

โครงการออกแบบเสนอแนะ

รีสอร์ทสำหรับผู้ชื่นชอบสุนัข

Recommendations for Interior Architecture Design

Of DOGSTER dog lover resort



นางสาว ญาณิษา ชาญภิญโญ รหัสนักศึกษา 57020112

MS. YANISA CHARNPINYO CODE 57020112

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตร

สถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต (สถาปัตยกรรมภายใน)

ภาควิชาสถาปัตยกรรมภายใน

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ปีการศึกษา 2561

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบังอนุมัติ  
ให้รับวิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตร ปริญญาสถาปัตยกรรมศาสตร์บัณฑิต  
(สถาปัตยกรรมภายใน)

คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อรรชกา สุวงศ์ศรี)

คณะกรรมการตรวจสอบวิทยานิพนธ์

รศ. จันทน์ เพชรานนท์

ประธาน

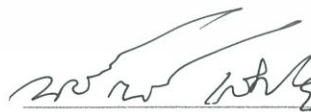
อ.นรินทร์ เลิศอศวิวัฒน์

กรรมการ

ผศ.ดร.ญานินทร์ รักรวงศ์วาน

เลขานุการกลุ่ม

กรรมการและเลขานุการกลุ่ม



อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์

( อ.นรินทร์ เลิศอศวิวัฒน์ )

	สถาปัตยกรรมภายใน
	รับวันที่.....
	เวลา.....
	ชื่อผู้รับ.....

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงแหล่งที่มาของเอกสาร

## หัวข้อวิทยานิพนธ์

หัวข้อวิทยานิพนธ์	รีพอร์ตสำหรับผู้ขึ้นขอบสุนัข ด็อกสเตอร์ (Recommendations for Interior Architecture Design Of DOGSTER dog lover resort)
ประเภทวิทยานิพนธ์	โครงการเสนอแนะ
ชื่อนักศึกษา	นางสาวญาณิษา ชาญภิญโญ Ms.Yanisa Charnpinyo
รหัส	57020112
กลุ่มวิชา	สถาปัตยกรรมภายใน
สาขา	สถาปัตยกรรมภายใน
คณะ	สถาปัตยกรรมศาสตร์
ปีการศึกษา	2561
ที่อยู่	401 ซ.28 ม.เพอร์เฟคเพลส รามคำแหง164 แขวงคลองสองต้นนุ่น เขตลาดกระบัง กรุงเทพฯ 10520
โทรศัพท์	0805997041
E-mail	narayanisa@gmail.com
อาจารย์ที่ปรึกษา	อาจารย์ นรินทร์ เลิศอัศววิวัฒน์

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## บทคัดย่อ

โครงการเสนอแนะออกแบบสถาปัตยกรรมภายใน รีสอร์ทสำหรับผู้รักสุนัข “Dogster” มีจุดประสงค์เพื่อสนับสนุนและรองรับผู้มาพักที่ชื่นชอบในตัวสุนัขเป็นพิเศษ ทั้งผู้ที่เลี้ยงสุนัขอยู่แล้ว หรือผู้ที่ตัดสินใจจะเลี้ยงสุนัขก็ตาม

ผู้ที่มีสุนัขอยู่แล้วสามารถพาสุนัขของตนเองมาได้ หรือผู้ที่กำลังตัดสินใจจะเลี้ยงทางศูนย์จะจัดเตรียมให้และให้คำแนะนำด้านต่างๆ

โดยมีแนวคิดที่จะปลูกฝังค่านิยมที่ดีเกี่ยวกับสุนัขและแนะนำการเลี้ยงดูสุนัขอย่างถูกวิธี ผ่านการทำกิจกรรมต่างๆภายในรีสอร์ท เช่น การจูงสุนัขเดินเล่น การแปรงขนสุนัข การอาบน้ำสุนัข หรือแม้กระทั่งการว่ายน้ำเล่นกับสุนัขเอง ซึ่งกิจกรรมทั้งหมดล้วนเป็นกิจกรรมพื้นฐานที่ผู้เลี้ยงสุนัขจะต้องเจอในชีวิตประจำวัน

โดยมีจุดมุ่งหมายที่จะลดการเลี้ยงสุนัขโดยไม่พร้อมและเป็นสถานที่ที่ทำให้ผู้เข้าพักเห็นความสำคัญของการเลี้ยงสุนัข ว่าการเลี้ยงสุนัขจะทำให้ผู้เลี้ยงจิตใจอ่อนโยน ใจเย็น มีความละเอียดอ่อน และใส่ใจผู้อื่นมากขึ้น การจูงสุนัขเดินเล่นยังถือเป็นอีกหนึ่งวิธีในการลดความเครียดอีกด้วย

อีกทั้งการได้ใช้เวลากับสุนัข ยังทำให้ผู้เลี้ยงมีจิตใจที่ดีขึ้น ใจเย็น มีสมาธิ ทำให้จิตใจสดชื่นแจ่มใส และรู้สึกว่าคุณเองมีความสำคัญ กิจกรรมต่างๆที่ได้ทำร่วมกับสุนัขยังทำให้ผู้ที่อยู่กับสุนัขได้ออกกำลังกาย และเคลื่อนไหวร่างกายไปด้วยในตัว เช่นการแปรงขน หรือการจูงสุนัขเดินเล่น

โดยสายพันธุ์ที่แนะนำจะต้องเป็นสายพันธุ์ที่ไม่ดุร้าย และเรียนรู้ได้ไว เชื่อง ช่างเอาอกเอาใจ เช่น โกลเด้นรีทรีฟเวอร์ (Golden retriever) ลาบราดอร์ รีทรีฟเวอร์ (Labrador retriever) บีเกิ้ล (Beagle) เจแปนีส สปีตซ์ (Japanese Spitz)

จากข้อมูลข้างต้นที่กล่าวมาทั้งหมด จึงเกิดเป็นโครงการรีสอร์ทสำหรับผู้ชื่นชอบสุนัข Dogster เพื่อปลูกฝังค่านิยมที่ดี และแนะนำการเลี้ยงดูสุนัขอย่างถูกวิธีให้กับผู้ที่สนใจหรือเลี้ยงกำลังเลี้ยงสุนัขของตนเอง

รีสอร์ทที่มีการรองรับนักท่องเที่ยวชั่วคราวที่เข้ามาทานอาหารหรือมาคาเฟ่สุนัข และผู้เข้าพักแบบค้างคืนจะเป็นที่พักแบบวิลล่า

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## วัตถุประสงค์โครงการ

เป็นสถานที่สำหรับผู้ที่ยื่นขอสนับ ให้มาลองใช้เวลาอย่างใกล้ชิดกับสุนัขก่อนตัดสินใจที่จะเลี้ยงสุนัขและรองรับสำหรับผู้ที่ต้องการพักผ่อนและใช้เวลาร่วมกับสุนัขของตนเอง

อีกทั้งยังเป็นสถานที่สำหรับแนะนำการเลี้ยงสุนัขสำหรับผู้เลี้ยงมือใหม่และสถานที่ที่ทำให้ผู้คนเห็นความสำคัญและประโยชน์ของสุนัข

## ผลที่คาดว่าจะได้รับ

1. ผู้ที่มาพักเกิดความเข้าใจพฤติกรรมของสุนัขมากขึ้น
2. เกิดสถานที่ที่ทำให้คนเห็นความสำคัญของสุนัข
3. ลดปัญหาการเพิ่มจำนวนของสุนัขจรจัด
4. ลดปัญหาการเลี้ยงสุนัขโดยไม่เกิดความพร้อม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## กิตติกรรมประกาศ

อีลีสิริสอร์ทสำหรับผู้ขึ้นชอบสุนัข ต็อกส์เตอร์ (Recommendations for Interior Architecture Design Of DOGSTER,dog lover resort) นี้จะสำเร็จไปได้ด้วยดีไม่ได้เลยถ้าขาดบุคคลดังต่อไปนี้

ขอขอบคุณ ป้า มีา พี่ตี๊ก้า ซี้ต้า ครอบครัวชาญวิทย์และครอบครัวโอวาททุกคนที่คอยผลักดัน ให้กำลังใจ และคอยสนับสนุนมาตลอด

ขอบคุณอาจารย์ นรินทร์ เลิศอัครวิวัฒน์(อาจารย์ตุ๋) ที่มาเป็นADVISORให้หนูลดการทำให้ีลีสนี้ คอยให้คำแนะนำ ปรับแก้ ตั้งแต่ขั้นตอนแรกจนกระทั่งวันจู้ที่เดินมาช่วยดูงานและช่วยคิดคำพูดที่จะใช้ในการพรีเซนต์นะคะ ขอขอบคุณอาร์ท โตส แล้วก็เบ๊ด้วย

ขอบคุณพี่แจน พี่ตุ้ม พี่ตี้ พี่แพร พี่มัน จากบริษัทcombination design co. ltd สำหรับประสบการณ์ในการทำงานและคำแนะนำต่างๆ ตลอดการฝึกงาน45วันคะ

ขอบคุณเพื่อนทุกคนในกลุ่ม จุนนัท จุนธิ์ พิม นัท วาน แพท ปูนใส ใบพลู ทัช ซาซ่า ที่อยู่ด้วยกันมาตั้ง5ปี ทำให้ชีวิตนักศึกษาสน.ลาตกระบ้งมีสีสัน ดีใจที่ได้มาเป็นเพื่อนกันนะ

ขอบคุณสายรหัส14 พี่โปร พี่ชลมา พี่กอแก้ว พี่เตอร์ ขอขอบคุณที่ช่วยเป็นกำลังใจให้น้องรหัสคนนี้ ขอขอบคุณฟ้า ชัญ หมิว และเอ็กซ์ สำหรับร่างกายและแรงงาน ที่มาช่วยตัดโมเดลกับแม่ที่เรียลบอร์ดน่ารักๆ

ขอบคุณพี่ใหญ่ที่แวะมาช่วยติดเพจหลายเพจเลยคะ

ขอบคุณพี่นุชแพร นุชน้ำ นุชเตย นุชแนตตี้ และนุชทุกคนสำหรับมิตรภาพดีๆ ขอขอบคุณนุชเคทสำหรับข้อมูลน้องหมานะ คอยมาตอบให้ตลอดเลย

ขอบคุณพี่เป็ก ผลิตโชค อายนบุตร ที่เป็นกำลังใจให้โดยที่พี่ไม่รู้ตัว ขอขอบคุณสำหรับเพลงเพราะๆที่มีให้ฟังตลอดการทำอีลีสนี้ และ ขอขอบคุณสำหรับรูปทะเลสวยๆที่เป็นแรงบันดาลใจให้ออกแบบอีลีสิริสอร์ทริมทะเลริสอร์ทนี้

<3

## คำนำ

ปัจจุบัน สุนัขเป็นสัตว์เลี้ยงที่ผู้คนส่วนมากนิยมสรรหามาครอบครอง และมีทั้งผู้ที่ต้องการจะเลี้ยงจริงเปรียบเสมือนคนในครอบครัว และผู้ที่เลี้ยงอย่างฉาบฉวยดูแลชั่วคราว

ทั้งนี้เพราะสุนัขหาเลี้ยงง่าย แต่ผู้ที่เลี้ยงขาดความรับผิดชอบ ขาดความพร้อม และขาดความเข้าใจในการเลี้ยงสุนัข ทำให้สุนัขเกิดนิสัยที่ก้าวร้าว ไม่เชื่อฟังผู้คน จนอาจถูกนำไปปล่อยตามที่ต่างๆ ภาพที่เห็นในทุกวันนี้จึงเป็นภาพที่มีสุนัขจรจัดอยู่ทั่วไปหมด

โครงการนี้จึงเกิดขึ้นเพื่อ เพื่อปลูกฝังค่านิยมที่ดี และแนะนำการเลี้ยงดูสุนัขอย่างถูกวิธีให้กับผู้ที่สนใจที่จะเลี้ยงหรือเป็นเจ้าของสุนัขอยู่แล้ว

ประกอบกับความต้องการสร้างสถานที่ให้สุนัขสามารถแสดงความสามารถและเกิดประโยชน์กับผู้คน ให้คนได้ลองใช้เวลากับสุนัข จึงเกิดเป็นโครงการ “รีสอร์ทสำหรับผู้ชื่นชอบสุนัข Dogster”

ญาณิษา ชาญญิณูญ

ผู้จัดทำ

## สารบัญ

บทคัดย่อ

กิตติกรรมประกาศ

คำนำ

สารบัญ

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1
1.2	เหตุผลที่สนับสนุนโครงการ	3
1.3	วัตถุประสงค์โครงการ	3
1.4	กลุ่มเป้าหมาย	3
1.5	ภาพลักษณ์โครงการ	5
1.6	การเลือกสถานที่ตั้งของโครงการ	5
1.6.1	การวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการและเกณฑ์การพิจารณาลักษณะอันพึงประสงค์	
1.6.2	การวิเคราะห์ลักษณะที่ตั้งของโครงการ	
1.6.3	การวิเคราะห์การเข้าถึงโครงการ	
1.6.4	การวิเคราะห์สภาพแวดล้อมโดยรอบ	
1.6.5	ข้อพิจารณาในการเลือกที่ตั้งโครงการ	
1.7	การเลือกอาคาร	12
1.8	การวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ	26
1.9	การเข้าถึงโครงการ	28
1.10	ลักษณะที่ตั้งโครงการ	28

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

1.11 สภาพแวดล้อมโครงการ	30
1.12 องค์ประกอบของโครงการ	31
1.13 ขอบเขตและขอบข่ายของโครงการ/วิทยานิพนธ์	33
1.14 ผลที่คาดว่าจะได้รับ	34

## บทที่ 2 ข้อมูลพื้นฐาน และข้อมูลสนับสนุนโครงการ

### 2.1 ข้อมูลพื้นฐาน

2.1.1 ความเป็นมาและลักษณะของโครงการ	35
-------------------------------------	----

2.1.2 ประเภทของโรงแรม	36
-----------------------	----

2.1.3 ลักษณะเฉพาะของประเภทโครงการ	38
-----------------------------------	----

2.1.4 องค์ประกอบพื้นฐาน	42
-------------------------	----

2.1.4.1 สายการบริหารและอัตรากำลังพื้นฐาน	47
--	----

2.2 กรณีศึกษาเปรียบเทียบ	48
--------------------------	----

2.2.1 PAWTEL dog hotel club	48
-----------------------------	----

2.2.2 เกตวา เชียงใหม่ Ketawa pet friendly hotel	53
---	----

2.2.3 Dog shelter	59
-------------------	----

2.3 ข้อมูลเฉพาะของโครงการ	64
---------------------------	----

2.3.1 ประวัติโครงการ	64
----------------------	----

2.3.2 เอกลักษณ์องค์กร	65
-----------------------	----

1.3.2.1 LOGO	65
--------------	----

2.3.3 สายการบริหารและอัตรากำลัง	65
---------------------------------	----

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.4 ระบบสภาพแวดล้อมภายในและวัสดุ	66
2.4.1 ระบบปรับอากาศ	66
2.4.2 ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	67
2.4.3 ระบบสุขาภิบาล	69
2.4.4 วัสดุและแนวคิดในการเลือกใช้	71
บทที่ 3 การวิเคราะห์ผู้ใช้อาคาร	73
3.1 พฤติกรรมผู้รับบริการ	73
3.2 พฤติกรรมผู้ให้บริการ	73
3.3 ทรัพยากร (Organization chart)	80
3.3.1 ตารางเวลาการทำงาน (time table)	80
3.4 พื้นที่ที่ต้องการ (Area requirement)	81
บทที่ 4 การวิเคราะห์ข้อมูลเพื่อการออกแบบ	82
4.1 การวิเคราะห์ที่ตั้งและอาคาร	82
4.2 การวิเคราะห์ค่าความสัมพันธ์ของพื้นที่ (Interaction diagram)	84
4.3 การวิเคราะห์ค่าความสัมพันธ์แบบวงกลม (Bubble diagram)	85
4.4 การวิเคราะห์ขนาดพื้นที่ (Area requirement)	86
4.5 การวิเคราะห์ขนาดพื้นที่และการสัญจร (Functional diagram)	87
4.6 การวิเคราะห์กลุ่มพื้นที่สัมพันธ์ (Zoning)	88
4.7 แนวความคิดในการออกแบบ (Conceptual design)	90

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

บทที่ 5 ผลงานการออกแบบสถาปัตยกรรมภายใน	91
5.1 ผังบริเวณของโครงการ	91
5.2 ผังเฟอร์นิเจอร์ของอาคารโครงการ	92
5.3 ผังเพดาน และ ผังไฟฟ้าของอาคารโครงการ	93
5.4 รูปตัดของอาคารโครงการ	94
5.5 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ	94
5.5.1 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (ภาพรวมอาคาร)	94
5.5.2 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (RECEPTION)	95
5.5.3 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (RECEPTION)	95
5.5.4 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (LIBRARY)	96
5.5.5 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG CAFE)	96
5.5.6 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (RESTAURANT)	97
5.5.7 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (RESTAURANT)	97
5.5.8 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (SHOP)	98
5.5.9 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG CLINIC)	98
5.5.10 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG GROOMING)	99
5.5.11 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG HOTEL)	99
5.5.12 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG HOTEL)	100
5.5.13 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (VILLA TPYE A-LIVING&DINING AREA)	100
5.5.14 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (VILLA TPYE A-BATHROOM)	101

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5.5.15 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (VILLA TPYE A-SUITE BEDROOM)	101
5.5.16 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (VILLA TPYE B- LIVING&DINING AREA)	102



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

สุนัขเป็นสิ่งมีชีวิตอันดับแรกๆที่ผู้คนมักนึกถึง เมื่อต้องการที่จะหาสัตว์เลี้ยง หรือหาเพื่อนเล่นแก้เหงา แต่น้อยคนที่จะรู้วิธีการดูแลสุนัขอย่างถูกวิธีหรือเข้าใจพฤติกรรมพื้นฐานของตัวเค้า เมื่อถึงเวลาที่สุนัขเหล่านี้แสดงพฤติกรรมบางอย่างที่ทำให้ผู้เลี้ยงไม่พอใจ ก็จะถูกต่อว่าและทำร้ายส่งผลให้สุนัขเกิดความก้าวร้าวและดุร้าย หรือกับลูกสุนัขบางพันธุ์ที่เมื่อโตมาแล้ว หน้าตารูปร่างไม่น่ารักเหมือนเดิมในสายตาของเจ้าของ สุนัขก็อาจจะไม่ได้รับการดูแลเอาใจใส่ที่ดีเหมือนแต่ก่อน และอาจจบลงด้วยการกลายเป็นสุนัขจรจัดตามถนนต่างๆ

จากข้อมูลการสำรวจ ปี 2559 จากสำนักงานปศุสัตว์จังหวัด 77 จังหวัด พบว่า ประเทศไทยมีสุนัขและแมวทั้งหมด จำนวน 10,395,961 ตัว โดยเป็นสุนัข จำนวน 7,380,810 ตัว และแมว จำนวน 3,015,151 ตัว ในจำนวนนี้ไม่มีเจ้าของ 1,232,588 ตัว (สุนัข 785,446 ตัว และแมว จำนวน 474,142 ตัว)

ขณะที่ข้อมูลการสำรวจ ปี 2561 โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) ณ วันที่ 12 มี.ค. 2561 พบว่า ประเทศไทยมีสุนัขและแมว จำนวน 4,623,811 ตัว โดยเป็นสุนัข จำนวน 3,525,333 ตัว และแมว จำนวน 1,098,478 ตัว ในจำนวนนี้ไม่มีเจ้าของ 104,212 ตัว (สุนัข 69,258 ตัว และแมว จำนวน 34,954 ตัว)

ปัญหาที่กล่าวมาทั้งหมดนี้เกิดจากพฤติกรรมการเลี้ยงและความเข้าใจที่ผิดๆของตัวผู้เลี้ยงสุนัขเอง เช่นการเลี้ยงสุนัขโดยไม่มีความพร้อม หรืออาจเลี้ยงตามค่านิยมต่างๆ และเกิดจากการที่คนไทยยังไม่เห็นความสำคัญของสุนัขมากพอ ว่าแท้จริงแล้ว สุนัขทุกตัวมีค่ามากกว่าการเป็นสุนัขเฝ้าบ้าน หรือเลี้ยงแก้เหงา เพราะสุนัขเป็นสัตว์ที่มีความซื่อสัตย์กับมนุษย์เป็นอย่างมาก ฝึกฝนได้ง่าย และสามารถที่จะสื่อสารกับมนุษย์ได้

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

อีกทั้งการได้ใช้เวลาอยู่กับสุนัข ยังทำให้ผู้เลี้ยงมีจิตใจที่ดีขึ้น ใจเย็น มีสมาธิ ทำให้จิตใจสดชื่นแจ่มใส และรู้สึกว่าคุณค่าของตัวเองมีความสำคัญ กิจกรรมต่างๆ ที่ได้ทำร่วมกับสุนัขยังทำให้ผู้ที่อยู่กับสุนัขได้ออกกำลังกาย และเคลื่อนไหวร่างกายไปด้วยในตัว เช่นการแปรงขน หรือการจูงสุนัขเดินเล่น

งานวิจัยจากมหาวิทยาลัยเวอร์จิเนียระบุว่า การสัมผัสสุนัขจะช่วยลดความตึงเครียดลงได้ ช่วยลดระดับฮอร์โมนคอร์ติซอล (cortisol) ที่กระตุ้นความตื่นกลัว ภาวะระบบภูมิคุ้มกันไว้ แต่จะเพิ่มระดับฮอร์โมนระดับเซโรโทนิน (Serotonin) ซึ่งเป็นฮอร์โมนที่ทำให้เกิดความสุข ลดความเครียด ช่วยควบคุมอารมณ์และอุณหภูมิในร่างกาย ช่วยสร้างภูมิคุ้มกัน อีกทั้งยังช่วยลดระดับความดันในเส้นเลือดได้อีกด้วย การลูบตัวสุนัขจะช่วยให้ผู้ที่สัมผัส หัวใจเต้นช้าลง รู้สึกผ่อนคลายสบายใจ ซึ่งการมีสุนัขร่วมทำกิจกรรมด้วย จะทำให้ไม่รู้สึกรู้หายเหนื่อยและสามารถออกกำลังกายได้นานขึ้น สุนัขสามารถเข้ามาช่วยให้มีการขยับแขนหรือขาเพิ่มขึ้น โดยการโยนของไปแล้วให้สุนัขวิ่งไปคาบกลับมา

โดยสายพันธ์ที่แนะนำจะต้องเป็นสายพันธ์ที่ไม่ดุร้าย และเรียนรู้ได้ไว เชื่อง ช่างเอาอกเอาใจ เช่น โกลเด้นท์ รีทรีฟเวอร์ (Golden retriever) ลาบราดอร์ รีทรีฟเวอร์ (Labrador retriever) บีเกิ้ล (Beagle) เจแปนนิส สปีตซ์ (Japanese Spitz)

จากข้อมูลข้างต้นที่กล่าวมาทั้งหมด จึงเกิดเป็นโครงการริสอร์ทสำหรับผู้ที่ยังชื่นชอบ Dogster เพื่อปลูกฝังค่านิยมที่ดี และแนะนำการเลี้ยงดูสุนัขอย่างถูกวิธีให้กับผู้ที่สนใจหรือเลี้ยงกำลังเลี้ยงสุนัขของตนเอง

## 1.2 เหตุผลที่สนับสนุนโครงการ

ถึงแม้จะมีผู้ที่หันมาเลี้ยงสุนัขกันมากขึ้น แต่จำนวนสุนัขจรจัดกลับไม่ได้ลดลงซ้ำยังเพิ่มขึ้นเพราะการเลี้ยงที่ผิดวิธีและการไม่เห็นความสำคัญในตัวของสุนัข

ประกอบกับความต้องการสร้างสถานที่ที่ให้น้องสุนัขสามารถแสดงความสามารถและเกิดประโยชน์กับผู้คน ให้คนได้ลองใช้เวลาอยู่กับสุนัข จึงเกิดเป็นโครงการ “รีสอร์ทสำหรับผู้ที่ยื่นชอบสุนัข Dogster”

## 1.3 วัตถุประสงค์โครงการ

1. เป็นสถานที่สำหรับผู้ที่ยื่นชอบสุนัข ให้มาลองใช้เวลาอย่างใกล้ชิดกับสุนัขก่อนตัดสินใจที่จะเลี้ยงสุนัข
2. เป็นสถานที่รองรับสำหรับผู้ที่ต้องการพักผ่อนและใช้เวลาพร้อมกับสุนัขของตนเอง
3. เป็นสถานที่สำหรับแนะนำการเลี้ยงสุนัขสำหรับผู้เลี้ยงมือใหม่
4. เป็นสถานที่ที่ทำให้ผู้คนเห็นความสำคัญและประโยชน์ของสุนัข

## 1.4 กลุ่มเป้าหมาย

1. ผู้ที่มีความสนใจในสุนัข (อยู่ในช่วงตัดสินใจในการเลี้ยงสุนัข)
2. เจ้าของสุนัขที่ต้องการหาที่พักผ่อนและใช้เวลาอยู่กับสุนัขของตนเอง
3. ผู้ที่ยื่นชอบสุนัขแต่ไม่สามารถเลี้ยงสุนัขได้
4. นักท่องเที่ยวที่แสวงหาประสบการณ์ในการท่องเที่ยวใหม่ๆ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 1 แสดงตารางของกลุ่มเป้าหมาย ลักษณะและ ความต้องการ

ประเภทของกลุ่มเป้าหมาย	ลักษณะ/ความต้องการ	จำนวน
1) ผู้ที่กำลังตัดสินใจที่จะเลี้ยงสุนัข	- เป็นบุคคลที่ชื่นชอบสุนัขอยู่แล้ว และต้องการประสบการณ์ที่ดีเกี่ยวกับสุนัข	30
2) เจ้าของสุนัขที่ต้องการหาที่พักผ่อนและใช้เวลากับสุนัขของตนเอง	- มีสุนัขเป็นของตนเอง และต้องการพื้นที่รองรับสำหรับกิจกรรมต่างๆที่เสริมสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างตนเองและสัตว์เลี้ยง	20
3) ผู้ที่ชื่นชอบสุนัขแต่ไม่สามารถเลี้ยงสุนัขได้	- เป็นบุคคลที่มีความสนใจในสุนัข แต่ไม่สามารถเลี้ยงเองได้และต้องการสัมผัส ใกล้ชิดหรือต้องการประสบการณ์ที่ดีเกี่ยวกับสุนัข	20
4) นักท่องเที่ยวที่แสวงหาประสบการณ์ในการท่องเที่ยวใหม่ๆ	- เป็นสถานที่พักผ่อนสำหรับบุคคลทั่วไปที่ชื่นชอบการท่องเที่ยว ต้องการลองมาพักผ่อนที่สถานที่บริเวณทะเลและต้องการได้รับประสบการณ์ใหม่ๆ	10

