน เพื่อความสะดวกของผู้โดยสารที่รอลิฟท์ โถงลิฟท์หนึ่งควรประกอบด้วยลิฟท์ไม่เกิน 8 ตัว หรือไม่เกิน 4 ตัว ใน
แถวเดียวกัน เนื่องจากปกติแล้วผู้โดยสารจะต้องใช้ระยะเดินทางจากตำแหน่งที่ยืนอยู่เพื่อไปยัง
ลิฟท์หลังจากได้ยินเสียงสัญญาณลิฟท์มาถึง ปกติในโถงลิฟท์ขนาดข้างต้น ผู้โดยสารสามารถ
เดินทางหรือวิ่งได้ทันก่อนที่ลิฟท์จะเปิดประตู



ภาพที่ 3.24 แสดงระบบสัญญาณทางดิ่งส่วนอาคารหอประชุม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.2.8 การวิเคราะห์กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

3.2.8.1. การออกแบบ

ให้พยายามใช้ระบบประสานทางพิกัด (MODULAR COORDINATION) ตามมาตรฐานของสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์ประยุกต์แห่งประเทศไทย

3.2.8.2. ลักษณะอาคาร

- เนื้อที่ทำงานของผู้อำนวยความสะดวก หัวหน้ากอง 16 ตารางเมตร/คน
- เนื้อที่ทำงานของตำแหน่งอื่น ๆ ที่ไม่ต่ำกว่าข้าราชการระดับ 6 12 ตารางเมตร/คน
- เนื้อที่ทำงานของผู้ปฏิบัติงาน ข้าราชการและพนักงาน 4.5 ตารางเมตร/คน
- เนื้อที่ทำงานของผู้ปฏิบัติวิชาชีพ 6 ตารางเมตร/คน
- เนื้อที่ห้องประชุมตามจำนวนผู้เข้าประชุม 2 ตารางเมตร/คน
- เนื้อที่พักรอ 1 ตารางเมตร/คน
- เนื้อที่ห้องน้ำ - ส้วม 0.5 ตารางเมตร/คน โดยมีโถส้วม 1 โถ ที่บัสสภาวะ 1 ที่ อ่างล้างมือ 1 อ่าง ต่อจำนวน 25 คน
- เนื้อที่ส่วนบริการได้แก่ทางเดินเชื่อม ห้องโถงและบันได มีเนื้อที่ประมาณ 1/3 ของเนื้อที่ตามเกณฑ์ข้างบนทั้งหมดรวมกัน
- อาคารสูงตั้งแต่ 4 ชั้น ขึ้นไป ต้องมีบันไดหนีไฟ

3.2.8.3. โครงสร้าง

พื้นและบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุทนไฟ โดยออกแบบในหลักประหยัด พื้นชั้นล่างเป็นพื้นที่มีคานรองรับ ในกรณีที่ต้องตอกเสาเข็มให้ใช้เสาเข็ม คอนกรีตเสริมเหล็กหรือคอนกรีตอัดแรง

3.2.8.4. วัสดุก่อสร้าง

1. โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก

- งานปูนซีเมนต์ใช้ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ที่มีคุณภาพตามมาตรฐาน

ผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

- ทราय หิน หรือกรวด (มวลรวม) ให้พยายามใช้ของที่มีอยู่ในท้องถิ่น หรือ บริเวณ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ใกล้เคียง แต่ต้องมีคุณภาพถูกต้องตามหลักวิชาช่าง

- เหล็กเสริม ต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

2. โครงสร้างไม้

- ใช้ไม้เนื้อแข็ง หรือไม้อบน้ำยา ที่มีความแข็งแรงเทียบเท่ากัน

3. โครงสร้างเหล็ก

- ใช้เหล็กที่มีคุณภาพมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

4. พื้นบันไดและวัสดุผิว

- ผิวพื้นของอาคารทั่วไป และบันได

- ผิวพื้นอาคารทั่วไป และบันได ใช้หินเกล็ดขัดมัน ขนาดเม็ดหินเกล็ดไม่โตกว่าเบอร์ 3 เป็นชนิดขัดกับที่ หรือปูด้วยแผ่นกระเบื้องหินเกล็ดขัดมันสำเร็จรูป หรือปูด้วยกระเบื้องยี่ห้ออื่นไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร

- ผิวพื้นของห้องน้ำห้องส้วม ปูด้วยกระเบื้องโมเสค หรือกระเบื้องเซรามิคชนิดราคาประหยัด

5. ผืน

- ผืนภายนอกก่อด้วยอิฐดินเผาแห้งตัน หรืออิฐดินเผาโปร่ง หรือคอนกรีตบล็อก โดยก่อแล้วฉาบผิวเรียบ หรือก่อแต่งแนวไม่ฉาบปูน หรือผิวดินล้าง หรือผิวทรายล้างผืนภายนอกด้านสกัดควรใช้คอนกรีตเสริมเหล็ก

- ผืนภายในใช้วัสดุตามความเหมาะสมและประหยัด

- ผืนห้องน้ำห้องส้วม ก่อด้วยวัสดุเช่นเดียวกับผืนภายนอก ผิวด้านในปูด้วยกระเบื้องเคลือบขาวสูงไม่เกิน 2 เมตร หรือวัสดุอื่นที่มีราคาและคุณภาพใกล้เคียงกัน

6. ฝ้าเพดานและเพดาน

- ฝ้าเพดานใช้วัสดุที่ประหยัดและเหมาะสม ถ้าใช้ควรเป็นไม้ให้ใช้ไม้เนื้อแข็งหรือไม้อบน้ำยา

- เพดานทั่วไป เป็นผิวฉาบปูน แต่ถ้าเป็นคอนกรีตจะฉาบปูนหรือคอนกรีตเปลือยก็ได้

7. ประตูและวงกบ

- บานประตูโดยทั่วไปเป็นบานกระจกกรอบไม้สักหรือเหล็ก หรืออลูมิเนียมบานไม้สักหรือบานไม้อัดสำเร็จรูปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

8. วงกบ

-โดยทั่วไปเป็นไม้เนื้อแข็งหรือเหล็กหรืออลูมิเนียม

9. อุปกรณ์ บานพับ

-ใช้บานพับเหล็กตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมหรือบานพับทองเหลืองตามขนาดที่สอดคล้องกับขนาดและน้ำหนักของบานประตูที่ใช้

10. กลอน

-ใช้กลอนโลหะเคลือบสี หรือชุบโครเมียม หรือกลอน อลูมิเนียมอัลลอยหรือกลอนทองเหลือง

11. มือจับ

-ใช้มือจับโลหะเคลือบสี หรือชุบโครเมียม หรือ มือจับอลูมิเนียมอัลลอยหรือมือจับทองเหลือง

12. ที่ยึดประตู

-ใช้ที่ยึดประตูชนิดขอรับ ขอส่ง เป็นโลหะเคลือบสีหรือ ชุบโครเมียมหรือเป็นทองเหลืองหรือชนิดลูกปืนสปริง

13. กุญแจ

-ใช้กุญแจลูกบิดที่เหมาะสมในแต่ละประเภทการใช้งาน กุญแจลูกบิดของญี่ปุ่น

14. เครื่องสุญกัณฑ์ชนิดเคลือบขาว ราคาประหยัดแบบที่เหมาะสมและตามความจำเป็น

-โถส้วมชนิดชักโครกแบบนั่งห้อยเท้าหรือแบบนั่งยองๆ

-อ่างล้างมือพร้อมหิ้งและกระจกเงาชนิดติดตายกับผนัง

-ที่ปัสสาวะชายชนิดแขวนติดผนัง

-อุปกรณ์ประกอบห้องน้ำห้องส้วมให้มีตามความจำเป็น

-อุปกรณ์ประกอบเครื่องสุญกัณฑ์ ควรพิจารณาเลือกใช้ของที่ผลิตในประเทศก่อน

14. ท่อประปาท่อน้ำทิ้งท่อระบายอากาศและท่อน้ำโสโครก

-ท่อประปาใช้ท่อเหล็กอาบสังกะสีหรือท่อพี.วี.ซี.แข็ง

-ท่อน้ำทิ้งและท่อระบายอากาศใช้ท่อเหล็กอาบสังกะสีหรือท่อพี.วี.ซี.แข็ง

-ท่อน้ำโสโครก ใช้ท่อเหล็กหล่อชนิดเคลือบยางมะตอย หรือท่อ พี.วี.ซี. แข็งส่วนท่อน้ำโสโครกที่วางติดดิน หรือฝังดิน จะใช้ท่อ ซีเมนต์ใยหินหรือท่อดินเผาในท้องตลาดก็ได้ สำหรับท่อเหล็กอาบสังกะสีท่อพี.วี.ซี.แข็งและท่อเหล็กหล่อชนิดเคลือบยางมะตอย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

15. อุปกรณ์การไฟฟ้า

- การเดินสายไฟฟ้าทั่วไปให้เดินลอยสามารถเห็นได้
- สายไฟฟ้าและอุปกรณ์การเดินสายใช้ชนิดที่มีคุณภาพตามมาตรฐาน

ผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

- ดวงโคมและอุปกรณ์ใช้ชนิดที่มีคุณภาพตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

16. วัสดุเพื่อใช้ในการทาและพ่นได้แก่

- สีรองพื้น
- สีย้อม
- น้ำยารักษาเนื้อไม้หรือเคลือบผิวอัฐและคอนกรีต
- สีประเภทน้ำมันที่มีน้ำมันละหุ่งหรือลินสีดหรือน้ำมันสนเป็นส่วนผสมหลัก
- น้ำมันวานิชแลคเกอร์เซลแล็กและอีพอกซี
- สีน้ำมัน
- สีน้ำพลาสติก
- สีซีเมนต์หรือสีน้ำปูน
- สีทาโลหะ
- การใช้วัสดุแต่ละชนิดให้เลือกใช้ให้ถูกต้องและเหมาะสมตามลักษณะและชนิด

ของวัสดุผิวพื้นนั้น โดยคำนึงถึงการประหยัดความเหมาะสมและความจำเป็น

16. ส่วนประกอบอื่นของอาคาร

- บ่อเกรอะ - บ่อซึม และทางระบายน้ำชั้นพื้นดิน ให้มีขนาด จำนวนและลักษณะ ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมสุขาภิบาล

- ทางเท้าให้มีตามความเหมาะสมและความจำเป็น
- รางรับน้ำฝนให้มีตามความเหมาะสมและความจำเป็น

17. เงื่อนไขอื่นๆ

สำหรับอาคารที่ทำการที่มีความจำเป็นต้องออกแบบและกำหนดรายการก่อสร้างไว้เป็นกรณีพิเศษ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ต้องทำความตกลงกับสำนักงานประมาณเพื่อดำเนินการเป็นพิเศษจากที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขข้างต้นเช่น

- อาคารทรงไทย
- อาคารหลังคาตาดฟ้าเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุสำเร็จรูป

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

- พื้นที่
- อาคารที่ต้องรับน้ำหนักจรมากเป็นพิเศษเกินกว่าเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด
 - อาคารที่ต้องออกแบบก่อสร้างให้มั่นคงแข็งแรงและทนทานเป็นพิเศษตามสภาพ
- อาคาร
- ลิฟท์ ระบบปรับอากาศ ครุภัณฑ์ การปรับปรุงพื้นที่ และระบบไฟฟ้าประปานคร
 - ลักษณะอาคารและอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ที่จะใช้อาคารนั้น ในอนาคตประมาณ 5 ปี เมื่อได้จำนวนเนื้อที่ของอาคารแล้วให้คูณด้วยราคาต่อตารางเมตรตามที่กำหนดให้ ส่วนการจัดห้องทำงานให้เป็นไปตามความจำเป็นของลักษณะงาน
 - วิธีคิดเนื้อที่รวมของอาคารให้คำนวณจากความกว้างและความยาวของอาคาร โดยถือศูนย์กลางของโครงสร้างเป็นหลัก

3.2.8 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) กฎกระทรวงฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2527) สรุปลักษณะที่เกี่ยวข้อได้ดังนี้

- การ
- สำนักงาน หมายความว่า อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารเป็นพื้นที่ที่ใช้ทำการ
 - อาคารขนาดใหญ่ หมายความว่า อาคารที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารเป็นที่ประกอบกิจการประเภทเดียวกันหรือหลายประเภทโดยมีความสูงนับจากถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และมีพื้นที่รวมทุกชั้นในหลังคาเดียวกัน 1,000 ตารางเมตร หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังคาเดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตร
 - กำหนดให้อาคารประเภทสำนักงานที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไปหรืออาคารใหญ่ จะต้อง มีพื้นที่จอดรถยนต์และมีทางเข้า – ออก รถยนต์
 - ต้องมีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ ห้องโถง 10 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 60 ตารางเมตร
 - ห้องโถงขนาดใหญ่ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 10 ตารางเมตร เศษ ของ 10 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 10 ตารางเมตร
 - อาคารประกอบกิจการขนาดใหญ่ให้มีพื้นที่ จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 120 ตารางเมตร เศษของ 120 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 120 ตารางเมตรต่อ 1 คัน
 - ที่จอดรถยนต์ 1 คัน พื้นที่จอดเป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

- ที่จอดรถยนต์ต้องอยู่บริเวณของอาคาร หากอยู่นอกบริเวณอาคารต้องมีทางไปสู่อาคารไม่เกิน 200 เมตร

- ทางเข้าจอดรถยนต์ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.3 การวิเคราะห์รายละเอียดที่ตั้งโครงการ

3.3.1 เกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งโครงการ

โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย เป็นโครงการเสนอแนะภายใต้การรับผิดชอบของ คณะกรรมการประสานงานคริสเตียนแห่งประเทศไทย เป็นโครงการในลักษณะการถือหุ้นส่วน ขององค์กรคริสเตียนทั้ง 4 ในประเทศไทยได้แก่

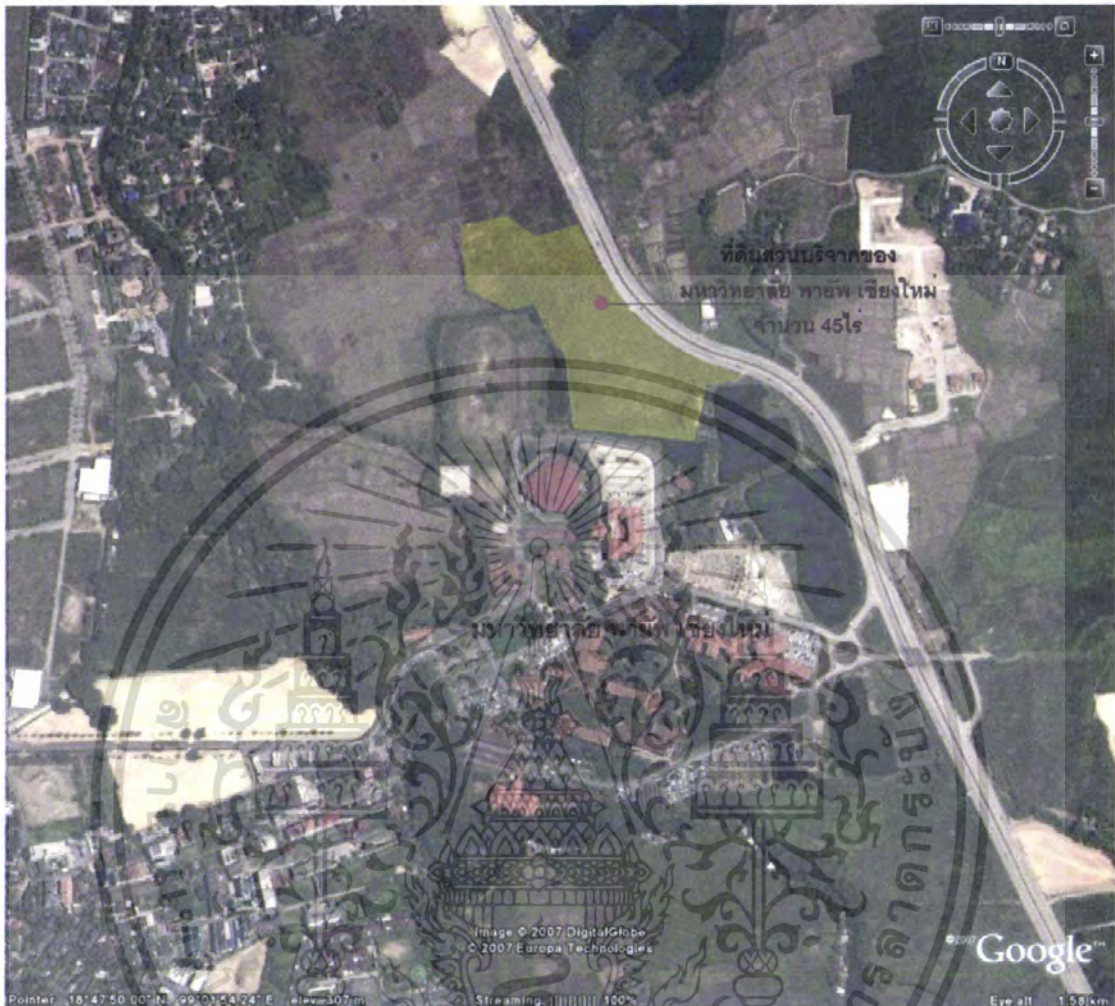
1. สภาคริสตจักรในประเทศไทย
2. สหกิจคริสเตียนแห่งประเทศไทย
3. สหกิจแบบตีสท์แห่งประเทศไทย
4. คริสตจักรเซเว่นเดย์ แอดเวนทิสต์แห่งประเทศไทย

ที่ตั้งโครงการถูกกำหนดโดยการร่วมลงทุนของมหาวิทยาลัยพายัพ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งเป็นหน่วยงานคริสเตียนที่ขึ้นตรงกับ สภาคริสตจักรในประเทศไทย และอยู่ภายใต้การดูแลของคริสตจักรที่ 1 เชียงใหม่ โดยมหาวิทยาลัยพายัพได้ร่วมลงทุนโดยการบริจาคที่ดินในสวนที่ติดกับมหาวิทยาลัยพายัพ เป็นจำนวน 45 ไร่ เพื่อใช้ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย



ภาพที่ 3.25 แสดงภาพถ่ายทางอากาศที่ตั้งโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

