

- บริเวณพื้นที่รอบ ๆ เชื้อนเป็นที่โล่งแจ้ง มีต้นไม้ใหญ่ให้ความร่มรื่นและเป็นสถานที่ที่ไม่เปลี่ยว จึงมีความปลอดภัย

3.3.7 โครงการส่วนท้องถิ่นที่มีผลกระทบต่อโครงการ

จากการดำเนินการตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจ และสังคมฉบับที่ 5 ซึ่งกำหนดให้ขอนแก่น เป็นหนึ่งในห้าที่ถูกพัฒนาให้เป็นเมืองหลัก ทำให้ขอนแก่นเป็นเมืองหลักในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ และถูกกำหนดให้เป็นศูนย์กลางด้านต่าง ๆ นั้น รัฐบาลจึงได้เร่งพัฒนากันต่าง ๆ ให้บรรลุตามเป้าหมาย ดังจะเห็นได้จากโครงการต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น ดังนี้

- โครงการขยาย และปรับปรุงท่าอากาศยานขอนแก่น
- โครงการสถานีขนส่งสินค้าขอนแก่น
- โครงการพัฒนามหาวิทยาลัยขอนแก่น
- โครงการปรับปรุง และขยายกิจการประปาขอนแก่น
- โครงการขุดเจาะแก๊สธรรมชาติ

โครงการดังกล่าวมาเป็นส่วนหนึ่งในหลาย ๆ โครงการ ซึ่งล้วนแล้วแต่ก่อให้เกิดผลดีต่อเมืองขอนแก่นทั้งทางด้านคมนาคม เศรษฐกิจ การศึกษา การสาธารณสุข-สาธารณสุขการ ส่งผลให้เมืองขอนแก่นมีศักยภาพสูงขึ้นในการที่จะพัฒนาต่อไป และจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการโรงแรมแห่งนี้ให้ได้ประสิทธิผลสำเร็จอย่างดียิ่งต่อไป

3.3.7.1 การศึกษาโครงการโรงแรมในจังหวัดขอนแก่น

โรงแรมที่จะทำการศึกษาเป็นโรงแรมที่มีอัตราค่าห้องพักอยู่ในระดับสูงสุดในเมืองขอนแก่นอันเป็นผลทำให้ทราบถึงสภาวะการแข่งขันของตลาดโรงแรม โรงแรมเหล่านี้ ได้แก่

โรงแรมแก่นอินน์ เปิดดำเนินการประมาณ ปี 2523-2524

- จำนวนห้องพัก 160 ห้อง แบ่งเป็น
- : ห้องพักรวม 140 ห้อง ไม่มีอ่างอาบน้ำ พื้นปูกระเบื้องยาง

จำนวน 54 ห้อง อัตราค่าห้องพักและ 300 บาท ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้องพักพักรวม 140 ห้อง ไม่มีอ่างอาบน้ำ พื้นปูกระเบื้องยางที่มีการนำไปใช้

- จำนวน 27 ห้อง อัตราค่าห้องคืนละ 370 บาท
- : ห้องพักรวมคาเตียงคู่ มีอ่างอาบน้ำ , ตู้เย็น ชั้นปูพรม
- จำนวน 77 ห้อง อัตราค่าห้องคืนละ 450 บาท
- : ห้องซุ้ล จำนวน 2 ห้อง อัตราค่าห้องคืนละ 1,000 บาท
- ต่าง ๆ และการบริการ
- : ห้องซักล้าง จุได้ 500 - 800 คน จำนวน 2 ห้อง
- FACILITIES อัตราค่าเช่า 2,000 - 3,000 บาท/ครั้ง
- : ห้องประชุม จุได้ 120 คน จำนวน 1 คน
- COFFEE SHOP และภัตตาคาร เปิดบริการตลอดวัน
- จำนวนที่นั่ง 125-150 ที่นั่ง
 - ราคาอาหารกึ่งมือต่อคน ประมาณ 30-50 บาท
 - : ภัตตาคาร อาหารจีน อยู่ระหว่างอาคารก่อสร้าง
 - : DISCOTHEQUE และ NIGHT CLUB อยู่ระหว่างอาคารก่อสร้าง
 - : ร้านค้าและอื่น ๆ เป็นบริเวณชาย จำพวกสินค้าพื้นเมือง
- อัตราการเข้าพัก (OCCUPANCY RATE)
- OCCUPANCY RATE ประมาณ 70% - 80% ต่อเดือน
- จำนวนห้องจะเต็มประมาณเดือนละ 5 วัน

โรงแรมขอนแก่นโฮเต็ล เปิดดำเนินการประมาณ ปี 2525

- จำนวนห้องพัก 140 ห้อง แบ่งเป็น
 - : ห้องพักรวมคาเตียงเดี่ยว จำนวน 47 ห้อง
 - อัตราค่าห้องคืนละ 300 บาท
 - : ห้องพักรวมคาเตียงคู่ จำนวน 88 ห้อง
 - อัตราค่าห้องคืนละ 350 บาท
 - : ห้องซุ้ล จำนวน 5 ห้อง
 - อัตราค่าห้องคืนละ 1,200 บาท
- FACILITIES ต่าง ๆ และ การบริการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่ส่งมอบให้ห้องซักล้าง จุได้ 1,200 คน จำนวน 2 ห้อง ให้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้ง (สามารถแบ่งเป็นห้องเล็ก ได้ 3 ห้อง) เอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

- : ห้องประชุม ขนาดเล็ก จุได้ 50 คน จำนวน 2 ห้อง
- : ภัตตาคาร 1 แห่ง จำนวนที่นั่ง 30 โต๊ะ
ราคาอาหาร/มื้อ/คน ประมาณ 50 บาท
- : COFFEE SHOP เปิดบริการ ตั้งแต่ 6.00 น. - 24.00 น.
ราคาอาหาร/มื้อ/คน ประมาณ 45 บาท
- : DISCOTHEQUE และ NIGHT CLUB 1 แห่ง
ราคา DRINK ละ 70 บาท

- : ร้านตัดผมบุรุษ 1 ร้าน
- อัตราการเข้าพัก (OCCUPANCY RATE)
OCCUPANCY RATE ประมาณ 80% ต่อเดือน
จำนวนห้องจะเต็ม ประมาณเดือนละ 20 วัน