ตารางที่ 1 แสดงกลุ่มเป้าหมายของโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 1.5 ภาพลักษณ์โครงการ

- เป็นมิตร เข้าถึงได้ง่าย
- ปลอดภัย ทำให้ที่มาพักรู้สึกผ่อนคลายได้
- ปลอดภัย สะอาด

## 1.6 การเลือกสถานที่ตั้งของโครงการ

1.6.1) ลักษณะพึงประสงค์ของการพิจารณาที่ตั้งโครงการ หลักเกณฑ์การคัดเลือกสถานที่ตั้งของโครงการ พิจารณาจากปัจจัยต่อไปนี้

1. ที่ตั้งของโครงการควรอยู่ในย่านชุมชน ใกล้ทะเล มีพื้นที่ค่อนข้างกว้าง
2. ไม่จำเป็นต้องติดถนนใหญ่ เพราะต้องการลดและป้องกันความวุ่นวายจากปัจจัยภายนอกที่เข้ามารบกวน
3. ต้องเข้าถึงสะดวก และมีระบบสาธารณูปโภคที่เพียงพอพร้อม
4. บริเวณโดยรอบสถานที่เอื้อต่อกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ
5. ไม่เป็นอันตรายต่อผู้เข้าพักและสุนัข

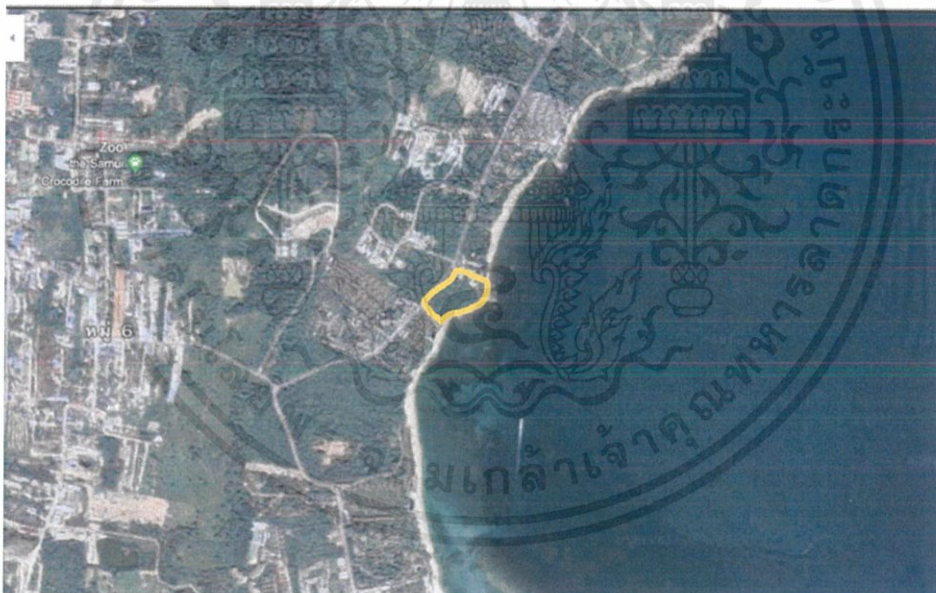
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

กรณีศึกษาที่ 1 บริเวณเป็นพื้นที่ว่างบนเกาะสมุย ติดกับหาดเฉวง อ่าวไทย

ลักษณะที่ตั้งของโครงการ เป็นพื้นที่ว่าง ติดกับหาดเฉวง อ่าวไทย ตำบล บ่อผุด อำเภอ เกาะสมุย สุราษฎร์ธานี 84320 มีขนาดพื้นที่ – 16,900 ตารางเมตร

#### สภาพแวดล้อม

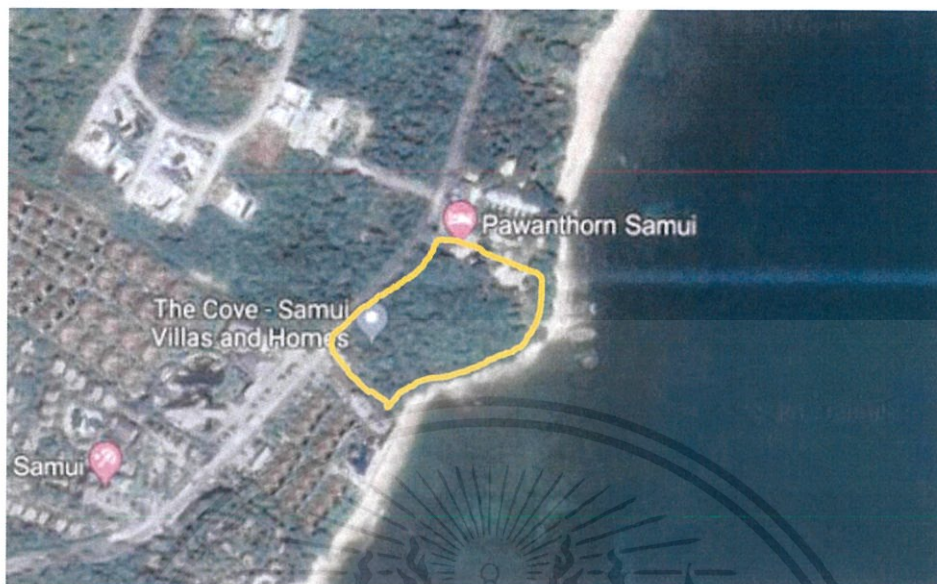
ทิศเหนือ	ติดกับปวันธร วิลล่า
ทิศใต้	ติดกับโนราบุรีรีสอร์ทแอนด์สปา
ทิศตะวันออก	ติดกับหาดเฉวง - อ่าวไทย
ทิศตะวันตก	พื้นที่โล่ง



ภาพที่ 1.6.1.1 แสดงตำแหน่งของพื้นที่อาคาร

ที่มา <https://www.google.co.th/maps/@9.5507067,100.0762522,572m/data=!3m1!1e3>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.6.1.2 แสดงตำแหน่งของพื้นที่อาคาร

ที่มา <https://www.google.co.th/maps/@9.5507067,100.0762522,572m/data=!3m1!1e3>

### เหตุผลในการเลือกสถานที่ตั้ง

ที่ตั้งเป็นพื้นที่โล่ง แนวยาวฝั่งหนึ่งติดกับทะเล มีบรรยากาศที่ผ่อนคลายตามธรรมชาติ มีชายหาดซึ่งสามารถให้ผู้เข้ารับบริการบำบัดทำกิจกรรมต่างๆได้ และอยู่ห่างจากสนามบินเพียง 1,800 เมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

กรณีศึกษาที่ 2 บริเวณเป็นพื้นที่ว่าง ติดริมทะเลที่หัวหิน อ่าวไทย

ลักษณะที่ตั้งของโครงการ เป็นพื้นที่ว่างติดชายหาดหัวหิน ต.ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี, หัวหิน/ชะอำ, ประเทศไทย, 76120 มีขนาดพื้นที่ – 21,600 ตารางเมตร

#### สภาพแวดล้อม

ทิศเหนือ ติดกับร้านอาหาร The moon light หัวหิน

ทิศใต้ ติดกับฮาเวนรีสอร์ท หัวหิน

ทิศตะวันออก ติดกับบ้านพักและคอนโด ตากอากาศ

ทิศตะวันตก ติดกับทะเลอ่าวไทย



ภาพที่ 1.6.1.3 แสดงตำแหน่งของพื้นที่อาคาร

ที่มา <https://www.google.co.th/maps/@12.6406489,99.9546675,823m/data=!3m1!1e3>

#### เหตุผลในการเลือกสถานที่ตั้ง

ที่ตั้งเป็นพื้นที่โล่ง ฝั่งหนึ่งติดกับทะเล มีชายหาด รอบข้างเป็นสถานที่เที่ยวและ ที่พักตากอากาศ และอยู่ห่างจากสนามบินเพียง 1,700 เมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

กรณีศึกษาที่ 3 บริเวณเป็นพื้นที่ ติดกับโรงพยาบาลสัตว์มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ หัวหิน

ลักษณะที่ตั้งของโครงการ เป็นพื้นที่เป็นพื้นที่ ติดกับโรงพยาบาลสัตว์มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ หัวหิน อยู่ที่ ตำบล หนองแก อำเภอ หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110 มีขนาดพื้นที่ 14,300 ตารางเมตร

#### สภาพแวดล้อม

- ทิศเหนือ ติดกับ villa rim naam
- ทิศใต้ ติดกับ ศูนย์พัฒนากีฬากองทัพบกสวนสน
- ทิศตะวันออก ติดกับ โรงพยาบาลสัตว์มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ หัวหิน
- ทิศตะวันตก ติดกับ วรωνα หัวหิน โฮเทล แอนด์ คอนเวนชัน



ภาพที่ 1.6.1.4 แสดงตำแหน่งของพื้นที่อาคาร

ที่มา [https://maps.app.goo.gl/vk\\_Hf7](https://maps.app.goo.gl/vk_Hf7)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



### เหตุผลที่เลือกสถาน

ที่ตั้งเป็นพื้นที่โล่ง มีส่วนที่ติดกับทะเลค่อนข้างมาก แต่ลักษณะเป็นผาสูง รอบข้างเป็นสถานที่พักตากอากาศ และอยู่ห่างจากสนามบินเพียง 1,700 เมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 2 แสดงการเปรียบเทียบลักษณะที่ตั้งโครงการตามข้อพิจารณาลักษณะพึงประสงค์ของโครงการ

ลักษณะที่พึงประสงค์	ที่ตั้ง 1	ที่ตั้ง 2	ที่ตั้ง 3
1.ที่ตั้งของโครงการอยู่ในย่านชุมชน ติดทะเล มีพื้นที่ค่อนข้างกว้าง	2	2	1
2.มีระบบสาธารณูปโภคดี การคมนาคมสะดวก	1	2	2
3.บริเวณโดยรอบสถานที่เอื้อต่อกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ	1	2	1
4.พื้นที่ไม่เป็นอันตรายต่อผู้เข้ารับการบำบัดและสุนัข	1	2	1
รวม	5	7	5

(2 เหมาะสมมาก / 1 เหมาะสมปานกลาง / 0 ไม่เหมาะสม)

ตารางที่ 2 แสดงการเปรียบเทียบที่ตั้งทั้ง 3 แห่ง

จากตารางเปรียบเทียบแสดงให้เห็นว่าที่ตั้งที่เหมาะสมที่สุดคือที่ตั้งบริเวณที่หาดหัวหิน ต.ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี เนื่องจากอยู่ในระแวกชุมชน มีบรรยากาศที่ดี มีพื้นที่สำหรับทำกิจกรรม ด้านหน้าอาคารมีถนนตัดผ่าน และง่ายต่อการเดินทาง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 1.7 การเลือกอาคารของโครงการ ลักษณะพึงประสงค์ของการพิจารณาอาคารของโครงการ

1. ลักษณะของอาคาร เป็นอาคารสูง1-2ชั้น มีพื้นที่แนวราบเหมาะสำหรับการทำ กิจกรรม
2. เป็นอาคารที่มีความปลอดโปร่ง ไม่ทึบตัน และมีขนาดไม่ใหญ่มาก
3. ลักษณะทางสถาปัตยกรรมมีความเรียบง่าย ไม่ซับซ้อนและไม่มีความเสี่ยงต่อการเป็นอันตราย ต่างๆ
4. อาคารเหมาะที่จะนำไปตั้งใกล้ทะเล

### 1.7.1 THE COMMONS



ภาพที่ 1.7.1.1 แสดงลักษณะของอาคารโดยรวม

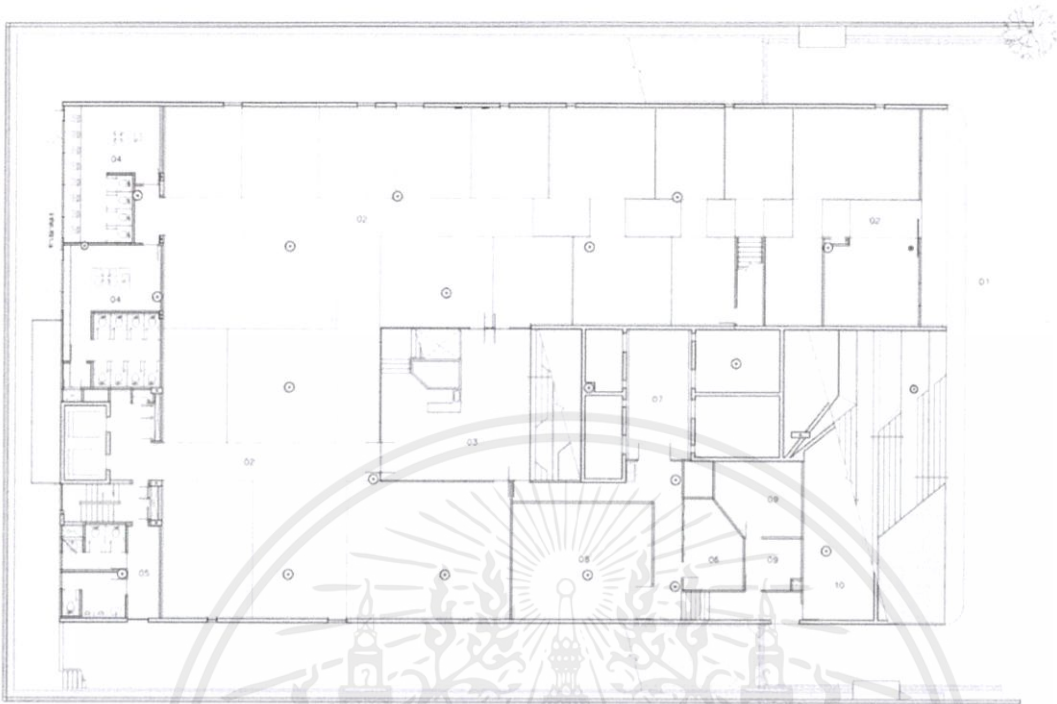
ที่มา <https://www.archdaily.com/800497/the-commons-department-of-architecture>

สถาปนิก – อมตะ หลูไพบูลย์

ที่ตั้งโครงการ – ทองหล่อ 17, สุขุมวิท 55, คลองตันเหนือ, กรุงเทพฯ

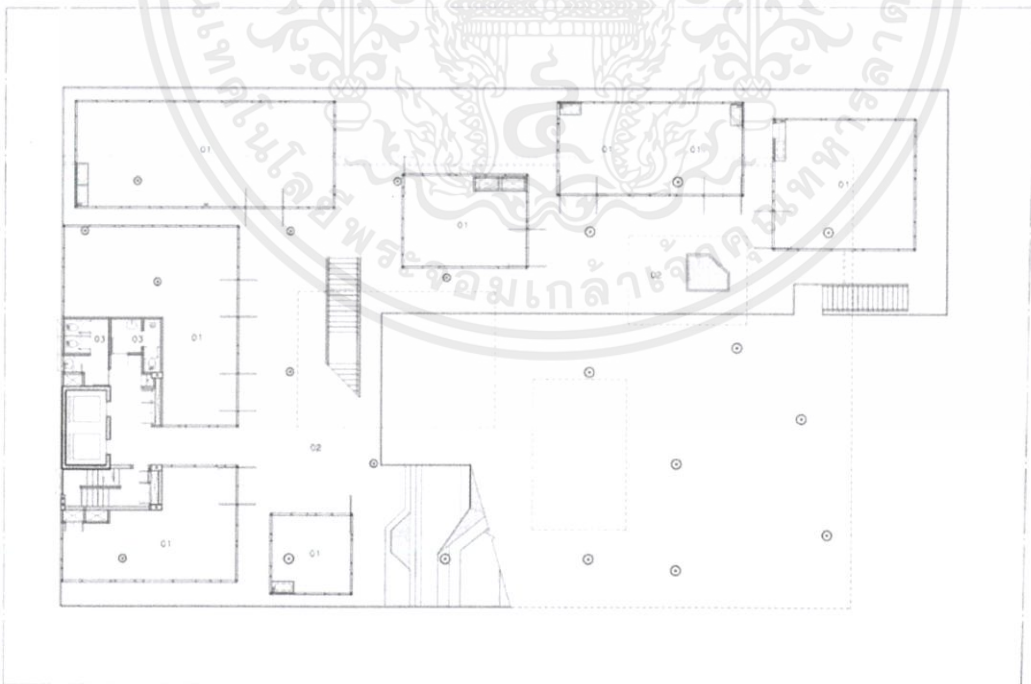
เนื้อที่โครงการ – 5000 ตารางเมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.1.2 แสดงผังอาคารชั้น 1

ที่มา <https://www.archdaily.com/800497/the-commons-department-of-architecture-plan-1>



ภาพที่ 1.7.1.3 แสดงผังอาคารชั้น 2

ที่มา <https://www.archdaily.com/800497/the-commons-department-of-architecture-plan-2>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## เหตุผลที่เลือกอาคาร

ลักษณะสถาปัตยกรรมมีลักษณะเป็นแบบโมเดิร์น อาคารมีรูปทรงชัดเจน มีการปิดล้อมปานกลาง เป็นลักษณะคล้ายตัวC ตัวอาคารมี3ชั้น ตรงกลางเปิดลานโล่ง มีพื้นที่พอสำหรับกิจกรรมต่างๆ



ภาพที่ 1.7.1.4 แสดงพื้นที่ภายในของอาคาร

ที่มา <https://www.archdaily.com/800497/the-commons-department-of-architecture/583e21e0e58ecef37000171-the-commons-department-of-architecture-photo>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 1.7.2 บ้านสวนมุก หัวหิน



ภาพที่ 1.7.2.1 แสดงลักษณะของอาคารโดยรวม

ที่มา <https://www.google.co.th/imgres?imgurl=https%3A%2F%2Fexp.cdn-hotels.com>

สถาปนิก - บริษัท สถาปนิกสุข จำกัด

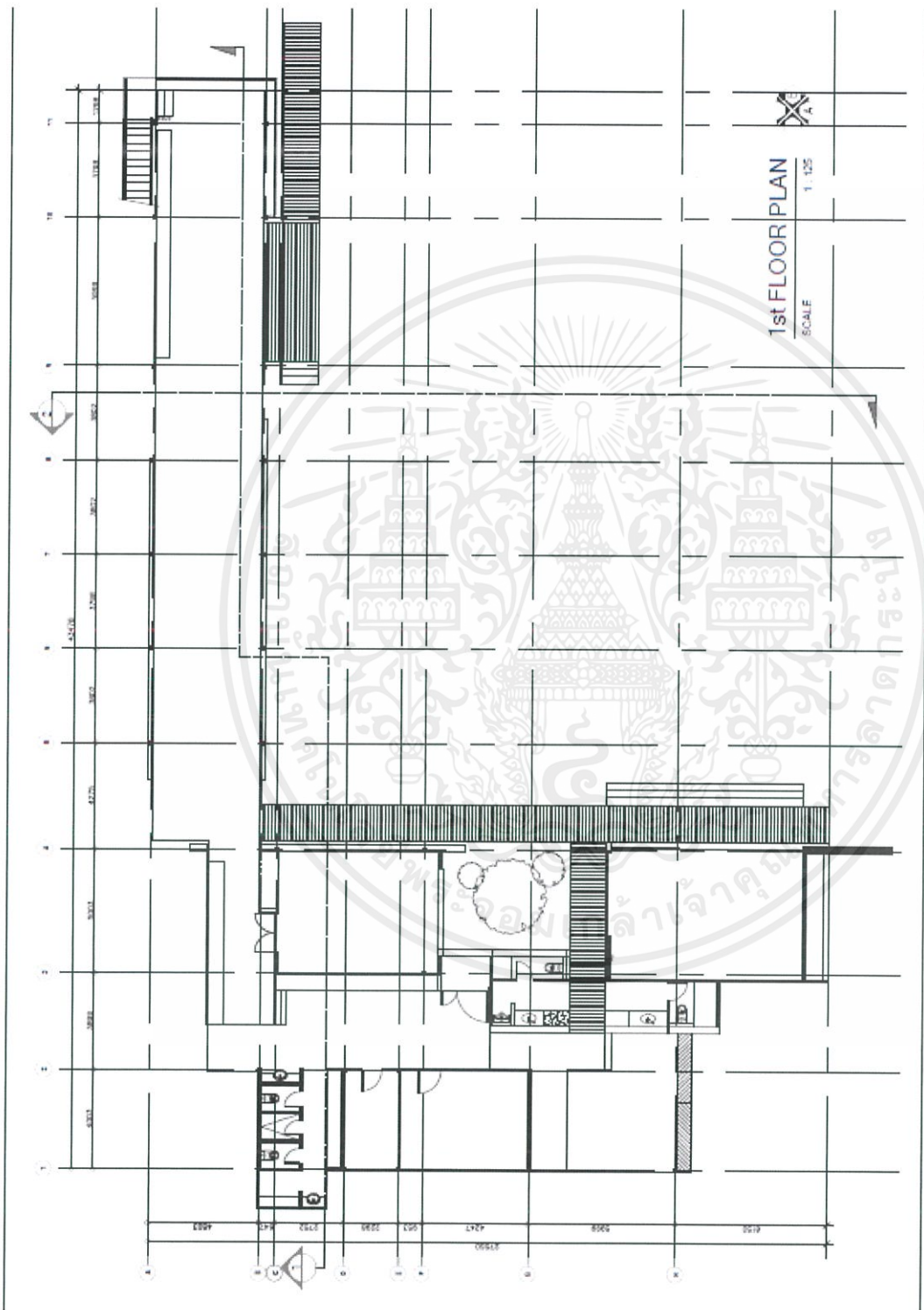
ที่ตั้งโครงการ - หินเหล็กไฟ อำเภอ หัวหิน ประจวบคีรีขันธ์ 77110

เนื้อที่โครงการ - 1,770ตารางเมตร

#### เหตุผลที่เลือกอาคาร

ลักษณะสถาปัตยกรรมมีลักษณะเป็นอาคารแบบโมเดิร์น เรียบง่าย ขนาดเล็ก สูง2ชั้น ชั้นล่างโปร่ง เพื่อรับบรรยากาศริมทะเล เหมาะแก่การทำกิจกรรม อาคารลักษณะเป็นตัวL ไม่ซับซ้อน ชั้นบนกันเป็นห้องพัก4-5ห้อง

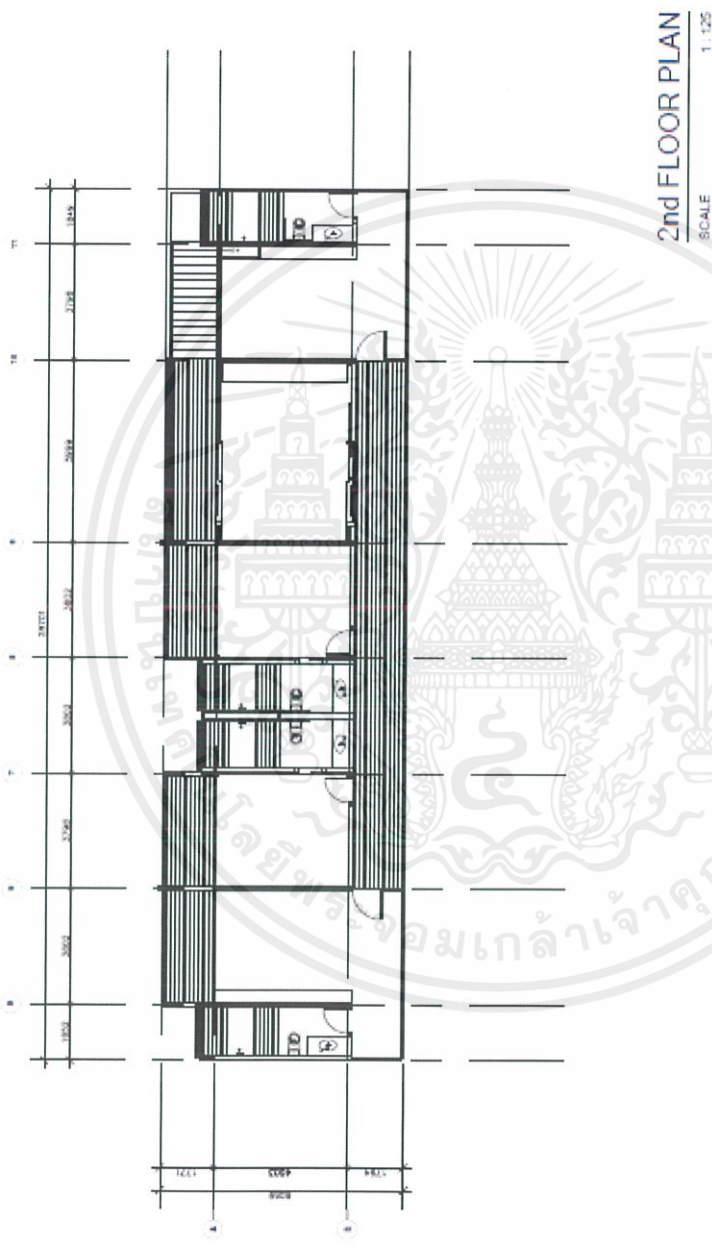
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.2.2 แสดงผังอาคารบริเวณโถงต้อนรับ และห้องอาหาร ชั้น 1