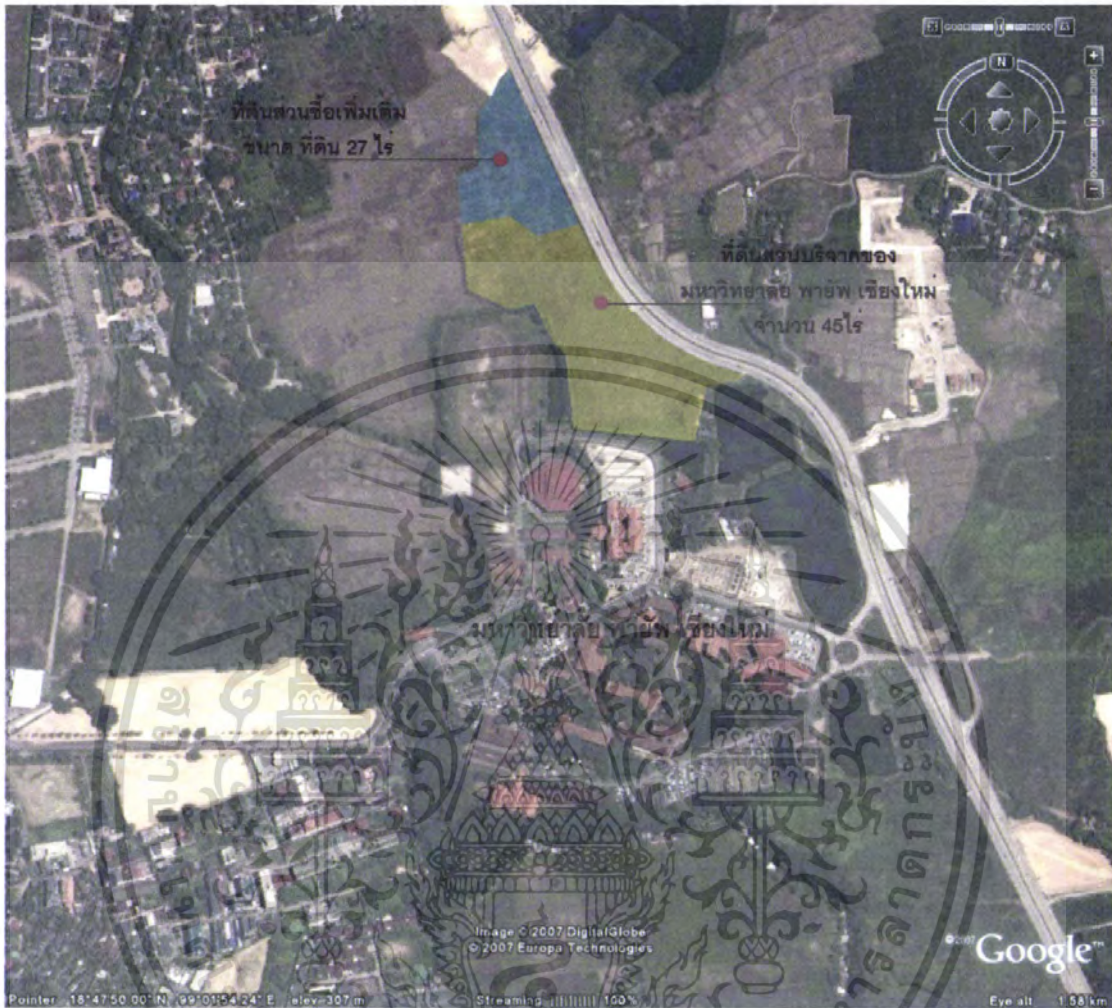
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.26 แสดงภาพถ่ายทางอากาศที่ตั้งโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย ในส่วนที่ดินบริจาค ของมหาวิทยาลัยพายัพ

แต่เนื่องจากที่ดินในส่วนดังกล่าว ไม่เพียงพอต่อความต้องการของโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย จึงมีความจำเป็นที่จะต้องซื้อที่ดินเพิ่มในบางส่วน จึงพิจารณาเลือกซื้อที่ดินเพิ่มเติมในส่วนใกล้เคียงกับที่ดินเดิม เพิ่มอีก เป็นจำนวน 27 ไร่ในราคาไร่ละ 1.5 ล้านบาทเป็นจำนวนเงิน 40.5 ล้านบาท ซึ่งเมื่อรวมกับที่ดินเดิม จึงมีขนาดที่ตั้งโครงการทั้งหมด 72 ไร่ หรือ 115200 ตารางเมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.27 แสดงภาพถ่ายทางอากาศที่ตั้งโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย ในส่วนที่ดินที่ต้องพิจารณาซื้อเพิ่ม จำนวน 27 ไร่

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.3.2.อาณาเขต และที่ตั้งโครงการ

3.3.2.1.อาณาเขตติดต่อ

ทิศเหนือ	พื้นที่โล่งข้างเคียง
ทิศใต้	ติดกับมหาวิทยาลัยพายัพ
ทิศตะวันออก	ติดกับถนนเชียงใหม่-ดอยสะเก็ด (วงแหวนรอบนอก)กว้าง 6เลน
ทิศตะวันตก	ติดกับพื้นที่โล่งข้างเคียงและมหาวิทยาลัยพายัพ

3.3.2.2.ขนาดที่ดิน

72ไร่ หรือประมาณ 115200 ตารางเมตร

3.3.2.3ลักษณะภูมิประเทศ

พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ดินโล่งโดยมีต้นไม้ใหญ่ปกคลุม สลับกับหนองน้ำ
ธรรมชาติ โดยมีลำคลองผ่านกลางที่ตั้งโครงการ ระดับก่อนทำการปรับหน้าดิน อยู่ที่ - 0.80 ม.โดย
เฉลี่ย



ภาพที่ 3.28 แสดงอาณาเขตติดต่อของที่ตั้งโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่ง
ประเทศ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.29 แสดงภาพถ่ายถนนด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 3.30 แสดงภาพถ่ายถนนด้านหน้าโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.31 แสดงภาพถ่ายด้านหน้าของที่ตั้งโครงการ



ภาพที่ 3.32 แสดงภาพถ่ายด้านหน้าของที่ตั้งโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



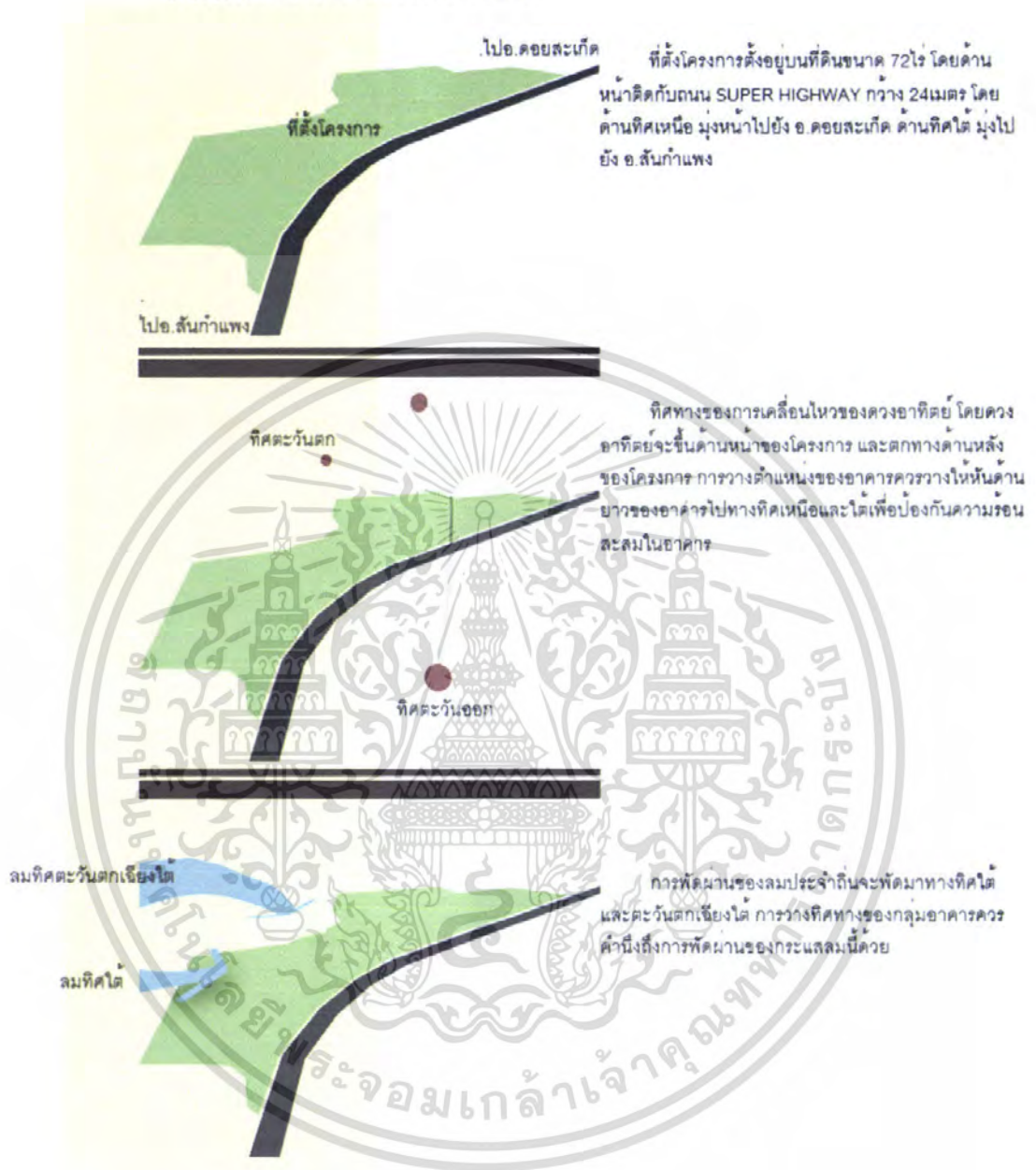
ภาพที่ 3.33 แสดงภาพถ่ายอาคารข้างเคียงฝั่งตรงข้าม



ภาพที่ 3.34 แสดงภาพถ่ายอาคารข้างเคียง

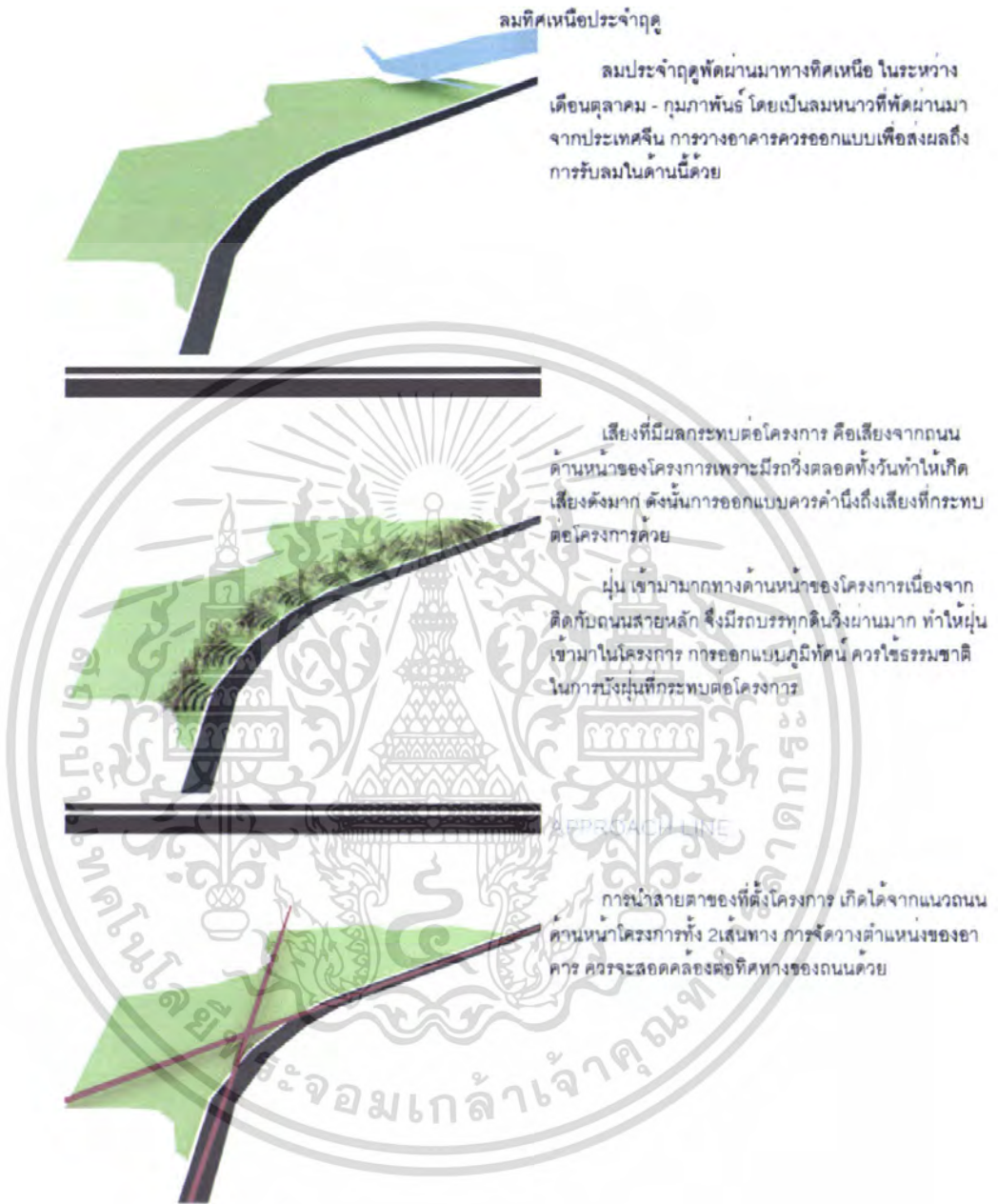
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.3.3.1. การวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ



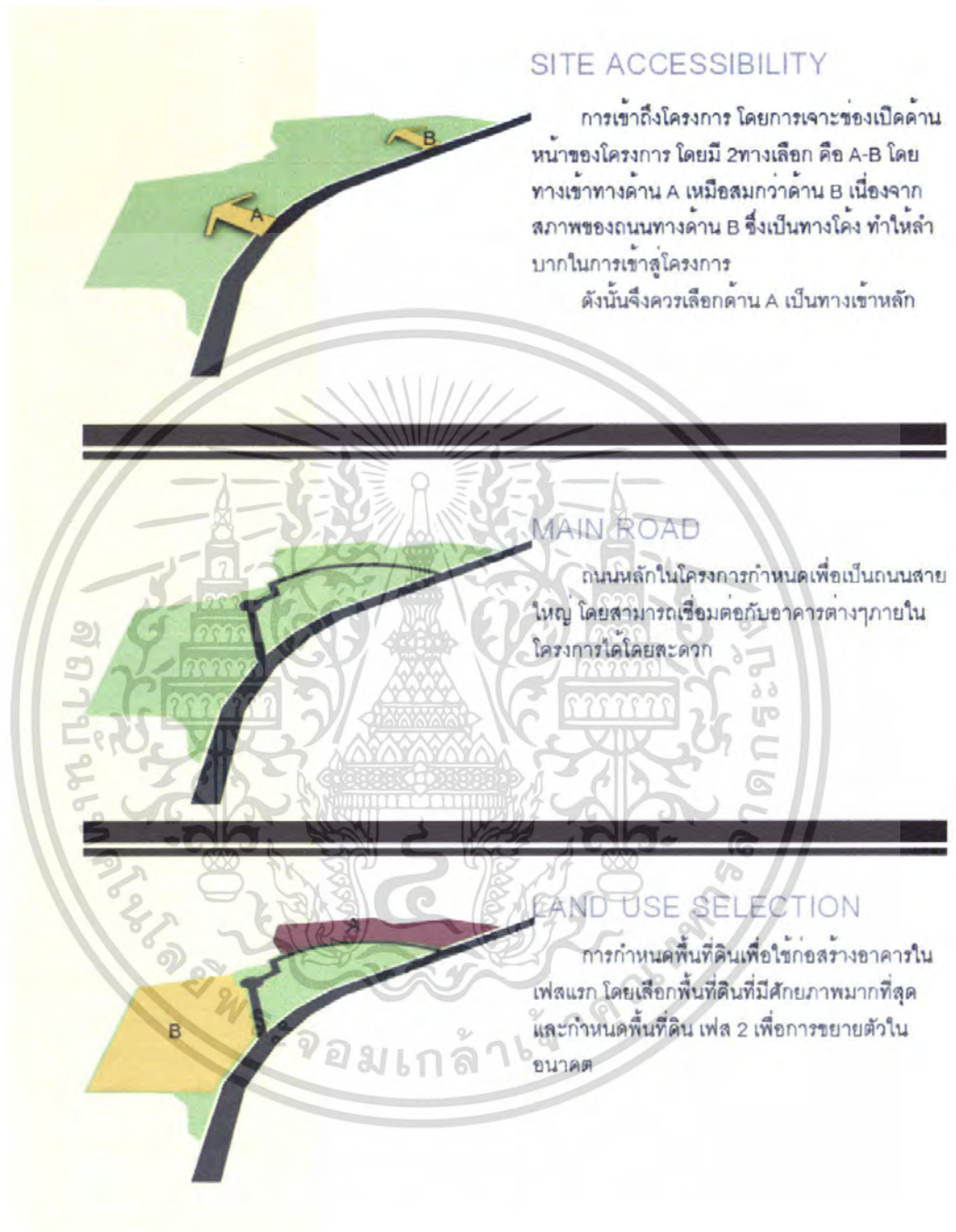
ภาพที่ 3.36 แสดงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.37 แสดงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 3.38 แสดงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

MAIN AXIS CONCEPT

หาจุดเด่นของโครงการโดยใช้แนวแกนเข้ามาใช้ โดยแนวแกนนี้จะเป็นแนวในทางการวางตำแหน่ง และแกนของอาคารในโครงการต่อไป



ภาพที่ 3.39 แสดงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

บทที่ 4

การออกแบบสถาปัตยกรรม

4.1 แนวความคิดในการออกแบบ

4.1.1 แนวความคิดในการออกแบบผังโครงการ

โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย แบ่ง ZONING ออกเป็น 6 ส่วนด้วยกันทั้งหมด คือ

1. ส่วนอาคารหอประชุม+ศูนย์อาหารประจำโครงการ
2. ส่วนสำนักงานโครงการ + สำนักงาน กปท.
3. ส่วนสำนักงานให้เช่า
4. ส่วนที่พักอาศัย
5. ส่วนกิจกรรม ค่ายเยาวชน
6. พื้นที่เพื่อการพักผ่อน

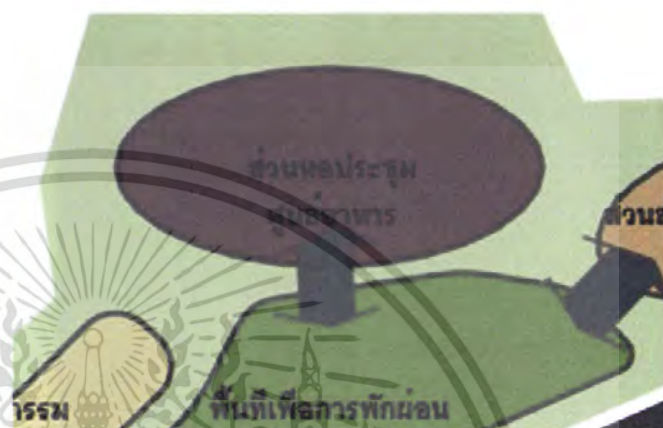


ภาพที่ 4.1 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารในโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น เมื่ออนุญาตเห็นไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ลักษณะการวางผังกลุ่มอาคาร เน้นการกระจายตัวออกจากศูนย์กลางคือส่วนพื้นที่เพื่อการพักผ่อน โดยส่วนพื้นที่เพื่อการพักผ่อน จะต้องสามารถเชื่อมถึงทุกพื้นที่ของโครงการ โดยนำลักษณะเด่นของลักษณะพื้นที่มาใช้เป็นจุดเด่น FEATURE ของโครงการ

1. ส่วนอาคารหอประชุม+ศูนย์อาหารประจำโครงการ



ภาพที่ 4.2 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารหอประชุม การวางตำแหน่งของอาคารศูนย์ประชุม + ศูนย์อาหาร ในแนวทางในตำแหน่งที่สามารถจะเป็นองค์ประธานของอาคารทั้งหมดในโครงการ , การเข้าถึง, มุมมอง และจุดเด่นต้องชัดเจน

2. อาคารสำนักงานโครงการ + สำนักงาน กปท.