โรงแรมไผะ เปิดดำเนินการ ประมาณปี 2531

- จำนวนห้องพัก 115 ห้อง แบ่งเป็น
 - : ห้องพักรรมาตาเตียงเดี่ยว จำนวน 15 ห้อง
อัตราค่าห้องคืนละ 375 บาท
 - : ห้องพักรรมาตาเตียงคู่ จำนวน 90 ห้อง
อัตราค่าห้องคืนละ 436 บาท
 - : ห้องซุ้ล จำนวน 8 ห้อง
อัตราค่าห้องคืนละ 508 บาท
 - : ห้องซุ้ลพิเศษ จำนวน 2 ห้อง
อัตราค่าห้องคืนละ 949 บาท
- FACILITIES ต่าง ๆ และการบริการ
 - : ห้องจัดเลี้ยง จุได้ 400 - 500 คน จำนวน 1 ห้อง
อัตราค่าเช่า 3,500 บาท/คืน (ไม่รวมค่าอาหาร)
 - : ห้องประชุม ขนาดเล็ก จุได้ 40 คน จำนวน 1 ห้อง
อัตราค่าเช่า 1,000 บาท/ครั้ง (มีอาหาร ราคาตกลงตามส่วน)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนลิขสิทธิ์ไว้สำหรับใช้ในหน่วยงานราชการ
: ภัตตาคารและ COFFEE SHOP 1 แห่ง จุได้ 200 คน

ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

- : NIGHT CLUB 1 แห่ง จุโล 200 คน บริการอาหารถ้วย
- : ร้านตัดผมบุรุษ 1 ร้าน อัตราค่าเช่า 9,000 บาท / ตรม.
- : ร้านขายผ้า 1 ร้าน อัตราค่าเช่า 4,500 บาท / ตรม.
- : อาบอบนวล 1 โรง ค่าบริการ 130 บาท / ชั่วโมง
- : โรงโบว์ลิ่ง 1 โรง
- : สระว่ายน้ำ (สามารถ จักเลี้ยงแบบ OUT DOOR ได้)

- อัตราการเข้าพัก (OCCUPANCY RATE)

OCCUPANCY RATE ประมาณ 70% ต่อเดือน

ห้องจะเต็ม ประมาณ เดือนละ 10 วัน

โรงแรมรสสุคนธ์ เปิดดำเนินการประมาณ ปี 2525

- จำนวนห้องพัก 94 ห้อง

: เป็นห้องเดี่ยวทุกห้อง โดยคิดอัตราค่าห้องดังนี้

พัก 1 คน 363 บาท/ คืน

พัก 2 คน 424 บาท/ คืน

พัก 3 คน 484 บาท/ คืน

- FACILITIES และ การบริการต่าง ๆ

: ห้องประชุมเล็ก 2 ห้อง คือ

ห้องโคมคำ จุโล 35 คน

ห้อง จุโล 30 คน

: ภัตตาคาร , ร้านอาหาร 2 แห่ง คือ

ศาลาแดง จุโล 74 ที่นั่ง

มุขสวน จุโล 50 ที่นั่ง

: COFFEE SHOP โคมคำ จุโล 80 - 100 ที่นั่ง

- อัตราการเข้าพัก (OCCUPANCY RATE)

จำนวนห้องพักจะเต็มเดือนละประมาณ 10 วันเศษ - 20 วัน

(หมายเหตุ โรงแรมรสสุคนธ์ จะมีมาตรฐานการตกแต่งภายในสูงกว่าโรงแรมอื่น ๆ)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

โรงแรมวิลล่า

- จำนวนห้องพัก 45 ห้อง แบ่งเป็น
 - : ห้องธรรมดา จำนวน 44 ห้อง
 - อัตราค่าห้องคืนละ 366 ห้อง
 - : ห้องชุด จำนวน 1 ห้อง
 - อัตราค่าห้องคืนละ 632 บาท
- FACILITIES และการบริการ
 - : ภัตตาคาร และ COFFEE SHIP 1 แห่ง จุไว้ 60 โต๊ะ
 - : ห้องประชุม 1 ห้อง จุไว้ 25 - 40 คน

3.3.8 การประมาณการห้องพักในปีปัจจุบัน

ในช่วงปี 2529 - 2530 มีผู้เดินทางมาเยือนจังหวัดขอนแก่นจำนวน 660,210 คน เป็นนักท่องเที่ยวจำนวน 418,143 คน จำแนกเป็นนักท่องเที่ยวคนไทยจำนวน 400,492 คน นักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ จำนวน 17,748 คน นักทัศนาจร จำนวน 241,967 คน จำแนกเป็นนักทัศนาจรไทย 241,967 คน

ในจำนวนผู้มาเยือนจังหวัดขอนแก่นทั้งหมด เป็นผู้เดินทางมาโดยเครื่องบินจำนวน 31,477 คน รถไฟ จำนวน 241,515 คน รถโดยสารประจำทาง จำนวน 307,987 คน รถนำเที่ยว 844 คน ขับรถมาเอง จำนวน 63,130 คน และอื่น ๆ จำนวน 15,257 คน

ผู้เดินทางมาเยือนจังหวัดขอนแก่นมาจากจังหวัดต่าง ๆ ของภาคเหนือ คิดเป็นร้อยละ 4.31 ภาคตะวันออกเฉียงเหนือร้อยละ 45.74 ภาคกลาง (ไม่รวมกรุงเทพฯ) ร้อยละ 2.83 ภาคตะวันตก ร้อยละ 1.92 ภาคตะวันออก ร้อยละ 2.73 ภาคใต้ร้อยละ 1.33 และจากกรุงเทพฯ ร้อยละ 41.06

นักท่องเที่ยวที่เดินทางมาเยือนจังหวัดขอนแก่น จะเข้าพักในโรงแรมจำนวน 209,684 คน บ้านญาติ/เพื่อน จำนวน 152,004 คน บ้านพักรับรอง จำนวน 19,992 คน พักวัด และอื่น ๆ 36,563 คน

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนระยะเวลาพักเฉลี่ยทั้งหมดมีเวลาพักเฉลี่ย 2.09 วัน (พักตามโรงแรม) ไม่ว่าจะยังค้างคืนและเก็บที่เข้าสัปดาห์มีระยะเวลาพักเฉลี่ย 2.46 วัน) ของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