ทีมา บริษัท SOOK ARCHITECTS

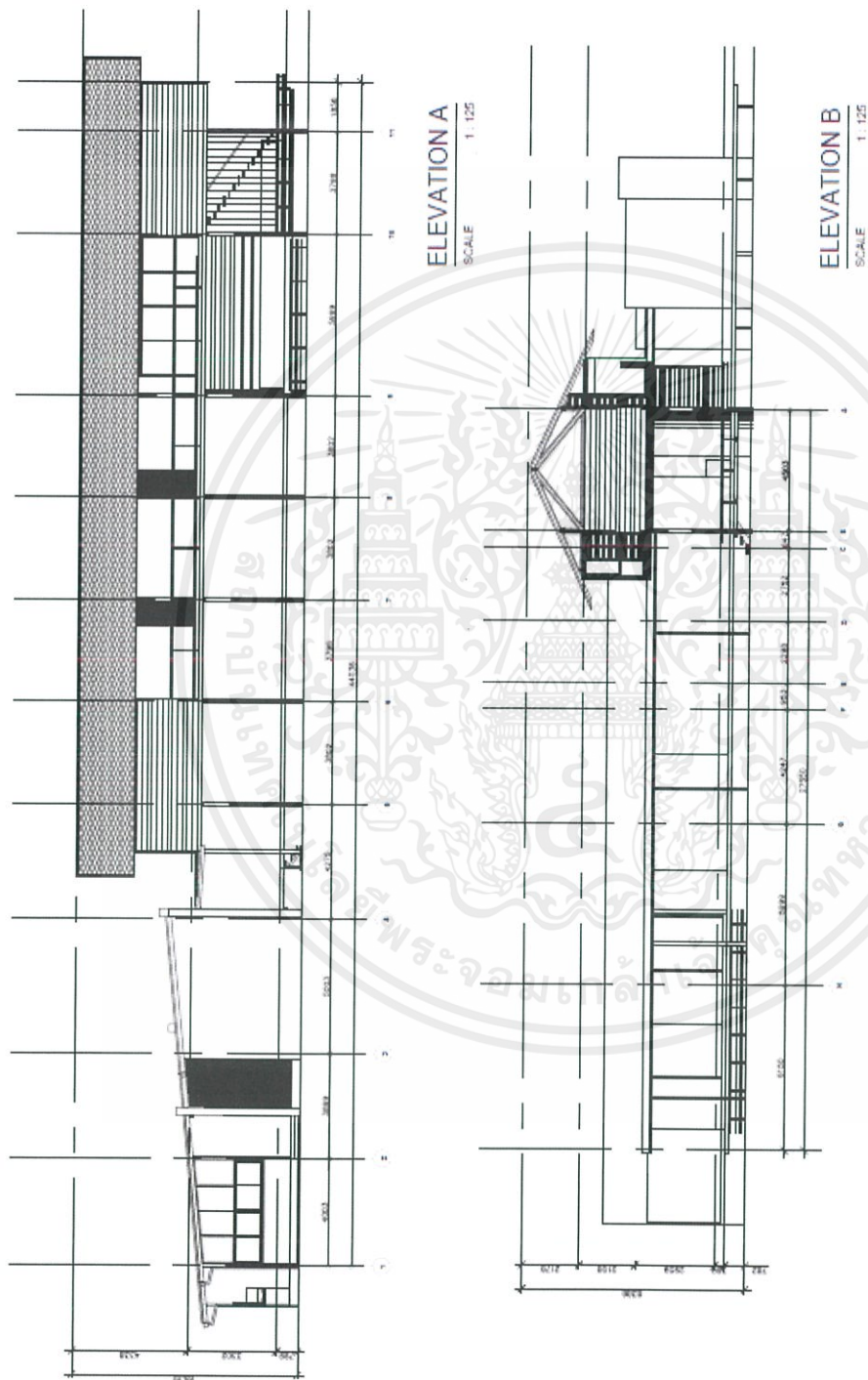
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.2.3 แสดงผังอาคารบริเวณที่พิกัด 2

ที่มา บริษัท SOOK ARCHITECTS

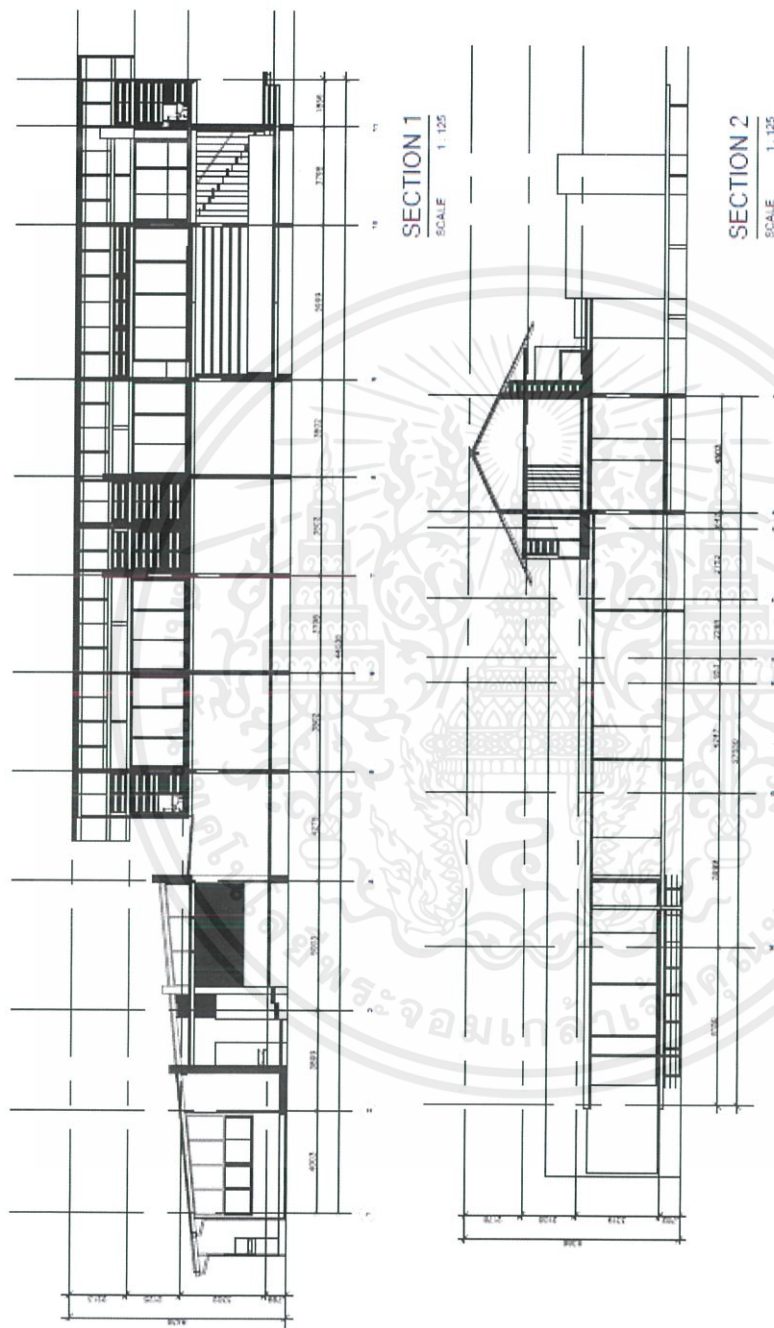
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.2.4 แสดงรูปด้านอาคาร

ที่มา บริษัท SOOK ARCHITECTS

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.2.5 แสดงรูปตัดอาคาร

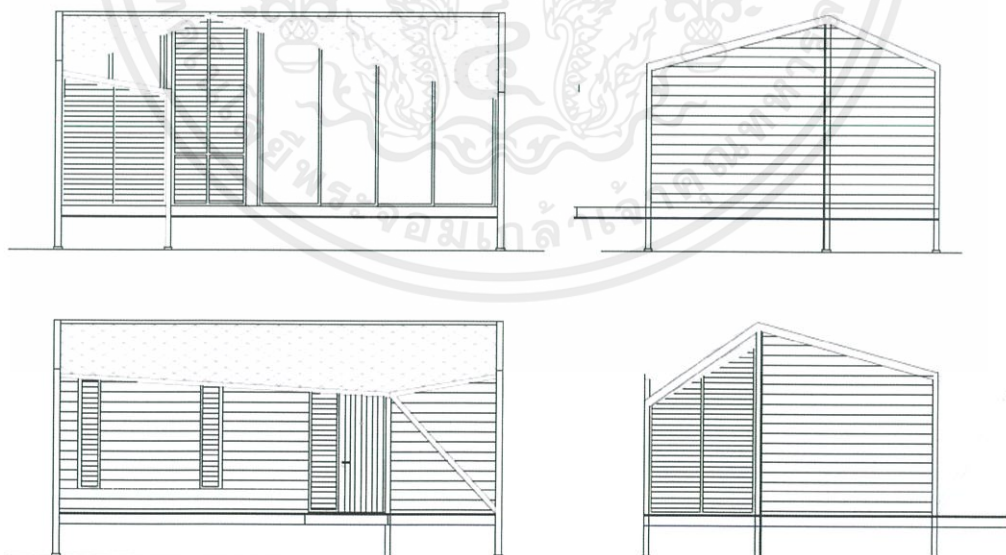
ที่มา บริษัท SOOK ARCHITECTS

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดลอกเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.2.6 แสดงภาพรวมของส่วนห้องพักผ่อนตัว VILLA

ที่มา <https://www.google.co.th/search?enM9LAgWqObmrM:&imgrc=TjT5Xb-JntmXOM:>

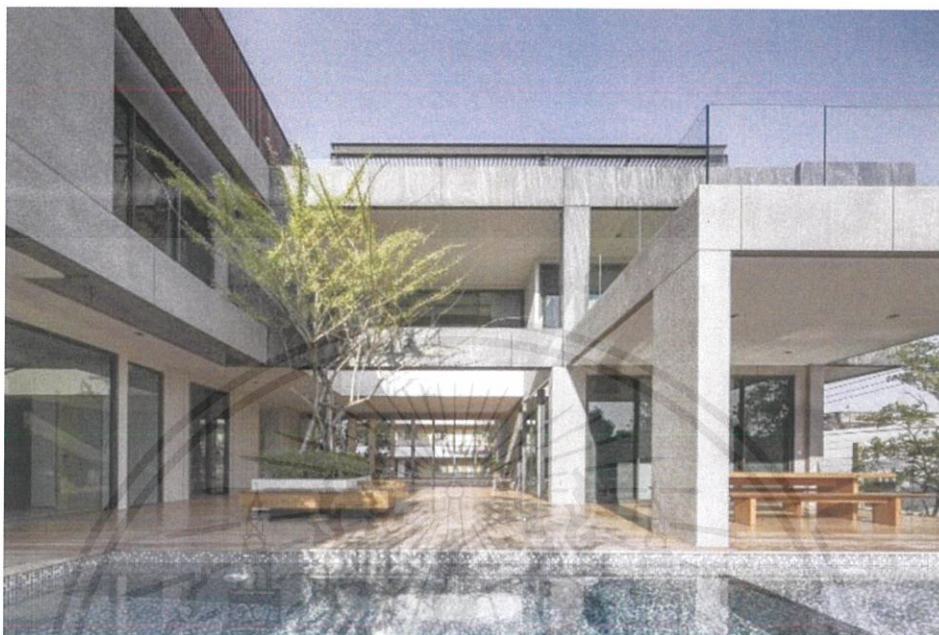


ภาพที่ 1.7.2.7 แสดงรูปด้านของส่วนห้องพักผ่อนตัว VILLA

ที่มา บริษัท SOOK ARCHITECTS

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 1.7.3 Regen house



ภาพที่ 1.7.3.1 แสดงภาพรวมของอาคาร

ที่มา <https://www.archdaily.com/regen-house-ekar/5a5f3416f197cc8f52000534-regen-house-ekar-photo>

สถาปนิก – คุณเอกภาพ ดวงแก้ว / EKAR architects

ที่ตั้งโครงการ – แขวงบางบำหรุ บางพลัด กรุงเทพฯ

เนื้อที่โครงการ – 1,600ตารางเมตร

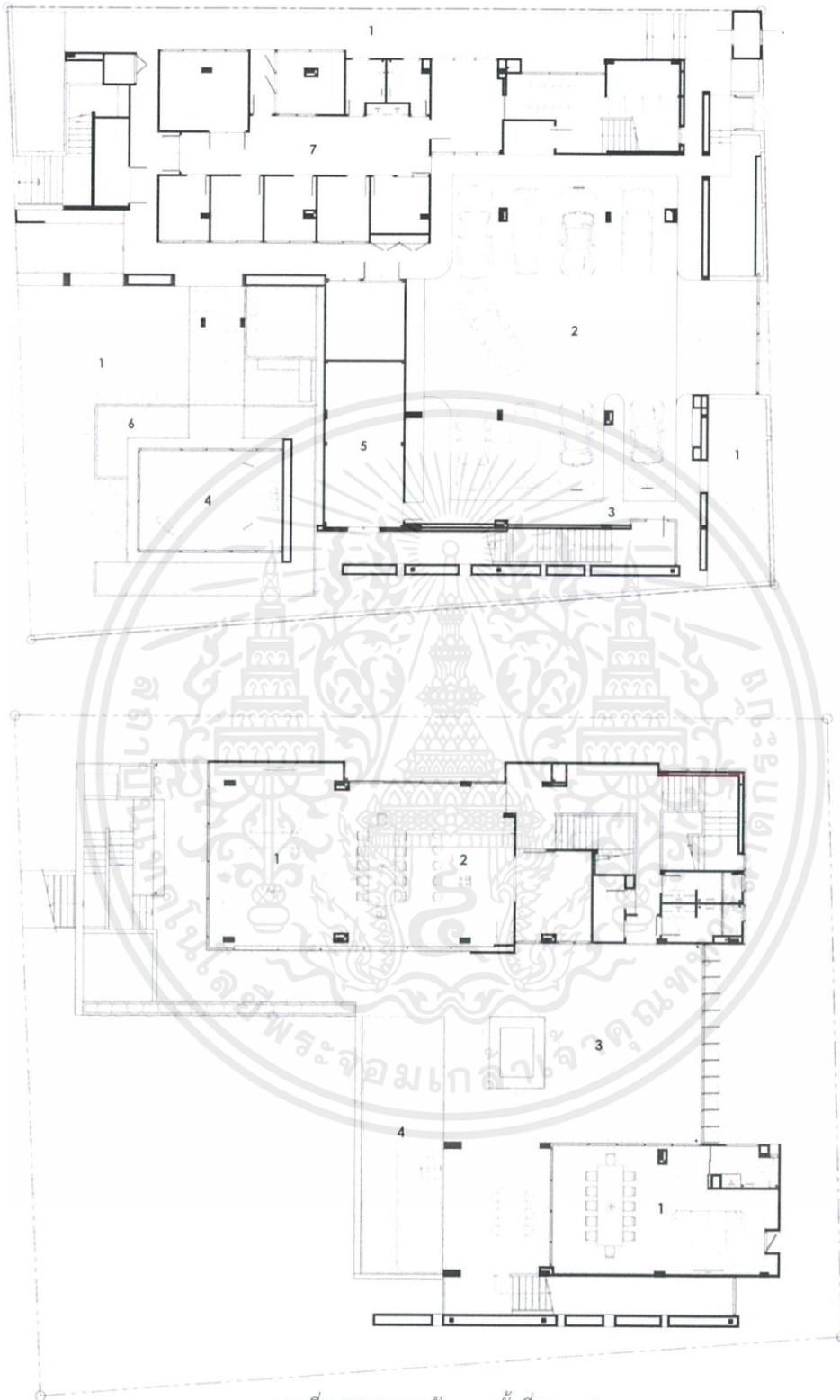
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.3.2 แสดงภาพรวมของอาคาร

ที่มา <https://www.archdaily.com/887154/regen-house-ekar/5a5f3468f197cc2bba0001fd-regen-house-ekar-photo>

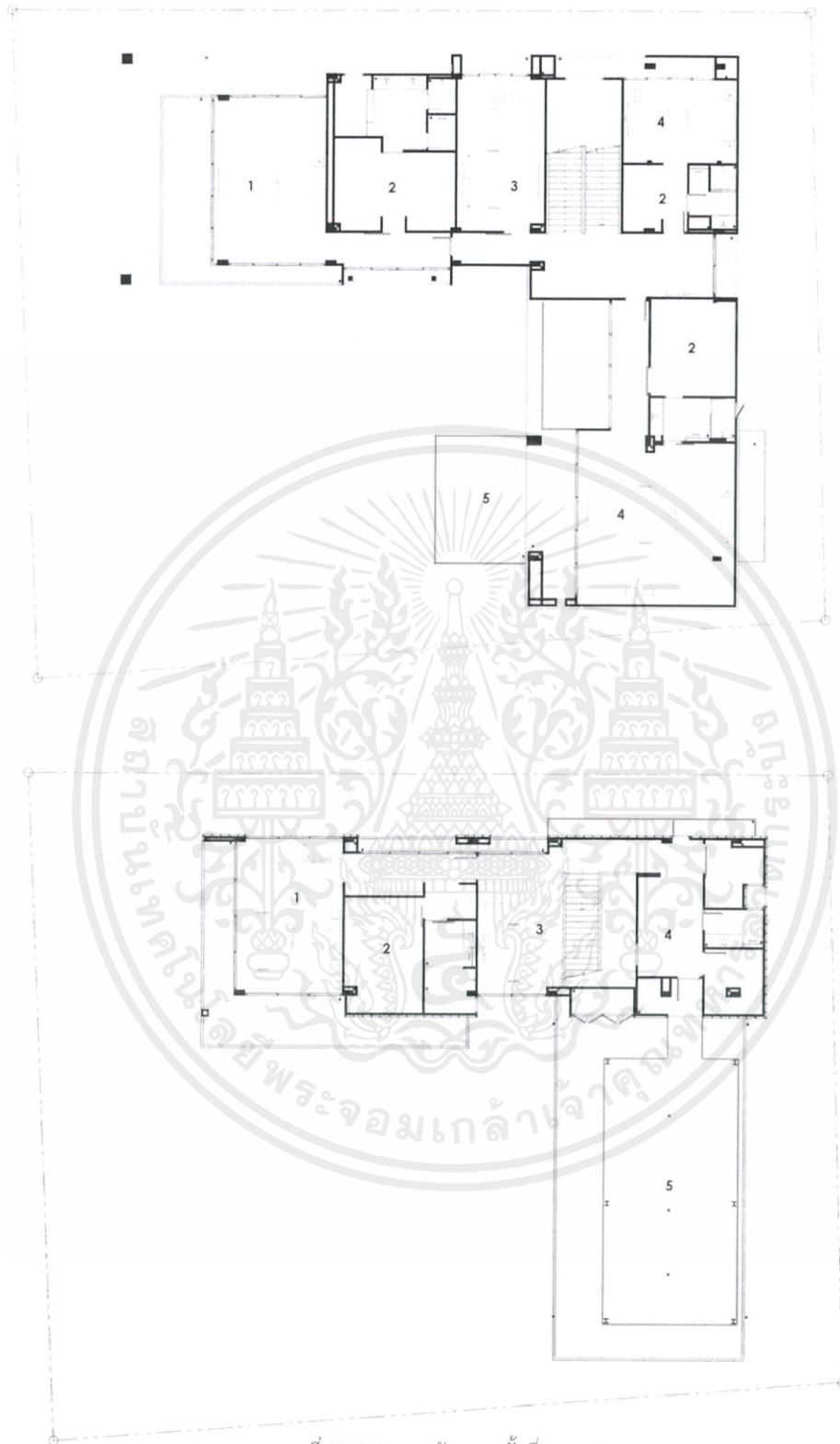
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.3.3 แสดงผังอาคารชั้นที่ 1 และ 2

ที่มา <https://www.archdaily.com/887154/regen-house-ekar/5a5ed089f197cc8f520004de-regen-house-ekar-first-level-plan>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.7.3.4 แสดงผังอาคารชั้นที่ 3 และ 4

ที่มา <https://www.archdaily.com/887154/regen-house-ekar/5a5ed0b4f197cc8f520004df>

-regen-house-ekar-third-level-plan

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### เหตุผลที่เลือกอาคาร

ลักษณะสถาปัตยกรรมมีลักษณะเป็นอาคารแบบโมเดิร์น รูปทรงอาคารชัดเจน สูง4ชั้น อาคารเป็นรูปทรงตัว มีการปิดล้อมทำให้เกิดเป็นSPACEสำหรับกิจกรรมตรงกลาง ชั้นล่างเป็นพื้นที่โล่ง สำหรับลานจอดรถและสระว่ายน้ำ

### ตารางที่3 เปรียบเทียบอาคารเพื่อพิจารณาอาคารของโครงการ

ลักษณะที่พึงประสงค์	อาคาร1	อาคาร2	อาคาร3
1.ไม่เป็นอาคารสูง พื้นที่กว้างขวางสำหรับลานกิจกรรม	2	2	2
2.อาคารโปร่ง ไม่ซับซ้อน	1	2	1
3.เหมาะแก่การตั้งริมทะเล	0	2	1
รวม	3	6	4

(2 เหมาะสมมาก / 1 เหมาะสมปานกลาง / 0 ไม่เหมาะสม)

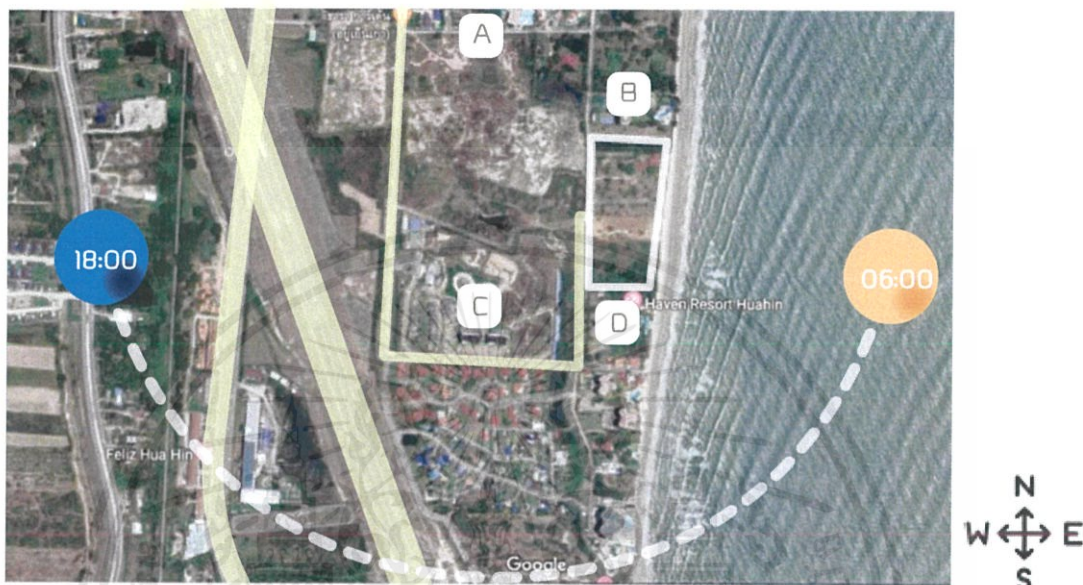
#### ตารางที่ 3 แสดงการเปรียบเทียบอาคารทั้ง 3 แห่ง

จากตารางเปรียบเทียบ แสดงให้เห็นว่าอาคารที่เหมาะสมที่สุดคืออาคาร บ้านสวนมุก(หัวหิน) เนื่องจากเป็นอาคารขนาดไม่ใหญ่ มีความสูงเพียง2ชั้น รูปทรงอาคารโปร่งไม่ทึบตัน เหมาะแก่การตั้งริมทะเล พื้นที่ด้านล่างสามารถทำเป็นลานกิจกรรม เชื่อมต่อกับสนามหญ้าได้ด้วยรูปทรงอาคารที่ไม่ซับซ้อนจึงช่วยลดอันตรายที่อาจเกิดขึ้นกับตัวผู้ป่วยที่จะเข้ามาใช้งาน เพื่อให้ประโยชน์ใช้สอยสูงสุด จึงจะเพิ่มอาคารหลักของบ้านสวนมุกเป็น2อาคารและเพิ่มจำนวน และ ประเภทของห้องพักประเภทวิลล่าด้วย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 1.8 การวิเคราะห์ที่ตั้งโครงการ

พื้นที่ว่างบริเวณชายหาดหัวหิน ตำบล หนองแก อำเภอ หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110



ภาพที่ 1.8.1 แสดงที่ตั้งโครงการ

ที่มา <https://www.google.co.th/maps/@12.6406489,99.9546675,823m/data=!3m1!1e3>



ทิศเหนือติดกับ บ้านสมประสงค์

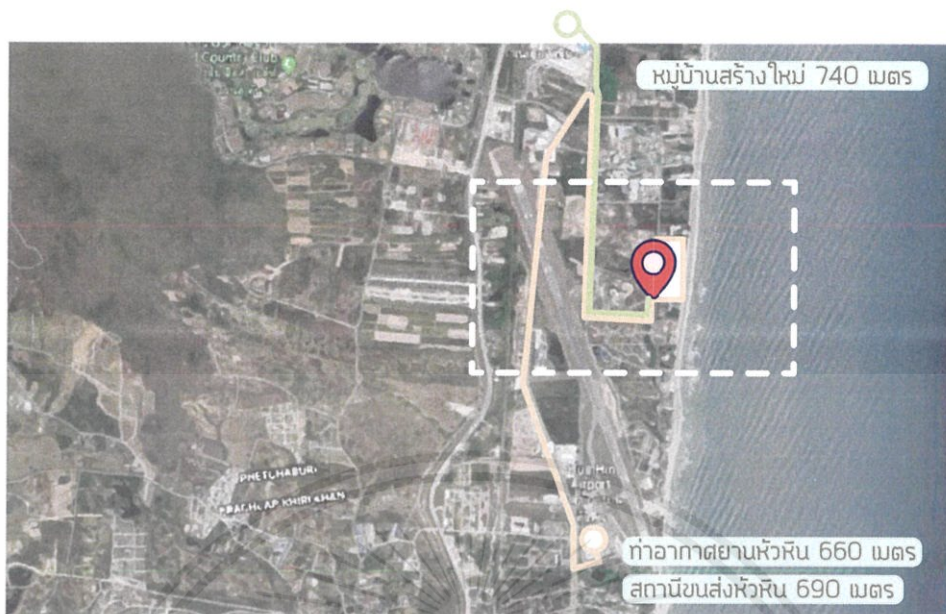


ทิศตะวันตกติดกับ มิราเคิล หัวหิน



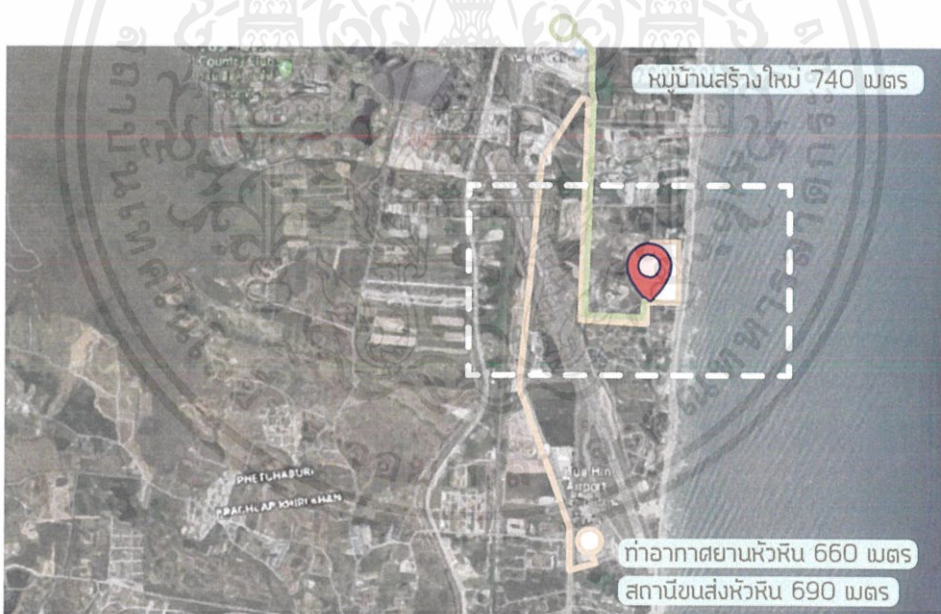
ทิศใต้ติดกับ HAVEN RESORT

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 1.8.2 แสดงที่ตั้งโครงการ

ที่มา <https://www.google.co.th/maps/@12.6406489,99.9546675,823m/data=!3m1!1e3>



ภาพที่ 1.8.3 แสดงที่ตั้งโครงการ

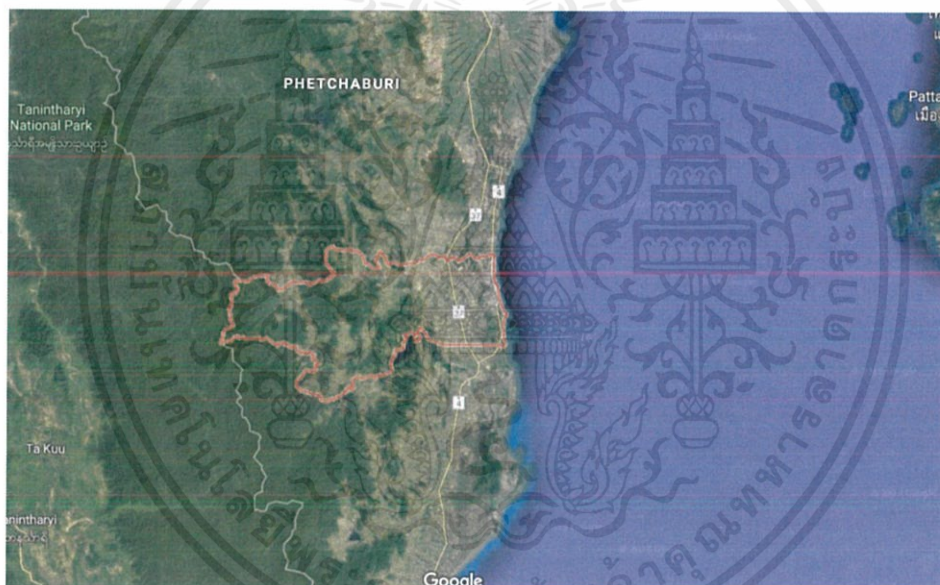
ที่มา <https://www.google.co.th/maps/@12.6406489,99.9546675,823m/data=!3m1!1e3>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 1.9 การเข้าถึงโครงการ

- พื้นที่ติดชายหาดหัวหิน ตำบล หอนงแก อำเภอ หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110
- การเดินทางจากท่าอากาศยานหัวหิน 660 เมตร
- การเดินทางจากสถานีขนส่งหัวหิน 690 เมตร
- การเดินทางโดยรถส่วนตัวของ ชาวบ้านในระแวกใกล้เคียง 740 ม.