ภาพที่ 4.3 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารสำนักงาน ตำแหน่งของอาคารสำนักงานโครงการเป็นตำแหน่งที่มีความสำคัญ เพราะเป็นส่วนที่ผู้ใช้โครงการหลักต้องใช้ตลอดทั้งวัน โดยตำแหน่งของอาคาร ควรจะสามารถมองเห็นเป็น

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

จุดเด่นได้ง่ายและสามารถเข้าถึงได้ง่าย โดยตำแหน่ง ควรมีความเป็นส่วนตัว และสามารถเชื่อมต่อกิจกรรมกับส่วนอาคารหอประชุมได้ง่าย

3.อาคารสำนักงานให้เช่า



ภาพที่ 4.4 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารสำนักงานให้เช่า

ตำแหน่งและกิจกรรมของอาคารสำนักงานให้เช่า มีความสำคัญในด้านการเข้าถึง และ มุมมองที่เป็นจุดขาย การวางตำแหน่งกลุ่มอาคารให้ติดกับถนนด้านหน้าของโครงการเพื่อให้เข้าถึงได้ง่าย และไม่ทำให้กิจกรรมการใช้งานไปกระทบต่อกิจกรรมในส่วนอื่นๆของโครงการ

4.พื้นที่พักอาศัย

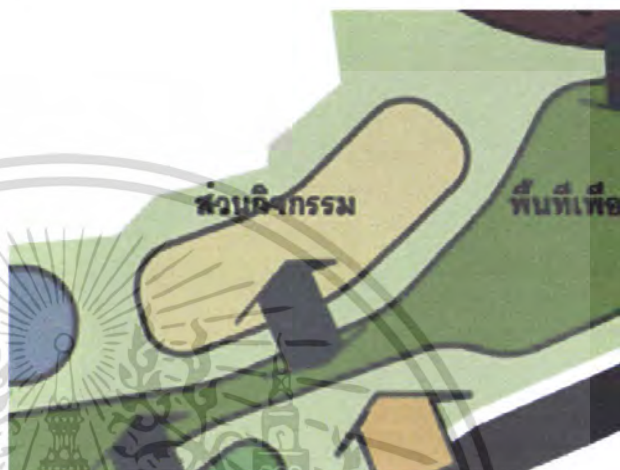


ภาพที่ 4.5 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารพักอาศัย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

พื้นที่พักอาศัยในโครงการ ควรอยู่ในตำแหน่งที่มีความเป็นส่วนตัวสูง ไม่มีกิจกรรมของกลุ่มอาคารอื่นๆมารบกวน โดยการวางตำแหน่งให้อยู่ด้านหลัง โดยมีสวนพื้นที่เพื่อการพักผ่อนคั่นกลางกับส่วนสำนักงานให้เช่า

5. ส่วนกิจกรรม ค่ายเยาวชน



ภาพที่ 4.6 แสดงการวาง ZONING ของกลุ่มอาคารกิจกรรม ค่ายเยาวชน การวางตำแหน่งกลุ่มอาคาร ค่ายเยาวชนของโครงการ วางในตำแหน่งกึ่งกลางของที่ตั้งโครงการ โดยต้องสามารถเชื่อมต่อกับส่วนของอาคารหอประชุมได้ง่าย เพราะเป็นส่วนอาคารที่ต้องมีกิจกรรม ACTIVITY รองรับการใช้งานอยู่เสมอ

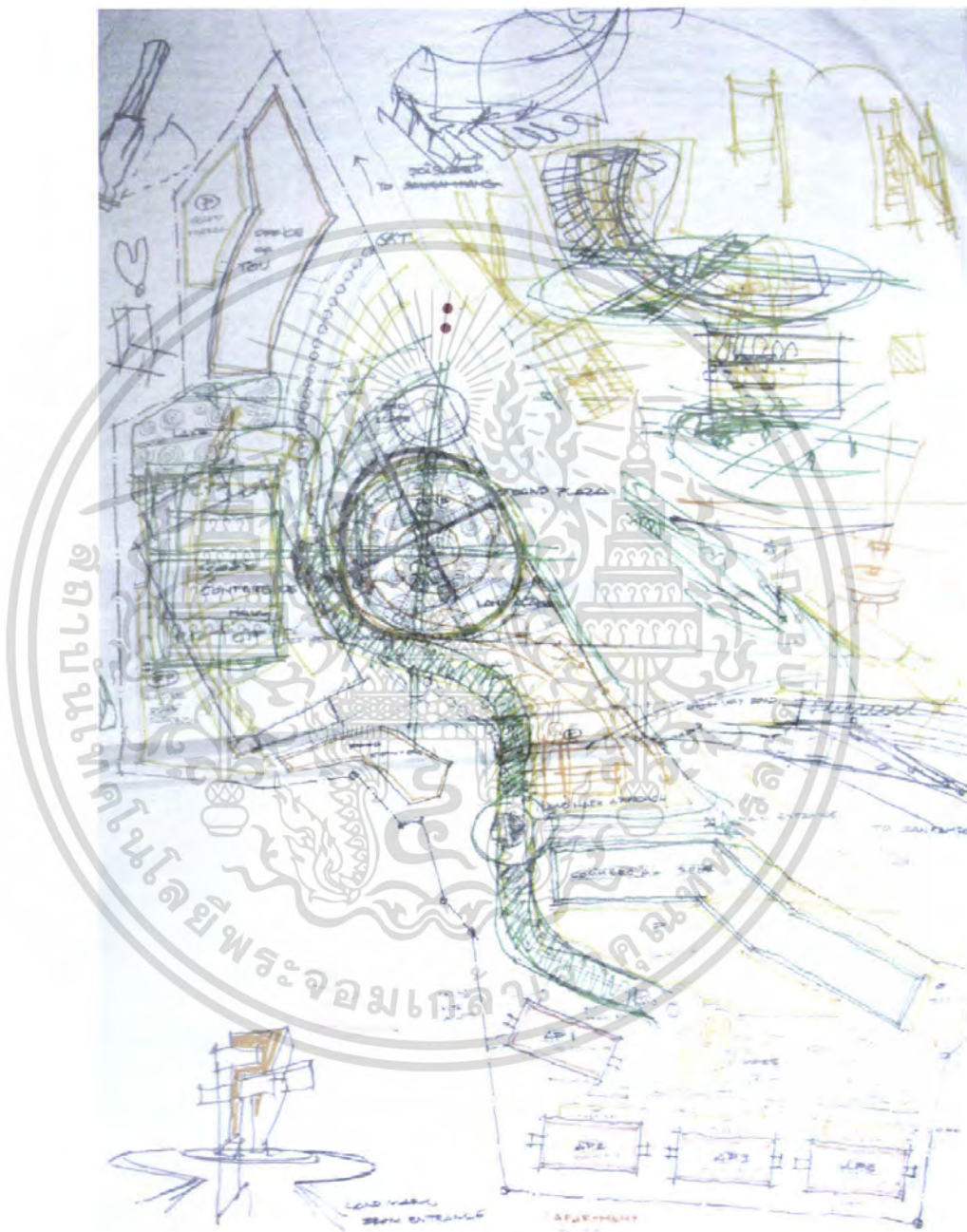
6. ส่วนพื้นที่เพื่อการพักผ่อน



ภาพที่ 4.7 แสดงการวาง ZONING ของพื้นที่เพื่อการพักผ่อน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

พื้นที่เพื่อการพักผ่อน มีหน้าหลักในการเชื่อมต่อกิจกรรมของกลุ่มอาคารทั้งหมดในโครงการ การดึงเอาจุดเด่นของพื้นที่เพื่อการพักผ่อนเข้ามาใช้เพื่อสร้างเป็นเอกลักษณ์ของโครงการ



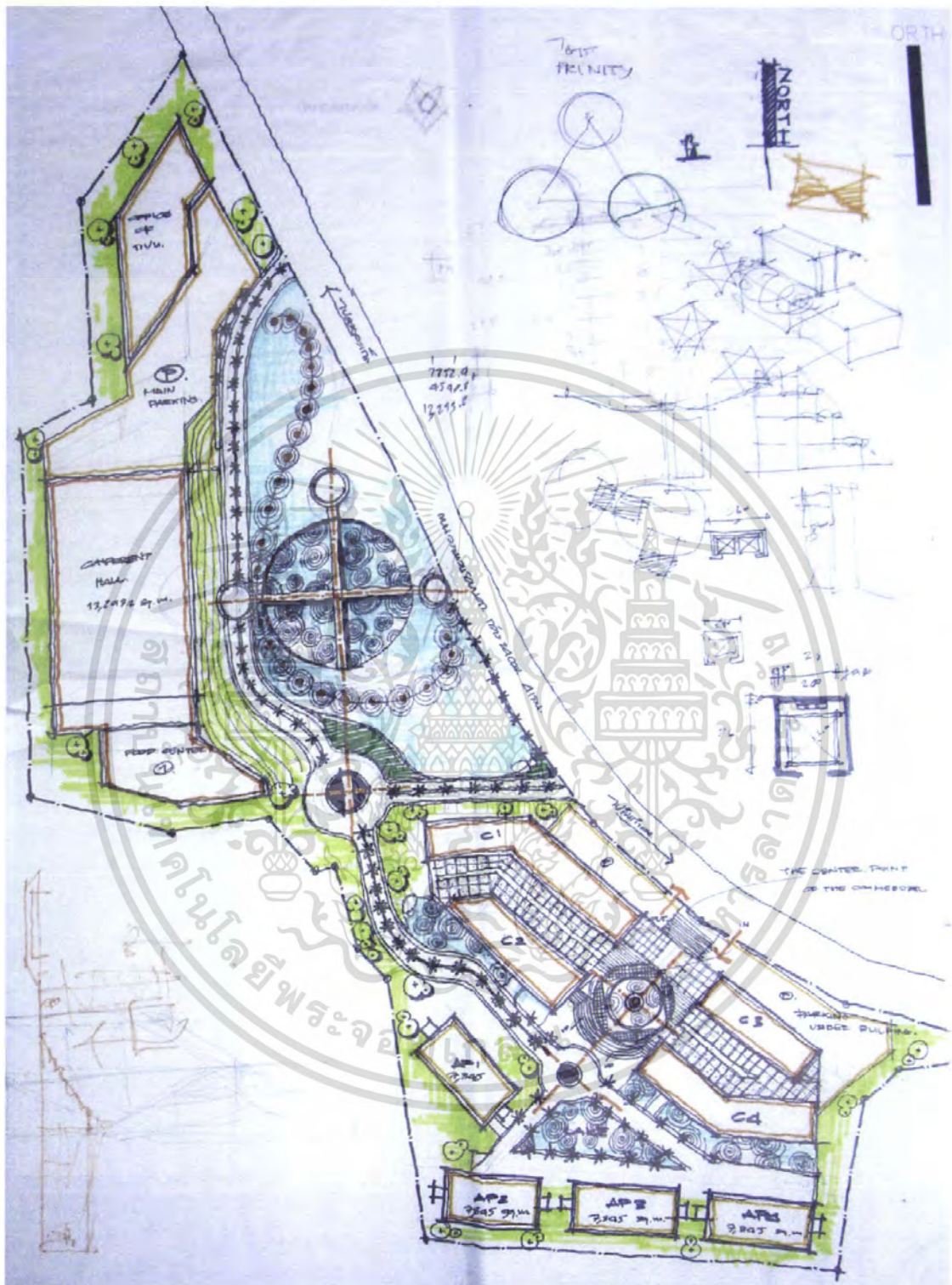
ภาพที่ 4.8 แสดงแบบร่างในการวาง ZONING ของโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



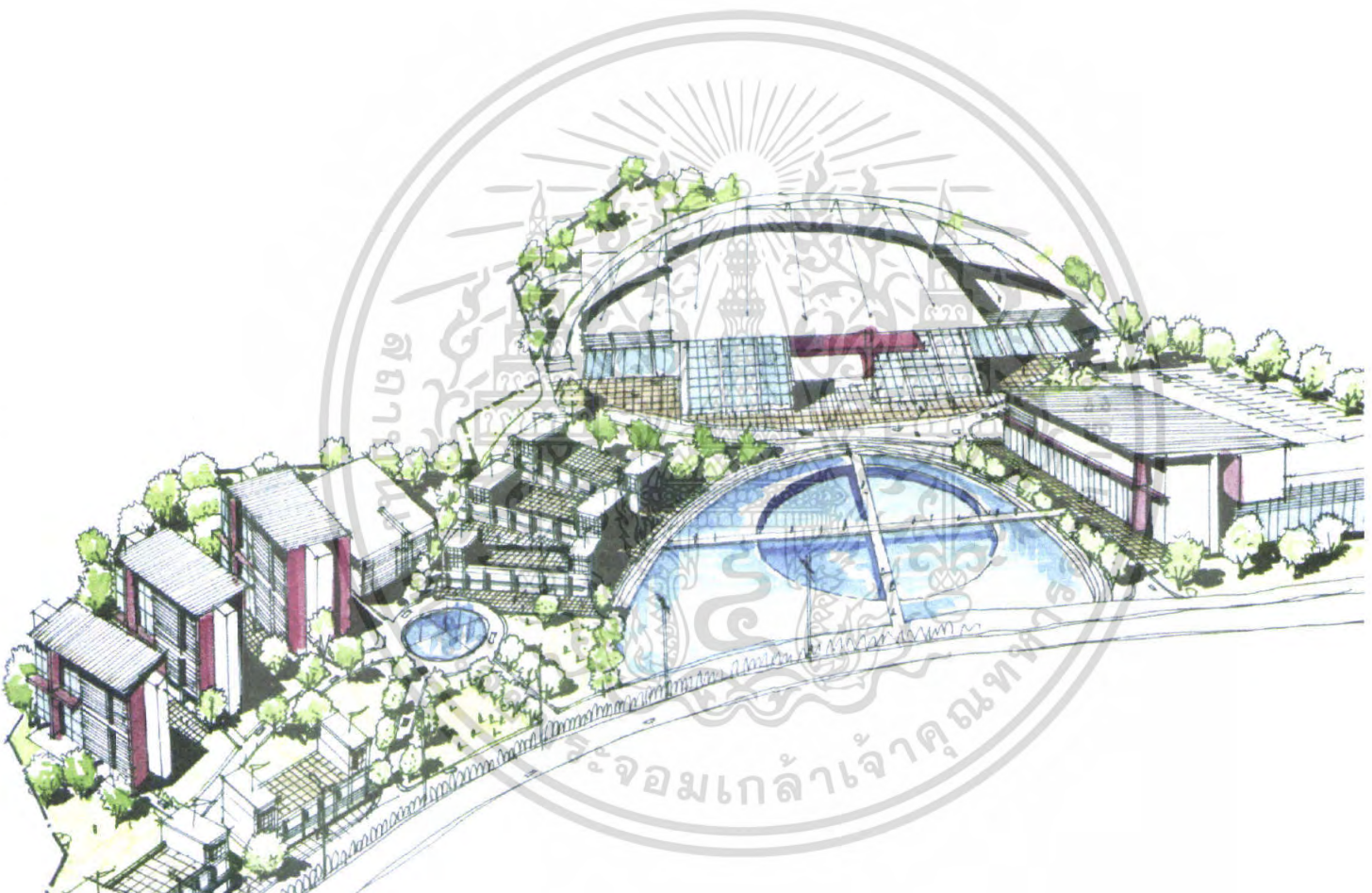
ภาพที่ 4.9 แสดงแบบร่างในการวาง ZONING ของโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



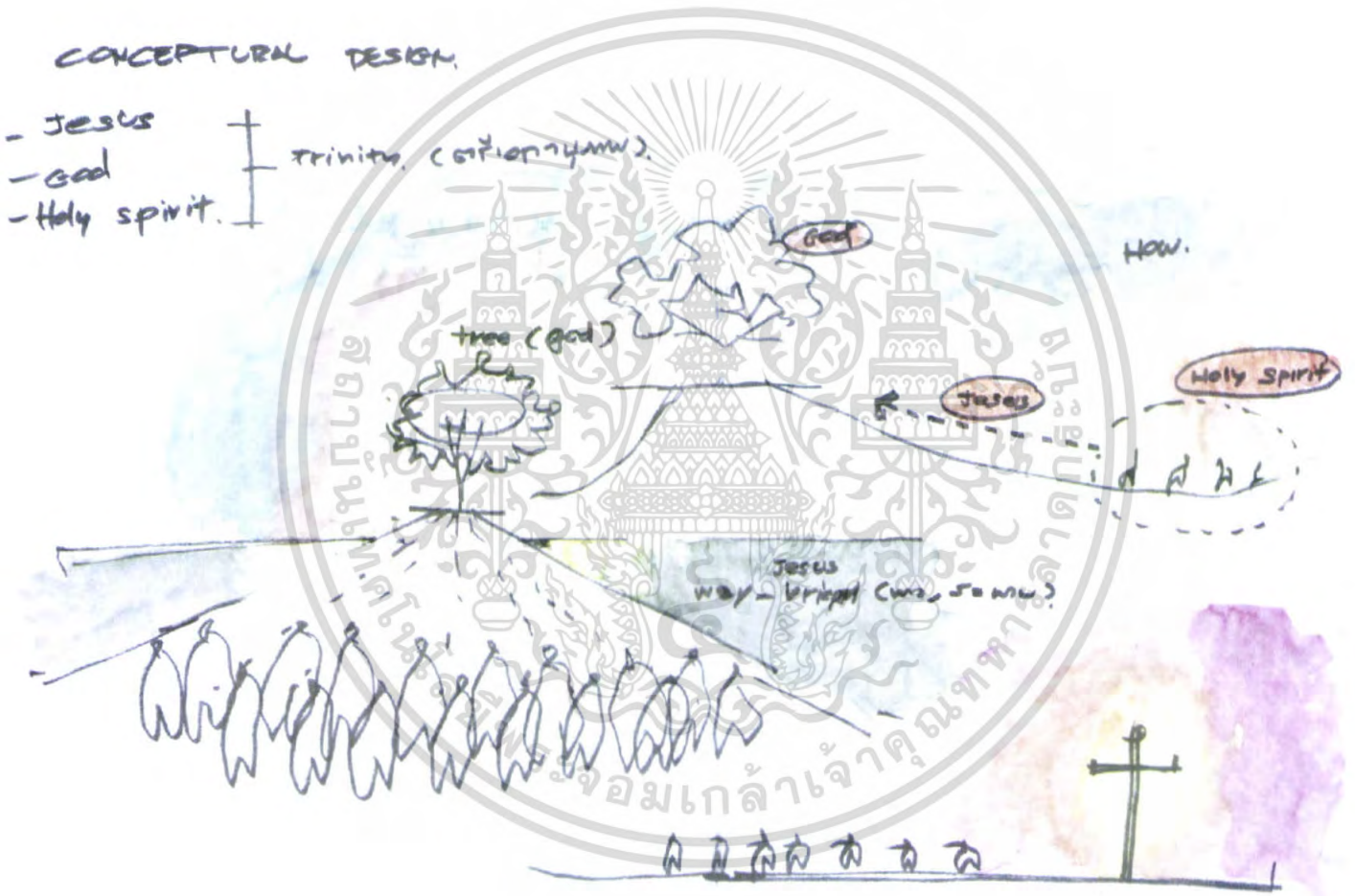
ภาพที่ 4.10 แสดงแบบร่างในการวาง ZONING ของโครงการ

