

ตั้งคกก.พิสูจน์สิทธิชุมชนริมน้ำ

ชาวบ้านแจ่มมีเอกสารเข้าที่วัดเทวราชกุญชร/กทม.ยึดข้อมูลกรรมที่ดิน

กรุงเทพฯ ● “จ๊กกพันธุ์” รองผู้ว่าฯ กทม. เผยเตรียมหาผู้รับเหมาก่อสร้างทางเสียบแม่น้ำเจ้าพระยา ตั้งคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิครอบครองที่ดินของชุมชนโดยใช้ข้อมูลกรรมที่ดิน ชาวบ้านยันมีเอกสารสิทธิเข้าที่วัดอย่างถูกต้อง ไม่ได้บุกรุก

ที่ชุมชนวัดเทวราชกุญชร เมื่อวันที่ 16 มกราคม นายจ๊กกพันธุ์ ผิงงาม รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (กทม.) พร้อมด้วยนายวัลลภ สุวรรณดี ประธานที่ปรึกษาของผู้ว่าฯ กทม. นายไพฑูริย์ ชื่นแก้ว ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบสำนักงานโยธา กทม. และคณะทำงาน ลงพื้นที่ชุมชนวัดเทวราชกุญชร ซึ่งเป็นหนึ่งในชุมชนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ริมแม่น้ำเจ้าพระยา

นายจ๊กกพันธุ์กล่าวว่า ขณะนี้ได้ออกแบบโครงการแล้วเสร็จ อยู่ระหว่างกระบวนการหาผู้รับจ้างมาดำเนินการ คาดว่าจะได้ผู้รับจ้างประมาณเดือนมิถุนายน 2560 ขณะเดียวกันภายในเดือนมกราคมนี้ กทม.จะตั้งคณะกรรมการขึ้นมาเพื่อพิสูจน์สิทธิในการครอบครองที่ดินประมาณ 2-3 ชุมชน เนื่องจากมีการร้องเรียนและอ้างเรื่องสิทธิการครอบครองที่ดินริมแม่น้ำ ดังนั้นเพื่อความชัดเจนในการดำเนินการจึงต้องตั้งคณะกรรมการขึ้นมาพิจารณา เช่น ชุมชนวัดเทวราชกุญชรอ้างว่ามีสิทธิในที่ดินอย่างถูกต้อง

“ยืนยันว่าการออกแบบปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณดังกล่าวไม่กระทบกับชุมชน แต่มีบางส่วน ทางเข้าถึงพื้นที่ริมน้ำอาจต้องปรับแบบ หาก

พิสูจน์สิทธิได้ว่าชุมชนไม่มีสิทธิในการครอบครองที่ดิน ชุมชนนั้นจะต้องย้ายออกจากพื้นที่ทั้งหมด ซึ่ง กทม.ได้ตั้งงบประมาณในการช่วยเหลือแล้ว เบื้องต้นชุมชนวัดเทวราชกุญชรมีบ้านจำนวน 33 หลังคาเรือน ในส่วนนี้มีบ้านที่ขึ้นเป็นโบราณสถานประมาณ 4 หลัง ซึ่งจะไม่มีการรื้อย้าย” รองผู้ว่าฯ กทม.กล่าว

อย่างไรก็ตาม ในการพิสูจน์สิทธิ กทม.จะยึดถือข้อมูลจากกรรมที่ดินในการพิจารณาเป็นหลัก ซึ่งชุมชนระบุว่าไม่มีเอกสารการเข้าที่วัด หรือเอกสารอื่นๆ คณะกรรมการที่ตั้งขึ้นนี้จะพิจารณาหรือพิสูจน์สิทธิตามกฎหมาย โดยให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการชี้แจง

นายจ๊กกพันธุ์กล่าวอีกว่า การก่อสร้างโครงการในระยะ 14 กิโลเมตรแรก มีบ้านเรือน 309 หลังที่จะต้องรื้อย้ายออกจากพื้นที่ เนื่องจากเป็นบ้านที่บกรกริมแม่น้ำเจ้าพระยา สำหรับโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ในเฟสแรกจะใช้งบประมาณ 8,363 ล้านบาท กำหนดก่อสร้าง 540 วัน ซึ่งในปีงบประมาณ 2560 กทม.ได้รับจัดสรรงบแล้ว 1,800 ล้านบาท เป็นเงินช่วยเหลือผู้ต้องรื้อย้ายบ้าน จำนวน 247.5 ล้านบาท โดย กทม.แบ่งการดำเนินการเป็น 4 ช่วง ผังพระนคร 2 ช่วง และผังธนบุรี 2 ช่วง ซึ่งจะเริ่มก่อสร้างโครงการผังธนบุรีก่อน เพราะไม่ค่อยมีปัญหาผู้ก่อสร้างล้มลง

ด้านนายสรเทพ โรจน์พจนรักษ์ ตัวแทนชาวบ้านชุมชนวัดเทวราชกุญชร กล่าวว่า ชุมชนได้ร่วมออกแบบโครงการกับทางสถาปนิกเทคโนโลยี

พระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง (สจล.) ตั้งแต่ต้น ซึ่งจะเป็นการสร้างทางโดยไม่ตัดเข้ามาในบริเวณชุมชน จากการที่ชาวบ้านได้พูดคุยกับกรมศิลปากร ได้ข้อสรุปว่า จะอนุรักษ์ชุมชนวัดเทวราชกุญชรเป็นชุมชนโบราณคดี แต่ยังคงมีเรื่องที่ดินค้างอยู่กับทางสำนักงานโยธา กทม. คือเรื่องการปรับปรุงภูมิทัศน์ภายในชุมชน ตามที่พูดกันจะเป็นการพัฒนาชุมชน โดยการปรับปรุงทางเดินให้สูงขึ้นเพื่อป้องกันเวลาน้ำขึ้น รวมทั้งงานสาธารณูปโภค เช่น ท่อประปา ที่จะนำมาไว้บนทางเดิน เนื่องจากที่ผ่านมาท่อประปาย่อยบริเวณใต้ทางเดิน เมื่อน้ำพัดซุงมากจะแตกก็จะทำให้ท่อประปาแตก ทำให้ต้องมีการซ่อมและเปลี่ยนท่อกันบ่อยๆ

“หากรูปแบบโครงการไม่มีผลกระทบต่อชุมชนตามที่ กทม.ชี้แจง ตอนนี้ชาวบ้านรู้สึกสบายใจ และชาวบ้านในชุมชนจะไม่มีผู้ใดย้ายออกไปอยู่ที่อื่น ส่วนเรื่องการพิสูจน์สิทธิการครอบครองที่ดิน ขอยืนยันว่าเราไม่ได้เป็นชุมชนที่บุกรุกพื้นที่ และพร้อมที่จะแสดงสัญญาเช่าที่มีลายลักษณ์อักษรที่ชัดเจน” นายสรเทพกล่าว.

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่ส่งมอบไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า

รหัสข่าว: C-170117008062 (17 ม.ค. 60/06:19) เนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้ หน้า: 1/1