



รายงานสหกิจศึกษาฉบับสมบูรณ์

การลดปัญหาการแตกร้าวที่ช่องเปิดหน้าต่างของบ้านในโครงการ "A"
Reducing Problems of Cracking at Block of the Window in "A"
Project's House

นายวัชรพงษ์ ณ กาฬสินธุ์

ภาควิชาวิศวกรรมโยธา
คณะวิศวกรรมศาสตร์
สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
ปีการศึกษา 2561



รายงานสหกิจศึกษาฉบับสมบูรณ์

การลดปัญหาการแตกร้าวที่ช่องเปิดหน้าต่างของบ้านในโครงการ “A”

Reducing Problems of Cracking at Block of the Window in “A”

Project's House

นายวัชรพงษ์ ณ กาฬสินธุ์

ภาควิชาวิศวกรรมโยธา

คณะวิศวกรรมศาสตร์สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ปีการศึกษา 2561

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ชื่อโครงการสหกิจศึกษา การลดปัญหาการแตกร้าวที่ช่องเปิดหน้าต่างของบ้านในโครงการ “A”

ชื่อ-สกุลนักศึกษา นายวัชรพงษ์ ณ กาพสินธุ์

คณะ วิศวกรรมศาสตร์ ภาควิชา วิศวกรรมโยธา

ชื่อ-สกุล อาจารย์นิเทศ อาจารย์ศลิษา ไชยพุทธ

ชื่อ-สกุล ผู้นิเทศงาน นายปวพล เพ็งเพ็ชร

สถานประกอบการ โครงการ A

บทคัดย่อ

ปัจจุบัน โครงการ A ซึ่งเป็นโครงการบ้านจัดสรร มีปัญหาหลายอย่างภายในโครงการ และปัญหาหลักที่เจอคือ ปัญหาการเก็บงานซ่อมแซมบ้านเพื่อส่งมอบลูกค้า ซึ่งการเก็บงานแต่ละครั้งนั้นต้องเสียทั้งค่าอุปกรณ์ ค่าจ้างแรงงานตลอดจนเสียเวลาในการทำงาน จากการเกิดปัญหาเหล่านี้ซ้ำๆ ข้าพเจ้าจึงได้จัดทำโครงการ เรื่อง การลดปัญหาการแตกร้าวที่ช่องเปิดหน้าต่างของบ้านในโครงการ “A” ซึ่งมีจุดมุ่งหมายเพื่อทำการเก็บรวบรวมข้อมูลปัญหาต่างๆในเชิงสถิติ ว่าแบบบ้านใดเกิดปัญหา ณ จุดใด และนำไปวิเคราะห์หาสาเหตุเบื้องต้นว่า เกิดจากสาเหตุอะไร และหาวิธีป้องกันหรือวิธีแก้ไข เพื่อลดปัญหาการเก็บงานซ่อมแซมหลายครั้งจนทำให้เกิดความสิ้นเปลืองงบประมาณและเกิดความเสียหายต่อ โครงสร้างอาคารหลักในอนาคต และเนื่องด้วยขณะนี้ บริษัท สุภาลัย ได้มีโครงการที่กำลังก่อสร้างขึ้นใหม่คือ โครงการ E ซึ่งได้นำบางแบบบ้านจากโครงการ A ไปจัดทำด้วย ดังนั้น โครงการนี้จึงทำให้เราสามารถป้องกันความเสี่ยงที่จะเกิดปัญหาต่างๆที่เก็บรวบรวมข้อมูลมา ไม่ให้เกิดกับโครงการใหม่หรือลดการเกิดปัญหาให้น้อยลง ซึ่งจะสามารถประหยัดทั้งค่าใช้จ่ายและเวลาจากการเก็บงานซ่อมแซมได้มากพอสมควร

Cooperative Title: Reducing Problems of Cracking at Block of the Window in “A” Project’s House

Student intern name:Mr. Watcharapong Na Kalasin

Faculty:Engineering Department:Civil Engineering

Advisor name:Professor Salisa Chaiyabhut

Mentor name:Mr. Pawaphol Pengpetch

Company: A project



Abstract

At this time, A project is a housing project. There are many problems within the project. The main problem in home repairing for delivery to customers, which each time of work will pay a lot of moneys such as equipments cost, Labor wages and time wasting. From these repeated problems, I manipulate " Reducing Problems of Cracking at Block of the Window in “A” Project’s House " which aims to collect statistical data on various problems. That what type of house has a problem on which point, What is the causes and find ways to prevent problems In order to reduce the problem of work on home repairing for many times; causing waste to the budget and causing damage to the main building structure in the future. And because at the moment they has a new construction E Project, which has taken some home designs from A project to be made, so this cooperative project may makes us can prevent the risk of problems that we already known for reducing problems which can save both the cost and time from home repairing

กิตติกรรมประกาศ

ข้าพเจ้าขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งกับผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องในการทำให้โครงการเล่มนี้แล้วเสร็จ ไม่ว่าจะเป็น คณะอาจารย์คณะวิศวกรรม โยธาผู้ที่ให้ความรู้และอบรมสั่งสอนวิชาแก่ข้าพเจ้า โดยเฉพาะอาจารย์ ผู้นิเทศงาน อาจารย์ศลิษา ไชยพุทธ ที่คอยให้คำปรึกษาแก่ข้าพเจ้าในการทำโครงการ รวมถึงบิดามารดา ญาติพี่น้อง ตลอดจนเพื่อนทุกคนที่คอยให้การสนับสนุนทั้งกำลังใจและกำลังใจแก่ข้าพเจ้า และข้าพเจ้า ขอขอบพระคุณไปยัง โครงการ A ทั้งพนักงานฝ่ายขาย ฝ่ายบริการชุมชน ฝ่ายบริการก่อสร้าง ฝ่ายรักษาความปลอดภัย คุณแม่บ้าน ผู้รับเหมา ตลอดจนคนงานทุกคน ที่ให้โอกาสข้าพเจ้าได้ร่วมงานและคอยดูแล ข้าพเจ้าเป็นอย่างดี และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่ง พี่เสือ พี่ต้อม พี่แมน(ผู้นิเทศงานข้าพเจ้า) พี่ออย พี่เอ็ม พี่นนท์ พี่โบว์ พี่ที่คอยดูแลและอบรมสั่งสอนข้าพเจ้าเป็นอย่างดี ข้าพเจ้าขอสัญญาว่าข้าพเจ้าจะพยายามนำ ประสิทธิภาพทั้งหมดที่ได้ขึ้นไปใช้ในชีวิตประจำวันอย่างดีที่สุด

และสุดท้ายนี้ขอขอบคุณตัวข้าพเจ้าเองที่เข้มแข็งและไม่ย่อท้อต่อปัญหาและอุปสรรคใดๆและนำพา ตนก้าวข้ามขีดจำกัดต่างๆของตนเอง และข้าพเจ้าจะขอเป็นกำลังใจให้ทุกๆท่านที่มีความเกี่ยวข้องใน ความสำเร็จนี้ทั้งทางตรงและทางอ้อม และขออวยพรให้ทุกท่านมีความสุขความเจริญยิ่งขึ้นไปและข้าพเจ้า ขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

สารบัญ

หัวข้อ	หน้า
บทคัดย่อ(ภาษาไทย)	I
บทคัดย่อ(ภาษาอังกฤษ)	II
กิตติกรรมประกาศ	III
สารบัญ	IV
สารบัญตาราง	VI
สารบัญภาพ	IX
บทที่ 1 บทนำ	1
1.1 ความเป็นมาและความสำคัญ	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย	2
1.3 ขอบเขตของการวิจัย	2
1.4 วิธีการดำเนินการวิจัย	3
1.5 ประโยชน์ที่ได้รับ	4
บทที่ 2 แนวคิด ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	5
2.1 วิธีการและข้อกำหนดในการก่อกำหนดโครงร่างคอนกรีตมวลเบา	5
2.2 ประเภทรอยร้าวที่เกิดกับช่องเปิด	7
บทที่ 3 วิธีดำเนินการวิจัย	8
3.1 วิธีการดำเนินการวิจัย	8
3.2 วิธีการวิเคราะห์สาเหตุการเกิดปัญหาเบื้องต้น	9

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

บทที่ 4 ผลการวิจัย	10
4.1 ผลการสำรวจ	10
4.2 การคัดเลือกปัญหาที่ต้องการนำมาวิเคราะห์ผล	41
4.3 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของบ้านแต่ละแบบ	46
บทที่ 5 สรุปผลการวิจัยและข้อเสนอแนะ	55
5.1 วิเคราะห์ผลการวิจัย	55
5.2 สรุปผลการวิจัย	59
5.3 ข้อเสนอแนะ	62
บรรณานุกรม	63
ภาคผนวก	64
ประวัติผู้จัดทำ	69



สารบัญตาราง

ตาราง	หน้า
ตารางที่ 1 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-008	11
ตารางที่ 2 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-009	12
ตารางที่ 3 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-032	13
ตารางที่ 4 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-034	14
ตารางที่ 5 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-046	15
ตารางที่ 6 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-050	16
ตารางที่ 7 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-061	17
ตารางที่ 8 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-086	18
ตารางที่ 9 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-087	19
ตารางที่ 10 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-097	20
ตารางที่ 11 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-018	21
ตารางที่ 12 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-022	22
ตารางที่ 13 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-023	23
ตารางที่ 14 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-039	24
ตารางที่ 15 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-041	25
ตารางที่ 16 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-054	26
ตารางที่ 17 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-060	27
ตารางที่ 18 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-067	28

ตารางที่ 19 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-068	29
ตารางที่ 20 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-073	30
ตารางที่ 21 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-030	31
ตารางที่ 22 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-031	32
ตารางที่ 23 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-036	33
ตารางที่ 24 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-075	34
ตารางที่ 25 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-077	35
ตารางที่ 26 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-088	36
ตารางที่ 27 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-089	37
ตารางที่ 28 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-090	38
ตารางที่ 29 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-093	39
ตารางที่ 30 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-094	40
ตารางที่ 31 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ก	41
ตารางที่ 32 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ข	42
ตารางที่ 33 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ค	43
ตารางที่ 34 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ก	46
ตารางที่ 35 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ก (ต่อ)	47
ตารางที่ 36 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ข	48
ตารางที่ 37 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ข (ต่อ)	49
ตารางที่ 38 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ค	50

ตารางที่ 39 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ค (ต่อ)	51
ตารางที่ 40 ร้อยละของการเกิดปัญหาที่จุดต่างๆของแบบบ้าน ก	52
ตารางที่ 41 ร้อยละของการเกิดปัญหาที่จุดต่างๆของแบบบ้าน ข	53
ตารางที่ 42 ร้อยละของการเกิดปัญหาที่จุดต่างๆของแบบบ้าน ค	54
ตารางที่ 43 การจัดเรียงลำดับร้อยละของการเกิดปัญหาของแบบบ้าน ก	59
ตารางที่ 44 การจัดเรียงลำดับร้อยละของการเกิดปัญหาของแบบบ้าน ข	60
ตารางที่ 45 การจัดเรียงลำดับร้อยละของการเกิดปัญหาของแบบบ้าน ค	61



สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
ภาพที่ 1 ตัวอย่างการเกิดรอยร้าวที่บริเวณช่องเปิด	7
ภาพที่ 2 ตัวอย่างรอยแตกร้าวที่ช่องหน้าต่าง	44
ภาพที่ 3 ตัวอย่างรอยแตกร้าวที่ช่องหน้าต่าง	44
ภาพที่ 4 ตัวอย่างรอยแตกร้าวที่ช่องหน้าต่าง	45
ภาพที่ 5 ตัวอย่างรอยแตกร้าวที่ช่องหน้าต่าง	45
ภาพที่ 6 การก่อคานทับหลังที่โครงการ A	56
ภาพที่ 7 การก่อคานทับหลังที่โครงการ B	56
ภาพที่ 8 8 การก่อกำแพงที่ติดกับคานติดบันได ที่โครงการ E	57
ภาพที่ 9 การใส่เหล็กทำเสาเอ็น	58
ภาพที่ 10 การเจาะพื้นเพื่อทำการปูกระเบื้องใหม่	65
ภาพที่ 11 การเสริมลวดตะแกรงกันแตกร้าวบริเวณช่องที่เจาะใส่ท่อสายไฟ	65
ภาพที่ 12 การเสริมลวดตะแกรงกันแตกร้าวบริเวณช่องที่เจาะใส่ท่อสายไฟ	66
ภาพที่ 13 การเกิดรอยรอยบริเวณช่องหน้าต่าง	66
ภาพที่ 14 การเกิดรอยร้าวบริเวณช่องหน้าต่าง	67
ภาพที่ 15 การก่อคานทับหลัง	67
ภาพที่ 16 การเกิดรอยร้าวที่บริเวณช่องเปิดประตู	68

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาและความสำคัญ

ปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นกับบ้านหรืออาคารเรือนไม่ว่าจะเป็นปัญหาการแตกร้าว ปัญหาผุพังของไม้ ปัญหาน้ำรั่วน้ำซึม ตลอดจนปัญหาการพังจนถึงขั้น โครงสร้าง ล้วนแล้วทำให้เกิดความเสียหาย ต่อทรัพย์สิน และยังส่งผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้อาศัยอีกด้วย และถ้าเป็นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เกี่ยวกับบ้านจัดสรร ปัญหาเหล่านี้ย่อมทำให้เกิดผลเสียอย่างมากต่อองค์กร เพราะต้องคอยทำการซ่อมแซมบำรุงรักษา หรือบางกรณีอาจถึงขั้นทลายและรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง และก่อสร้างใหม่ ทำให้เกิดความเสียหายทั้งค่าใช้จ่ายไม่ว่าจะเป็นค่าแรงงาน ค่าเครื่องจักร ค่าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และเสียเวลาในการดำเนินการธุรกิจ

ปัจจุบัน โครงการ A ซึ่งเป็นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เกี่ยวกับโครงการบ้านจัดสรร กำลังเจอปัญหาหลักคือ การเก็บงานซ่อมแซมบ้านเพื่อส่งมอบลูกค้า เนื่องจากบ้านที่สร้างนั้นเกิดปัญหาการแตกร้าวของตัวบ้านและปัญหาอื่นๆอีกมาก ซึ่งทำให้การเก็บงานซ่อมแซมบ้านเป็นไปด้วยความยากลำบากและใช้งบประมาณไปกับงานเก็บงานค่อนข้างสูงพอสมควร ซึ่งทำให้เกิดผลเสียต่อบรรยากาศ อีกทั้งยังส่งผลเสียต่อคุณภาพและภาพลักษณ์ขององค์กรด้วย ปัญหาเหล่านี้จึงเป็นเรื่องสำคัญที่จะต้องหาวิธีแก้ไขและป้องกันเพื่อไม่ให้เกิดหรือทำให้ปัญหาเหล่านี้ลดลงให้ได้มากที่สุด

ดังนั้น โครงการฉบับนี้ได้ทำการนำปัญหาทั้งหมดมาหาวิธีการป้องกันและแก้ไข โดยทำการเก็บรวบรวมข้อมูลปัญหาที่เกิดขึ้นบริเวณจุดต่างๆของบ้านแต่ละแบบในเชิงสถิติ เพื่อนำมาวิเคราะห์ความเสี่ยง และหาสาเหตุเบื้องต้น ว่าเกิดขึ้นจากอะไร และหาวิธีป้องกันและแก้ไข ไม่ให้เกิดปัญหาหรือลดโอกาสเกิดปัญหาเหล่านี้ในอนาคต

1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย

- 1.2.1 เพื่อหาอัตราการเกิดปัญหาที่จุดต่างๆของบ้าน
- 1.2.2 เพื่อหาสาเหตุการเกิดปัญหาการแตกร้าวที่จุดต่างๆของบ้าน
- 1.2.3 เพื่อหาวิธีป้องกันและแก้ไขการเกิดปัญหาที่จุดต่างๆของบ้าน

1.3 ขอบเขตของการวิจัย

1.3.1 งานวิจัยใช้เวลาในการเก็บข้อมูล ตั้งแต่ 6 มิถุนายน พ.ศ.2561 – 15 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561

1.3.2 งานวิจัยนี้จะทำการเก็บรวบรวมข้อมูลทุกปัญหาของบ้านแต่ละแบบ แต่เนื่องด้วยระยะเวลาไม่พอจึงจะต้องมีการคัดเลือกข้อมูลเพื่อทำการวิเคราะห์สาเหตุของกลุ่มตัวอย่างปัญหา

1.3.3 กลุ่มตัวอย่างแบบบ้านที่จะเลือกทำการสำรวจ จะพิจารณาจากจำนวนของแบบบ้านและความเป็นที่นิยมในการทำสัญญาซื้อขาย ซึ่งมีดังนี้

1.3.3.1 แบบบ้าน ก จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ก-008,ก-009,ก-032,ก-034,ก-046,ก-050,ก-061,ก-086,ก-087 และ ก-097

1.3.3.2 แบบบ้าน ข จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ข-018,ข-022,ข-023,ข-039,ข-041,ข-054,ข-060,ข-067,ข-068 และ ข-073

1.3.3.3 แบบบ้าน ค จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ค-030,ค-031,ค-036,ค-075,ค-077,ค-088,ค-089,ค-090,ค-093 และ ค-094

1.4 วิธีการดำเนินการวิจัย

1.4.1 ทำการสอบถามกับวิศวกรภาคสนามเกี่ยวกับปัญหาในโครงการ เพื่อกำหนดหัวข้อในการทำการวิจัยแลกำหนดขอบเขตการวิจัย พร้อมหาแนวทางในการดำเนินการวิจัยเบื้องต้น

1.4.2 เสนอหัวข้อการวิจัยต่ออาจารย์ผู้นิเทศงาน พร้อมเสนอแนวทางการดำเนินงานวิจัยเบื้องต้น และรับฟังข้อเสนอแนะในการดำเนินงานวิจัย

1.4.3 นำข้อเสนอแนะจากอาจารย์ผู้นิเทศงาน มาใช้ปรับปรุงการดำเนินงานวิจัยเพื่อกำหนด

1.4.4 ทำการวางแผนการเก็บข้อมูลและวิธีการเก็บข้อมูล

1.4.5 ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลปัญหาบ้านทั้งหมด และนำมาแยกประเภทของกลุ่มปัญหา

1.4.6 นำกลุ่มปัญหาแต่ละกลุ่มมาวิเคราะห์ความเสี่ยงของการเกิดปัญหา

1.4.7 เลือกกลุ่มตัวอย่างที่จะทำการวิเคราะห์สาเหตุการเกิดของปัญหา

1.4.8 ทำการวิเคราะห์ผลการเกิดปัญหา และตั้งสมมติฐานการเกิดของปัญหา

1.4.9 ตรวจสอบสาเหตุโดยสังเกตการณ์บ้านหลังอื่นที่กำลังก่อสร้าง หรือสอบถามวิธีการก่อสร้างกับกลุ่มผู้รับเหมา

1.4.10 ทำการสรุปผลความเสี่ยงในการเกิดปัญหา และ สาเหตุของการเกิดเบื้องต้น

1.4.11 หาวิธีการป้องกันและแก้ไข และเปรียบเทียบราคาในการป้องกันและแก้ไขกับราคาการเก็บงานซ่อมแซมบ้านเบื้องต้น

1.4.12 นำเสนองานวิจัยต่อทางบริษัท ประเมินผลการทำงานและงานวิจัย

1.4.13 นำเสนองานวิจัยต่อทางคณะอาจารย์ภาควิชาวิศวกรรมโยธา คณะวิศวกรรม สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง และประเมินผลงานวิจัย

1.5 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1.5.1 สามารถลดปัญหาการเก็บงานซ่อมแซมบ้านเพื่อส่งมอบลูกค้า