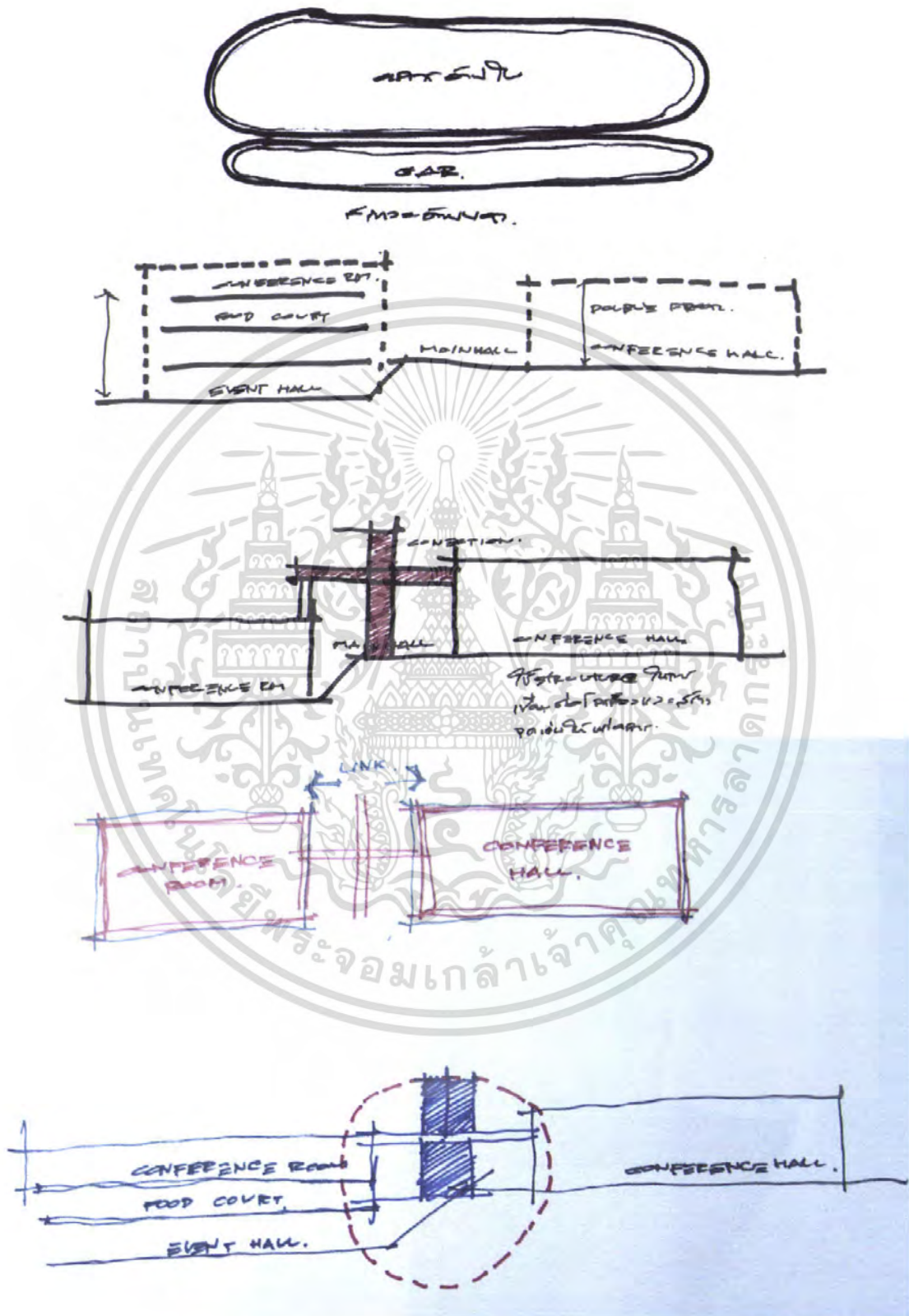
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 4.11 แสดงแบบร่างในการวาง ZONING ของโครงการ

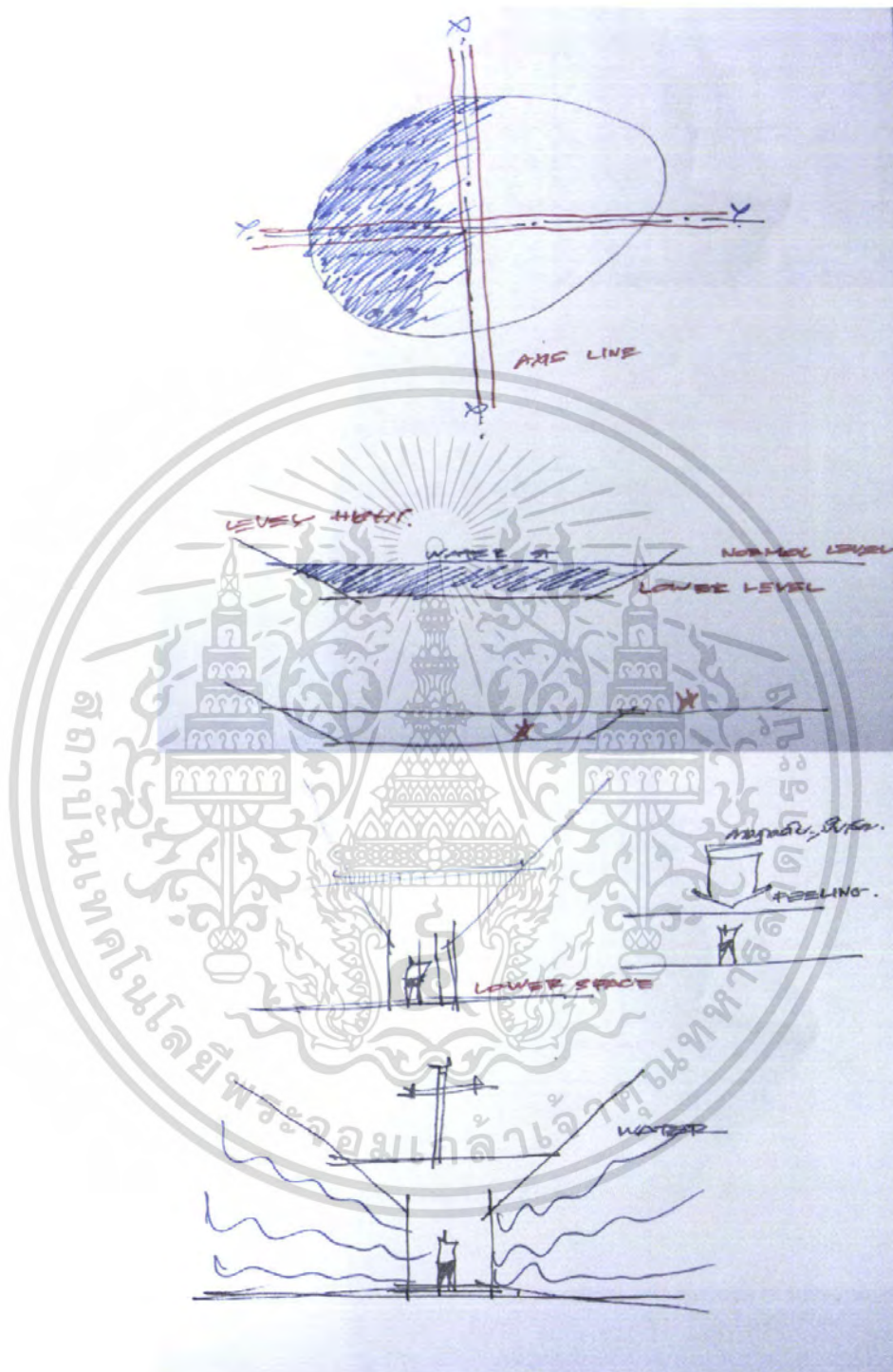
ภาพที่ 4.12 แสดงแนวความคิดในการออกแบบ





ภาพที่ 4.13 แสดงแนวความคิดในการออกแบบอาคารหอประชุม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

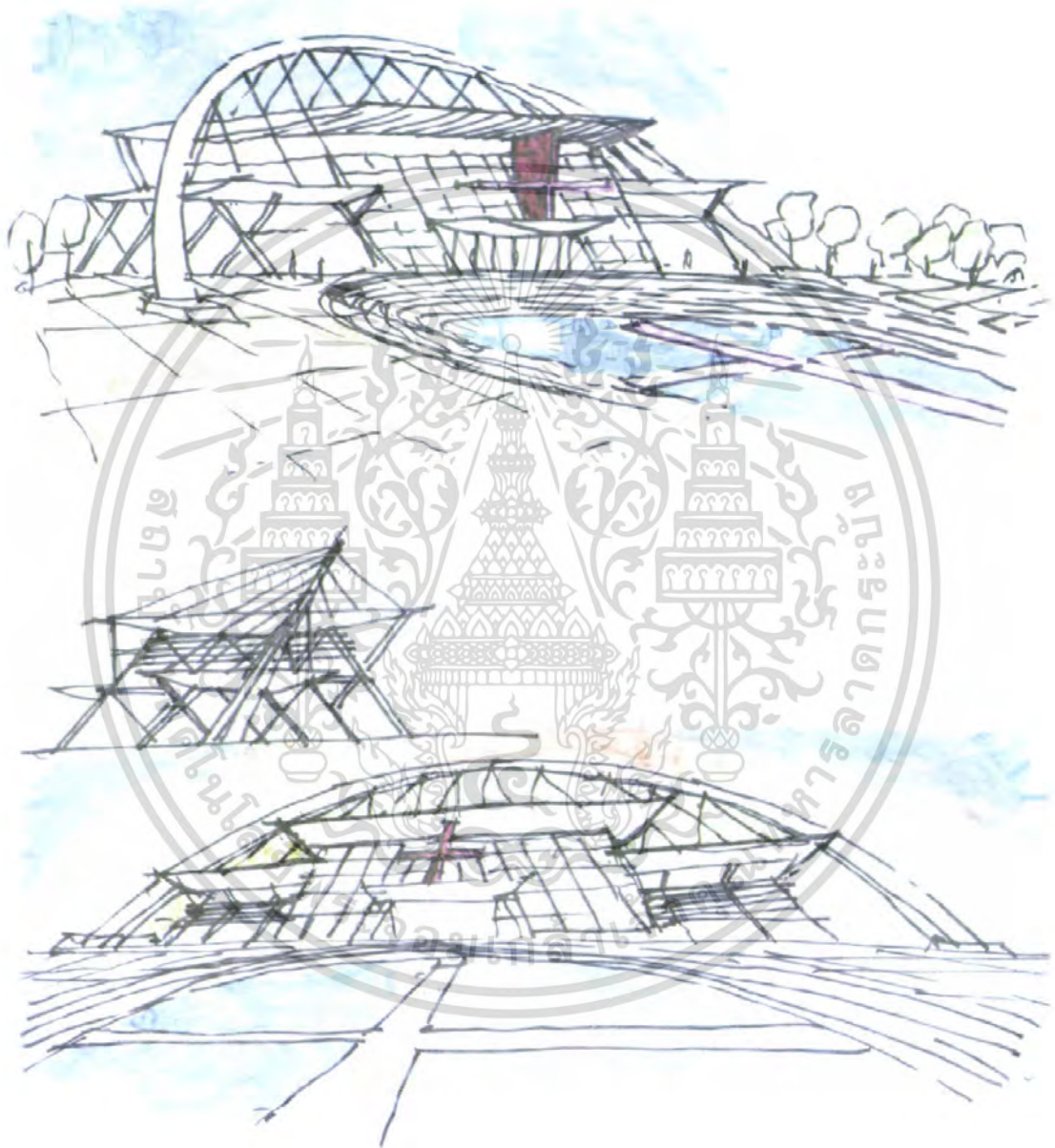


ภาพที่ 4.14 แสดงแนวความคิดในการออกแบบทางเข้าด้านหน้าอาคาร

หอประชุม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

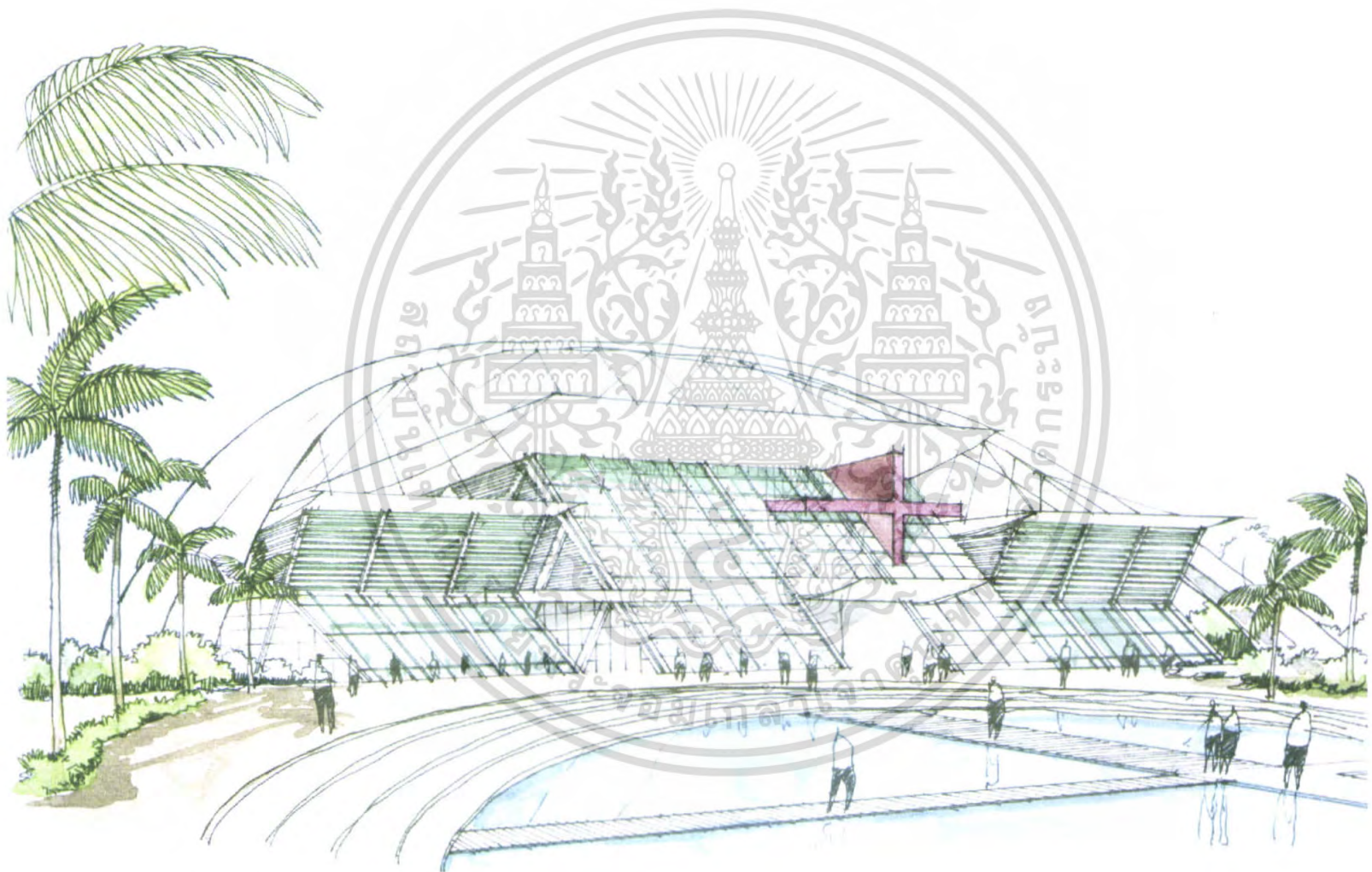
4.1.3 ขั้นตอนการพัฒนาแบบ DESIGN DEVELOPMENT