## 1.10 ลักษณะที่ตั้งโครงการ



ภาพที่ 1.10.1 แสดงตำแหน่งอำเภอหัวหิน

ที่มา <https://www.google.co.th/maps/place/Hua+Hin+District,+Prachuap+Khiri+Khan/@12.5141526>

หัวหิน เป็นอำเภอหนึ่งของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เดิมมีชื่อว่า "บ้านสมอเรียง" หรือ "บ้านแหลมหิน" ซึ่งพระบาทสมเด็จพระปกเกล้าเจ้าอยู่หัว (รัชกาลที่ 7) ได้ทรงสร้างวังไกลกังวล เพื่อประทับพักผ่อนในฤดูร้อน และปัจจุบันวังไกลกังวลนั้นเป็นที่ประทับของพระมหากษัตริย์องค์ปัจจุบัน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ทุกวันนี้หัวหินมีชื่อเสียงจากการเป็นสถานที่ท่องเที่ยวตากอากาศที่สามารถเที่ยวได้ใน 1 วัน และอยู่ห่างจากกรุงเทพมหานครเพียง 196 กิโลเมตร หากใช้เส้นทางถนนพระรามที่ 2 ใช้เวลาประมาณ 2.5-3 ชั่วโมงหากโดยสารทางรถ หรือ 45 นาทีหากเดินทางโดยเครื่องบิน

อำเภอหัวหินตั้งอยู่ทางตอนเหนือสุดของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีอาณาเขตติดต่อกับเขตการปกครองข้างเคียงอื่นๆ

- ทิศเหนือ ติดต่อกับอำเภอแก่งกระจาน อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ (จังหวัดเพชรบุรี)
- ทิศตะวันออก ติดต่อกับอ่าวไทย
- ทิศใต้ ติดต่อกับอำเภอปราณบุรี
- ทิศตะวันตก ติดต่อกับเขตตะนาวศรี (ประเทศพม่า)

อำเภอหัวหินแบ่งพื้นที่การปกครองออกเป็น 7 ตำบล 63 หมู่บ้าน ได้แก่

- |                  |                |                       |
|------------------|----------------|-----------------------|
| 1. หัวหิน        | (Hua Hin)      | 28 ชุมชน              |
| 2. นongแก        | (Nong Kae)     | 7 ชุมชน               |
| 3. หินเหล็กไฟ    | (Hin Lek Fai)  | 18 หมู่บ้าน           |
| 4. นongพลับ      | (Nong Phlap)   | 21 หมู่บ้าน (7 ชุมชน) |
| 5. ทับใต้        | (Thap Tai)     | 15 หมู่บ้าน           |
| 6. ห้วยสัตว์ใหญ่ | (Huai Sat Yai) | 9 หมู่บ้าน            |
| 7. บึงนคร        | (Bueng Nakhon) | 3 หมู่บ้าน            |

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 1.11 สภาพแวดล้อมโครงการ



ภาพที่ 1.11.1 แสดงทัศนียภาพบริเวณชายหาดหัวหิน

ที่มา <https://www.google.co.th/imgres?imgurl=https%3A%2F%2Fwww.chillpainai.com>

ชายหาดหัวหิน อยู่ในอำเภอหัวหินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นชายหาดยอดนิยมที่สุดแห่งหนึ่งของประเทศไทย

โดยเริ่มตั้งแต่อุโมงค์หัวหิน ไปจนถึงเขาตะเกียบระยะทางประมาณ 13 กิโลเมตร หัวหินเป็นชายหาดที่สะอาด ทราวยละเอียด น้ำใสพอประมาณ เหมาะกับการเล่นน้ำ ถ้าไล่จากกรุงเทพฯ ลงมาทางใต้จนถึงประจวบคีรีขันธ์ หัวหินเป็นหาดที่สวยงามที่สุดและไม่มีถนนเลียบหาดเนื่องจากหัวหินเป็นที่พักตากอากาศสำหรับเจ้านาย ในยุคที่เจ้านายเสด็จ ก็จะมีทั้งข้าราชการบริพาร และขุนนางตามเสด็จด้วย ในเวลาต่อมาก็มีการจับจองที่ทางเพื่อสร้างบ้านพักของตนขึ้น ส่วนใหญ่ก็จับจองที่ดินติดชายทะเล ซึ่งมีทั้งบ้านพักของขุนนางและพระญาติ ทั้งนี้แม้ที่ดินจะติดชายหาด แต่ก็ยังเป็นหาดสาธารณะ ดูแลโดยเทศบาล

กิจกรรมริมชายหาดที่หัวหินจะไม่เหมือนชายหาดอื่น ที่มีเจ็ทสกี, บานาน่าโบ๊ท หาดหัวหินจะเงียบๆ เหมาะกับการมาพักผ่อน กิจกรรมริมชายหาดก็จะมีเล่นน้ำ, ฟุตบอลชายหาด และขี่ม้าริมชายหาด

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 1.12 องค์ประกอบของโครงการ

## ตารางที่ 4 แสดงองค์ประกอบของโครงการ

วัตถุประสงค์	กิจกรรม	องค์ประกอบ
1) เป็นสถานที่สำหรับให้ผู้ที่สนใจที่จะเลี้ยงสุนัขลงใช้เวลาและทำกิจกรรมต่างๆกับสุนัขก่อนเลี้ยงจริง	1. วายน้ำ	- สระวายน้ำ - ทะเล
	2. ลองอาบน้ำให้สุนัข	- ลานกิจกรรม
	3. เล่นลูกบอลกับสุนัข	- สนามหญ้า
	4. ทานอาหาร	- ร้านอาหาร - คาเฟ่
	5. พักผ่อน	- ห้องพัก - ห้องพักสุนัข
2) เป็นสถานที่รองรับสำหรับผู้ที่ต้องการพักผ่อนและใช้เวลาร่วมกับสุนัขของตนเอง	1. วายน้ำ	- สระวายน้ำ - ทะเล
	2. เล่นลูกบอล / จูงสุนัขเดินเล่น	- สนามหญ้า
	3. ทานอาหาร	- ร้านอาหาร - คาเฟ่
	4. พักผ่อน	- ห้องพัก - ห้องสมุด - คลินิกสุนัข - อาบน้ำตัดขน - ร้านขายของ - ห้องพักสุนัข

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3) เป็นสถานที่สำหรับแนะนำการเลี้ยงสุนัขสำหรับผู้เลี้ยงมือใหม่	1. ว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ - ทะเล
	2. เล่นลูกบอล / จูงสุนัขเดินเล่น	- สนามหญ้า
	3. ทานอาหาร	- ร้านอาหาร - คาเฟ่
	4. พักผ่อน	- ห้องพัก - ห้องสมุด - คลินิกสุนัข - อ่างน้ำตัดขน - ร้านขายของ - ห้องฝึกสุนัข
	5. อบรม	- ลานฝึกสุนัข - ห้องฝึกผู้ฝึก
4) ให้ผู้คนเห็นความสำคัญและประโยชน์ของสุนัข	1. เล่นลูกบอล / จูงสุนัขเดินเล่น	- สนามหญ้า
	2. ทานอาหาร	- ร้านอาหาร - คาเฟ่
	3. พักผ่อน	- ห้องสมุด - ห้องฝึกสุนัข

ตารางที่ 4 แสดงองค์ประกอบของโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 1.13 ขอบเขตและขอบข่ายของโครงการ/วิทยานิพนธ์

ตารางที่ 5 แสดงขอบเขตและขอบข่ายของโครงการ

พื้นที่	ขอบข่าย	ขอบเขต	หมายเหตุ
<b>1.ส่วนต้อนรับ</b>			
โถงต้อนรับ	๘๘	๘๘	
เคาน์เตอร์ต้อนรับและประชาสัมพันธ์	๘๘	๘๘	
โถงพักคอย	๘๘	๘๘	
ห้องน้ำ	๘๘	๘๘	
<b>2.ส่วนกิจกรรม</b>			
ลานกิจกรรม	๘๘	๘๘	
สนามหญ้า	๘๘	๘๘	
สระว่ายน้ำ	๘๘	๘๘	
ห้องฝึก	๘๘	๘๘	
<b>3.ส่วนบริการสาธารณะ</b>			
ที่จอดรถ	๘๘		
คาเฟ่สุนัข	๘๘	๘๘	
ร้านอาหาร	๘๘	๘๘	
ร้านขายของ	๘๘	๘๘	
คลินิกสุนัข+กรูมมิ่ง	๘๘	๘๘	
ห้องสมุด	๘๘	๘๘	
<b>4.ส่วนงานบริหาร</b>			
สำนักงาน	๘๘		
ห้องฝึกสุนัข	๘๘	๘๘	
ห้องฝึกผู้ฝึก	๘๘		
ลานฝึกสุนัข	๘๘		

ตารางที่ 5 แสดงขอบเขตและขอบข่ายของโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 1.14 ผลที่คาดว่าจะได้รับ

1. ผู้ที่มาพักเกิดความเข้าใจพฤติกรรมของสุนัขมากขึ้น
2. เกิดสถานที่ที่ทำให้คนเห็นความสำคัญของสุนัข
3. ลดปัญหาการเพิ่มจำนวนของสุนัขจรจัด
4. ลดปัญหาการเลี้ยงสุนัขโดยที่ไม่เกิดความพร้อม



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## บทที่ 2

### ข้อมูลพื้นฐาน และข้อมูลสนับสนุนโครงการ

#### 2.1 ข้อมูลพื้นฐาน

##### 2.1.1 ความเป็นมาและลักษณะของโครงการ

รีสอร์ทสำหรับผู้รักสุนัข “Dogster” มีจุดประสงค์เพื่อสนับสนุนและรองรับผู้มาพักที่ชื่นชอบในตัวสุนัขเป็นพิเศษ ทั้งผู้ที่เลี้ยงสุนัขอยู่แล้ว หรือผู้ที่ตัดสินใจจะเลี้ยงสุนัขก็ตาม ผู้ที่มีสุนัขอยู่แล้วสามารถพาสุนัขของตนเองมาได้ หรือผู้ที่กำลังตัดสินใจจะเลี้ยงทางศูนย์จะจัดเตรียมให้และให้คำแนะนำด้านต่างๆ

โดยมีแนวคิดที่จะปลูกฝังค่านิยมที่ดีเกี่ยวกับสุนัขและแนะนำการเลี้ยงดูสุนัขอย่างถูกวิธี ผ่านการทำกิจกรรมต่างๆภายในรีสอร์ท เช่น การจูงสุนัขเดินเล่น การแปรงขนสุนัข การอาบน้ำสุนัข หรือแม้กระทั่งการว่ายน้ำเล่นกับสุนัขเอง ซึ่งกิจกรรมทั้งหมดล้วนเป็นกิจกรรมพื้นฐานที่ผู้เลี้ยงสุนัขจะต้องเจอในชีวิตประจำวัน

โดยมีจุดมุ่งหมายที่จะลดการเลี้ยงสุนัขโดยไม่พร้อมและเป็นสถานที่ที่ทำให้ผู้เข้าพักเห็นความสำคัญของการเลี้ยงสุนัข ว่าการเลี้ยงสุนัขจะทำให้ผู้เลี้ยงจิตใจอ่อนโยน ใจเย็น มีความละเอียดอ่อน และใส่ใจผู้อื่นมากขึ้น การจูงสุนัขเดินเล่นยังถือเป็นอีกหนึ่งวิธีในการลดความเครียดอีกด้วย

รีสอร์ทมีการรองรับนักท่องเที่ยวชั่วคราวที่เข้ามาทานอาหารหรือมาคาเฟ่สุนัข และผู้เข้าพักแบบค้างคืนจะเป็นที่พักแบบวิลล่า

## 2.1.2 ประเภทของโรงแรม

### 1. โรงแรมธุรกิจ (Business Hotels)

รองรับลูกค้าที่เดินทางเข้ามาทำธุรกิจ ส่วนใหญ่จะตั้งอยู่ใจกลางเมืองเพื่อความสะดวกในการเดินทาง มีสิ่งอำนวยความสะดวกพื้นฐานเช่น สัญญาณอินเทอร์เน็ต โทรศัพท์ อาหารเช้า หรืออื่นๆ

### 2. โรงแรมสนามบิน (Airport Hotels)

ตั้งอยู่ใกล้สนามบินเพื่อรองรับนักธุรกิจ นักท่องเที่ยวที่รอเดินทาง หรือพนักงานสายการบินต่างๆ โดยข้อดีคือสถานที่ตั้งอยู่ใกล้สนามบินทำให้สะดวกในการเดินทาง เน้นความสะดวกสบายและความรวดเร็วเป็นหลัก

### 3. โรงแรมสำหรับผู้พักระยะยาว (Extended Stay Hotels)

โรงแรมประเภทจะเป็นโรงแรมที่มีความเพียบพร้อมและมีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกหลายอย่างภายในห้องพักเลย เช่นจะมีห้องครัวเพิ่มมาด้วย เหมาะกับผู้พักระยะยาวที่อยู่ตั้งแต่หนึ่งอาทิตย์ขึ้นไป

### 4. เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์ (Service Apartments)

สำหรับผู้พักระยะยาวโดยทำสัญญาเป็นเดือนหรือเป็นปี โดยมีสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆจัดไว้พร้อมสรรพ ที่แตกต่างจากโรงแรมทั่วไปคือเซอร์วิสอพาร์ทเมนต์จะมีบริการแม่บ้านที่จำกัด ส่วนมากจะเป็นรายอาทิตย์ ไม่ใช่รายวันเหมือนโรงแรม

### 5. รีสอร์ท (Resorts)

เป็นที่พักตากอากาศซึ่งส่วนใหญ่นิยมตั้งอยู่ใกล้แหล่งท่องเที่ยวที่เป็นธรรมชาติ เช่น ภูเขา หรือ ทะเล จะมีบริการด้านต่างๆให้ผู้พักเกิดความผ่อนคลาย เช่น สปา สนามกอล์ฟ หรือ กิจกรรมทางน้ำ การบริการจะมีความเป็นกันเองมากกว่าโรงแรม

#### 6. ไทม์แชร์ (Timeshare)

เป็นที่ที่แขกซื้อเหมาสำหรับเข้าพักเป็นช่วงเวลา เช่น การนำบ้านของตัวเองมาให้แขกแต่ ละคนเช่าในช่วงเวลาที่ไม่ตรงกัน

#### 7. โรงแรมคาสิโน (Casino Hotels)

เป็นโรงแรมที่มีบ่อนพนันและรองรับนักพนันโดยเฉพาะ โดยมีสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ เหมือนกับโรงแรมทั่วไป

#### 8. โรงแรมสำหรับการสัมมนา (Conference and Convention Center)

เป็นโรงแรมที่รองรับผู้เข้าชมงานแสดงนิทรรศการและงานประชุมต่างๆ โดยมีสิ่งอำนวยความสะดวกพิเศษเพื่อรองรับนักธุรกิจ เช่น ห้องประชุม อุปกรณ์ในการนำเสนอต่างๆ มีพื้นที่สำหรับการรวมกลุ่มกันของแขกที่มาพัก

##### 2.1.2.1 การแบ่งขนาดของโรงแรม

โรงแรมขนาดเล็ก มีห้องพักต่ำกว่า50ห้อง

โรงแรมขนาดกลาง มีห้องพักระหว่าง51ถึง200ห้อง

โรงแรมขนาดใหญ่ มีห้องพักเกิน200ห้องขึ้นไป

### 2.1.3 ลักษณะเฉพาะของประเภทโครงการ

รีสอร์ท (Resort) เป็นแหล่งที่พักตากอากาศ ปลูกสร้างเพื่อให้นักท่องเที่ยวได้มาพักผ่อน ไม่ว่าจะในช่วงวันหยุด ช่วงเทศกาลต่างๆ ซึ่งมักจะปลูกสร้างอยู่ในบริเวณแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติ รูปแบบการออกแบบอาคารจะดูเข้ากับธรรมชาติเพราะจุดประสงค์ของแขกที่เข้าพัก โรงแรมประเภทนี้คือการพักผ่อนเป็นหลัก

รีสอร์ทสำหรับคนรักสุนัข เป็นรีสอร์ทที่สามารถให้ผู้เข้าพักได้ทำกิจกรรมต่างๆกับสุนัข และสามารถพาสุนัขเข้าพักด้วยได้ โดยรีสอร์ทประเภทนี้นอกจากจะต้องคำนึงถึง พฤติกรรมและการตอบสนองความต้องการของผู้เข้าพักแล้ว ยังต้องมีปัจจัยอย่างอื่นที่ต้องนึกถึงอีก เช่น

1. การออกแบบระบบป้องกันการแพร่กระจายของเห็บ/หมัด ซึ่งอาจจะมีสุนัขบางตัวที่เข้าพักและมีเห็บหมัดอยู่บนตัว ระบบนี้จะป้องกันไม่ให้เห็บ/หมัดข้ามจากห้องหนึ่งไปยังอีกห้องหนึ่งได้ หรือไปหาที่วางไข่ในบริเวณใกล้ๆห้องพัก (โดยใช้ฝาท่อระบายน้ำแบบกันกลับและกันกลิ่น)
2. ใช้เครื่องดักยุง สำหรับดักยุงในโรงแรมเพื่อป้องกันยุงซึ่งเป็นพาหะนำโรคพยาธิหนอนหัวใจ
3. ออกแบบอาคารให้โปร่งโล่ง มีประตูและหน้าต่าง มีเครื่องดูดอากาศ เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ดี และการกำจัดเชื้อโรคในอากาศเพื่อป้องกันเชื้อโรคที่จะติดต่อกันทางอากาศ เช่น โรคไข้หัดสุนัข เป็นต้น
4. การแบ่งห้องสำหรับสุนัขใหญ่และสุนัขเล็ก เพื่อป้องกันการกระทบกระทั่ง หรือการเล่นกันรุนแรงจนเกิดอันตรายต่างๆต่อตัวสุนัข
5. พฤติกรรมต่างๆของสุนัข

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 5.1 พฤติกรรมทำลายข้าวของ

สุนัขไม่ได้ทำลายข้าวของรอบบ้านเพราะความโกรธแค้น แต่เป็นเพราะว่ากำลังจะหาอะไรบางอย่างทำ บ่อยครั้งที่พฤติกรรมทำลายข้าวของเกิดจากความเบื่อหรือขาดการเผาผลาญพลังงานของสุนัข การหากิจกรรมที่เหมาะสมและมีการโต้ตอบให้สุนัข เป็นการช่วยป้องกันไม่ให้สุนัขสร้างนิสัยมองหาอะไรเล่นไปรอบ ๆ บ้านและสนามหญ้า

### 5.2 การรับและกัดแทะสิ่งของ

การรับเป็นพฤติกรรมตามธรรมชาติของสุนัข ซึ่งช่วยให้สุนัขสงบลงเมื่อเกิดความเครียด สุนัขมักจะเริ่มหัดจับโน้มนงับนี้เมื่อมีอายุตั้งแต่ 4 ถึง 6 เดือนขึ้นไปเพื่อช่วยบรรเทาอาการคันเหงือก เนื่องจากการงอกของฟัน พฤติกรรมดังกล่าวอาจติดจนเป็นนิสัยโดยไม่ได้ตั้งใจ สุนัขอาจคิดว่าคุณกำลังเล่นด้วยหากคุณพยายามไล่จับเพื่อแย่งของที่สุนัขกำลังงับอยู่คืนมาและใช้ยาใช้การลงโทษ เมื่อพบว่าสุนัขขบสิ่งของต่าง ๆ ของคุณ

### 5.3 การขุดคุ้ย

การขุดคุ้ยก็เป็นพฤติกรรมตามธรรมชาติอีกอย่างหนึ่งของสุนัข การหาสาเหตุที่ทำให้สุนัขของคุณขุดคุ้ย เป็นขั้นตอนแรกที่ต้องทำ หากไม่ต้องการให้สนามหญ้าของคุณเสียหายมากไปกว่านี้ สุนัขอาจจะขุดคุ้ยเพื่อหาจุดที่เย็นสบายหรือหาที่ซ่อนของเล่นชิ้นโปรด การขุดคุ้ยอาจอยู่ในสายเลือดของสุนัขบางพันธุ์อยู่แล้ว เช่น พันธุ์เทอร์เรีย ซึ่งเป็นสุนัขที่ถูกเพาะเลี้ยงมาให้ล่าสัตว์ที่ซ่อนอยู่ตามโพรง สุนัขบางตัวอาจจะขุดตะกายพื้นดินเพื่อเดินหนีจากศัตรูที่เข้ามาใกล้ หรืออาจจะขุดเนื่องจากความเบื่อ

### 5.4 การเห่า

สุนัขที่เห่าอยู่บ่อย ๆ อาจรบกวนทั้งตัวคุณเองและผู้ที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ ในบางครั้ง การเห่าคือการแสดงอาการไม่แน่ใจต่อสิ่งเร้าที่เกิดขึ้นภายนอก หรือเป็นการเตือนให้คุณทราบถึงผู้ที่บุกรุกเข้ามาในบริเวณบ้านของคุณ หรืออาจจะเกิดจากการเบื่อก็เป็นได้ ในเวลาที่คุณไม่สามารถเฝ้าดูแลสุนัขได้ ให้สุนัขอยู่ในกรงหรือในห้องที่ป้องกันความเสียหายจาก

สุนัขเอาไว้แล้ว ซึ่งจะสามารถควบคุมสภาพแวดล้อมได้ให้สุนัขของคุณได้ออกกำลังกายอย่างเพียงพอทุกวัน และให้ของเล่นที่สามารถโต้ตอบกับสุนัขได้เมื่อคุณไม่อยู่ เพื่อช่วยให้สุนัขไม่รู้สึกเบื่อ

## 6. ลักษณะทางกายภาพของสุนัข

### 6.1 อายุของสุนัข



### 6.2 ขนาดตัวของสุนัข



- 6.2.1. สุนัขพันธุ์ตุ๊กตา น้ำหนัก 5 กิโลกรัม
- 6.2.2. ขนาดเล็ก น้ำหนัก 5-10 กิโลกรัม
- 6.2.3. ขนาดกลาง น้ำหนัก 10-25 กิโลกรัม
- 6.2.4. ขนาดใหญ่ น้ำหนักมากกว่า 25 กิโลกรัม

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 6.3 ระดับกิจกรรมของสุนัข



- 6.3.1 สุนัขพลังงานต่ำ ไม่ชอบเคลื่อนไหว ไม่กระตือรือร้น
- 6.3.2 สุนัขทั่วไป ออกกำลังกายทุกวัน ชอบเคลื่อนไหว และสนุกกับการเล่นต่างๆ
- 6.3.3 สุนัขประกวด มีพลังงานสูง มีกิจกรรมต่อเนื่อง

#### กายวิภาคศาสตร์

หมาถูกคัดเลือกผสมพันธุ์มาเป็นเวลาพันปีเพื่อให้มีพฤติกรรมหลากหลาย การรับรู้ความรู้สึก และลักษณะทางกายภาพที่แตกต่างกัน หมาสายพันธุ์ต่าง ๆ ในสมัยใหม่มีขนาดรูปร่าง และพฤติกรรมหลากหลายกว่าสัตว์เลี้ยงชนิดอื่น หมาเป็นทั้งนักล่าและสัตว์กินซาก และมีกล้ามเนื้อที่แข็งแรง กระดูกข้อเท้าเชื่อมกัน และระบบหมุนเวียนเลือดที่ช่วยในการวิ่งและความอดทน และมีฟันที่ใช้จับและฉีกให้ขาด เช่นเดียวกับสัตว์นักล่าที่เลี้ยงลูกด้วยนมชนิดอื่น