1.5.2 สามารถช่วยลดโอกาสการเกิดปัญหาในอนาคต

1.5.3 สามารถประหยัดต้นทุนและงบประมาณในการเก็บงานซ่อมแซมบ้าน

1.5.4 สามารถลดระยะเวลาในส่วนของการเก็บงานซ่อมซ้ำหลายๆครั้ง

1.5.5 เนื่องจากงานวิจัยนี้เก็บรวบรวมข้อมูลไว้ได้หลายปัญหา จึงสามารถนำไปใช้เป็นแนวทางในการวิเคราะห์ต่อได้สำหรับนักศึกษาที่จะทำสหกิจศึกษาที่โครงการ A



บทที่ 2

แนวคิดและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

2.1. วิธีการและข้อกำหนดในการก่อผนังคอนกรีตมวลเบา

2.2.1 เตรียมพื้นที่ที่จะทำการก่อผนังคอนกรีตมวลเบาให้เรียบร้อย โดยการทำความสะอาด และทำการตีเส้นแนวก่อผนัง หลังจากนั้นจึงทำการรคน้ำที่สันของก้อน คอนกรีตมวลเบาเพื่อเตรียมก่อ

2.2.2 เริ่มทำการก่อโดยใช้ปูนทราย ก่อไปตามแนวเส้นที่ตีไว้ แล้วนำคอนกรีตมวลเบาก่อน แรกวางไปบนปูนทราย หลังจากนั้นให้ใช้ค้อนยางและระดับน้ำปรับระดับทั้งแนวตั้งและแนวราบ

2.2.3 เริ่มก่อก้อนที่ 2 โดยป้ายปูนก่อบริเวณด้านข้างของบล็อกก้อนแรกโดยมีความหนาของ ปูนก่อประมาณ 3 มิลลิเมตรแล้ววางบล็อกก้อนที่ 2 ลงไปให้ชิดกับก้อนแรก หลังจากนั้นจึงใช้ค้อนยาง เคาะให้ชิดกันตรงซีกแนวระดับแนวตั้งด้วยระดับน้ำทำเช่นนี้ไปจนก่อชั้นแรกเสร็จ

2.2.4 เริ่มการก่อชั้นที่ 2 ซึ่งการก่อชั้นที่สองจะสลับแนวจากชั้นที่หนึ่ง โดยก่อให้เหลื่อมกัน ครึ่งก้อนหรืออย่างน้อย 10 เซนติเมตร ก่อให้ได้แนวตั้งและราบโดยการถ่ายระดับน้ำซึ่งเอ็นและใช้ ลูกตั้งตรวจแนวราบอย่างน้อยทุกความสูง 40 เซนติเมตร หลังจากนั้นป้ายปูนป้ายปูนก่อที่ด้านข้างของ ก้อนแถวนี้และด้านบนของก้อนแถวล่างโดยจะต้องไม่ให้ล้นออกขอบด้านข้างและจะต้องป้ายปูนก่อ ให้เต็มร่องแนวก่อตลอดแนวห้ามมีโพรง

2.2.5 ปลายก้อนที่ก่อชนเสาโครงสร้างหรือเสาเอ็นจะต้องยึดด้วยปูนก่อและเสริมด้วยด้วย แผ่นเหล็ก METAL STRAP ยาวประมาณ 20 เซนติเมตร เข้ากับเสาด้วยพุกสกรูทุกระยะ 2 ชั้นของ ก้อนบล็อก

2.2.6 ต้องมีการทำเสาเอ็นหรือคานทับหลังขนาดกว้างเท่าขนาดหน้ากว้างและหนา 15 เซนติเมตร โดยใช้เหล็กเสริม 2 เส้น Dia. 6 มิลลิเมตรและมีเหล็กปลอก Dia. 6 มิลลิเมตรทุกระยะ 20 เซนติเมตรทุกความยาวผนัง 2.40 เมตรและทุกความสูงของผนัง 2.00 เมตรทุกมุมผนังทุกปลายผนัง หยุคตอยและโดยรอบวงกบประตู-หน้าต่างทุกช่อง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

2.2.7 ต้องติดตั้ง Sleeve เตรียมไว้ในผนังสำหรับงานเดินท่อของระบบต่างๆตามระบุในแบบของงานระบบอื่นๆ เช่น งานระบบ สุขาภิบาล, ไฟฟ้า, ปรับอากาศ เป็นต้น การติดตั้งต้องทำด้วยความประณีตและมั่งคั่งแข็งแรงห้ามให้มีช่องว่างของผนังก่อคอนกรีตบล็อกโดยรอบ Sleeve ดังกล่าวโดยจะต้องทำการอุดแต่งด้วยปูนทรายให้เรียบร้อย

2.2.8 การก่อผนังชนิดที่ตอกคาน ค.ส.ล. จะต้องทำการเว้นระยะไว้ประมาณ 1.50 เซนติเมตร แล้วอุดด้วยปูนทรายตลอดแนวและจะต้องยึดเสริมด้วยแผ่นเหล็ก Metal Strap ที่ตอกคานทุกระยะไม่เกิน 1.20 เมตรผนังทำการก่อลอยหรือก่อสูงไม่ชนใต้ตอกคานหรือพื้น จะต้องทำคานทับหลัง ตลอดแนวผนัง

2.2.9 การก่อผนังที่ชนโครงสร้างอาคารซึ่งอาจมีการแอนตัวเช่น พื้น Post-tension, พื้นสำเร็จรูปหรือ โครงสร้างเหล็กจะต้องเว้นช่องว่างด้านบนไว้ประมาณ 2.5 เซนติเมตรแล้วเสริมด้วยโฟมหนา 2.5 เซนติเมตรกว้างเท่าบล็อกสอดไว้ด้านบนตลอดแนวผนัง

2.2.10 กรณีที่ทำการติดตั้งท่อในผนังขนาดใหญ่ ไม่เกิน 1 ใน 3 ของความกว้างบล็อกให้ฝังไว้ในผนังก่อคอนกรีตมวลเบาได้โดยใช้เครื่องตัดไฟฟ้าเป็นร่องลึก 2 แนวแล้วสกัดบล็อกส่วนที่จะฝังท่อออก หลังจากนั้นทำการติดตั้งท่อและอุดด้วยปูนทรายให้เต็มห้ามมีช่องว่างแล้วปิดทับด้วยตะแกรงลวดกันแตกกร้าวหรือลวดกรงไก่ กว้าง 20 เซนติเมตรต่อ 1 ท่อตลอดแนวก่อนทำการฉาบปูน

2.2.11 กรณีที่ทำการติดตั้งท่อในผนังขนาดใหญ่ไม่เกิน 2 ใน 3 ของความกว้างบล็อกให้ติดตั้งท่อไว้ก่อนแล้วก่อบล็อกห่างจากแนวท่อประมาณ 5 เซนติเมตรละเทคอนกรีตหรือทำเสาเอ็นทับตลอดแนวท่อโดยรอบให้ได้ความหนาเท่ากัน โดยท่ออยู่กลางเสาเอ็นแล้วปิดทับด้วยตะแกรงลวดกันแตกกร้าวหรือลวดกรงไก่ ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตรตลอดแนวท่อทั้ง 2 ข้างก่อนทำการฉาบปูน^[1]

2.2 ประเภทรอยร้าวที่เกิดกับช่องเปิด

รอยร้าวที่มักจะเกิดที่มุมวงกบประตูหน้าต่างเป็นรอยเฉียงๆ พุ่งออกไปจากมุมของวงกบ บางทีก็มีสองมุม บางครั้งก็มีครบทั้งสี่มุมเลยอาการแบบนี้มักไม่มีอันตรายอะไร แต่จะเป็นจุดที่เชื้อเชิญน้ำ อันไม่พึงประสงค์เข้ามาในบ้าน คู่มือสวยงาม และหากแตกมากๆ ก็เกิดอาการวงกบบิดตัวบานประตู หน้าต่างตก จะปิดจะเปิดประตูหน้าต่างแต่ละครั้ง ไม่สิ้นคถ่องมือ อย่างที่เคยเป็น

วิธีการป้องกันเหตุไม่ให้เกิดก็คือ ต้องทำเสาเอ็นทับหลังให้ถูกต้อง การฉาบปูนจะต้องได้คุณภาพทั้ง วัสดุผสมและความหนาแต่หากเหตุเกิดขึ้นแล้วแต่เป็นรอยไม่ใหญ่นัก ก็อาจจะแก้ปัญหาที่ปลายเหตุด้วยการเอาวัสดุยารอง ที่ยืดหยุ่นได้ไปฉีดยอดเสีย (เช่น พวกลิโกลิน หรืออะคริลิก) หากรอยนั้นใหญ่พอประมาณแล้ว ก็อาจจะต้องสกัดรอยแตกนั้น แล้วอุดยาคัด้วยวัสดุที่ไม่หดตัว เช่น ปูนซีเมนต์พิเศษชนิดไม่ยัดหดตัว (Non Shrink Cement) อุดไว้แล้วฉาบปูนใหม่ (อย่าใช้ปูนทรายธรรมดา เพราะเมื่อแห้งแล้วจะมีการหดตัว ทำให้เกิดร่องของการแตกร้าวได้อีก)^[2]



ภาพที่ 1 ตัวอย่างการเกิดรอยร้าวที่บริเวณช่องเปิด

บทที่ 3

วิธีดำเนินการวิจัย

การลดปัญหาการแตกร้างที่ห้องเปิดหน้าต่างของบ้านในโครงการ “A” เป็นไปตามขั้นตอนการดำเนินงานวิจัยดังนี้

3.1 วิธีการดำเนินการวิจัย

3.1.1 ทำการสอบถามกับวิศวกรภาคสนามเกี่ยวกับปัญหาในโครงการ เพื่อกำหนดหัวข้อในการทำการวิจัยแลกำหนดขอบเขตการวิจัย พร้อมหาแนวทางในการดำเนินการวิจัยเบื้องต้น

3.1.2 เสนอหัวข้อการวิจัยต่ออาจารย์ผู้นิเทศงาน พร้อมเสนอแนวทางการดำเนินงานวิจัยเบื้องต้น และรับฟังข้อเสนอแนะในการดำเนินงานวิจัย

3.1.3 นำข้อเสนอแนะจากอาจารย์ผู้นิเทศงาน มาใช้ปรับปรุงวิธีการดำเนินงานวิจัย

3.1.4 ทำการวางแผนการเก็บข้อมูลและวิธีการเก็บข้อมูล

3.1.5 ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลปัญหาบ้านทั้งหมด และนำมาแยกประเภทของกลุ่มปัญหา

3.1.6 นำกลุ่มปัญหาแต่ละกลุ่มมาวิเคราะห์ความเสี่ยงของการเกิดปัญหา

3.1.7 เลือกกลุ่มตัวอย่างที่จะทำการวิเคราะห์สาเหตุการเกิดของปัญหา

3.8 ทำการวิเคราะห์ผลการเกิดปัญหา และตั้งสมมติฐานการเกิดของปัญหา

3.9 ตรวจสอบสาเหตุโดยสังเกตการณ์บ้านหลังอื่นที่กำลังก่อสร้าง หรือสอบถามวิธีการก่อสร้างกับกลุ่มผู้รับเหมา

3.10 ทำการสรุปผลความเสี่ยงในการเกิดปัญหา และ สาเหตุของการเกิดเบื้องต้น

3.11 หาวิธีการป้องกันและแก้ไข

3.12 นำเสนองานวิจัยต่อทางบริษัท ประเมินผลการทำงานและงานวิจัย

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.13 นำเสนองานวิจัยต่อทางคณะอาจารย์ภาควิชาวิศวกรรมโยธา คณะวิศวกรรม สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง และประเมินผลงานวิจัย

3.2 วิธีการวิเคราะห์สาเหตุการเกิดปัญหาเบื้องต้น

3.2.1 ตั้งสมมติฐานการเกิดปัญหา

3.2.2 สังเกตการณ์ก่อสร้างของคอนกรีตผู้รับเหมา พร้อมบันทึกการสังเกตด้วยการถ่ายภาพ

3.2.3 สอบถามการทำงานเบื้องต้นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมเก็บข้อมูล

3.2.4 นำข้อมูลที่เก็บมาวิเคราะห์สาเหตุ



บทที่ 4

ผลการวิจัย

4.1 ผลการสำรวจ

แบบบ้านที่ได้ทำการสำรวจมีดังนี้

4.1 แบบบ้าน ก จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ก-008,ก-009,ก-032,ก-034,ก-046,ก-050, ก-061,ก-086,ก-087 และ ก-097

4.2 แบบบ้าน ข จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ข-018,ข-022,ข-023,ข-039,ข-041,ข-054, ข-060,ข-067,ข-068 และ ข-073

4.3 แบบบ้าน ค จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ค-030,ค-031,ค-036,ค-075,ค-077,ค-088,ค-089,ค-090,ค-093 และ ค-094

ตารางที่ 1 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-008 วันที่ 30/10/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานเสากำแพงหน้าบ้าน		
2	เก็บงานสีรั้วเหล็กและรั้วแบ่งแปลง		
3	เก็บงานสีพองที่ลานจอดรถ		
4	เก็บงานสีพองบริเวณและค้ำล่างรอบตัวบ้าน		
5	เก็บงานรอยรั่วเชิงชายและฝ้าชายคาบ้านทั้งหมด		
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเก็บของ 2	W1	
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	W1	
8	เปลี่ยนชานพักหนึ่งผิวลอกลอน		
9	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	W2	
10	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2	
11	เก็บงานรอยร้าวและรอยน้ำรั่วที่กระจกทางเดินบันได		
12	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2	
13	ทำความสะอาดและหาจุดมาปิดประตูหน้าบ้าน		
14	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	W6	
15	เก็บสีภายในตัวบ้านที่ลอกและพองทั้งหมด		
16	เก็บรอยร้าวที่ขอบประตูหน้าบ้านยูวีวีซี		
17	เก็บรอยน้ำรั่วที่หน้าต่างใหญ่ห้องรับแขก		
18	รอยแตกร้าวที่ห้องโถงชั้น 2	W8	
19	เก็บฝ้าห้องนอนหนึ่งร้าว		
20	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างชานพักบันได	W10	
21	เปลี่ยนตัวรองล้อคหน้าต่างหรือทำความสะอาดเนื่องจากเริ่มเหลือง		
22	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7	
23	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1	W12	
24	รอยแตกร้าวเป็นรอยขาคามแนวคานบริเวณทางเดินบันได		
25	เก็บรอยร้าวที่ระเบียงห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 2 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-009 วันที่ 28/10/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานเสากำแพงหน้าบ้านเก็บงานสิ่วเหล็กและริ้วแบ่งแปลง		
2	เก็บงานสีพองที่ลานจอดรถ		
3	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องอาหาร ด้านหลัง	W1	
4	เก็บงานสีพองบริเวณและด้านล่างรอบตัวบ้าน		
5	เก็บงานรอยร้าวเชิงชายและฝ้าชายคาบ้านทั้งหมด		
6	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องเก็บของ 2	W1	
7	เก็บงานฝ้าที่ทางเข้าหน้าบ้าน		
8	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องเก็บของ 2	W1	
9	เก็บสีภายในตัวบ้านที่ลอกและพองทั้งหมด		
10	รอยร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2	
11	รอยร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2	
12	เก็บรอยร้าวที่ขอบและมุมหน้าค้ำทุกบาน		
13	ยังไม่คิด ปะเกวและหลอดไฟ		
14	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องรับแขกติดกับโรงรถ	W5	
15	กระเบื้องที่ห้องน้ำสามเริ่มร่อนบริเวณผนังฝักบัวและมีสีเพี้ยน		
16	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องรับแขก ด้านข้าง	W6	
17	ยังไม่มีการกะจางห้องน้ำ 123		
18	เดิมดินที่รอยต่อระหว่างบ้านกับลานซักล้าง		
19	เก็บรอยร้าวและสีที่ลานซักล้างพร้อมทำความสะอาดอาณาแนว		
20	เปลี่ยนชานพักหนึ่งผิวลอล้อน		
21	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7	
22	เปลี่ยนลูกนอนชั้นที่สามและสีเนื่องจากปลวกขึ้น		
23	เก็บงานวงกบห้องนอนสามเนื่องจากมอดเจาะ		
24	รอยแตกร้าวที่ห้อง โถงชั้น 2	W8	
25	เก็บสีห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		
26	เก็บฝ้าห้องนอนหนึ่งร้าว		
27	เก็บรอยร้าวที่ขอบประตูพีวีซีห้องนอนหนึ่งและหน้าค้ำวงรี		
28	รอยแตกร้าวเป็นรอยยาวตามแนวคานบริเวณทางเดินบันได		
29	เปลี่ยนตัวรองล้อคหน้าค้ำหรือทำความสะอาดเนื่องจากเริ่มเหลือง		
30	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำชานพักบันได	W10	
31	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำวงรีห้องน้ำ 1	W9	
32	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำทางเดินบันได	W11	
33	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 1	W12	
34	เก็บรอยร้าวที่ระเบียงห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		
35	รอยแตกร้าวที่ห้อง โถงชั้น 2	W8	