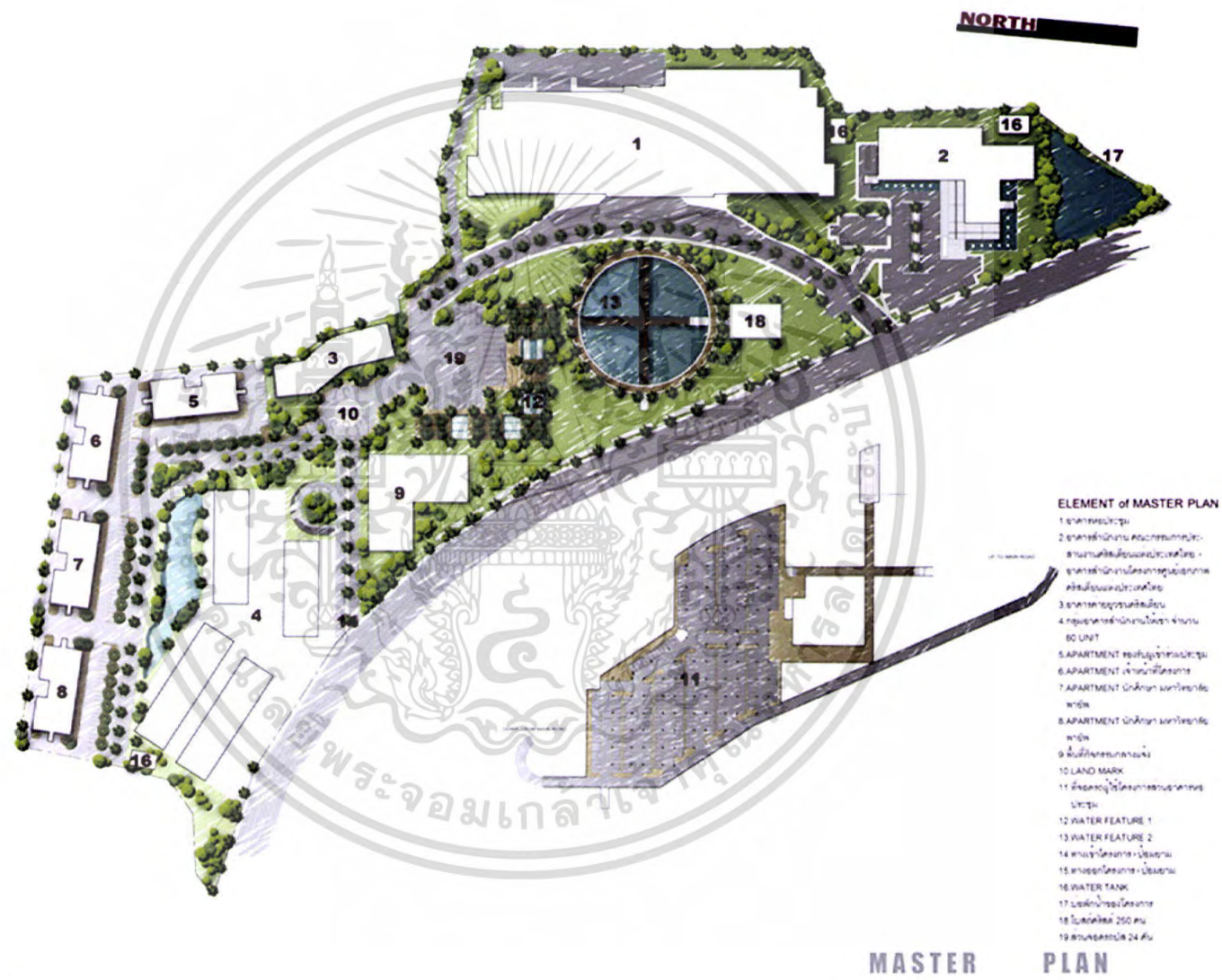


ภาพที่ 4.15 แสดงขั้นตอนการพัฒนาแบบร่าง อาคารศูนย์ประชุม

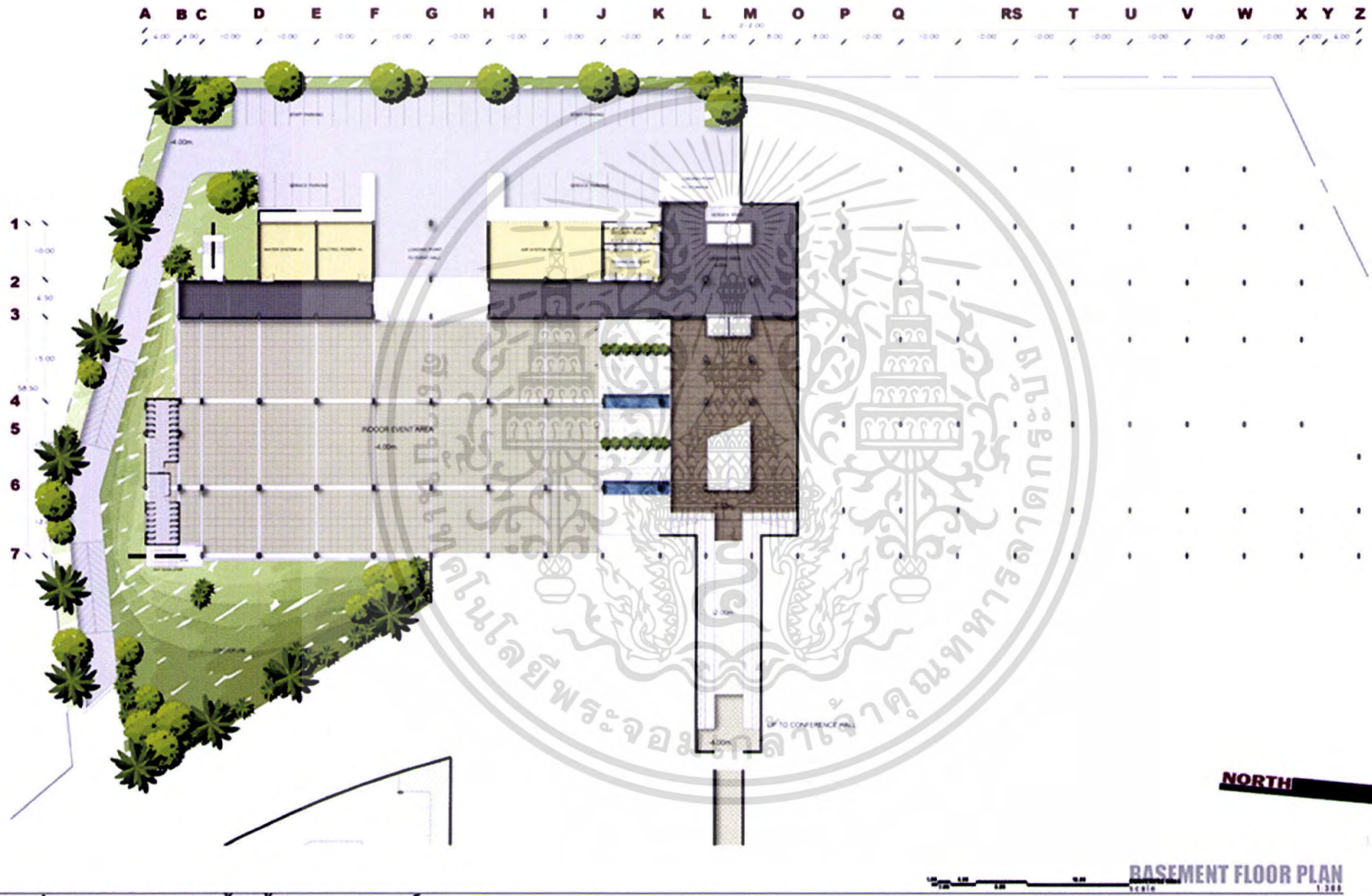
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ภาพที่ 4.16 แสดงขั้นตอนการพัฒนาระบบราง อาคารศูนย์ประชุม

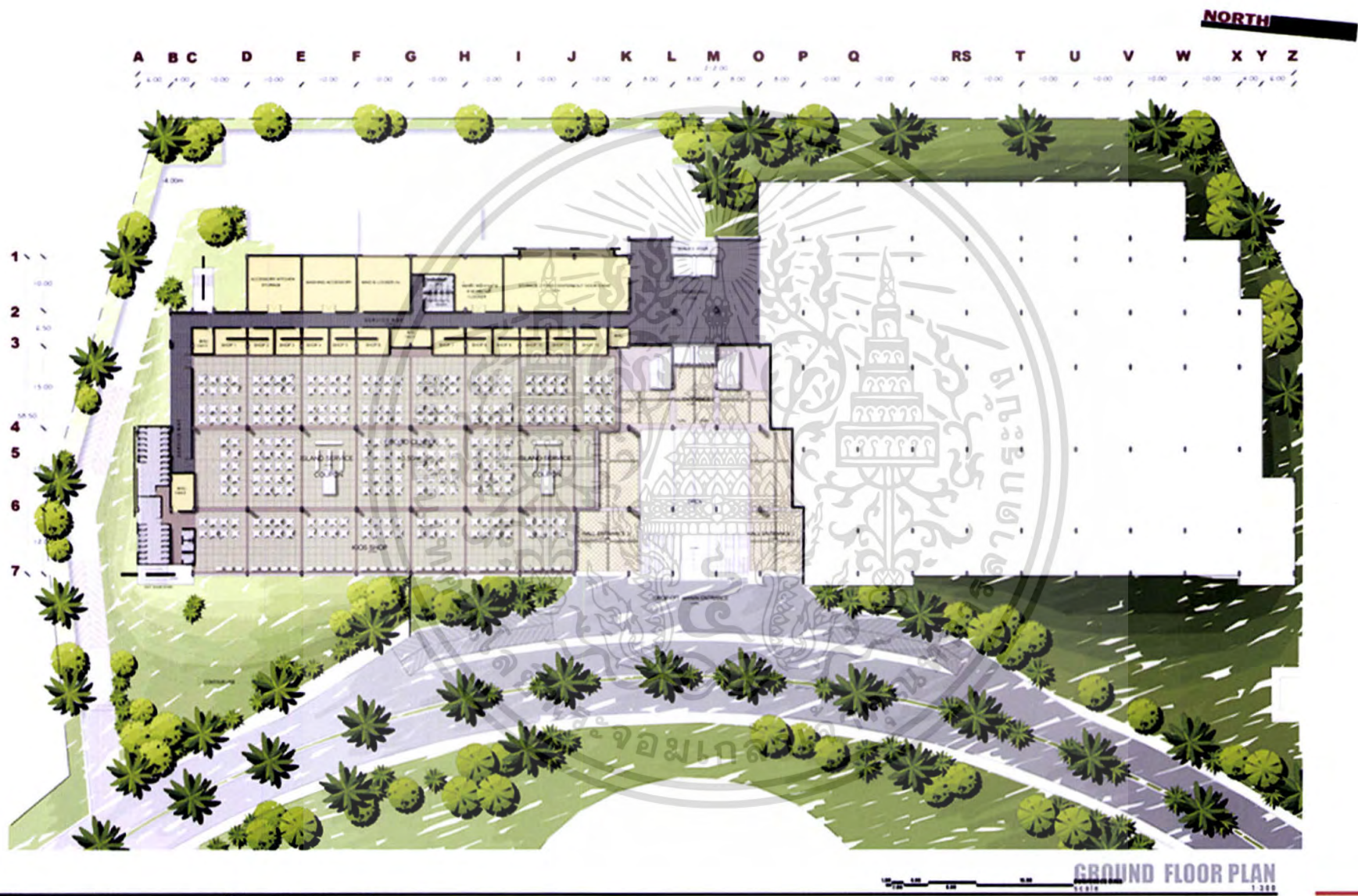




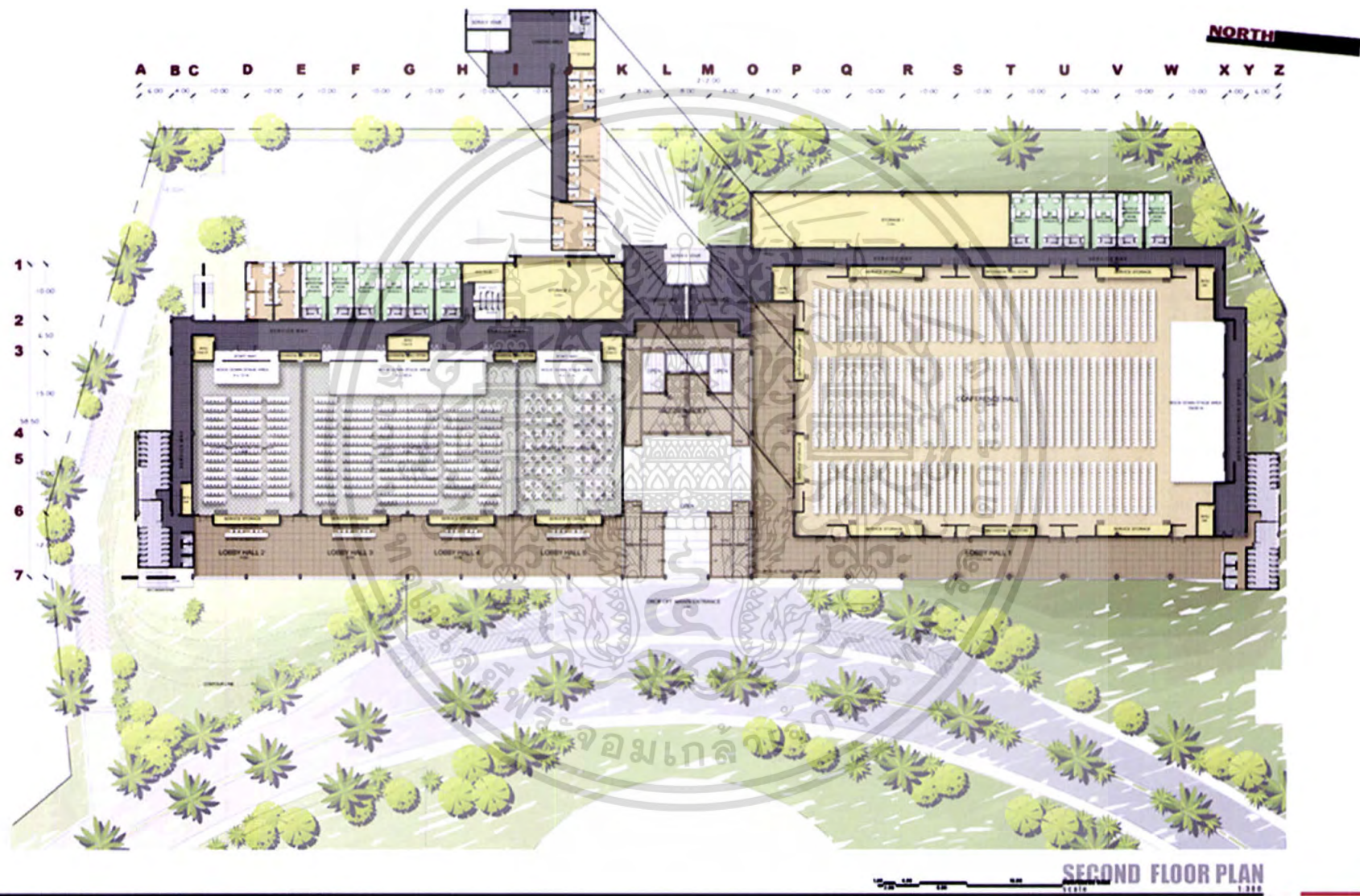
ภาพที่ 4.17 แสดงผังโครงการ



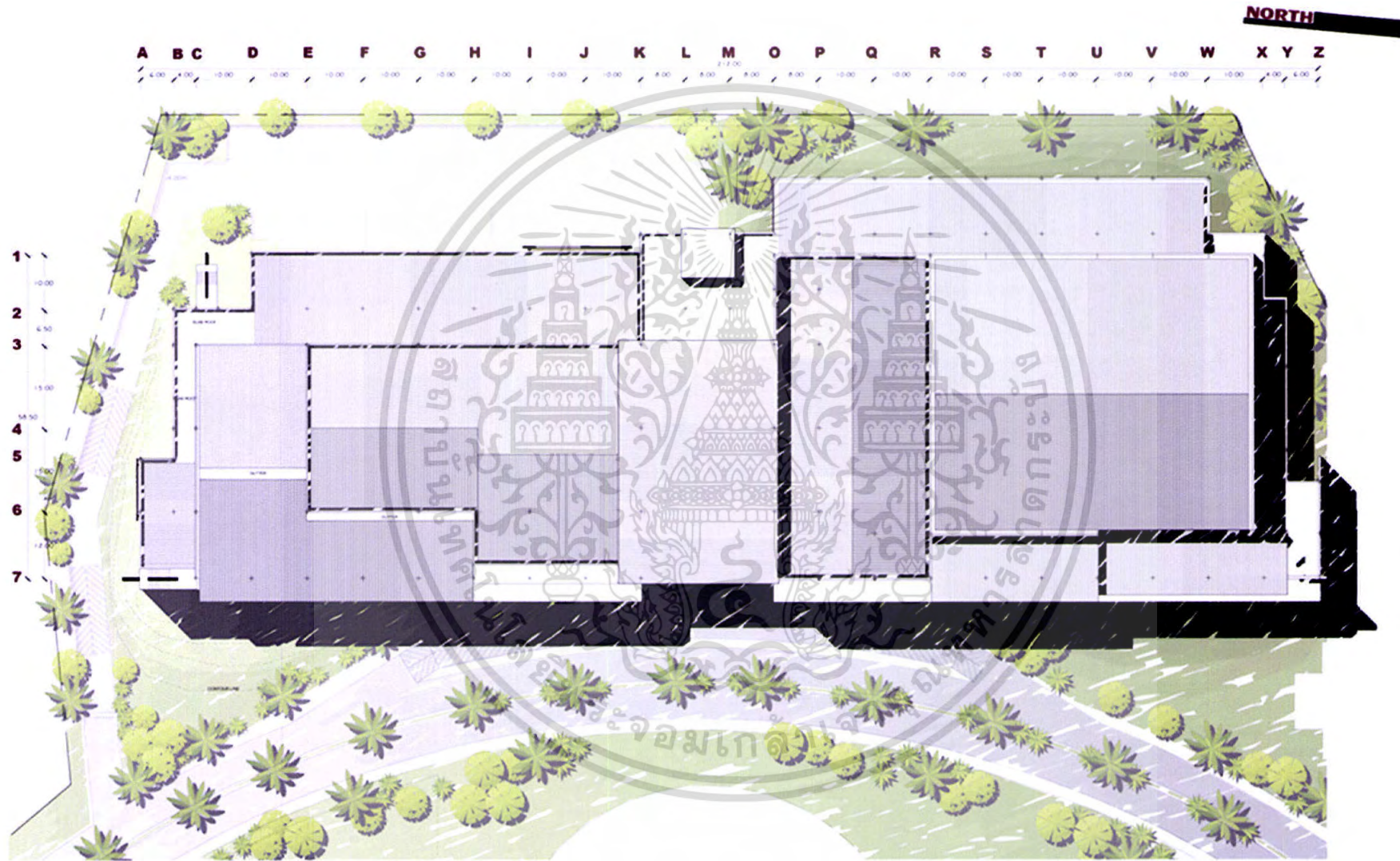
ภาพที่ 4.18 แสดงแปลนชั้นใต้ดิน อาคารศูนย์ประชุม



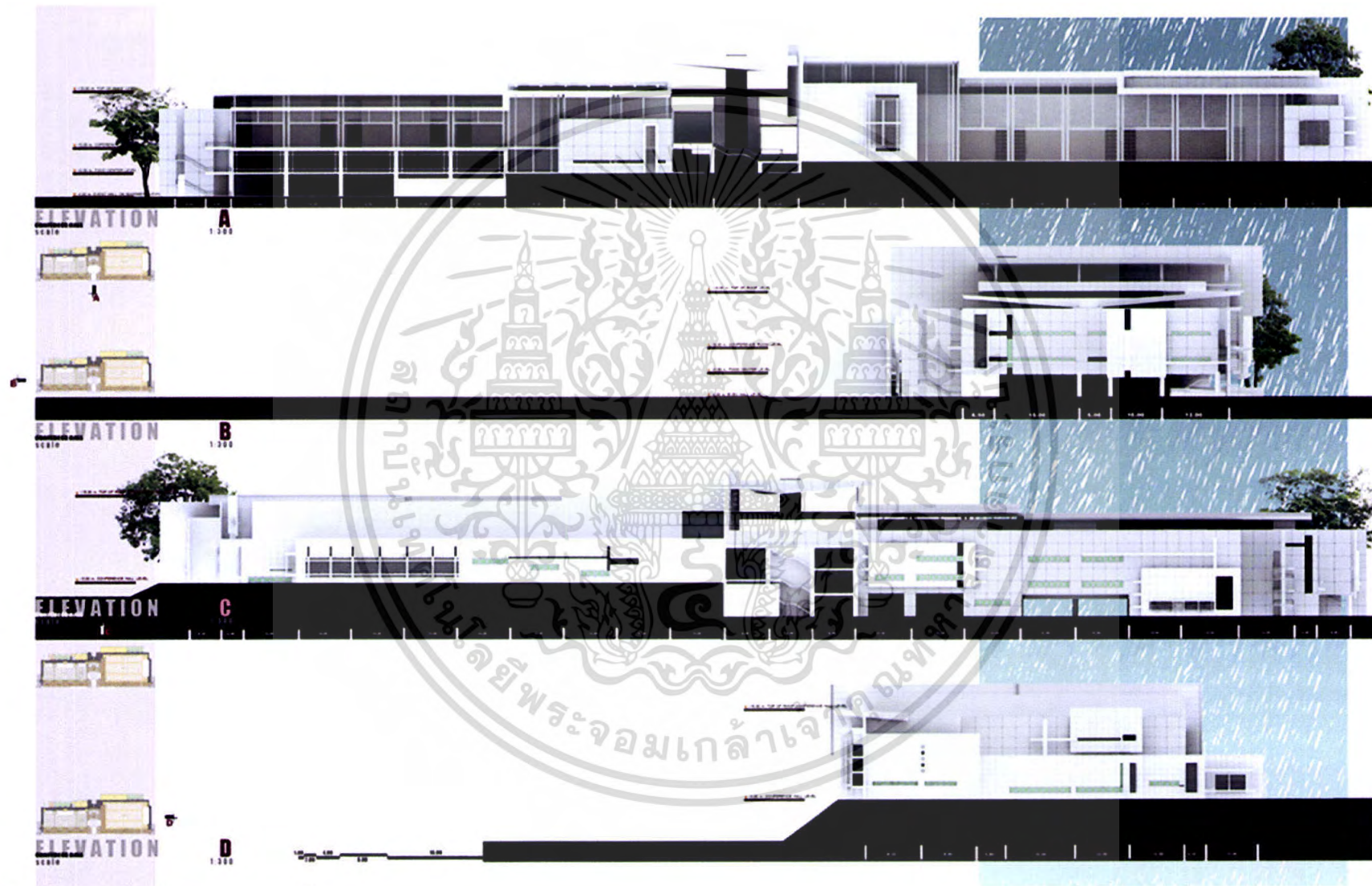
ภาพที่ 4.19 แสดงแปลนชั้น1 อาคารศูนย์ประชุม