#### ขนาดและส่วนสูง

หมามีขนาดและน้ำหนักแตกต่างกัน หมาตัวเล็กที่สุดที่รู้จักกันคือหมาพันธุ์ยอร์กเชอร์เทอร์เรียร์ เมื่อยืนอยู่จะสูง 6.3 เซนติเมตร ยาว 9.5 เซนติเมตร ตลอดทั้งหัวและลำตัว และหนัก 113 กรัม หมาตัวใหญ่ที่สุดที่รู้จักคือหมาพันธุ์อิงลิชมาสตีฟ หนัก 177.6 กิโลกรัม และความยาวจากจมูกถึงหาง 250 เซนติเมตร หมาที่สูงที่สุดคือหมาพันธุ์เกรตเดน เมื่อยืนอยู่สูง 195.7 เซนติเมตร

## ประสาทสัมผัส

ประสาทสัมผัสของหมา ได้แก่ การมองเห็น การได้ยิน การดมกลิ่น การรับรู้รสชาติ การสัมผัสและการตอบสนองไวต่อสนามแม่เหล็กของโลก

## หาง

หมามีหางหลายรูปร่าง ได้แก่ ตรง ตรงตั้งขึ้น โค้งคล้ายเคียว ม้วนเป็นวง หรือหมุนเป็นเกลียว หน้าที่หลักของหางหมาคือสื่อสารอารมณ์ของมัน เป็นสิ่งสำคัญกับการอยู่ร่วมกับผู้อื่น ในหมานักล่าบางตัวถูกกัดหางเพื่อป้องกันการบาดเจ็บ หมาบางสายพันธุ์ เช่น Braque du Bourbonnais ลูกหมาอาจเกิดมามีหางสั้นหรือไม่มีหางเลยก็ได้

## สุขภาพ

พืชที่ปลูกตามบ้านเรือนหลายชนิดเป็นพิษกับร่างกายของหมา เช่น ต้นคริสต์มาส เบโกเนีย และว่านหางจระเข้

หมาบางสายพันธุ์มีแนวโน้มเจ็บป่วยเป็นโรคบางโรค เช่น สอกและสะโพกเจริญ ผิดปกติ ตาบอด หูหนวก หลอดเลือดแดงตีบ ปากแห้งเพดานโหว่ และกระดูกสะบ้าเคลื่อน

### 2.1.4 องค์ประกอบพื้นฐาน

#### 1. โถงต้อนรับ

ต้อนรับและให้คำแนะนำกับลูกค้าที่ต้องการเช่าสุนัขของทางรีสอร์ท

#### 2. โถงพักคอย

ให้ลูกค้าและผู้ให้บริการนั่งพักก่อนรอการทำกิจกรรม หรือระหว่างการทำกิจกรรม

### 3. คาเฟ่สุนัข

ให้ลูกค้านั่งพักผ่อนและรับประทานอาหารเครื่องดื่มและขนม มีการปล่อยให้ลูกค้าเล่นกับสุนัขอย่างอิสระในบริเวณนี้

สามารถมองเห็นวิวทะเล ลานกิจกรรม และ สระว่ายน้ำ มีพื้นที่นั่งคอยข้างสบายเป็นกันเอง เก้าอี้ไม่สูงมาก บางส่วนอาจไม่มีเก้าอี้ แต่นั่งบนพื้นยกระดับแทน

### 4. ร้านอาหาร

ให้ลูกค้านั่งพักผ่อนและรับประทานอาหาร มีการปล่อยให้ลูกค้าเล่นกับสุนัขอย่างอิสระในบริเวณนี้ สามารถมองเห็นวิวทะเล ลานกิจกรรม และ สระว่ายน้ำ

และได้มีการแยกโซนสำหรับผู้ที่ไม่ต้องการให้สุนัขมาอยู่บริเวณที่ตนรับประทานอาหาร

### 5. ห้องพัก

เป็นห้องพักลักษณะเป็นวิลล่า แยกเป็นหลังๆ จำนวน20หลัง แต่ละหลังจะมีระยะห่างกัน เพื่อให้เกิดความเป็นส่วนตัว และมีความผ่อนคลายจากวิวทะเล มี3ขนาดให้ผู้เข้าพักเลือก ตามจำนวนสุนัขและผู้เข้าพัก

### 6. ห้องน้ำ

รองรับลูกค้าทุกๆพื้นที่ เช่นส่วนพักคอย คาเฟ่ และร้านอาหาร

### 7. สระว่ายน้ำ

ว่ายน้ำเป็นทางเลือกที่ดีในการเสริมสร้างกล้ามเนื้อสำหรับสุนัขทุกๆ สายพันธุ์ไม่ว่าจะเป็นพันธุ์เล็กหรือพันธุ์ใหญ่ สำหรับสุนัขที่มีอาการป่วย หรืออยู่ระหว่างการพักฟื้นหลังการผ่าตัด การว่ายน้ำจะเป็นการช่วยฟื้นฟูสภาพร่างกายหลังจากการผ่าตัด การทำหมัน การบาดเจ็บจากโรคข้อสะโพก ฯลฯ น้ำจะช่วยพยุงไม่ให้กล้ามเนื้อของสุนัขได้รับแรงกระแทกมากเกินไป และช่วยลดอันตรายจากแรงกระแทกที่เกิดขึ้นของน้ำหนักตัวสุนัข

ระบบสระว่ายน้ำทั่วไปที่มีการฆ่าเชื้อโรคในสระด้วยการผสมคลอรีน ซึ่งสุนัขบางตัวถ้าหากมีผิวที่บอบบางก็อาจจะทำให้เกิดอาการผิวกว่าปกติ หรือมีอาการแพ้ได้ ดังนั้นในปัจจุบันผู้ให้บริการสระว่ายน้ำสำหรับสุนัขหลายรายจึงได้พัฒนาระบบสระว่ายน้ำให้เป็นระบบ "สระว่ายน้ำระบบน้ำเกลือ" (Salt Water) ซึ่งมีระบบบำบัดน้ำที่ทำงานโดยการใช้เกลือธรรมชาติมาทำการฆ่าเชื้อโรคในน้ำ ทำให้น้ำในสระไม่มีกลิ่นของคลอรีน ไม่ทำให้ผิวของสุนัขแห้งหรือคัน และยังเพิ่มความชุ่มชื้นให้แก่ผิวหนังอีกด้วย

## 8. ห้องพักสำหรับสุนัข

## 9. ห้องพักสำหรับครุฝึกสุนัข

## 10. ลานกิจกรรม

ให้ผู้เข้าพักได้ใช้เวลาบสนัข เช่น การจูงสุนัขเดินเล่น กาบอาบน้ำ หรือการหิวขนสุนัข

## 11. สนามหญ้า

เป็นสถานที่สำหรับให้เจ้าของพาสุนัขมาเดินเล่นและทำกิจกรรมร่วมกันได้ มีส่วนสำหรับให้สุนัขออกกำลังกาย และเดินพักผ่อนได้

## 12. ร้านอาบน้ำตัดขน

เป็นสถานที่เสริมส่วยสำหรับสุนัข โดยจะเป็นสถานตัดแต่งขนสุนัขและอาบน้ำสุนัข ควรจะกำหนดจุดและโซนต่างๆ เช่น โซนแห้ง โซนเปียก

### โซนเปียก

โซนเปียกคือโซนสำหรับ อาบน้ำสุนัข , เป่าแห้ง โซนนี้ควรวางไว้ จุดที่ระบายอากาศได้ดี และใกล้ท่อน้ำทิ้งใหญ่ เนื่องจาก โซนนี้ ละอองขนจะมาก และมีอากาศค่อนข้างร้อนจาก ไดรเป่าขน ควรทำโซนนี้โล่ง ไม่อบ

### โซนแห้ง

ในโซนนี้ก็มี ขายสินค้าต่างๆ , ตัดขนสุนัข , จุดนั่งรอ , โต๊ะเก็บเงิน , กรง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตำแหน่งตัดชน ควรอยู่ในห้องแอร์ เราควรวาง โต๊ะตัดชน อย่างน้อย 2 ตัว และมีไฟ นีออนขาว อยู่ด้านบน สูงขึ้นไป ประมาณ 1.5 เมตร และมีปลั๊กไฟ สูงขึ้นไปประมาณ ครึ่งเมตร โชนนี้จะมีละอองชนค่อนข้างเยอะ และเจ้าละอองจะเข้าไปเกาะของที่ขาย ทำให้ต้องเช็ดบ่อยๆ ฉะนั้นควรกั้นห้องแยก จากห้องอื่นๆ

### 13. คลินิกสุนัข

ลักษณะการวางผังในคลินิกสัตว์

1. เป็นสถานที่ที่จัดให้บริการด้านวิชาชีพการสัตวแพทย์และการดำเนินการโดยผู้ประกอบ วิชาชีพการสัตวแพทย์
2. ตั้งอยู่ในทำเลที่สะดวก ปลอดภัย ไม่เป็นอันตรายและก่อความเดือดร้อน รำคาญ ต่อผู้อยู่ อาศัยข้างเคียง
3. ลักษณะโครงสร้างอาคารมีความปลอดภัย สะดวกและเหมาะสมต่อผู้ประกอบวิชาชีพการ สัตวแพทย์ เจ้าของสัตว์ป่วย และสัตว์ป่วย
4. กรณีใช้พื้นที่ตั้งสถานพยาบาลสัตว์ในอาคารเดียวกับการประกอบกิจการอื่น ต้องแบ่ง สถานที่ให้ชัดเจน และกิจการอื่นนั้นต้องไม่มีผลกระทบต่อการประกอบวิชาชีพใน สถานพยาบาลสัตว์นั้น รวมทั้งสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดอันตรายจากสัตว์ป่วยที่มา รับบริการได้
5. พื้นที่การประกอบกิจการสถานพยาบาลสัตว์จะต้องไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่เดียวกับสถานที่ขายยา ตามกฎหมายว่าด้วยยา และต้องไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่เดียวกับการประกอบกิจการอื่น
6. อาคารต้องมั่นคงแข็งแรง ไม่อยู่ในสภาพที่ชำรุดและเสี่ยงต่ออันตรายจากการใช้สอย
7. มีแสงสว่างและการระบายอากาศเพียงพอ ไม่มีกลิ่นอับทึบ
8. การสัญจรและการเคลื่อนย้ายสัตว์ป่วยต้องกระทำได้โดยสะดวก
9. บริเวณทั้งภายนอกและภายในต้องสะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อย จัดแบ่งพื้นที่ใช้สอยอย่าง เหมาะสม และมีสิ่งอำนวยความสะดวกแก่เจ้าของสัตว์ป่วย
10. มีห้องตรวจหรือห้องให้การรักษาและผ่าตัดเป็นสัดส่วนและมิดชิด
11. มีส่วนที่พักรอของเจ้าของสัตว์ป่วย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

12. มีการเก็บและจำกัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลที่เหมาะสมและถูกสุขลักษณะ
13. มีวิธีการควบคุมการติดเชื้อที่เหมาะสมและถูกสุขลักษณะ
14. มีห้องน้ำห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะอย่างน้อยหนึ่งห้อง
15. สถานที่สำหรับพักรักษาผู้ป่วย จะต้องมียาประจำ เปิด-ปิด และแยกที่พักรักษาผู้ป่วยติดเชื้อ และสัตว์ป่วยไม่ติดเชื้อออกจากกัน มีคอกหรือกรงในขนาดที่เหมาะสมกับชนิดสัตว์ตามจำนวนที่ได้รับอนุญาต สามารถควบคุมเสียงและกลิ่น มีระบบระบายอากาศที่ดี มีระบบการทำลายเชื้อโรคและสามารถควบคุมการกระจายเชื้อโรคได้
16. สถานพยาบาลสัตว์ ประเภทที่มีสัตว์ป่วยไว้ค้างคืน ต้องมีเวลาทำการอย่างน้อยวันละ 12 ชั่วโมง และผู้ดำเนินการต้องอยู่ปฏิบัติงานในสถานพยาบาลสัตว์นั้นเป็นเวลาอย่างน้อยวันละสองในสามของเวลาทำการของสถานพยาบาลสัตว์ หรือสัปดาห์ละไม่น้อยกว่า 40 ชั่วโมง
17. สถานพยาบาลสัตว์ ประเภทที่มีสัตว์ป่วยไว้ค้างคืน ต้องมีห้องยาและเวชภัณฑ์ ที่จัดไว้เฉพาะจากส่วนอื่น มีการควบคุมการใช้ยาและเวชภัณฑ์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ
18. สถานพยาบาลสัตว์ ประเภทที่มีสัตว์ป่วยไว้ค้างคืน ต้องจัดให้มีที่เก็บซากสัตว์ที่เหมาะสม สามารถฆ่าเชื้อโรคหรือควบคุมเชื้อโรคได้อย่างมีประสิทธิภาพ
19. กรณีมีบริการถ่ายภาพด้วยรังสี หรือคลื่นความถี่สูง ต้องจัดพื้นที่เฉพาะต่างหากจากส่วนอื่น และได้รับการรับรองมาตรฐานจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ รวมทั้งมีระบบป้องกันและตรวจสอบความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงาน ตามมาตรฐานของกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์
20. คอกพักหรือกรงสำหรับสัตว์ป่วย ต้องมีความแข็งแรงและปลอดภัยกับสัตว์ป่วย ผู้ปฏิบัติงาน และเจ้าของสัตว์ป่วย
21. ขนาดของคอกหรือกรงสำหรับสัตว์ป่วย ต้องมีความเหมาะสมกับขนาดของสัตว์ป่วย หรือตามลักษณะวิธีการในการตรวจรักษา โดยผู้ประกอบวิชาชีพการสัตวแพทย์
22. สำหรับสถานพยาบาลสัตว์ ประเภทที่มีสัตว์ป่วยไว้ค้างคืน ให้มีห้องพักสำหรับผู้ประกอบวิชาชีพการสัตวแพทย์ นอกเวลาทำการของสถานพยาบาลสัตว์อย่างน้อยหนึ่งห้อง
23. กรณีมีการให้บริการหลายลักษณะรวมกันต้องจัดแบ่งพื้นที่ให้เหมาะสม สามารถป้องกันและควบคุมการเกิดอันตรายจากสัตว์ป่วยที่มารับบริการได้

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

#### 2.1.4.1 สายการบริหารและอัตรากำลังพื้นฐาน

1. ผู้จัดการ / ผู้บริหาร
2. พนักงานฝ่ายการเงิน
3. พนักงานส่วนหน้า / พนักงานต้อนรับ
4. แม่บ้าน พนักงานทำความสะอาด
5. พนักงานฝ่ายอาหาร
  - 5.1 ร้านอาหาร
  - 5.2 คาเฟ่
6. พนักงานล้างจาน
7. พนักงานฝึกสุนัข
8. พนักงานบริการด้านอาบน้ำตัดขนสุนัข
9. พนักงานรักษาความปลอดภัย
10. พนักงานซักรีด
11. พนักงานฝ่ายบุคคล

## 2.2 กรณีศึกษาเปรียบเทียบ

### 2.2.1 PAWTEL dog hotel club



ลักษณะ: โรงแรมกึ่งรีสอร์ทขนาดเล็ก

ที่ตั้ง: 341 หมู่2 ตำบลห้วยทราย อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

พื้นที่ทั้งหมด: ประมาณ 4000 ตารางเมตร

จำนวนห้องพัก: 14 ห้อง



ภาพที่ 2.2.1.1 แสดงภาพรวมของอาคาร

ที่มา: <https://th.readme.me/p/10264>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## FUNCTIONหลัก ของ PAWTEL dog hotel club

- ห้องพัก (นำสุนัขเข้าพักได้)
- ห้องพัก (สำหรับสุนัขโดยเฉพาะ) แยกตามขนาดตัวสุนัข S M L
- สระว่ายน้ำสำหรับสุนัข
- คาเฟ่สุนัข



ภาพที่ 2.2.1.2 แสดงภาพรวมของอาคาร  
ที่มา: <https://th.readme.me/p/10264>



ภาพที่ 2.2.1.3 แสดงภาพรวมของของโถงต้อนรับ (LOBBY)  
ที่มา: <https://th.readme.me/p/10264>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## ประเภทของห้องพัก ของPAWTEL dog hotel club

1. Dip room จำนวน3ห้อง มีพื้นที่ห้องละ29ตารางเมตร  
เป็น3ห้องตรงกลางของชั้น1 เนื่องจากเป็นPOOL ACCESS จึงไม่อนุญาตให้นำสุนัขเข้าพักในห้องประเภทนี้
2. Super Dip room จำนวน1ห้อง มีพื้นที่ 36ตารางเมตร  
ห้องริมสุดด้านซ้ายของชั้นที่1 ลักษณะเป็นห้องแบบเดียวกับDip room แต่มีพื้นที่ทำอาหารในห้อง



ภาพที่ 2.2.1.4 แสดงภาพรวมของห้องพักประเภท super dip room  
ที่มา: <http://www.pawtelchiangmai.com/hotel-rooms.html>

3. Dog room จำนวน3ห้อง มีพื้นที่ 26ตารางเมตร  
เป็น3ห้องตรงกลางของชั้น2 สามารถมองเห็นวิวสระว่ายน้ำได้อย่างชัดเจน และในห้องมีพื้นที่เพียงพอสำหรับให้สุนัขวิ่งเล่นในห้องได้



ภาพที่ 2.2.1.5 แสดงภาพรวมของห้องพักประเภท Dog room  
ที่มา: <http://www.pawtelchiangmai.com/hotel-rooms.html>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4. Super Dog room จำนวน2ห้อง มีพื้นที่ 33ตารางเมตร

ห้องริมสุดด้านซ้ายและด้านขวาของชั้นที่2 สามารถมองเห็นวิวสระว่ายน้ำได้อย่างชัดเจน และในห้องมีพื้นที่เพียงพอสำหรับให้สุนัขวิ่งเล่นในห้องได้

5. Deck room จำนวน3ห้อง มีพื้นที่ 29ตารางเมตร

เป็น3ห้องตรงกลางของชั้น3 สามารถชมวิวม่อนแจ๋ได้จากระเบียงห้อง และมีอ่างน้ำส่วนตัวให้แช่ระหว่างชมวิว



ภาพที่ 2.2.1.6 แสดงภาพรวมของห้องพักประเภท Deck room

ที่มา: <http://www.pawtelchiangmai.com/hotel-rooms.html>

6. Super Deck room จำนวน2ห้อง มีพื้นที่ 36ตารางเมตร

เป็น3ห้องตรงกลางของชั้น3 สามารถชมวิวม่อนแจ๋ได้จากระเบียงห้อง และมีอ่างน้ำส่วนตัวให้แช่ระหว่างชมวิว ภายในมีชั้นลอยเพราะเป็นชั้นที่มีความสูงมากที่สุด



ภาพที่ 2.2.1.7 แสดงภาพรวมของห้องพักประเภท super deck room

ที่มา: <https://www.reviewchiangmai.com/5169-p>



ภาพที่ 2.2.1.8 แสดงทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร

ที่มา: <https://www.thetripacker.com/th/review>

### อ้างอิงข้อมูลจาก

1. <http://www.pawtelchiangmai.com/hotel-rooms.html>
2. <https://www.thetripacker.com/th/review/%E0%B8%AD%E0%B8%B3%E0%B9%80%E0%B8%A0%E0%B8%AD%E0%B9%81%E0%B8%A1%E0%B9%88%E0%B8%A3%E0%B8%B4%E0%B8%A1%E0%B9%80%E0%B8%8A%E0%B8%B5%E0%B8%A2%E0%B8%87%E0%B9%83%E0%B8%AB%E0%B8%A1%E0%B9%88/11347>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดลอกเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 2.2.2 เกตวา เชียงใหม่ Ketawa pet friendly hotel



ลักษณะ: เป็นบูทีค รีสอร์ท

ที่ตั้ง: 121/1, ซอยบำรุงราษฎร์ 2, ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่  
50000

พื้นที่ทั้งหมด: ประมาณ 3000 ตารางเมตร

จำนวนห้องพัก: 13 ห้อง



ภาพที่ 2.2.2.1 แสดงภาพรวมของอาคาร

ที่มา: <http://www.ketawahotel.com/>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 2.2.2.2 แสดงภาพรวมของอาคาร

ที่มา: <http://www.ketawahotel.com/>

เกตวา เป็นบูทีค รีสอร์ท ตกแต่งด้วยสไตล์โมเดิร์นคอนเทมโพลารี โดยของตกแต่งและวัสดุส่วนใหญ่จะใช้สิ่งทีสะท้อนความเป็นเชียงใหม่ออกมา

ห้องพักทั้ง13ห้อง จะตกแต่งให้แตกต่างกันออกไป โดยตั้งชื่อห้องตามสีหลักที่ใช้ตกแต่งภายใน เช่น Charcoal gray, Chinese Red, Orange, Rose Pink, Forest Green, Sky Blue, Indigo Blue, Turquoise, Tangerine, Spring Green, Terracotta, Purple และ Sepia และมีพื้นที่ส่วนกลางคือ ลอบบี้ สระว่ายน้ำ คาเฟ่ และคาเฟ่สุนัข

#### FUNCTIONหลัก ของ Ketawa pet friendly hotel

- ห้องพัก (นำสุนัขเข้าพักได้)
- สระว่ายน้ำสำหรับสุนัข
- คาเฟ่ (Ketawa Kafe)
- คาเฟ่สำหรับสุนัข (ชายขนมสุนัข)
- บริการนวดแผนไทยบนสวนดาดฟ้า
- บริการอาบน้ำตัดขนสุนัข

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 2.2.2.3 แสดงบรรยากาศบริเวณโถงต้อนรับ

ที่มา: <http://www.ketawahotel.com/>

ประเภทของห้องพัก ของ Ketawa pet friendly hotel

1. Deluxe (Double bed) พื้นที่32ตารางเมตร
2. Deluxe (Twin bed) พื้นที่33ตารางเมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 2.2.2.4 แสดงบรรยากาศภายในห้องพักแบบ DOUBLE BED (Indigo blue)

ที่มา: <http://www.ketawahotel.com/rooms.html>



ภาพที่ 2.2.2.5 แสดงบรรยากาศภายในห้องพักแบบ DOUBLE BED (forest green)

ที่มา: <http://www.ketawahotel.com/rooms.html>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 2.2.2.6 แสดงบรรยากาศบริเวณสระว่ายน้ำ

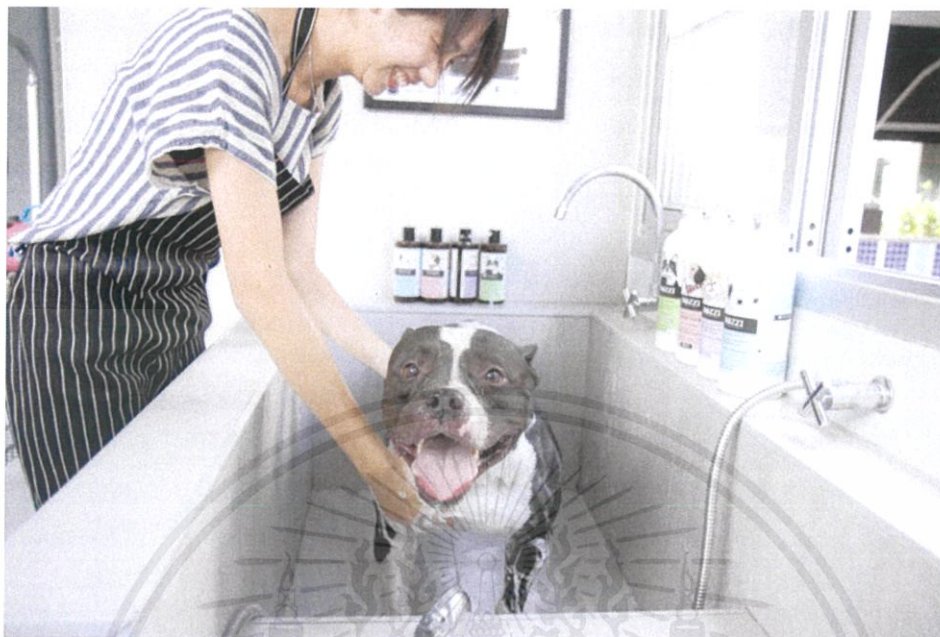
ที่มา: <http://www.ketawahotel.com/>



ภาพที่ 2.2.2.7 แสดงบรรยากาศบริเวณร้านอาหาร

ที่มา: <http://www.ketawahotel.com/>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 2.2.2.8 แสดงพฤติกรรมอาบน้ำสุนัข ขนาดกลางถึงใหญ่

ที่มา: <http://www.ketawahotel.com/>

อ้างอิงข้อมูลจาก

1. <http://www.ketawahotel.com/rooms.html>
2. <https://www.facebook.com/KetawaChiangmai/>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 2.2.3 Dog shelter



ภาพที่ 2.2.3.1 แสดงภาพรวมของอาคาร

ที่มา: <https://www.archdaily.com/894254/dogchitecture-we-architecture-designs-a-center-that-challenges>

ลักษณะ: ศูนย์บริการด้านสุนัข

ที่ตั้ง: Moscow

สถาปนิก: we architecture

พื้นที่: ภายใน 1,430 ตารางเมตร และภายนอก 1,550 ตารางเมตร

เป็นอาคารชั้น ปิดล้อมให้เกิดพื้นที่ว่างตรงกลางเป็นพื้นที่สำหรับสุนัข และให้คนนั่งพักผ่อน ตัวสถาปัตยกรรมใช้วัสดุที่เป็น ไม้ เหล็ก และ คอนกรีต รูปทรงอาคารชัดเจนดูทันสมัย ผนังด้านนอกใช้กระจกเป็นส่วนใหญ่

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## FUNCTIONหลัก ของ Dog shelter

- ห้องพักสุนัข (สำหรับสุนัขลูกค้า 10ห้อง)
- ห้องพักสุนัข (สำหรับสุนัขของศูนย์ 46ห้อง)
- พื้นที่สำหรับฝึกสอนสุนัข
- ลานกิจกรรม
- บริการอาบน้ำตัดขนสุนัข
- ห้องพิกสัตวแพทย์
- ห้องนั่งเล่น ห้องประชุม



ภาพที่ 2.2.3.2 แสดงภาพทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร

ที่มา: <https://www.archdaily.com/894254/dogchitecture-we-architecture-designs-a-center-that-challenges->