จำนวนนักท่องเที่ยวที่เดินทางไปยังจังหวัดขอนแก่นในปี พ.ศ. 2529 จำนวนทั้งสิ้น 660,210 คน เป็นชาวไทย 642,459 คน และชาวต่างประเทศอีก 17,747 คน ซึ่งเพิ่มจากปีก่อนคิดเป็นร้อยละ 6.6 ต่อปี และมีอัตราการเข้าพักเฉลี่ยร้อยละ 59.15 จำนวนวันพักเฉลี่ยสำหรับนักท่องเที่ยวชาวไทยเท่ากับ 2.09 วัน และสำหรับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศเท่ากับ 2.15 วัน (ข้อมูลจากการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย ปีพ.ศ. 2529) และอัตราผู้เข้าพักต่อห้องของจังหวัดขอนแก่นจะเป็น 2 คน ต่อ 1 ห้อง ซึ่งจากข้อมูลตัวเลขเหล่านี้จะทำให้เราสามารถนำมาหาห้องพักที่ต้องการในปัจจุบันได้ดังสูตรต่อไปนี้

$$\text{จำนวนห้องพัก} = \frac{\text{จำนวนนักท่องเที่ยว} \times \text{วันพักเฉลี่ย}}{\text{อัตราผู้เข้าพักต่อห้อง} \times \text{จำนวนวันใน 1 ปี} \times \text{อัตราการเข้าพัก(\%)}}$$

ดังนั้น จากตัวเลขในปี 2529 จำนวนห้องพักสำหรับนักท่องเที่ยวชาวไทย

$$\frac{642459 \times 2.09}{2 \times 365 \times \frac{85}{100}} = 2163.9 \text{ ห้อง}$$

และชาวต่างประเทศ

$$\frac{17747 \times 2.15}{2 \times 365 \times \frac{85}{100}} = 61.4 \text{ ห้อง}$$

รวมเป็นห้องพักที่ต้องการทั้งสิ้น 2,225 ห้อง

หมายเหตุ ในทางวิชาการเพื่อไม่ให้เกิดการสูญเปล่าของการลงทุนและคำนึงถึงทรัพยากรของประเทศ จะใช้อัตราการเข้าพักโรงแรมเป็น 85 เปอร์เซ็นต์

จำนวนห้องพักที่มีอยู่แล้วในปี 2530 มีจำนวนทั้งสิ้น	1,272	ห้อง
แต่ในปี 2529 ต้องการห้องพัก	2,225	ห้อง
ดังนั้น ในปี 2529 ต้องการห้องพักเพิ่ม	953	ห้อง

จากตัวเลขดังกล่าว ซึ่งใช้ตัวเลขสถิติจาก "รายงาน โครงการสำรวจการท่องเที่ยวภายในประเทศ (ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ)" ซึ่งเป็นการสำรวจเมื่อปี

2529 อันเป็นปีสำรวจล่าสุด พบว่า ยังมีความต้องการห้องพักในเมืองขอนแก่นอีก 953

ห้อง และจากแนวโน้มพบว่า อัตรานักท่องเที่ยวจะเพิ่มขึ้นในไตราร้อยละ 6.6 ดังนั้น

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่นอนุญาตให้ไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
จำนวนความต้องการห้องพักในปัจจุบันจะมากกว่าที่คำนวณไว้ ดังนั้นในปี 2531 จะมีความ
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามเผยแพร่ลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งหากไปใช้

ต้องการห้องพักเพิ่มประมาณ 1,016 ห้อง

จากการแบ่งกลุ่มโรงแรมตามระดับราคาห้องพักสามารถแบ่งได้ดังนี้

กลุ่ม	1	ราคาห้องพักต่ำสุด	1,000 บาท/ห้อง/วัน
กลุ่ม	2	" "	700 บาท/ห้อง/วัน
กลุ่ม	3	" "	400 บาท/ห้อง/วัน
กลุ่ม	4	" "	200 บาท/ห้อง/วัน
กลุ่ม	5	ราคาห้องพักต่ำกว่า	200 บาท/ห้อง/วัน

จากการสำรวจพบว่า โรงแรมในเมืองขอนแก่นสามารถแบ่งกลุ่มได้ดังนี้

โรงแรมในกลุ่ม	3	มีจำนวน	92 ห้อง
โรงแรมในกลุ่ม	4	มีจำนวน	331 ห้อง
โรงแรมในกลุ่ม	5	มีจำนวน	849 ห้อง

ส่วนโรงแรมในกลุ่ม 1 และ 2 ยังไม่มีในตัวเมืองขอนแก่น

ซึ่งจากรายการ พบว่า โรงแรมในกลุ่ม 5 มีจำนวนผู้มาพักมากที่สุด คือ 125,647 คน รองลงมาก็คือ โรงแรมในกลุ่ม 4 จำนวน 63,411 คน และจำนวนผู้เข้าพักโรงแรมกลุ่มที่ 3 จำนวน 20,626 คน

จากรายการดังกล่าวพอสรุปได้ว่า ความต้องการห้องพักในจังหวัดต่าง ๆ ที่กล่าวมา ยังมีความต้องการอีกมาก โดยเฉพาะในส่วนของเมืองขอนแก่นนั้น มีความต้องการห้องพักมาก เป็นอันกับสองรองจากนครราชสีมา และแนวโน้มความต้องการห้องพักจะสูงขึ้นทุก ๆ ปี ทั้งนี้ ก็เนื่องมาจากจำนวนผู้มาเยือนจังหวัดขอนแก่นเพิ่มมากขึ้นทุกปี ในขณะที่จำนวนห้องพักของโรงแรมต่าง ๆ ยังมีอยู่เท่าเดิม

อนึ่ง ตัวเลขความต้องการห้องพักในปี 2529 ทั้งในตาราง และที่คำนวณได้ มีตัวเลขเท่ากัน คือ ยังมีความต้องการเพิ่มอีก 953 ห้อง จึงเป็นการยืนยันความถูกต้องของการคำนวณได้อีกทางหนึ่ง และการคำนวณโดยใช้ข้อมูลตัวเลขจากการสำรวจของ ททท. ซึ่งสำรวจล่าสุดในปี 2529 (เนื่องจากจังหวัดขอนแก่นมิใช่เมืองท่องเที่ยวหลัก จึงมิได้มีการสำรวจทุกปี)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สวทส. ใ้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า ไม่ว่าจะกรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.4 การศึกษาและรวบรวมข้อมูลด้านกายภาพ