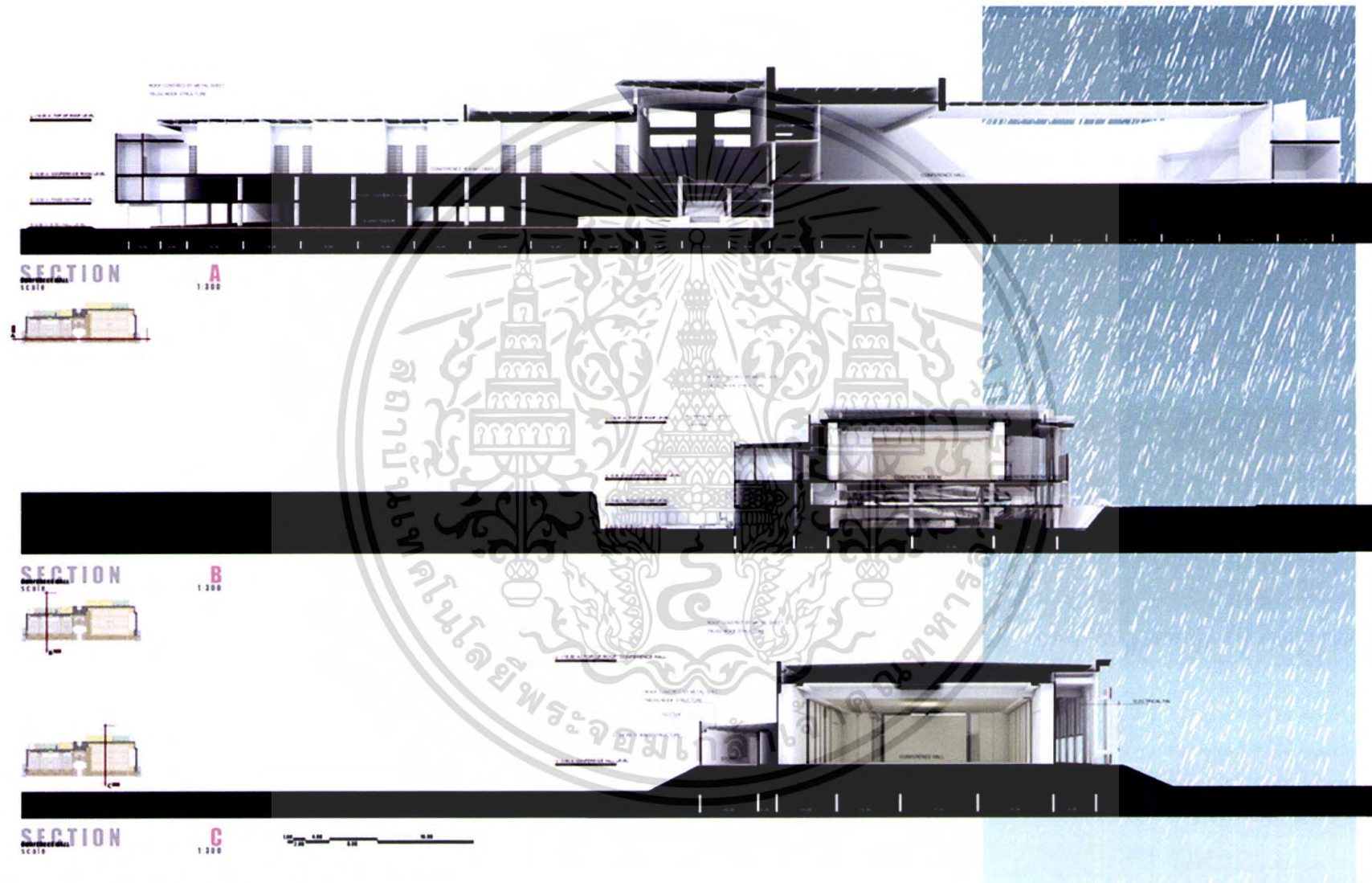
ภาพที่ 4.20 แสดงแปลนชั้น2 อาคารศูนย์ประชุม



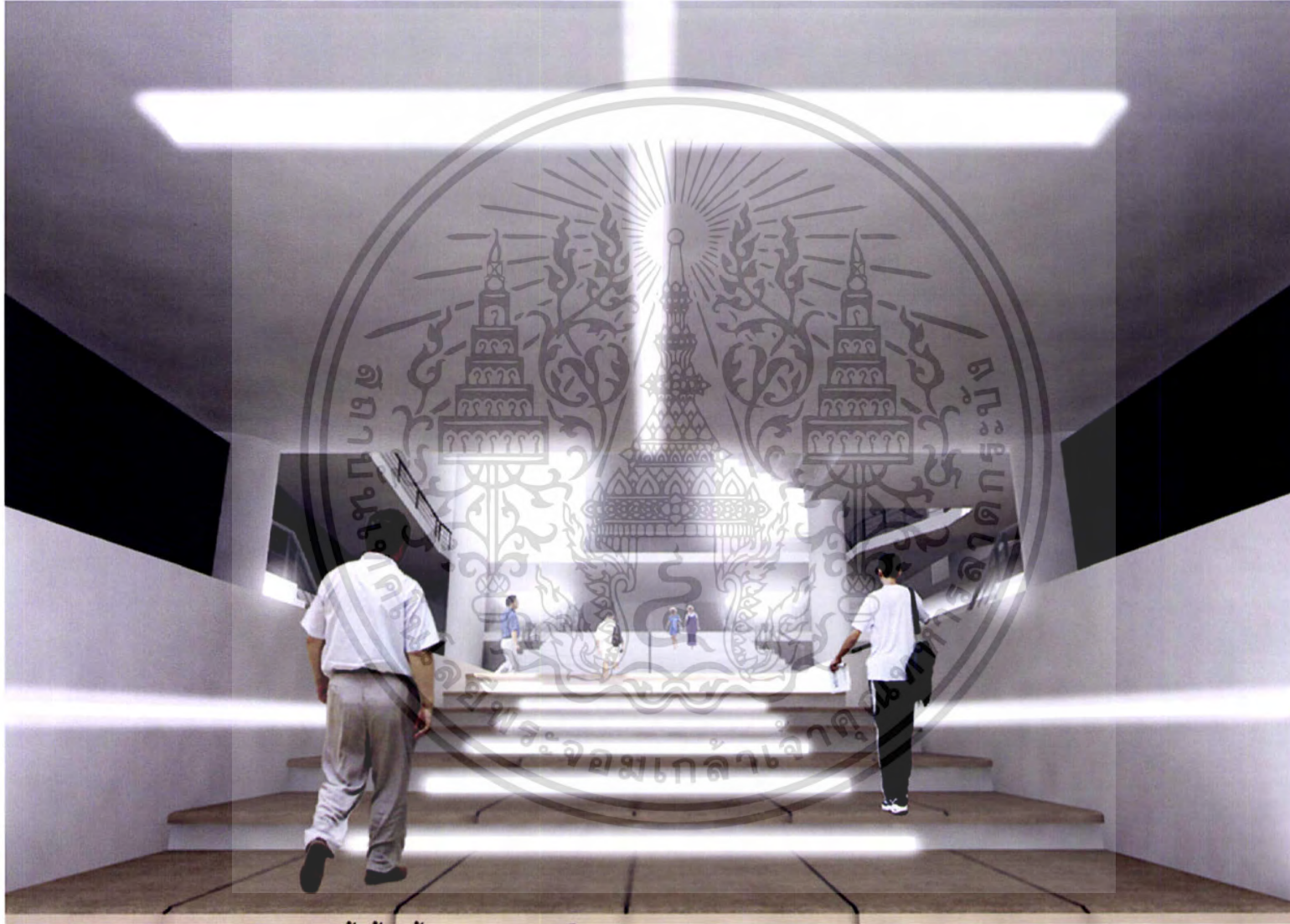
ภาพที่ 4.21 แสดงแปลนหลังคา อาคารศูนย์ประชุม



ภาพที่ 4.22 แสดงรูปด้าน อาคารศูนย์ประชุม



ภาพที่ 4.23 แสดงรูปตัด อาคารศูนย์ประชุม



ภาพที่ 4.24 แสดงรูปทัศนียภาพภายใน ทางเข้าชั้นใต้ดิน อาคารศูนย์ประชุม



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนลิขสิทธิ์ของบริษัทฯ หากมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงเนื้อหา หรือข้อมูลใด ๆ ที่ปรากฏในเอกสารนี้โดยไม่ได้รับความเห็นชอบจากบริษัทฯ ถือว่าผิดกฎหมาย และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



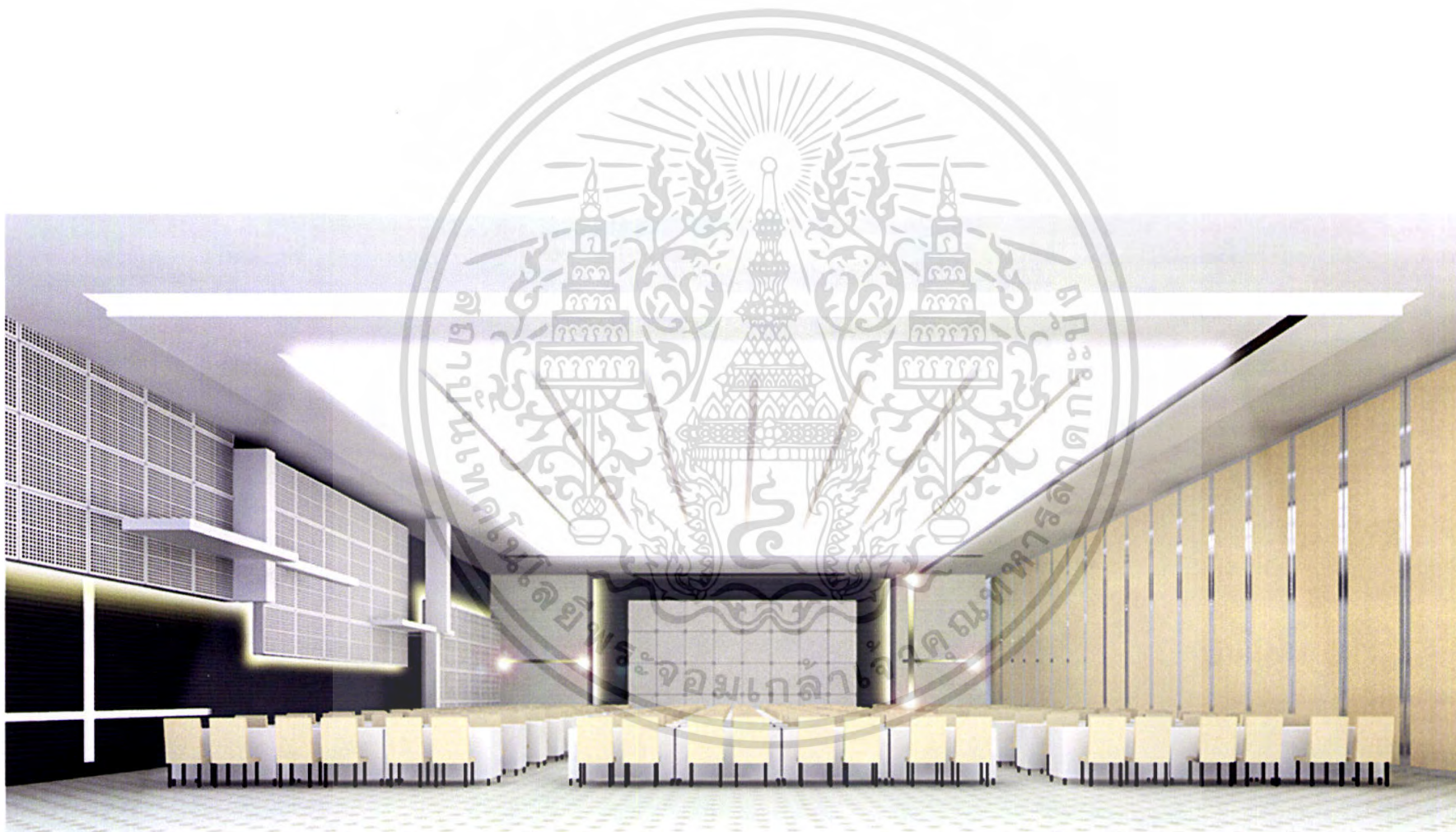
ภาพที่ 4.26 แสดงรูปทัศนียภาพภายใน โถงทางเข้าหลัก อาคารศูนย์ประชุม



ภาพที่ 4.27 แสดงรูปทัศนียภาพภายใน โถงทางเข้าห้องประชุม 250คน อาคารศูนย์ประชุม



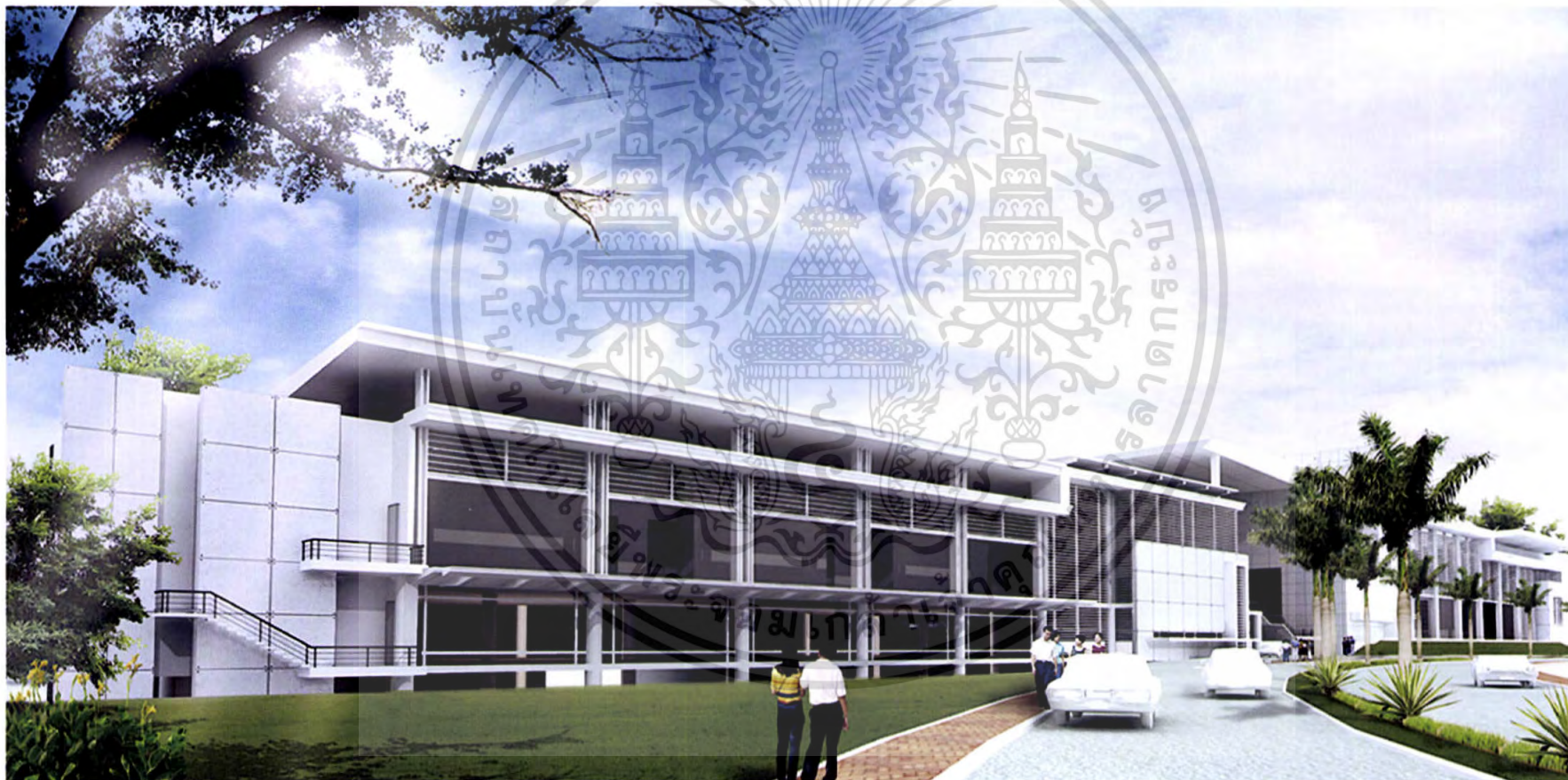
ภาพที่ 4.28 แสดงรูปทัศนียภาพภายใน โถงทางเข้าห้องประชุม 2000 คน อาคารศูนย์ประชุม