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 2.2.3.3 แสดงภาพรวมของห้องพักสุนัข

ที่มา: <https://www.archdaily.com/894254/dogchitecture-we-architecture-designs-a-center-that-challenges->



ภาพที่ 2.2.3.4 แสดงภาพรวมของบรรยากาศภายในอาคาร

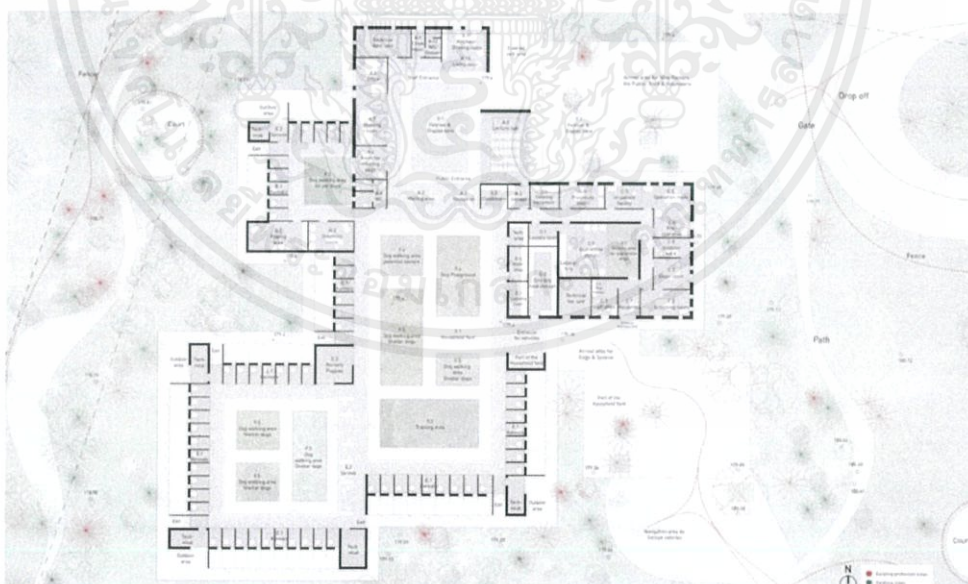
ที่มา: <https://www.archdaily.com/894254/dogchitecture-we-architecture-designs-a-center-that-challenges->

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

โครงสร้างอาคารทราดดูเบาและแผ่นหลังคาที่บังมาก สามารถทำให้อาคารดูกลมกลืนจากบริบทโดยรอบได้ดี  
พื้นที่โล่งตรงกลางทำเป็นGreen space เพื่อเพิ่มความผ่อนคลาย



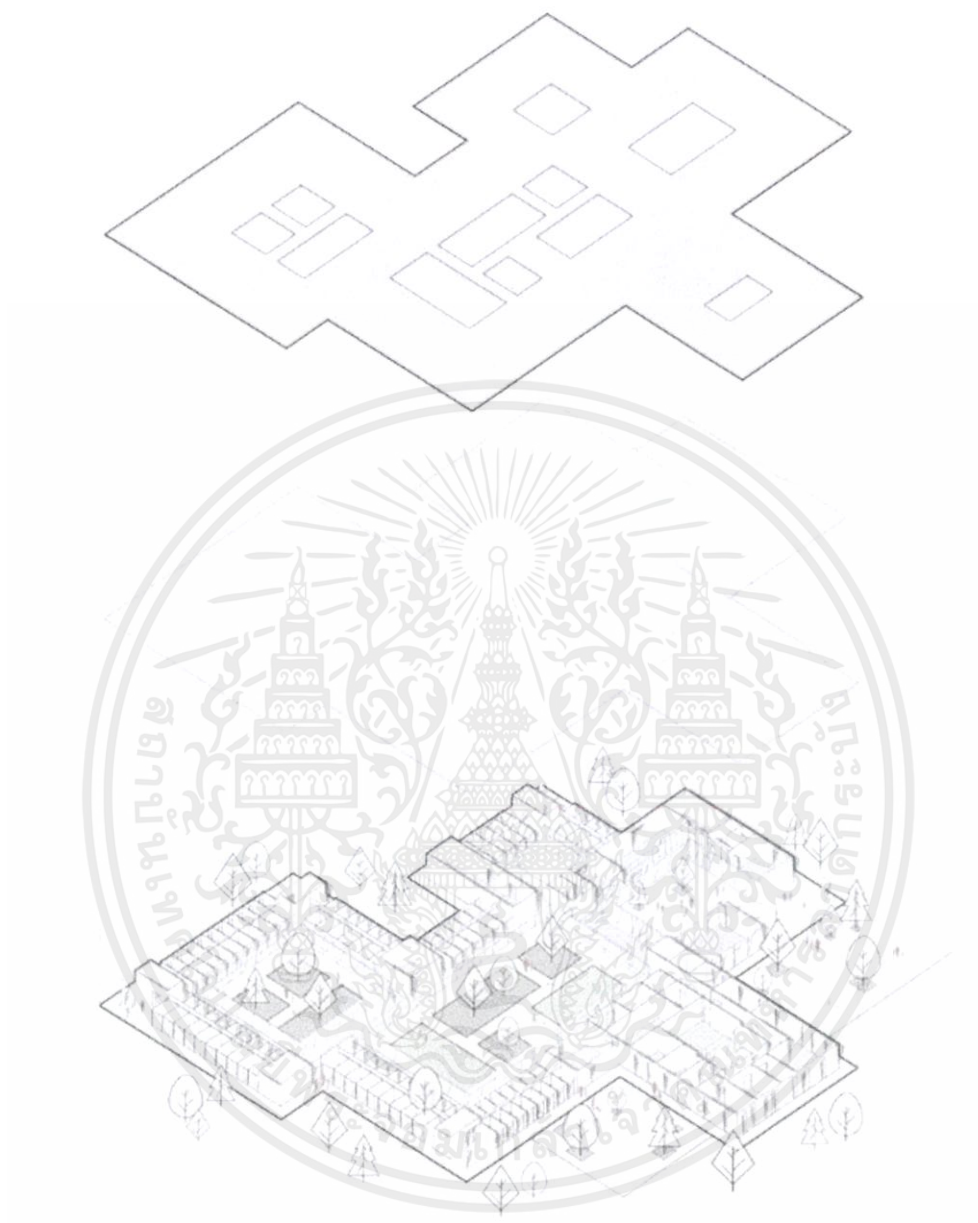
ภาพที่ 2.2.3.5 แสดงภาพรวมของบรรยากาศบริเวณลานวงเวียนของศูนย์  
ที่มา: <https://www.archdaily.com/894254/dogchitecture-we-architecture-designs-a-center>



ภาพที่ 2.2.3.6 แสดงพื้นที่กิจกรรมต่างๆภายในอาคาร

ที่มา: <https://www.archdaily.com/894254/dogchitecture-we-architecture-designs-a-center>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 2.2.3.7 แสดงภาพรวมของช่องเปิด และพื้นที่ต่างๆภายในอาคาร

ที่มา: <https://www.archdaily.com/894254/dogchitecture-we-architecture-designs-a-center-that-challenges-traditional-animal-shelters>

### อ้างอิงข้อมูลจาก

1. <https://www.archdaily.com/894254/dogchitecture-we-architecture-designs-a-center-that-challenges-traditional-animal-shelters>
2. <https://www.we-a.dk/dog-shelter/>

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 2.3 ข้อมูลเฉพาะของโครงการ

### 2.3.1 ประวัติโครงการ

เนื่องจากในปัจจุบันผู้คนนิยมหันมาเลี้ยงสุนัขเป็นจำนวนมาก แต่ส่วนใหญ่มักขาดความเข้าใจเกี่ยวกับพฤติกรรม และการดูแลสุนัข ทำให้เกิดปัญหาต่างๆ เช่น สุนัขมีนิสัยก้าวร้าว หรือมีคนนำสุนัขไปปล่อย ทำให้จำนวนประชากรสุนัขจรจัดตามท้องถนนต่างๆมีมากขึ้น

จึงเกิดเป็นพื้นที่ ที่ผู้คนสามารถมาทำความเข้าใจ ค้นเคย และปรับตัวในการใช้ชีวิตกับสุนัข ซึ่งเหมาะสมทั้งกับผู้เลี้ยงที่เลี้ยงสุนัขอยู่แล้ว หรือแม้กระทั่งผู้ที่กำลังตัดสินใจจะเลี้ยง

ปัจจุบันในประเทศต่างๆเช่น สหรัฐอเมริกา และประเทศญี่ปุ่น มีการให้ความสำคัญกับสุนัขมากขึ้น ทั้งยังมีการนำสุนัขมาเป็นส่วนสำคัญในการบำบัดโรคและลดความเครียด

สุนัขบำบัด หรือการนำสุนัขมาช่วยในการบำบัด สามารถช่วยได้ทั้งเรื่องของร่างกายและจิตใจโดยสุนัขสายพันธุ์ที่นิยมนำมาใช้ ได้แก่ สุนัขพันธุ์ลาบราดอร์รีทรีฟเวอร์, โกลเด้นรีทรีฟเวอร์, ชิสุ หรือพุดเดิ้ล เพราะมีพื้นฐานนิสัยไม่ดุร้าย เชื่อง อารมณ์ดี ช่างเอาอกเอาใจเจ้าของ ฉลาด กระตือรือร้นและรักสนุก

การบำบัดทางร่างกาย สำหรับผู้ป่วยที่มีอาการอัมพฤกษ์ อัมพาต โดยหลักการทั่วไปของกายภาพบำบัด จำเป็นต้องมีการบริหารกล้ามเนื้อ ซึ่งการมีสุนัขร่วมทำกิจกรรมด้วย เช่น การเดินจูงสุนัขเดินไปรอบ ๆ สนาม จะทำให้ผู้ป่วยไม่รู้สึกเบื่อหน่ายและสามารถออกกำลังกายได้นานขึ้น สุนัขสามารถเข้ามาช่วยให้มีการขยับแขนหรือขาเพิ่มขึ้น โดยการโยนของไปแล้วให้สุนัขวิ่งไปคาบกลับมา การลูบคลำ หรือการแปรงขนสุนัขก็เป็นการออกกำลังกายแขนอย่างหนึ่ง

การบำบัดทางจิตใจ โดยการนำสุนัขไปแสดงโชว์ความน่ารักให้ผู้สูงอายุหรือเด็กดู เพื่อช่วยให้คลายความเหงาได้ ช่วยทำให้เกิดความเพลิดเพลินใจและปรับอารมณ์ให้อ่อนโยนลงได้ดี และการเลี้ยงสุนัขยังช่วยลดอาการซึมเศร้าลงได้อีกด้วย

### 2.3.2 เอกลักษณ์องค์กร

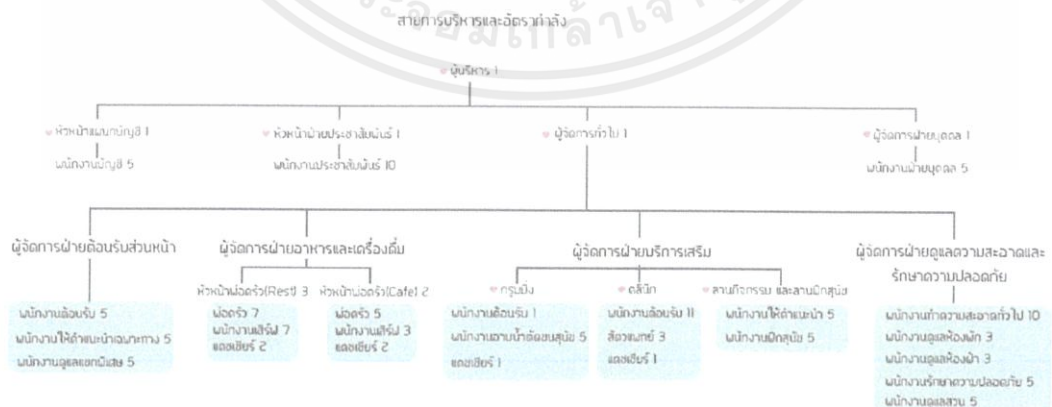
#### 2.3.2.1 LOGO



สัญลักษณ์เป็นหน้าสุนัขและที่พักอาศัยเชื่อมต่อกันเป็นอันหนึ่งอันเดียว สื่อถึงเป็นวิลล่า พักอาศัยที่มีสุนัขเข้ามามีส่วนร่วมเกี่ยวข้อง

สอดคล้องกับชื่อของโครงการ “Dogster” ที่มาจากคำhipster เป็นการให้คนมาเรียนรู้ พฤติกรรมและlife styleของสุนัข และพ้องเสียงกับคำว่า Doctor ซึ่งเปรียบสุนัขเป็นแพทย์ที่คอย บำบัดผู้เข้าพัก ทำให้ผู้คนมีสภาพจิตใจที่ดีขึ้น ลดความเครียดต่างๆ

### 2.3.3 สายการบริหารและอัตรากำลัง



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 2.4 ระบบสภาพแวดล้อมภายในและวัสดุ

สถานที่ที่มีสัตว์จะต้องจัดการควบคุมและจำกัด หรือบำบัดของเสียที่เหมาะสม เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ ต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง หรือสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- สิ่งปฏิกูลและขยะมูลฝอย จะต้องทำการรวบรวมสิ่งปฏิกูลในถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด และนำไปกำจัดทิ้งในบริเวณที่ทิ้งของเทศบาล ไม่ทิ้งหรือกองเก็บในลักษณะที่ทำให้เกิดกลิ่นก่อ รำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง

- กลิ่นและเสียง จะต้องมีการควบคุม ดูแล และมีการจัดการควบคุมอาคารให้ปราศจาก กลิ่นและเสียงอันไม่พึงประสงค์ จนเป็นเหตุให้เสื่อมหรืออาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ

### 2.4.1 ระบบปรับอากาศ

ภายในอาคารใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE) เพราะพื้นที่ที่มีการติดตั้ง เครื่องปรับอากาศภายในโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ย่อยขนาดเล็ก

#### 1.) ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE)

เป็นเครื่องปรับอากาศที่ได้รับการพัฒนาขึ้นมา เพื่อแก้ปัญหาสถานที่ที่ต้องการติดตั้งไม่มีผนังติดกับภายนอกหรือไม่สามารถนำเครื่องปรับอากาศมาติดตั้งใกล้สถานที่ปรับอากาศได้ โดยการแยกส่วนระบายความร้อนไปไว้นอกห้อง เนื่องจากเป็นส่วนที่มีเสียงดังและเครื่องส่งลมเย็นอยู่ ภายในห้อง ซึ่งจะได้ยินเพียงเสียงลมและเสียงน้ำยาฉีดเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ตำแหน่งที่ติดตั้งได้แก่

- เครื่องส่งลมเย็น มี 2 แบบ คือ แบบแขวนและแบบตั้งพื้น โดยตำแหน่งที่ติดตั้งจะต้อง พิจารณาถึงตำแหน่งของเครื่องระบายความร้อนควบคู่กันไปด้วย คือ ควรให้เครื่องทั้งสองมีระยะ อยู่ใกล้กัน (โดยเฉลี่ย 6 เมตร เป็นอย่างมาก) ท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง จะต้องสามารถเดินได้สะดวก และถ้าจะให้ดีควรจะอยู่ใกล้กับแหล่งจ่ายไฟฟ้าด้วย

- เครื่องระบายความร้อน ตำแหน่งควรอยู่ใกล้กับเครื่องส่งลมเย็น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ลมจะ ระบายความร้อนเข้า และออกจากเครื่องได้โดยสะดวก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ข้อดีและข้อเสียของระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE)

### ข้อดี

1. มีขนาดความเย็นให้เลือกหลายขนาด ตามความต้องการ
2. ไม่มีเสียงดังรบกวนเหมือนแบบหน้าต่าง
3. ติดตั้งง่ายกว่าเครื่องปรับอากาศแบบศูนย์รวม

### ข้อเสีย

1. สำหรับห้องที่กว้างหรือมีหลายห้อง จะทำให้การเดินท่อตัวนำยุ่งยาก และถึงแม้แยกชุดก็จะยุ่งยากต่อการหาที่ติดตั้งหน่วยระบายความร้อน
2. การเดินท่อยาวมากๆ ทำให้สิ้นเปลืองและเกิดการเสียดลอดของความร้อนสู่ภายในท่อ

#### 2.4.2 ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง

การให้แสงสว่างภายในโครงการ แบ่งเป็น 2 ชนิดใหญ่ๆ คือ

##### 1. แสงสว่างตามธรรมชาติ ( Natural light )

เป็นแสงสว่างหลักที่เลือกใช้ภายในโครงการ เพราะ แสงสว่างธรรมชาติเป็นแสงสว่างที่มีประสิทธิภาพสูงและมีความเหมาะสมสูงสุดและมีความเหมาะสมสูงสุดสำหรับการใช้งานของมนุษย์ และปัจจุบันได้รับการพิสูจน์ทางวิทยาศาสตร์แล้วว่ามนุษย์มีความพึงพอใจในแสงสว่างธรรมชาติ ไม่ว่าจะอยู่ในห้องทำงานหรือในร้านค้าต่างๆ ในโรงเรียนที่ใช้แสงสว่างธรรมชาติ นักเรียนสามารถเรียนรู้ได้ดีกว่า ยิ่งไปกว่านั้น แสงสว่างธรรมชาติยังมีข้อได้เปรียบคือ เป็นแสงสว่างที่ได้มาเปล่าๆไม่ต้องลงทุน และสามารถใช้งานได้ตลอดช่วงเวลาที่ใช้งานของอาคารที่มีการใช้งานในเวลากลางวัน

หลักการใช้แสงธรรมชาติในอาคาร

### การให้แสงสว่างแบบธรรมชาติมี 4 วิธี คือ

1. การให้แสงสว่างจากด้านบน เหมาะสำหรับการแสดงวัตถุ มีข้อเสียคือแสงส่วนใหญ่จะตกที่พื้นห้องมากกว่าผนัง นิยมทำกันโดยให้แสงส่องผ่านช่องเปิดของหลังคาของอาคาร ควรเป็นเพดานสูงและผลเสียอีกประการคือ อาจเกิดการสะท้อนที่กระจก ทำให้เกิดความรู้สึกว่าห้องมีขนาดเล็กลง และรู้สึกไม่สบายตา การให้แสงสว่างจากด้านบน ทำได้โดยการสร้างหลังคาด้วยกระจก อาจเป็นกระจกทั้งหมดหรือบางส่วน แต่ในเขตร้อนไม่เป็นที่นิยม จะใช้กระจกไม่เกิน 6% ของพื้นที่หลังคาทั้งหมด

2. การให้แสงสว่างจากด้านข้าง อาคารมีการเปิดช่องหน้าต่างทางด้านข้าง ซึ่งบังคับแสงสว่างได้ยากเพราะแสงแผ่ออกไม่เท่ากัน บางส่วนของห้องได้รับแสงไม่เพียงพอ นอกจากนี้ยังเสียพื้นที่ของผนังด้วย

3. การให้แสงสว่างจากหน้าต่างที่ค่อนข้างสูง เป็นการให้แสงสว่างที่เหมาะสมที่สุด แสงที่ตกลงมาทำมุม 45 องศา และกระจายไปได้ทั้งห้อง จะไม่ทำให้เกิดแสงสะท้อนและนัยน์ตาพร่า

4. การให้แสงสว่างทางอ้อม เป็นการใช้โดยก่อให้เกิดแสงสะท้อน เช่นการให้แสงส่องตรงมายังผนังสีขาว เพื่อให้สะท้อนออกมาหรืออาจจะใช้กระจกมาสะท้อนแสงสว่างเข้ามาในห้อง การให้แสงสว่างแบบนี้จะช่วยให้สายตาไม่พร่ามัวมาก เมื่อแสงสว่างธรรมชาติเข้ามาในห้องผ่านทางหน้าต่าง ช่องเปิด หรือผนังโปร่งแสง ค่าความส่องสว่างที่บริเวณใกล้กับช่องเปิดจะมีค่าสูงกว่าบริเวณที่อยู่ลึกเข้าไปในห้อง ผู้ออกแบบควรพยายามออกแบบให้แสงสว่างกระจายเข้าไปภายในห้องให้ได้มากที่สุด โดยอาจใช้การออกแบบส่วนของอาคารหรือใช้อุปกรณ์ที่ช่วยในการสะท้อนแสงติดตั้งไว้ที่ช่องแสงเพื่อสะท้อนแสงสว่างเข้าไปในอาคารได้ลึกมากขึ้น

อัตราส่วนที่เหมาะสมของพื้นที่หน้าต่างหรือผนังโปร่งแสงต่อพื้นที่ผนังอาคารทั้งหมด ควรอยู่ที่ประมาณ 25-40% สำหรับกรณีผนังโปร่งแสงเป็นกระจกใสธรรมดา (clear glass) แต่หากใช้กระจกที่มีคุณสมบัติดีขึ้น อัตราส่วนดังกล่าวก็จะเพิ่มขึ้นได้

## 2.แสงประดิษฐ์ (ARTIFICIAL LIGHTING)

แสงประดิษฐ์ภายในโครงการ จะใช้ในส่วนที่มีแสงธรรมชาติเข้าถึงไม่เพียงพอ และ ส่วนต่างๆ

- หลอดLED แสงส่องสว่างที่ออกจากหลอด LED จะมีลักษณะพุ่งตรงเป็นลำแสงไม่ค่อยมีการกระเจิงของแสง ทำให้แสงที่ได้จากหลอดไฟ LED นั้นจะครอบคลุมพื้นที่ไม่กว้างเท่าหลอดไฟแบบอื่นๆ แต่สำหรับการใช้งานที่ต้องการพื้นที่ความสว่างครอบคลุมในวงกว้างผู้ผลิตได้พัฒนาโคมครอบขึ้นมาเพื่อให้ทิศทางแสงของหลอด LED นั้นกระจายตัวเป็นวงกว้างได้ดียิ่งขึ้นแต่ก็ คงต้องยอมรับว่าไม่สามารถครอบคลุมพื้นที่ได้กว้างเท่ากับหลอดแบบฮาโลเจน, ฟลูออเรสเซนต์ หรือทังสแตน แต่ก็กลายเป็นข้อดีที่มีลักษณะเฉพาะตัวของหลอดไฟ LED สำหรับใช้ใน งานที่ต้องการควบคุมทิศทางแสงเช่นกัน

### 2.4.3 ระบบสุขาภิบาล

ระบบน้ำประปา ภายในโครงการใช้ระบบกระจายน้ำแบบส่งขึ้น (UP FEED SYSTEM) ระบบกระจายน้ำแบบส่งขึ้น (UP FEED SYSTEM) น้ำประปาจะถูกแรงดันส่งขึ้นไปบนแต่ละชั้น แรงดันจากท่อใหญ่ของการประปาประมาณ 50 สามารถส่งขึ้นไปได้สูง 115 ฟุต ซึ่งเป็นความสูงของอาคาร 8-12 ชั้น แต่แรงดันอาจเสียไป เนื่องจากการติดตั้งท่อน้ำต่างๆของ สุขภัณฑ์ จึงกำหนดให้สูงได้ไม่เกิน 6 ชั้น เพราะไม่สามารถเพิ่มแรงดันให้เกิน 50 เพราะจะเป็นอันตรายต่อสุขภัณฑ์ต่างๆได้

#### ระบบบำบัดน้ำเสียและการกำจัดขยะ

ระบบกำจัดน้ำทิ้งมี 4 ระบบ คือ

1. ระบบบ่อเกรอะ บ่อซึม (SEPTIC TANK AND SAND FILTER ) เป็นระบบกำจัดที่ให้ สิ่งที่สกปรกประเภทของแข็งแยกตัวออกมาตกตะกอนในบ่อเกรอะ แล้วซึมไปยังส่วนต่างๆ ของบ่อซึม ซึ่งต้องใช้ที่มากและกำจัดน้ำทิ้งได้น้อย
2. ระบบ OXIDATION POND เป็นระบบกำจัดน้ำทิ้งที่ง่ายที่สุดอาศัยธรรมชาติมากที่สุด โดยทำบ่อให้สารตกตะกอนและย่อยสลายได้ภายใน 7 วัน โดยแบคทีเรียต้องใช้อย่างน้อย 2 บ่อ เรียงแบบอนุกรม
3. ระบบ AERATED LAGOON คล้ายระบบที่ 2 เพียงแต่มีการเติมอากาศลงไปจึง สามารถขุดบ่อได้ลึก ลดพื้นที่ลงไปจากระบบที่ 2 ประมาณ 8-10 เท่า

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4. ระบบ ACTIVATED SLUDGE เป็นระบบที่ใช้เครื่องจักรกลมากที่สุด แต่ใช้พื้นที่น้อยที่สุด จึงนิยมทำกันมาก และยังมี การเติมคลอรีนและอากาศลงไป ระบบนี้ได้ทำเป็นระบบสำเร็จรูปแบบถังแช่ขึ้นมาใช้

ระบบการเดินท่อภายในอาคารสำหรับน้ำทิ้ง แบ่งออกเป็น 3 ระบบใหญ่ๆ ดังนี้

1. TWO PIPE SYSTEM เครื่องสุขภัณฑ์จะถูกจัดออกเป็น 2 กลุ่ม คือ
  - SOIL FITTING (ท่อกรอง รับของเสีย POUL MATTER) ได้แก่ WASTE CLOSET, URINAL
  - WASTE FITTING (ท่อกรองรับของเสีย WASTE WATER) ได้แก่ BUTH TUBE, SHOWER
2. ONE PIPE SYSTEM หลักการระบบนี้ คือ ท่อSOILและWASTEต่อเข้ากับMAIN STACK เพียงอันเดียว ซึ่งลงโดยตรงกับท่อDRAINโดยต้องมี TRAP ซึ่งเป็นชนิดที่ระดับน้ำภายใน SEAL สูง เพื่อป้องกันการระเหยของ SEAL ต้องกันแรงดันออก ข้อดี คือ ประหยัดท่อและค่าติดตั้ง ส่วนแบบที่ 1 มีข้อเสียคือ การทำSTACKแยกกันทำให้เกิดแรงดันมากที่สุด ค่าบำรุงรักษาสูง ท่อมีจำนวนมาก และเสียพื้นที่สำหรับการวางท่อมาก ดังนั้นท่อระบบน้ำทิ้งในโครงการ ซึ่งมีการใช้สอยมากมาย ในการเดินท่อจะประหยัดมาก ถ้ามีการออกแบบจัดกลุ่มของห้องที่มีการใช้ใกล้เคียงกัน เข้าไว้ด้วย แล้วเลือกใช้ระบบการเดินท่อที่เหมาะสมตามชนิด ขนาดและการเทกรดต่างลงในท่อ จึงจะทำให้ประหยัดค่าใช้จ่ายในการเดินท่อน้ำทิ้งได้มาก และเลือกระบบกำจัดน้ำเสียในโครงการ จะใช้หลายระบบผสมกัน แต่ความเหมาะสมของแต่ละอาคาร