3.4.1 การศึกษากายภาพระดับประเทศ

ประเทศไทยตั้งอยู่ในเขตร้อนระหว่างละติจูด $5^{\circ} 37'$ เหนือกับ $20^{\circ} 27'$ เหนือ และลองจิจูด $97^{\circ} 22'$ ตะวันออกกับ $105^{\circ} 37'$ ตะวันออกมีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 513,115 ตารางกิโลเมตร หรือ 198,114 ตารางไมล์ ลักษณะภูมิประเทศเป็นภูเขาและป่าทึบในภาคเหนือ ทางภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นที่ราบสูงและแห้งแล้งมีที่ราบกว้างใหญ่อยู่ทางภาคกลาง

ประเทศไทยมีอาณาเขตทิศเหนือจรดสาธารณรัฐสังคมนิยมแห่งสหภาพพม่า และสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว ทิศตะวันตกจรดสาธารณรัฐสังคมนิยมแห่งสหภาพพม่า ทิศใต้จรดอ่าวไทยมาเลเซีย และทะเลอันดามัน ประเทศไทยมีชายฝั่งทะเล รวมยาวทั้งสิ้นประมาณ 2,614 กิโลเมตรสู่ตะวันออกเฉียงเหนือ และมรสุมตะวันตกเฉียงใต้

ช่วงมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือหรือฤดูหนาว ซึ่งอยู่ระหว่างเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนกุมภาพันธ์ บริเวณความกดอากาศสูงจากแผ่นดินใหญ่ในประเทศจีนจะแผ่ลงมาปกคลุมประเทศไทย ทำให้มีอากาศเย็นและแห้งทั่วประเทศ เป็นฤดูที่มีฝนน้อยและความชื้นต่ำ อุณหภูมิฤดูหนาวหรือฤดูฝน ซึ่งจะพื่ออยู่ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนตุลาคม จะนำเอาความชื้นจากมหาสมุทรอินเดียมาตกเป็นฝนตามฤดูกาลต่าง ๆ ของประเทศไทย ในช่วงนี้ความกดอากาศอยู่ในเกณฑ์ต่ำ ฝนมาก และมีความชื้นสูง โดยปกติแล้วจะมีสภาวะฝนที่ช่วงอยู่ในระยะสั้น ๆ ประมาณ 1 หรือ 2 สัปดาห์ ระหว่างเดือนมิถุนายนและกรกฎาคม เนื่องจากอิทธิพลของลมระดับสูง หลังจากนั้นแล้วจะมีฝนตกชุกจากพายุหมุนเขตร้อนที่พัดเข้าสู่ประเทศ

ประเทศไทยแบ่งฤดูตามลักษณะอุณหภูมิตัวออกได้เป็น 3 ฤดูคือ

- ฤดูฝน หรือฤดูมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ เริ่มตั้งแต่กลางเดือนพฤษภาคมถึงกลางเดือนตุลาคม ฝนทั้งปีในหลายภาคของประเทศอยู่ในเกณฑ์สูงพอประมาณ ปริมาณฝนเฉลี่ยมีค่าประมาณปีละ 1,800 มิลลิเมตร (70.8 นิ้ว) บริเวณ ตอนกลางของประเทศไทยตอน

บน และทางตอนบนของทิศใต้มีฝนเฉลี่ยค่อนข้างน้อยในบ้างปีไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาต
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

รุ่งเรืองสืบต่อกันมานับได้ว่าเป็นต้นตระกูลของชาวอีสานปัจจุบัน

สภาพในปัจจุบันของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

1. การแบ่งเขตการปกครอง

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือมีพื้นที่รวมทั้งสิ้น 168,854 ตารางกิโลเมตร หรือ 105.5 ล้านไร่ คิดเป็นร้อยละ 33.12 ของพื้นที่รวมทั้งประเทศ แบ่งออกเป็นเขตการปกครองตามระเบียบบริหารราชการแผ่นดินส่วนภูมิภาค รวม 17 จังหวัด ได้แก่ จังหวัด กาฬสินธุ์ ขอนแก่น ชัยภูมิ นครพนม นครราชสีมาหนองคาย บุรีรัมย์ มหาสารคาม ยโสธร ร้อยเอ็ด เลย ศรีสะเกษ สกลนคร สุรินทร์ อุบลราชธานี อุบลราชธานี และจังหวัดมุกดาหาร มีอาณาเขตติดต่อกับ

ทิศเหนือ ติดต่อกับประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว

ทิศตะวันออก ติดต่อกับประเทศสาธารณประชาธิปไตยประชาชนลาว

ทิศใต้ ติดต่อกับจังหวัดนครนายก ปราจีนบุรี และประเทศสาธารณรัฐกัมพูชา
ประชาธิปไตย

ทิศตะวันตก ติดต่อกับจังหวัดสระบุรี ลพบุรี เพชรบูรณ์ และพิษณุโลก

2. ลักษณะทางกายภาพ

2.1 ภูมิประเทศ ของภาคตะวันออกเฉียงเหนือมีลักษณะเป็นที่ราบสูง เกิดจากการยกตัวของแผ่นดินล้านตวันตกและล้านใต้ แยกตัวออกไปจากที่ราบกลาง โดยมีภูเขาขกตัวขึ้นตามขอบที่ราบสูงอันได้แก่ เทือกเขาเพชรบูรณ์ และ ลงทงเขาเขินทอดตัวเป็นแนวยาว ล้านตวันตกและเทือกเขาสันกำแพง พนมมรกตทอดตัวเป็นแนวยาวล้านใต้ นอกจากบริเวณพื้นที่ตอนไปทางตอนบนของภาคยังมีเทือกเขาภูพานทอดตัวยาวตามแนวตะวันตกเฉียงเหนือ ตะวันออกเฉียงใต้ จากจังหวัดเลยถึงจังหวัดนครพนม แบ่งพื้นที่ภาคออกเป็น 2 บริเวณ ได้แก่ แอ่งสกล SAKON NAKSHON BASINและแอ่งโคราช KORAT BASIN