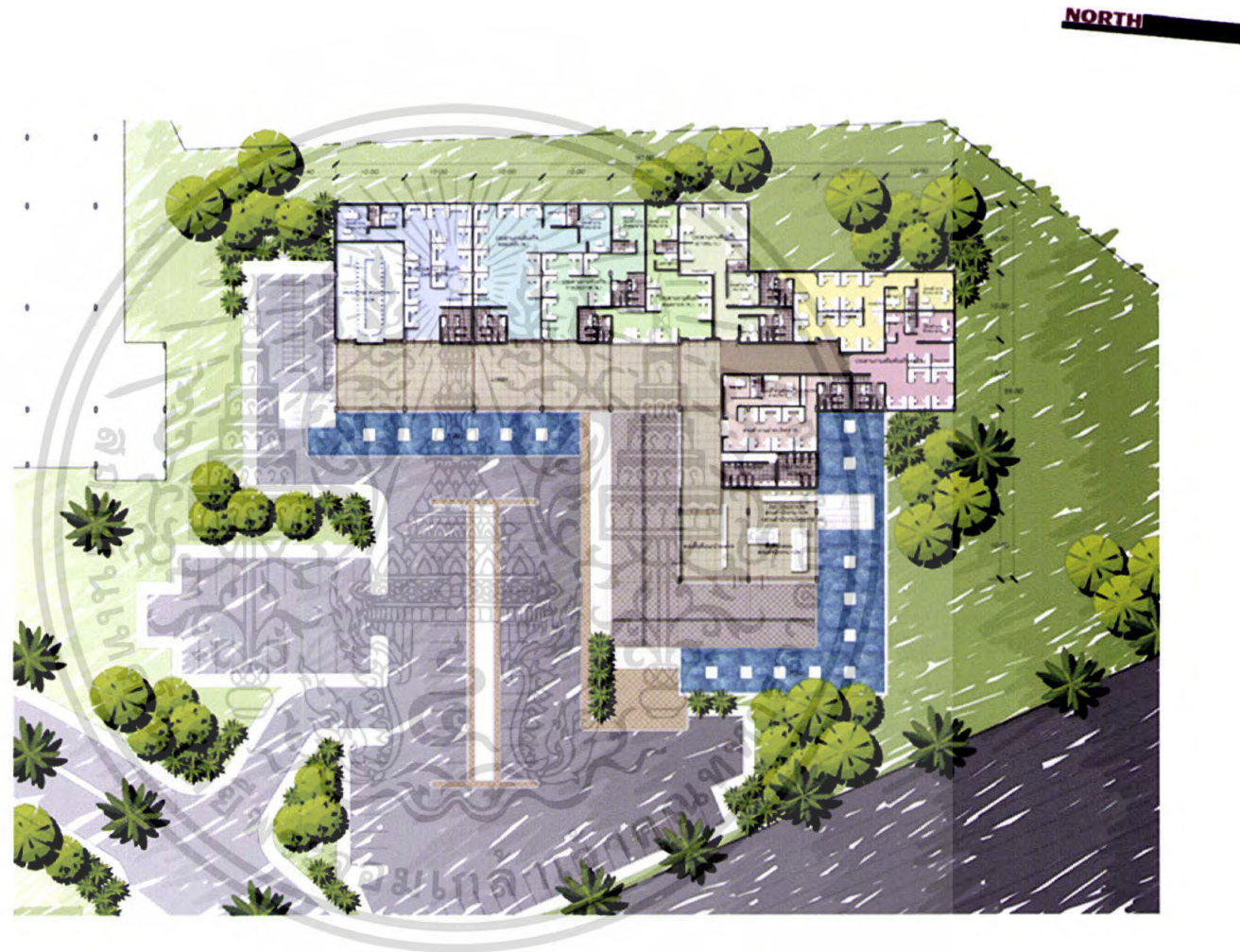
ภาพที่ 4.29 แสดงรูปทัศนียภาพภายในห้องประชุม 250 คน อาคารศูนย์ประชุม



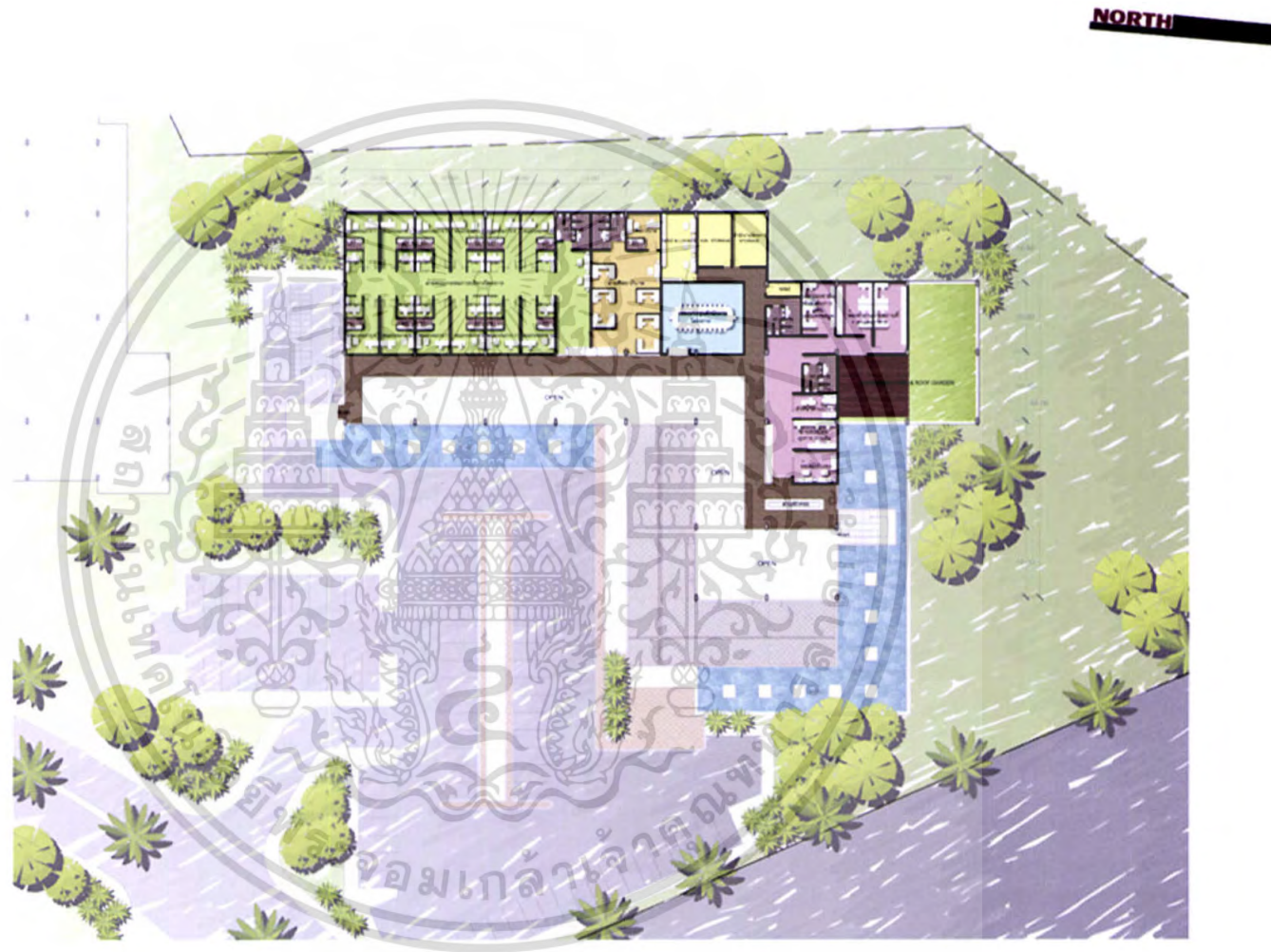
ภาพที่ 4.30 แสดงรูปทัศนียภาพภายนอกอาคารศูนย์ประชุม



ภาพที่ 4.31 แสดงรูปทัศนียภาพภายนอกอาคารศูนย์ประชุม

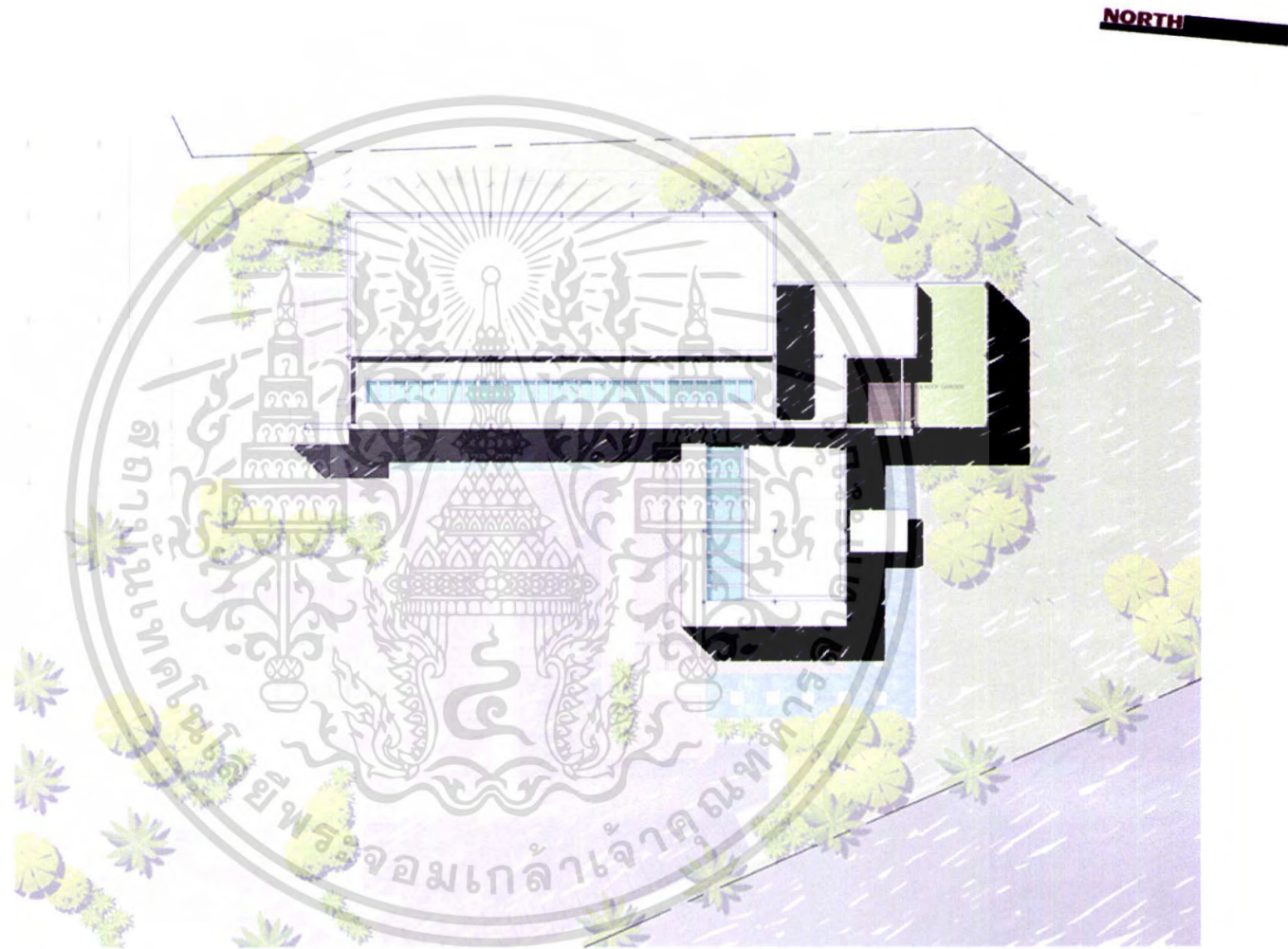


ภาพที่ 4.32 แสดงรูปแบบแปลนชั้น 1 อาคารสำนักงาน



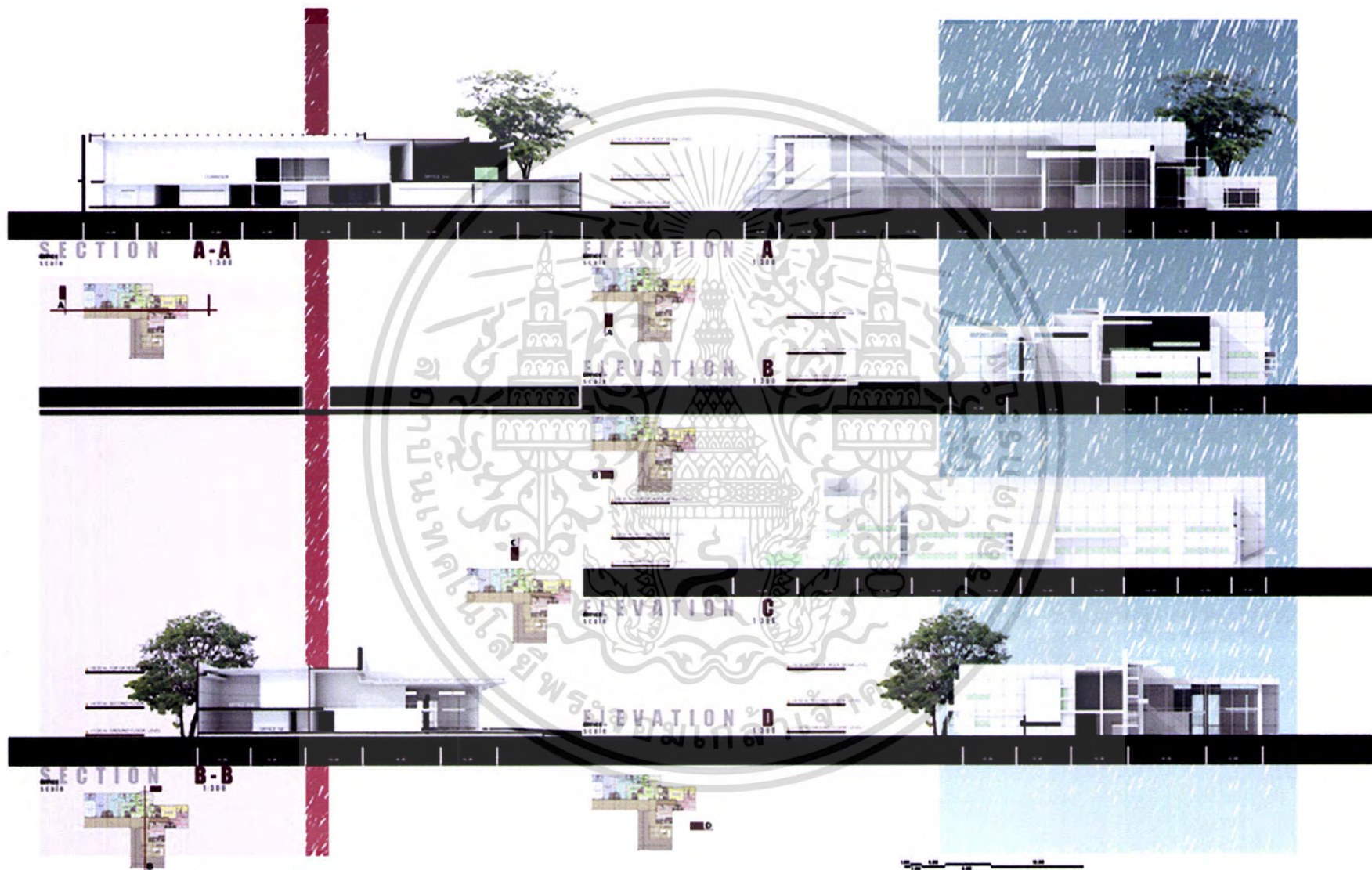
ภาพที่ 4.33 แสดงรูปแบบแปลนชั้น 2 อาคารสำนักงาน

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100
SECOND FLOOR PLAN

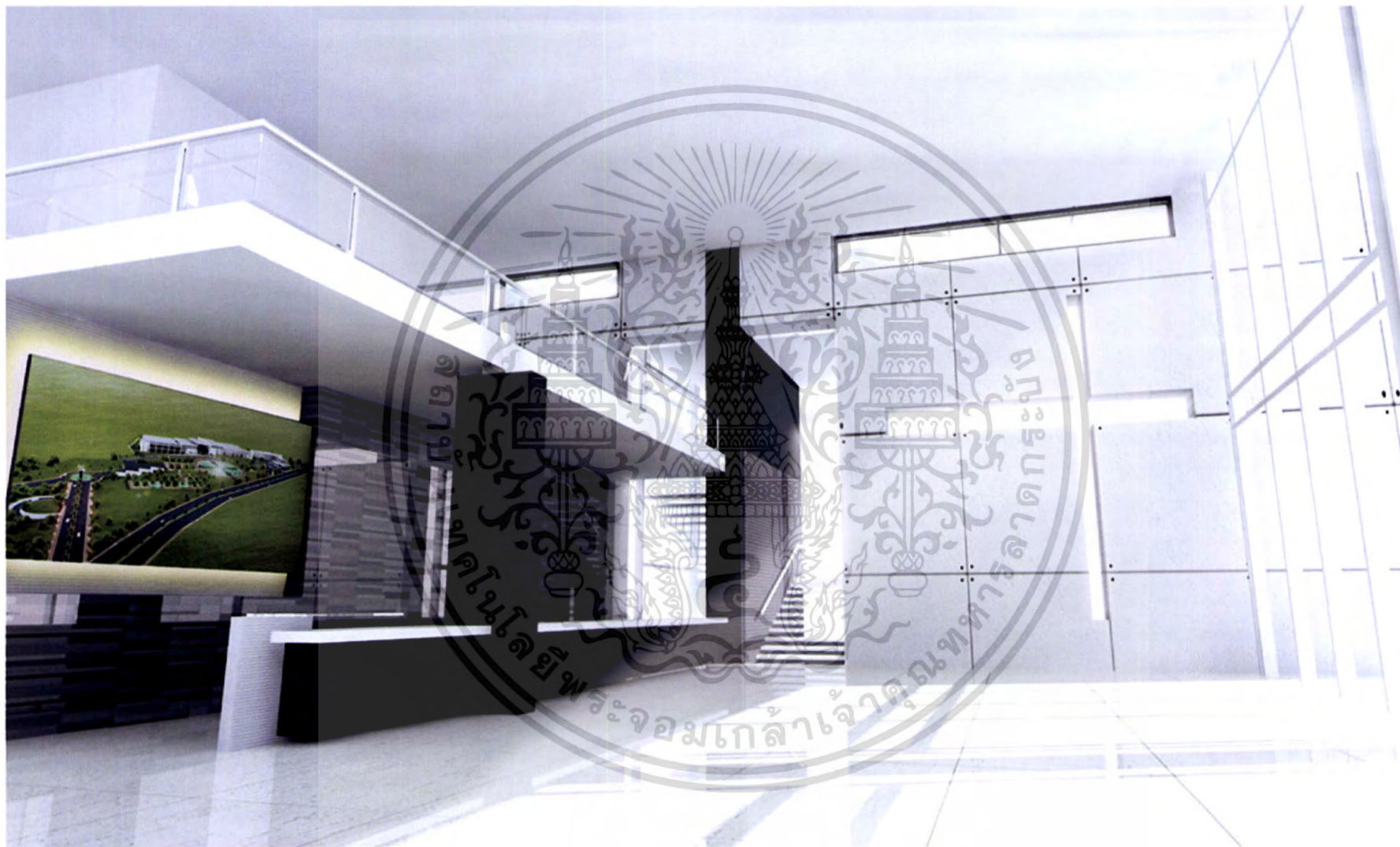


ภาพที่ 4.34 แสดงรูปแบบหลังคา อาคารสำนักงาน

ROOF PLAN



ภาพที่ 4.35 แสดงรูปด้าน-รูปตัด อาคารสำนักงาน



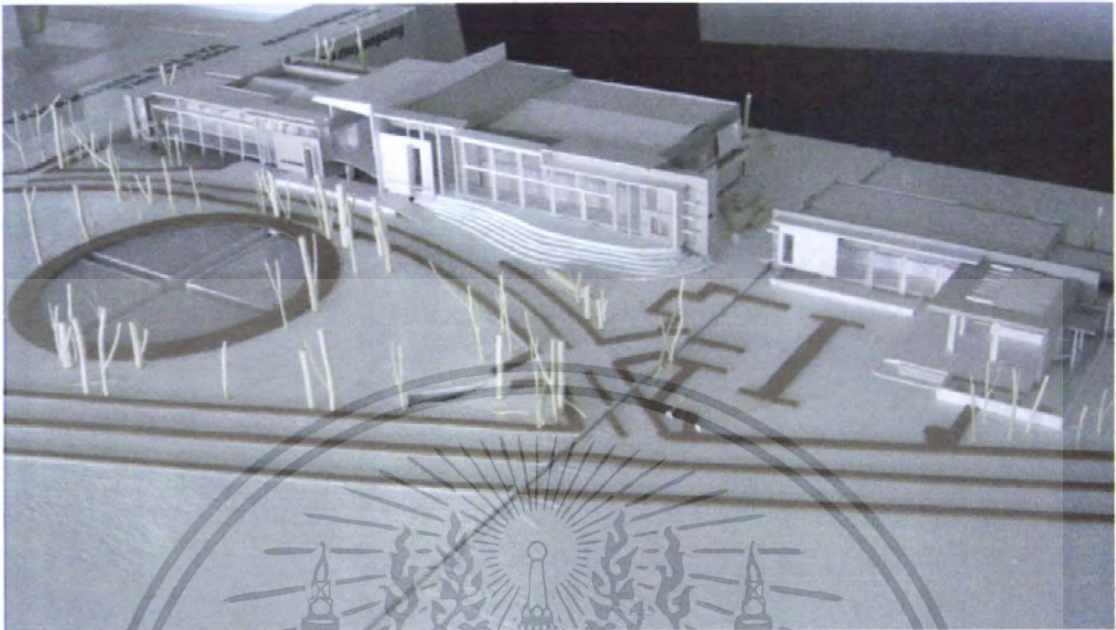
ภาพที่ 4.36 แสดงรูปทัศนียภาพภายใน ส่วนโถงทางเข้า อาคารสำนักงาน