ตารางที่ 3 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-032 วันที่ 28/10/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บรอยร้าวเสาไฟปลั๊กหน้าบ้านรวมกำแพง		
2	เก็บสีรั้วเหล็กเริ่มหลุดร่อนและมีสนิมขึ้น		
3	เก็บสีและรอยร้าวรั้วแบ่งแปลง		
4	เก็บขานาโรงจอดรถพร้อมกระเบื้องที่แตกบิ่น		
5	เก็บสีเสาโรงจอดรถและเก็บสีผนังโรงจอดรถ		
6	เก็บสีภายนอกตัวบ้านทั้งหมด		
7	เก็บรอยร้าวหน้าต่างห้องรับแขกภายนอก ด้านซ้าย	W1	
8	เก็บรอยร้าวหน้าต่างห้องรับแขกภายนอก ด้านซ้าย	W6	
9	เก็บรอยแตกบัวบริเวณใต้หน้าต่าง W6		
10	เก็บขอบขานาหน้าต่างห้องรับแขกทั้งในและนอก	W6	
11	เก็บรอยร้าวหน้าต่างห้องรับแขก- โจนเตรียมอาหารภายใน ด้านหลัง	W4	
12	เก็บรอยร้าวหน้าต่างห้องรับแขกภายใน	W1	
13	เก็บขอบขานาหน้าต่างห้องเก็บของ2	W1	
14	เก็บสีบัวพื้นและบัวเพดานเนื่องจากเริ่มเหลือง (ทั้งหลัง)		
15	เก็บรอยร้าวกำแพงผนัง ห้องเก็บของ 2		
16	เก็บสีและรอยร้าวที่ห้องเก็บของ 2 (ผนังก่อนทางเข้าประตูห้องด้วย D6 และ D2)		
17	เก็บรอยแตกร้าวภายในห้องครัวทั้งหมดพร้อมเก็บสีที่ลอกร่อน		
18	เก็บรอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว		
19	เก็บสีประตูห้องครัวด้านหลัง		
20	เก็บขานาแนวกระเบื้องที่บริเวณทางเข้าห้องครัวด้านหลังบ้าน		
21	เก็บสีบริเวณล่างผนังหน้าต่างครัวใต้หน้าต่าง สีเริ่มหลุดร่อนและขึ้น		
22	เก็บสีบริเวณใต้หน้าต่างติดกับประตูทางเข้า สีเริ่มหลุดร่อน	ใต้ W5 ที่ห้อง รข	
23	เก็บงานรอยแตกร้าวภายในหน้าต่างบันได	W11	
24	พื้นด้านบนไม่มี ลามิเนต		
25	เก็บงานขอบขานาหน้าต่างที่ โถงชั้น 2	W8	
26	เก็บงานสีฝ้าเพดานบริเวณขอบหลอดไฟ down light		
27	เก็บงานฝ้าห้องน้ำ 2		
28	เก็บงานกระเบื้องและขานาในห้องน้ำ 2 และติดตั้งราวจับให้เรียบร้อย		
29	เก็บงานกระเบื้องและขานาในห้องน้ำ 1		
30	เก็บงานรอยร้าวที่บริเวณหน้าต่างห้องนอน 2	W7	
31	เก็บงานรอยร้าวที่บริเวณหน้าต่างห้องนอน 3 ด้านL	W2	
32	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างทางเดินบันได	W11	
33	เก็บสีในห้องเก็บของ 1 (ชั้น + ทาไม่สุด)		
34	เก็บงานสีฝ้าที่บริเวณขอบหลอดไฟ Down light และรอยเปื้อน		
35	เก็บงานกระเบื้องห้องน้ำบ้น บริเวณ ใต้ที่ห้อยสายชำระลงไป 1 กระเบื้อง		
36	เก็บงานกระเบื้องห้องน้ำบ้น บริเวณ ฐานชัก โครก		
37	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ห้องรับแขก (ผนังใหญ่)		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 4 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-034 วันที่ 30/10/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บสีเสาไฟปลั๊กและเก็บสีประตูรั้วเหล็กและรั้วแบ่งแปลง		
2	เก็บสีฝ้าชายคาลอกร้อน โดยรอบทั้งหมด		
3	เก็บงานขานแนวโรงรถและทำความสะอาด		
4	เก็บงานรอยแตกที่เสาโรงจอดรถและเก็บงานรอยแตกรั้วที่ฝ้าลานจอดรถและผนัง		
5	ที่ปิดท่อระบายน้ำแตก		
6	ไม่มีก๊อคน้ำสนามข้างตัวบ้าน		
7	เก็บรอยแตกรั้วที่มุมล่างประตูหลังบ้านพร้อมเก็บสีประตูใหม่ + วงกบ		
8	เก็บงานสีหลุคร้อนรอบตัวบ้านและรอยร้าวรอบรอบบ้าน		
9	เก็บรอยแตกรั้วหน้าต่างด้านหลังภายนอก	W1	
10	เก็บรอยแตกรั้วหน้าต่างด้านหลังภายนอก และเก็บงานบัว	W4	
11	เก็บงานรอยแตกที่ขอบขานแนวและขอบบัวภายนอกหน้าต่างด้านซ้ายของบ้าน	W1	
12	เก็บงานรอยร้าวที่ความหนาต่างห้องรับแขกภายนอกและภายใน	W6	
13	เก็บงานรอยร้าวที่มุมหน้าต่างทางเดินบันไดภายนอก	W11	
14	เก็บงานรอยสีและรอยร้าวที่ทางเข้าห้องรับแขก		
15	เก็บงานร่อนน้ำซึมที่หน้าต่างห้องรับแขก	W6	
16	เก็บงานฝ้าแตกเป็นรอยขาวที่ทางเข้าห้องรับแขก		
17	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่าง(หลังบ้าน)ด้านBห้องรับแขก		
18	เปลี่ยนหรือทำความสะอาดที่ร่องล้อคหน้าต่าง		
19	เก็บงานรอยร้าวบัวห้องเก็บของ 2 แดก พร้อมเก็บสีใหม่หมด		
20	เก็บสีประตูห้องน้ำ 3 ใหม่เริ่มเหลืองซีด		
21	เก็บสีบัวพื้นชั้นล่างใหม่		
22	เก็บงานฝ้าห้องรับแขกกำลังพองบริเวณใกล้ๆ โคมชาลาเปา		
23	เก็บงานขานแนวไม้บันไดเนื่องจากแตกบริเวณขอบต่อและทำสีเคลือบใหม่		
24	เก็บงานรอยร้าวบริเวณราวจับและทางเดินบันได		
25	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางขึ้นบันไดแตกเป็นรอยขาว		
26	เก็บงานรอยร้าวบริเวณชานพักแอร์		
27	เก็บงานขานแนวและรอยแตกรั้วที่หน้าต่างห้องโถงชั้น 2	W8	
28	เก็บงานรอยร้าวหน้าประตูห้องน้ำ 1	D4	
29	เก็บงานรอยร้าวหน้าประตูห้องนอน 1	W12	
30	เก็บงานรอยร้าวที่ชานพักห้องนอน1 ทั้งหมด		
31	เก็บงานขานแนว ห้องน้ำ 1 และ 2		
32	เก็บงานสีเหล็กกันระเบิดงห้องนอน 1		
33	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน2 ฝั่งขวา	W7	
34	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน2 ฝั่งหลัง	W2	
35	เก็บงานรอยร้าวบริเวณขอบเสาห้องนอน 3		
36	เก็บงานรอยร้าวบริเวณเหนือหน้าต่างทางเดินบันได	W11	
37	เก็บสีและรอยแตกที่ห้องเก็บของ 1 เนื่องจากทาไม่สุดพร้อมเก็บสีประตูใหม่		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 5 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-046 วันที่ 29/10/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยร้าว+สีเสาไฟปลั๊กหน้าบ้าน		
2	เก็บงานสีรั้วเหล็ก		
3	เก็บงานสีรั้วแบ่งแปลง		
4	เปลี่ยนกระจกไฟปลั๊กหน้าบ้าน(แตก 1 บาน)		
5	เก็บงานขานแนวโรงรถ		
6	เก็บงานสีเสาโรงรถทั้งหมด		
7	เก็บงานรอยร้าวที่เสา		
8	เก็บงานรอยร้าวภายนอกข้างบ้าน ด้านR	W1	
9	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างภายนอกที่มุมล่างขวา ด้านB	W1	
10	เก็บงานรอยร้าวบริเวณหน้าต่างห้องรับแขก ภายนอก	W6	
11	เก็บงานรอยร้าวบริเวณหน้าต่างทางเดินบันได ภายนอก	W11	
12	เก็บงานสีฝ้าชายคา		
13	ไฟดาวนไลท์ ไม่ครบ ดูในใบตรวจเช็ค		
14	เก็บงานรอยแตกร้าวหน้าประตูห้องเก็บของ 1		
15	เก็บสีภายในใหม่เนื่องจากเปื้อนรอยเท้าแมว		
16	เก็บรอยร้าวหน้าต่างที่ด้านหลังภายในบ้าน	W1	
17	เก็บงานรอยร้าวบริเวณหน้าต่างเก็บของ 2 ภายใน	W1	
18	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได ภายใน	W11	
19	เก็บงานบัวทางเดินบันไดแตกร้าวขานแนวและเก็บสีใหม่		
20	เก็บงานรอยร้าวที่ผนังทางเดินบันไดแตกร้าวเป็นรอยยาว 190cm		
21	พื้นที่ชั้นที่ 2 ไม่มีลามิเนต		
22	เก็บงานรอยร้าวที่ผนัง โถงชั้น 2 ทั้งหมด		
23	เปลี่ยนกระเบื้องแตกที่มุมประตูห้องน้ำ 2		
24	ห้องน้ำ 2 ไม่มีจุกปิดรูน้ำล้นอ่างล้างหน้า และ ที่ปิด For drain		
25	เก็บสายไฟห้อยกะทะที่นอกชานพักแอร์ ติดกับลูกแลค		
26	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างโถงชั้น 2	W8	
27	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1		
28	เก็บงานรอยร้าวและสีนอกระเบียงห้องนอน 1		
29	เก็บงานสีราวเหล็กนอกระเบียงห้องนอน 1		
30	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างห้องนอน 2	W7	
31	เก็บงานรอยร้าวบริเวณสวิตซ์ไฟห้องนอน 2		
32	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ภายนอกและใน ด้าน B	W2	
33	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ภายนอกและใน ด้าน L	W2	
34	เก็บงานรอยร้าวที่ประตูห้องนอน 3		
35	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางลงบันไดชั้น 2		
36	หล่อขอบท่อกิ่ง DOS ใหม่		

ตารางที่ 6 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-050 วันที่ 29/10/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บรอยร้าวเสาไฟปลั๊กหน้าบ้านรวมกำแพงเก็บสียและรอยร้าวรับแบ่งแปลง		
2	เก็บสีรั้วเหล็กเริ่มหลุดร่อนและมีสนิมขึ้น		
3	เก็บงานรอยแตกที่เสาโรงจอดรถ		
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเก็บของ 2	W1	
5	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2	W2	
6	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2	
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7	
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	W4	
9	ให้ช่างແຂບเอาจากหน้าต่างมาปิดทั้งหมดทุกบาน		
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	W6	
11	เก็บงานขานแนวลานซักล้าง		
12	รอยแตกร้าวที่ห้องโถงชั้น 2	W8	
13	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างวงรีห้องน้ำ 1	W9	
14	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างชานพักบันได	W10	
15	เก็บงานขานแนวลานซักล้าง		
16	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับ โรงรถ	W5	
17	เก็บงานขานแนว ห้องน้ำ 1 และ 2		
18	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2	
19	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	W4	
20	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหน้า	W4	
21	เก็บงานสีฝ้าที่บริเวณขอบหลอดไฟ Down light และรอยเปื้อน		
22	เก็บงานขานแนว ไม้บันไดเนื่องจากแตกบริเวณขอบต่อและทาสีเคลือบใหม่		
23	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1	W12	
24	รอยแตกร้าวเป็นรอยยาวตามแนวคานบริเวณทางเดินบันได		
25	เซอร์กิตไม่ครบ ตามรายการเช็ค		
26	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	W1	
27	เก็บสีห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		
28	เก็บฝ้าห้องนอนหนึ่งร้าว		
29	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านข้าง	W1	
30	เก็บรอยแตกทางเดินบันไดทั้งหมด		
31	เก็บรอยแตกผนังทางเดินบันได		
32	เปลี่ยนตัวรองล้อคหน้าต่างหรือทำความสะอาดเนื่องจากเริ่มเหลือง		
33	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	W11	
34	เก็บงานรอยร้าวในห้องครัว		
35	เก็บงานร่อนน้ำรั่วที่หน้าต่าง		
36	ทาสีเคลือบบัน ไดที่ชานพักบริเวณที่เกิดร่อนน้ำรั่ว		
37	เก็บงานรอยแตกที่ประตูทางเข้าห้องนอนหนึ่ง		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 16
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 7 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-061 วันที่ 01/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านเก็บงานรั้วเหล็กรั้วแบ่งแปลงและประตูเหล็ก		
2	ทำความสะอาดและเก็บงานขานแนวพื้นลานจอดรถ		
3	เก็บงานสีเสาโรงจอดรถ และเก็บสีผนัง โรงจอดรถ		
4	เก็บสีรอบบ้านที่เริ่มพอง		
5	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างแถวฝั่งซ้ายของบ้าน	W1	
6	เก็บงานรอยร้าวฝ้าและเชิงชายรอบบ้านทั้งหมด		
7	เก็บสีประตูหลังบ้านใหม่	D5	
8	เก็บงานขานแนวลานซักล้าง		
9	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างฝั่งหลังบ้านนะ	W4	
10	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างหลังบ้านและบัว	W1	
11	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างฝั่งทางขวาของบ้าน	w1	
12	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างฝั่งทางขวาของบ้าน	W6	
13	เก็บงานบัวที่ผนังทางเข้าประตูหน้าบ้าน		
14	เก็บรอยร้าวที่บริเวณหน้าต่างทางเดินบันไดซ่อมคาน	W11	
15	เก็บรอยร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกส่วนเตรียมอาหารด้านหลัง	W4	
16	เก็บงานรอยร้าวในห้องครัว		
17	เก็บงานราคาในห้องครัวยุคด้านล่าง	W4	
18	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่าง		
19	มีรอยน้ำซึมบริเวณบันไดเกิดจากหน้าต่างรั้วและปูนผนังแตก		
20	เก็บงานขอบขานแนวบันได		
21	เก็บรอยร้าวบริเวณทางเดินบันไดฝั่งผนัง		
22	เก็บงานรอยร้าวที่ผนังโถงชั้นสอง		
23	เก็บงานฝ้าที่โถงบันได		
24	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ทางเข้าประตูห้องนอนหนึ่ง	D2	
25	เก็บงานรอยร้าวที่ทางเข้าประตูห้องน้ำสอง		
26	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างฝั่งทางขวาของบ้านห้องนอนสาม	W2	
27	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสามด้านหลัง	w2	
28	เก็บงานหน้าต่างห้องนอนสองฝั่งทางหน้าบ้าน	W7	
29	เก็บงานฝ้าที่ขอบต่อผนังและเพดานชั้นสองทั้งหมด		
30	เก็บงานรอยแตกร้าวหน้าต่างห้องนอนหนึ่งฝั่งหน้าบ้าน	W12	
31	เก็บงานรอยร้าวขอบหน้าต่างวงรีห้องนอนหนึ่ง		
32	เก็บขอบต่อผนังและระเบียงราว ทั้งสองข้าง		
33	เก็บรอยร้าวที่ระเบียงหน้าห้องนอนหนึ่ง ทั้งหมด		
34	เก็บสีราวเหล็กระเบียงห้องนอนหนึ่ง		
35	เก็บสีบัวในห้องเก็บของหนึ่งเนื่องจากเริ่มหลือง		
36	รอยแตกร้าวเป็นรอยยาวตามแนวคานบริเวณทางเดินบันได		

ตารางที่ 8 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-086 วันที่ 01/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านเก็บสีรั้วเหล็กตลอดจนรั้วแบ่งแปลง		
2	เก็บงานรอยแตกขอบขาแนวโรงจอดรถ		
3	เก็บงานสีเสารั้วโรงจอดรถและผนัง โรงจอดรถรวมทั้งฝ้า		
4	เก็บสีที่พองบริเวณรอบบ้านภายนอกทั้งหมด		
5	เก็บงานรอยร้าวหน้าค้ำฝั่งด้านซ้ายภายนอกห้องเก็บของสอง	W1	
6	หล่อขอบท่อ dos ใหม่		
7	เดิมดินเข้าแปลงบ้านบริเวณที่เป็นหลุม		
8	เอาजूหน้าค้ำมาปิดทั้งหมดทุกบาน		
9	เก็บรอยแตกที่หน้าค้ำด้านหลังห้องรับแขกภายนอกและใน	W1	
10	เก็บสีประตูห้องครัวด้านหลังใหม่		
11	เก็บรอยร้าวหน้าค้ำฝั่งขวา	W1	
12	เก็บรอยร้าวโชนที่เป็นเหลี่ยมได้หน้าค้ำทางเดินบันได		
13	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าประตูวงเข้าหน้าบ้าน		
14	ไฟดาวไลท์ไม่ครบดูในใบเช็ค + ไม่มีครึ่งในบ้าน		
15	เก็บงานรอยแตกที่หน้าค้ำภายในห้องรับแขกฝั่งขวา		
16	เก็บงานบัวผนังและบัวพื้นเนื่องจากเริ่มเหลือง		
17	เก็บรอยแตกร้าวที่เสาภายในห้องรับแขก		
18	ห้องน้ำสามและหนึ่งไม่มีก๊อบ ยังไม่คิด		
19	ปลั๊กไฟทางเข้าห้องน้ำสามไม่มี รั้วไฟทางเข้าห้องน้ำสามไม่มี		
20	เก็บขอบขาแนวพื้นห้องน้ำสามใหม่		
21	เก็บสีฝ้าห้องเก็บของสองรวมทั้งเก็บสีประตูใหม่		
22	บล็อกลไฟห้องครัวไม่มี		
23	เก็บรอยแตกทางเดินบันไดทั้งหมด		
24	เก็บรอยแตกผนังทางเดินบันได		
25	มีร่อนน้ำซึมฝ้าเพดานที่โถงชั้นสอง		
26	เซอร์กิต ไม่ครบ ตามรายการเช็ค		
27	เก็บรอยแตกขอบขาแนวห้องนอนสาม		
28	เก็บงานรอยแตกที่ทางเข้าห้องนอนหนึ่ง โถงชั้น2		
29	เก็บงานฝ้าห้องน้ำสองและปิดช่องใต้ ฝ้า		
30	กระเบื้องห้องน้ำสองตรงบริเวณ ฟอร์ดเคน ไม่เสมอ		
31	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าค้ำห้องนอนหนึ่ง วงรี		
32	เก็บงานฝ้าเพดานห้องนอนหนึ่งที่แตกใกล้หลอดไฟดาวไลท์		
33	เก็บงานรูขาแนวรูก๊อบน้ำห้องนอน 1		
34	หน้าค้ำห้องนอนหนึ่งปิดไม่ได้	W3	
35	เก็บงานบัวพื้นห้องนอนหนึ่ง		
36	เก็บงานรอยแตกร้าวหน้าค้ำห้องนอนหนึ่ง	W12	
37	เก็บงานรอยแตกร้าวระเบียงห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 9 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-087 วันที่ 30/10/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บสีเสาไฟกิ่งสัญญาณรั้วหลังหน้าบ้านตลอดจนร่วมแบ่งแปลง		
2	ถังขยะ ไม่มีหูจับ		
3	กระบะเบ้องโรงจอดรถแตกเป็นรอยยาวประมาณ 10 แผ่น		
4	เก็บสีเสาโรงจอดรถทั้งสองและเก็บสีผนังโรงจอดรถเนื่องจากเริ่มพอง		
5	ยังไม่ลงท้อ DOS		
6	เก็บสีภายนอกที่พองใหม่ทั้งหมด โดยรอบ		
7	ทำความสะอาดหน้าต่างอยู่วิธีที่ยังมีสติ๊กเกอร์ติดอยู่ทุกบาน		
8	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างห้องรับแขกภายนอกฝั่งขวา	W6	
9	หาจุกหน้าต่าง UPVC มาอุด		
10	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างห้องรับแขกภายนอกฝั่งขวา	W1	
11	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างห้องรับแขกภายนอกฝั่งหลัง	W1	
12	เก็บสีรอยร้าวประตูทางเข้าเนื่องจากเปิดประตูกระแทก		
13	เก็บสีฝ้าห้องน้ำ 3		
14	ห้องน้ำยังไม่มีการจกเงาและก๊อกน้ำ		
15	เก็บงานห้องน้ำเนื่องจากฐานหินสีดำได้ผกบัวไม่มีห้องน้ำสาม		
16	ห้องน้ำสามไม่มีที่ปิด ฟอ์เดิน		
17	หน้าต่างห้องรับแขกส่วนเตรียมอาหารถือคไม่ได้	W4	
18	เก็บงานบัวรอบบ้านใหม่ทั้งหมด		
19	เก็บงานรอยจอกในท้องเก็บของหนึ่งมีรอยเจาะช่องไฟ		
20	หน้าต่างห้องครัวถือคไม่ได้	W4	
21	เก็บงานชานพักบันไดและลูกนอน		
22	ลูกนอนชั้นสุดท้ายไม่ตรงกับชั้นสอง(ระดับไม่เท่ากัน)		
23	เก็บงานฝ้าบริเวณทางลงบันไดชั้น2		
24	ไม่มีชุดเซอร์กิต		
25	ประตูห้องนอนสองและสามถูกถอดออก		
26	เก็บงานรอยแตกที่ประตูทางเข้าห้องนอนหนึ่ง		
27	เก็บงานรอยแตกที่ขอบสวิทช์ไฟห้องนอนสอง		
28	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสอง	W7	
29	ไม่มีกรจกห้องน้ำหนึ่งสองและสาม		
30	เก็บงานกระบะเบ้องห้องน้ำสองทั้งหมด		
31	เก็บพวกขนแนวหน้าต่างห้องน้ำสอง	W3	
32	เก็บงานบัวพื้นห้องนอนหนึ่ง		
33	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนหนึ่งข้างหน้า	W12	
34	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนหนึ่งข้างหน้าที่เป็นวงรี	W9	
35	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ระเบียงห้องนอนชั้นสองทั้งหมด		
36	หน้าบ้านไม่มีปูนคดลิ่ง		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 19
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 10 ผลการตรวจบ้าน ก แปลง ก-097 วันที่ 28/10/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บสีเสาไฟกิ่งสัญญาณรั้วเหล็กหน้าบ้านตลอดจนร่วมแบ่งแปลง		
2	ถังขยะ ไม่มีหูจับ		
3	ทำความสะอาดและเก็บงานยาแนวพื้นลานจอดรถ		
4	เก็บสีรอบบ้านที่เริ่มพอง		
5	รอยร้าวที่หน้าค้ำห้องครัว ด้านหลัง	W4	
6	เก็บงานสีฝ้าชายคา		
7	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องเก็บของ 2	W1	
8	เก็บงานสีฝ้าที่บริเวณขอบหลอดไฟ Down light และรอยเปื้อน		
9	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องอาหาร ด้านหลัง	W1	
10	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องอาหาร ด้านข้าง	W1	
11	รอยร้าวที่หน้าค้ำห้องครัว ด้านหน้า	W4	
12	เปลี่ยนหรือทำความสะอาดที่รองล้อหน้าค้ำ		
13	รอยร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 2	W2	
14	เก็บสีบัวพื้นและบัวเพดานเนื่องจากเริ่มเหลือง (ทั้งหลัง)		
15	เก็บรอยแตกร้าวภายในห้องครัวทั้งหมดพร้อมเก็บสีที่ลอกร่อน		
16	รอยร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2	
17	รอยร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2	
18	เก็บรอยร้าวและสีที่ลานซักล้างพร้อมทำความสะอาดยาแนว		
19	เก็บรอยร้าวที่ระเบียงห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		
20	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องรับแขกติดกับโรงรถ	W5	
21	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องเตรียมอาหาร	W4	
22	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7	
23	เก็บงานฝ้าห้องน้ำ 2		
24	เก็บงานกระเบื้องและยาแนวที่ห้องน้ำ 1		
25	รอยแตกร้าวที่ห้องโถงชั้น 2	W8	
26	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำวงรีห้องน้ำ 1	W9	
27	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำชานพักบันได	W10	
28	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องรับแขก ด้านข้าง	W6	
29	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำทางเดินบันได	W11	
30	รอยแตกร้าวเป็นรอยยาวตามแนวคานบริเวณทางเดินบันได		
31	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 1	W12	