แอ่งสกลมีพื้นที่ประมาณ 1 ใน 3 ของพื้นที่ภาค มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบเอียงลาดลงจากเทือกเขาภูพานลงสู่แม่น้ำโขง มีแม่น้ำสายเล็ก ๆ ได้แก่ แม่น้ำเหือง เลย เอกสารนี้สังคราม และห้วยน้ำก่า ส่วนพื้นที่แอ่งโคราชนั้นมีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบลูกฟูกเอียงไม่มากนักลาดจ้งจากทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศใต้ ลงสู่ตอนกลางของภาค มีแม่น้ำสายสำคัญ

ไว้แก่ แม่น้ำชี และแม่น้ำมูล ซึ่งไหลมาบรรจบกันที่จังหวัดอุบลราชธานี ก่อนที่จะไหลลงสู่
แม่น้ำโขง

2.2 ภูมิอากาศ จากลักษณะภูมิประเทศของภาคที่มีเทือกเขาสูงทางด้านใต้และ
ตะวันตก จึงปกกั้นกระแสอากาศที่มีไอน้ำและความชื้นจากทะเล ทำให้ภาคนี้มีฝนน้อยและไม่
สม่ำเสมอ ส่วนใหญ่จะได้รับน้ำฝนระหว่าง 1,000 - 1,600 มิลลิเมตรต่อปี ฝนจะตกน้อย
ทางด้านตะวันตกของภาคและค่อย ๆ ตกมากขึ้นในทางด้านตะวันออกของภาค โดยเฉพาะพื้นที่
จังหวัดหนองคาย สกลนคร และสครพนม มีฝนตกมากกว่า 1,600 มิลลิเมตรต่อปี ภาคนี้
ในฤดูหนาวอากาศหนาวจัด เพราะได้รับลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนืออย่างเต็มที่ ฤดูร้อน
ก็ร้อนจัด เพราะพื้นดินแห้งแล้งและห่างไกลทะเล อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดทั้งปี พิสัยระหว่าง
26-28 องศาเซลเซียส

2.3 การใช้ที่ดิน ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือส่วนใหญ่มากกว่าร้อยละ 30 ของ
พื้นที่ภาคเป็นการทำนา รองลงมาได้แก่การปลูกพืชไร่ จากการตรวจสอบโดยภาพถ่ายของ
ภาพถ่ายของกรมพัฒนาที่ดิน (ดูแผนที่ และตารางที่ ประกอบ) พบว่ามี
ส่วนแบ่งถึงร้อยละ 20 เหตุที่ข้อมูลครอบคลุมเฉพาะในพื้นที่ซึ่งมีการถือครองกิจการเกษตร
มีจำนวนต่ำกว่า เนื่องจากข้อมูลครอบคลุมเฉพาะในพื้นที่ซึ่งมีการถือครองพื้นที่อื่น ๆ รวมทั้ง
พื้นที่ซึ่งไม่จำแนกจึงมีสัดส่วนค่อนข้างสูง สำหรับพื้นที่ป่าไม้ในภาคนี้ถูกทำลายลงเป็นอันมากในระยะ
เวลา 15 ปี ที่ผ่านมามีเห็นได้ว่า พื้นที่ป่าไม้ลดลงจากร้อยละ 38 เหลือเพียงร้อยละ
25 ของพื้นที่ภาค

2.4 การคมนาคมและการขนส่ง การขนส่งในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระบบ
การขนส่งที่ประสมประสานระหว่างทางรถยนต์ ทางรถไฟ และทางอากาศ ทางรถยนต์นับ
เป็นวิธีการขนส่งที่ได้รับความนิยมมากที่สุด เนื่องจากมีโครงการขยายยาวมากกว่า 5 หมื่น
กิโลเมตร แพร่กระจายครอบคลุมทั่วถึงในทุกพื้นที่ ซึ่งประกอบด้วยทางหลวงแผ่นดิน เชื่อม
ระหว่างจังหวัดภายในภาคและระหว่างภาค ทางหลวงจังหวัดเชื่อมระหว่างอำเภอต่าง ๆ
ภายในจังหวัด ทางหลวงชนบทเชื่อมระหว่างตำบล หมู่บ้านกับอำเภอและทางชนบทเชื่อม
ระหว่างไร่นากับหมู่บ้าน ความยาวถนนเฉพาะทางหลวงแผ่นดินทางหลวงจังหวัดและทาง
ชนบทรวมทั้งสิ้น 26,644 กิโลเมตร เส้นทางที่สำคัญได้แก่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 2
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้ งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
หรือ คุณนมิตรภาพ เชื่อมระหว่างภาคกลางกับภาคตะวันออกเฉียงเหนือ เริ่มตนจากจังหวัด
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้
สระบุรี ผ่านจังหวัดนครราชสีมา ขอนแก่น อุบลราชธานี และหนองคาย รวมระยะทาง 524

กิโลเมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 12 เชื่อมระหว่างภาคตะวันออกเฉียงเหนือกับภาคเหนือ เส้นทางเริ่มต้นจากจังหวัดขอนแก่นถึงจังหวัดเพชรบูรณ์ รวมระยะทาง 323 กิโลเมตร ทางหลวงหมายเลข 22 เป็นเส้นทางสายประธานตอนบนของภาคเชื่อมระหว่างจังหวัดอุดรธานี สกลนคร และนครพนม รวมระยะทาง 238 กิโลเมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 23 เป็นเส้นทางหลวงสายประธานเชื่อมระหว่างตอนกลางและตะวันออกของภาค เส้นทางเริ่มจากจังหวัดขอนแก่น มหาสารคาม ร้อยเอ็ด ยโสธร ถึงอุบลราชธานี รวมระยะทาง 280 กิโลเมตร และทางหลวงหมายเลข 24 เป็นเส้นทางสายประธานตอนล่างของภาค เชื่อมระหว่างจังหวัดนครราชสีมา บุรีรัมย์ สุรินทร์ ศรีสะเกษ และอุบลราชธานี รวมระยะทาง 385 กิโลเมตร