ภาพที่ 4.37 แสดงรูปทัศนียภาพภายนอก อาคารสำนักงาน



ภาพที่ 4.38 แสดงรูปทัศนียภาพโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

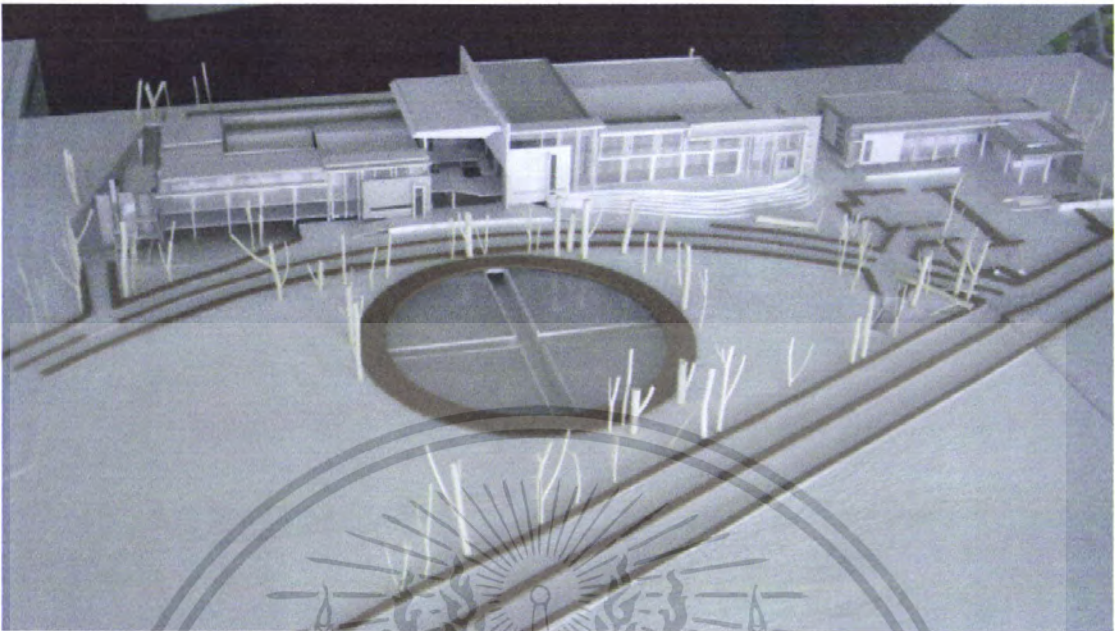


ภาพที่ 4.39 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง

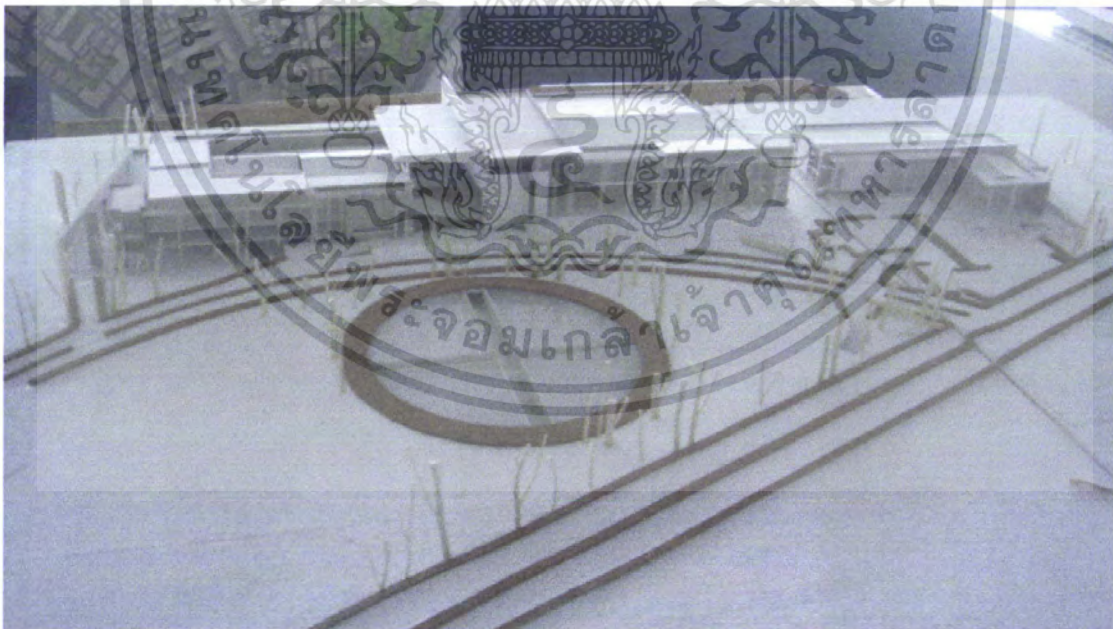


ภาพที่ 4.40 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 4.41 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง

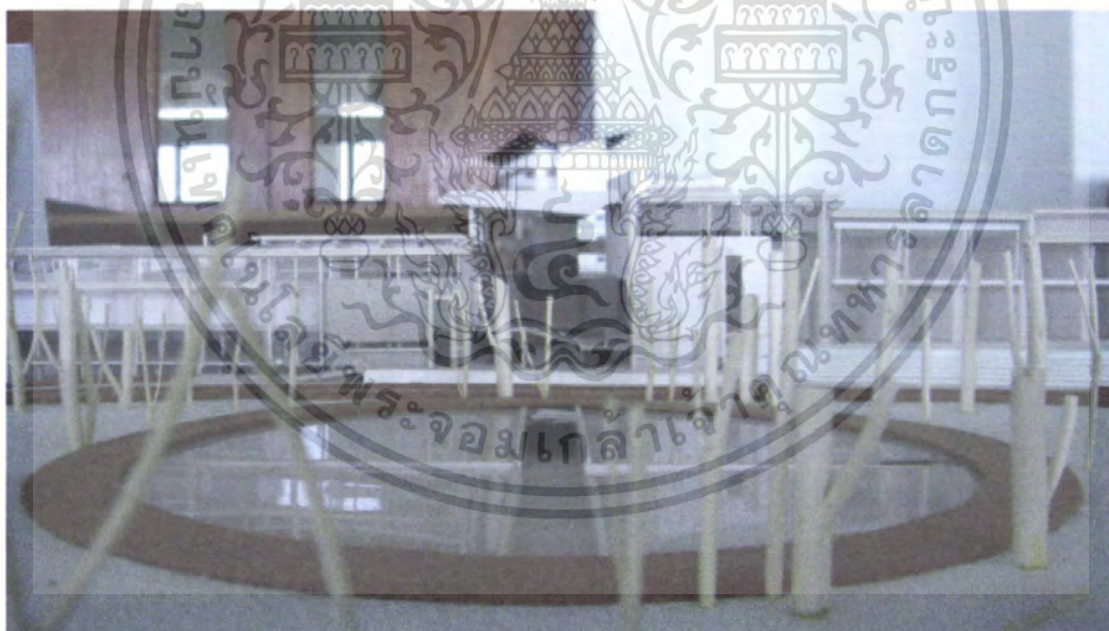


ภาพที่ 4.42 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 4.43 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง



ภาพที่ 4.44 แสดงรูปถ่ายหุ่นจำลอง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

5.1 บทสรุปของโครงการ

จากการศึกษาและวิเคราะห์โครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทยสามารถสรุปรายละเอียดทั้งหมดได้ดังนี้

-บทนำ กล่าวถึงความเป็นมาของโครงการ สาเหตุ ปัญหา การแก้ไขปัญหา และผลที่คาดว่าจะได้รับจากโครงการ

-การศึกษาข้อมูลเบื้องต้น กล่าวถึง การศึกษาด้านนโยบายของแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่10(2550-2554)ในด้านการพัฒนาด้านศาสนา , กรมศาสนา กระทรวงวัฒนธรรม ในด้านการพัฒนาองค์ความรู้ด้านสถาบันศาสนา , นโยบายของ คณะกรรมการประสานงานคริสเตียนแห่งประเทศไทย (กปท.) และ นโยบายของสภาคริสตจักรต่างๆในประเทศไทย อันเป็นผลสืบเนื่องต่อความเป็นมาและความต้องการของโครงการศูนย์เอกภาพคริสเตียนแห่งประเทศไทย

-การวิเคราะห์ข้อมูล กล่าวถึง การวิเคราะห์รายละเอียดของโครงการในด้านต่างๆด้านผู้ใช้โครงการ , พฤติกรรมผู้ใช้โครงการ , จำนวนผู้ใช้โครงการ , องค์ประกอบหลักของโครงการ , องค์ประกอบย่อยของโครงการ , ความต้องการในด้านการใช้งานพื้นที่ขององค์ประกอบย่อยโครงการ , การศึกษาอาคารตัวอย่าง , การศึกษาด้านเทคนิค , งานระบบที่เกี่ยวข้อง , รวมถึงการวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ เพื่อสังเคราะห์และประมวลออกมาเป็นรูปแบบงานสถาปัตยกรรม ที่เหมาะสมกับบริเวณพื้นที่

-การออกแบบสถาปัตยกรรม กล่าวถึง การนำข้อมูลที่ผ่านการวิเคราะห์ โดยนำมาผสมผสานกับแนวความคิดในการออกแบบ ของผู้จัดทำเอง จนบทสรุปสุดท้ายคือ ผลงานการออกแบบ

5.2 ข้อเสนอแนะ

ข้อเสนอแนะในด้านการออกแบบ สามารถแยกได้ดังนี้

5.2.1 การออกแบบผังของโครงการ

-ควรออกแบบให้เกิดกิจกรรมระหว่างอาคารมากที่สุด โดยใช้ลักษณะฟังก์ชัน และกันของโครงการ

-การเว้นพื้นที่เพื่อการพักผ่อน และควรมีจุดเด่นของโครงการ FEATURE ที่มีเอกลักษณ์ เป็นของตัวเอง ในลักษณะ LAND MARK

-การสัญจรภายในโครงการ ควรไล่เรียงลำดับความสำคัญของประเภทกิจกรรมต่างๆในโครงการ

-การเข้าถึงโครงการ ควรแบ่งแยกทางเข้าออกที่ชัดเจน

5.2.2 การออกแบบอาคารศูนย์ประชุมรวม 3000 คน

-การออกแบบอาคารศูนย์ประชุม ควรให้ความสำคัญในด้านการออกแบบห้องประชุม ให้เกิดความหลากหลายในการจัดรูปแบบ โดยหากแก้ปัญหาด้วยการออกแบบสถาปัตยกรรมไม่ได้ ควรใช้ระบบเครื่องกลมาช่วยในการออกแบบ

-การออกแบบทางสัญจรในอาคาร ควรมีขนาดและปริมาณที่พอเพียงต่อความต้องการของผู้ใช้โครงการในจำนวนสูงสุด

-การออกแบบทางเข้าหลักของอาคาร ควรมีพื้นที่รองรับผู้ใช้โครงการที่เพียงพอ

-ส่วนพื้นที่บริการ (back of house) ของอาคาร ควรแยกทางเข้าออกหลักให้ชัดเจน

-ส่วนบริการผู้ใช้โครงการ เช่น พื้นที่ห้องน้ำสาธารณะ , โทรศัพท์สาธารณะ ควรเพียงพอต่อความต้องการ และไม่อยู่ห่างเกินไปในแต่ละจุด

-การออกแบบ อาคารที่มีความกว้างมากๆ สัดส่วนของห้องมีความสำคัญในด้านการใช้งานและความสวยงาม ควรออกแบบให้มีความเหมาะสม และเพียงพอ

-การใช้แสงธรรมชาติมาใช้ในอาคาร ควรคำนึงถึงความรู้สึกและความร้อนที่จะเข้ามามีผลกระทบต่อบรรยากาศและอุณหภูมิในอาคาร

-พื้นที่ส่วนหอประชุม ควรใกล้เคียงกับพื้นที่พักผ่อน รวมถึงพื้นที่บริการผู้ใช้อื่นๆ เช่น ศูนย์อาหาร , ร้านค้า , ร้านเครื่องดื่ม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5.2.3 การออกแบบอาคารสำนักงานโครงการและสำนักงาน กปท.

-การออกแบบอาคารสำนักงานควรมีความเด่น และเห็นชัดเจน โดยลำดับความสำคัญในการมองเห็น อยู่ลำดับต้นๆของโครงการ

-การออกแบบพื้นที่ภายในอาคารสำนักงาน ควรแยกสัดส่วนให้ชัดเจน

-การออกแบบพื้นที่ทำงานควรคำนึงถึงความเป็นส่วนตัวของพื้นที่ทำงาน ในแต่ละฝ่าย

-การออกแบบโถงทางเข้า ควรมีส่วนรองรับผู้ใช้งานที่เข้ามาติดต่อโครงการ รวมถึงพื้นที่ติดต่อ-สอบถามเพื่อบริการผู้มาติดต่อ

-การออกแบบส่วนสำนักงาน ควรคำนึงถึงความพอเพียง โดยต้องศึกษาถึงประเภทละจะนวนของผู้ใช้อาคาร

5.2.4 การออกแบบศูนย์อาหารประจำโครงการ

-การออกแบบศูนย์อาหารควรมีความเพียงพอต่อความต้องการของผู้ใช้

-ส่วนโถงทางเข้า ควรกว้างขวางพอเพียงต่อการใช้งาน รวมถึงควรมีส่วนบริการผู้ใช้เช่นโทรศัพท์สาธารณะ , ห้องน้ำ , ส่วนพักผ่อน

-ห้องน้ำควรมีขนาดที่พอเพียงต่อความต้องการ

-ส่วนบริการ (back of house) ควรมีการติดต่อที่สามารถเข้าถึงส่วนศูนย์อาหารได้ง่าย แต่จะต้องคำนึงถึงเรื่องมุมมองที่เหมาะสม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

บรรณานุกรม

คมกริช สุรภักดิ์ "คริสตจักรเชียงใหม่" ปรินฤญาติรี สถาปัตยกรรม(สถาปัตยกรรมศาสตร์).สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง, 2544-2545

แนวทางการออกแบบโบสถ์ พระศาสนจักรคาทอลิกในประเทศไทย, เอกสารสำเนา , ไม่ทราบปีที่พิมพ์

ศูนย์ราชการจังหวัดเชียงใหม่. แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาจังหวัดเชียงใหม่. กันยายน พ.ศ. 2550. WWW.CHIANG MAI.CO.TH

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองอำเภอเชียงใหม่. แผนกการกำหนดพื้นที่การใช้ประโยชน์จากที่ดินจังหวัดเชียงใหม่. ศูนย์ราชการจังหวัดเชียงใหม่, 2550.

โบสถ์.(คริสตศาสนา). ธันวาคม พ.ศ.2550. WWW.OPENBASE.IN.TH

สหกิจคริสเตียน แห่งประเทศไทย. ธันวาคม พ.ศ.2550. WWW.EFT.OR.TH

สภาคริสตจักรในประเทศไทย. ธันวาคม พ.ศ.2550. WWW.CCT.OR.TH

คริสตจักรแบ็บติสต์ แห่งประเทศไทย. ธันวาคม พ.ศ.2550. WWW.THAICHRISTIANS.NET

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ประวัติผู้จัดทำ

ชื่อ- นามสกุล	นายพงษ์ปิติ คำอ้าย
ชื่อเล่น	ตัม
เกิด	วันเสาร์ ที่ 28 มิถุนายน 2523
บิดาชื่อ	นายบูรินทร์ คำอ้าย
มารดาชื่อ	นางธัญญา แอลส์ แบรดส์เลย์
ที่อยู่ปัจจุบัน	157 หมู่ 1 ต.แม่คือ อ.ดอยสะเก็ด จ.เชียงใหม่ 50220
การติดต่อ	เบอร์โทรศัพท์ 08-5812-5990, pititum007@hatmail.com Tummoman007@gmail.com
ประวัติการศึกษา	-ระดับอนุบาล โรงเรียนอนุบาลร่มเย็น จังหวัดเชียงใหม่ -ระดับชั้นประถมศึกษาโรงเรียนปิ่นสร้อยแยลส์วิทยาลัย จังหวัดเชียงใหม่ -ระดับมัธยมศึกษาโรงเรียนปิ่นสร้อยแยลส์วิทยาลัย จังหวัดเชียงใหม่ -ระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ สาขาเทคนิคสถาปัตยกรรม โรงเรียนไทยวิจิตรศิลป์ เชียงใหม่ -ระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง สาขาเทคนิคสถาปัตยกรรม สถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขตสุพรรณบุรี -ระดับปริญญาตรี คอ.บ. สถาปัตยกรรม คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง (ปัจจุบันกำลังศึกษาอยู่)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้