

# วุ่นสอบเขตที่ดินทำทางเดินริมเจ้าพระยา

## ● ติดปัญหาข้อกฎหมายที่ดินงอก

รายงานข่าวแจ้งว่า ในวันที่ 8 ก.ค.นี้ เวลา 09.00-12.30 น. สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง (สจล.) และมหาวิทยาลัยขอนแก่น (มข.) ที่ปรึกษาโครงการพัฒนาริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาจะจัดงานประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 2 เพื่อรายงานความก้าวหน้าโครงการและเปิดให้ร่วมแสดงความคิดเห็น และชมร่างแบบแนวคิดเบื้องต้น เรื่องแผนแม่บทการฟื้นฟูภูมิทัศน์วัฒนธรรมสองฝั่งเจ้าพระยา โดยจัดที่ศูนย์ศึกษามรดกเจ้าพระยาสะพานพระราม 8 เขตบางพลัด

รายงานข่าวแจ้งว่า ทั้งนี้จากการศึกษาด้านวิศวกรรมและระบบสาธารณูปโภค ที่ปรึกษาได้ปฏิบัติงานตามแผนงานในส่วนงานลงพื้นที่

สำรวจสภาพทางกายภาพตามแนวเส้นทางโครงการฝั่งธนบุรี และฝั่งพระนครในส่วนที่เหลือ รวมทั้งศึกษาความเป็นไปได้ของรูปแบบโครงสร้างต่าง ๆ ที่เหมาะสมกับรูปแบบทางสถาปัตยกรรม พร้อมทั้งเปรียบเทียบข้อดีข้อจำกัดในแต่ละรูปแบบของโครงสร้าง สำหรับงานระบบสาธารณูปโภค จากการสำรวจจุดที่มีน้ำท่วมขังด้านหลังเขื่อน และจุดที่ปล่อยน้ำทิ้งของแต่ละชุมชน ที่ปรึกษาทำการออกแบบแนวความคิดระบบรวบรวมระบายน้ำเสีย เพื่อแก้ไขปัญหาน้ำท่วมขังในหลายชุมชนริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา และคำนึงถึงการระบายน้ำในอนาคตที่มีโครงสร้างทางเดินจักรยานเลียบริมแม่น้ำร่วมมาด้วย นอกจากนี้ที่ปรึกษาได้รายงานปัญหาแก่นัก

การโยธา (สนย.) โดยพบปัญหาเรื่องแนวเขตริมเจ้าพระยา โดยพื้นที่ริมฝั่งพระนครนั้นไม่มีปัญหา แต่ในพื้นที่ริมฝั่งธนนั้น จากการวัดเขตพื้นที่พบว่า มีปัญหาว่าเรื่องพื้นที่ที่อาจจะต้องเวนคืน เนื่องจากระหว่างแนวเขื่อนกับที่ดินของชาวบ้านนั้นมีพื้นที่ว่างอยู่ ซึ่งสภาพบ้านปัจจุบันบางที่ปลูกชิดแนวเขื่อน บางพื้นที่ก็มีที่ว่างเหลืออยู่ ซึ่งยังไม่ได้พิสูจน์ทราบว่าเป็นดินที่มีการถมหรือเป็นดินงอกที่เกิดขึ้นเองตามธรรมชาติ ซึ่งมีกฎหมายระบุว่าหากเป็นดินงอกตามธรรมชาติจะถือว่าเป็นสิทธิของชาวบ้านซึ่งหากจะใช้พื้นที่ดังกล่าวสร้างทางเดินในโครงการต้องมีการจ่ายค่าเวนคืน อย่างไรก็ตามหากมีการรังวัดเพื่อพิสูจน์แนวที่ชัดเจนต้องใช้เวลามากอาจทำให้โครงการน่าจะเกิดความล่าช้า ทั้งจึงเป็นประเด็นที่จะมีการหารือในการจัดรับฟังความคิดเห็นประชาชนด้วย.