ทางรถไฟสายภาคตะวันออกเฉียงเหนือ มีความยาวทั้งสิ้น 1,119 กิโลเมตร คิดเป็นร้อยละ 27 ของทางรถไฟรวมทั้งประเทศ แยกออกจากทางรถไฟสายเหนือที่ชุมทางบ้านภาชี จังหวัดพระนครศรีอยุธยาผ่านจังหวัดสระบุรี เข้าสู่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือที่จังหวัดนครราชสีมา แล้วแยกออกเป็น 2 สายที่ชุมทางถนนจิระผ่านจังหวัดขอนแก่น อุดรธานี ไปสิ้นสุดที่จังหวัดหนองคายสายหนึ่ง และอีกสายหนึ่งผ่านจังหวัดบุรีรัมย์ สุรินทร์ ศรีสะเกษ ไปสิ้นสุดที่จังหวัดอุบลราชธานีอีกสายหนึ่ง นอกจากนี้ยังมีทางแยกที่ชุมทางบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา ผ่านจังหวัดชัยภูมิ ลพบุรี ไปบรรจบกับชุมทางแก่งคอย ที่จังหวัดสระบุรี รวมจังหวัดในภาคนี้ที่มีทางรถไฟผ่าน 9 จังหวัด ส่วนการคมนาคมทางอากาศปัจจุบันภาคตะวันออกเฉียงเหนือมีสนามบินพาณิชย์ 6 แห่ง จังหวัดที่มีเส้นทางบินติดต่อโดยตรงกับกรุงเทพมหานคร ได้แก่ จังหวัดขอนแก่น อุดรธานี และอุบลราชธานี ส่วนจังหวัดเลข ต้องไปเปลี่ยนเครื่องบินที่พิษณุโลก และจังหวัดสกลนครต้องไปเปลี่ยนเครื่องบินที่จังหวัดอุดรธานี เส้นทางบินส่วนใหญ่เป็นการบินติดต่อระหว่างจังหวัดภายในภาคกับกรุงเทพมหานคร

การโทรศัพท์ ในปีงบประมาณ 2529 ภาคตะวันออกเฉียงเหนือมีชุมสายทั้งหมด 45 ชุมสาย มีจำนวนเลขหมายทั้งสิ้น 69,509 เลขหมาย จังหวัดที่มีเลขหมายมากที่สุดคือขอนแก่น รองลงมาได้แก่ จังหวัดนครราชสีมา อุบลราชธานี และอุดรธานี ตามลำดับ และในปีงบประมาณ 2530 มีที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขรวมทั้งสิ้น 232 แห่ง และมีจำนวนไปรษณีย์ภัณฑ์ทั้งสิ้น 50,056,229 ชิ้น

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

ตารางที่ ๑ การใช้ที่ดินภาคตะวันออกเฉียงเหนือ 2508-2523 (ไร่)

ประเภท การใช้ที่ดิน	สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร			กรมพัฒนาที่ดิน
	2508	2518	2523	2523
นาข้าว	15,183,180 (14.3)	34,090,257 (32.0)	35,336,374 (33.7)	38,619,691 (36.6)
พืชไร่ และ พืชผัก	4,348,006 (4.1)	7,607,636 (7.2)	9,901,022 (9.3)	21,553,899 (20.4)
ไม้ผล และ ไม้ยืนต้น	347,752 (0.3)	467,150 (0.4)	461,025 (0.4)	64,798 (0.1)
ป่าไม้	41,065,858 (38.6)	32,609,532 (30.7)	60,142,829 (55.6)	26,900,912 (25.5)
อื่น ๆ	45,466,454 (42.7)	31,616,675 (29.7)	(55.6)	18,394,663 (17.4)
รวมทั้งภาค	106,391,250 (100.0)	106,391,250 (100.0)	106,391,250 (100.0)	106,391,250 (100.0)

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.4.3 การศึกษาสภาพพระลับจังหวัด

ที่ตั้งและขนาด

จังหวัดขอนแก่นเป็นจังหวัดในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งอยู่บนที่ราบสูงโคราชห่างจากกรุงเทพมหานครโดยทางรถยนต์ตามทางหลวงแผ่นดิน สายถนนมิตรภาพเป็นระยะทาง 445 กิโลเมตร และโดยทางรถไฟ 450 กิโลเมตร มีเนื้อที่ทั้งหมด 13,400 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ 8.377 ล้านไร่ มีอาณาเขตดังนี้

ทิศเหนือ ติดต่อกับจังหวัดอุดรธานี ตามแนวเขตอำเภอนิคมสันติสุข อำเภอน้ำขุ่น อำเภอน้ำฝาง และจังหวัดเลย ตามแนวเขตอำเภอภูกระดึง

ทิศใต้ ติดต่อกับจังหวัดราชบุรี ตามแนวเขตอำเภอประทาย อำเภอบ้านไร่ และจังหวัดบุรีรัมย์ ตามแนวเขตอำเภอพุทไธสง

ทิศตะวันออก ติดต่อกับจังหวัดกาฬสินธุ์ ตามแนวเขตอำเภอนาคู อำเภอโคกสูง และจังหวัดมหาสารคาม ตามแนวเขตอำเภอเชียงยืน อำเภอขามเฒ่า อำเภอโกสุมพิสัย

ทิศตะวันตก ติดต่อกับจังหวัดชัยภูมิ ตามแนวเขตอำเภอแคว้นกร้อ อำเภอภูเขียว อำเภอคอนสาร และจังหวัดเพชรบูรณ์ ตามแนวเขตอำเภอหล่มเก่า กิ่งอำเภอ น้ำหนาว

ลักษณะภูมิประเทศและภูมิอากาศ

ลักษณะทั่วไปเป็นที่ราบสูง มีพื้นที่สูงต่ำสลับกันเป็นลูกคลื่นลาดเทลงไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้พื้นที่ที่อยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลางโดยเฉลี่ย 100 - 200 เมตร พื้นที่ทางลุ่มน้ำชีตอนบนเป็นที่ราบสูงและภูเขาเหมาะต่อการปลูกพืชไร่และเลี้ยงสัตว์ ส่วนพื้นที่ทางลุ่มน้ำชีตอนล่างเป็นที่ราบลุ่มแม่น้ำเหมาะแก่การทำนา อุณหภูมิโดยเฉลี่ย 28 องศาเซลเซียส ลักษณะอากาศแบบกึ่งร้อนกึ่งสลับแห้ง มีปริมาณน้ำฝนโดยเฉลี่ย 1,187.8 มิลลิเมตร/ปี ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์ไม่มากนัก นอกจากนี้บางปีประสบกับภาวะฝนแล้ง และฝนทิ้งช่วง เป็นเหตุให้การเพาะปลูกมักได้ผลผลิตไม่เต็มที่