ตารางที่ 11 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-018 วันที่ 03/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	ไม่มีเครื่องหน้าบ้าน		
2	เก็บสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านรั้วเหล็กและรั้วแบ่งแปลงบ้าน		
3	ถังขยะไม่มีหูจับ		
4	ไม่มีก๊อกสนามข้างบ้าน		
5	เก็บสีเสาและผนังโรงจอดรถทั้งหมด		
6	งานรอยยาแนวที่บริเวณโรงจอดรถ		
7	บ่อพักน้ำทิ้งสูงเกินระดับดิน		
8	เก็บงานสีพองบริเวณส่วนล่างรอบบ้านทั้งหมด		
9	เก็บสีประตูห้องครัวใหม่		
10	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างภายนอกหลังบ้าน โชนห้องครัว	Aw2	
11	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างภายนอกห้องนอนสี่	Aw2	
12	เก็บงานรอยต่อเชิงชายรอบบ้าน		
13	เก็บงานรอยร้าวกำแพงชั้นสองหลังบ้านแตกเป็นรอยคานใต้หน้าต่างห้องนอนสอง		
14	เก็บงานรอยร้าวบัวที่หน้าประตูทางเข้าหน้าบ้าน		
15	เก็บงานร่อน้ำรั่วที่หน้าต่างห้องรับแขก	Aw1	
16	เก็บงานสีพองภายในบ้านทั้งหมด		
17	ไม่มีกระจกเงาห้องน้ำสาม, สอง, หนึ่ง		
18	หลอดไฟดาวไลท์ไม่ครบเช็คตามใบเช็ค		
19	เก็บงานยาแนวท่อใต้อ่างล้างหน้าห้องน้ำสาม		
20	เก็บงานบัวห้องนอนสี่		
21	ทำความสะอาดหรือเปลี่ยนที่รองส้วกหน้าต่างยูพีวีซี		
22	พื้นชั้นสอง ไม่มีไม้ลามิเนต		
23	เก็บงานขอบยาแนวบริเวณบัวกันพักสอง		
24	งานรอยร้าวบริเวณหน้าต่างห้องนอนสามฝั่งซ้ายของบ้าน	Aw2.1	
25	เก็บงานรอยร้าวบริเวณหน้าต่างห้องนอนสามฝั่งหลังของบ้าน	Aw5.1	
26	เก็บงานยาแนวสีดำที่ขอบอ่างล้างหน้าห้องน้ำสอง		
27	เก็บงานบัวและฝ้าที่ห้องน้ำสอง		
28	เก็บงานขางหน้าต่างไม่เข้ามุมห้องนอนสอง		
29	เก็บงานบัวห้องนอนสอง		
30	กล่องเซอร์กิตหน้ากาหตุค		
31	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่าง โถงชั้นสอง	Aw7	
32	เก็บงานรอยร้าว ห้องนอนหนึ่ง		
33	เก็บงานรอยร้าวที่มุมหน้าต่างห้องนอนหนึ่งฝั่งขวา	Aw3	
34	ห้องน้ำหนึ่งยังไม่ติดฝักบัวบริเวณ โชนเปียก		
35	ห้องน้ำหนึ่งที่หน้าต่างช่องอากาศขอบคิ้วหน้าต่างยูพีวีซีหลุด		
36	เก็บงานรอยร้าวที่บัวระเบียงชั้นสองห้องนอนหนึ่งห้อง		
37	เก็บงานรอยร้าวที่ผนังทางเดินบันไดแตกเป็นรอยต่อคานยา ทั้งสองฝั่ง		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 21
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 12 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-022 วันที่ 03/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานเสร็จครึ่งหน้าบ้านเก็บสี่เหลี่ยมและรีวแบ่งแปลงรอบบ้าน		
2	ประตูรีวเหล็กหน้าบ้าน มีน้ำขังอยู่ข้างในทำให้เกิดสนิม		
3	เก็บสี่เสาโรงจอดรถและทำความสะอาดลาน		
4	คมเก็บสี่ห้องเก็บของสองที่ประตู		
5	เก็บสี่ฝาผนังและรอยร้าวรวมถึงยาแนวในห้องเก็บของสอง		
6	เก็บสี่ขอบลานซักล้าง		
7	เก็บรอยแตกร้าวฝ้าชายคารอบบ้าน		
8	เก็บรอยสีลอกนอนหลังตัวบ้านบริเวณด้านล่าง		
9	เก็บรอยร้าวภายนอกที่หน้าต่างห้องครัว	Aw2	
10	เก็บรอยร้าวที่หน้าต่างภายนอกห้องนอนสี่	Aw1	
11	เก็บรอยแตกร้าวภายนอกหน้าต่างห้องนอนสี่ทั้งสองบาน	Aw6	
12	เก็บรอยแตกร้าวภายนอกห้องรับแขกที่หน้าต่าง	Aw1	
13	ฐานหินสี่ค้ำหน้าบ้านเริ่มเป็นรอยค่าง		
14	เปลี่ยนที่จับฝ้าถังขยะแตก		
15	เก็บรอยแตกร้าวที่ประตูห้องรับแขกฝั่งขวา	Ad1.1	
16	เก็บรอยแตกร้าวภายในที่หน้าต่างห้องนอนสี่ฝั่งขวาทั้งสองบาน	Aw6	
17	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างห้องครัวฝั่งหลัง	Aw2	
18	เก็บงานรอยร้าวทางเข้าประตูห้องนอนสี่ นอกและใน		
19	เก็บเก็บบันไดลูกนอนลิ้นแรกเปื้อนคราบสี		
20	เก็บรอยแตกร้าวทางเดินบันไดที่แตกเป็นรอยคานยาว		
21	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าต่างโถงบันได	Aw7	
22	เก็บงานกระเบื้องพื้นห้องน้ำสองทั้งหมด		
23	เก็บงานฝ้าร้าวที่ห้องนอนสาม		
24	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสามฝั่งหลัง	Aw5.1	
25	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสองฝั่งขวา	Aw6	
26	เก็บงานรอยร้าวที่มุมสองห้องนอนสอง		
27	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างฝั่งขวาห้องนอนหนึ่งทั้งสองบาน		
28	เก็บงานกระเบื้องที่ห้องน้ำหนึ่ง		
29	เก็บงานกระเบื้องห้องน้ำหนึ่งแตกตรงบริเวณทางออกของห้องน้ำติดกับชักโครก		
30	เก็บงานสีร้าวเหล็กที่ระเบียงห้องนอนหนึ่งพร้อมเก็บรอยแตกร้าวที่जूดต่อ		
31	เก็บรอยร้าวที่जूดต่อขอบกันกระเบื้องกับผนัง		
32	เก็บงานช่องโหว่ปูนหลังกล่องเซอร์กิต		

ตารางที่ 13 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-023 วันที่ 03/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยร้าวและงานสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านรั้วเหล็กตลอดจนรั้วแบ่งแปลง		
2	เก็บสีรอยแล้วเสาผนังโรงรถพร้อมเก็บขานแนวและทำความสะอาด		
3	เก็บรอยร้าวที่ขอบลานซักล้าง		
4	เก็บสีประตูห้องครัวพร้อมเก็บรอยร้าวที่ได้ประตู		
5	เก็บสีที่เริ่มพองรอบตัวบ้านบริเวณ โชนด้านล่าง		
6	เก็บรอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัวด้านหลังบ้าน	Aw2	
7	เก็บรอยแตกร้าวที่ช่องซาร์ปหลังบ้าน		
8	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสี่ภายนอกหลังบ้าน	Aw2	
9	เก็บรอยร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกภายนอกฝั่งทางขวาของบ้าน	Aw1	
10	เก็บรอยร้าวที่บัวหน้าบ้านหน้าประตูทางเข้า		
11	เก็บงานการติดตั้งบัวพื้นใหม่ทั้งหมด		
12	เก็บสีภายในห้องเก็บของหนึ่งรวมทั้งเก็บสีประตูใหม่ทั้งหมด		
13	เก็บงานรอยร้าวที่ประตูห้องเก็บของหนึ่ง		
14	เก็บงานรอยร้าวที่ประตูห้องน้ำสาม		
15	เก็บสีผนังที่เปียกในห้องครัวใหม่		
16	หน้าต่างยูพีวีซีห้องครัวด้านหลังเริ่มงอ		
17	เก็บงานรอยร้าวที่ประตูห้องนอนสี่ด้านใน		
18	เก็บงานกระเบื้องที่ห้องน้ำสามใหม่		
19	เก็บงานรอยแตกกระเบื้องที่ได้อ่างล้างหน้า		
20	เก็บงานขอบขานแนวบริเวณบันได		
21	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่าง โถงบันได	Aw7	
22	เก็บงานรอยร้าวที่มุมห้อง โถงบันได		
23	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ทางเข้าห้องน้ำสอง		
24	งานกระเบื้องในห้องน้ำสอง		
25	เก็บสีฝ้าในห้องน้ำสองเนื่องจากเพื่อนรอยนิ้วมือ		
26	เก็บรอยแตกร้าวที่ช่องปลั๊กไฟห้องนอนสาม		
27	เก็บรอยแตกร้าวในห้องนอนสามบริเวณหลังประตู		
28	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณทางเดินบันไดซึ่งแตกเป็นรอยแนวยาวตามคาน		
29	เก็บงานรอยแตกร้าวที่บริเวณเสามุมห้องนอนสอง		
30	เก็บงานรอยแตกร้าวเล็กน้อยที่บริเวณหน้าต่างห้องนอนสองฝั่งขวา	Aw6	
31	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมเสาห้องนอนทั้งสี่มุม		
32	เก็บงานรอยแตกร้าวใต้หน้าต่างห้องนอนหนึ่งแตกเป็นแนวยาวหลายบ้าน		
33	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ขอบต่อผนังระเบียงห้องนอนหนึ่งและผนังหน้าบ้าน		
34	เก็บสีฝ้าใหม่บริเวณหน้าประตูห้องนอนหนึ่ง		
35	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมหน้าต่างห้องรับแขกภายนอกและภายใน	Aw11	

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 23
 ไม่ว่าจะผิดใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 14 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-039 วันที่ 03/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านรั้วเหล็กตลอดจนรั้วแบ่งแปลง		
2	เก็บงานสีและบัวบริเวณเสาโรงรถ		
3	เก็บสีลอร่อนบริเวณด้านหลังรอบตัวบ้านทั้งหมด		
4	เก็บสีขอบลานซักล้าง		
5	ไม่มีก๊อกลานข้างบ้าน		
6	เก็บรอยแตกร้าวที่ช่องซาร์ปข้างซ้ายของบ้าน		
7	หล่อขอบท่อodos		
8	เก็บงานรอยร้าวหน้าค่างห้องนอนสี่ภายนอกฝั่งหลังบ้าน	Aw2	
9	เก็บงานรอยร้าวหน้าค่างห้องนอนสี่ภายนอกฝั่งขวาของตัวบ้าน	Aw6	
10	เก็บขอบขานแนวที่ประตูข้างบ้าน	Ad1.1	
11	เก็บสีบล็อกไฟข้างบ้านฝั่งขวาเนื่องจากสนิมเริ่มขึ้น		
12	เก็บรอยร้าวหน้าค่างและบัวหน้าค่างฝั่งขวาภายนอกของบ้านบริเวณห้องรับแขก	Aw1	
13	เก็บงานรอยต่อบัวพื้นและเก็บสีบัวที่เปลี่ยนที่ชั้นหนึ่งทั้งหมด		
14	เก็บสีและรอยร้าวที่มุมเสาติดบันไดบริเวณห้องรับแขก		
15	คิดที่จับมือประตูห้องเก็บของหนึ่งพร้อมเก็บสีประตูเริ่มเหลือง		
16	ห้องน้ำสามช่องหน้าค่างเล็กปิดไม่ได้		
17	เก็บขอบขานแนวลูกตั้งลูกนอนบันไดและขานพักทั้งหมด		
18	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางเดินบันไดแตกเป็นรอยคานยาว		
19	เก็บงานราวจับที่โถงบันไดชั้นสองจุดค่อฉาก		
20	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ขานพักแอร์		
21	เก็บงานฝ้าพองที่โถงชั้นสอง		
22	เก็บงานขานแนวเล็กน้อที่ห้องน้ำสอง		
23	ที่ห้องน้ำสองไม่มีกระเบื้องปิดจุดค่อพื้นลามิเนต		
24	เก็บงานรอยแตกร้าวที่โถงชั้นสองบริเวณทางเข้าประตูห้องนอนหนึ่งด้านล่าง		
25	เก็บงานช่องบล็อกไฟที่ขานพักแอร์เป็นรูขนาดใหญ่		
26	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าค่างห้องนอนสองฝั่งขวา	Aw6	
27	เก็บงานรอยร้าวที่มุมห้องบริเวณเสาห้องนอนสองค่อกับฝ้า		
28	เก็บสายเคเบิลนอกเชิงชายหลังบ้านที่หน้าค่างห้องนอนสอง		
29	เก็บงานหน้าค่างห้องนอนสามฝั่งด้านหลัง	Aw5.1	
30	ห้องนอนสามเก็บรอยร้าวไม่เรียบร้อยรอบรอบผนังห้องนอน		
31	เก็บรอยร้าวที่หน้าค่างฝั่งทางขวาของบ้านห้องนอนหนึ่ง	Aw3	
32	เก็บงานรอยร้าวฝ้าที่ห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		
33	เก็บงานประตูทางเข้าห้องน้ำหนึ่ง		
34	ห้องนอนหนึ่งมีจุดที่เก็บงาน ไม่เรียบร้อยยังเห็นรอยปูนของปูนที่เก็บงาน		
35	เก็บงานรอยบัวแตกที่นอกหน้าค่างห้องนอนหนึ่ง		
36	เก็บงานรอยร้าวผนังทางออกห้องนอนหนึ่งด้านล่างรอยเดียวกันกับด้านนอก		