## 2.4.4 วัสดุและแนวคิดในการเลือกใช้

### 1. ไม้ลามิเนต

เป็นวัสดุสังเคราะห์ที่ให้ความรู้สึกใกล้เคียงกับไม้จริง โดยนำเยื่อไม้มาบดละเอียดและอัดขึ้นมาเป็นแผ่น มีต้นกำเนิดจากประเทศในแถบยุโรป โดยมีเยอรมนีเป็นผู้นำในด้านเทคโนโลยีการผลิต เป็นวัสดุปูพื้นที่มาทดแทนไม้ปาร์เก้ และไม้จริง โดยมีข้อดีกว่าด้วยคุณสมบัติที่เป็นจุดเด่น ดังนี้

1. เวลาการติดตั้งที่รวดเร็วกว่า
2. ผิวหน้าสามารถทนทาน ต่อรอยขีดขูด แรกกดกระแทกได้ดีกว่า
3. สามารถเลือกสีผิวหน้าให้เป็นลวดลายที่ต้องการได้ ในขณะที่ไม้ปาร์เก้มีตาไม้จริง ที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้
4. ผิวหน้าไม่ทำให้ชื้นลุ่ม
5. สามารถทนความร้อนได้ในระดับหนึ่ง ทนต่อสารเคมี และไม่ติดไฟ

### 2. กระจก

กระจกเป็นวัสดุสำคัญในการตกแต่งภายในอย่างมาก เพราะมีความสวยงามในตัวเอง สามารถใช้ร่วมกับวัสดุอื่นๆ ได้อย่างดี มีความโปร่งแสง ทนไฟ และกระจกเงามีความสำคัญในการเพิ่มความโปร่งโล่ง

กระจกที่นำมาใช้ในงานออกแบบหลักๆ ได้แก่

- กระจกติดฟิล์ม ซึ่งนอกจากสามารถกันความร้อนเข้าสู่ภายในอาคารแล้ว คนจากภายนอกอาคารไม่สามารถมองเห็นภายในอาคาร แต่คนที่อยู่ภายในอาคารสามารถมองเห็นภายนอกได้ ช่วยสร้างความเป็นส่วนตัวให้แก่ผู้ใช้งาน และทางเดียวกันก็ช่วยให้ผู้ใช้งานไม่รู้สึกรู้ว่าห้องอึดอัดคับแคบ

- กระจกเงา นำมาใช้กับห้องที่มีขนาดแคบและแทบไม่มีช่องเปิดที่เชื่อมต่อกับสภาพแวดล้อมนอกอาคาร อย่างส่วนจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เสริมความงามและเครื่องสำอางต่างๆ ทั้งนี้ก็เพื่อเพิ่มการกระทบของแสงสว่างให้แก่ห้อง ไม่ให้ห้องดูคับแคบ เป็นการลวงตาว่าห้องมีขนาดใหญ่กว่าความจริง และช่วยเพิ่มความหรูหราอีกด้วย



## บทที่ 3

### การวิเคราะห์ผู้ใช้อาคาร

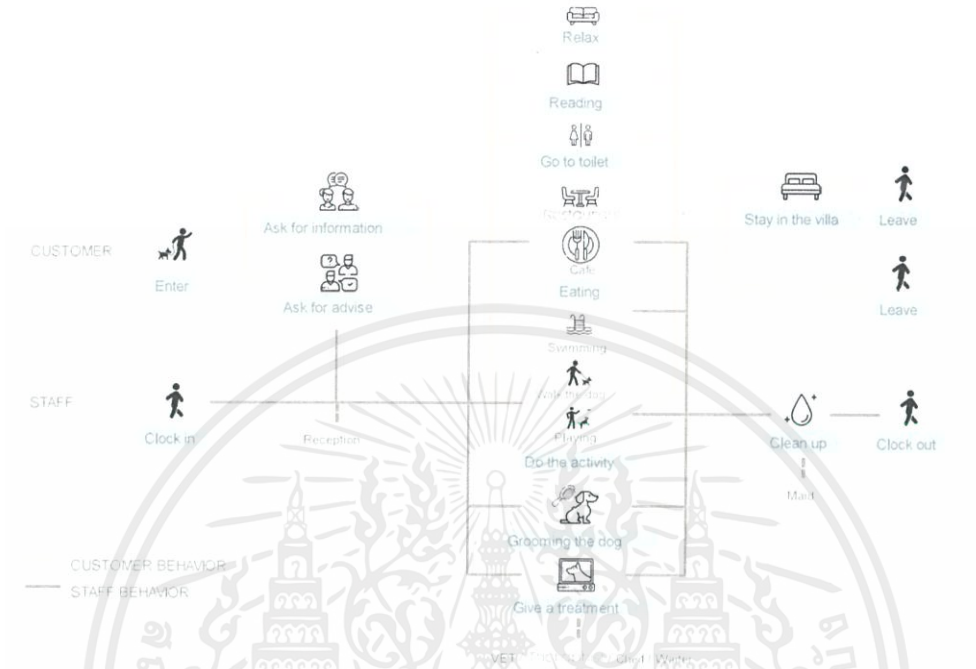
#### 3.1 พฤติกรรมผู้รับบริการ

1. ผู้มาใช้บริการต่างๆภายในโครงการ
2. ผู้มาพักผ่อน
3. ผู้มาสอบถามข้อมูล
4. ผู้มาติดต่อ

#### 3.2 พฤติกรรมผู้ให้บริการ

1. ผู้บริหาร หมายถึง ประธานกรรมการ และกรรมการ
2. เจ้าหน้าที่ หมายถึง บุคลากรที่ทำหน้าที่ในส่วนของการบริหารและฝ่ายกิจกรรมบริหาร ได้แก่ ผู้จัดการทั่วไป, เจ้าหน้าที่ฝ่ายการตลาด, ฝ่ายการแสดง, ฝ่ายการเงิน, ฝ่ายธุรการ, และเจ้าหน้าที่ห้องสมุด
3. พนักงาน หมายถึง พนักงานที่ว่างมาดูแลส่วนต่างๆ ได้แก่ ร้านอาหาร แม่บ้าน พนักงานฝึกสุนัข และพนักงานอาบน้ำตัดขน เป็นต้น

## พฤติกรรมโดยรวมภายในโครงการ (Overall)



### พฤติกรรมผู้ใช้บริการในโครงการ

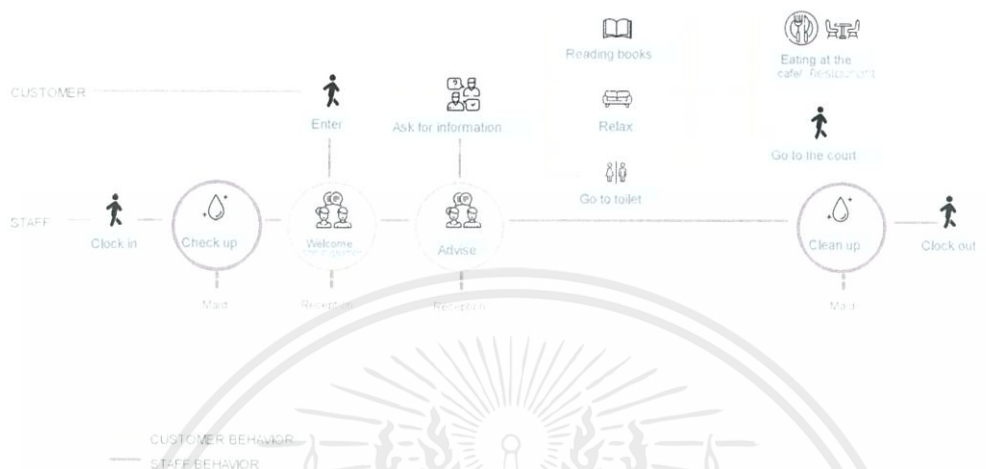
- เมื่อเข้ามาในโครงการจะไปจอดรถหรือ drop off ลงที่บริเวณด้านหน้า
- เมื่อเข้ามาด้านใน สามารถติดต่อสอบถามข้อมูล จองห้องพัก หรือติดต่อขอทำกิจกรรมต่างๆ
- ทำกิจกรรมต่างๆภายในโครงการ
- เข้าพักหรือออกจากโครงการ

### พฤติกรรมผู้ให้บริการในโครงการ

- เข้ามาตอกบัตร เปลี่ยนเสื้อผ้า (สำหรับพนักงานที่ยังไม่ได้เปลี่ยนมาจากบ้าน)
- จากนั้นแยกไปทำงานตามส่วนต่างๆของตนเอง
- เมื่อถึงเวลาเลิกงาน เปลี่ยนเสื้อผ้า และตอกบัตรออก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## พฤติกรรมส่วนโถงพักคอย และเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ (Hall / Reception)



### พฤติกรรมผู้ใช้บริการในโครงการ

- เมื่อเข้ามาในโครงการจะไปจอดรถหรือ drop off ลงที่บริเวณด้านหน้า
- เมื่อเข้ามาด้านใน สามารถติดต่อสอบถามข้อมูล จองห้องพัก หรือติดต่อขอทำกิจกรรมต่างๆ
- จากนั้นแยกไปตามส่วนต่างๆ ที่ต้องการ อาทิ ส่วนร้านอาหาร ส่วนคาเฟ่สุนัข หรือลานกิจกรรม

### พฤติกรรมผู้ให้บริการในโครงการ

- เตรียมความพร้อมของพื้นที่บริเวณนั้น
- ต้อนรับและให้ข้อมูลกับลูกค้า ดูแลความเรียบร้อยต่างๆ
- เลิกงาน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## พฤติกรรมส่วนร้านอาหาร (Restaurant)



### พฤติกรรมผู้ใช้บริการส่วนร้านอาหาร

- เมื่อเข้ามาในร้าน เลือกที่นั่ง
- รอพนักงานนำเมนูมาให้ สั่งอาหาร และรออาหาร
- ทานอาหาร
- ชำระเงิน และออก

### พฤติกรรมผู้ให้บริการส่วนร้านอาหาร

- พนักงานเข้ามาตอกบัตร
- พนักงาน ต้อนรับลูกค้า พาลูกค้าไปยังที่นั่ง
- นำเมนูให้ลูกค้าดู รับออเดอร์ลูกค้า ทำอาหาร และเสิร์ฟให้ลูกค้า
- เมื่อลูกค้ารับประทานเสร็จ ทำความสะอาดโต๊ะ คิดเงินให้ลูกค้า
- เมื่อถึงเวลาปิดร้าน ทำความสะอาดร้าน
- ตอกบัตรออก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## พฤติกรรมส่วนคาเฟ่สุนัข (Dog cafe)



### พฤติกรรมผู้ใช้บริการส่วนร้านอาหาร

- เมื่อเข้ามาในร้าน สั่งอาหารที่เคาน์เตอร์
- เลือกที่นั่ง
- ทานอาหาร / เล่นกับสุนัข
- ชำระเงิน และออก

### พฤติกรรมผู้ให้บริการส่วนร้านอาหาร

- พนักงานเข้ามาตอกบัตร
- พนักงาน ต้อนรับลูกค้า รับออเดอร์
- ทำอาหาร และเสิร์ฟให้ลูกค้า
- เมื่อลูกค้ารับประทานเสร็จ ทำความสะอาดโต๊ะ คิดเงินให้ลูกค้า
- เมื่อถึงเวลาปิดร้าน ทำความสะอาดร้าน
- ตอกบัตรออก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## พฤติกรรมส่วนอาบน้ำตัดขน (Dog Grooming)



### พฤติกรรมผู้ใช้บริการส่วนร้านอาหาร

- เมื่อเข้ามาในร้าน ติดต่อสอบถาม
- เลือกแพคเกจ
- นั่งรอ
- ชำระเงิน และออก

### พฤติกรรมผู้ให้บริการส่วนร้านอาหาร

- พนักงานเข้ามาตอกบัตร
- พนักงาน ต้อนรับลูกค้า ให้คำแนะนำ
- ทำการอาบน้ำตัดขน
- คิดเงินให้ลูกค้า
- เมื่อถึงเวลาปิดร้าน ทำความสะอาดร้าน
- ตอกบัตรออก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## พฤติกรรมส่วนคลินิกสุนัข (First aid / Dog clinic)



### พฤติกรรมผู้ใช้บริการส่วนร้านอาหาร

- เมื่อเข้ามาในร้าน ติดต่อบริการ
- เลือกแพคเกจ
- นั่งรอ
- ชำระเงิน และออก

### พฤติกรรมผู้ให้บริการส่วนร้านอาหาร

- พนักงานเข้ามาตอกบัตร
- พนักงาน ต้อนรับลูกค้า ให้คำแนะนำ
- ทำการอาบน้ำตัดขน
- คิดเงินให้ลูกค้า
- เมื่อถึงเวลาปิดร้าน ทำความสะอาดร้าน
- ตอกบัตรออก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 3.3 ทรัพยากร (Organization chart)



#### 3.3.1 ตารางเวลาการทำงาน (time table)



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 3.4 พื้นที่ที่ต้องการ (Area requirement)

1. พื้นที่ส่งผู้โดยสาร
2. ที่จอดรถลูกค้า 20 คัน
3. ที่จอดรถพนักงาน 10 คัน
4. โถง
5. เคาน์เตอร์ต้อนรับ
6. พื้นที่พักผ่อน 11 ชุด
7. ห้องน้ำ
8. ห้องสมุด
9. ร้านอาหาร 20 โต๊ะ
10. คาเฟ่สุนัข 15 โต๊ะ
11. ลานกิจกรรม
12. สระว่ายน้ำ
13. คลินิกสุนัข 3 ห้อง
14. อาบน้ำตัดขน 12 โต๊ะ
15. ร้านขายของ
16. ลานฝึกสุนัข
17. โรงแรมสุนัข 30 ห้อง
18. ห้องพักผู้ฝึก 3 ห้อง
19. ห้องพักลูกค้า 20 หลัง
20. สำนักงาน
21. ห้องเก็บของ
22. ห้องแม่บ้าน
23. ห้องงานระบบ
24. รักษาความปลอดภัย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## บทที่ 4

### การวิเคราะห์ข้อมูลเพื่อการออกแบบ

#### 4.1 การวิเคราะห์ที่ตั้งและอาคาร

พื้นที่ว่างบริเวณชายหาดหัวหิน ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110



รูปที่ 4.1.1 แสดงเส้นทางการเดินทางจากท่าอากาศยานหัวหิน (ประมาณ 660 เมตร)



รูปที่ 4.1.2 แสดงเส้นทางการเดินทางจากท่าอากาศยานหัวหิน และหมู่บ้านสร้างใหม่

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



A Boat house  
 B Baan somprasong  
 C Miracle HuaHin  
 D Haven resort

NORTH - Baan somprasong  
 SOUTH - Haven resort  
 EAST - Hua Hin beach  
 WEST - Miracle HuaHin

NOISE POLLUTION

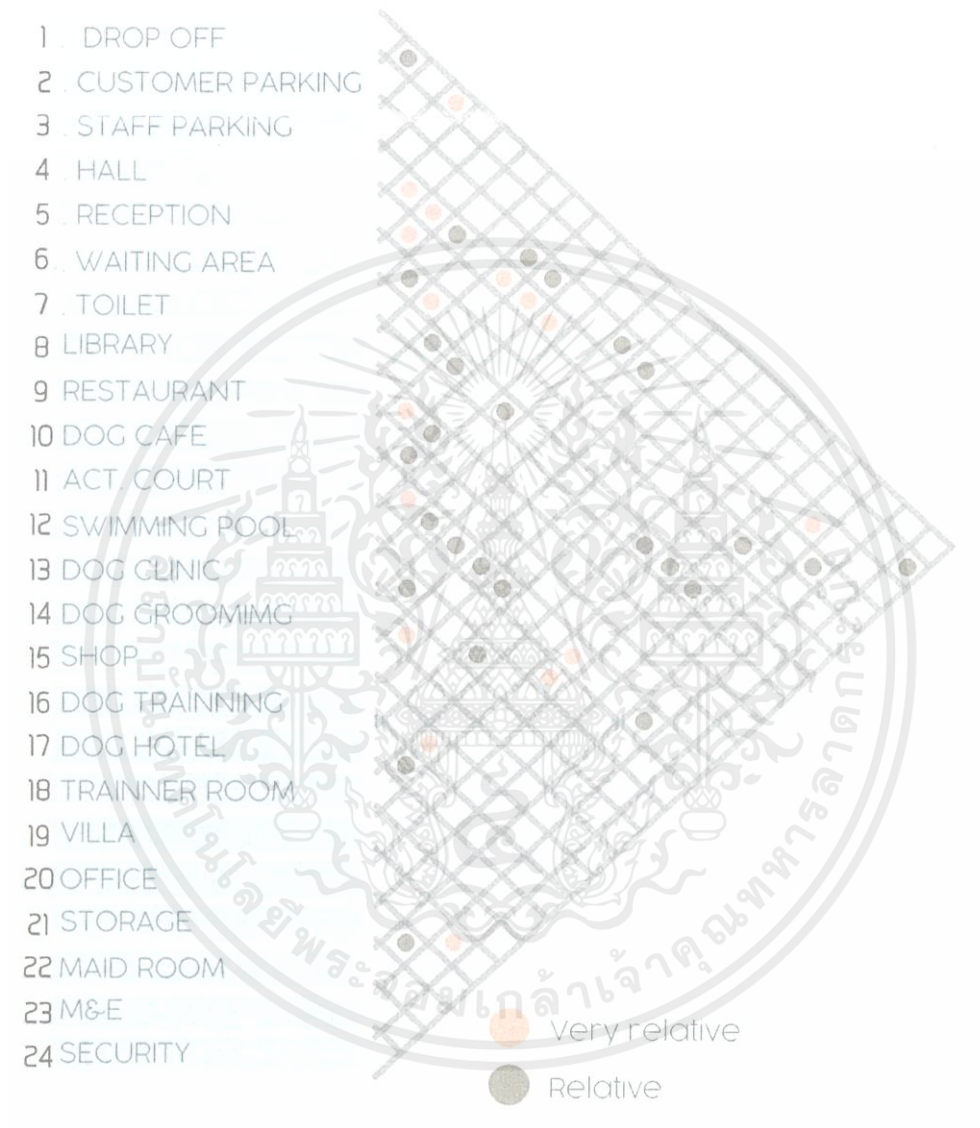


รูปที่ 4.1.3 แสดงอาคารต่างๆในระแวกใกล้เคียง

- ทิศเหนือ                      ติดกับบ้านสมประสงค์
- ทิศตะวันออก                ติดกับชายหาดหัวหิน
- ทิศตะวันตก                ติดกับโรงแรมมิราเคิลหัวหิน
- ทิศใต้                         ติดกับฮาวเอร์รีสอร์ท

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
 ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

#### 4.2 การวิเคราะห์ค่าความสัมพันธ์ของพื้นที่ (Interaction diagram)



รูปที่ 4.2.1 แสดงค่าความสัมพันธ์ของแต่ละพื้นที่





















เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้าไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 4.3 การวิเคราะห์ค่าความสัมพันธ์แบบวงกลม (Bubble diagram)



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

### 4.4 การวิเคราะห์ขนาดพื้นที่ (Area requirement)

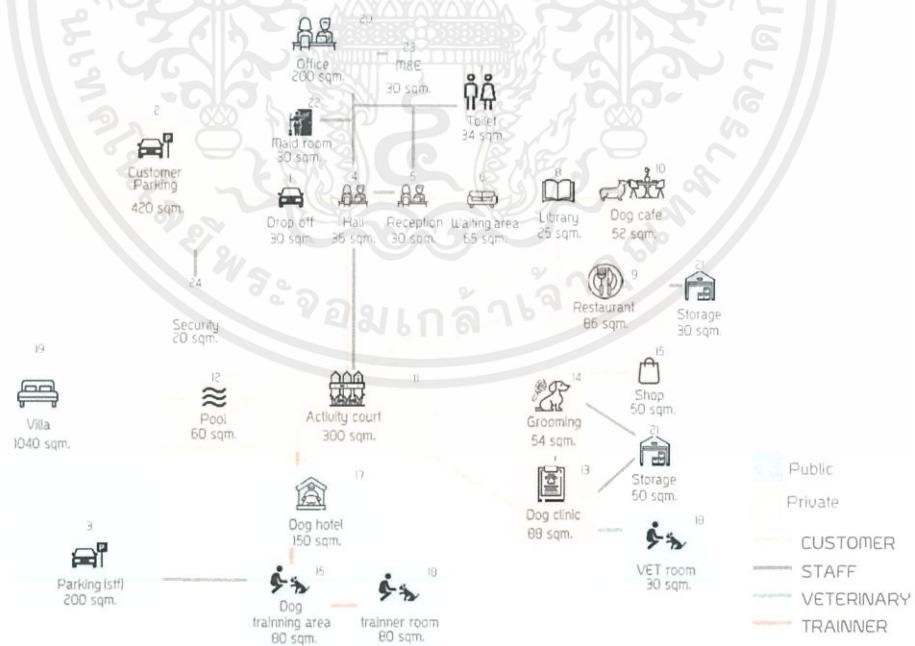
AREA	UNIT	TOTAL	REF.	AREA	UNIT	TOTAL	REF.
1 DROP OFF	1	50M	MS	7 TOILET	1	50M	
2 PARKING (customer)	1	100M	AD		X	50M	AD
3 PARKING (staff)	1	50M	AD		X	50M	
4 HALL	1	50M	CS	8 LIBRARY	1	50M	MS
5 RECEPTION	1	50M	CS		X	50M	
6 WAITING AREA	1	50M	MS		X	50M	
	X	50M			X	50M	
	X	50M		9 RESTAURANT	1	50M	MS
	X	50M				50M	
	X	50M				50M	
10 DOG CAFE	1	50M	CS			50M	
	X	50M		13 FIRST AID	1	50M	CS
	X	50M				50M	
	X	50M			X	50M	
11 ACT. COURT	1	50M	MS		X	50M	
12 SWIMMING POOL	1	50M	MS	14 DOG GROOMING	1	50M	CS
					X	50M	
					X	50M	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

AREA	UNIT	TOTAL	REF.	AREA	UNIT	TOTAL	REF.
	x	50M	CS	22 MAID ROOM	x	50M	MS
	x	50M	MS	23 M&E	x	50M	MS
	x	50M	MS	24 SECURITY	x	50M	MS
15 SHOP	x	50M	MS				
16 DOG TRAINING	x	50M	MS				
17 DOG HOTEL	x	50M	CS				
18 TRAINER ROOM	x	50M	AD				
19 VILLA	x	50M	MS				
	x	50M					
	x	50M					
20 OFFICE	x	50M	MS				
21 STORAGE	x	50M	MS				

รูปที่ 4.4.1 แสดงการวิเคราะห์ขนาดพื้นที่

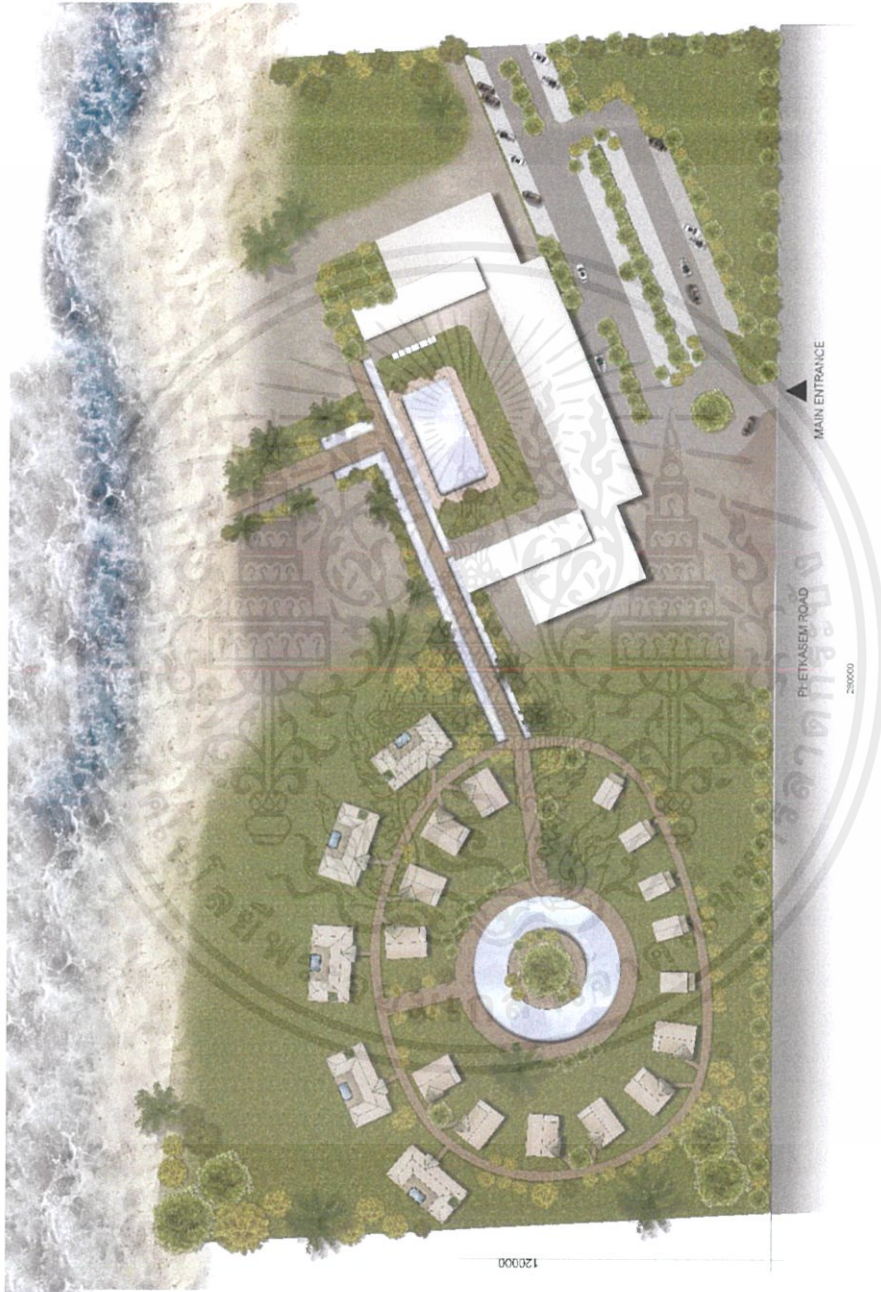
4.5 การวิเคราะห์ขนาดพื้นที่และการสัญจร (Functional diagram)