ทรัพยากรธรรมชาติ

1. ดิน ลักษณะดินในพื้นที่จังหวัดขอนแก่นเป็นดินปนทราย มีความอุดมสมบูรณ์ต่ำและมีปัญหา
เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนลิขสิทธิ์ไว้เพื่อใช้ในการศึกษาเท่านั้น เมื่อเผยแพร่ให้คนอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต
ไม่ว่าการนำเอกสารนี้ไปใช้ในรูปแบบใดก็ตาม ผู้ใช้จะรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ

เกลือในดินจะมีมาก ทำให้การเพราะปลูกได้ผลผลิตน้อย

2. แหล่งน้ำ จักว่ามีความสำคัญอย่างมากต่อการดำรงชีวิตและการประกอบอาชีพของประชาชนจังหวัดขอนแก่น แยกประเภทตามแหล่งกำเนิดดังนี้

2.1 แหล่งน้ำผิวดิน เป็นแหล่งน้ำที่มีความสำคัญที่ใช้สำหรับอุปโภค-บริโภคของประชาชนส่วนใหญ่ในชนบท ได้แก่ แม่น้ำพอง แม่น้ำชี และแม่น้ำเชิญ นอกจากนี้ยังมีหนองน้ำบึงธรรมชาติ และลำห้วยกระจายอยู่ทั่วไปในท้องที่อำเภอต่าง ๆ

2.2 แหล่งน้ำใต้ดิน จากการสำรวจของกองน้ำบาดาล กรมทรัพยากรธรณีพบว่า ส่วนใหญ่ปริมาณน้ำจากบ่อเจาะจะเฉลี่ยได้ระหว่าง 5-50 แกลลอนต่อนาที คุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ใช้สำหรับบริโภคและปริมาณไม่เพียงพอในการประกอบการเกษตรได้ เพราะมีความเค็มและกร่อย ตั้งแต่ความลึก 25 ฟุตลงไป และความลึกเกินกว่า 400 ฟุต มักจะมีเกลือหินปนอยู่

3. ป่าไม้ จังหวัดขอนแก่นมีเนื้อที่ป่าไม้ ซึ่งประกอบด้วยป่าสงวนแห่งชาติ 22 ป่า ป่าเตรียมสงวน 1 ป่า และป่าโครงการสัมปทาน 5ป่า รวมเนื้อที่ป่าทั้งสิ้นประมาณ 1,815,813.5 ไร่ หรือประมาณร้อยละ 21.7 ของพื้นที่จังหวัด พื้นที่ป่าไม้ยังมีสภาพป่าส่วนมากอยู่ในบริเวณทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือของจังหวัดและบางส่วนของตอนเหนือของจังหวัด ส่วนพื้นที่ป่าทางตอนใต้ส่วนใหญ่ถูกบุกรุกทำลายกลายเป็นไร่ นา ซึ่งทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม เกิดความแห้งแล้ง การพังทลายของหน้าดิน และการทับถมในแม่น้ำลำธาร

4. แหล่งก๊าซธรรมชาติ ได้สำรวจพบในพื้นที่จังหวัดขอนแก่น ที่อำเภอโนนสูงมีปริมาณการไหลประมาณ 27 ล้านลูกบาศก์ฟุต/วัน ซึ่งเป็นปริมาณมากพอในเชิงพาณิชย์ ของภาคตะวันออกเฉียงเหนือในอนาคต นอกจากนี้ยังค้นพบอีกแห่งหนึ่งที่กิ่งอำเภอเวียงใหญ่ แต่ปัจจุบันปิดหลุมไว้ เนื่องจากแรงดันภายในหลุมสูง จำเป็นต้องรอเครื่องเจาะชุดใหม่ที่มีประสิทธิภาพเพียงพอ

การคมนาคมขนส่ง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ทางการค้า เนื่องจากจังหวัดขอนแก่นเป็นเมืองศูนย์กลางการบริหารราชการแผ่นดิน ศูนย์

ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

กลางการเศรษฐกิจและสังคมของภาคตะวันออกเฉียงเหนือลักษณะภูมิศาสตร์เป็นที่ราบสูง ตั้งอยู่กึ่งกลางของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ระหว่างกิโลเมตรที่ 450-456 ตามเส้นทาง สายมิตรภาพ กรุงเทพฯ-ขอนแก่น อีกทั้งล้านนาที่ตะวันตกยังติดกับจังหวัดทางภาคเหนือ ซึ่ง นับเป็นการเชื่อมการคมนาคมของทั้งสองภาคที่สำคัญเส้นทางหนึ่ง สิ่งต่าง ๆ เหล่านี้ เป็น ปัจจัยที่สำคัญในการเกื้อหนุนให้การคมนาคมขนส่ง ให้พัฒนาสามารถติดต่อเชื่อมโยงกับจังหวัด ใกล้เคียงและระหว่างขอนแก่นกับจังหวัดภูมิภาคแถบต่าง ๆ ทั่วประเทศ เป็นไปโดยความ สะดวกรวดเร็วทั้งทางถนน รถยนต์ รถไฟ และทางอากาศ โดยตัวจังหวัดอยู่ห่างจากกรุงเทพฯ 440 กิโลเมตร โดยทางรถยนต์และโดยทางรถไฟ 450 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 ชั่วโมงครึ่ง โดยรถทัวร์ 8 ชั่วโมงโดยรถไฟ และเพียง 40 นาที โดยทางเครื่องบิน

โบอิง 737



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

3.4.4 การศึกษากายภาพระดับชุมชน¹

เทศบาลเมืองขอนแก่น ตั้งอยู่ในท้องที่ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น มีเนื้อที่รวมทั้งสิ้น 46 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ 28,750 ไร่

สภาพภูมิประเทศโดยทั่วไปของจังหวัดขอนแก่น เป็นจังหวัดที่ตั้งอยู่บนที่ราบสูงที่เรียกว่า "ที่ราบสูงโคราช" มีพื้นที่สูงและต่ำสลับกันเป็นลูกคลื่นลาดลงไปทางลุ่มแม่น้ำโขง ระดับพื้นที่อยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลางโดยเฉลี่ย 100-200 เมตร

การคมนาคมทางหลวงแผ่นดิน สายถนนมิตรภาพ จังหวัดขอนแก่นอยู่ห่างจากกรุงเทพมหานคร เป็นระยะทางประมาณ 445 กิโลเมตร และทางรถไฟเป็นระยะทางประมาณ 450 กิโลเมตร ลักษณะทั่วไปและพื้นที่ในเขตเทศบาล มีลักษณะเป็นที่ราบและลาดชันขึ้นไปทางทิศเหนือ ซึ่งเป็นที่ตั้งของบริเวณมหาวิทยาลัยขอนแก่น