ตารางที่ 15 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-041 วันที่ 03/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บสีรั้วเหล็กและรั้วเบंगแปลงและเสาไฟครึ่งหน้าบ้าน		
2	เก็บสีเสาและผนังโรงรถทั้งหมด		
3	เก็บงานขานแนวทั้งทำความสะอาดและเก็บขานแนวที่หลุ่ร่อนบริเวณ โรงรถ		
4	ไม่มีก๊อคน้ำสนามข้างตัวบ้าน		
5	เก็บสีที่ลอคตรงพื้นบริเวณที่ลิกออกมาของห้องน้ำชั้นสอง		
6	เก็บงานรอยแตกที่ช่องซาร์ป		
7	เก็บสีที่หลุ่ร่อนบริเวณด้านล่างรอบตัวบ้าน		
8	เก็บสีประตูห้องเก็บของสองใหม่		
9	เก็บรอยร้าวฝ้าชายคาและรอยต่อของเชิงชายใหม่ทั้งหมด		
10	หล่อขอบทอทั้งคัก ไขมันใหม่		
11	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าค่างบริเวณหลังบ้านห้องครัว	Aw2	
12	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องนอนสี่ภายนอกด้านหลัง	Aw2	
13	เก็บงานหน้าค่างห้องนอนสี่ฝั่งด้านขวาของตัวบ้านทั้งสองบานภายนอก	Aw6	
14	เก็บงานรอยแตกที่เกิดจากท่อฉีดปลวก		
15	เก็บรอยแตกร้าวของบัวบริเวณหน้าบ้านติดกับทางขวาของบ้าน		
16	เก็บสีบัวทางเข้าหน้าบ้านค่าง		
17	เก็บรอยร้าวหน้าค่างห้องรับแขกฝั่งทางด้านขวาภายในและนอกบ้าน	Aw1	
18	เก็บรอยร้าวที่ฐานราวจับบันได		
19	เก็บงานรอยร้าวในห้องเก็บของหนึ่ง		
20	ต่อท่อน้ำดีใต้อ่างล้างหน้าห้องน้ำสาม		
21	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องครัวด้านหลังภายใน	Aw2	
22	เก็บงานรอยแตกการเข้าไม้ของชานพักหรือมเก็บงานขานแนวขอบบันไดทั้งหมด		
23	เก็บงานรอยแตกร้าวเป็นแนวคานที่บริเวณทางเดินบันได		
24	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ปลั๊กไฟห้องนอนสาม		
25	เก็บงานรอยร้าวที่ผนังห้องนอนหนึ่ง		
26	เก็บงานขอบต่อฝ้าและผนังห้องนอนสาม		
27	เก็บงานรอยร้าวหน้าค่างห้องนอนสองฝั่งขวา	Aw6	
28	เก็บงานรอยร้าวที่บริเวณประตูห้องนอนสองทางด้านใน		
29	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมเสาห้องทั้งสองฝั่งของห้องนอนหนึ่ง		
30	เก็บงานรอยแตกร้าวใ้หน้าค่างวงกลมห้องนอนหนึ่ง		
31	เก็บงานรอยแตกร้าวบัวนอกหน้าค่างห้องนอนหนึ่ง		
32	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ขอบต่อของผนังบ้านและระเบียงห้องนอนหนึ่ง		
33	ห้องนอนหนึ่งและห้องนอนสามอาจคิดมุงลวดไม่ได้เนื่องจากคิคราวแขวนฝ้า		
34	เก็บงานฝ้าที่ห้องน้ำหนึ่งบริเวณข้อต่อกับผนัง		
35	เก็บสีประตูห้องนอนหนึ่งลอค		
36	เปลี่ยนที่จับฝาดังยะใหม่		
37	เก็บงานฝ้าชั้นสองเริ่มพองและเก็บขอบที่แตก		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 25
 ไม่ว่าจะผิดใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 16 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-054 วันที่ 04/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานสีรั้วเหล็กและรั้วแบ่งแปลงใหม่		
2	เปลี่ยนมือจับทั้งขยะ		
3	ทำความสะอาดโรงจอดรถพร้อมขานาเวใหม่		
4	คาหลดไฟควาไลท์ตามใบรายการตรวจเช็ค		
5	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องนอน 4 ด้านหลัง	Aw2	
6	เก็บสายโทรศัพท์		
7	ติดกอล์ฟสนามข้างบ้านสองจุด		
8	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw1	
9	เก็บสีรั้วแบ่งแปลง		
10	เก็บสีบานประตูพอง		
11	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องครัว ด้านหลัง	Aw2	
12	ขงหน้าค่างหมดสภาพ		
13	ประตูหน้าบ้านเปิดแล้วมีเสียงดังข้างแสบ		
14	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องพักผ่อนหรือโลงชั้น 2	Aw7	
15	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw6	
16	เก็บสีฝ้าห้องนอนสี่สีบวม		
17	เดิมสีฝ้าห้องครัวยี่สีบวม		
18	เก็บสีประตูห้องนอนสามใหม่		
19	เก็บสีขอบบล็อกไฟหน้าห้องเก็บของใต้บันไดใหม่		
20	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw11	
21	เก็บสีห้องเก็บของหนึ่งพร้อมเก็บสีบัว		
22	ทำความสะอาดขอบยูพีวีซีห้องน้ำ 123 ทั้งหมด		
23	กระจกห้องน้ำสาม		
24	รอยแตกร้าวที่มุมหัวเสาของห้องนอน 1		
25	หลอดไฟห้องเก็บของหนึ่งไม่มี		
26	รอยแตกร้าวที่มุมหัวเสาของห้องนอน 2		
27	รอยแตกร้าวเป็นรอยขาคานแนวคานบริเวณทางเดินบันได		
28	เก็บสีบัวฝ้าเพดานห้องนอนสามใหม่		
29	เก็บสีประตูห้องนอนสองใหม่		
30	กระเบื้องผนังห้องน้ำสองมีรอยเปลี่ยนใหม่สามแผ่น		
31	เก็บงานได้อ่างล้างหน้าห้องน้ำทั้งสามห้อง		
32	เก็บงานลามิเนตพร้อมเก็บขอบบัวทั้งหมด		
33	เก็บรอยร้าวบริเวณหัวเสาห้องนอนหนึ่ง		
34	เดิมสีขอบหน้าค่างที่มีรอยร้าวทั้งหมด		
35	ขอบหน้าค่างห้องน้ำหนึ่ง		
36	รอยแตกร้าวที่จุดค่อผนังกระเบื้องชั้น 2 กับผนังบ้าน		
37	เก็บสีประตูห้องนอนหนึ่งใหม่		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 17 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-060 วันที่ 04/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานเสาไฟครึ่งหน้าบ้านสี่รั้วเหล็กตลอดจนสี่รั้วแบ่งแปลง		
2	เก็บสีประตูห้องเก็บของสอง		
3	เก็บรอยแตกร้าวที่ช่องซาร์ปข้างบ้าน		
4	เก็บสีที่ลวดร่อนและเหลืองบริเวณด้านล่างรอบรอบบ้าน		
5	ที่กันกระแทกประตูห้องเก็บของหลุด		
6	เก็บสีประตูห้องครัวใหม่		
7	เก็บรอยร้าวที่ หน้าต่างห้องครัวภายนอกและภายในฝั่งซ้ายของบ้าน	Aw5	
8	เก็บรอยร้าวฝ้าชายคาและเก็บรอยต่อเชิงชายรอบบ้าน		
9	เก็บรอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัวภายนอกและภายในด้านหลังของบ้าน	Aw2	
10	เก็บรอยแตกร้าวที่ช่องซาร์ปด้านหลังบ้าน เก็บรอยแตกร้าวที่ช่องซาร์ปด้านหลังบ้าน		
11	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสี่ภายนอกฝั่งหลังบ้าน	Aw2	
12	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสี่ภายนอกและภายในฝั่งขวามือทั้งสองบาน	Aw6	
13	เก็บรอยแตกร้าวที่ประตูข้างบ้านฝั่งขวา	AdI.1	
14	เก็บงานรอยแตกบัวทางเข้าหน้าบ้าน		
15	เก็บสีเสาผนังและขาแนวโรงรถใหม่ทั้งหมด		
16	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกทั้งภายนอกและภายในที่ติดกับ โถงรถ	Aw1I	
17	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่งขวาภายนอกและภายใน	AW1	
18	เก็บรอยแตกร้าวที่ขอบราวจับบันได		
19	เก็บงานขอบขาแนวที่บริเวณทางเดินบันได		
20	เก็บงานรอยร้าวที่บริเวณทางเดินบันไดแตกเป็นรอยยาวตามแนวคาน		
21	เก็บงานรอยร้าวที่บริเวณทางเดินบันไดทั้งหมด		
22	เก็บงานขาแนวที่ราวจับและฐานบริเวณ โถงบันได		
23	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเข้าห้องนอนหนึ่งซึ่งด้านหลังเป็นเสา		
24	เก็บงานรอยร้าวฝ้าที่ห้องนอนสาม		
25	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสามทั้งภายในและภายนอกด้านหลัง	Aw5.1	
26	เก็บรอยร้าวที่กำแพงผนังห้องนอนสามติดกับประตู		
27	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมเสาของห้องนอนหนึ่งทั้งสองข้าง		
28	เก็บงานรอยร้าวฝ้าห้องนอนหนึ่งบริเวณทางเข้าห้องน้ำ		
29	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนหนึ่งฝั่งขวาของบ้าน	Aw3	
30	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนหนึ่ง	Aw4	
31	ห้องน้ำหนึ่งกระเบื้องสีพื้นบริเวณฝักบัวอ่างอาบน้ำ		
32	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ข้อต่อระหว่างระเบียงกับผนังหน้าบ้าน		
33	เก็บงานสีรากันระเบียงห้องนอนหนึ่ง		
34	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ขอบค่อเข้าไม้ที่ชานพักบันไดหนึ่งและสอง		
35	เก็บงานฝ้าห้องนอนสองใหม่		
36	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสองฝั่งขวาของบ้านทั้งภายนอกและภายใน	Aw6	
37	เก็บรอยร้าวที่มุมเสาห้องนอนสอง		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 18 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-067 วันที่ 04/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บสีและรอยร้าวข้อไฟครึ่งหน้าบ้านและสีรั้วแบ่งแปลง		
2	เก็บงานขานแนวโรงรถ		
3	เก็บงานสีที่เบื่อนและลอกก่อนรอบรอบบ้าน		
4	เก็บงานรอยแตกร้าวฝ้าชายคาและคิวดอเชิงชายรอบรอบบ้าน		
5	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณบัวทางเข้าหน้าบ้าน		
6	เก็บรอยแตกร้าวภายนอกบริเวณหน้าต่างห้องรับแขกทางฝั่งซ้าย	Aw1	
7	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ห้องนอนสี่ภายนอกทางด้านซ้าย	Aw6	
8	เดิมดินบริเวณหลุมรอบรอบบ้าน		
9	เก็บงานรอยร้าวบริเวณหน้าต่างห้องนอนสี่ภายนอกด้านหลัง	Aw2	
10	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัวภายนอกข้างหลังบ้าน	Aw2	
11	เก็บรอยแตกร้าวใต้ห้องนอนสองภายนอก		
12	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกทั้งภายนอกและภายในที่ติดกับโรงรถ	Aw11	
13	แตกแล้วที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่งซ้าย	AW1	
14	ไม่มีหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ในห้องเก็บของหนึ่ง		
15	ห้องน้ำสามยังไม่ทำการติดส้วบ		
16	เก็บรอยแตกร้าวในห้องครัวทั้งหมด		
17	เก็บงานขอบยาแนวบัวพื้นชั้นหนึ่ง		
18	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณทางเข้าประตูห้องนอนสี่		
19	เก็บงานขอบยาแนวขานพักบันไดและลูกตั้งลูกนอน		
20	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางเดินบันไดที่แตกเป็นรอยยาวตามแนวคานทั้งสามด้าน		
21	เก็บงานรอยแตกร้าวตรงทางลงบันไดชั้นสอง		
22	เก็บงานรอยแตกร้าวตรงทางเข้าห้องนอนสามมุมประตู		
23	เก็บงานรอยร้าวที่ชานพักแอร์		
24	เก็บงานรอยร้าวที่ทางเข้าประตูห้องนอนหนึ่ง		
25	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสองด้านหลัง	AW2.1	
26	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมเสาห้องนอนสอง		
27	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ห้องนอนสองฝั่งซ้ายของบ้าน	AW6	
28	เก็บงานรอยร้าวบริเวณผนังหลังประตูห้องนอนสาม		
29	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณมุมห้องนอนสาม		
30	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างห้องนอนหนึ่งด้าน ซ้ายมือ	AW6	
31	เก็บงานรอยร้าวบริเวณขอบค่อฝ้าผนังห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		
32	เก็บงานรอยร้าวบริเวณมุมเสาห้องทั้งสองห้องนอนหนึ่ง		
33	ห้องน้ำหนึ่งหน้าต่างช่องอากาศปิดยากช่างແບບ		
34	เก็บงานฝ้าห้องน้ำหนึ่งบริเวณขอบค่อผนัง		
35	เก็บงานกระเบื้องแตกห้องน้ำหนึ่งจำนวนหนึ่งแผ่น		
36	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณจุดค่อผนังกระเบื้องกับผนังบ้าน		
37	เก็บรอยร้าวบริเวณกระเบื้องห้องนอนหนึ่งใหม่ทั้งหมด		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 19 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-068 วันที่ 05/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านรั้วเหล็กตลอดจนรั้วแบ่งแปลง		
2	เก็บงานสีและบัวบริเวณเสาโรงรถ		
3	เก็บสีลวดร่อนบริเวณค้ำหลังรอบตัวบ้านทั้งหมด		
4	เก็บสีขอบลานซักล้าง		
5	ไม่มีก๊อกลงมาข้างบ้าน		
6	เก็บรอยแตกร้าวที่ช่องซาร์ปข้างซ้ายของบ้าน	Aw6	
7	หล่อขอบท่อdos		
8	รอยแตกร้าวที่มุมหัวเสาของห้องนอน 1		
9	รอยแตกร้าวที่มุมหัวเสาของห้องนอน 2		
10	ลูกเซอร์กิต ไม่ครบตามรายการเช็ค		
11	เก็บงานขอบต่อฝ้าและผนังห้องนอนสาม		
12	เก็บรอยร้าวที่บัวหน้าบ้านหน้าประตูทางเข้า		
13	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw11	
14	เก็บสีบัวฝ้าเพดานห้องนอนสามใหม่		
15	เก็บงานรอยร้าวที่ประตูห้องเก็บของหนึ่ง		
16	เก็บงานรอยร้าวที่ประตูห้องน้ำสาม		
17	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องครัว ด้านหลัง	Aw2	
18	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 2 ด้านหลัง	Aw2.1	
19	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 4 ด้านข้าง	Aw6	
20	รอยแตกร้าวที่มุมหัวเสาของห้องนอน 3		
21	รอยแตกร้าวที่จุดต่อผนังระเบียงชั้น 2 กับผนังบ้าน		
22	รอยแตกร้าวเป็นรอยยาวตามแนวคานบริเวณทางเดินบันได		
23	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw1	
24	รอยแตกร้าวที่หน้าค้ำห้องนอน 4 ด้านหลัง	Aw2	
25	เก็บงานขานแนวสีค้ำที่ขอบอ่างล้างหน้าห้องน้ำสอง		
26	เก็บงานบัวและฝ้าที่ห้องน้ำสอง		
27	เก็บงานขานหน้าค้ำไม่เข้ามุมห้องนอนสอง		
28	งานรอยร้าวบริเวณทางเข้าห้องน้ำหนึ่ง		
29	ราวตากผ้าห้องน้ำหนึ่งอาจคิดมุงลาว		
30	เก็บงานกระเบื้องที่ห้องน้ำหนึ่ง		
31	เก็บงานสีราวเหล็กที่ระเบียงห้องนอนหนึ่งพร้อมเก็บรอยแตกร้าวที่จุดต่อ		

ตารางที่ 20 ผลการตรวจบ้าน ข แปลง ข-073 วันที่ 05/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานสีและรอยร้าวเสาไฟครึ่งหน้าบ้านสีรั้วประตูเหล็กคอกจนสีรั้วแบ่งแปลง		
2	เก็บงานขานแนวโรงจอดรถพร้อมทำความสะอาดรอยเปื้อน		
3	เก็บงานรอยร้าวและสีพองบริเวณ โรงจอดรถและเสาโรงจอดรถ		
4	เก็บสีที่เปื้อนและพองรอบบริเวณบ้านด้านล่าง		
5	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณช่องซาร์ปข้างบ้าน		
6	เก็บสายไฟที่ห้อยบริเวณตุ๊กแลค		
7	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าค่างห้องครัวฝั่งขวา	Aw5	
8	ทำความสะอาดทรายล้างหน้าบ้าน		
9	หลังคารั่วบริเวณเชิงชายหน้าบ้านซึ่งเป็นคาบสนิมหยดลงมา		
10	เก็บงานรอยร้าวฝ้าและรอยค่อเชิงชายรอบรอบบ้าน		
11	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ช่องซาร์ปด้านหลังบ้าน		
12	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องครัวด้านหลังบ้าน	Aw2	
13	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าค่างห้องนอนสี่ด้านหลังบ้าน	Aw2	
14	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าค่างห้องนอนสี่ด้านขวาบ้าน	Aw6	
15	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าค่างห้องรับแขกฝั่งทางขวา	Aw1	
16	เก็บงานรอยร้าวบัวทางเข้าประตูหน้าบ้าน		
17	เก็บงานรอยร้าวหน้าค่างห้องรับแขกติดกับโรงจอดรถ	Aw11	
18	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องนอนสี่ฝั่งขวาภายใน	Aw6	
19	เก็บงานกระเบื้องห้องน้ำบริเวณใกล้ใกล้ฝักบัว		
20	เก็บงานขอบชอดแนวบริเวณชั้นบันไดและชานพักบันได		
21	เก็บงานรอยแตกข้อต่อไม้ชานพักบันได		
22	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเดินบันไดซึ่งแตกเป็นรอยตามแนวคาน		
23	เก็บงานขานแนวบริเวณฉากราวจับบันได โถงชั้นสอง		
24	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางเข้าห้องน้ำสอง		
25	เก็บงานขอบต่อฝ้าผนังห้องนอนสาม		
26	เก็บงานรอยร้าวที่ผนังหลังประตูห้องนอนสาม		
27	เก็บงานรอยร้าวที่ผนังมุมห้องติดกับเสาห้องนอนสอง		
28	เก็บงานรอยต่อฝ้าที่ห้องนอนสองทั้งหมด		
29	เก็บงานรอยร้าวที่ห้องนอนสองบริเวณประตูข้างใน		
30	เก็บงานขอบรอยต่อลามิเนต โถงชั้นสองกลางห้อง		
31	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ห้องนอนหนึ่งบริเวณหน้าค่างฝั่งขวา	Aw3	
32	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมเสาของห้องนอนหนึ่งทั้งสองมุม		
33	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางเข้าห้องน้ำหนึ่ง		
34	เก็บงานรอยร้าวใต้หน้าค่างห้องนอนหนึ่งด้านหน้า		
35	เก็บงานรอยแตกร้าวผนังระเบียงห้องนอนหนึ่งต่อกับผนังบ้าน		
36	เก็บงานรอยแตกร้าวบัวบริเวณระเบียงห้องนอนหนึ่ง		
37	เก็บงานรอยแตกร้าวผนังห้องนอนหนึ่งใต้ปลอกเคเบิ้ล		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 21 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ก-030 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยร้าวและสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านสีร้วแบ่งแปลงร้วแบ่งแปลงรอบบ้าน		
2	เก็บสีเสาโรงรถผนังโรงรถที่พองและลอกร่อน		
3	เก็บงานสีและรอยร้าวฝ้าชายคาและรอยต่อเชิงชายรอบบ้าน		
4	เก็บงานสีประตูห้องครัว		
5	เก็บงานสีที่ลอกร่อนบริเวณด้านล่างของตัวบ้าน		
6	กระเบื้องโรงจอดรถแตกหลายแผ่น		
7	เก็บสีประตูโรงจอดรถใหม่เนื่องจากเริ่มดำง		
8	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านขวา	Aw5	
9	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องรับแขกฝั่งหลัง	Aw2	
10	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่งซ้าย	Aw6	
11	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับ โรงจอดรถ	Aw8	
12	เก็บงานสีปูนบริเวณห้องรับแขกด้านหลัง		
13	เก็บงานสีฝ้าพองบริเวณห้องรับแขกติดกับทางเดินบันไดเนื่องจากปลวกขึ้นค้ำวน		
14	เก็บงานรอยปลวกขึ้นที่บัวพื้นและบัวฝ้าห้องครัว		
15	เก็บงานขอบท่อนบริเวณห้องครัว		
16	เก็บงานรอยร้าวบริเวณหน้าต่างด้านหลังห้องครัว	Aw4	
17	เก็บรอยร้าวภายในห้องครัวทั้งหมด		
18	เก็บงานบัวทางเดินบันไดทุกถ่าน		
19	เก็บงานเปลี่ยนชานพักเนื่องจากปลวกขึ้น		
20	เปลี่ยนลูกตั้งที่ 12 เนื่องจากปลวกกิน		
21	เปลี่ยนลูกนอนบันไดชั้นที่ 11		
22	รอยแตกร้าวบริเวณทางเดินบันไดซึ่งแตกเป็นแนวยาวตามคาน		
23	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	Aw3	
24	เก็บงานรอยแตกร้าวหนักบริเวณทางเดินบันไดทุกจุด		
25	งานพื้นลามิเนตบริเวณห้องนอนสามเนื่องจากปลวกกิน		
26	เก็บงานบัวค้ำเนื่องจากปลวกกินหลายที่		
27	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสาม	Aw7	
28	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางเข้าประตูห้องนอนสอง		
29	เก็บงานรอยแตกร้าวและเก็บงานไม้ละเอียคบริเวณมุมเสาห้องนอนสองห้อง		
30	เก็บงานรอยแตกร้าวในห้องนอนสองทั้งหมด		
31	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเข้าห้องแต่งตัว		
32	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ห้องนอนหนึ่งทั้งหมด		
33	เก็บสีลูกทรงหน้าต่างห้องนอนสอง		
34	เก็บงานรอยต่อฝ้าที่ห้องน้ำหนึ่ง		
35	เก็บสีลูกทรงหน้าต่างห้องนอนสอง		
36	เก็บงานรอยร้าวบริเวณหน้าต่างห้องแต่งตัว	Aw7	
37	ไม่มีก๊อกน้ำสนามข้างบ้าน		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 31
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 22 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-031 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยร้าวและสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านสีร้วแบ่งแปลงร้วแบ่งแปลงรอบบ้าน		
2	เก็บสีเสาโรงรถผนังโรงรถที่พองและลอกล่อน		
3	ทำความสะอาดอาคารแนวพื้นโรงจอดรถ		
4	เปลี่ยนมือจับฝาทั้งขยะ		
5	เก็บงานสีรอยต่อเชิงชายรอบบ้าน		
6	เก็บงานสีประตูห้องครัว		
7	เก็บงานสีที่ลอร่อนบริเวณด้านล่างของตัวบ้าน		
8	ประตูหน้าบ้านไม่มีรูเสียบกุญแจ		
9	เก็บงานรอยร้าวที่ หน้าค่างห้องครัว	Aw5	
10	กำจัดครึ่งแดนค่อที่เหนือประตูห้องครัวหลังบ้าน ไม่มีค่อแล้วเหลือแต่คั้ง		
11	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องรับแขกฝั่งซ้าย	Aw6	
12	ทำความสะอาดทรายเป็นล้างหน้าบ้าน		
13	เก็บงานรอยร้าวบริเวณขั้วทางเข้าหน้าบ้าน		
14	ไม่มีครึ่งสัญญาณในบ้าน		
15	ตรงทางเดินขึ้นบันไดไม่มีสวิตซ์ไฟ		
16	ห้องน้ำ 321 ไม่มีกระจกเงา		
17	ห้องน้ำสองหน้าค่างล็อกไม่ได้ข้างแสบ		
18	ห้องน้ำสามสองหนึ่งไม่มีลูกบิดช่องน้ำล้างอ่างล้างหน้า		
19	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเดินบันไดซึ่งแตกเป็นรอยยาวตามแนวคาน		
20	เก็บงานสายไฟบริเวณนอกหน้าค่างทางเดินบันได		
21	ไม่มีลูกเซอร์กิตตามรายการเช็คข้างสมหมาย		
22	เก็บงานรอยแตกไม้ราวจับบันไดที่โถงบันไดชั้นสอง		
23	เก็บงานฝั่ห้องน้ำสอง		
24	ห้องน้ำสองไม่มีที่ปิดบล็อกไฟเครื่องทำน้ำอุ่น		
25	เก็บสีลูกกรงหน้าค่างห้องนอนสอง		
26	เก็บงานรอยแตกร้าวที่เสาห้องนอนสอง		
27	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณหน้าค่างห้องนอนสองห้อง		
28	ขางหน้าค่างหลุมม		
29	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเข้าห้องแต่งตัว		
30	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณระเบียงห้องนอนหนึ่งพร้อมเก็บสีราวจับ		
31	ไม่มีประตูเลื่อนปิดห้องแต่งตัวข้างแสบ		
32	หาหน้าค่างมาปิดปลั๊กไฟห้องแต่งตัว		
33	เก็บงานฝั่พองห้องน้ำหนึ่ง		
34	ห้องน้ำหนึ่งปิดบล็อกไฟเครื่องทำน้ำอุ่นผิดทาง		
35	เก็บงานรอยต่อบัวที่ห้องน้ำหนึ่ง		
36	ไม่มีก๊อกน้ำสนามข้างบ้าน		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 23 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-036 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยรั่วและสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านสีรั่วแบ่งแปลงรั่วแบ่งแปลง		
2	เก็บสีเสาโรงรถผนังโรงรถที่พองและลอกร่อน		
3	ทำความสะอาดยาแนวพื้นโรงจอดรถ		
4	เปลี่ยนมือจับฝ้ายังขยะ		
5	เก็บงานสีและรอยรั่วฝ้าชายคาและรอยค่อเชิงชายรอบบ้าน		
6	เก็บงานสีประตูห้องครัวหรือเปลี่ยนเลขเนื่องจากประตูแตก		
7	เก็บงานสีที่ลอกส่อนบริเวณด้านล่างของตัวบ้าน		
8	ประตูหน้าบ้านมีน้ำสนิมค้างอยู่ข้างใน		
9	ทำความสะอาดทรายเป็นหลังบ้าน		
10	เก็บสีฝ้าลอกบริเวณทางเข้าหน้าบ้าน		
11	เก็บสีประตูที่ติดกับโรงจอดรถเนื่องจากเริ่มเหลือง		
12	เก็บงานรอยรั่วผนังบริเวณหลังบ้าน		
13	เก็บงานรอยรั่วหน้าต่างห้องรับแขกหลังบ้าน	Aw2	
14	เก็บงานรอยรั่วที่หน้าต่างห้องรับแขกด้านขวา	Aw7	
15	กระเบื้องลานจอดรถแตกสามแผ่น		
16	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ประตูข้างบ้าน		
17	เก็บสีประตูทางเข้าห้องครัวภายในลอค		
18	เปลี่ยนไม้กุกนอนบันไดตามรายการเช็ค		
19	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณผนังราวจับบันไดหน้าห้องน้ำสาม		
20	ห้องน้ำ 31 ไม่มีกระจกเงา		
21	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเดินบันไดซึ่งแตกเป็นรอยยาวตามแนวคาน		
22	เก็บงานฝ้าพองที่ห้องน้ำสอง		
23	เก็บสีประตูห้องนอนสามกลอก		
24	เก็บสีบัวฝ้าที่ห้องนอนสามเนื่องจากเริ่มเหลือง		
25	เก็บงานแตกร้าวบริเวณมุมสองห้องนอนสอง		
26	เก็บสีลูกกรงหน้าต่างห้องนอนสอง		
27	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณระเบียบห้องนอนหนึ่ง		
28	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณมุมเสาห้องนอนหนึ่งห้อง		
29	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเข้าห้องแต่งตัว		
30	เก็บงานยาแนวบริเวณมุมห้องน้ำหนึ่ง		
31	เก็บงานบัวฝ้าโค้งห้องน้ำหนึ่ง		
32	เก็บงานกระเบื้องร้าวห้องน้ำหนึ่งแต่สามารถปิดรอยร้าวด้วยกระจกเงาได้		
33	เก็บงานรอยรั่วที่หน้าต่างห้องนอนหนึ่งฝั่งขวา	Aw6	