รูปที่ 4.5.1 แสดงการวิเคราะห์ขนาดพื้นที่และการสัญจร

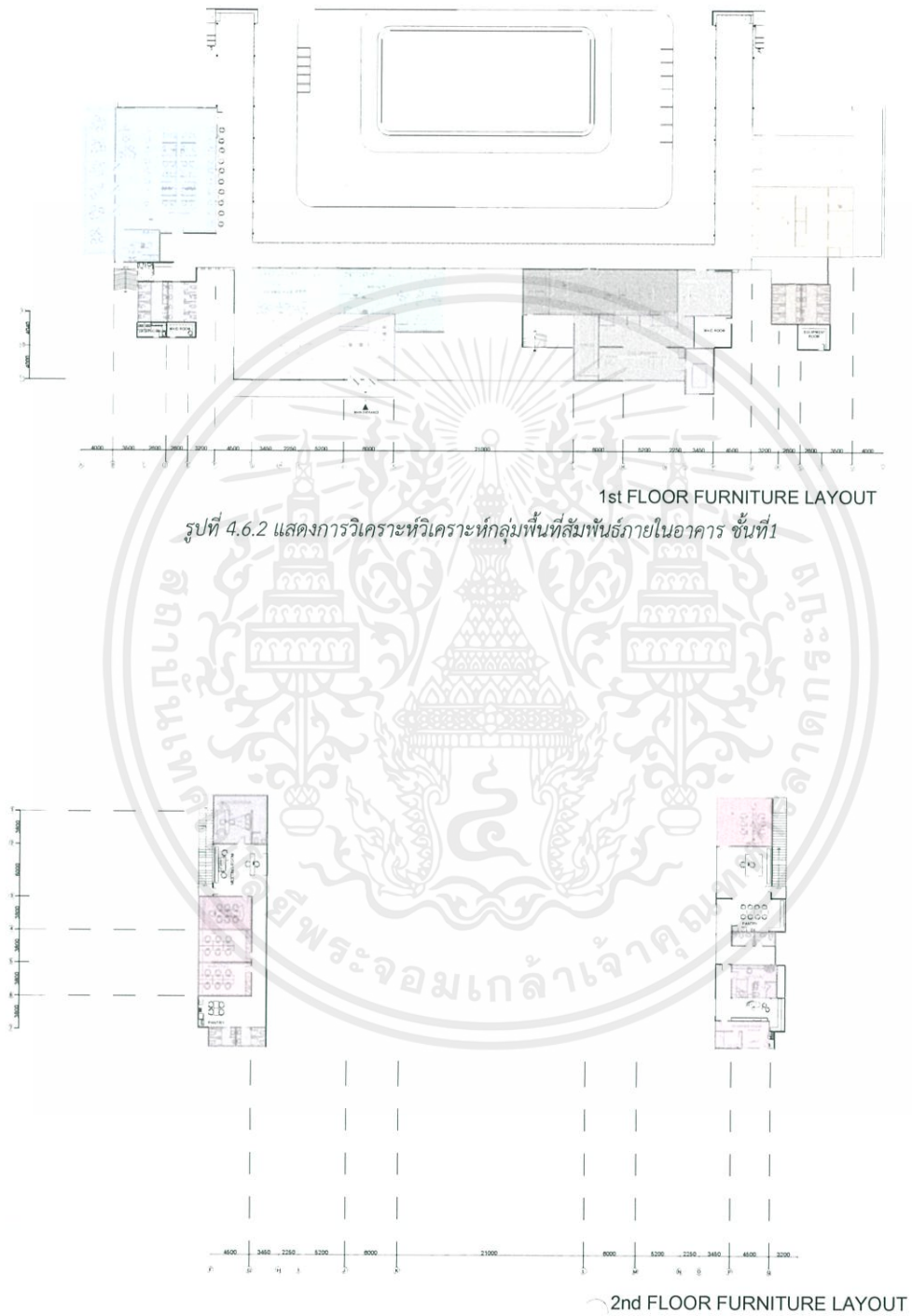
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้คัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

#### 4.6 การวิเคราะห์กลุ่มพื้นที่สัมพันธ์ (Zoning)



รูปที่ 4.6.1 แสดงการวิเคราะห์วิเคราะห์กลุ่มพื้นที่สัมพันธ์

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

#### 4.7 แนวความคิดในการออกแบบ (Conceptual design)

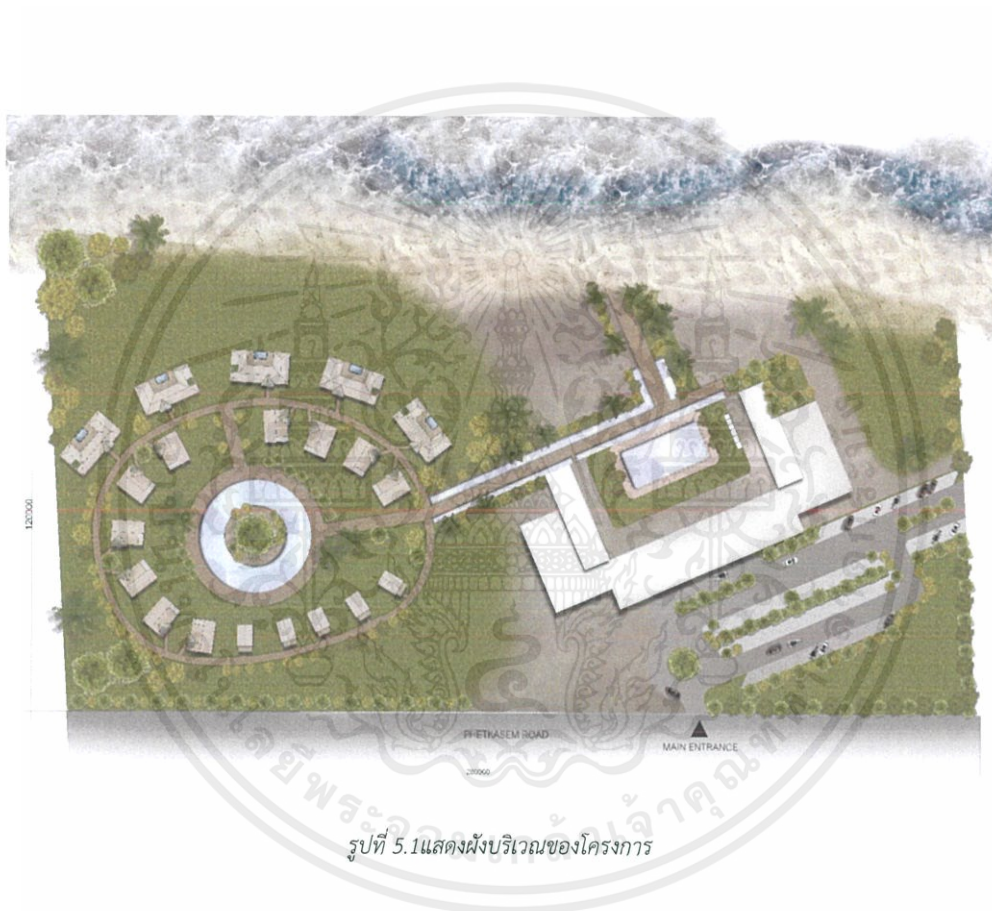


เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## บทที่ 5

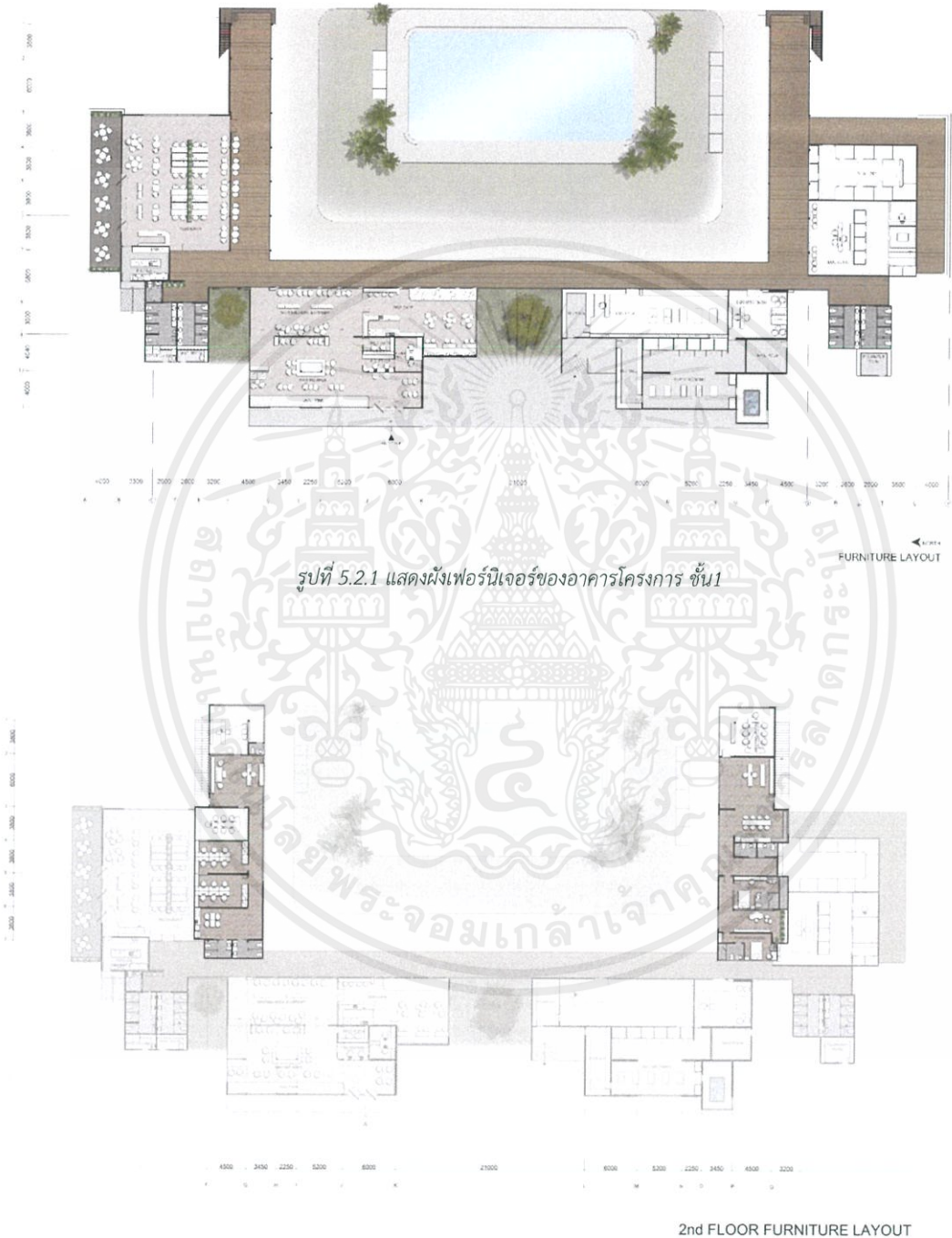
### ผลงานการออกแบบสถาปัตยกรรมภายใน

#### 5.1 ผังบริเวณของโครงการ



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

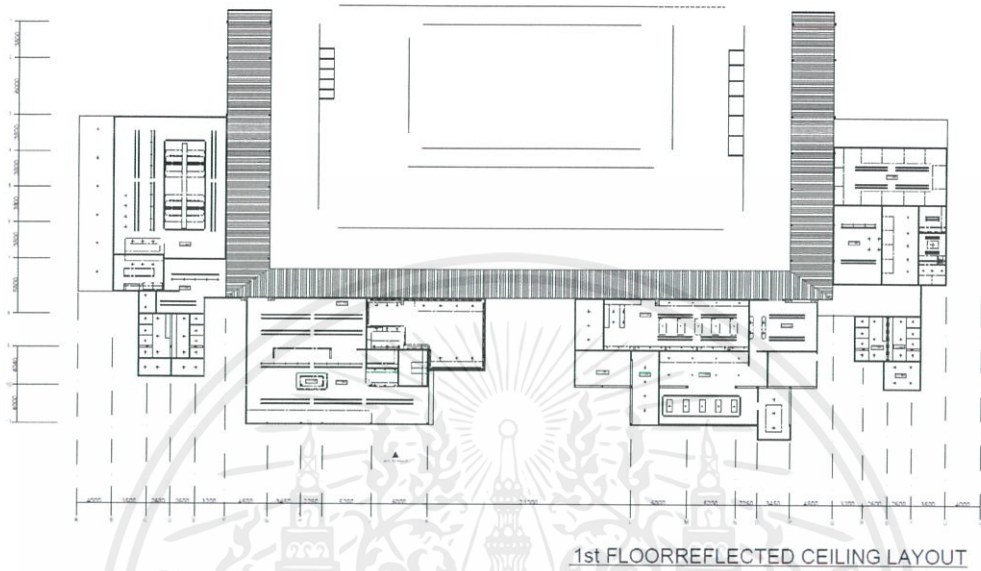
### 5.2 ผังเฟอร์นิเจอร์ของอาคารโครงการ



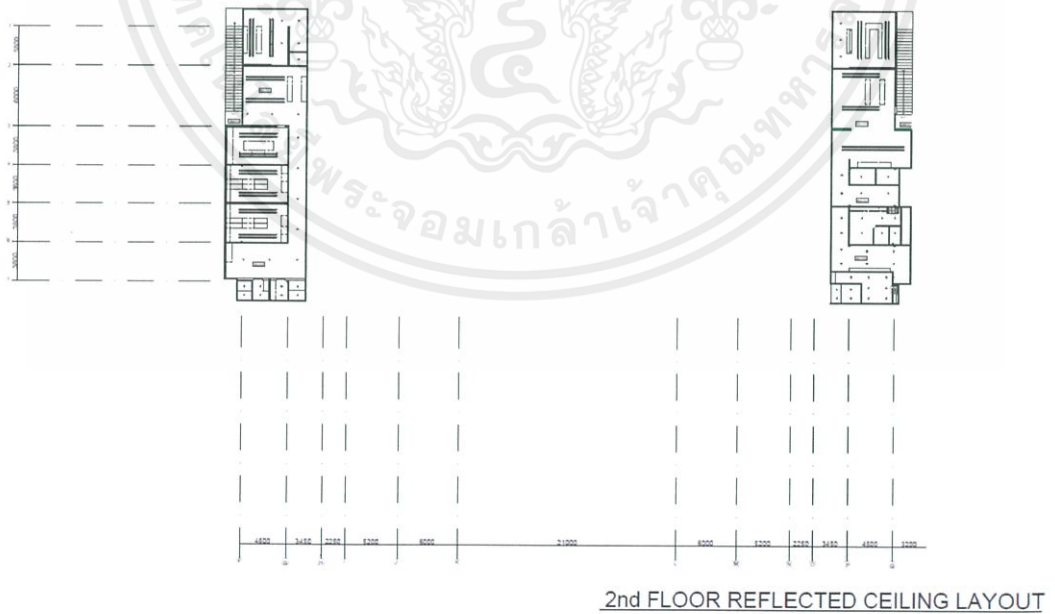
รูปที่ 5.2.2 แสดงผังเฟอร์นิเจอร์ของอาคารโครงการ ชั้น2

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

5.3 ผังเพดาน และ ผังไฟฟ้าของอาคารโครงการ



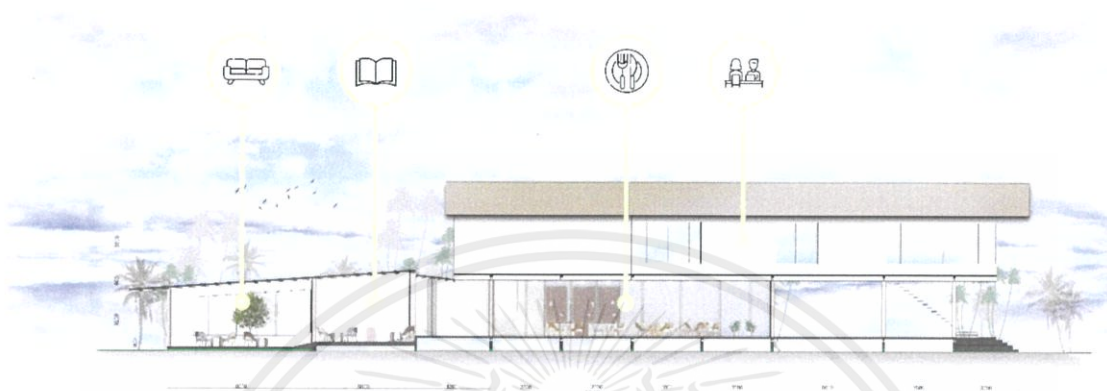
รูปที่ 5.3.1 แสดงผังเพอร์นิเจอร์ของอาคารโครงการ ชั้น1



รูปที่ 5.3.2 แสดงผังเพอร์นิเจอร์ของอาคารโครงการ ชั้น2

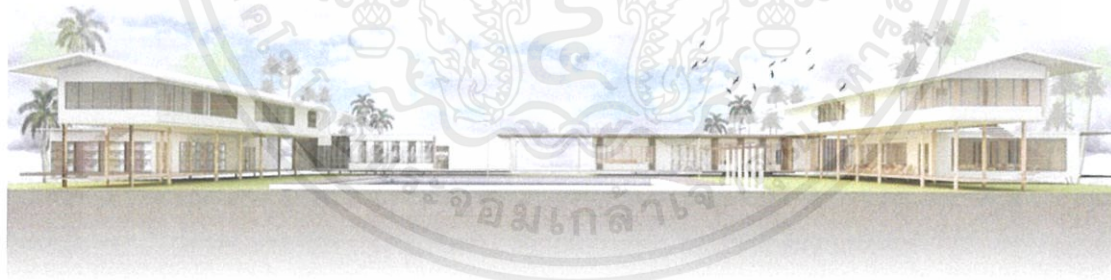
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## 5.4 รูปตัดของอาคารโครงการ



รูปที่ 5.4.1 แสดงรูปตัดของอาคารโครงการ

## 5.5 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ



รูปที่ 5.5.1 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (ภาพรวมอาคาร)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



รูปที่ 5.5.2 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (RECEPTION)



รูปที่ 5.5.3 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (RECEPTION)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



รูปที่ 5.5.4 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (LIBRARY)



รูปที่ 5.5.5 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG CAFE)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



รูปที่ 5.5.6 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (RESTAURANT)



รูปที่ 5.5.7 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (RESTAURANT)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



รูปที่ 5.5.8 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (SHOP)

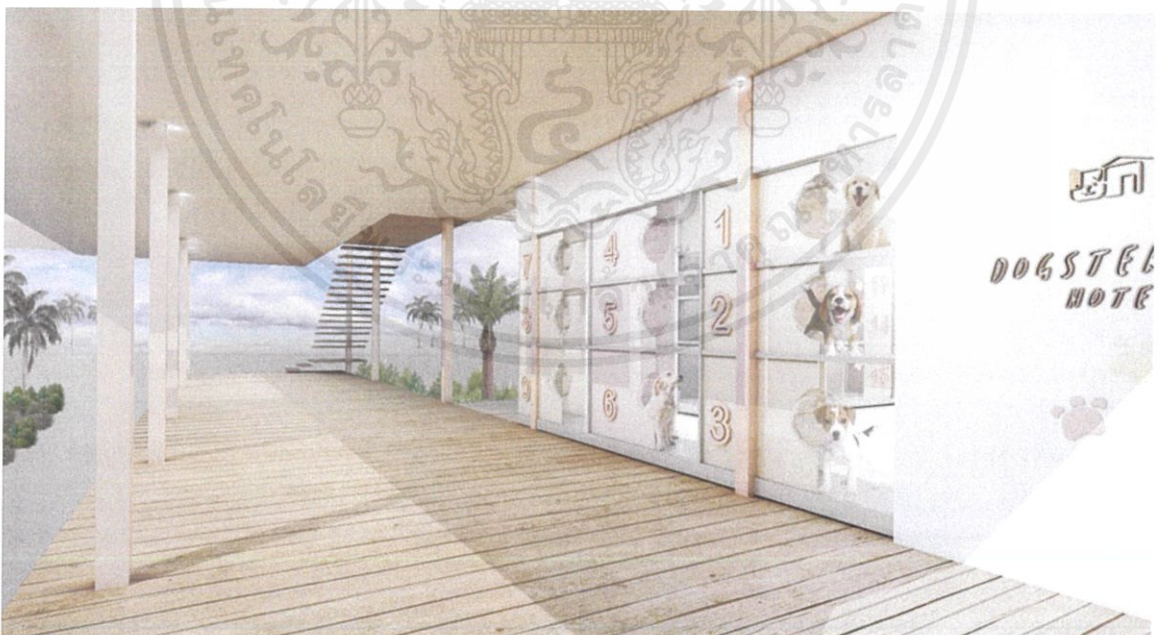


รูปที่ 5.5.9 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG CLINIC)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



รูปที่ 5.5.10 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG GROOMING)

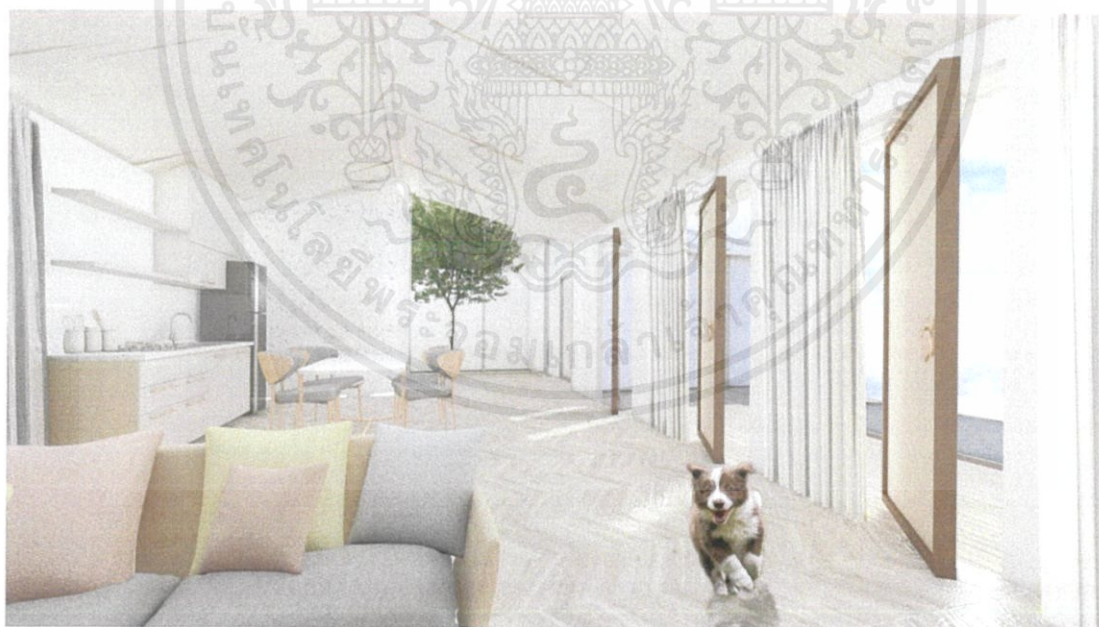


รูปที่ 5.5.11 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG HOTEL)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

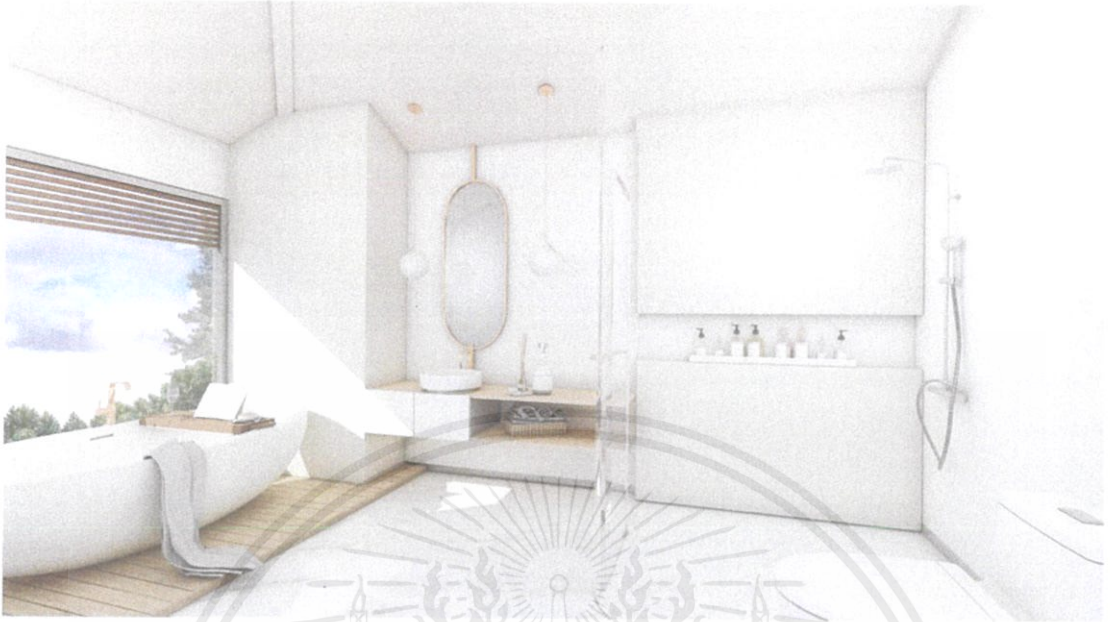


รูปที่ 5.5.12 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (DOG HOTEL)



รูปที่ 5.5.13 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (VILLA TPYE A-LIVING&DINING AREA)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



รูปที่ 5.5.14 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (VILLA TPYE A-BATHROOM)



รูปที่ 5.5.15 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (VILLA TPYE A-SUITE BEDROOM)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า  
ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



รูปที่ 5.5.16 รูปทัศนียภาพภายในโครงการ (VILLA TPYE B- LIVING&DINING AREA)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหาและต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

## บรรณานุกรม

DOG CUMANTARY . howl, hear your best friend. ฉบับที่12. : howl magazine,  
2017

DOG CUMANTARY . howl, hear your best friend. ฉบับที่13. : howl magazine,  
2017

DOG CUMANTARY . howl, hear your best friend. ฉบับที่15. : howl magazine,  
2018

ฮิลส์. (2019). พฤติกรรมและจิตวิทยาของสุนัข. สืบค้นเมื่อ 21 มกราคม 2019, จาก  
<https://www.hills.co.th/dog-care/behavior-appearance>