ลักษณะภูมิอากาศ โดยทั่วไปจังหวัดขอนแก่นมีลักษณะอากาศเป็นแบบกึ่งร้อน สลับกึ่งแห้ง อุณหภูมิโดยเฉลี่ย 28 องศาเซลเซียส ปริมาณน้ำฝนโดยเฉลี่ย 1,187 มิลลิเมตร ต่อปี จักอยู่ในเกณฑ์ไม่มาก และบางปีก็ประสบกับภาวะฝนทิ้งช่วง ทำให้การเพาะปลูกได้ผลไม่เต็มที่

ฤดูกาล มี 3 ฤดู คือ ฤดูร้อน เริ่มเดือน ก.พ. - เม.ย. รวม 3 เดือน
ฤดูฝน เริ่มเดือน พ.ค. - ต.ค. รวม 6 เดือน
ฤดูหนาว เริ่มเดือน พ.ย. - ม.ค. รวม 3 เดือน

แหล่งน้ำ เทศบาลเมืองขอนแก่น มีแหล่งน้ำที่สำคัญได้แก่ บึงแก่นนคร และบึงทุ่งสร้าง ซึ่งในขณะนี้เทศบาลเมืองขอนแก่นมีนโยบายที่จะปรับปรุงบึงแก่นนคร ให้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจของจังหวัดขอนแก่น เป็นแหล่งเพาะพันธ์ปลาชนิดต่าง ๆ และเป็นสถานที่ท่องเที่ยว สำหรับจักงานประเพณีพื้นเมืองที่จะดึงดูดคนจากต่างจังหวัดให้เข้ามาท่องเที่ยว อันจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจของจังหวัดขอนแก่นในอนาคต

3.4.5 เหตุผลในการเลือกที่ตั้งโครงการ

3.4.5.1 การศึกษาสถานที่ตั้งโครงการโดยทั่วไป

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น "สมุดรายงานเทศบาลขอนแก่น" เทศบาลขอนแก่น กระทรวงมหาดไทย

การศึกษารายละเอียดที่ตั้งโครงการนี้เพื่อนำไปพิจารณาเลือกที่ตั้งโครงการตามหลักการพิจารณาเลือกที่ตั้ง เพื่อให้เกิดที่ตั้งที่เหมาะสมที่สุด ซึ่งเลือกศึกษารายละเอียดที่ตั้งไว้ 3 ที่ตั้งดังต่อไปนี้

SITE ที่ 1. บริเวณริมถนนรอบเมือง

1. ตำแหน่งที่ตั้ง ตั้งอยู่ริมถนนรอบเมือง อยู่ห่างจากแยกถนนศรีจันทร์ประมาณ 500 เมตร สภาพทั่วไปมีพื้นที่ขรุขระ

ทิศเหนือ

ทิศใต้

ทิศตะวันออก

ทิศตะวันตก

ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ

ทิศตะวันออกเฉียงใต้

ทิศเหนือ

ทิศใต้

ทิศตะวันออก

ทิศตะวันตก

ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ

ทิศตะวันออกเฉียงใต้

2. สภาพที่ดิน เป็นที่ดินของเอกชนพื้นที่ยังไม่ได้รับการปรับปรุง

3. เส้นทางคมนาคมและสภาพการจราจร จำแนกดังนี้

ถนนรอบเมืองเป็นถนนหลักของที่ตั้ง ลักษณะโดยทั่วไปเป็นถนนแอสฟัลต์ กว้าง 8 เมตร ไม่มีเกาะกลางถนนและไม่มีไหล่ถนน

การเดินทางเข้าสู่ถนนรอบเมือง สามารถทำได้จากถนนหน้าเมือง และ ถนนศรีจันทร์

4. ระบุสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ

ก. แหล่งน้ำใช้ ยังไม่มีสถานที่ตั้ง

ข. การระบายน้ำยังไม่มีท่อระบายจากแหล่งน้ำ

ค. ไฟฟ้า มีเสาไฟฟ้าผ่านที่ตั้ง

ง. โทรศัพท์ มีโทรศัพท์ผ่านที่ตั้ง

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้



เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ตัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้

SITE ที่ 2. บริเวณริมถนนประชาสโมสร

1. ตำแหน่งที่ตั้ง ตั้งอยู่ริมถนนประชาสโมสร สภาพทั่วไปเป็นอาคารปลูกสร้างชั่วคราว

ทิศเหนือ	ติดอาคารพาณิชย์
ทิศใต้	ติดถนนหน้าเวียง
ทิศตะวันออก	ติดถนนประชาสโมสร
ทิศตะวันตก	ติดที่ดินเอกชน

2. สภาพที่ดิน เป็นที่ดินของเอกชนโดยทั่วไปเป็นสิ่งปลูกสร้างชั่วคราวอยู่ในย่านพาณิชย์

3. เส้นทางคมนาคมและสภาพการจราจร จำแนกดังนี้

ถนนประชาสโมสรเป็นถนนหลักของโครงการลักษณะโดยทั่วไปเป็นถนนแอสฟัลต์กว้าง 10 เมตร มีเกาะกลางถนนกว้าง 3 เมตร ไหล่ถนนกว้าง 4 เมตร การเดินทางเข้าสู่ถนนประชาสโมสร สามารถเดินทางมาได้ทั้งจากถนนมิตรภาพ และ ถนนหน้าเวียง

4. ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

- ก. แหล่งน้ำใช้เป็นระบบน้ำประปาภูมิภาค
- ข. การระบายน้ำมีท่อระบายน้ำของเทศบาลนคร
- ค. ไฟฟ้า มีเสาไฟฟ้าผ่านในเขตโครงการ
- ง. โทรศัทพ์ มีโทรศัพท์ผ่านทั้งโครงการ

เอกสารนี้เป็นเอกสารที่สงวนไว้สำหรับการใช้งานเพื่อการศึกษาเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำไปใช้ประโยชน์ด้านการค้า
ไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น อีกทั้งห้ามมิให้ดัดแปลงเนื้อหา และต้องอ้างอิงถึงเจ้าของเอกสารทุกครั้งที่มีการนำไปใช้