ตารางที่ 24 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ก-075 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยร้าวที่เสาครึ่งหน้าบ้านรวมทั้งเก็บสิ่วแบ่งแปลงรอบบ้าน		
2	เก็บเสารองรถและรอยเปื้อนที่ผนังโรงรถทั้งหมด		
3	ทำความสะอาดพื้นโรงจอดรถและทำกรยาแนว		
4	เก็บงานสีบริเวณด้านล่างของบ้านที่เปื้อนแล้วพองรอบตัวบ้าน		
5	เก็บงานฝ้าชายคาและรอยต่อเชิงชายรอบบ้าน		
6	เปลี่ยนมือจับฝาลังขยะ		
7	ทำความสะอาดทรายเป็นล้างหน้าบ้าน		
8	หล่อขอบท่อคอสและถังแชค		
9	เคมดินเข้าบริเวณรอบบ้านเนื่องจากเกิดหลุม		
10	เก็บสีประตูห้องครัวหลังบ้าน		
11	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัวฝั่งซ้าย	Aw5	
12	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่งหลังบ้าน	Aw2	
13	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างรับแขกข้างบ้าน	Aw6	
14	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเข้าหน้าบ้าน		
15	เก็บงานรอยต่อบัวพื้นชั้นหนึ่งพร้อมเก็บสีใหม่ทั้งหมดเนื่องจากเปื้อน		
16	เก็บงานร่อนน้ำซึมที่ฝ้าห้องน้ำสาม		
17	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ทางเดินบันไดซึ่งแตกเป็นรอยยาวตามแนวคาน		
18	ไม้บันไดเริ่มโก่งเนื่องจากมีร่อนน้ำซึมบริเวณมุมชานพัก		
19	เก็บงานร่อนน้ำซึมบริเวณชานพักแอร์นอกหน้าต่างทางเดินบันได		
20	ชุดเซอร์กิตไม้ครบตามใบรายการตรวจเช็ค		
21	เก็บขอบรอยต่อฝ้ากับผนังห้องนอนสาม		
22	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมเสาห้องนอนสาม		
23	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสาม	Aw7	
24	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเข้าห้องนอนสอง		
25	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณมุมเสาห้องนอนสอง		
26	เก็บสีลูกกรงหน้าต่างห้องนอนสองใหม่		
27	เปลี่ยนที่รองล้อคหน้าต่างกำลังเหลือง		
28	เก็บรอยร้าวบริเวณหน้าต่างห้องนอนสองฝั่งขวา	Aw7	
29	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ผนังห้องนอนสาม		
30	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ทางเข้าประตูห้องแต่งตัว		
31	เก็บงานยาแนวที่หลังประตูห้องน้ำหนึ่งติดกับวงกบ		
32	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างห้องนอนหนึ่งฝั่งซ้าย	Aw6	
33	เก็บงานรอยร้าวระเบียงห้องนอนหนึ่งพร้อมเก็บสิ่วจับ		

ตารางที่ 25 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-077 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยร้าวและสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านสีร้วแบ่งแปลกริ้วแบ่งแปลงรอบบ้าน		
2	เก็บสีเสาโรงรถผนังโรงรถที่พองและลอกร่อน		
3	ทำความสะอาดยาแนวพื้นโรงจอดรถ		
4	เปลี่ยนมือจับฝาชักชยะ		
5	เก็บงานสีและรอยร้าวฝ้าชายคาและรอยต่อเชิงชายรอบบ้าน		
6	เก็บงานสีประตูห้องครัว		
7	เก็บงานสีที่ลอกล่อนบริเวณด้านล่างของตัวบ้าน		
8	ไม่มีโคมไฟหน้าบ้าน		
9	ท่อบ่อพักสูงเกินระดับดินแปลง		
10	ไม่มีฝ้าถังแยกเอากระเบื้องพื้นมาปิด		
11	ทำความสะอาดสติกเกอร์ที่ติดกับประตูพีวีซีข้างบ้านข้างแสบ		
12	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกข้างซ้าย	Aw6	
13	ประตูห้องครัวไม่มีกลอนล็อก		
14	เก็บงานรอยเจาะช่องปลั๊กไฟห้องครัว		
15	ห้องเก็บของใต้บันไดไม่มีมือจับและเก็บล็อกประตู		
16	เก็บงาน โคมไฟปิ๊ะแก้วมีเหล็กยื่นออกมาที่ห้องน้ำสาม		
17	ที่ห้อยสายชำระและสายชำระยังไม่ได้ติดตั้งที่ห้องน้ำ321		
18	ห้องน้ำ 123 ยังไม่มีกระจกเงา		
19	เก็บงานรอยแตกร้าวเล็กน้อยบริเวณทางเดินบันไดซึ่งแตก ขาวตามแนวคาน		
20	เก็บงานรอยร้าวบริเวณราวจับบันไดสอง		
21	พื้นชั้นสองไม่มีลามิเนตตามรายการตรวจเช็ค		
22	ไม่มีชุดเซอร์กิตตามรายการตรวจเช็ค		
23	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ขอบฝาชักห้องนอนสาม		
24	เก็บงานช่องเจาะบล็อกลไฟห้องนอนสามสอง		
25	เก็บงานรอยร้าวหน้าต่างห้องนอนสองฝั่งซ้าย	Aw7	
26	เก็บงานรอยร้าวที่มุมเสาห้องนอนสอง		
27	ห้องนอนสามสองหนึ่งไม่มีกลอนล็อกประตู		
28	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ทางเข้าประตูห้องนอนสอง		
29	เก็บงานรอยร้าวที่มุมเสาห้องนอนหนึ่ง		
30	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณประตูทางเข้าห้องแต่งตัว		
31	ขางประตูหลวม		
32	หน้าต่างห้องน้ำหนึ่งล็อกไม่ได้		
33	เก็บสีลูกกรงหน้าต่างห้องนอนสอง		
34	ให้บริการชุมชนมาใส่ปุ๋ยและรดน้ำหญ้าบริเวณรอบบ้านเนื่องจากเริ่มคย		

ตารางที่ 26 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-088 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยร้าวที่เสาครึ่งหน้าบ้านรวมทั้งเก็บสีรื้อแบ่งแปลงรอบบ้าน		
2	เก็บสีเสาโรงรถและรอยเปื้อนที่ผนังโรงรถทั้งหมด		
3	ทำความสะอาดพื้นโรงจอดรถและทำกรยาแนว		
4	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องรับแขกส่วนเตรียมอาหาร หลังบ้าน	Aw2	
5	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่งทางขวา	Aw6	
6	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw8	
7	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว	Aw4	
8	ทำความสะอาดทรายน้ำล้างหน้าบ้าน		
9	เก็บสีฝ้าลอบบริเวณทางเข้าหน้าบ้าน		
10	เก็บสีประตูที่ติดกับโรงจอดรถเนื่องจากเริ่มเหลือง		
11	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสาม	Aw7	
12	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัวฝั่งซ้าย	Aw5	
13	เก็บสีประตูห้องเก็บของและติดเก็บล๊อค		
14	เก็บสีที่เชื่อมบริเวณผนังทางเดินบันได		
15	เก็บงานรอยแตกร้าวหน้าต่างห้องนอนสองฝั่งซ้าย	Aw7	
16	ไม่มีถูกเซอร์กิตตามรายการตรวจเช็ค		
17	เก็บสีลูกกวางหน้าต่างห้องนอนสองใหม่		
18	เก็บงานขอบคอปฝ้าห้องนอนสอง		
19	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสองฝั่งขวา	Aw6	
20	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณเสาห้องนอนสาม		
21	เก็บงานกระเบื้องที่เกิดจากการติดตั้งท่อฟอร์เคนห้องน้ำสอง		
22	เก็บงานรอยแตกร้าวฝ้าที่ค่อผนังห้องนอนสอง		
23	เก็บงานรอยเจาะบิลด์ไฟห้องนอนสอง		
24	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณมุมเสาห้องนอนสอง		
25	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณประตูทางเข้าห้องแต่งตัว		
26	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางเดินบันไดแตกเป็นรอยยาวตามแนวคาน		
27	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณมุมเสาของห้องนอนสอง		
28	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมเสาห้องนอนสอง		
29	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสองฝั่งขวา	Aw6	
30	เก็บงานรอยต่อบัวที่ห้องน้ำหนึ่ง		
31	ไม่มีก๊อคน้ำสนามข้างบ้าน		

ตารางที่ 27 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ก-089 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานรอยรั่วที่เสาครึ่งหน้าบ้านรวมทั้งเก็บสิ่วแบ่งแปลงรอบบ้าน		
2	เก็บสีเสาโรงรถและรอยเปื้อนที่ผนังโรงรถทั้งหมด		
3	ทำความสะอาดพื้นโรงจอดรถและทำการยาแนว		
4	เก็บงานสีบริเวณด้านล่างของบ้านที่เปื้อนแล้วพองรอบตัวบ้าน		
5	ทั้งdosข้างบ้าน ไม่มีฝาปิดเอากระเบื้องพื้นมาปิดแทน		
6	ไม่มีถังซักข้างบ้าน		
7	เก็บสีประตูห้องครัวหลังบ้าน		
8	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัวฝั่งซ้าย	Aw5	
9	เก็บงานรอยรั่วที่หน้าต่างห้องครัวหลังบ้าน	Aw4	
10	เก็บงานรอยรั่วที่หน้าต่างรับแขกข้างบ้าน	Aw6	
11	เก็บงานรอยแตกร้าวบัวทางเข้าหน้าบ้าน		
12	ทำความสะอาดทรายล้างประตูหน้าบ้าน		
13	เก็บงานรอยต่อเชิงชาย		
14	เก็บงานกระเบื้องผนังที่ห้องน้ำสามบริเวณเหนือสีกบัวห้องน้ำ		
15	เก็บงานเก็บล๊อคประตูห้องเก็บของใต้บันได		
16	เก็บงานผนังแตกร้าวบริเวณห้องครัวด้านซ้ายเหนือหน้าต่าง		
17	เก็บงานรอยรั่วหน้าต่าง ห้องรับแขกติดกับโรงจอดรถ	Aw8	
18	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเดินบันไดกำลังแตกยาวตามแนวคาน		
19	เก็บงานยาแนวและรอยแตกที่ข้อต่อชานพักบันไดชั้นสองไม่มีไม้ลามิเนตมา		
20	ขางหน้าต่างหลุดขอบที่ห้องน้ำสอง		
21	เก็บงานรอยต่อบัวฝ้าที่ห้องนอนสาม		
22	เก็บงานรอยแตกบริเวณมุมเสาห้องนอนสาม		
23	เก็บงานสีค้ำห้องนอนสาม		
24	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องนอนสามฝั่งขวา	Aw7	
25	เก็บสีทรงหน้าต่างห้องนอนสอง		
26	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางเข้าประตูห้องนอนสอง		
27	เก็บงานรอยต่อบัวเพดานห้องนอนหนึ่ง		
28	เก็บงานรอยรั่วที่มุมเสาห้องนอนหนึ่ง		
29	เก็บงานรอยรั่วที่หน้าต่างห้องนอนหนึ่งฝั่งขวา	Aw6	
30	เก็บงานรอยรั่วที่บริเวณทางเข้าประตูห้องน้ำหนึ่ง		
31	อ่างล้างหน้าห้องน้ำหนึ่ง ไม่มีจุกปิดน้ำล้น		
32	เก็บงานบัวห้องน้ำหนึ่งบริเวณขอบต่อ		
33	เปลี่ยนที่รองล๊อคหน้าต่างที่กำลังเริ่มเหลืองข้างแสบ		
34	เก็บงานรอยรั่วที่ระเบียงห้องนอนหนึ่ง		

ตารางที่ 28 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-090 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บงานสีพองและสีลอกที่เสาไฟครึ่งหน้าบ้าน		
2	เก็บงานสีประตูเหล็กรั้วหน้าบ้านพร้อมเก็บสีรั้วแบ่งแปลงใหม่ทั้งหมด		
3	เก็บงานรอยรั่วที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงจอดรถ	Aw8	
4	เก็บงานสีเสาโรงรถและฝ้าที่พอง		
5	เก็บสีที่เปื้อนและพองบริเวณด้านล่างรอบรอบบ้าน		
6	ทำความสะอาดภายในโรงจอดรถ		
7	ทำความสะอาดทรายเป็นหลังบ้าน		
8	เดินดินบริเวณรอบรอบบ้านจุดที่เป็นหลุม		
9	เก็บสีประตูห้องครัวหลังบ้าน		
10	เก็บงานรอยรั่ว หน้าต่างห้องรับแขกส่วนเตรียมอาหารหลังบ้าน	Aw2	
11	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องรับแขกฝั่งขวา	Aw6	
12	เก็บงานบัวแดกร้าวบริเวณทางเข้าหน้าบ้าน		
13	ทาสีเคลือบราวจับบันได		
14	เก็บสีงานบัวพื้นชั้นหนึ่งทั้งหมดเนื่องจากสีไม่เสมอกัน		
15	เก็บงานผนังห้องครัวเนื่องจากมีการเจาะท่อ		
16	เก็บสีประตูห้องเก็บของและติดเก็บลิ้นชัก		
17	เก็บสีที่เปื้อนบริเวณผนังทางเดินบันได		
18	ไม่มีไม้ลามิเนตที่พื้นชั้นสอง		
19	เก็บงานรอยปูนที่สวิตซ์ทางเข้าประตูห้องน้ำสอง		
20	เก็บงานกระเบื้องภายในที่มุมห้องน้ำสอง		
21	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเข้าประตูห้องนอนสอง		
22	ห้องนอนสองไม่มีฐานหินสีค้ำหน้าหน้าต่าง		
23	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณสองห้องนอนสาม		
24	เก็บงานรอยแตกร้าวฝ้าห้องนอนสามติดกับเสา		
25	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณมุมห้องนอนสอง		
26	เก็บงานรอยแตกงานรอยแตกร้าว บริเวณหน้าต่างห้องนอนสองฝั่งซ้าย	Aw7	
27	มีรอยน้ำซึมเข้าบริเวณหน้าต่างหน้าบ้านห้องนอนสองAw1		
28	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมของห้องนอนหนึ่ง		
29	เก็บงานสีบริเวณนอกประตูระเบียงห้องนอนหนึ่งข้างล่าง		
30	เก็บงานขานแนวขอบฝ้าห้องน้ำสาม		
31	เก็บงานรอยรั่วที่ประตูห้องแต่งตัว		
32	เก็บงานรอยรั่วบริเวณขอบค้ำฝ้าห้องนอนหนึ่ง		
33	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณระเบียงห้องนอนหนึ่ง		
34	บัวปิดหน้าต่างห้องน้ำหนึ่ง ไม่มี		
35	เก็บงานรอยรั่วที่ผนังห้องแต่งตัว		
36	เก็บงานรอยรั่วที่ผนังห้องนอนหนึ่ง		
37	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณทางเดินบันไดแตกเป็นรอยยาวตามแนวคาน		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 29 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ค-093 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บสีเสาไฟครึ่งหน้าบ้านรั้วเหล็กตลอดจนรั้วเป็นแปลงรอบบ้าน		
2	เก็บสีเสาโรงรถและผนังที่ลอคก่อน		
3	ทำความสะอาดสีขาแนวหรือลงใหม่		
4	เชาะร่องคันทันแก้ปัญหาดินไหลเข้าโรงรถ		
5	ฝาท่อบ่อพักแตกหนึ่งฝา		
6	ไม่มีก๊อกน้ำสนามข้างบ้าน		
7	เติมดินข้างบริเวณบ้านเนื่องจากดินทรุด		
8	หล่อขอบท่อแฉกใหม่		
9	เก็บสีบริเวณรอบรอบบ้านที่ลอคและพอง		
10	เก็บสีประตูห้องครัวใหม่		
11	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องรับแขกโซนเตรียมอาหารหลังบ้าน	Aw2	
12	เก็บรอยร้าวฝ้าเชิงชายและฝ้าชายคารอบบ้าน		
13	เก็บรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่งขวา	Aw6	
14	ทำความสะอาดทรายล้างบริเวณทางเข้าหน้าบ้าน		
15	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw8	
16	เก็บงานรอยต่อบัวพื้นชั้นหนึ่ง		
17	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ผนังห้องครัว		
18	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัวทางซ้าย	Aw5	
19	ห้องน้ำสามสอหนึ่ง ไม่มีจุกปิดน้ำล้นที่อ่างล้างหน้า		
20	ทำการขานแนวฟอร์เด้นห้องน้ำสาม		
21	เก็บงานรอยร้าวบริเวณทางเดินบันไดแตกเป็นรอยยาวตามแนวคาน		
22	ทำการขานแนวราวจับบันไดบริเวณฉากที่โถงชั้นสอง		
23	ไม่มีลูกเชอร์กิตตามรายการตรวจเช็ค		
24	ทำการเก็บสีช่องเชอร์วิชที่ห้องน้ำสอง		
25	ทำการเก็บงานขอบขานแนวที่มุมเพดานห้องน้ำสอง		
26	สวิทช์ไฟห้องนอนสามและสอง ไม่มีหน้าฉากปิด		
27	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องนอนสาม	Aw7	
28	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณเสาห้องนอนสาม		
29	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณมุมเสาห้องนอนสอง		
30	เก็บสีลูกกรงหน้าต่างห้องนอนสองใหม่		
31	เก็บงานขอบคอบฝ้าห้องนอนสอง		
32	เก็บงานปลั๊กไฟห้องนอนหนึ่งไม่มี		
33	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องนอนหนึ่งฝั่งขวา	Aw6	
34	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณประตูทางเข้าห้องแต่งตัว		
35	เก็บงานรอยแตกร้าวทางเข้าห้องน้ำหนึ่งห้อง		
36	เก็บงานรอยแตกร้าวหน้าต่างห้องแต่งตัวทางขวา	Aw7	
37	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ระเบียงห้องนอนหนึ่ง		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 39
 ไม่ว่าจะผิดใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ 30 ผลการตรวจบ้าน ค แปลง ก-094 วันที่ 07/11/2561

ลำดับ	รายการ	บริเวณระบุตามแบบ	หมายเหตุ
1	เก็บเสไฟฟ้าครึ่งหน้าบ้านรั้วเหล็กตลอดจนรั้วเป็นแปลงรอบบ้าน		
2	เก็บเสไฟฟ้าโรงรถและผนังที่ลอกก่อน		
3	ทำความสะอาดเสียนแนวหรือลงใหม่		
4	เซาะร่องคันทันเก็บปัญหาดินไหลเข้าโรงรถ		
5	ไม่มีก๊อกร้านน้ำสนามข้างบ้าน		
6	เดิมดินเข้าบริเวณบ้านเนื่องจากดินทรุด		
7	เก็บรอยเก็บงานบล็อกลูกไฟที่เสไฟฟ้าโรงรถ		
8	เก็บรอยร้าวฝ้าเชิงชายและฝ้าชายคารอบบ้าน		
9	เก็บงานบล็อกลูกไฟข้างบ้านบริเวณสถานซักล้าง		
10	เก็บสีที่เปื้อนและลอกกรอบบริเวณรอบตัวบ้านด้านล่าง		
11	เก็บรอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องรับแขกส่วนเตรียมอาหาร หลังบ้าน	Aw2	
12	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่งทางขวา	Aw6	
13	เก็บงานรอยร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw8	
14	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ผนังและบัวทางเข้าประตูหน้าบ้าน		
15	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว	Aw4	
16	ชั้นสองไม่มีพื้นลามิเนต		
17	ไม่มีชุดเซอร์กิตตามใบรายการตรวจเช็ค		
18	เก็บรอยร้าวบริเวณทางเดินบันได		
19	เก็บสีฝ้าและช่องเซอร์วิซพร้อมเก็บสีประตูห้องน้ำสอง		
20	เก็บงานกระเบื้องที่เกิดจากการติดตั้งท่อฟอร์เดนห้องน้ำสอง		
21	เก็บงานรอยร้าวที่บริเวณทางเข้าประตูห้องนอนสอง		
22	เก็บงานรอยแตกร้าวที่ หน้าต่างห้องนอนสาม	Aw7	
23	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณมุมเสาของห้องนอนสาม		
24	เก็บงานรอยแตกร้าวฝ้าที่ค่อนผนังห้องนอนสอง		
25	เก็บงานสีปูนบริเวณฐานหินอ่อนสีดำห้องนอนสอง		
26	เก็บงานรอยแตกร้าวบริเวณมุมเสาของห้องนอนสอง		
27	เก็บงานรอยแตกร้าวหน้าต่างห้องนอนสองฝั่งซ้าย	Aw7	
28	เก็บงานรอยแตกร้าวที่มุมเสาห้องนอนสอง		
29	เก็บงานรอยเจาะบล็อกลูกไฟห้องนอนสอง		
30	เก็บงานรอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอนสองฝั่งขวา	Aw6	
31	เก็บงานรอยแตกร้าวทางเข้าประตูห้องแต่งตัว		
32	เก็บงานกระเบื้องที่เกิดจากการติดตั้งท่อฟอร์เดนและชักโครก		
33	เก็บงานกระเบื้องแตกที่แตกห้องน้ำหนึ่ง		
34	ห้องน้ำหนึ่งไม่มีฝาปิดบล็อกลูกไฟเครื่องทำน้ำอุ่น		
35	เก็บรอยร้าวที่ระเบียงห้องนอนหนึ่งพร้อมเก็บสีราวจับ		
36	ห้องนอนหนึ่งสวิตซ์ไฟอาจติดหน้าากไม่ได้เนื่องจากติดไม่เสมอ		
37	เก็บงานกระเบื้องห้องน้ำหนึ่ง		

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
 40
 ไม่ว่าจะผิดใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4.2 การคัดเลือกปัญหาที่ต้องการนำมาวิเคราะห์ผล

การคัดเลือกปัญหาที่ต้องการนำมาวิเคราะห์ของแต่แบบบ้านที่ได้ทำการเข้าสำรวจมีดังนี้

4.2.1 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ก จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ก-008,ก-009,ก-032,ก-034,ก-046,ก-050,ก-061,ก-086,ก-087 และ ก-097ซึ่งมีรายการดังนี้

ตารางที่ 31 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ก

ลำดับ	รายการ	จุดที่ระบุตามแบบ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	W1
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านข้าง	W1
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเก็บของ 2	W1
4	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2	W2
5	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2
6	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 3	W3
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 2	W3
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 1	W3
10	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	W4
11	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหน้า	W4
12	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	W4
13	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	W5
14	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	W6
15	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7
16	รอยแตกร้าวที่ห้องโถงชั้น 2	W8
17	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างวงรีห้องน้ำ 1	W9
18	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างชานพักบันได	W10
19	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	W11
20	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1	W12

4.2.2 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ข จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ข-018,ข-022,ข-023,ข-039,ข-041,ข-054,ข-060,ข-067,ข-068 และ ข-073ซึ่งมีรายการดังนี้

ตารางที่ 32 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ข

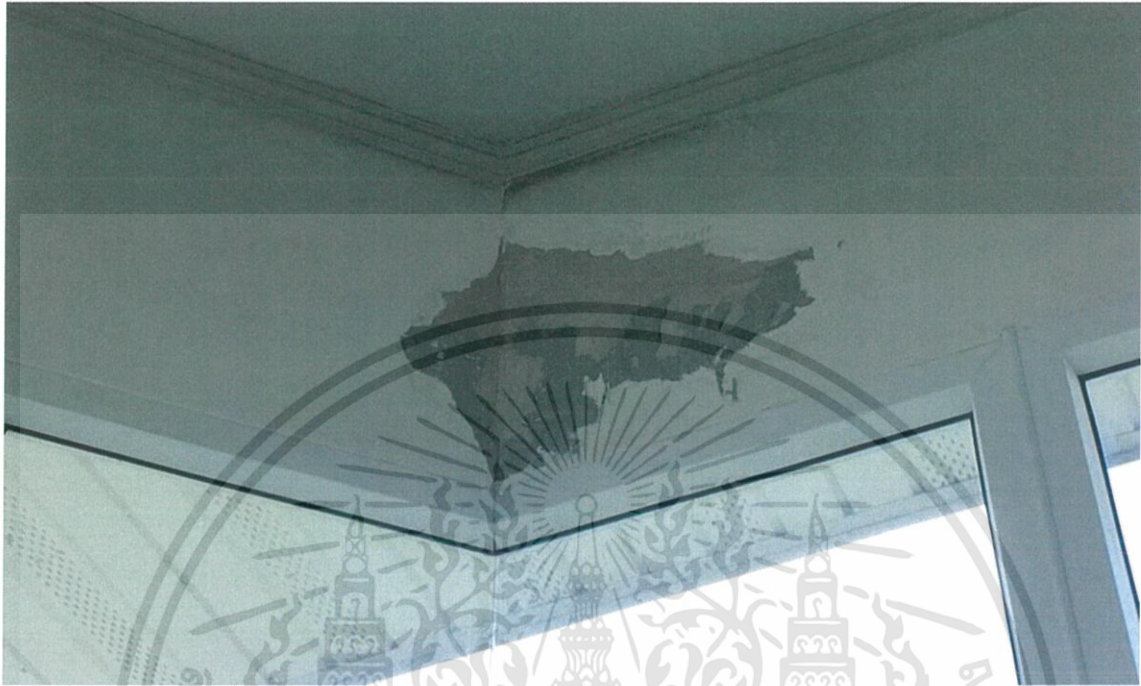
ลำดับ	รายการ	จุดที่ระบุตามแบบ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	Aw1
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	Aw2
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	Aw3
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร ด้านหลัง	Aw4
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร ด้านข้าง	Aw5
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw6
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw6
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	Aw7
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw7
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องแต่งตัว	Aw7
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw8
12	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw9
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw10

4.2.3 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ค จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ค-030,ค-031,ค-036,ค-075,ค-077,ค-088,ค-089,ค-090,ค-093 และ ค-094 ซึ่งมีรายการดังนี้

ตารางที่ 33 การคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ค

ลำดับ	รายการ	จุดที่ระบุตามแบบ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	Aw1
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	Aw2
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	Aw3
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร ด้านหลัง	Aw4
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร ด้านข้าง	Aw5
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw6
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw6
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	Aw7
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw7
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องแต่งตัว	Aw7
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw8
12	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw9
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw10

การที่เลือกรอยแตกบริเวณช่องเปิด และ บริเวณทางเดินบันไดนั้นอันเนื่องมาจาก ตอนที่เข้า
ทำการสภาพบ้านหลายๆหลัง ได้สังเกตเห็นช่องหน้าต่างหลายบานมีปัญหาการแตกร้าวดังนี้



ภาพที่ 2 ตัวอย่างรอยแตกร้าวที่ช่องหน้าต่าง



ภาพที่ 3 ตัวอย่างรอยแตกร้าวที่ช่องหน้าต่าง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 4 ตัวอย่างรอยแตกร้าวที่ช่องหน้าต่าง



ภาพที่ 5 ตัวอย่างรอยแตกร้าวที่ช่องหน้าต่าง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

4.3 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของบ้านแต่ละแบบ

4.3 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ก จำนวน 10 หลังดังต่อไปนี้ ก-008,ก-009,ก-032,ก-034,ก-046,ก-050,ก-061,ก-086,ก-087 และ ก-097ซึ่งมีรายการดังนี้

ตารางที่ 34 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ก

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	แปลง				
			8	9	32	34	46
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	W1	1	1	1	1	1
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านข้าง	W1	0	0	1	1	1
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเก็บของ 2	W1	1	1	1	0	1
4	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	W2	1	1	1	0	1
5	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2	1	1	0	0	1
6	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2	1	1	0	1	0
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 3	W3	0	0	0	0	0
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 2	W3	0	0	0	0	0
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 1	W3	0	0	0	0	0
10	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	W4	0	0	0	0	0
11	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหน้า	W4	0	0	0	0	0
12	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	W4	0	0	1	1	0
13	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	W5	0	1	0	0	0
14	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	W6	1	1	1	1	1
15	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7	1	1	1	1	1
16	รอยแตกร้าวที่ห้องโถงชั้น 2	W8	1	1	1	1	1
17	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างวงรีห้องน้ำ 1	W9	0	1	0	0	0
18	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างชานพักบันได	W10	1	1	0	0	0
19	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	W11	0	1	1	1	1
20	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1	W12	1	1	0	1	0

ตารางที่ 35 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ก (ต่อ)

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	แปลง				
			50	61	86	87	97
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	W1	1	1	1	1	1
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านข้าง	W1	1	1	1	1	1
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเก็บของ 2	W1	1	1	1	0	1
4	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2	W2	1	1	0	0	1
5	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2	1	1	0	0	1
6	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2	1	0	0	0	1
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 3	W3	0	0	0	0	0
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 2	W3	0	0	0	0	0
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 1	W3	0	0	0	0	0
10	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	W4	1	1	0	0	1
11	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหน้า	W4	1	1	0	0	1
12	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	W4	1	1	0	0	1
13	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	W5	1	0	0	0	1
14	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	W6	1	1	0	1	1
15	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7	1	1	0	1	1
16	รอยแตกร้าวที่ห้องโถงชั้น 2	W8	1	0	0	0	1
17	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างวงรีห้องน้ำ 1	W9	1	1	1	1	1
18	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างบานพักบันได	W10	1	0	0	0	1
19	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	W11	1	1	0	0	1
20	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1	W12	1	1	1	1	1

ตารางที่ 36 ผลการสำรวจและคัดเลือกรายการของแบบบ้าน ข

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	แปลง				
			18	22	23	39	41
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw1	1	1	1	1	1
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านหลัง	Aw2	1	1	1	1	1
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	Aw2	1	1	1	0	1
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	Aw2.1	0	0	0	0	0
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	Aw2.1	1	0	0	0	0
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw3	1	1	0	1	0
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านหน้า	Aw4	0	0	0	0	0
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านข้าง	Aw5	0	0	0	0	0
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	Aw5.1	1	1	0	1	0
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านข้าง	Aw6	0	1	0	1	1
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw6	0	1	1	1	1
12	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องพักผ่อนหรือโถงชั้น 2	Aw7	1	1	1	0	0
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw8	0	0	0	0	0
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw9	0	0	0	0	0
15	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9	0	0	0	0	0
16	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw10	0	0	0	0	0
17	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw11	0	0	1	0	0

ตารางที่ 37 ผลการสำรวจและคัดเลือกรายการของแบบบ้าน ข (ต่อ)

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	แปลง				
			54	60	67	68	73
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw1	1	1	1	1	1
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านหลัง	Aw2	1	1	1	1	1
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	Aw2	1	1	1	1	0
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	Aw2.1	0	0	1	1	0
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	Aw2.1	0	0	0	0	0
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw3	0	1	0	0	1
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านหน้า	Aw4	0	1	0	0	0
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านข้าง	Aw5	0	1	0	0	1
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	Aw5.1	0	1	0	0	0
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านข้าง	Aw6	0	1	1	1	1
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw6	1	1	1	1	1
12	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องพักผ่อนหรือโรงชั้น 2	Aw7	1	0	0	0	0
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw8	0	0	0	0	0
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw9	0	0	0	0	0
15	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9	0	0	0	0	0
16	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw10	0	0	0	0	0
17	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw11	1	1	1	1	1

ตารางที่ 38 ผลการสำรวจและคัดเลือกรายการของแบบบ้าน ค

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	แปลง				
			30	31	36	75	77
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	Aw1	0	0	0	0	0
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	Aw2	1	0	1	1	0
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	Aw3	1	0	0	0	0
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร ด้านหลัง	Aw4	1	0	0	0	0
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร ด้านข้าง	Aw5	1	1	0	1	0
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw6	1	1	1	1	1
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw6	0	0	1	1	0
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	Aw7	1	0	0	1	0
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw7	0	1	0	1	1
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องแต่งตัว	Aw7	1	0	0	1	0
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw8	1	0	0	0	0
12	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9	0	0	0	0	0
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw9	0	0	0	0	0
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw10	0	0	0	0	0

ตารางที่ 39 ผลการสำรวจและคัดเลือกปัญหาของแบบบ้าน ค (ต่อ)

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	แปลง				
			88	89	90	93	94
1	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	Aw1	0	0	0	0	0
2	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องอาหาร ด้านหลัง	Aw2	1	0	1	1	1
3	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างทางเดินบันได	Aw3	0	0	0	0	0
4	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องเตรียมอาหาร ด้านหลัง	Aw4	1	1	0	0	1
5	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องเตรียมอาหาร ด้านข้าง	Aw5	1	1	0	1	0
6	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw6	1	1	1	1	1
7	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw6	1	1	0	1	1
8	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	Aw7	1	1	0	1	1
9	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw7	1	0	1	0	1
10	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องแต่งตัว	Aw7	1	0	0	1	0
11	รอยแตกร้าวที่หน้าค่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw8	1	1	1	1	1
12	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าค่างห้องน้ำ 3	w9	0	0	0	0	0
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าค่างห้องน้ำ 2	Aw9	0	0	0	0	0
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าค่างห้องน้ำ 1	Aw10	0	0	0	0	0

ตารางที่ 40 ร้อยละของการเกิดปัญหาที่จุดต่างๆของแบบบ้าน ก

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	รวมทั้งหมด (หลัง)	คิดเป็นร้อยละ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	W1	10	100
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านข้าง	W1	8	80
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเก็บของ 2	W1	8	80
4	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2	W2	7	70
5	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2	6	60
6	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2	5	50
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 3	W3	0	0
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 2	W3	0	0
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 1	W3	0	0
10	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	W4	3	30
11	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหน้า	W4	3	30
12	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	W4	5	50
13	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	W5	3	30
14	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	W6	9	90
15	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7	9	90
16	รอยแตกร้าวที่ห้องโถงชั้น 2	W8	7	70
17	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างวงรีห้องน้ำ 1	W9	6	60
18	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างชานพักบันได	W10	4	40
19	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	W11	7	70
20	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1	W12	8	80

ตารางที่ 41 ร้อยละของการเกิดปัญหาที่จุดต่างๆของแบบบ้าน ข

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	รวมทั้งหมด (หลัง)	คิดเป็นร้อยละ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw1	10	100
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านหลัง	Aw2	10	100
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	Aw2	8	80
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	Aw2.1	2	20
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	Aw2.1	1	10
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw3	5	50
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านหน้า	Aw4	1	10
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านข้าง	Aw5	2	20
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	Aw5.1	4	40
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านข้าง	Aw6	7	70
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw6	9	90
12	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องพักผ่อนหรือโรงชั้น 2	Aw7	4	40
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw8	0	0
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw9	0	0
15	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9	0	0
16	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw10	0	0
17	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับโรงรถ	Aw11	6	60

ตารางที่ 42 ร้อยละของการเกิดปัญหาที่จุดต่างๆของแบบบ้าน ค

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	รวมทั้งหมด (หลัง)	คิดเป็นร้อยละ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2	Aw1	0	0
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร	Aw2	7	70
3	รอยร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	Aw3	1	10
4	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	Aw4	4	40
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	Aw5	6	60
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่ง ด้านข้าง	Aw6	10	100
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw6	6	60
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3	Aw7	6	60
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw7	6	60
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องแต่งตัว	Aw7	4	40
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับ โรงรถ	Aw8	6	60
12	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9	0	0
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw9	0	0
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw10	0	0

บทที่ 5

สรุปผลการวิจัยและข้อเสนอแนะ

5.1 วิเคราะห์ผลการวิจัย

จากผลการวิจัย ตารางที่ จะเห็นได้ว่า ควรทำการเสริมลวดคองโก้หรือลวดตระแกรงกันแตกร้าวเป็นพิเศษเพื่อกันการแตกร้าวบริเวณมุมของช่องเปิดหรือควรเน้นการก่อคานทับหลังและเสาเอ็น เพื่อลดปัญหาการแตกร้าวที่บริเวณนี้ และนอกจากนี้ยังเสริมความแข็งแรงให้กับตัวกำแพงอีกด้วย เนื่องจากในผลสำรวจบ้านหลายหลังก็มีปัญหาการแตกร้าวของผนังบ้าน สาเหตุอาจจะมาจากสภาพบ้านที่สร้างไว้นานแล้ว หรืออาจเพราะการที่บ้านมีการปิดไว้เป็นเวลานานทำให้อุณหภูมิร้อนและไม่ถ่ายเทจึงทำให้เกิดการแตกร้าวได้ และนอกจากนี้วิธีการก่อสร้างก็เป็นอีกตัวแปรหนึ่งที่สำคัญในปัญหาการแตกร้าว ซึ่งจากการที่ได้ไปลงพื้นที่ เพื่อทำการเก็บข้อมูลในพื้นที่กำลังทำการก่อสร้างที่ โครงการ A ซึ่งกำลังก่อสร้างบ้าน 1 แปลง โครงการ B ซึ่งกำลังก่อสร้างบ้าน บ้านทาวน์โฮม และบ้านแฝด จำนวน 12 แปลง และ โครงการ E ซึ่งกำลัง ก่อสร้างบ้านในเฟสแรกจำนวน 19 แปลง ซึ่งสามารถเก็บภาพการทำงานในระหว่างการก่อคานทับหลังได้ดังภาพต่อไปนี้

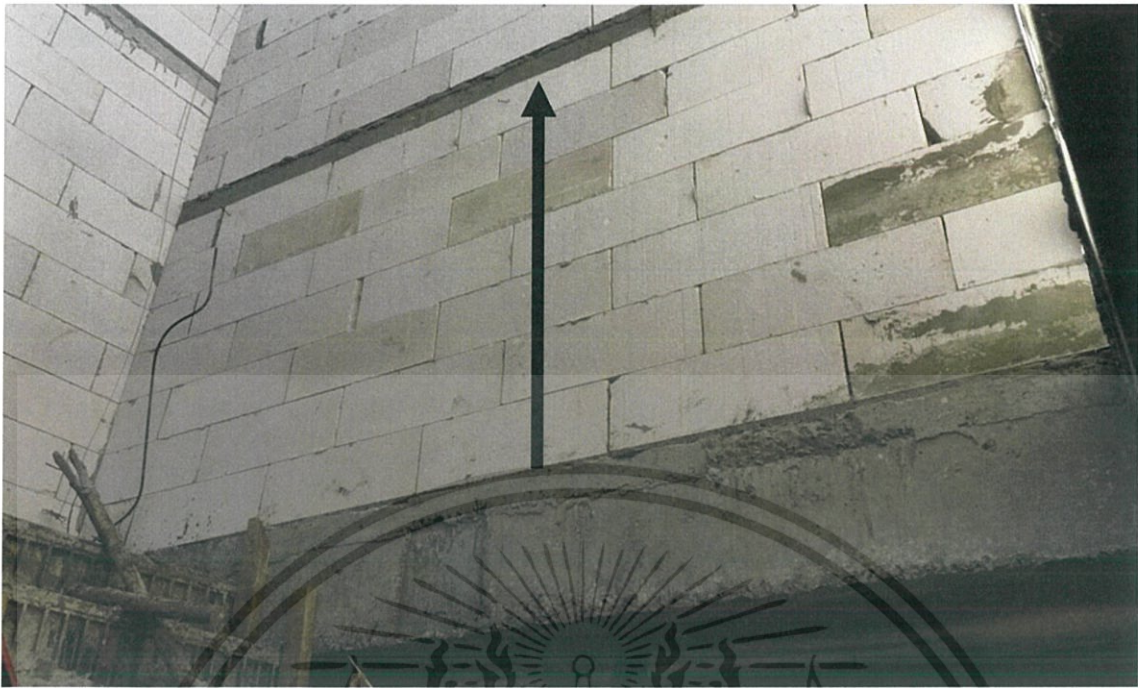


ภาพที่ 6 การก่อคานทับหลังที่โครงการ A ซึ่งเหล็กที่ยื่นออกมานั้นคือ เหล็กคานทับหลัง ซึ่ง ใช้เหล็ก RB 6 จำนวน 1 เส้นในการทำคานทับหลังและนอกจากนี้การหล่อปูนลงในแบบยังไม่เต็มอาจทำให้คานไม่ได้ตามมาตรฐาน และส่งผลต่อการโก่งตัวในระยะยาว



ภาพที่ 7 การก่อคานทับหลังที่โครงการ B การใส่เหล็กคานทับหลัง ซึ่งใช้เหล็ก RB 6 จำนวน 1 เส้น ในการทำคานทับหลัง และนอกจากนี้การเจาะเสียบเหล็กนั้นยังไม่ใช้ ปูนกาว EPOXY ในการยึดรั้งเหล็กไว้จึงอาจส่งผลต่อการเคลื่อนตัวของคานทับหลังในระยะยาว

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 8 การก่อกำแพงที่ติดกับคานติดบันได ที่โครงการ E บริเวณนี้กว้าง ประมาณ 3.3 เมตร เนื่องจากใช้อิฐมวลเบา 5 ก้อนครึ่ง และ แต่ละก้อนยาว 60 เซนติเมตรตามมาตรฐาน จะได้ความยาว 3.3 เมตร โดยตามมาตรฐานหากผนังมีความยาวเกิน 2.4 เมตรควรมีเสาเอ็นค้ำกลางคานเพื่อตัดระยะ ไม่ให้คานทับหลังด้านบนรับน้ำหนักจนแอ่นตัว ทำให้เกิดรอยร้าวตามผนังหลายแห่ง



ภาพที่ 9 การใส่เหล็กทำเสาเอ็น โดยใช้เหล็กเส้น RB 6 จำนวน 1 เส้น ซึ่งอาจส่งผลให้คานทับหลังเกิดการแอ่นตัวหรือเคลื่อนตัว เนื่องจากเสาเอ็นมีเหล็กเสริมน้อยเกินไป



5.2 สรุปผลการวิจัย

จากผลการทดลองสามารถนำมาจัดเรียงลำดับร้อยละการเกิดปัญหาได้ดังนี้

ตารางที่ 43 การจัดเรียงลำดับร้อยละของการเกิดปัญหาของแบบบ้าน ก

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	รวมทั้งหมด (หลัง)	คิดเป็นร้อยละ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านหลัง	W1	10	100
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	W6	9	90
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหน้า	W7	9	90
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร ด้านข้าง	W1	8	80
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเก็บของ 2	W1	8	80
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1	W12	8	80
7	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2	W2	7	70
8	รอยแตกร้าวที่ห้องโถงชั้น 2	W8	7	70
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	W11	7	70
10	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	W2	6	60
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างวงรีห้องน้ำ 1	W9	6	60
12	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	W2	5	50
13	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	W4	5	50
14	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างชานพักบันได	W10	4	40
15	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	W4	3	30
16	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหน้า	W4	3	30
17	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับ โรงรถ	W5	3	30
18	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 3	W3	0	0
19	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 2	W3	0	0
20	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องน้ำ 1	W3	0	0

ตารางที่ 44 การจัดเรียงลำดับร้อยละของการเกิดปัญหาของแบบบ้าน ข

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	รวมทั้งหมด (หลัง)	คิดเป็นร้อยละ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขก ด้านข้าง	Aw1	10	100
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านหลัง	Aw2	10	100
3	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw6	9	90
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านหลัง	Aw2	8	80
5	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านข้าง	Aw6	7	70
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับ โรงรถ	Aw11	6	60
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw3	5	50
8	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านหลัง	Aw5.1	4	40
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องพักผ่อนหรือ โถงชั้น 2	Aw7	4	40
10	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านหลัง	Aw2.1	2	20
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องครัว ด้านข้าง	Aw5	2	20
12	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 3 ด้านข้าง	Aw2.1	1	10
13	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 4 ด้านหน้า	Aw4	1	10
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw8	0	0
15	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw9	0	0
16	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9	0	0
17	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw10	0	0

ตารางที่ 45 การจัดเรียงลำดับร้อยละของการเกิดปัญหาของแบบบ้าน ค

ลำดับ	รายการ	จุดตามแบบ	รวมทั้งหมด (หลัง)	คิดเป็นร้อยละ
1	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกฝั่ง ด้านข้าง	Aw6	10	100
2	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องอาหาร	Aw2	7	70
3	รอยแตกร้าวที่ หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	Aw5	6	60
4	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 1 ด้านข้าง	Aw6	6	60
5	รอยแตกร้าวที่ หน้าต่างห้องนอน 3	Aw7	6	60
6	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2 ด้านข้าง	Aw7	6	60
7	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องรับแขกติดกับ โรงรถ	Aw8	6	60
8	รอยร้าวที่หน้าต่างห้องเตรียมอาหาร	Aw4	4	40
9	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องแต่งตัว	Aw7	4	40
10	รอยร้าวที่หน้าต่างทางเดินบันได	Aw3	1	10
11	รอยแตกร้าวที่หน้าต่างห้องนอน 2	Aw1	0	0
12	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 3	Aw9	0	0
13	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 2	Aw9	0	0
14	รอยแตกร้าวบริเวณหน้าต่างห้องน้ำ 1	Aw10	0	0

จากการผลการวิจัยและเมื่อนำมาวิเคราะห์จะเห็นได้ว่าปัญหาการทำเสาเอ็นและคานทับหลังสามารถก่อให้เกิดปัญหารอยแตกร้าวบริเวณช่องเปิดหน้าต่างได้ ดังนั้นควรมีการเสริมเหล็กให้เพียงพอโดยให้มีการเสริมเหล็ก RB 6 ที่พบปัญหาอยู่ระหว่างร้อยละ 0 – 60 และควรเสริมเหล็ก RB 6 เพิ่ม 2 เส้น และที่พบปัญหาอยู่ระหว่างร้อยละ 61 – 100 ควรเพิ่มหน้าตัดเหล็กให้เกินที่มาตรฐานกำหนดหรือควรเปลี่ยนไปใช้คานทับหลังแบบสำเร็จรูป เพื่อเสริมความแข็งแรงให้แก่คานทับหลัง

5.3 ข้อเสนอแนะ

จากผลการวิจัยที่ได้ทำการสำรวจมา โดยได้ทำการสำรวจแบบบ้าน เพียงจำนวน 3 แบบ แบบบ้านละ 10 หลัง และใช้เวลาในการรวบรวมข้อมูลและศึกษาปัญหาเพียง 4 เดือน ซึ่งอาจจะไม่ครอบคลุมทุกแบบบ้าน และนอกจากนี้บ้างตัวแปรควบคุมยังไม่สามารถควบคุมได้มากพอ เช่น ผู้รับเหมา เนื่องจาก เมื่อก่อนผู้รับเหมาหลายคน แต่ในปัจจุบันเหลือเพียง 3 ผู้รับเหมาที่ยังทำงานอยู่ จึงไม่สามารถติดตามการทำงานได้ทั่วถึง ฉะนั้นผลการวิจัยและการวิเคราะห์ข้อมูล จึงอาจมีความคลาดเคลื่อนบ้าง ตามปัจจัยที่ส่งผลต่อการวิจัยทั้งทางตรงและทางอ้อม

และสุดท้ายนี้หากมีผู้ที่สนใจจะทำงานวิจัยการเกิดปัญหาของบ้านที่ โครงการ A หรือ โครงการอื่น ก็สามารถใช้งานวิจัยเล่มนี้เป็นข้อมูลหรือแบบอย่าง เพื่อนำไปต่อยอดให้เกิดประโยชน์สูงสุด



บรรณานุกรม

[1] สมาคมสถาปนิกสยาม ในพระบรมราชูปถัมภ์ (2552), รายการประกอบแบบมาตรฐาน ฉบับปี 2552, พิมพ์ครั้งที่ 1 เมษายน พ.ศ. 2552, สมาคมสถาปนิกสยาม ในพระบรมราชูปถัมภ์, 248/1 ซอย ศูนย์วิจัย 4 (ซ.17) ถนนพระราม 9 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

สงวนลิขสิทธิ์ ISBN 978-611-90213-3-4

อาษา 2-002-52

ASA 2-002-52

[2] ยอดเยี่ยม เทพรานนท์ (2546), ร้อยพันปัญหาในงานก่อสร้าง, สมาคมสถาปนิกสยาม ในพระบรมราชูปถัมภ์, พิมพ์ครั้งที่ 4 ปี 2546, ISBN : 974-88733-0-7





ภาคผนวก

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 10 การเจาะพื้นเพื่อทำการปูกระเบื้องใหม่



ภาพที่ 11 การเสริมลวดตะแกรงกันแตกไว้บริเวณช่องที่เจาะใส่ท่อสายไฟ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 12 การเสริมลวดตะแกรงกันแตกร้าวบริเวณช่องที่เจาะใส่ท่อสายไฟ

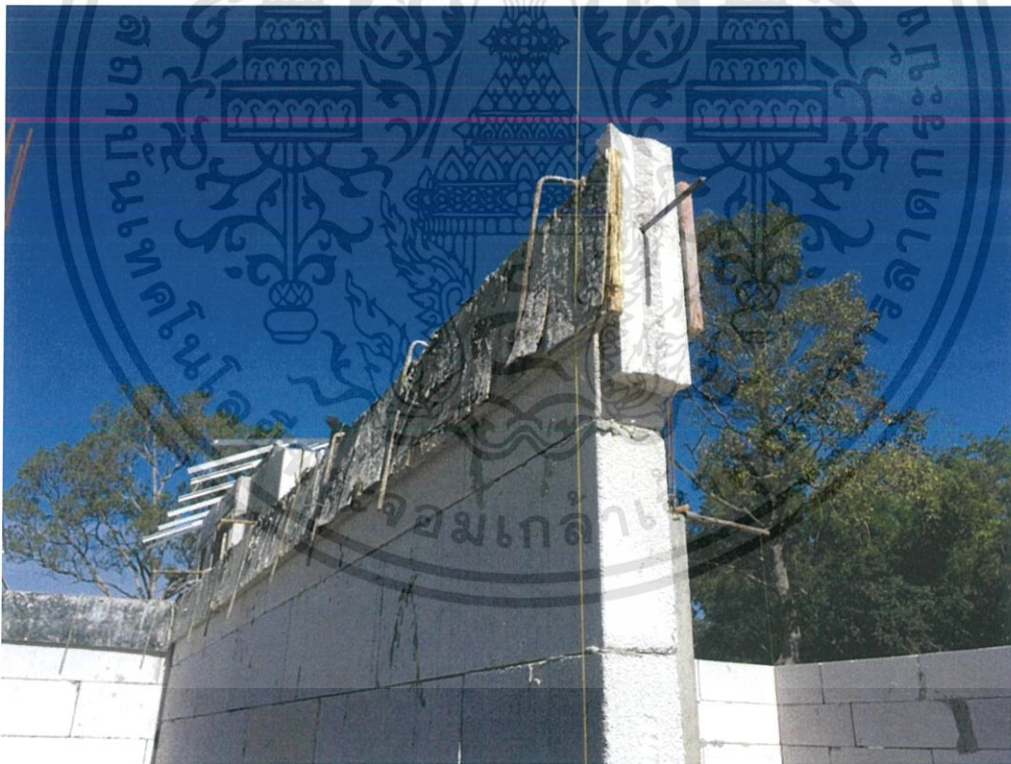


ภาพที่ 13 การเกิดรอยรอยบริเวณช่องหน้าต่าง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 14 การเกิดรอยร้าวบริเวณช่องหน้าต่าง



ภาพที่ 15 การก่อคานทับหลัง

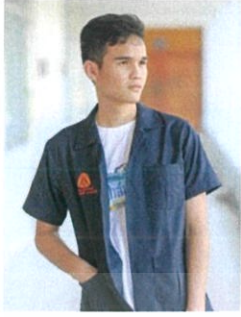
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



ภาพที่ 16 การเกิดรอยร้าวที่บริเวณช่องเปิดประตู



ประวัติผู้จัดทำ



ข้าพเจ้านายวัชรพงษ์ ณ กาฬสินธุ์ นักศึกษาชั้นปีที่ 3
ภาควิชาวิศวกรรมโยธา คณะ วิศวกรรมศาสตร์ สถาบัน เทคโนโลยี
พระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

จบการศึกษามัธยมปลายที่ โรงเรียนจุฬาราชมนตรีวิทยาลัย มุกดาหาร

จบการศึกษามัธยมต้นที่ โรงเรียน บัวขาว

จบการศึกษาประถมทั้งต้นและปลายที่ โรงเรียน บ้านบัวขาว (วันครู 2500)

ปัจจุบัน อายุ 22 ปี เกิดเมื่อวันที่ 6 มีนาคม พ.ศ. 2539 อาศัยอยู่ บ้านเลขที่ 555 หมู่ที่ 1 ตำบล
บัวขาวอำเภอ กุฉินารายณ์ จังหวัด กาฬสินธุ์ 46110

บิดา ชื่อ นายวิศพล ณ กาฬสินธุ์ มารดา ชื่อ นางนิตยา ณ กาฬสินธุ์

พี่ชื่อนางสาวประภัสรา ณ กาฬสินธุ์ ปัจจุบัน เข้ารับข้าราชการครู โรงเรียนสิงห์สมุทร
จังหวัดชลบุรี

น้องชื่อนายศิวพงษ์ ณ กาฬสินธุ์ ปัจจุบัน กำลังศึกษาอยู่ชั้นปีที่ 3 คณะ เกษัตริศาสตร์
มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

ประวัติกิจกรรมและความรับผิดชอบที่ร่วมทำกับทางสถาบัน

เข้าร่วมชมรมฟุตบอลพระจอมเกล้าลาดกระบัง เคยดำรงตำแหน่งรอง
ประธานชมรมฟุตบอลพระจอมเกล้าลาดกระบัง ปีการศึกษา 2560 ถึง 2561

ประวัติการฝึกงานและการทำงาน